البيان الاقتصادية
مجلة مالية اقتصادية اجتماعيّة
العدد ٤٤٨ • السنة الثامنة والثلاثون • آذار (مارس) ٢٠٠٩
AL BAYAN Economic • Issue N° 448 • 38th Year • March 2009

المجلة الاقتصادية الأولى

مؤتمرات ومنتديات عربية للبحث في ايجاد الحلول لتجنب تداعيات الازمة المالية العالمية

اقساط التأمينات العامة في لبنان والاردن

- خاص بالبيان الاقتصادية -

تلاشي القيمة السوقية لـ ١٥ مصرفا عالميا

«ميونيخ ري» تستعيد عرش الأولوية في عالم اعادة التأمين وسويس ري ينخفض تصنيفها

تداعيات الازمة المالية ألحقت اضرارا فادحة بقطاع النقل البحري

جولة ميدانية في الامارات الاماراتيون يأملون بانفراج سريع

Bahrain: BD3 • Egypt: EP30 • France: Euro5 • Jordan: JD5 • KSA: SR25 • Kuwait: KD2 • Lebanon: LL7,500 • Morocco: Dhs50 • Oman: OR3 • Qatar: QR25 • Syria: SL200 • UAE: Dhs25 • Yemen: YR1,350

اكبر تكريم لحاكم مصرف لبنان رياض سلامه في بورصة نيويورك

بعد ان تحوّل حاكم مصرف لبنان **رياض سلامه** الى اكبر مهندس مصرفي عالمي، دعي الى تكريمه في بورصة نيويورك للاعلان عن بدء المداولات يحيط به مسؤولو البورصة الاميركية واعضاء الوفد اللبناني.

قرع **سلامه** الجرس معلنا افتتاح الجلسة في ٢ آذار (مارس) وسط تصفيق حارّ.

واعتبر التكريم الذي خصص لحاكم مصرف لبنان الأكثر حرارة وحماسة في تاريخ البورصة النيويوركية.

خبير مصرفي:
نتائج الربع الاول تظهر اننا بدأنا حالة رعب جديدة

دلت احصاءات الشهرين السابقين والتي اظهرت ارقامها التراجع في كل القطاعات في الولايات المتحدة، على تصاعد التشاؤم في امكانية تحسين الاوضاع الاقتصادية في القريب العاجل.

روب كارنيل احد الخبراء في مصرف اي ان جي قال اننا بدأنا حالة رعب جديدة مع تسارع وتيرة تراجع سوق العمل والمزيد من التراجع الكبير في استثمارات الشركات.

محمد الشعار (المصارف الاسلامية): الاندماج ضروري وصحي جدا

قال **محمد نضال الشعار** الامين العام لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية لرويترز ان الاندماج بين المصارف الاسلامية ضروري. وتوقع ان يشهد الخليج اندماجات كبيرة حيث سيكون ذلك صحيا جدا في ضوء الازمة المالية الحالية.

ويعتبر قطاع المالية الاسلامية ملاذا آمنا لانه لم يستثمر في اصول سيئة تمثل محور الازمة الائتمانية التي تغرق اسواق العالم في أوحالها.

ديون الامارات تواجه بإجراءات حكومية وتدخل البنك المركزي

قدرت غرفة تجارة وصناعة دبي قيمة ديون الامارات بنحو ٢١١ مليار دولار، حصة دبي منها ٥٧ في المئة، بما يعادل ١٢٠ مليار دولار استخدمت اساسا في تمويل مشاريع البنية التحتية والعقارات.

وذكر مدير عام الغرفة **حمد بو عميم** ان الحكومة الاماراتية والبنك المركزي اتخذا سلسلة من الاجراءات والخطوات الاحترازية التي من شأنها التقليل من الآثار السلبية للازمة، تشمل ضمان الودائع في المصارف وخفض معدلات الفائدة، ومشروع السندات التي اصدرتها حكومة دبي بقيمة ٢٠ مليار دولار، ودعم حكومة ابو ظبي للقطاع المصرفي في ابو ظبي بمبلغ ١٦ مليار درهم.

ورقة مالية اسلامية مدعومة بالذهب في تعاملات ناسداك - دبي

طرحت بورصة المعاملات السلعية في دبي خلال حفل شارك فيه مجلس الذهب العالمي وبورصة ناسداك دبي ومركز دبي للسلع المتعددة، ورقة مالية اسلامية مدعومة بالذهب هي الاولى من نوعها سيجري تداولها في بورصة ناسداك دبي.

وتستهدف الاوراق المدعومة بالذهب في دبي سوق التمويل الاسلامي الذي يحظى بشعبية متزايدة.

٨ مليارات دولار خسائر شركات الطيران في ٢٠٠٨

ذكر الاتحاد الدولي للنقل الجوي (اياتا) ان شركات الخطوط الجوية في العالم خسرت نحو ثمانية مليارات دولار في ٢٠٠٨.

وقال الاتحاد في احدث تقرير في شأن الوضع المالي لشركات الطيران «شركات الخطوط الجوية تخسر حاليا اموالا على المستوى التشغيلي: وبرغم انخفاض اسعار النفط وما شكله من ارتياح في الشهور الماضية، الا ان كثيرا من الشركات التزم بدفع اسعار اغلى في الشهور الاخيرة من ٢٠٠٨ بسبب عمليات التحوّط في تقلب الاسعار».

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE
ABOU MERHI GROUP	187
ACE	047
ACE ARABIA	069
ADNIC	123
AFRICAN	135
AHLIA / KSA	035
AIG / MEMSA	155
AIG / PALESTINE	148
AIRPORT PLUS	051
AJIG	233
AL AHLEIA / KUWAIT	071
ALA	162
ALICO AIG	158
ALIG	063
ALLIANCE	067
ALLIANZ SNA	103
AMANA	080
AMI	173
ARAB ASSURERS	099
ARAB ORIENT / JORDAN	153
ARABIA	203
ARABIA / SYRIA	033
AROPE	178
ATHEEB	019
AUDI	004
AUDI	005
AUDI BANK	207
AUG	053
B.A. SHIPPING	181
BANKERS	101
BERYTUS	105
BEST ASSISTANCE	144
CAPE	113
CAPITAL	059
CHABROS	045
CHEDID RE	161
CHERFAN TAWIL	055
CIG CAPITAL	072
CITY SCAPE ABU DHABI	230
COMPASS	177
CORETECH	201
CREDIT FINANCIER	091
CREDITBANK	097
CUMBERLAND	197
DAMAN	007
DAVIDOFF	009
DHAFRA	143
DOHA INSURANCE	073
ESKADENIA	149
EURO ARAB	171
FAJR AL GULF	061
FENCHURCH FARIS	151
FIDELITY	213
FIRST INSURANCE	167
FRANSABANK	235
GAZPROM BANK	085
GENERAL ARABIA	225
GENERAL TAKAFUL	093
GEZAIRI SHIPPING	189
GGICO	003
GLOBEMED SYRIA	169
GRAND MILLENNIUM	223
GRAS SAVOYE	065
GULF INSURANCE / KUWAIT	147
GULF UNION	087
HORIZON DEVELOPMENT	041
HSBC	025
HYDRA	039
IGI	131
IIR	228
INST. NAT. ASSURANCE OBLIGATOIRE	057
INTERCONTINENTAL MZAAR	211
ITS	199
J.E. ZAKHOUR	128
JAMMAL TRUST BANK	089
JOFICO	234
JORDAN INSURANCE	002
JUELMIN	107
KETTANEH CONSTRUCTION	056
KHALEEJ / QATAR	083
KHAZNA	141
LIBANO ARABE	217
LIBANO SUISSE	215
MAWARID	021
MED RE	119
MEDGULF	236
MEDNET	129
MERIT SHIPPING	191
MISR INSURANCE	109
MSC	193
MUNICH RE	111
NASCO KARAOGLAN	137
NATIONAL INSURANCE	227
NEXT CARE	164
NORTH	095
PMC RE	157
QATAR GENERAL	079
QATAR ISLAMIC	165
QATAR TAKAFUL	081
SAGR NATIONAL	075
SALAM	231
SALAM ROTANA	229
SANAD	023
SARRAF	219
SAUDI PEARL	125
SAUDI RE	139
SEA CARGO	183
SEATRANS	185
SECURITE ASSURANCE	195
SOFT MIND	152
SUEZ CANAL	049
SYRIAN ARAB	010
TAKAFUL INT'L	029
TAKAFUL RE	133
TECHNOSYS	145
TRADE UNION	127
UCA	205
UCI	043
UFA	221
UIB	121
UIC	077
UNITED / LYBIA	092
UNITED / UAE	027
UNITED / YEMEN	034
WATHBA NATIONAL	175
WINDSOR BROKERS	015
YEMEN TOURISM BOARD	209

عكس السير



يكتبها د. عبد الحفيظ البربير

من الواضح تماماً اننا ما زلنا نعاني ضموراً مقلقاً في الوعي، ونقصاً فادحاً في النضوج السياسي، حتى لا نقول الوطني. دليل ذلك شغفنا الصبياني في التلاسن العلني المقيت، والتجاذب الإعلامي غير المسؤول، والقدح والذم الممجوجين، حيث الهدف الإبقاء على وتيرة الضغط والتلاعب بأعصاب المواطن، وإبقاء الأوضاع العامة داخل الوطن الصغير على صفيح ساخن، استنفاراً لسياسة التوتير الدائم، لخدمة متطلبات معارك الداخل التي لن تنتهي إلا بانتهاء تجربة هذا الوطن الفريد، أي بإنهائه !!

وفي الوقت الذي ينشغل فيه العالم قاطبة بمواجهة التحديات وتداعيات الكارثة المالية والإقتصادية غير المسبوقة، والتي ما زالت تضرب بقوة وقسوة، وفي الوقت الذي ينصرف فيه هذا العالم لمعالجة أسباب ومسببات تلك الأزمة، إصلاحاً وتغييراً، في محاولة لوقف التدهور، والحدّ من الخسائر، والحفاظ على المكتسبات الإجتماعية التي حققتها تلك الشعوب خلال فترة الازدهار الماضية (اجتماع دافوس – القمة G20 للزعماء الأوروبيين – الاتفاق على دعم وتمويل صندوق النقد الدولي ٢٥٠ – ٥٠٠ مليار $ – مشروع حزمة التحفيز الإقتصادي والاستثماري الأميركي ٧٨٧ مليار $) ومئات المليارات اليابانية والصينية والروسية والسعودية والخليجية.. وسط هذه المعمعة الدولية المثيرة، ترانا ها هنا، ما زلنا نعيش دوامة صغائرنا وحماقاتنا انقساماً واختلافاً، حول الصغيرة والكبيرة، ونفتعل التجاذب والفرقة لألف سبب وسبب بهدف الإبقاء على هذا الوطن منهكاً، وهذه الدولة ضعيفة، ومؤسساتها مشلولة وقراراتها معطلة، ممعنين في استقطاع الحصص، واستحلاب بقايا وفتات بيت المال.

ثم يحدثونك عن الدين العام، وعجز الخزينة وانحسار العطاءات الإجتماعية والضمان والتأمين واتساع رقعة الفقر والعوز، والحرمان وانعدام فرص العمل حتى لأصحاب الكفاءة والخبرة والامتياز. هذا في الوقت الذي يجب العمل فيه على ترسيخ الاستقرار السياسي والأمني للبلد، وإعطاء مؤسساته فرصة العمل على مواجهة ما ينتظرنا من استحقاقات داهمة في المنطقة. فلبنان (يا جماعة الخير) وان استطاع ان ينأى بنفسه حتى الآن عن التداعيات المباشرة وغير المباشرة للأزمة الإقتصادية العالمية المستفحلة، فإنه لا بد لنا من الإدراك ان احتمال تعرضنا لتداعيات تلك الأزمة وارد بقوة خلال الأشهر الثلاثة المقبلة، وذلك في حال استمرار ضغوطات الأسواق العالمية على اقتصادات الدول التي يعتمد عليها لبنان أساساً في موازنة ماليته ودعم اقتصاده واستلحاق الكثير من احتياجات أبنائه ومواطنيه الحياتية والمعيشية والاجتماعية، ونعني بها السعودية والكويت ودول الخليج العربي، حيث يرتبط الإقتصاد اللبناني عضوياً باقتصادات ومالية تلك الدول، من حيث فكرة الإقتصاد المعيشي والحياتي العائلي اللبناني (حجم الإستثمارات – موارد فصل الصيف – سياحة واستجمام طيلة فصول السنة حيث يشكل رعايا تلك الدول الأساس والعمود الفقري – ودائع في مصرف لبنان – هبات مالية مباشرة دعماً للمؤسسات الرسمية – هبات للجمعيات الأهلية – إعادة إعمار آلاف الوحدات السكنية والتجارية في المدن والقرى – بنى تحتية – ترميم – مدارس – مساهمات اجتماعية كالتسجيل في المدارس والكتب..) ممّا لا يسعنا فعلاً تعداده، هذا عدا أسواق العمل المفتوحة على مصراعيها وتفضيلاً للبنانيين على غيرهم، مما يعني دخلاً إضافياً ومضاعفاً وادخاراً ووفراً مالياً وتحويلاً لأهلهم وذويهم، واستثماراً عمرانياً في القرى والمدن (يبلغ معدل دخل اللبنانيين العاملين في أسواق الخليج أربعة أضعاف دخل القوة العاملة في الداخل اللبناني) ممّا يساعد مباشرة في دفق الإنفاق الاستهلاكي الداخلي ويساعد في خلق فوائض مهمة في ميزان المدفوعات (٣,٦ مليارات $). في الوقت الذي عبثاً تحاول فيه مالية البلد التعافي من تداعيات حرب تموز الإسرائيلية وكلفتها الباهظة (إعادة إعمار – ترميم – تعويضات – صناديق مفتوحة..).

ومع هذا وذاك، فقد استطاع لبنان بفعل بعض الهدوء والاستقرار النسبي الذي أعقب تلك الحرب، ان يحقق خطوات ملموسة، دفعت بنائب المدير العام لصندوق النقد الدولي (موديلو بورتوغال) اعتبار ان لبنان ما زال في موقع قوة حتى الآن في مواجهة الأزمة العالمية، متوقعاً ان يتمكن من الصمود في المرحلة الصعبة المقبلة، ملاحظاً نجاح الدولة في تنفيذ البرنامج الإقتصادي والإجتماعي الذي سبق لها ان قدمته في باريس ٣، حيث أبرزت بعض الأرقام والنتائج نجاحات تجاوزت أحياناً التوقعات والأهداف، من حيث خفض نسبة الدين الى الناتج المحلي، وكذلك ارتفاع احتياطي العملات الأجنبية بشكل ملحوظ، ونسبة نمو قاربت ٧٪، مشدداً على ان السنة الحالية لن تكون سهلة علينا وعلى الجميع دون استثناء، متمنياً ان يستطيع لبنان الحفاظ على الإنجازات المحققة والحؤول دون خسارة ما حققه حتى الآن. ومن جهة أخرى، لا يسعنا في المناسبة سوى ان نشير الى منح مجلة "BANKER THE" البريطانية والتي تعتبر مرجعاً مصرفياً ومالياً دولياً، حاكم مصرف لبنان الأستاذ رياض سلامة جائزة «أفضل حاكم بنك مركزي في منطقة الشرق الأوسط لعام ٢٠٠٨» ممّا يعكس تقديراً دولياً عالمياً لمهندس السياسة النقدية في البلد ومحركها والمشرف عليها، لأدائه الواعي ونظرته الثاقبة في إدارة شؤون السوق والمحافظة على الاستقرار والأمن النقديين للبلد، وسط عواصف التقلبات والخسائر الفادحة التي تكبدتها الأسواق الدولية والعربية والمتعاملون والمستثمرون فيها. من هنا أيضاً عدم تأثر السوق المحلية بالخروقات والإخلالات الأمنية المتعددة والمتنقلة، واستمرار الطلب الملحوظ على الليرة اللبنانية تحويلاً وشراء، ممّا يدفع مصرف لبنان للتدخل المستمر في السوق لموازنتها شارياً المعروض والفائض من العملات الأجنبية، رافعاً مخزونه الاحتياطي الى مستويات عالية وتاريخية (٢١ مليار $) الى جانب الأداء المتقدم لقطاعنا المصرفي والذي ارتفع بما نسبته ١٥٪ محققاً أرباحاً صافية بمقدار مليار $ لعام ٢٠٠٨، في الوقت الذي تجاوزت فيه أمواله الخاصة ٧ مليارات $ أي بارتفاع مقداره ١٣٥٪. من هنا أهمية أن نعي ضرورة الالتزام بالحكمة والحذر وتوفير جميع متطلبات الاستقرار الداخلي، تجنباً لوقوع الوطن ووقوعنا جميعاً في ما لا تحمد عقباه، بحيث ندفع الثمن الباهظ لجهالتنا، في الوقت الذي تشهد فيه المنطقة ازدحاماً في الاستحقاقات الساخنة واصطفافاً حاداً ومتغيرات مؤثرة في الخريطة السياسية، آخذين في الإعتبار ان المواطن اللبناني لا ينفعه ولا يقتات سوى من العمل والكدّ والبذل في سبيل تأمين اللقمة الشريفة والعيش الكريم والآمن، وهي تكاد تكون أولويات إنسانية في كل زمان ومكان. فالخشية إذاً في ظل احتدام المشهد السياسي الداخلي من عدم قدرتنا على مواجهة التداعيات المقبلة في المنطقة، سواء السياسية والأمنية منها أو المالية والإقتصادية، خصوصاً لارتباط اقتصادنا وماليتنا عضوياً باقتصاد دول الخليج العربي كما أسلفنا، وانكباب تلك الدول على إعادة نظر شاملة باستراتيجياتها المالية والإقتصادية والإستثمارية السابقة (تلغي دبي وحدها حوالى ١٥٠٠ تأشيرة عمل يومياً) كما اضطرت الى إصدار سندات دين قيمتها ٢٠ مليار دولار للوفاء بالتزاماتها المالية وسط عجز بلغ ٥٪ سجلته دول الخليج، مقارنة مع فوائض بلغت ٣٠٪ العام المنصرم. فإذا ما أضيف الى كل ذلك التدني المؤثر في إيرادات تلك الدول المالية ومداخيلها بأكثر من ٦٠٪ نتيجة التراجع المستمر في أسعار النفط، واضطرارها الى وقف الكثير من مشاريعها واستثماراتها (حوالى ١٠٠ مليار $) وصرف عشرات الألوف من العمال والمستخدمين، لأدركنا مبلغ الضرر الذي يمكن ان يلحق بنا لبنانياً بسبب ذلك، خصوصاً مع تأثر مساهمات ومساعدات تلك الدول لنا، وإقفال أسواق العمل فيها اضطرارياً بوجه أبنائنا. ومع ذلك فإننا على يقين بقدرتنا على التصدي ومعالجة الصعوبات المنتظرة تلك، شرط ان نعي جميعاً ومنذ اليوم (لا غداً) أهمية مظلة الدولة، دولتنا، لبناننا، وطن الجميع، والمساعدة على استعادة مؤسسات هذا البلد دورها في حمايتنا، وأهمية حضورها، وهيبتها، ودورها، وأن تتوقف عن المشي عكس السير، وبالعرض، في البلد. ■

بصراحة

جولة ميدانية لموفدي البيان الاقتصادية في دولة الامارات

الاماراتيون متفائلون بتحقق انفراج سريع

جال موفدون من مجلة «البيان الاقتصادية» في دولة الامارات لاستطلاع حقيقة ما هو قائم على الارض وداخل المؤسسات الاقتصادية والمصرفية، وليعذرنا القارئ اذا اخبرناه بأن معظم من اجتمع اليهم موفدو البيان نفوا حصول انهيار او افلاس في امارة دبي، او اية امارة اخرى، وقالوا ان كل ما حصل هو توقف عدد من المصارف عن تمويل المشاريع التي يقوم مطورون عقاريون بتنفيذها، وتوقفها عن تمويل مستوردات بعض التجار واعتماداتهم «اي انها ازمة شح بالسيولة».

وكان من الطبيعي في مثل هذه الحالة، ان يتوقف اصحاب المشاريع والتجار والمستثمرون وغيرهم عن تنفيذ التزاماتهم، وكان من الطبيعي في المقابل ان يعجز المدينون للمصارف عن سداد تسليفاتهم، وهذا ما ادى الى تأزم الوضع وليس الى انهياره او افلاسه.

وفي كل مقابلات الموفدين مع اصحاب المشاريع العقارية، اكد لهم هؤلاء انه باستثناء ثلاث او اربع شركات عملاقة، تواصل غالبية المؤسسات اعمالها وتنفيذ مشاريعها ولكن بكثير من الحذر والبطء بانتظار ان تعود المصارف الى الاقراض والتسليف بشكل طبيعي ولو بتسهيلات اقل.

ولفت الاماراتيون موفدي «البيان الاقتصادية» الى التصرف الخبيث والمعيب الذي ظهر من المؤسسات الاجنبية، فهذه الشركات، كما يقول الاماراتيون، التي تعمل في الامارات منذ سنوات وكونت لنفسها ملاءة ضخمة، كانت اول من جمع اغراضه واملواله وغادر، وكانت اول من صرف الموظفين بدون تعويضات بعدما كانت تدفع لهم رواتبهم مسبقا. وكان لمغادرة الشركات الاجنبية الصدى السيئ والسلبي لدى المستثمرين والمتعاملين مع حكومة ومؤسسات الامارات.

وقال الاماراتيون: «الحق نقول ان بعض هذه الشركات لم تغادر نهائيا، فهي ابقت على جزء من موظفيها لإكمال تنفيذ عقودها بالتفاهم مع عملائها وبانتظار ما سيؤول اليه الوضع في الايام المقبلة».

بعض الاماراتيين اخذوا على الحكومة تأخرها في اتخاذ الاجراءات العاجلة والمناسبة لوقف الشائعات التي كانت وراء الارباك الذي ساد مختلف الامارات والذي ادى الى اخافة المستثمرين العرب والاجانب ودفعهم الى وقف تمويل مشاريعهم والى تحويل اموالهم الى خارج الامارات.

وبعض الاماراتيين الآخرين عتبوا على الدول الشقيقة والصديقة التي لم تظهر اية مبادرة طيبة تجاه حكومة امارة دبي، كما وانها لم تعرض عليها اية مساعدة على سبيل الاعارة او الدين، علما ان حاكم دبي سمو **الشيخ محمد** لم يتأخر يوما في مد يد المساعدة تلقائيا لكل من احتاج اليها.

في المحصلة الى اين؟

وفي محصلة الجولة، وردا على سؤال موفدينا لفريق كبير من الاماراتيين ذوي النفوذ، الى اين بعد الذي تعرضت له امارة دبي؟ كان الجواب، لا الى مكان فالانفراج سيأتي قريباً وسريعاً، وهذا ما يؤكده سمو الحاكم بالقول والفعل، وكان آخر اجراء عملي وبناء قام به هو اصدار حكومته سندات بقيمة ٢٠ مليار دولار، وهو المبلغ الذي حدده الخبراء لإعادة الوضع المالي الى طبيعته.

وبعيدا عن تفاؤل الاماراتيين «بتحقق انفراج سريع» في بلدهم، يقول موفدونا ان المؤسسات الصغيرة والمتوسطة تثابر على اعمالها وتزيد من نشاطاتها لتنعش الحركة الاقتصادية في البلاد، ولتحول دون مغادرة من تبقى من اجانب ومستثمرين عرب في الامارات، وهي ايضا مع فريق من المؤسسات الكبرى قرّرت ألا تصرف الموظفين لديها، وإذا لم يكن ذلك بعلة الحاجة اليهم «فتقيدا بقواعد الاخلاق والانسانية».

اذا، ان خشية العاملين في الامارات من صرفهم عشوائيا وبالألوف لم تعد هاجسا يوميا مضنيا، ففي حال عادت الامور الى ٥٠ في المئة مما كانت عليه قبل الازمة خلال عام واحد او عامين، تصبح المؤسسات الاماراتية عطشى الى استبقائهم واستقدام المزيد منهم.

«المحرر»

البيان الاقتصادية
مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

اسبوعية تصدر شهريا مؤقتا
تأسست عام ١٩٧٠
تصدر عن شركة البيان
للطباعة والنشر والتوزيع ش.م.ل.

رئيس مجلس الادارة –المدير العام: **انطوان زخور**
نائب رئيس التحرير المسؤول: **اميل زخور**

المستشار القانوني: **مكتب المحامي كمال ابو ظهر**
طباعة: **مطبعة شمص**
توزيع: **الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات**

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال – الطابق السادس
هاتف: ٠٥ ٣٩٦٨٠٥ ١ ٩٦١+
فاكس: ٠٥ ٣٩٦٤١٧ ١ ٩٦١+
ص.ب. ١٥١٠ – ١١ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL BAYAN ECONOMIC MAG

CEO: **Antoine ZAKHOUR**
Editorial Manager: **Emile ZAKHOUR**

Lebanon
Beirut Head Office:
Sami El Solh Boulevard
Rahal Building - 6th Floor
P.O.Box: 11-1510
Riad El Solh 11072080
Phone: +961 1 396805
Fax : +961 1 396417

Algeria:
+ 213 7 95127003

Bahrain:
+ 973 3 6635320

Egypt:
+ 20 1 61796279
+ 20 1 69528866

France:
+ 33 1 40509012
+ 33 1 45002222

Jordan:
+ 962 786799368

Kuwait:
+ 965 66 584624

Oman:
+ 968 99696685

Qatar:
+974 5 062495
+974 5 320211

Saudi Arabia:
+ 966 55 8846200
+ 966 56 1209464

Sudan:
+ 249 910 443322

Syria:
+ 963 11 6667102
+ 963 11 6626670

Tunisia:
+ 216 24931222

United Arab Emirates:
+ 971 4 3356501/2
+ 971 50 3794655
+ 971 50 2812266
+ 971 50 7594858
+ 971 50 9637944

Yemen:
+ 967 711 200322

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:
لبنان، الاردن ومصر 100 US$
باقي الدول العربية والاجنبية 200 US$

ثمن النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل.، سوريا ٢٠٠ ل.س.، مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريالا، السعودية ٢٥ ريالا، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهما، البحرين ٣ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ دينارات، السودان ٢ جنيهات، اليمن ١,٥ ريالا، ليبيا ٧ دنانير، المغرب ٦٠ درهما، CYPRUS 3 C.P ,U.K. 3,5 Stg, FRANCE 5 EURO, USA 7 US $,GERMANY 5 EURO

Barghoud & Co. Représentant

DIFFUSION CONTROLE
OJD



مصارف مركزية

المحافظ الجديد لمؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) محمد الجاسر اكد في اول حديث له ان اقتصاد المملكة يتعافى بسرعة والسيولة متوافرة وكبيرة ص:٦٩



مال ومصارف

تجاوزت ارباح بنك قطر الوطني، برئاسة الوزير يوسف كمال، المليار دولار اميركي وهو رقم قياسي. وتمت الموافقة على زيادة رأسماله بنسبة ٢٥٪ وهو حالياً بصدد إكمال خطته التوسعية في الشرق الاوسط ص:٧٢



اقتصاد عربي ودولي

تحدث الينا عبد العزيز يعقوب السركال عن الرؤية الكامنة وراء نجاح شركة مشاريع، الذراع الاستثمارية لشركة دبي للاستثمار، فإذا بانجازاتها تثبت ريادتها في مجالات عملها؟ ص٣٠



تأمين

استعادت ميونيخ ري MUNICH RE عرش قيادة اسواق اعادة التأمين في العالم، محققة رغم الازمة المالية العالمية ارباحا سنة ٢٠٠٨ بلغت ١,٥ مليار يورو. ماذا قال الرئيس التنفيذي المالي يورغ شنايدر ص: ١٢٠



اقتصاد عربي وعالمي

تحدث الينا د. شادي كرم عن منصبه الجديد كرئيس تنفيذي لشركة سورية القابضة فأظهر مدى اهميتها وملاءتها والمشاريع الكبيرة التي تنفذها وقال اخيرا ان سوريا لم تتأثر بالازمة المالية العالمية ص: ٣٢



تأمين

أجرت «البيان الاقتصادية» حديثا مع وليد جنادري رئيس هيئة الرقابة على شركات التأمين في لبنان، وهو الاول له منذ تسلمه مهامه فماذا قال؟ ص: ١٥٩



في هـذا العـدد

حصاد الشهر: عكس السير – بقلم د. عبد الحفيظ البربير – ٨
رأينا: رفض بناء السدود فضيحة بمستوى الجريمة! ١٤

اقتصاد عربي وعالمي

الملتقى العماني اللبناني في بيروت تغطية واسعة ١٦
حاكم دبي الشيخ محمد آل مكتوم يعزز مكانتها بـ ٢٠ مليار دولار ٢٠
عبد العزيز السركال (مشاريع): ماذا وراء نجاح شركة مشاريع؟ ٣٠
د. شادي كرم (شركة سورية القابضة): انطلقنا بأربعة مشاريع حيوية ٣٢

عقارات

تغطية مصورة لمعرض العقارات الدولي دبي ٢٠٠٩ ..... ٣٦
طه محمد (تايغر): ما زال هناك طلب على العقارات في دبي ٣٨
سعيد احمد سعيد (ليمتلس): دبي العالمية تلتزم دعم التوجه الاقتصادي في فيتنام ٤٣
اطلاق مشروع مرسى زايد في الاردن بتكلفة ١٠ مليارات دولار ٤٤
الازمة المالية الحادة في الامارات تنعكس سلبا على القطاع العقاري الاردني ٤٨
«صروح البحرين» تنجز ٤٠ في المئة من مشروع تلال المها ٤٩

مال ومصارف

رياض سلامه: القطاع المصرفي اللبناني حقق ارباحا قياسية (مليار دولار) ٦٨
محافظ مؤسسة النقد السعودي الجديد محمد الجاسر: اقتصاد السعودية يتعافى بسرعة ٦٩
انهيار القيمة السوقية للمصارف العالمية بالارقام ٧٤
المؤتمر الرابع للاستثمار في دمشق يركز على اطلاق سوق دمشق للاوراق المالية ٧٦
امين عواد عضو لجنة الرقابة على المصارف في لبنان يحاضر حول الحماية المطلوبة في كل مصرف ٨٤
ارباح الكويت الوطني لامست المليار دولار ٨٧
عبد المجيد الشطي: الاشهر الثلاثة الاولى تشهد تراجعا ٨٨
الاعتماد اللبناني يحصل على ترخيص لإنشاء مصرف في العراق ٩٠
توقيف روجيه تمرز المطلوب من القضاء اللبناني واطلاق سراحه في المغرب ٩٠
زهد بارز في الترشيح لرئاسة جمعية مصارف لبنان ٩٤
د. احمد جناحي (مجموعة نور الاستثمارية – الامارات): نتنافس مع المصارف المحلية والاجنبية على تمويل المشاريع الكبرى ١٠٦
علي عمر ابراهيم فرح (بنك فيصل الاسلامي – السودان): نواكب مستجدات الصناعة المصرفية العالمية ١٠٨

تأمين

مفكرة ضامن عربي: نزاع حول التعرفة الحكومية للتأمين الالزامي – بقلم جوزف زخور ١١٠
كتابات في التأمين: «الاستئمان» – بقلم جميل حجار – ١١٢
اقساط التأمين في لبنان سنة ٢٠٠٨ نمت بنسبة ٢٢,٥ في المئة (النتائج) ١١٤
اقساط التأمين في الاردن سنة ٢٠٠٨ (النتائج) ١١٦
ميونيخ ري استعادت عرش قيادة اسواق الاعادة في العالم ١٢٠
خفض تصنيف سويس ري للمرة الاولى في تاريخها ١٢٤
نزاع قضائي في الاردن بين هيئة الاشراف وشركتي القدس واليرموك ١٣٠
ماذا قال الخبراء في ندوة ليبيا حول تأمينات الطيران؟ ١٣٤
ندوة في صنعاء اوصت بجعل التأمين على المقاولات الزاميا ١٣٦
حوار مع مدير عام هيئة الرقابة على التأمين في لبنان وليد جنادري ١٥٩
عزت محمد الرشيد (الاسلامية القطرية): ثقتي كبيرة بفريق العمل لاكمال المسيرة الناجحة ١٦٣
داوود توفيق (رتاج للتأمين التكافلي): التنافس لا يزعجنا على تحسين الاداء والخدمة ١٦٦
لوك ادموند ميتيفيه (ميثاق): يعرف بماهية التكافل والتطور في الشركة ١٦٨

نقل

الازمة المالية العالمية ألحقت اضرارا فادحة بقطاع النقل البحري ١٧٠
تكنولوجيا – نشاطات ١٩٨
مجتمع – ميراي فارس بويز ٢١٢
نقاط سوداء: الأبيض الناصع! – بقلم المهندس زياد زخور ٢٣٢


عصام عبد الخالق

تأمين

احرزت شركة الشرق العربي، بإدارة عصام عبد الخالق، المرتبة الاولى في لائحة اقساط شركات التأمين الاردنية لعام ٢٠٠٨، واحرزت الشركة الاردنية، بإدارة عماد عبد الخالق، المرتبة الثانية

ص: ١١٦


عماد عبد الخالق


لطفي الزين

تأمين

فازت ميدغلف برئاسة لطفي الزين بالمرتبة الاولى في نتائج أقساط التأمين لعام ٢٠٠٨ في لبنان، وفازت بنكرز برئاسة جينو نادر بالمرتبة الثانية محققتين نمواً

لافتاً ص: ١١٤


جينو نادر

IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : THE WRONG WAY - BY DR ABDEL HAFIZ BARBIR - 8
EDITORIAL: NOT TO BUILD DAMS IS A CRIME 14

ARAB AND WORLD ECONOMY:

OMAN LEBANON ECONOMIC FORUM IN BEIRUT - COMPLETE COVERAGE 16
$ 20 BILLION FROM DUBAI RULER TO OVERCOME THE EMIRATE'S PROBLEM 20
ABDEL AZIZ SERKAL (M'SHARIE): WHAT'S BEYOND OUR SUCCESS ? 30
SOURIA HOLDING'S DR CHADI KARAM: FOUR OF OUR PROJECTS ALREADY LAUNCHED (EXCLUSIVE INTERVIEW) 32

REAL ESTATE

DUBAI 2009 INT'L PROPERTY SHOW 36
TAHA MOHAMED (TIGER): STILL DEMAND ON PROPERTIES IN DUBAI 38
JORDAN: MARSA ZAYED PROJECT TO COST $ 10 BILLION 44
REAL ESTATE MARKET IN JORDAN UNDER PRESSURE 48
BAHRAIN: 40% OF SOROOH'S PROJECTS COMPLETED 49

BANKING AND FINANCE:

BDL GOVERNOR RIYAD SALAMEH: BANKS IN LEBANON REALIZED $ 1 BILLION IN PROFIT 68
SAUDI ARABIA: SAMA'S NEW GOVERNOR MOH. AL JASSER: OUR ECONOMY REGAINING ITS MOMENTUM 69
BANKS OF THE WORLD LOSING THEIR MARKET VALUES 74
SYRIA: INVESTMENT FOURTH CONFERENCE HELD IN DAMASCUS 76
AMIN AWAD GAVE A CONFERENCE ON HOW TO PROTECT BANKS 84
NBK 2008: NET PROFIT NEARING $ 1 BILLION 87
ABDEL MAJID AL SHATTI : THE FIRST QUARTER RESULT NOT ENCOURAGING 88
IRAQ: CREDIT LIBANAIS BANK AUTHORIZED TO FORM A NEW BANK 90
ROGER TAMRAZ : NEWS FROM MOROCCO INDICATE THE FAMOUS LEBANESE BANKER WAS HELD IN CUSTODY 90
LEBANON BANKERS ASSOCIATION CHAIRMAN SHIP DRAWING LITTLE INTEREST AMONG BANKERS 94
DR AHMAD JINAHI (NOOR - UAE): WE ARE COMPETING WITH FOREIGN BANKERS OVER FINANCING OF LARGE PROJECTS 106
SUDAN: ALI OMAR IBRAHIM FARAH: FAISAL ISLAMIC BANK AHEAD OF NEW BANKING TECHNOLOGY 108

INSURANCE:

ARAB INSURER'S DIARY: A CHRONIC DISPUTE BEFORE THE SUPREME COURT OF JORDAN - BY J. ZAKHOUR - 110
INSURANCE WRITINGS: SECURITIZATION - BY JAMIL HAJJAR - 112
LEBANON 2008 NON LIFE PREMIUM UP 22.5% 114
JORDAN 2008 (LIFE AND GENERAL PREMIUM) UP 12% 116
MUNICH RE BACK TO THE TOP OF WORLD LARGEST REINSURANCE COMPANIES 120
SWISS RE RATING DOWN TO (A) ONLY 124
COMPULSORY AUTO INSURANCE IN JORDAN: DISPUTE BETWEEN INSURERS AND REGULATORY TAKEN TO HIGH COURT 130
LYBIA: AVIATION INSURANCE EXPLAINED AT CONFERENCE ORGANIZED AT TRIPOLI 134
YEMEN CONFERENCE ON CONSTRUCTION ALL RISKS INSURANCE HELD IN SANAA 136
EXCLUSIVE INTERVIEW WITH WALID GENADRY 159
INTERVIEW WITH IZZAT AL RASHID 163
KUWAIT RITAJ INSURANCE'S DAOOD TAWFIK: COMPETITION DOES NOT BOTHER US 166
METHAQ'S LUC METIVIER : THIS WHAT TAKAFUL IS ABOUT 168

SHIPPING:

SHIPPING INDUSTRY SEVERELY HURT BY WORLD FINANCIAL CRISIS 170
HIGH TECH : 198
SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES BOUEZ 212
BLACK POINTS: - BY ZIAD ELIE ZAKHOUR (CIVIL ENGINEER) - 232



مال ومصارف

اجرت «البيان الاقتصادية» مقابلة مع د. احمد الجناحي (مجموعة نور الاستثمارية – الامارات) تحدث خلالها عن انجازات بنك نور الاسلامي مؤكدا ان دبي ستعود الى سابق عهدها

ص: ١٠٦



مقابلة

قال لنا عزت محمد الرشيد (الاسلامية القطرية) ان ثقته كبيرة بفريق العمل في الشركة لإكمال المسيرة الناجحة

ص: ١٦٣



عقارات

يقول الرئيس التنفيذي لشركة تايغر العقارية محمد طه ان الطلب على العقارات موجود في دبي وسوف يزداد بعد خروج المضاربين من الساحة

ص: ٣٨



تأمين

في حديثه الى «البيان الاقتصادية» قال داوود توفيق (رتاج للتأمين التكافلي) ان التنافس لا يزعجنا بل يحفزنا على تحسين الاداء والخدمة

ص: ١٦٦

رفض بناء السدود
فضيحة بمستوى الجريمة!

يمنّ الله على لبنان بكميات من الامطار والثلوج تقدر بتسعة مليارات متر مكعب سنويا، الا انه لا يكترث لها ولا يحاول ان يجمعها لتروي عطش ابنائه او تنعش اراضيه الزراعية او لتعبأ او تصنّع ، وتصدر الى الخارج، بل يتركها تصب في البحر وتذهب هدرا.

واهدار لبنان لمياهه حكاية قديمة. وقد سبق لعدد من ابنائه المهندسين الافذاذ، من امثال **ابراهيم عبد العال**، و**موريس الجميل**، ان ادركوا فداحة الخسائر التي يتكبدها الوطن الصغير جراء تركه عطية السماء تذهب هباء، فدعوا منذ النصف الاول من القرن الماضي الى بناء السدود والبرك والبحيرات، ليستفيد اللبنانيون من خيراتها وتأتي على خزينتهم العامة بمردود تحسدها عليه دول كثيرة في البحر المتوسط والمحيط العربي. الا ان الحكومات المتعاقبة تجاهلت تلك الدعوات ولم تنفذ من المشاريع الا سد القرعون ومحطات قليلة وصغيرة لتوليد الطاقة. وقد يكون عذرها في ذلك ان المياه لم تكن ذات قيمة حيوية.

الا انه اعتبارا من مطلع القرن الماضي كثر الحديث في العالم اجمع عن ارتفاع حرارة الكرة الارضية واصابة مناطق كثيرة في العالم بالجفاف والتصحّر.

وتحولت المياه الصالحة للشرب الى ثروة تفوق النفط ثمنا وحيوية. وفي عهد الرئيس السابق **اميل لحود** حظي موضوع تجميع الامطار بخطة جديدة اعدها فريق من المهندسين المختصين باشراف المهندس **فادي قمير**. وتقضي الخطة ببناء سدود وبحيرات وبرك لتجميع مياه الثلوج والامطار، وذلك على امتداد عشر سنوات، الا ان السنوات العشر انقضت من دون ان ينفذ منها سوى مشروع واحد هو سد شبروح .

وخلال ورشة العمل التي عقدت في مجلس النواب مؤخرا، اعلن وزير الطاقة **ألان طابوريان** ان النقص في المياه الذي يعاني منه اللبنانيون في سائر المناطق سببه عدم تخزين مياه الامطار والثلوج التي تهطل على لبنان اثناء الوفرة للاستفادة منها لاحقا، وهذا مرده الى عرقلة خطة بناء السدود والبحيرات الجبلية، وعددها ٢٧ سدا وبحيرة، ولم ينفذ منها خلال السنوات العشر الماضية الا سد شبروح، فيما تقبع ١٢ دراسة جاهزة للتلزيم بلا تخصيص اعتمادات ولا التزامات في ادراج مجلس الوزراء ووزارة الطاقة.

وقال الوزير **طابوريان** وبعد جهود تمكّنا من الاتفاق مع وزارة المال على تخصيص ٩٠ مليار ليرة للسدود في مشروع موازنة ٢٠٠٩، الا انه جرى خفض المبلغ الى ٤٥ مليارا خلال عرض الموازنة في مجلس الوزراء. والى ذلك لم تتضمن الموازنة اي تعويض للاستملاكات التي تحتاج اليها هذه المشاريع، اذ ان وزارة المال ربطت تأمين مبالغ الاستملاكات بمشروع قانون تخصيص اعتمادات لكل الاستملاكات ولا نعلم متى يبصر النور».

وهكذا يكتشف اللبنانيون ان ذهنية المسؤولين عندنا لا تزال على ما كانت عليه منذ مطلع القرن الماضي، وهم لا يكترثون الى ما يقال في المنتديات العالمية حول الانحباس الحراري ويتعاملون مع موضوع الثروة المائية وكأنها موضوع يخصّ طائفة او مذهبا او منطقة وليس ثروة وطنية.

ان الثروة التي خصنا بها الله في هذه المنطقة القاحلة لم تجد بين المسؤولين بعد من يقدرها ويحفل لجمعها واستغلالها، وهذا يعني ان يستمر اللبنانيون في التعرض للعطش ولكساد مواسمهم الزراعية والسياحية، ولاستنزاف مداخيلهم من قبل شركات تعبئة المياه والصهاريج، وبذلك تتراكم الاعباء التي تثقل كواهلهم وتزيدهم تحسرا على عطية منحهم اياها الله على امتداد التاريخ وسنويا، الا ان المسؤولين عندنا لا يحفلون لها بل يتركونها تهدر في الوقت الذي تستجدي قبرص، على سبيل المثال، ودول كثيرة في العالم قطرة الماء وترفع صلوات الاستسقاء في كل مكان ضارعة الى الله ان ينعم على رافعيها ولو بجزء مما ينعم به على بلاد الارز.

انها لفضيحة تكاد تعادل الجريمة في فظاعتها. ■

« **البيان الاقتصادية** »

بحضور لبناني وعماني حاشد انعقد الملتقى العماني اللبناني في بيروت

الكثير من الحواجز تعوق الاستثمار في المنطقة



من اليمين: فادي صعب، هيثم بن طارق آل سعد، النائب سعد الحريري، الوزير احمد بن عبد النبي مكي ورفيق زنتوت



من اليمين: رياض سلامه وحمود بن سنجور الزدجالي

عقد الملتقى العماني اللبناني المعروف بالملتقى الاقتصادي والمالي مدى يومي ٤ و٥ شباط (فبراير) في فندق «الموفنبيك» – بيروت تحت عنوان «المنتدى العربي للاعمال» وذلك بتنظيم شركة كونفكس انترناشيونال وبرعاية النائب سعد الحريري وحضور ضيف شرف المنتدى وزير التراث والثقافة في سلطنة عمان السيد هيثم بن طارق آل سعيد.

وقد تمت مناقشة سبل التعاون الاقتصادي والتوجهات المستقبلية في جلسات حوارية عدة، كما تم البحث في سبل التعاون السياحي والاستثمار المتبادل، بالاضافة الى تطرق المشاركين الى فرص النمو امام القطاع الخاص.



من اليمين: عبدالله جمال، انطوان حبيب، مارون مارون، د. امية عثمان، د. فادي خلف وسليم صفير

جلسة افتتاحية بعنوان: «الملتقى العماني اللبناني»

حضر حفل الافتتاح وزير الاقتصاد والتجارة **محمد الصفدي**، وزير الثقافة **تمام سلام**، الوفد العماني الذي ضم: وزير البيئة والشؤون المناخية **حمود بن فيصل البوسعيدي**، وزير الاقتصاد الوطني المشرف على وزارة المالية **احمد بن عبد النبي مكي**، وكيل وزارة التجارة والصناعة **احمد بن حسن الذيب**، الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني **حمود بن سنجور الزدجالي** وفاعليات اقتصادية وسياسية عمانية ولبنانية بارزة.

افتتح الملتقى امين سر الندوة الاقتصادية اللبنانية منسق الملتقى **فادي صعب** ثم تحدث رئيس مجلس ادارة شركة كونفكس انترناشيونال **رفيق زنتوت** الذي رحب بالحضور والمشاركين والداعمين للمنتدى.

مكي

وتحدث الوزير العماني **احمد بن عبد النبي مكي** فعرض في كلمته اهم الملامح الرئيسية للاقتصاد العماني والتي ترتكز على قاعدتين اساسيتين هما تبني نظام اقتصاد السوق الذي يعطي دورا هاما لنشاط القطاع الخاص، والمنافسة والمبادرات الفردية وحرية انتقال رأس المال والسلع والخدمات، هذا بالاضافة الى الاخذ بالتخطيط التنموي الشامل الذي يربط بين البعدين الاقتصادي والاجتماعي، واعطاء الاولوية في التنمية لتقدم الانسان العماني وتوفير احتياجاته، ورفع مستوى معيشته.

الحريري

واختتم حفل الافتتاح بكلمة النائب **سعد الحريري** الذي اعتبر ان المشاركة في هذا الملتقى هي خير دليل على المحبة والوفاء للبنان وفي المجالات كافة.

وقال ان جميع المؤشرات تؤكد ان لبنان لم ولن يتأثر ماليا ومصرفيا بالازمة، اذ اظهر القطاع المصرفي اللبناني كفاءة عالية واستقرارا نادرا واثبت مرة جديدة مناعته امام اعنف الصدمات.

وتابع: غير ان الاقتصاد الوطني ليس بمنأى كامل عن تداعيات الازمة المالية العالمية وذلك بسبب انفتاح لبنان وصلته الاقتصادية الوطيدة بدول المنطقة وعلى وجه الخصوص بدول مجلس التعاون الخليجي، وكون حجم الاقتصاد الفعلي يتخطى حدود لبنان الجغرافية نظرا لانتشار اللبنانيين في مختلف ارجاء العالم. ولعل التحدي الاساسي يكمن في كيفية اغتنام الفرص ومواجهة التحديات بأقل الاضرار الممكنة بل ربما ايضا تحويلها الى فرص جديدة.

وقد يرى البعض ان الازمة الحالية اثبتت فشل نظام السوق وسياسة الانفتاح والعولمة. وانا اقول ان نظام السوق لا يزال هو النظام الانسب لتكبير حجم الاقتصاد وخلق فرص عمل جديدة وتلبية حاجات المجتمع كافة. لكن هذا النظام لا يعمل الا بتشريعات وانظمة رقابة صحيحة تواكب تطور الاسواق والابتكارات التي تنتجها. ويجب هنا ايجاد التوازن المناسب بين نظام السوق وانظمة الضوابط والرقابة. والحل ليس بالانغلاق بل باعتماد السياسات الاقتصادية والمالية المناسبة، ولعل الاهم وضع انظمة الرقابة والتشريع الضرورية والملائمة. الحل هو بتطوير وتفعيل التعاون بين دولنا العربية،

الجلسة الاولى

بداية الجلسة الاولى، تحدث الوزير **الصفدي** فنوه بالتقدم الذي حققته السلطنة بانتهاجها سياسات الانفتاح الاقتصادي واعتماد الشراكة بين الحكومة والقطاع الخاص لتحقيق التنمية الشاملة.

الحريري: لبنان لم ولن يتأثر مالياً ومصرفياً بالازمة

مكي: عمان تعطي الاولوية في التنمية لتقدم الانسان



من اليمين: غسان الهبري، سليم دياب، عبد الغني طبارة، وجيه البزري ومحمد لمع



من اليسار: فادي فواز، فادي داعوق، هاني الرجب وعبد الرزاق علي عيسى

ثم تطرق الى السياسات الاقتصادية للحكومة اللبنانية التي ترتكز على مبدأ اساسي هو اعتبار القطاع الخاص المحرك الرئيسي للنشاط الاقتصادي، بينما تتولى الدولة اعداد البيئة المؤسساتية والقانونية المناسبة والمحفزة للقطاع الخاص.

وقال: يواصل لبنان عملية اصلاح اقتصادي وهيكلي واسعة النطاق هدفها تحديث الاقتصاد وتحسين مناخ الاستثمار، ولهذه الغاية انجز تحرير التجارة الخارجية مع الدول العربية بانضمامه الى منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى، ووقع اتفاقية الشراكة مع دول الاتحاد الاوروبي وهو يسير قدما في عملية الانضمام الى منظمة التجارة العالمية، وفي توقيع اتفاقيات ثنائية حول التجارة الحرة.

واكد رئيس غرفة التجارة والصناعة في سلطنة عمان **خليل عبدالله الخنجي** «ان السلطنة قطعت شوطا كبيرا في مسيرة الانفتاح» مشددا على اهمية دور القطاع الخاص في العديد من المجالات الاقتصادية وقال ان بلاده مهتمة بتطوير علاقات متميزة من التعاون والشراكة خصوصا في الجانب الاقتصادي الذي يستحوذ على الاهتمام الأكبر.

من جهته اكد رئيس غرفة التجارة والصناعة والزراعة في بيروت وجبل لبنان **غازي قريطم** ان التفاعل الاقتصادي بين سلطنة عمان ولبنان مرده الى التشابه بين البلدين في الموقع الجغرافي الاستراتيجي وفي السعي للتطور والحداثة وانماء الموارد البشرية واستقطاب الاستثمارات الخارجية.

وتحدث وكيل وزارة التجارة والصناعة في السلطنة **احمد بن حسن الذيب** عن الاستثمار في السلطنة والرؤية المستقبلية التي ترتكز على عدم الاعتماد على النفط. وعرض العلاقات التجارية بين البلدين معتبرا انها لا تحقق الطموحات بين البلدين.

وتطرق **الذيب** الى الفرص الاستثمارية التي توفرها السلطنة والحوافز التي تمنحها للمشاريع الاستثمارية وابرز المؤشرات الاقتصادية الايجابية.

واعلن رئيس مجلس ادارة المؤسسة العامة لتشجيع الاستثمارات في لبنان **نبيل عيتاني** استعداد المؤسسة لمواكبة مجلس رجال الاعمال اللبناني – العماني ومساندته في عمله حتى يتمكن من تحقيق الاهداف التي وجد لها.

الجلسة الثانية

وفي الجلسة الثانية التي كانت بعنوان «التعاون السياحي والاستثمارات المشتركة» وترأسها مستشار وزارة التجارة والصناعة في سلطنة عمان **محسن خميس البلوشي**، تحدث وزير السياحة **ايلي ماروني**، فقال: «ان لبنان بالرغم من صغر مساحته، هو قلب المتوسط النابض وقبلة انظار العرب والغرب على السواء، وهو حلم الامس واليوم والغد. وان سلطنة عمان تشكل اليوم مقصدا سياحيا متكاملا، وتملك الكثير من المقومات السياحية المختلفة والمتنوعة وبعض هذه المقومات يتقارب ويتشابه مع المزايا الطبيعية للبنان.

ثم تحدث الرئيس التنفيذي لشركة ASIT في سلطنة عمان **صالح الميري** عن مشروع المدينة الزرقاء فأشار الى ان هدفه الاول خلق فرص عمل للعمانيين، فالمشروع يشمل عيادات ومساكن ومحلات وغيرها، لافتا الى اهمية القيم العمانية والتي هي اهم من الارقام. وقال: «علينا رص الصفوف لبناء فنادق ومشاريع تحترم قيمنا ومبادئنا».

اضاف: «نريد ان نبني مدينة مثالية ونريد مساعدة الجميع لتطوير ما هو فريد



من اليمين: ديالا شقير وامال حوري



من اليمين: فادي عبود، عبد القادر عسقلان، زياد حايك ، مصعب المحروقي ونعمة صباغ



جناح بنك بيروت ويظهر رئيس البنك سليم صفير الى اليسار



من اليمين: عبد القادر عسقلان، الشيخ عبد الملك الخليلي، حسين بن علي وسعود بن احمد النهاري



من اليسار: جورج الحاج، ايلي نسناس وشارل عربيد



من اليمين: لوسيان المبيض، مكرديش بولدكيان والعميد سامي نصيري

من نوعه من دون ان ننسخ ما لدى الغرب، والمشروع يزخر بإمكانات هائلة وطاقات كبيرة».

اما الرئيس التنفيذي لشركة الطيران العماني **بيتر هيل** فقدم نبذة عن الشركة ودورها في تعزيز السياحة وزيادة العلاقات الاقتصادية بين الدول.

وتحدث الرئيس التنفيذي لشركة عمران الحكومية **وائل احمد اللواتي** فتناول مقومات السياحة العمانية والحوافز المتوفرة للمستثمرين.

الجلسة الثالثة

وعقدت الجلسة الثالثة تحت عنوان «فرص النمو امام القطاع الخاص» تحدث فيها الامين العام للمجلس الاعلى للخصخصة **زياد حايك** الذي رأى ان «البنى التحتية في الدول العربية تفتقر الى الموارد البشرية». وقال: «ان هناك اساليب متعددة في الاستثمار من خلال برامج يتم اعتمادها ترتكز على الشراكة العامة الخاصة»، ورأى «ان العالم العربي لا يمكن ان يواجه آثار الازمة العالمية ما لم يفكر جديا بهذا النوع من الشراكة التي تستفيد الى حد كبير من ميزات القطاعين العام والخاص».

ثم تحدث مدير الاستثمار في شركة النفط العمانية **مصعب المحروقي** عن الشركة واستثماراتها داخل السلطنة وخارجها.

وتناول المدير العام التنفيذي في بنك «ميد لبنان» **نعمة صباغ** دور «التعاون المصرفي في حماية الاقتصاد في ظل الازمة المالية العالمية». ورأى ان التكامل الاقتصادي العربي وحده كفيل بالتصدي لآثار الأزمة، وهو المدخل للتعاون المصرفي العربي. واعتبر ان نجاح هذه التجربة منوط بالانفتاح والغاء العوائق الجمركية وتعزيز الاستثمارات العربية المشتركة.

وقال: ان المصارف العربية تفضل استثمار اموالها في الدول العربية التي تعرف مخاطرها ولكن على السلطات في هذه البلدان ان تقتنع بجدوى التكامل».

وقال الرئيس التنفيذي لبنك عمان العربي **عبد القادر بن احمد عسقلان** «ان هناك العديد من الحواجز التي تعوق الاستثمار في المنطقة، لذلك يجب ان يحظى الاستثمار باهتمام الحكومات كما يجب ان يكون لها الاولويات في توظيف الثروات. وشدد على وجوب ان تدعم الحكومات البنوك العربية حتى تستطيع المشاركة في تمويل المشاريع التنموية.

جلسة افتتاحية بعنوان «الملتقى الاقتصادي والمالي»

وفي اليوم الثاني تحدث في الجلسة الافتتاحية كل من حاكم مصرف لبنان المركزي سعادة **رياض سلامة**، والرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني سعادة **حمود بن سنجور الزدجالي**.

وتركزت الكلمات حول وضعي القطاعين المصرفيين اللبناني والعماني، وعن نية التعاون الاقتصادي والتجاري الموجودة بين البلدين وبين كل الدول العربية، ما يجعل اقتصادات هذه الدول تتخطى تداعيات الازمة المالية العالمية المباشرة.

الجلسة الاولى:

عقدت الجلسة الاولى تحت عنوان قطاع الاتصالات وتأثيره على الدورة الاقتصادية. وتحدث فيها كل من: رئيس الهيئة المنظمة للاتصالات في لبنان **كمال شحاده** والخبير الاقتصادي **د. مروان اسكندر**، والرئيس التنفيذي للوطنية تلكوم في الجزائر **جوزيف جد**، والمدير الرئيسي لوحدة تطوير الاعمال اوجيه تل في دولة الامارات العربية المتحدة **حكم كنفاني**.

الجلسة الثانية:

عقدت الجلسة الثانية من اليوم الثاني والاخيرة للمنتدى العربي للاعمال تحت عنوان «المؤسسات الرائدة وقدراتها على احتواء الازمة».

وتكلم خلالها كل من: مدير عام بيت التمويل العربي في لبنان د. **فؤاد مطره جي**، المدير التنفيذي والمدير العام لـ OMAN LNG في سلطنة عمان Dr. BRIAN BUCKLEY والرئيس التنفيذي لبنك مسقط في سلطنة عمان **عبد الرزاق بن علي عيسى** والرئيس والمدير العام المفوض في شركة الشمس للهندسة والمقاولات المهندس **وصفي عطايا** ومدير عام شركة سوليدير في لبنان **منير الدويدي**، ونائب مدير الشؤون الخارجية في مصرف لبنان د. **مكرم بو نصار**. ■

صورة جديدة عن اوضاع دبي المالية

الامارة تعزز ملاءتها بـ٢٠ مليار دولار



الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم
حاكم دبي

منذ وقوع الازمة المالية العالمية وحلول تأثيراتها السلبية على معظم بلدان العالم، وعلى امارة دبي عقاريا بشكل خاص لا يقف تفكير حاكم دبي الشيخ **محمد** في البحث عن حلول، للحد من تأثيرات الازمة ومنع إلحاق اضرارها باقتصاد الامارة وبمعيشة الناس فيها.

وكان الهاجس الاول لحكومة امارة دبي، تأمين الاموال للايفاء بالالتزامات المالية المترتبة عليها والتي ستترتب عليها في الفترة المقبلة اي طيلة العام ٢٠٠٩.

دبي التي مدت يدها لمساعدة اي دولة احتاجت الى المساعدة، لم تجد دولة واحدة تساعدها، وربما لان المساعدة المطلوبة تفوق امكانات اي دولة، بما فيها الدول النفطية.

وبعد عدة حلول، كان اولها ضمان اموال الناس والمستثمرين في المصارف، وجدت حكومة دبي مؤخرا حلا ممكنا وهو اصدار سندات لمدة طويلة بقيمة ٢٠ مليار دولار تأمل بأن تكتتب بها المؤسسات المالية المليئة والتي لم تفقد ثقتها بمكانة وعظمة امارة دبي، وكذلك بالنسبة للافراد والمؤسسات المتواضعة.

وفور اعلان الاكتتاب اعلن مصرف الامارات المركزي عن اكتتابه بعشرة مليارات دولار اي بنصف المبلغ، وترك النصف الثاني للقطاع الخاص وقد حددت مدة الايفاء بخمس سنوات والفائدة بـ ٤ بالمئة.

ووفقا للخبراء الذين اقترحوا هذا الاصدار، فإن تنفيذه سيوفر السيولة المطلوبة للامارة لأمرين اساسيين: لإيفاء الالتزامات المالية ولاستئناف تنفيذ برامج التنمية.

وفي اشارة اولية نافرة من قبل حكومة دبي، اقدمت في نهاية شباط (فبراير) الماضي على تسديد مستحقات على البورصة بقيمة ٢,٥ مليار دولار. وكان مركز دبي المالي العالمي وشركة دبي القابضة قد سددا في وقت سابق ١,٤٢ مليار دولار لأصحاب القروض المستحقة.

تقدر اصول حكومة دبي بـ ٩٠ مليار دولار الى تملكها لعدد من المرافق. وتقدر اصول الشركات التابعة بـ ٢٦٠ مليار دولار.

٤٦ في المئة من اليد العاملة الاجنبية تستعد لمغادرة الامارات الى بلد آخر

اظهر استطلاع جرى في الامارات العربية المتحدة ان ٤٦ في المئة من المغتربين المقيمين فيها ينوون الانتقال الى بلد آخر، بسبب تداعيات الازمة الاقتصادية التي طاولت دولة الامارات واثرت على اوضاعهم ووظائفهم.

وقال من تمّ اخذ رأيهم ان صديقا او فردا من العائلة فقد عمله، خصوصا في قطاعي العقارات والمال وذلك في الاشهر الثلاثة الاخيرة مقابل الثلث في الاشهر الثلاثة الماضية.

مؤسسة يوغوف التي اجرت الاستطلاع قالت ان المغتربين الذين لا يزالون في الامارات اخذوا يتبعون سياسة التقشف لتقليص نفقاتهم.

يذكر ان المغتربين اي الاجانب العاملين في الامارات يشكلون ٩٠ في المئة من اليد العاملة في الدولة.

ويبدو ان امارة ابو ظبي التي لم تتأثر كثيرا بالازمة، تعاني هي الاخرى من انخفاض سعر النفط من ١٤٧ دولارا في تموز الى ٤٢ دولارا حاليا.

مجموعتا «موارد للتمويل» وطلال أبو غزالة توقعان اتفاقية تعاون وامتيازات لأصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة



محمد النعيمي
موارد للتمويل

أبرمت مجموعتا شركات موارد للتمويل MAWARID وطلال أبو غزالة الدولية اتفاقية تعاون تهدف الى دعم أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة الأعضاء في المؤسسات التي أبرمت معها موارد للتمويل مسبقاً اتفاقيات تعاون.

وعقب الرئيس التنفيذي في موارد للتمويل **محمد النعيمي**: «هذه الاتفاقية في إطار المبادرة التي أطلقتها مجموعة شركات موارد للتمويل لحملة فالك طيب للأعمال وتبنيها دعم وتطوير مشاريع الشباب الصغيرة والمتوسطة ومساندة أصحاب تلك المشاريع لخلق كوادر مواطنة قادرة على العمل بإجادة واقتدار، تفعيلاً لسياسة الدولة في مجال التوطين التي أخذت منحى إيجابياً وتصاعدياً محققة نجاحات ملموسة على صعيد الجنسين مواطنين ومواطنات في القطاعين العام والخاص، مستشهداً بما حققته الحلقات النقاشية الثلاث للمشاريع الصغيرة بدبي بالتعاون مع مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب، ورأس الخيمة بالتعاون مع برنامج سعود بن صقر لدعم مشاريع الشباب، وأبوظبي بالتعاون مع صندوق خليفة لدعم وتطوير المشاريع الصغيرة والمتوسطة، والتفاعل الإيجابي لأصحاب المشاريع وحرصهم على المشاركة حتى وصل عدد المشاركين بالحلقات الثلاث الى ما يقارب ٣ آلاف مواطن ومواطنة من أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة، وكذا حرص المسؤولين والقيادات بالوزارات والدوائر المحلية والمؤسسات المعنية بهذه النوعية من المشروعات للمشاركة، للرد على استفساراتهم وحل مشاكلهم وإزالة كافة العقبات التي تواجههم».

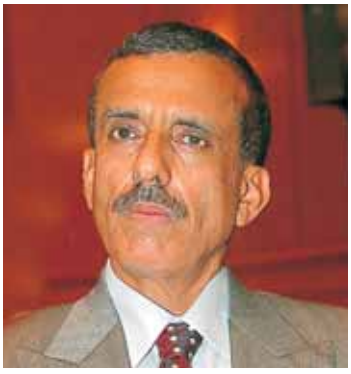
ومن جهته أكد **طلعت الزين** المدير التنفيذي من مجموعة طلال أبو غزالة أنه و«بموجب هذه الاتفاقية سيكون لأصحاب تلك المشاريع امتيازات خاصة في مجالات عدة من الخدمات التي توفرها المجموعة كإجراء دراسات الجدوى، وإعداد المركز المالي لهذه الشركات بالإضافة الى التدقيق والمتابعة المالية للمشاريع، وكذلك تقديم الاستشارة اللازمة في مجال نقل التكنولوجيا والبرامج التأهيلية الشاملة ووضع الخطط التسويقية والبرامج الإعلامية، لما لهذه النوعية من المشروعات من دور مهم في عملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية، وتسهم في توسيع قاعدة الملكية بالمجتمع من خلال دعم النمو الاقتصادي، وتحفيز عملية تعبئة المدخرات المحلية، منوهاً بالتعاون الوثيق بين المجموعة وكافة المؤسسات المعنية بهذه النوعية من المشروعات الصغيرة والمتوسطة بما يخدم المجتمع بشكل كبير ويدعم سياسة التوطين التي تنتهجها الدولة في كافة المجالات».

فكرة يابانية لإنقاذ المصارف والشركات من الإفلاس

تدرس الحكومة اليابانية شراء أسهم ووسائل أخرى لدعم البورصة في ثاني أكبر اقتصاد عالمياً. وبحسب وزير المال **كاورو يوسانو**، الذي نقلت تصريحاته وكالة «رويترز» فإن تراجع أسعار الأسهم يضر بالإقتصاد نتيجة خفض قاعدة رأسمال البنوك اليابانية التي تحتفظ بكميات كبيرة من الأسهم.

وأوضح **يوسانو** أنه طلب من المسؤولين دراسة دعم سوق الأسهم، بما في ذلك تأسيس جهاز حكومي لشراء الأسهم. وربما يكون شراء الأسهم محدود النتائج الإيجابية لكنه يمثّل جهداً حكومياً جديداً لدعم الإقتصاد الذي انكمش بنسبة ٣,٣ في المئة في الفصل الأخير من العام الماضي.

خلف الحبتور: تأسيس صندوقين بـ ٢٠٠ مليار دولار لمواجهة ازمة السيولة في الإمارات



طالب رجل الاعمال رئيس مجلس ادارة مجموعة الحبتور **خلف الحبتور** بضرورة اتخاذ عدد من القرارات لحل الازمة المالية ودفع العجلة الاقتصادية في الامارات.

وقال **الحبتور** «يجب تأسيس صندوق برأسمال يبلغ ١٠٠ مليار دولار لتوفير سيولة مباشرة للمصارف التي يتعين عليها اقراض قطاعات الاقتصاد في مدة لا تتجاوز ٣٠ يوما، وتوزع بنسب متفاوتة بحيث يخصص ٥٠٪ منها للقروض التجارية و٢٥٪ للرهن العقاري، بينما تعطى ١٥٪ من قيمة هذه القروض للسيارات للأفراد والشركات. اما الـ ١٠٪ المتبقية فتخصص لبطاقات الائتمان والقروض الاستهلاكية وهو ما من شأنه دفع الاقتصاد المتعطش للسيولة نحو انطلاقة قوية».

واضاف **الحبتور** «لمعالجة آثار الازمة على المدى البعيد يجب تأسيس صندوق آخر بالقيمة نفسها، هدفه توفير الإقراض المباشر والفوري للشركات شبه الحكومية والشركات المساهمة العامة والشركات العائلية وكبرى شركات التطوير العقاري، لتوفير التسهيلات التي تمكنها من تنفيذ كافة المشاريع التي تم ايقافها بشرط ان يكون لديها الاستعداد لإعادة هيكلة وتطبيق مستويات عالية من الحوكمة والالتزام بها». ودعا الصناديق السيادية لاستثمار فوائضها واحتياطياتها المالية في الاقتصاد الوطني عبر شراء اسهم الشركات المحلية واسهم في المشاريع المملوكة للشركات العائلية بدلا من استثمارها خارج الدولة.

CPC تحوز جائزة اسرع ١٠٠ شركة نموا في السعودية

فيصل العقيل: تلقي على عاتقنا مسؤولية مضاعفة لتحقيق الانجازات



منح مؤتمر التنافسية الذي عقد في الرياض بشراكة بين الهيئة العامة للاستثمار ومؤسسة عسير للصحافة والنشر، جائزة اسرع مئة شركة سعودية لشركة مواد الاعمار القابضة CPC.

وتسلم مدير ادارة تطوير الاعمال في الشركة الدكتور **فيصل ابراهيم العقيل**، خلال احتفال اقيم في فندق الفور سيزن – الرياض الجائزة من الامير **بندر بن خالد الفيصل** رئيس مجلس ادارة مؤسسة عسير للصحافة والنشر، ومحافظ الهيئة العامة للاستثمار **عمرو الدباغ**، ومدير عام البنك الاهلي التجاري **عبد الكريم ابو النصر**.

وللمناسبة اكد **العقيل** «ان حصول CPC على هذه الجائزة يلقي على عاتقها مسؤولية مضاعفة من اجل مواصلة مسيرتها، وتحقيق المزيد من الانجازات في مجال توفير مواد البناء اللازمة للمشروعات الكبرى التي تشهدها المملكة في الوقت الحاضر، والهادفة الى إحداث نقلة عملاقة في مجال التطوير والعمران في مختلف المواقع على ارض الوطن».

شركة مواد الاعمار القابضة شركة مساهمة مقفلة يقع مقرها الرئيسي في مدينة جدة، وتعمل ضمن اطار مفهوم ONE STOP SHOP بمعنى توفير كافة مواد الانشاءات والبناء تحت سقف واحد.

محكمة الاستئناف في الكويت

يجوز في التعاملات التجارية والقروض طويلة الأجل ان تتجاوز الفوائد رأس المال وان تطاول الفوائد المجمدة

صدر حكم من محكمة الاستئناف في الكويت اعطت فيه المحكمة الحق للمصارف ان تتقاضى فوائد اعلى مما يسمح به قانون المصرف المركزي، وذلك في التعاملات التجارية وفي القروض الطويلة الاجل..

وهنا ابرز حيثيات الحكم:

«حيث ان النص في المادة ١٠٢ من قانون التجارة على ان للدائن اقتضاء فائدة في القرض التجاري، والمادة ١١١ من ذات القانون على انه يجوز للعاقدين ان يتفقا على سعر آخر للفوائد على الا يزيد هذا السعر على الاسعار المعلنة من البنك المركزي، فإذا اتفقا على فوائد تزيد على هذه الاسعار وجب تخفيضها الى الاسعار المعلنة في تاريخ ابرام الاتفاق، وتعين رد ما دفع زائدا على هذا القدر وفي المادة ١١٥ على انه لا يجوز تقاضي فوائد على متجمد الفوائد، ولا يجوز في اي حال ان يكون مجموع الفوائد التي يتقاضاها الدائن اكثر من رأس المال، وذلك كله الا في الاحوال المنصوص عليها في هذا القانون ودون إخلال بالقواعد والعادات التجارية وبما يوضع من قواعد للقروض طويلة الاجل «فإن مفاد هذه النصوص انه في القروض التجارية يجوز الاتفاق على سعر الفائدة على الا يزيد هذا السعر على الاسعار المعلنة من البنك المركزي، وألا يتم تقاضي فوائد على متجمد الفوائد ولا يكون مجموع الفوائد التي يتقاضاها الدائن اكثر من رأس المال. الا ان المشرّع في نص المادة ١١٥ من قانون التجارة استثنى من هذا الحظر الاحوال المنصوص عليها في قانون التجارة والقواعد والعادات التجارية وما يوضع من قواعد للقروض طويلة الاجل فأخرجها من نطاق ذلك الحظر، فالقروض طويلة الاجل تفترض بسبب طول اجلها تجاوز الفوائد لرأس المال وتقاضي فوائد على متجمد الفوائد».

واشار الحكم الى انه متى كان ذلك وكانت العلاقة بين المستأنف والمستأنف ضده الاول هي علاقة تعاقدية يحكمها عقدا القرض محل التداعي والذي اتفق فيها الطرفان على قيمة القرضين والفائدة المستحقة على كل منهما ومدة وطريقة السداد التزاما بأحكام القانون وتعليمات وقواعد البنك المركزي في شأن القروض طويلة الاجل وكان سعر الفائدة المتفق عليه هو ١٠ في المئة عبارة عن ٤ في المئة فوق السعر المعلن من البنك المركزي وقدره ٦ في المئة وقت التعاقد، ما يعني ان السعر الاجمالي للفائدة يكون متغيرا طبقا لسعر الخصم المعلن عن البنك المركزي، وقد تزيد جملة الفوائد على قيمة رأس المال باعتبار ان القرضين الممنوحين للمستأنف من القروض طويلة الاجل ما يخرجهما من الحظر الوارد بصدر المادة ١١٥ من قانون التجارة، ويكون مبتغى المستأنف من دعواه وهو نقص وتعديل عقدي القرض بإرادته المنفردة وصولا لعدم احقية المستأنف ضده الاول في تقاضي الفوائد الاتفاقية خلال مدة السداد لا يستند الى سند صحيح من القانون وتكون دعواه والحال كذلك جديرة برفضها ومن ثم يرفض الاستئناف وبتأييد الحكم المستأنف لما اوردته المحكمة من اسباب، وحيث انه عن المصاريف فيلزم به المستأنف بالاضافة الى مبلغ ٣٠٠ دينار مقابل اتعاب المحاماة الفعلية عملا بالمواد ١١٩، ١١٩ مكرر، ١٤٧ من قانون المرافعات».

برنامج HYDRA EXECUTIVES يحدث تحولا نوعياً ويحقق اعلى نسبة مشاهدين للتلفزيون

د. سليمان الفهيم: نتطلع الى متابعة نجاحه المستمر ومزيد من الاحداث المشوقة



د. سليمان الفهيم – الرئيس التنفيذي لشركة هيدرا العقارية



من اليمين: سليمان الفهيم، زياد بطل، هناء دودكين وسارة ملندر

اثنى النقاد على برنامج HYDRA EXECUTIVES الذي ينتمي الى سلسلة برامج تلفزيون الواقع والذي يشهد منافسة حادة بين فريقين بريطاني واميركي، متوقعين له ان يحدث تحولا نوعيا في مجال البرامج التلفزيونية الترفيهية على صعيد الشرق الاوسط.

ويتم عرض البرنامج في فترتين مختلفتين كل يوم أربعاء عند الساعة السابعة مساء على قناة «شو تايم» (Showtime) مع إعادة عند الساعة الحادية عشرة ليلاً على قناة انفنيتي تي. في (Infinity TV).

وقالت **هناء دودكين**، مديرة تطوير أعمال وعضو في الفريق البريطاني: «يتمتع السوق العقاري في الإمارات بعدة مميزات، لذا نجد حماسة كبيرة في اعتماد التكنولوجيا الحديثة، وأعتقد بأن هناك فرصة متميزة، لا سيما في أبوظبي، لتسليط الضوء على الأبنية الخضراء والطاقة المتجددة. وقد أدركت بأن الفرصة مؤاتية بالنسبة لي عندما التقيت للمرة الأولى بالدكتور **سليمان الفهيم**، الرئيس التنفيذي لشركة هيدرا العقارية . وقد كنت متحمسة بشأن آفاق العمل معه كوني لم أتعامل من قبل مع رجل أعمال عربي، ولذا لم أتردد بالاشتراك بالبرنامج، حيث تم منحي الفرصة لتحسين مؤهلاتي من خلال هذه التجربة الجديدة» .

وقالت **سارة ملندر**، مقدمة البرامج التلفزيونية ومستثمرة عقارات وعضو في الفريق البريطاني: «يسرني بأن أكون ضمن الفريق البريطاني، ولو كنت في الفريق الأميركي، لكنت مستاءة للغاية، حيث لا يتميز بالجدية ولا يوجد أي روح تعاون لديه. وقد كان من المثير أن نرى مدى الفوارق بين الفريقين البريطاني والأميركي في مجموعة متنوعة من الأعمال التجارية، وبالطبع فإن فريقنا يتميز بكفاءة أعلى من الفريق الآخر، حيث نؤمن بالفعل أكثر من الكلام» .

واختتم الدكتور **سليمان الفهيم**، الرئيس التنفيذي لشركة هيدرا العقارية : «أؤمن بمبدأ منح الناس الفرصة المناسبة لتحقيق أحلامهم. ولا يعتبر برنامج Hydra Executives كغيره من برامج تلفزيون الواقع، حيث يطلعنا على الكثير من الفرص التي توفرها دولة الإمارات، كما يقدم لنا لمحة حول قدرة الأفراد من ثقافتين مختلفتين الاستفادة من هذه الفرصة المتاحة في حياتهم بشكل أفضل. ويسرني إنجاز هذا البرنامج الذي يوفر أبعاداً جديدة للبرامج الترفيهية، وأتطلع قدماً إلى متابعة نجاحه المستمر، كما أتوقع المزيد من الأحداث المشوقة خلال الحلقات المقبلة» .

ويتم عرض برنامج Hydra Executives مع الترجمة العربية الكاملة، حيث يحظى بدعم مجموعة من الراعين المتميزين، بمن فيهم رانج روفر وجنرال موتورز وبلاك بيري واتصالات وأسوس وباناسونيك وديبينهامز. ويتم حالياً تصوير الموسم الثاني من برنامج Hydra Executives ، والذي سيشهد المنافسة بين فريقين هندي وباكستاني يسعيان للفوز بالجائزة الكبرى.

كارلوس سليم أغنى ثالث رجل اعمال في العالم:

مسؤولية الازمة المالية تقع على الحكومة الاميركية

حمّل رجل الاعمال المكسيكي اللبناني الاصل **كارلوس سليم** مسؤولية الانهيار المالي العالمي للولايات المتحدة الاميركية، حيث بنت المؤسسات المالية الاميركية الدولية امبراطورياتها على المخالفات والفوضى وخرق انظمة الليبرالية، ولتقاعسها عن التقيد بقوانين التنظيم والاشراف.

وذكر **سليم** بأن جذور الازمة ترقى الى التسعينات من القرن الماضي، مشيرا الى ان **غرينسبن** الذي كان آنذاك رئيسا للاحتياطي الفدرالي في الولايات المتحدة، حاول في تلك الفترة كبحها، لكنه لم يفلح. واضاف **سليم** «وفي ذلك الوقت اعتمدت مجموعة من السياسات التي تميزت بالتجاوز والعدوانية والتساهل النقدي والضريبي، فكانت النتيجة تفاقم هذه الازمة التي وصلت الى ما نراه اليوم».

نذكر ان **كارلوس سليم** يساهم حاليا بإنقاذ مؤسسات اعلامية عالمية عملاقة من الافلاس بشراء حصص غالبية فيها.

على طريقة «مادوف» المحتال الاميركي الكبير

ملياردير «مصري» يلطش ٦٣ مليون دولار



نبيل البوشي

نتيجة لمئات الدعاوى التي رفعها مواطنون مصريون ضد الملياردير المصري **نبيل البوشي** بتهمة الاحتيال عليهم ولطش اموالهم بحجة توظيفها في شركة اوبتيما غلوبال للسمسرة المالية التي يرأسها **فكري بدر الدين حمدي** ، ادعى عليه النائب العام في القاهرة **عبد المجيد محمود** واحاله الى محكمة الجنايات.

البوشي سحب امواله من مصر الى الخارج ثم نقل اعماله الى دولة الامارات حيث تلقى ايضا الاموال من مواطنين اماراتيين لتوظيفها في شركاته، وثبت انه تلقى من متمول واحد نحو مليوني دولار ليشغلها في شركة اوبتيما، ولكي لا يثير الشكوك سهل للمواطن المذكور ان يسحب مليون دولار «كامتحان لجدية الرجل» ولكن المليون الثاني طار وطارت معه اموال الآخرين عندما تلقى الانتربول في الامارات طلب استرداد **البوشي**.

وما ان اذيع خبر ملاحقة **البوشي** من الانتربول في مصر والانتربول في الامارات حتى بدأت ترد الدعاوى على اكبر محتال عرفته مصر والامارات، واحدى الدعاوى تتهمه بتحرير شيك بخمسة ملايين دولار تبين انه بدون رصيد.

سلطات الامارات ترفض تسليم **البوشي** لمصر قبل ان تسترد منه اموال الاماراتيين البالغة عشرات ملايين الدولارات.

بروفيشنال براكتس رعت اطلاق «دليل الصادرات والصناعة في الامارات»

رائد فياض: سيعكس آثاره الايجابية على الصادرات وسيمكن الجهات التنظيمية من اتخاذ القرارات الملائمة بمواجهة التحديات الاقتصادية



رائد فياض



خلال اطلاق دليل الصادرات والصناعة في الامارات

رعت شركة بروفيشنال براكتس PROFESSIONAL PRACTICE لخدمات التأمين وإعادة التأمين الشهر الماضي اطلاق «دليل الصادرات والصناعة في دولة الامارات العربية المتحدة»، المشروع الوطني الأول من نوعه على مستوى المنطقة.

وللمناسبة نوه رئيس مجلس ادارة الشركة السيد **رائد فياض** بصدور الدليل عازياً اطلاقه الى النمو غير الاعتيادي في قطاع الصناعة الذي شهدته الامارات في الآونة الأخيرة، والذي استدعى تدخلاً فورياً لجهات تنظيمية ليتم تحسين عرض المنتجات والسلع بطرق حديثة تتناسب والتطور الحاصل في المنطقة، معتبراً اياه خطوة لتطبيق ارقى المعايير العالمية التي تسعى الى تحقيقها دوماً حكومة دبي، موضحاً ان ما نشهده اليوم عبر مؤسسة دبي لتنمية الصادرات وشريكتها الشركة الدولية للتسويق والاستثمارات، هو نموذج جديد يتم من خلاله التعريف بمنتجات المصانع الاماراتية اقليمياً ودولياً وفقا لـ HS CODE والذي يطبق في معظم الدول الاقتصادية النامية.

ورأى **فياض** «ان المشروع سيعكس آثاره الايجابية حتماً على الصادرات وسيمكن الجهات التنظيمية الأخرى من تقييم مستوى وقدرات السلع المنتجة محلياً وموقع كل منها محلياً وعالمياً، وقد اضحى ذا اهمية ملحّة في خضم الازمات الاقتصادية التي يواجهها العالم اليوم، والتي تتطلب دقة في استخلاص المعلومات ومن شأنها تمكين اصحاب القرارات في المؤسسات والشركات الخاصة والرسمية، التنظيمية منها والاقتصادية، من اتخاذ القرارات الملائمة لمواجهة التحديات الاقتصادية الراهنة».

ووجه السيد **فياض** اخيراً باسمه وباسم شركة بروفيشنال براكتس الشكر لكل من السيد **ساعد العوضي** المدير التنفيذي لمؤسسة دبي لتنمية الصادرات والسيد **فارس سعد** المدير العام للشركة الدولية للتسويق والاستشارات «لمنحنا فرصة المشاركة في دعم هذا المشروع كراع رسمي لسنتين»، متمنياً لهما وللقطاع الصناعي وللصادرات دوام الازدهار والتفوق والتوفيق.

يذكر ان الشركة الدولية للتسويق والاستشارات نفذت الدليل بالتعاون مع مؤسسة دبي لتنمية الصادرات، وسيصدر الاخير بطبعته الاولى باللغتين العربية والانكليزية وعلى اقراص مدمجة وعبر موقع على الانترنت، وسيغطي جميع المنتجات المصنّعة محلياً وأكثر من ٩ آلاف منشأة من خمسة قطاعات اقتصادية تشمل نحو ٦ آلاف مصنع والفي شركة نقل و٢٠٠ مصرف وشركة تأمين و٢٠٠ شركة استيراد للمعدات الصناعية والمواد الخام الأولية.

تنفيذا لوعد الرئيس اوباما بحماية اصحاب الشقق

٥٠٠ مليار دولار ايفاء للقروض السكنية

تنفيذا لبرنامج الرئيس الاميركي الجديد **باراك اوباما** لمساعدة الاميركيين الغارقين في القروض السكنية والذين تم تهديدهم بمصادرة مساكنهم سدادا لقروضهم، قررت وزارة الخزانة الاميركية انشاء صندوق بقيمة ٥٠٠ مليار دولار لاستعادة الاصول الهالكة التي اثرت سلبا على المصارف، وبالتالي لمساعدة هذه المصارف على تحريك القروض ومساعدة مالكي العقارات والشركات الصغيرة والمتوسطة.

وقال وزير الخزانة الاميركية **تيم غيتنر** ان المساعدة قد ترفع الى الف مليار دولار لوضع حد للأزمة من كل وجوهها.

«أعيان» تتوصل الى انهاء ٧٠ في المئة من قروضها

احمد الدوسري: الارباح المحققة سترحل الى ٢٠٠٩



اكد الرئيس التنفيذي لشركة اعيان للاجارة والاستثمار **احمد الدوسري** ان وضع الشركة الحالي لا يسمح بتوزيع ارباح عن العام ٢٠٠٨، مشيرا الى ان الشركة ستحقق ارباحا برغم مما عليها من ديون لكن سيتم ترحيلها الى ٢٠٠٩، لافتا الى ان ما تبقى من قروض مستحقة على الشركة سيتم تسويته خلال الفترة القصيرة المقبلة بإدارة البنك التجاري الكويتي، وذلك بعدما تم التوصل الى انهاء نحو ٧٠ في المئة.

وحول خطط الشركة المقبلة افاد ان الشركة لديها برنامج استثماري جيد يساهم في دفع نسبة النمو فضلا عن تنمية مواردها من خلال نشاطها ونشاط الشركات التابعة.

وافاد ان اعيان العقارية تعمل حاليا في تطوير العقارات المملوكة لديها في مصر، ومن المتوقع ان تحقق مزيدا من النمو خلال الفترة المقبلة، مشيدا بنشاط السوق العقاري المصري.

ناصر السعيدي: بإمكان دول الخليج الصمود في وجه الكساد الاقتصادي



اكد كبير الاقتصاديين في مركز دبي المالي العالمي **ناصر السعيدي** ان دول منطقة الخليج يمكنها الصمود في وجه الكساد الاقتصادي الذي بدأ يعم العالم، من خلال استخدام الفوائض المالية التي جمعتها خلال السنوات الخمس الماضية وتجاوزت ٩٥٠ بليون دولار، في تمويل مشاريع البنى التحتية، والتي من شأنها تحريك عجلة الاقتصاد وضخ السيولة في الاسواق.

وتوقع **السعيدي** ان ينمو قطاع التمويل الاسلامي الى نحو ٣,٥ تريليونات دولار خلال السنوات الخمس المقبلة.

تحقيقا لأهداف الرؤية الاقتصادية لملك البحرين

آمار القابضة تعرض المرحلة الاولى لمشروعها الاستثماري في الحد



محمد بن عيسى آل خليفة
مجلس التنمية الاقتصادية



يوسف عبدالله تقي
آمار القابضة



د. حسن البستكي
آمار القابضة

اعتبر الرئيس التنفيذي لمجلس التنمية الاقتصادية في البحرين الشيخ **محمد بن عيسى آل خليفة** تطوير الخدمات اللوجستية وجعل البحرين مركزا للاعمال اللوجستية في المنطقة هو احد الاهداف والمحاور الرئيسية للاستراتيجية الاقتصادية لمملكة البحرين التي تضمنتها الرؤية الاقتصادية ٢٠٣٠ لجلالة الملك.

وفي هذا الاطار التقى **آل خليفة** كلا من **يوسف عبدالله تقي** رئيس مجلس الادارة لشركة آمار القابضة وعضو مجلس الادارة والرئيس التنفيذي لمصرف السلام – البحرين، والدكتور **حسن البستكي** الرئيس التنفيذي لشركة آمار القابضة، حيث قاما بتقديم موجز عن المرحلة الاولى من المشروع الاستثماري الذي تقوم شركة آمار بتنفيذه في منطقة الحد، ويتضمن في مرحلته الاولى تطوير منطقة حديثة ومتكاملة للخدمات اللوجستية.

وتشمل منطقة الخدمات اللوجستية مستودعات وخطوط انتاج وتجميع صناعية خفيفة وخالية من اية ملوثات بيئية، بالاضافة الى منطقة سكن للعمال ومنطقة اخرى مخصصة للمكاتب والاعمال لخدمة الشركات العاملة في المنطقة، وتلك التي تقدم خدماتها لمطار البحرين الدولي وميناء خليفة.

وآمار القابضة، شركة مساهمة بحرينية مقفلة تأسست في ٢٠٠٨ بمملكة البحرين وهي شركة قابضة لمجموعة شركات مملوكة لمصرف السلام – البحرين، مع نخبة من المساهمين الاستراتيجيين.

قرينة الامير الوليد نصيرة المرأة السعودية



اميرة الطويل قرينة الامير **الوليد بن طلال** تهتم بقضايا المرأة السعودية وتعمل على تحقيق نهضتها ومنع تعنيفها.

وتتكل الاميرة في تحقيق اهدافها على تشجيع خادم الحرمين الشريفين الملك **عبدالله بن عبد العزيز** (عم زوجها الامير) للمرأة السعودية المنتجة.

صدّق او لا تصدّق
العرب ينفقون خمسة مليارات دولار على السحر والشعوذة

قالت صحيفة «الحبر» الجزائرية انها تنقل عن احدى الدراسات لديها ارقاما تفيد انه يوجد ٢٥٠ الف مشعوذ ودجال في العالم العربي وان العرب ينفقون خمسة مليارات دولار سنويا على السحر لإيجاد حل لمشكلاتهم.

ونقلت «العربية نت» عن تقرير الصحيفة الجزائرية ان علماء النفس والاجتماع اكدوا ان الدوافع للجوء الى المشعوذ للتداول في بعض الامراض مرتبط بانعدام الوعي والاعتقاد بالخرافات.

تداعيات الازمة المالية على المؤسسات العربية والاجنبية

خسائر بالمليارات وصرف عمال بالآلاف

نسجل هنا نماذج عن الخسائر التي تتكبدها مؤسسات عربية وأجنبية نتيجة لتداعيات الأزمة المالية العالمية:

- سجلت شركة الكترولوكس ثاني اكبر شركة لصناعة الاجهزة المنزلية خسائر في نهاية العام ٢٠٠٨ ما يعادل ٤٧ مليون دولار، واتخذت الشركة قرارا بتجميد المرتبات عام ٢٠٠٩.
- توقعت شركة ميتسوبيشي ان تسجل خسائر هذا العام بما يعادل ٦٧٠ مليون دولار وهي اول خسارة لها منذ ثلاث سنوات.

وتوقعت شركة مازدا موتور كورب ان تسجل خسائر صافية هذا العام بقيمة ١٣ مليار ين ياباني. وهذه الشركة مملوكة جزئيا لمجموعة فورد موتور الاميركية.

- خسرت شركة فوجي هيفي انداستري اليابانية في نهاية العام ٢٠٠٨ ما يعادل ٢١٤,٧ مليون دولار. تنتج هذه الشركة سيارات سوبارو وقطارات ومكونات الطائرات.
- انشأت روسيا وأربع دول اخرى من الاتحاد السوفياتي السابق (بيلاروسيا، كازاخستان، قرقيزستان وطاجيكستان) صندوقا مشتركا بعشرة مليارات دولار لمواجهة مضاعفات الازمة المالية.
- سجلت مجموعة تايم وارنر الاعلامية الاميركية خلال الربع الاخير من العام ٢٠٠٨، خسائر بلغت ١٦ مليار دولار.
- ارجأت شركة ديار للتنمية العقارية في دبي تنفيذ ربع مشروعاتها على الاقل. وقررت ان تعرض على العملاء خيارات سداد اكثر مرونة او نقل ملكيتهم الى مشروعات اخرى سيجري التعجيل في تنفيذها، وذلك كما قالت بسبب تداعيات الازمة المالية على القطاع العقاري في دبي.
- قررت شركة داماك القابضة الاستغناء مجددا عن ٥٠ وظيفة بعد ان سبق لها وألغت ٢٠٠ وظيفة.
- قام بنك المشرق (دبي) بمراجعة استراتيجية لإعادة تنظيم القوى العاملة تماشيا مع انخفاض نشاط السوق، وبنتيجة هذه المراجعة تم الاستغناء عن خدمات ٤ في المئة من موظفي المؤسسة.
- صرفت شركة «خليج هدسون» الشركة الاولى للمتاجر الكبرى في كندا ٥ في المئة من اليد العاملة لديها، اي نحو الف موظف.
- ارتفع عدد العاطلين عن العمل في نيوزيلندا بنسبة ٣٧ في المئة عن العام ٢٠٠٨ وقد وصل عدد العاطلين عن العمل الى ١٠٠ الف عاطل للمرة الاولى.
- نفذت المصارف الاميركية حجزا على ناطحة سحاب «جون هانكوك» في مدينة بوسطن، بعد ان عجزت شركة برودواي بارتنرز المالكة للعقار عن تسديد ديونها.

وتعرض ناطحة السحاب حاليا للبيع بالمزاد العلني تحصيلا لديون المصارف.

عبد العزيز السركال (مشاريع M'SHARIE):

نتطلع الى الاستحواذ على صناعات في الاسواق الخليجية مرتبطة بقطاعات خدمية



لعل الرؤية الكامنة وراء نجاح «مشاريع» الذراع الاستثمارية لشركة دبي للاستثمار DUBAI INVESTMENTS تتمثل في الشراكات الاستراتيجية مع الشركات القائمة التي تحمل مقومات النجاح المحتملة. وما يميز هذه الشركة الرائدة عن غيرها من الشركات العاملة في مجال صناديق الاستثمار في الملكية الخاصة، قدرتها على تحديد الفرص الاستثمارية الجذابة وهيكلة الصفقات في شكل يحقق المكسب للجميع، وتقديم مقترحات ذات قيمة فريدة للشركات التي تستثمر فيها من خلال الدعم المالي والتسويقي والاداري.

العضو المنتدب في الشركة عبد العزيز يعقوب السركال تحدث عن اختصاصات الشركة وتجربتها الطليعية في قطاع الاستثمارات الصناعية ودمج المؤسسات والخصخصة وغيرها، وعن التطلع الى الانخراط في الصناعات ذات النوعية الجيدة وامكان تأسيس شركة موحدة تجمع الصناعات المتشابهة والمكملة لبعضها البعض.

وسلط السركال الضوء على مكامن القوة في اداء المصانع التابعة، والتي بقيت بمنأى عن تأثيرات الازمة المالية العالمية، منوها بالادارة الرشيدة للشركة الأم دبي للاستثمار، كاشفا عن تحضيرات للتوسع نحو السوقين السعودي والقطري، والعمل على استحواذ بعض الصناعات في الاسواق الخليجية، خصوصا المرتبطة منها بالقطاعات الخدمية.

ذراع استثمارية لـ «دبي للاستثمار»

■ هل لنا بلمحة عن شركة مشاريع؟

– تعد «مشاريع» الذراع الاستثمارية لشركة دبي للاستثمار اكبر المؤسسات الاستثمارية المدرجة في سوق الاوراق المالية في دولة الامارات العربية المتحدة. تأسست في العام ١٩٩٨ وتهدف الى الاستحواذ والتحكم بأسهم رأس مال الشركات التي تعيش مراحل نمو لافتة. وتنضوي تحت لوائها ١٧ شركة فباتت من المؤسسات الرائدة في مجال صناديق الاستثمار في الملكية الخاصة.

وتستثمر «مشاريع» في مجالات متنوعة بدءا من التصميم الداخلي، مرورا بالاتصالات ومحطات التبريد، وصولا الى مواد البناء والمفاتيح الكهربائية، لتوفر لعملائها افضل المنتجات والخدمات وتساهم بالتالي في تعزيز حالة الازدهار التي تشهدها منطقتنا العربية حاليا.

ولعل اكثر ما يميزها قدرتها على تحديد الفرص الاستثمارية الجاذبة، وهيكلة الصفقات بشكل يحقق المكسب للاطراف كافة، اضافة الى تقديمها مقترحات ذات قيمة فريدة للمؤسسات التي تستثمر فيها، من خلال الدعم المادي والتسويقي والاداري، مما يساعد على توفير البيئة السليمة اللازمة لتحقيق النتائج المثلى.

وشخصيا التحقت بشركة دبي للاستثمار استنادا الى خبرتي الطويلة، الممتدة لأكثر من ٢٢ عاما في قطاع الاستثمارات الصناعية، والشاملة ايضا للاستثمارات المصرفية ودمج المؤسسات والخصخصة والتخلي عن الاستثمار، وادارة ما بعد الاستثمار فضلا عن تمويل المشاريع الانمائية...

يضيف **السركال** كان لا بد من ان تتطلع شركة ضخمة مثل دبي للاستثمار والتي تعمل في سوق صغير، الى انشاء مصانع كبيرة، معتمدة على التصدير في شكل رئيسي. وبالفعل بدأنا الاستثمار في صناعات ضخمة منها المتعلقة مباشرة بأدوات ومواد البناء، نظرا للطفرة العقارية التي شهدتها اسواق الخليج خلال السنوات الماضية والتي تميزت بمردودها المادي السريع.

وفي الوقت الذي كانت تحتاج فيه عملية تمويل هذه المشاريع الى ضمانات يفتقر اليها اصحاب الصناعات الجيدة، ركزنا على هؤلاء وعرضنا عليهم فكرة الشراكة في المشاريع القائمة. كما اننا حرصنا على التعامل مع مصانع تتميز بخبرة اقله ثلاثة اعوام من العمل المكلل بالنجاح، فاستحوذنا على حصص منها تراوحت بين ٦٠ و٧٠ في المئة وطورنا اعمالها وخططها وحققنا صفقات عدة ناجحة ومربحة. ونفتخر اليوم بامتلاكنا مجموعة متنوعة من المؤسسات اضافة الى الشركة الشقيقة، الاتحاد العقارية ناهيك عن حضورنا الفاعل في عدد كبير من الاسواق التجارية.

استثمارات صناعية

■ ما هي ابرز انواع الصناعات التي تستثمرون فيها؟

– نحرص دائما على الانخراط في الصناعات ذات النوعية الجيدة وابرزها الكهرباء، الالمنيوم، المنتجات المطاطية، معدات المختبرات، اضافة الى مواد البناء، التي نوفرها دائما للمشاريع العقارية في مراحلها النهائية.

■ هل تصدرون عادة المواد المصنعة، وما هي اهمية التصدير بالنسبة لشركتكم؟

– نحن أساسا نصدر جزءا كبيرا من منتجاتنا المتنوعة الى الخارج بنسب تتفاوت بين ٥٠ الى ٨٠٪، وتصل منتجاتنا الى اسواق خليجية وأسواق شرق افريقيا والى اميركا، ونعمل حاليا على تعزيز أسواقنا الخارجية والتركيز على زيادة نسبة التصدير تحسبا لأي تراجع في الأسواق المحلية خلال العام ٢٠١٠.

شركات متخصصة

■ ما الهدف من إنشاء «مشاريع» التابعة لدبي للإستثمار؟

– عندما تأسست شركة دبي للاستثمار في العام ١٩٩٥ كانت تعتمد استراتيجية انشاء الشركات الصناعية الجديدة، وكان الأمر يستغرق سنوات عدة لدراسة الجدوى والتخطيط والبدء بالتنفيذ قبل ان تبدأ الشركة الأم بجني نتائج الاستثمار، ومن هنا جاء الاقتراح بأن تعمل الشركة بموازاة ذلك على الاستثمار في شركات صناعية قائمة، قادرة خلال وقت سريع على تحقيق مردود سريع خلال فترات قصيرة. ومن هنا كانت فكرة انشاء شركة مشاريع المتخصصة في مجال صناديق الملكية الخاصة والتي تدعم الشركات القائمة برأس المال والكفاءات والخبرات الادارية والتسويقية.

أما الهدف الثاني من اقامة شركة مشاريع فكان دعم ومساندة الشركات الصناعية التابعة للقطاع الخاص، وهذا ما تحقق خلال السنوات العشر الماضية.

■ في رأيكم ما هي أهمية التنويع في الإستثمارات؟

– كما سبق وذكرت تتبع «مشاريع» شركات عدة، تعنى غالبيتها بالصناعات المتنوعة كالألمنيوم

والزجاج وغيرهما. وأشير هنا الى أننا لم نكتفِ بتنويع صناعاتنا فحسب بل عمدنا الى توزيع مراكز مصانعنا على غير إمارة، ممّا جنّبنا التورّط في الانعكاسات السلبية التي تركتها الأزمة على معظم الشركات في المنطقة.

هذا وندرس حالياً إمكانية تأسيس شركة موحدة تجمع الصناعات المتشابهة التي تكمّل بعضها البعض.

لم نتأثر بالأزمة المالية

■ **كيف كان وقع الأزمة على القطاع الصناعي مقارنة بالقطاعات الأخرى؟**

– لا شك في أن آثار الأزمة على القطاع الصناعي كانت محدودة مقارنة بآثارها على القطاعات الإقتصادية الأخرى.

وبالرغم من أن معظم مصانعنا تعمل في مجال مواد البناء، إلاّ أننا لم نتأثر كون صناعاتنا المتخصصة من تجهيزات انارة وتمديدات كهربائية وديكورات وغيرها تأتي دائما في المراحل النهائية من اي مشروع، فبالتالي العقود التي نوقعها تكون لصالح مشاريع قيد التنفيذ وليست مشاريع في طور التخطيط، لذلك لم نتلقّ أي الغاء لأي من العقود التي تم توقيعها في العام الماضي.

مشاريع مستقبلية

■ **كيف تقوّمون المنافسة في السوق اليوم؟**

– لا شك في أن المنافسة موجودة دائماً وفي الأسواق كافة. ولكن الأهم يبقى الحرص الدائم على تقديم أرقى وأجود أنواع الخدمات إرضاء للعملاء.

فعلى سبيل المثال، نحن شركاء لفيليبس PHILIPS العالمية في مجال تجهيزات الإضاءة، ونحن قادرون على زيادة نسبة الإنتاج نظراً للتكلفة المتدنية لإنتاجنا. وهذا دليل على قدرتنا على المنافسة في السوق.

توسع نحو السوقين السعودي والقطري

■ **ما هي الإستراتيجية المستقبلية التي ستعتمدونها؟**

– في الواقع لن نواجه مشكلات في ٢٠٠٩، وقد وضعنا ميزانيتنا (٤٠ في المئة زيادة مقارنة بال ٢٠٠٨). إلا أننا نستعد للعام ٢٠١٠ للمحافظة على وتيرة تصدير شركاتنا ومصانعنا.

وتقوم استراتيجيتنا المستقبلية هذه على التصدير الى السوقين السعودي والقطري.

وندرس إمكانية توسيع مصانعنا في المستقبل، خصوصاً أننا لا نواجه مشكلات لجهة المحافظة على نتائجنا.

■ **هل تواجهون صعوبات معينة لتأمين القدرات البشرية والكفايات الفنية؟**

– نعتمد على الكفاءات المتوفرة لدينا. إذ يتولّى أحد مديرينا مثلاً إدارة أكثر من مصنع، في غير إمارة، حيث بات يتمتع بمعرفة عميقة في مجالات مختلفة، ولديه خبرته في اختيار أصحاب الكفاءات المهنية العالية وفي كل المجالات والأقسام. ولدى الشركة فريق عمل مؤهل يعمل على مواكبة متطلبات الاسواق المتغيرة من خلال تصاميم مبتكرة ومنتجات عالية الجودة، وأساليب إنتاج حديثة وأنظمة متكاملة لمراقبة نوعية المنتجات ومدى مطابقتها لأعلى المعايير العالمية المتعارف عليها.

تركيز على الصناعات الخدمية

■ **ماذا عن طموح «مشاريع» وخططها المستقبلية؟**

– نتطلع للاستحواذ على بعض الصناعات في الأسواق الخليجية. إلا أننا سنبتعد في ظل الأزمة الحالية، عن تلك المرتبطة بمواد البناء ونركّز أعمالنا على الصناعات العائدة للقطاعات الخدمية كالتعليم والاستشفاء والفنادق وغيرها..

وندرس حالياً إمكانية تخزين وبيع الغاز، إضافة الى مشروع آخر لتخزين النفط.

■ **كيف تقوّمون نتائج ٢٠٠٨ مقارنة بالـ٢٠٠٧؟**

– حققنا نتائج جيدة في ٢٠٠٨، ونمواً بنسبة ١٠٠ في المئة. وبالرغم من أننا وضعنا ميزانية العام ٢٠٠٩، إلاّ أننا سنعتمد سياسة متحفظة في مواجهة تداعيات الأزمة المالية، ومن المتوقع ان نحقق بنهاية ٢٠٠٩ نمواً بنسبة ٢٠ في المئة على الاقل.■

رئيس الـ CIA: اضطرابات الازمة المالية العالمية تهدد الولايات المتحدة اكثر من الارهاب

تبدي الدوائر الاميركية بما فيها مدير جهاز الاستخبارات المركزية الجديد **دنيس بلير** مخاوفها من تداعيات الازمة المالية العالمية التي ضربت الاقتصاد الاميركي بشكل موجع جدا، وتخشى هذه الدوائر ان لا تتمكن الاجراءات المتخذة لغاية تاريخه، من «ضبضبة» الازمة وتخفيف حدّتها ومنع تواصل الاضطرابات الاقتصادية التي تشكل اكبر خطر على البلاد.

وقد وصف رئيس الاستخبارات ما يحصل بالتهديد الاكثر إلحاحا الذي يحدق بالبلاد اكثر من الارهاب.

ويعكس قول رئيس الاستخبارات الاميركية وفقا لـ «نيويورك تايمز» مدى القلق الذي ينتاب اجهزة المخابرات ليس من النتائج العكسية المترتبة على الازمة الاقتصادية التي تعصف بالعالم فحسب، بل من الضرر الذي يلحق بسمعة الولايات المتحدة على المدى الطويل.

ونقلت الصحيفة عن **بلير** قوله في شهادة ادلى بها امام الكونغرس ان الازمة التي بدأت اول ما بدأت بالاسواق الاميركية «زادت الشك في قدرة الولايات المتحدة على ادارة الاقتصاد العالمي».

كما وصفت تلك التصريحات بالمدهشة خصوصا وانها قيلت في اطار تقييم للتهديدات جرت العادة ان يعرض على الكونغرس مع التركيز على قضايا من قبيل الارهاب وانتشار الاسلحة النووية.

واشار **بلير** بالتحديد الى ظاهرة التراجع الاقتصادي بحسبانها «الهاجس الامني الاساسي على المدى القريب» الذي يواجه البلاد، محذرا من انها اذا استفحلت وانتشرت فإنها ستؤدي الى اضطرابات وتعرض بعض الحكومات للخطر. واضاف في هذا الصدد انه كلما استغرق الامر وقتا أطول لإنعاش الاقتصاد عظم احتمال إلحاق ضرر بمصالح الولايات المتحدة الاستراتيجية.

قمة الوقاحة

تلقينا الكلمة التالية:

اسمي **ناظم رعد** اعمل في دولة الامارات العربية منذ ٣٠ عاما، ومنذ ٣٠ عاما اقرأ مجلتكم البيان الغرّاء.

قبل سنوات صارت تردني بدون اي طلب مني مجلة مشابهة للبيان بإخراجها وتبويبها، فظننت انها في مستوى البيان بمضمونها. ولانها لبنانية شجعتها بتنظيم اشتراك للشركة التي اعمل فيها.

وعلى مدى سنوات، لم استطع ان اجد خبرا في المجلة المذكورة له معناه او اهميته، بل كنت الاحظ ان هذه المجلة تنقل عن البيان بعض اخبارها في الشهر التالي.

ليست هنا الملاحظة، انها في نشر المجلة المذكورة اعلان شركتنا دون طلب منا وارسالها الفاتورة لدفعها مع ملاحقة متواصلة لتحصيل قيمة الاعلان. وعبثا حاولنا افهام المتصل بنا ان يرسل لنا امر النشر لندفع له قيمة الاعلان دون جدوى. انما الاصرار على قبض قيمة الاعلان حملني كلبناني ان ادفعه وان اطلب إلغاء الاشتراك وعدم نشر اي اعلان.

الذي فاجأنا وأثار تساؤلنا من اين اتت المجلة المشار اليها بالفيلم الخاص بإعلاننا، وقد تبين انها اخذت الاعلان المنشور في البيان ونشرته لديها.

انا افتخر باللبناني الخلاق، وقد اعجبت كيف نقلت المجلة اخراج البيان وتبويبها ولكني اتساءل عما اذا كان يحق لها نقل الاعلانات ايضا؟

بكل محبة اقول لأصحاب المجلات اللبنانية المنتشرة في الامارات ان يحافظوا على كراماتهم وسمعة بلدهم، فلا يبتزوا الآخرين عبر نشر اعلانات بدون موافقة المعلن. فالشكاوى من مثل هذا الابتزاز تعمّ معظم المؤسسات هنا.

بانتظار قراءة هذه الكلمة في البيان اقبلوا احترامنا.

ناظم رعد

١) البيان الاقتصادية: يقصد القارئ باسم البيان الوارد في رسالته «البيان الاقتصادية» .

٢) تقليد البيان الاقتصادية من قبل الآخرين لينجحوا هو اعتراف بريادتنا في مجال اختصاصنا ولا يضيرنا ان نساعد اي زميل ليعتاش مع اسرته.

نعتذر من السيد رعد لعدم نشر اسم المجلة الوارد في رسالته بسبب ما يربطنا من زمالة مع جميع المجلات والصحف العربية.

شعارها تطوير الحاضر وبناء المستقبل

د. شادي كرم (شركة سورية القابضة SOURIA HOLDING):

انطلقنا بأربعة مشاريع حيوية في قطاعات متنوعة



تأسست شركة سورية القابضة SOURIA HOLDING عام ٢٠٠٧ متخذة شعار «تطوير الحاضر وبناء المستقبل»، لتصبح حاليا من الشركات الرائدة الملتزمة بالبحث عن افضل فرص للاستثمار في ظل الانفتاح الاقتصادي الجديد لسوريا، ولاسيما في قطاعات التطوير العقاري، السياحة، البيع بالتجزئة، الرعاية الصحية والبنية التحتية، وقد وضعت نصب عينيها تطوير وتنفيذ اهم المشاريع التي تساهم في تطوير الاقتصاد السوري وتزيد من استثمارات المساهمين.

الرئيس التنفيذي للشركة وصاحب الخبرة الطويلة في القطاع المصرفي الاستثماري شادي كرم تحدث الى «البيان الاقتصادية» عن مشاريع الشركة الحيوية، متوقفا عند ورشة تعديل القوانين الجاذبة للاستثمارات الخارجية الى السوق السوري، منوها بالفرص الاستثمارية المتوفرة فيه.

شركة استثمارية

■ **هل لنا بلمحة عن الشركة؟**

– تأسست شركة سورية القابضة منذ حوالى العام ونصف العام برأسمال ١٥٥ مليون دولار وتضم ٢٤ مساهما ينتمون الى العائلات السورية العريقة والى عالم الاعمال الصرف.

ويشكل هؤلاء المساهمون قيمة مضافة للشركة، لما يملكونه من خبرات ناجحة في قطاعات مختلفة كالنقل والمؤسسات المالية، اضافة الى قطاعات الصناعة والتجارة والفنادق والعقار... مع الاشارة الى ان اعمالهم تشكل حوالى ٣٠ في المئة من الدخل القومي السوري وقوتهم المالية ضخمة جدا.

اما بالنسبة لي فقد التحقت بالشركة في شهر كانون الاول (ديسمبر) من العام الماضي بعدما طلب مني ترؤس المجموعة، ورفدها بخبراتي في المجال المصرفي والهندسات المالية والتمويل والاستثمار، كون الانفتاح السوري في هذا المجال لا يزال في بداياته، وبذلك انطلقت في تنظيم هيكلية الشركة وايجاد المشاريع المناسبة لها واكتسبت ثقة المساهمين بقدراتي، وقد ابدوا تفهما لأسلوب عملي.

اربعة مشاريع حيوية

■ **عمليا، هل بدأتم بتنفيذ اية مشاريع؟**

– بدأنا العمل على اربعة مشاريع حجم استثماراتها مجتمعة حوالى ٨٠٠ مليون دولار. المشروع الاول هو بناء مجمع على ارض مساحتها ٣٢ الف م٢ وتقع في مركز كاراج الباراتكي في قلب العاصمة دمشق.

وستبلغ مساحة المجمع ٢٦١ الف م٢ وهو كناية عن برجين سيكونان الاعلى في سوريا، ويتألف كل منهما من ٥٢ طبقة وسيضمان فندقا فئة خمسة نجوم ومكاتب، اضافة الى مركز تسوق ومركز مؤتمرات فريد من نوعه.

هذا وسيضم المجمع ايضا شققا للايجار تابعة للفندق وتقدم فيها الخدمات الفندقية.

اما المشروع الثاني فسيبنى على ارض مساحتها ٣٠٠ الف م٢ ويقع على مدخل مدينة حلب، لذا اطلقنا عليه اسم «بوابة حلب». ونظرا لمساحة الارض الواسعة، قسمنا المشروع الى اثنين، الاول كناية عن مجمع مماثل للمشروع السابق ذكره، اما الثاني فسيكون عبارة عن محطة تسفير الباصات المخصصة لنقل الركاب الى شمال البلاد وستكون هذه المحطة الاحدث من حيث تجهيزاتها التكنولوجية والتقنية.

وفي السياق نفسه، وقعنا مؤخرا عقد شراكة مع مجموعة النقل البحري CMA CGM يمنحنا ادارة مرفأ اللاذقية لمدة عشر سنوات، وهو من اهم المشاريع الحيوية والذي يصب في تعزيز ايرادات الدولة السورية واقتصادها.

اما المشروع الرابع فهو انشاء مستشفى متخصص في علاج مرض السرطان، اضافة الى مركز تشخيص للامراض، على ان يعقد هذا المستشفى اتفاقات مع المراكز الزميلة في انحاء العالم. وتجدر الاشارة هنا الى ان مجمع «جونز هوبكنز» في الولايات المتحدة، الاهم بين المجمعات الطبية في العالم، هو من يقوم بوضع دراسة هذا المشروع.

والى المشاريع التي ذكرتها ثمة مشاريع اخرى لا تزال قيد الدرس اهمها انشاء مصنع لمعالجة النفايات بحيث يستخرج مشتقات بترولية ومعادن، وتستخدم في توليد الطاقة الكهربائية تكفي حاجات المصنع ويباع الفائض منها الى الدولة.

هذا وندرس انشاء مصنع للخرسانة سيكون الثاني من نوعه في الشرق، اضافة الى تأسيس شركة للقروض الصغيرة ومصرف استثماري خاص.

تعديل قوانين الاستثمار

■ **هل لديكم نية في خوض مشاريع خارج سوريا؟ وهل واجهتم اية صعوبات في جذب الاستثمارات الخارجية؟**

– نشدد اليوم على الاستثمار داخل سوريا وعلى جذب الاستثمارات الخارجية اليها يدفعنا الى ذلك ايماننا بقدرات هذه البلاد وفرصها الواعدة.

اما من الوجهة القانونية فمن المتوقع حصول تعديلات في قوانين تشكل عقبة امام الاستثمارات الخارجية وتحديدا على ارض التنفيذ، وحاليا تشهد سوريا ورشة عمل تشريعية كبرى تهدف الى تحسين مناخات الاستثمار وخلق حوافز لرؤوس الاموال الضخمة، خصوصا وان مضاربة الاسواق العربية والخليجية الكبرى تقلصت بفعل الازمة المالية العالمية بحيث باتت عوائد الاستثمار في سوريا الاعلى في المنطقة.

لا تأثير للازمة المالية

■ **في رأيكم هل تأثرت سوريا بالازمة المالية العالمية؟**

– عموما لم تتأثر سوريا بالازمة وبقي سوقها محميا لعدم دخول مؤسساتها المالية في المشتقات الخطيرة، اضف الى ذلك ان السوق السوري كبير وواعد ولا يزال يستوعب المشاريع الضخمة في قطاعاته كافة.

ولكن بالمقابل، لا شك في ان هناك افرادا سوريين من اصحاب رؤوس الاموال، تأثروا بالازمة كغيرهم جراء توظيف اموالهم في مشاريع واسواق مالية خارجية.

في قلب العمل المصرفي الاستثماري

■ **هل يمكن القول ان شادي كرم ترك القطاع المصرفي؟**

– بداية اشير الى ان كفاياتي وخبراتي المهنية مرتبطة عضويا بالعمل المصرفي الاستثماري وليس التجاري، بحيث عملت فقط في هذا المجال عندما طلب مني انقاذ مصرف البنك اللبناني للتجارة BLC من محنته، وقد اتممت مهمتي بنجاح وأمانة، وحان الوقت للدخول في معترك تحديات جديدة، وقد جذبني السوق السوري نظرا لما يحويه من فرص استثمارية واعدة.

وفي السياق نفسه لا يمكن القول انني تركت العمل المصرفي، اذ كما هو معروف لا زلت اشغل منصب عضو مجلس ادارة في مصرف فرنسبنك – سوريا، كما لا زلت امارس مهامي كرئيس للشركة المالية في BLC ، وكما ذكرت آنفا فإن من ضمن المشاريع التي ندرس انشاءها في شركة سورية القابضة مصرف استثماري. ■

الوزيرة الشيخة لبنى القاسمي: ٢,٥ في المئة نمو الناتج المحلي في منطقة الخليج



اكدت وزيرة التجارة في دولة الامارات الشيخة **لبنى القاسمي** خلال مشاركتها في مؤتمر «ابو ظبي بين القطاعين العام والخاص ٢٠٠٩» الذي عقد في الشهر الماضي بأبو ظبي «ان افضل ٥٠٠ مؤسسة مال اسلامية من ٤٧ دولة حققت العام الماضي ٢٧,٦ في المئة يوازي ٦٣٩,١ بليون دولار».

ودعت **القاسمي** في كلمتها الى تطوير استراتيجيات فعالة بين القطاعين الخاص والعام لتعزيز الاقتصاد العالمي والتعامل مع توقعات تقرير صندوق النقد الدولي حول اوضاع الاقتصاد العالمي للسنة الحالية، والتي تشير الى انخفاض الناتج الاجمالي العالمي ٠,٣ في المئة. كما دعت الى التنسيق بين الامكانات المحلية والاقليمية بهدف ايجاد منهجية موحدة لتحقيق الانتعاش والتنمية الاقتصادية، مشيرة الى الامكانات الكبيرة التي توفرها منطقة الخليج في العلاقات بين القطاعين الخاص والعام، بحيث يتوقع ان تحقق المنطقة معدل ٢,٥ في المئة نموا في الناتج المحلي هذه السنة.

١٧٣٩٢ شقة وفيلا يتملكها الاجانب في دبي

ظهر وفقا لبيانات رسمية صادرة في دبي، ان الاجانب يتملكون ١٧٣٩٢ وحدة عقارية في مناطق التملك الحرّ اي في المناطق التي يسمح لهم فيها شراء العقارات، فهم يمتلكون ١٣٢٢٣ شقة و٤١٦٩ فيلا.

وذكرت البيانات ان عدد قطع الارض المشتراة من الاجانب في دبي بلغت ٦٧٢٤ قطعة ارض.

يقول خبراء العقارات ان هذه الشقق التي تبلغ في دبي قيمتها ملايين الدولارات، تم شراؤها بالتقسيط وبتسليفات من المصارف، وذلك قبل حصول الازمة المالية العالمية والتي كان لها تداعيات موجعة في دبي.

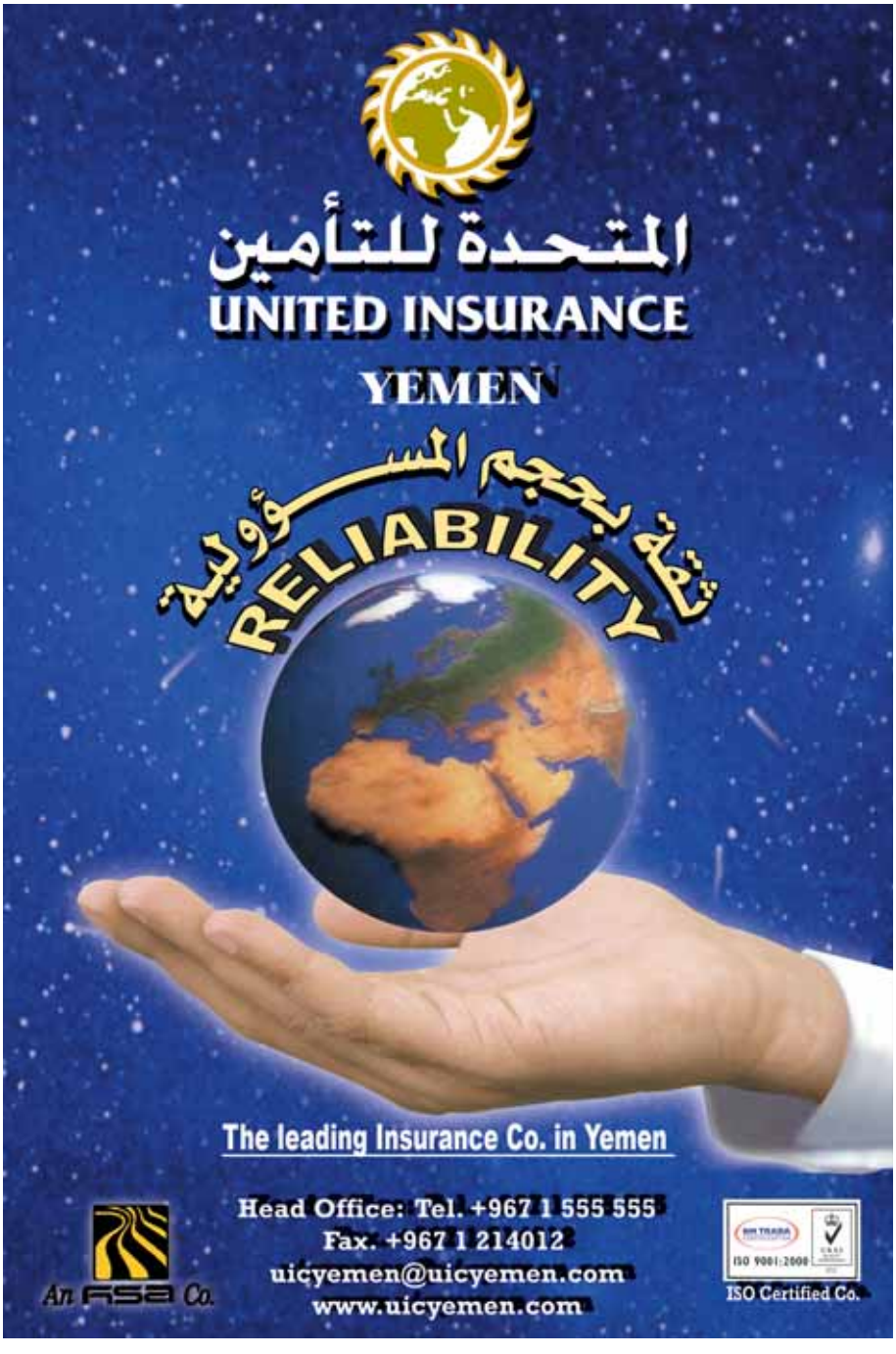
القذافي يهاجم الفساد المستشري في ليبيا: اموال البترول يجب ان توزع على المواطنين



هاجم الرئيس الليبي **معمر القذافي** الفساد في الادارات الحكومية في ليبيا معترفا ان الادارة في بلاده اخفقت اثناء حكمه، اذ ان الحكومات المتعاقبة كانت وراء هذا الاخفاق.

واقترح **القذافي** خطة للاصلاح الشامل للبيروقراطية الحكومية، ويأتي في طليعة ذلك فكفكة مجلس الوزراء بأكمله، وان تسلم مؤسسات الدولة والمدارس والمصانع والمزارع وكل المشاريع الحكومية للمواطنين.

وكان اقتراحه اللافت ان نوزع اموال النفط البالغة ٣٢ مليار دولار على الليبيين البالغ عددهم خمسة ملايين نسمة.



افتتاح الدورة الخامسة لـ «معرض العقارات الدولي دبي ٢٠٠٩» بمشاركة أكثر من ١٥٠ عارضاً

الشيخ محمد آل مكتوم: ستكون دبي احدى المدن التي ستحقق انفراجاً سريعاً من تداعيات أزمة الإئتمان الراهنة

في ضوء التوقعات بتوسع نطاق اقتصاد دبي بنحو ٢,٥ في المئة وقدوم العديد من المقيمين الأجانب، افتتح رئيس دائرة الأراضي والأملاك – دبي سمو الشيخ محمد بن خليفة آل مكتوم منتصف الشهر الماضي «معرض العقارات الدولي – دبي ٢٠٠٩» الحدث الأكبر لعقد الصفقات العقارية في المنطقة، وذلك في مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض.



الشيخ محمد يفتتح المعرض

وفي معرض حديثه خلال الافتتاح أعرب الشيخ محمد آل مكتوم عن تفاؤله بنمو السوق العقاري وقال: «ستكون دبي إحدى المدن التي ستحقق انفراجاً سريعاً من تداعيات أزمة الإئتمان الراهنة، حيث سيشهد السوق العقاري للإمارة فترة جديدة من الانتعاش الطويل الأمد. لكن على المطورين ان يواصلوا سعيهم لإنجاز المشاريع التي تم إطلاقها بالفعل وضمان تسليمها ضمن المهل الزمنية المحددة. ونطمئن المطورين المسجلين لدى مؤسسة التنظيم العقاري بأنهم سيحصلون على الدعم الكامل من دائرة الأراضي والأملاك، دبي.

وتعد المشاركة الواسعة للرواد خلال انعقاد فعاليات «معرض العقارات الدولي، دبي ٢٠٠٩» دليلاً على الثقة الكبيرة بالقطاع العقاري في دولة الإمارات.

أكثر من ١٥٠ عارضاً من ٢٠ دولة عرضوا مشاريعهم التطويرية خلال فعاليات المعرض في دورته الخامسة، وفي طليعة الشركات «فالكون سيتي اند اوف وندرز» الراعي الذهبي «خوئي العقارية» مجموعة «بنيان الدولية للإستثمار» و«روتس لاند العقارية» و«رأس الخيمة العقارية» وغيرها، الى شركات دولية رائدة من المملكة المتحدة والولايات المتحدة وماليزيا وأسبانيا وتايلاند وجنوب أفريقيا وبلغاريا وكوريا وقبرص. وتميز المعرض لهذه السنة بجناح خاص لشركات التمويل والبنوك، الى جناح الاستشارات القانونية لمؤسسة التنظيم العقاري.

«البيان الإقتصادية» نقلت أبرز العروض وأجرت أحاديث مع عدد من رؤساء ومدراء الشركات العارضة.



الحارث الموسى يشرح للشيخ محمد تفاصيل مشروع FALCON CITY



فادي بوش يشرح للشيخ محمد تفاصيل مشروع ROOTS LAND



جناح
AL MADAR



من اليمين:
بسام شمعون،
دينا عبد الحافظ
وNAJMA KHAN
(جناح
ROOTS LAND)



سالم الموسى مع مهتمين داخل جناح FALCON CITY

رأس الخيمة العقارية تسلم المرحلة الاولى من «ميناء العرب»

محمد القاضي: اعدنا النظر في استراتيجيتنا ضمانا لاستمرار مشاريعنا



أعلنت شركة رأس الخيمة العقارية RAK PROPERTIES عن تسليم المرحلة الاولى من مشروع «ميناء العرب» في امارة رأس الخيمة وتحتوي على ٩٣ فيلا، نهاية العام الجاري.

واشارت الشركة الى انه تم بيع بين ٨٠ و٩٠ في المئة من هذه المرحلة قبل اطلاق المرحلة الثانية من المشروع التي تحتوي على ٢١٥ فيلا وعدد من البنايات والفنادق والشقق سيتم تسليمها اواخر العام المقبل، لتبدأ المرحلة الثالثة من المشروع والتي ستسلم اواخر العام ٢٠١٢.

وتبلغ التكلفة الاجمالية للمشروع الذي يمتلك واجهة بحرية مميزة حوالى ١٠ مليارات درهم ويحتوي على مجمعات سكنية تضم ٥٩٣ فيلا و٨ فنادق و٨٣ بناية و٥١٠٠ شقة، اضافة الى محمية طبيعية وملاعب تنس واسواق ومواقف للسيارات ومطاعم وعيادات طبية ومساجد، وتتخلل المجمعات السكنية مساحات خضراء تصل مساحتها الى ١٢ مليون قدم مربعة.

وحول تأثيرات الازمة المالية العالمية على مشروعات الشركة الحالية والمستقبلية، قال **محمد سلطان القاضي**، العضو المنتدب الرئيس التنفيذي لشركة رأس الخيمة العقارية «ان السوق العقاري قد تأثر بسبب الازمة الاقتصادية العالمية المستوردة، ولكن حدة تداعيات هذه الازمة تختلف من مكان الى آخر وحسب خطط الدول لمواجهتها والتعامل معها، ولا شك ان الامارات من اولى دول العالم التي سارعت الى مواجهة هذه الازمة عن طريق حزمة من الاجراءات في مقدمتها دعم القطاع المصرفي وضمان الودائع وضخ السيولة بصورة مستمرة في مختلف قطاعات الاقتصاد».

واشار **القاضي** الى «ان هناك تفاؤلا بالنسبة لمشروعات الشركة الحالية والمستقبلية لأن المشهد لدينا مختلف، فإمارة رأس الخيمة تشق طريقها نحو النمو والتطور ولا يزال الطلب على الوحدات السكنية والتجارية مرتفعا مقارنة مع العرض، ونتوقع استمرار نمو هذا الطلب، ونحن نراقب السوق العقاري بالامارة بدقة وهو ما زال يحتاج الى المزيد من المشروعات في وقت بات من الصعوبة ايجاد شقق فارغة للتأجير بالامارة».

واكد ان الشركة أعادت النظر ببعض استراتيجياتها لتلبية التزاماتها بمشاريعها ولضمان حقوق المساهمين وضمان استمرار مشاريعها المعلنة، وبهذا تؤكد الشركة المضي قدما في مشاريعها التي تم اطلاقها حتى الآن وهي مشروع ميناء العرب وابراج جلفار في امارة رأس الخيمة وبرج رأس الخيمة في ابو ظبي وبرج جلفار ريزيدنس في ابو ظبي ايضا.



جناح RAK PROPERTIES

أهم مشروع معماري تطويري في الفجيرة بتكلفة ٨٠٠ مليون درهم

تسليم وحدات منتجع ميناء الفجر في الربع الأخير من ٢٠٠٩



حسين فقيه

ميناء الفجر العقارية

أعلن الرئيس التنفيذي لشركة ميناء الفجر العقارية **حسين فقيه** عن تسليم الوحدات الأولى من مشروع منتجع ميناء الفجر خلال الربع الأخير من العام الحالي.

وأكد **فقيه** ان الأوضاع الإقتصادية الحالية لم يكن لها تأثير كبير على منتجع ميناء الفجر، حيث كان قد أتم معظم الوحدات قبل حدوث الأزمة المالية الحالية.

وقال: «نتمتع بمركز مالي قوي وذلك لأن معظم مستثمرينا قد اشتروا وحداتهم لاستخدامهم المباشر أو كاستثمارات على المدى المتوسط والبعيد، ولم نتعرض لأية مشاكل جدية مع مضاربين ممتنعين عن التسديد مقابل مشترياتهم أو غيرها من المشاكل التي نسمع عنها لدى العديد من المشاريع التي وجدت نفسها في وضع اضطرها لإبطاء وتيرة العمل. ولكن ذلك لم يحدث لنا، وعلى العكس فإن الأعمال في مشروعنا تسير بسلاسة، واكتمل المرسى بالفعل بينما تستمر الأعمال في الشقق والأعمال الأخرى حسب الخطط الموضوعة».

ومنتجع ميناء الفجر وكلفته ٨٠٠ مليون درهم هو أول مشروع ضخم في إمارة الفجيرة، حيث يتوقع ان يصبح معياراً لمشاريع التطوير العقاري في المستقبل، وأن يمهد الطريق لنهضة سياحية في المنطقة التي تعد وجهة جذابة لقضاء عطلات نهاية الأسبوع.

وسيكون منتجع ميناء الفجر عند اكتماله مجتمعاً ذا واجهة بحرية مميزة وسيضم مرسى إضافة الى ٤٨ فيلا جبلية، ١٣ فيلا شمسية، ٨٠ شقق مرسى وفندق فئة خمسة نجوم، والذي ستديره مجموعة فنادق ومنتجعات فيرمونت. ومن المؤكد ان ميناء الفجر بطبيعته الخلابة سيكون منتجعاً حصرياً للنخبة ليقدم لهم تجربة حياة عصرية وفاخرة.



جناح مينا الفجر

بنيان القابضة تقدم خطط تسديد الاراضي المتبقية ضمن «عين عجمان»

قدمت مجموعة بنيان الدولية للاستثمار (القابضة) خلال مشاركتها في فعاليات «معرض العقارات الدولي – دبي ٢٠٠٩» خطط تسديد مغرية لقطع الاراضي المتبقية ضمن مشروع عين عجمان، عارضة مشروعها البالغة مساحته ٦,٢٧ ملايين قدم مربعة والذي يضم قطع اراض متعددة الاستخدام بنظام التملك الحر.

وقال نائب رئيس مجلس ادارة المجموعة **انس عطاطرة** «تشهد امارة عجمان نموا ملحوظا بوتيرة سريعة، حيث تعمد الحكومة الى تحديث المرافق الاساسية والخدمات، مما يلقى صدى واسعا في اوساط المطورين والمستثمرين والمستخدمين النهائيين على الصعيدين الاقليمي والعالمي».



جناح BONYAN



طه محمد (تايغر العقارية - الامارات):

عـودة المصارف للعب دورها التمويلي والاقراضي بعد خروج المضاربين من الساحة

يرى الرئيس التنفيذي لشركة تايغر العقارية TIGER PROPERTIES طه محمد في مشاركة المطورين العقاريين بفعاليات معرض العقارات الدولي هدفا لإعادة الروح لسوق العقار في دبي، ويعرض لأهم التدابير المتخذة من الشركة بمواجهة تداعيات الازمة المالية العالمية على الاسواق العقارية في منطقة الخليج، مؤكدا الاستمرار في انجاز المشاريع ولو بحركة ابطأ من السابق، معددا المشاريع المسلمة والاخرى قيد الانشاء، مبديا تفاؤله بعودة المصارف للعب دورها التمويلي والاقراضي بعد خروج المضاربين من الساحة.

انعاش السوق العقاري

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض العقارات الدولي في دبي في ظل الازمة المالية العالمية؟

– في اعتقادي ان جميع المشاركين في معرض العقارات الدولي IPS والقيمين والمنظمين يهدفون الى اعادة انعاش السوق العقاري في دبي واعادته الى ما كان عليه من ازدهار وتألق.

■ ما هي الخطوات التي اتخذتها شركة تايغر للحفاظ على وجودها واستمراريتها في السوق تماشيا مع الازمة المالية؟

– اتخذت «تايغر» تدابير واجراءات عدة للحد من التأثر بتداعيات الازمة المالية، وفي هذا الاطار عمدنا الى خفض النفقات واعدنا جدولة الالتزامات الى جانب إخطار جميع العملاء بإعادة النظر بالتزاماتهم تجاهنا.

مستمرون في انجاز مشاريعنا

■ هل اوقفتم العمل في مشاريعكم العقارية ام انكم مستمرون في تنفيذها؟

– لا نزال مستمرين في تنفيذ مشاريعنا العقارية التي سبق واطلقت في السوق منها توين تاور TWIN TOWER على الواجهة المائية لدبي. لكن الحركة ستكون أبطأ من حيث سرعة التنفيذ والانجاز عما كانت عليه من قبل. كذلك بدأنا تنفيذ برج سكني تجاري بارتفاع ٢٢ طبقة في جميرا فيلاج.

وقد سلمنا خلال الازمة برجا سكنيا يضم ٤٥٠ وحدة سكنية في جميرا لايك تاورز. اما مشروع مارينا بيناكل فلا يزال قيد الانشاء ونتوقع انتهاءه خلال عام.

طلب على العقار في دبي

■ هل تلمسون طلبا على العقارات في دبي في ظل الاوضاع التي تعيشها اسواق العقار في المنطقة؟

– الطلب على العقارات موجود في دبي، لا سيما من قبل العملاء ذوي الملاءة المالية الجيدة، خصوصا بعد خروج المضاربين من الساحة. وفي رأيي ان هذه التطورات تصب في اعادة تحريك سوق العقار، اذ ستعيد المصارف سياستها التمويلية والاقراضية للعملاء، ما سيدفع بالعجلة العقارية نحو الاتجاه الصحيح.

نشاطات متنوعة

■ هل لنا بلمحة موجزة عن شركة تايغر ؟

– أسس المهندس وليد محمد مجموعة تايغر عام ١٩٧٦ في امارة الشارقة، ثم انشئت شركات عدة تحت لوائها في دبي. وتتنوع نشاطات المجموعة في قطاعات العقار والفندقة والمقاولات والصناعات التابعة لها.

■ هل أسعفكم تنوع نشاطاتكم في مواجهة تداعيات الازمة المالية؟

– ساهم تنوع نشاطاتنا في الحفاظ على استمراريتنا في السوق في ظل الازمة العالمية، فكان ان عوضنا في قطاعات بعد تأثر بعضها وتراجع ايراداتها.

اعادة نظر في السياسة التوسعية

■ ما هي الاستراتيجية التي ستعتمدونها العام الحالي؟

– سياسة «تايغر» مستمدة من واقع السوق، وتؤسس على اعادة النظر ببعض السياسات التوسعية التي سبق ووضعناها. ولدى الشركة مشاريع تطويرية في دبي والامارات الى جانب مشروع جامعة اليرموك الخاصة في سوريا.

■ هل ما زلتم مهتمين بإنشاء وتطوير مشاريع عقارية جديدة؟

– لم نتوقف عن دراسة عروض وفرص عقارية عدة في الامارات وخارجها، وفريق عملنا دائم البحث عن المشاريع ذات الجدوى الاقتصادية والعوائد المجزية. ■





سالم الموسى (فالكون سيتي اوف وندرز):

مستمرون في انجاز مشاريعنا المعدة وانتهينا من المرحلة الاولى لـ«فالكون سيتي»



تستمر شركة فالكون سيتي اوف وندرز FALCON CITY OF WONDERS في تطوير مشاريعها العقارية في دبي، وفي طليعتها المشروع التطويري ، الاكبر «المدن العالمية المستنسخة».

رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي في الشركة سالم احمد الموسى عرض لـتأثيرات الازمة المالية العالمية على الاسواق العقارية في منطقة الخليج والتدابير المتخذة من قبل المطورين للحد من تأثير تداعياتها، مؤكدا الاستمرار في انجاز المشاريع المعدة وفي طليعتها فالكون سيتي الذي انتهت المرحلة الاولى منه، واصفا تأثر دبي بالازمة بأنه مجرد اشاعات وحسد من المغرضين.

اقتصاد الامارات واعد

■ **كيف تصفون وضع السوق العقاري في الامارات عموما ودبي خصوصا في ظل الازمة العالمية؟**

– لا شك في ان الازمة المالية العالمية اثرت على اسواق العالم كافة، وقد كانت الحكومة الاماراتية سباقة الى تحذير الاسواق المحلية من وقوع الازمة العالمية قبل حدوثها، لذا اتخذت الشركات والمؤسسات تدابير احترازية حدّت من تداعيات الازمة على اعمالها في المنطقة.

وعموما فإن اقتصاد دولة الامارات واعد وسليم، والحكومة جاهدة في توفير افضل البنى التحتية والانظمة الاقتصادية والاجتماعية والتعليمية، اضافة الى رعاية مختلف القطاعات الانتاجية بما فيها القطاع المصرفي.

مشاريعنا مستمرة

■ **هل جمدتم او اجلتم العمل في مشروعكم «فالكون سيتي» تأثرا بالازمة؟**

– مشاريعنا العقارية مستمرة لكن من الطبيعي ان تنخفض المبيعات بسبب تخوف الناس في السوق، لذا لجأنا الى تغيير سياستنا التسويقية تماشيا مع الاوضاع.

من جهة اخرى، انتهينا من تنفيذ ٦٠ في المئة من البنية التحتية الخاصة بمشروع فالكون سيتي، وانتهى العمل في المرحلة الاولى التي تضم ٣٨٠ فيلا اضافة الى التجهيزات الاساسية لشوارع المجمع. والمشروع مستمر على قدم وساق وكذلك تنفيذ اتفاقياتنا التطويرية مع الدولة.

واعتقد ان كل ما يقال عن تأثر دبي الكبير بالازمة هو مجرد اشاعات وحسد من المغرضين، نظرا لمركز دبي المتقدم والمميز في العالم.

فائدة اقراض مقبولة

■ **هل تواجهون صعوبات في الحصول على تمويلات مصرفية؟**

– التمويل المصرفي ضروري للمستهلك النهائي، ونتمنى ان يتفق البنك المركزي والمصارف العاملة الاخرى في الدولة على نسبة فائدة اقراض مقبولة باستطاعة الشاري تحملها، فبذلك تتحرك عجلة التمويل العقاري.

■ **كلمة اخيرة؟**

– نظرتنا متفائلة للمستقبل ونتعلم دائما من اخطائنا وتجاربنا السابقة. ■

سيد فاروق عبد العزيز (بوتراجايا القابضة - ماليزيا):

«ماريتيم رزيدانس» مشروع متمايز بخصائصه السكنية والتجارية ومعاييره البيئية



عراقة وتمايز عنوانان راسخان يؤشران لمسيرة شركة بوتراجايا القابضة PUTRAJAYA HOLDINGS للتطوير العقاري في ماليزيا. حائزة على مجموعة جوائز وآخرها جائزة التمايز عن تطوير مدينة بوتراجايا النموذجية بمعايير بيئية عالمية متقدمة، ومن مشاريعها المنجزة في ماليزيا قصر العدل، مقر ومكتب رئيس الوزراء، مسجد بوترا، البحيرة الاصطناعية في بوتراجايا.

مساعد المدير العام ورئيس قسم خدمات العقارات في الشركة سيد فاروق عبد العزيز قدّم مشروع الشركة الأبرز ماريتيم رزيدانس في معرض العقارات الدولي متناولاً خصائصه ومميزاته السكنية ومعاييره البيئية.

ماليزيا وجهة سياحية

■ **ما الهدف من مشاركتكم في معرض العقارات الدولي في دبي في ظل الأزمة العالمية؟**

– نخطّط منذ ستة أشهر للمشاركة في هذا المعرض في دبي وتعريف الجمهور على مشاريعنا التطويرية. والمعروف ان ماليزيا تعتبر الوجهة السياحية المفضلة للسياح الشرق أوسطيين لقضاء إجازاتهم الصيفية، الى جانب عدد كبير من الطلاب العرب الذين يقصدون دولتنا لمتابعة دراساتهم العليا.

■ **هل لنا بلمحة عن شركة بوتراجايا هولدنغز؟**

– تأسست شركة بوتراجايا هولدنغز في ١٥ تشرين الأول (أكتوبر) ١٩٩٥ في ماليزيا بغية تطوير عاصمة ماليزيا الإدارية «بوتراجايا». وتعتبر شركتنا من أكبر وأهم شركات التطوير العقاري العاملة في الدولة.

وتملك بتروناس (شركة النفط الوطنية) نسبة ٦٤,٤ في المئة منها، وشركة KHAZANAH NATIONAL نسبة ١٥,٦ في المئة، في حين تستحوذ NATIONAL HERITAGE FUND على نسبة ٢٠ في المئة.

ماريتيم ريزيدانس

■ **ما هو المشروع الأبرز الذي تعملون عليه حالياً؟**

– أبرز مشاريعنا العقارية ماريتيم ريزيدانس MARITIME RESIDENCE في بوتراجايا في ماليزيا. توقف العمل فيه عام ١٩٩٦ وحالياً نعيد استكماله، وقد لاقى رواجاً واهتماماً شديدين في معرض INTERNATIONAL PROPERTY SHOW في دبي.

والمشروع أيقوني بامتياز، يتألف من ٧ مبان مخصصة للسكن والمكاتب ومحال التجزئة، صمّمت هياكلها الخارجية لتعكس شكل قارب مبحر. ويقع المشروع على الواجهة البحرية لمدينة بوتراجايا ويقدّم تسهيلات متعددة حيث يضم مقاهي ومطاعم، مواقف تحت الأرض، حضانة للأولاد، قاعة للمؤتمرات إضافة الى مساحات وحدائق خضراء. كذلك يضم كل برج حوض سباحة ونادياً رياضياً، فضلاً عن إطلالة على بحيرة بوتراجايا الصناعية الخلابة. وكان من المنتظر ان ينجز المشروع سنة ٢٠٢٠. لكن الأزمة العالمية ستؤخر تنفيذه بعض الوقت.

بوتراجايا عاصمة جديدة لماليزيا

■ **هل تركّزون على تسويق مشروعكم المميّز في سوق معيّن؟**

– نتوجه الى كل الجنسيات من الدول العربية والأوروبية والآسيوية وكل أنحاء العالم. وفي روزنامتنا مواعيد لمشاركتنا بمعارض في انكلترا، الصين، هونغ كونغ وغيرها.

■ **هل لديكم مشاريع عقارية خارج ماليزيا؟**

– تتبنّى شركتنا إدارة مشاريع عقارية عدة في دبي والسودان وغيرها، لكن لجهة التطوير العقاري، نركّز فقط على العمل في ماليزيا.

■ **كلمة أخيرة؟**

– نؤمن ان بوتراجايا ستكون بمثابة العاصمة الجديدة لماليزيا. فهذه المدينة جميلة جداً ومتطورة وقد ساهم في وضع مشاريعها أفضل الاستشاريين العالميين. وندعو جميع قاصدي ماليزيا الى زيارتها والتمتع بالإقامة فيها. ■

فادي بوش (روتس لاند ROOTS LAND) :

شركات الوساطة أفادت مما آلت اليه أسواق العقار



تأسست شركة روتس لاند للوساطة العقارية في العام ٢٠٠٧ واتخذت من دبي مركزاً لها، وهي تؤمن بأن قوتها وثقة العملاء بها تكمن في علاقاتها الواسعة والاستثنائية مع أصحاب المشاريع العقارية والشارين على السواء.

المدير التنفيذي فادي بوش عرض لتمايز الخدمات التي توفرها روتس لاند بضمانات وقيمة مضافة، وأبدى عدم تشاؤمه بما يمر به قطاع العقار في دبي خصوصاً ومنطقة الخليج عموماً، معتبراً ان شركات الوساطة العقارية أفادت مما آلت اليه أوضاع أسواق العقارات، حيث أضحى أصحاب المشاريع يتجهون الى الاستعانة بخبراتها وحرفية فرق عملها وقدرتها التسويقية.

وجهان للأزمة

■ في ظل الأزمة المالية الراهنة، التي طاولت في شكل مباشر قطاع العقارات، ما الهدف من المشاركة الضخمة لـ«روتس لاند» في معرض العقارات الدولي في دبي؟

– لا أحد ينكر أن الأوضاع الإقتصادية اليوم صعبة غير أنني أرى ان لكل أزمة وجهين، وجه تشاؤمي وآخر متفائل لجهة توفر الفرص المتاحة، وإزاء هذين الوجهين تعتمد الشركات العقارية استراتيجيتين مختلفتين، فتظهر المليئة منها وصاحبة الإمكانات والقدرات متابعة للنشاطات والمعارض العقارية الدولية، مع الاستعانة بالحملات الإعلانية الهادفة لتسويق صورتها ومشاريعها في مختلف الأسواق، مستفيدة من تراجع حدة المنافسة بعد انكفاء العديد من الشركات التطويرية بفعل الأزمة المالية العالمية، والتي للأسف رافقتها إشاعات مغرضة انعكست بتأثيراتها السلبية على المستثمرين والشارين.

■ ما تقويمكم لسوق العقار في دبي خصوصاً ومنطقة الخليج عموماً؟

– شهدت أسعار العقارات في الفترة السابقة ارتفاعاً دراماتيكياً وصلت نسبته الى الضعف وفي وقت قياسي. ولهذا السبب فالهبوط الحاصل اليوم في الأسعار بديهي وليس كبيراً مقارنة مع نسبة الارتفاع المحققة.

من جهة أخرى، نلاحظ ان الهبوط الحقيقي طاول أسعار المشاريع غير المنجزة أو هي في طور وضع تصاميمها، وقد ساهم في ذلك دخول مستثمرين مضاربين الى السوق نتيجة حماسهم المفرط وطمعهم بتحقيق عوائد مجزية عند ارتفاع الأسعار. واليوم مع عدم قدرة البعض على الإيفاء بأقساطه، مقابل ركود في الطلب، طغى العرض وعادت الأسعار لتشهد انخفاضاً بنسب متفاوتة.

سوقنا المشاريع المتمايزة

■ ما الذي عرضتموه خلال فعاليات المعرض؟

– اختلف عرضنا هذا العام عن الماضي، فكان تركيزنا على المشاريع الجاهزة والمتمايزة بمواقعها والتي تلقى طلباً عليها، وأبرزها في «دبي مارينا» و«جميرة لايك» وغيرهما. وقد كنا حريصين كما في كل مشاركاتنا على إرضاء العميل من خلال الوقوف على متطلباته والاهتمام بأدق التفاصيل، آخذين في الاعتبار مسؤوليتنا كوسيط على كل ما يقع من أخطاء.

واللافت هذه السنة تراجع عدد المشاركين في المعرض وكذلك حركة إقبال الزوار، إلا ان نوعية هؤلاء كانت أفضل، حيث انحصرت بأصحاب السيولة والشارين الجديين، وفي هذا السياق، أطمئن الى ان السوق العقاري في دبي يتجه الى الاستقرار ولا داعي للهلع والتردّد في الإقدام على الشراء.

■ في ظل الأزمة الراهنة، هل برأيكم لا يزال المطوّر يستعين بوسيط لتسويق وبيع مشاريعه. أم يفضل البيع مباشرة؟

– في الواقع أفادت شركات الوساطة العقارية ذات السمعة الطيبة والعلاقات الواسعة ممّا آلت اليه أوضاع سوق العقار، وبعدما توضحت الصورة وفشل أصحاب المشاريع في الاستعانة بمسوقين غير كفوئين، وفي يقينهم ان مشاريعهم تتحدث عن نفسها. وها هم اليوم وبعد تراجع الطلب يستنجدون بمشورة وخبرة شركات الوساطة.

غربلة شركات التطوير

■ كيف تتوقعون نتائج العام الجاري؟

– لن تكون ٢٠٠٩ شبيهة بسابقتها من حيث ازدهار قطاع العقار، نظراً لافتقاد المستثمرين للسيولة، وتراجع التمويلات والقروض العقارية، غير أنها ستغربل شركات التطوير العقاري وستظهر للعلن من يستحق البقاء والاستمرار في السوق. ■

حسام أبو عميرة

(أيمن هولدنغ AIMAN) :

معدل الأسعار يخضع اليوم الى تصحيح بعد الارتفاع الدراماتيكي بفعل جشع المطورين



الرئيس التنفيذي في شركة أيمن هولدنغ للتطوير العقاري حسام أبو عميرة عرّف بالمشروع السكني الأهم الذي تقوم الشركة بتطويره والواقع ضمن النخيل جبل علي، ملاحظاً ارتباطاً وثيقاً للسوق العقاري في دبي مع الأسواق العالمية وعودة الاستثمارات ورؤوس الأموال الخارجية وحركة التمويلات والقروض للمطورين العقاريين، كاشفاً عن سياسة الشركة القاضية بإقامة مشاريعها المستقبلية على الواجهات المائية والوقوف عند متطلبات العملاء وإرضائهم وكسب ثقتهم.

شركات متعددة الاختصاص

■ إلام تهدفون من المشاركة في معرض العقارات الدولي في دبي؟ وهل هي مشاركتكم الأولى؟

– هدفنا الأساسي من المشاركة في المعرض هو إثبات حضورنا في قطاع العقارات، والبرهان اننا لم نتأثر بالأزمة المالية، ومن منطلق إيماننا بأنه رغم الأزمة التي تعيشها أسواق العقار في منطقة الخليج لا يزال هناك مستثمرون وشارون يقصدون المعارض للتفتيش عمّا يرضي رغباتهم ومتطلباتهم.

هذا مع الإشارة الى ان شركة أيمن هولدنغ تعنى بالتطوير العقاري تساندها شركتان واحدة استثمارية وأخرى تعمل في مجال الوساطة العقارية، وقد شاركنا العام الماضي في المعرض نفسه من خلال الشركة الاستثمارية بهدف الشراء وليس البيع.

■ هل لنا بلمحة عن المشروع الذي عرضتموه؟

– يقع المشروع وهو كناية عن أبنية سكنية ضمن «النخيل جبل علي» وتحديداً على هلال المشروع مباشرة مقابل البحر، وسيكون المشروع الوحيد الذي يملك حدائق خاصة تابعة لمبانيه.

أما أسعاره فهي جد موضوعية وتنافسية وتقارب الألفي درهم للقدم المربعة. هذا ولا يزال المشروع في طور التنفيذ، وننتظر إنجاز ٢٠ في المئة منه للانطلاق في عملية البيع. وفي ما خص معدل الأسعار الحالي فإنه يخضع اليوم الى تصحيح بعد الارتفاع الدراماتيكي بفعل جشع المطورين. ■

ليمتلس تتولى مشروع هالونغ ستار

دبي العالمية تلتزم دعم التوجه الاقتصادي في فيتنام



سعيد احمد سعيد

LIMITLESS

جدد رئيس دبي العالمية **السلطان بن سليم** خلال اجتماع عقده مع رئيس الوزراء الفيتنامي **نجين تان دونغ** في جبل علي التزام دبي العالمية بدعم التوجه الاقتصادي في فيتنام.

وقال **بن سليم** بعد اللقاء «يتولى **نجين دونغ** قيادة التوجه الاقتصادي الطموح في فيتنام عبر اصلاحات تنم عن بعد نظر، وتفخر دبي العالمية أن تكون جزءا من هذا الجهد عبر تواجد عدد من اهم شركاتنا في ذلك البلد».

وتتواجد دبي العالمية بشكل نشط في فيتنام من خلال مشاريع تنفذها موانئ دبي العالمية، الشركة الرائدة عالميا في تشغيل المحطات البحرية، وشركة ليمتلس المتخصصة في مشاريع التطوير الرئيسية على الصعيد العالمي.

وتقوم موانئ دبي العالمية بتشغيل المحطة البحرية المجاورة لمدينة هوشي منه من خلال مشروع مشترك مع شركة تان توان للترويج الصناعي المملوكة للحكومة الفيتنامية، ويعتبر هذا الميناء من اهم البوابات التجارية في فيتنام.

ومن جهتها تتولى ليمتلس LIMITLESS التي يرأسها **سعيد احمد سعيد** مشروع هالونغ ستار الذي تبلغ تكلفته ٥٥٠ مليون دولار، وهو مشروع مشترك ثلاثي الاطراف بين ليمتلس من دبي وفييت ماي هالونغ وانترناشونال بروبرتيز انفستمنت بارتنرز من فيتنام.

ويطل مشروع هالونغ ستار على موقع التراث المحمي من قبل منظمة الاونسكو في خليج هالونغ على ساحل فيتنام الشمالي الشرقي، وسيضم اول فندق في المنطقة من فئة خمسة نجوم وقاعات مؤتمرات ووحدات سكنية ومرافق ترفيهية وثقافية وتعليمية.

التطوير السياحي تنجز قرية اسكان السعديات نيسان المقبل

انتهت شركة التطوير والاستثمار السياحي في ابو ظبي من وضع اللمسات الاخيرة على قرية اسكان عمال جزيرة السعديات، احد ابرز مشاريع الاسكان العمالي في المنطقة والتي ستحتضن عمال البناء في مشروع جزيرة السعديات، الجزيرة الطبيعية التي تبلغ مساحتها ٢٧ كلم مربع وتبعد ٥٠٠ متر عن شواطئ العاصمة ابو ظبي، والتي يجري حاليا تطويرها الى وجهة ثقافية وسكنية وترفيهية عالمية المستوى.

وتشغل القرية موقعا مميزا على شاطئ جزيرة السعديات الجنوبي، وتحيط بها المسطحات الخضراء والمناظر الطبيعية، وستشتمل على ملعب للكريكيت مقاهي، انترنت، سينما، قاعات لكرة الطاولة، قنوات تلفزيونية فضائية وغيرها الكثير من الخدمات.

صممت مخطط القرية الرئيسي شركة سوربانا كوربوريشن ليمتيد السنغافورية التي تمتلك خبرة تمتد الى ٤٥ عاما في مجال تخطيط وتطوير المدن. وسيتم افتتاح القرية السكنية الجديدة في شهر نيسان (ابريل) المقبل، حيث ستحتضن ٥ آلاف عامل من عمال الشركات المتعاقدة مع شركة التطوير والاستثمار السياحي.



بتكلفة ١٠ مليارات دولار «معبر الأردن» تطلق مشروع «مرسى زايد» في الأردن



أحمد علي الصايغ
المعبر الأردن للتطوير العقاري



سعيد عيد الغفلي
المعبر الأردن للتطوير العقاري



يوسف النويس
المعبر الأردن للتطوير العقاري



المهندس حسني أبو غيدا
سلطة منطقة العقبة

أطلقت شركة المعبر الأردن للتطوير العقاري، المملوكة من شركة المعبر الدولية للإستثمارات – أبوظبي، مشروع «مرسى زايد» في العقبة بتكلفة استثمارية تصل الى ١٠ مليارات دولار أميركي، وذلك خلال احتفال أقيم برعاية رئيس مجلس الوزراء الأردني المهندس **نادر الذهبي** وحضور رئيس مجلس إدارة الشركة **أحمد علي الصايغ** ونائب الرئيس **سعيد عيد الغفلي** والعضو المنتدب **يوسف النويس**، الى عدد من الوزراء والأعيان والنواب ورئيس وأعضاء مجلس مفوضي سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة وبعض السفراء وكبار المسؤولين ورجال الأعمال في المملكة.

ويعد مشروع مرسى زايد من أكبر وأهم المشاريع العقارية والسياحية في الأردن والمنطقة ككل، حيث يهدف الى تطوير ثلاثة ملايين ومئتي ألف متر مربع من الأراضي وبواجهة بحرية جديدة لمدينة العقبة بطول كيلومترين.

العضو المنتدب للشركة **يوسف النويس** قال «تحرص شركة المعبر كل الحرص على تقديم قيمة مضافة حقيقية لاقتصادات الدول التي تستثمر فيها، سواء من حيث توفير فرص العمل المتعددة والنوعية أو تحفيز الإقتصاد الوطني وضخ المزيد من الإمكانيات فيه أو في تطوير الكفاءات المحلية وإكسابها الخبرات والمعرفة».

من جهته قال المهندس **حسني أبو غيدا** رئيس مجلس مفوضي سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة «جاءت المبادرة المباركة بتتويج فكرة هذا المشروع بإطلاق اسم المغفور له **الشيخ زايد** على هذا المشروع، ليكون للعقبة النصيب والحظ الأوفر في الذكرى العطرة لسمو **الشيخ زايد** وتجسيداً لمشاعر الأخوة والحب والوفاء التي يحملها الأردن ملكاً وحكومة وشعباً للراحل العظيم ولشعب الإمارات الشقيق».

ومن الجدير بالذكر ان شركة المعبر الدولية للإستثمارات تأسست عام ٢٠٠٧ من قبل أهم ست شركات استثمارية في أبوظبي، وهي الدار وصروح العقارية ومبادلة وريم للاستثمارات وريم الدولية والقدرة القابضة، ولها مشاريع قيد التنفيذ في كل من الخليج العربي والشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

«ريرا» تشطب ٣٠٠ مطور عقاري في دبي

كشف **خالد المطيوعي** مدير اول ادارة حساب ضمان التطوير العقاري في مؤسسة التنظيم العقاري بدبي «ريرا» عن ان عدد المطورين العقاريين المسجلين من قبل دائرة الاراضي والاملاك تراجع من ٨٠٠ الى ٥٠٠ مطور بعد الاجراءات التي اتخذتها «ريرا» بحق الشركات المخالفة وغير الملتزمة بالقوانين والشروط المطلوبة، اضافة الى قيامها بحصر عدد الرخص ودمج بعضها ببعض، بعد اكتشاف تكرار اكثر من رخصة لمطور واحد.

واشار **المطيوعي** الى ان «ريرا» بصدد اصدار لائحة تنظيمية تعيد النظر بالشروط التي فرضت على المطورين والملاك والمتعلقة بالبيع على الخريطة.

يوفر المكان المثالي للسكن العائلي
انجاز ٤٠ في المئة من مشروع تلال المها

اكد **ابراهيم حسين ابراهيم** نائب رئيس مجلس ادارة شركة صروح البحرين، الشركة المطوّرة لمشروع تلال المها السكني ضمن مشروع العرين التطويري، ان المشروع يسير بخطى ثابتة حيث من المتوقع الانتهاء منه في الربع الاول من ٢٠١٠، مشيرا الى انه تم انجاز اكثر من ٤٠ في المئة من الاعمال الانشائية الخاصة بالمشروع، بما في ذلك اعمال البنية التحتية والخرسانة والكهرباء وبرك السباحة وغيرها من المكونات الفنية.

وتجدر الاشارة الى ان مشروع تلال المها يقدم مفهوما فريدا للسكن، يوفر اجواء من الهدوء والسكينة بعيدا عن محيط المدينة وهو يقع في بيئة صحراوية تمتاز بالجمال الطبيعي، حيث يقع بين واديين يشكلان منظرا طبيعيا خلابا من التلال الصحراوية عند اكتماله، وقد تم تصميم المشروع ليصبح مكانا آمنا ومريحا للسكن العائلي وسط بيئة طبيعية تتميز بالحياة الفطرية. ويجمع التصميم بين الفن المعماري الحديث واللمسات المعمارية التقليدية الراقية.

ويطل المشروع على واد فسيح، ويضم نحو ثلاثة انواع مختلفة من الفلل بعدد كلي يبلغ ٧٠ فيلا. وتتراوح مساحة الفلل ما بين ٤٠٠ و٦٥٠ مترا مربعا وسط بيئة حديثة وفي اطار من الهندسة المعمارية ذات الطابع العربي التقليدي. ومن ابرز خصائص المشروع استخدام المواد الطبيعية بكثرة في تشييد الفلل التي تقع في منطقة تحيط بها الخضرة، بالاضافة الى الممرات والمناطق العامة المخصصة لسكان هذه المنطقة.

مراسي الدار تطور ٣٥٠٠ رصيف في ١٤ مرسى لليخوت في ابو ظبي

اعلنت شركة مراسي الدار، التابعة لشركة الدار العقارية، عن خطتها لإنشاء حوالى ٣٥٠٠ رصيف لرسو القوارب واليخوت موزعة على ١٤ مرسى في امارة ابو ظبي.

وستستهل الشركة نشاطها بإنشاء اول مرسيين في مشروعي جزيرة ياس وشاطئ الراحة، وسيكون لكل مرسى طابعه الخاص وستقدم هذه المراسي خدمات متميزة لجميع انواع المراكب من اصغر القوارب الى اليخوت الراقية.

وقال **جون بولو**، الرئيس التنفيذي لشركة الدار العقارية: من خلال توفير مجموعة واسعة من المرافق الترفيهية والخدمات البحرية في ابو ظبي، تهدف الدار الى تهيئة بيئة آمنة ومستدامة وممتعة لهواة القوارب والرياضات البحرية. ويسرنا ان نقوم برعاية معرض ابو ظبي لليخوت خلال الفترة بين ١٢ و١٤ آذار (مارس) الجاري، وهو امر ينسجم مع رؤيتنا والاهداف التي نرمي الى تحقيقها على المدى الطويل لخدمة امارة ابو ظبي.

«تعمير» باشرت في تسليم ٤٨٠ وحدة سكنية ضمن المرحلة الأولى لمشروع مدينة المجد في الأردن



غسان سخنيني

تعمير

أعلنت شركة تعمير ومقرها الإمارات، إنجاز المرحلة الأولى من مشروعها الطموح «مدينة المجد» في الأردن وبدء تسليم الدفعات الأولى من الوحدات السكنية في هذه المرحلة والبالغ عددها ٤٨٠ وحدة الى ملاكها.

وتعليقاً على الحدث قال الرئيس التنفيذي للشركة **غسان سخنيني**: «تعتبر تعمير أول شركة تطوير عقاري تتولى تنفيذ مشروع بهذه الضخامة في المملكة الأردنية، ونحن متفائلون بإمكانات المشروع ونتطلع لرؤية نموه وازدهاره خلال السنوات القليلة المقبلة، ونأمل في أن يحفز هذا المشروع المطورين وحكومات المنطقة على التعاون في ما بينها لإطلاق مشاريع مشتركة من هذا القبيل تهدف الى توفير السكن اللائق لجميع فئات المجتمع».

وتعتبر مدينة المجد مشروعاً فريداً ومتكاملاً يمتد على مساحة تصل الى نحو مليوني متر مربع، وتتميز بموقع استراتيجي حيوي في منطقة الزرقاء الجديدة، على بعد ١٥ كيلومتراً من مركز مدينة عمان، وعلى مقربة من مراكز الخدمات العامة والدوائر الحكومية والجامعة الهاشمية وجامعة الزرقاء الأهلية. وسيضم المشروع بالإضافة للوحدات السكنية العديد من المرافق والخدمات العامة، وسيستوعب عند اكتماله ما يقارب من ٥٠ ألف نسمة.



تساعد المشترين على إدارة تحديات وضع السيولة الراهن
خطط تمويل إضافية للعملاء من صروح العقارية



سايمون كاننغهام

SOROUH

طرحت صروح العقارية SOROUH، من ضمن مبادراتها العديد لتطوير علاقاتها مع العملاء، خطط تمويل إضافية جديدة للعقارات في المشاريع التي تتولى تطويرها الشركة، وذلك في أعقاب إنشاء وحدة جديدة لتمويل العملاء.

ومن شأن هذه الخطوة ان تساعد مشتري المنازل على إدارة التحديات التي أفرزها وضع السيولة المالية الراهن على المستوى العالمي في شكل أفضل.

وفي تعليق للمدير التنفيذي لشؤون المبيعات والتسويق في الشركة **سايمون كاننغهام** قال «إننا في شركة صروح العقارية بحثنا في ما يرغب به عملاؤنا، ونعمل في الوقت الحالي على تلبية متطلباتهم، وذلك من خلال مجموعة من المبادرات من شأنها ان تدعمهم في مراحل الشراء والتمويل والتسليم من خلال علاقتهم بنا».

وأضاف: «لقد قطعنا على أنفسنا التزاماً قوياً تجاه تمويل العملاء، مدعومين بدورنا في تأسيس شركة أبوظبي للتمويل، وهي شركة الرهن العقاري الجديدة، ومن خلال علاقاتنا القوية مع ٢٠ بنكاً تقريباً بالإضافة الى شركات التمويل التي تعمل على توفير التمويل للعقارات بمشاريعنا».

وفي هذا الإطار، سيتم توفير خيارات تمويلية إضافية جديدة للعقارات التي يتم إنشاؤها في جميع المشاريع التي تقوم شركة صروح بتطويرها في الوقت الحالي، ومنها برجا «صن تاور» و«سكاي تاور» ومنطقة البوابة في مشروع شمس أبوظبي على جزيرة الريم ومشروع الغدير، المجمع السكني الرئيسي الواقع بين إمارتي أبوظبي ودبي.

الأهلية القابضة تلغي صفقات لمشاريع عقارية بقيمة ٧٨١ مليون دولار
العوضي: نعمل على جدولة ديوننا الحالية لمدة عامين الى ٥ أعوام

أكد **عبدالله العوضي** رئيس مجلس إدارة الأهلية القابضة ان الشركة تسعى الى قروض تصل الى ٤٥ مليون دينار (٤٥٧ مليون دولار) لإعادة هيكلة ديون، وتتوقع خسائر في ٢٠٠٨ مع تجنيبها مخصصات لتجاوز التباطؤ.

وقال **العوضي** «ان الشركة ألغت صفقات لمشاريع عقارية محلية قيمتها ٢٣٠ مليون دينار (٧٨١ مليون دولار) في الربع الأخير من ٢٠٠٨ لتفادي مزيد من الخسائر في خضم أزمة الإئتمان العالمية التي تعصف بالبلد المصدر للنفط»، شارحاً «ان جانباً من ذلك كان ينطوي على ديون تصل الى ١٣٠ مليون دينار، لكن الأمور تصاعدت وقرّرنا إلغاء الصفقات بأسرها».

واضاف: «نعمل على إعادة جدولة ديوننا الحالية لمدة أجلها لا يقل عن عامين الى خمسة أعوام وسط عزوف البنوك المحلية عن الإقراض، الى ان يقر مجلس الأمة حزمة تحفيز قيمتها خمسة مليارات دولار تتضمن ضمانات حكومية لقروض جديدة تقدم الى شركات الاستثمار للمساعدة في إعادة هيكلة ديونها».

هذا وكان **العوضي** قد توقع في مؤتمر صحافي أن يشهد القطاع العقاري في الكويت أزمة مشابهة للأزمة المالية التي يعيشها المستثمرون في البورصة وبعض الشركات لا سيّما الاستثمارية.

وانتقد **العوضي** قانون الاستقرار المالي ناعتاً إياه بالقصور، وأن أفضل ما جاء فيه كان في ما خص الأسهم الممتازة والسندات القابلة للتحوّل.

وأضاف: «ان الحكومة باتت مهيمنة على أغلب القطاعات في البلاد، والقطاع الخاص بات معزولاً عن الواقع الاقتصادي حيث أصبح زائراً».

طوّرت مشروعا مميزا في مرفأ البحرين المالي
١٤,٥ مليون دولار ارباح انفستيت ريلتي

اعلنت شركة انفستيت ريلتي ومقرها البحرين نتائجها للعام ٢٠٠٨ مشيرة الى تحقيقها ١٤,٥ مليون دولار اميركي ارباحا وايرادات وصلت الى ٢٦,٨ مليون دولار.

وعلق على هذه النتائج رئيس مجلس ادارة الشركة الدكتور **حبيب الملا** بالقول «ان قدرتنا على تحقيق عوائد ثابتة ومتواصلة لمساهمينا وعملائنا، برغم التقلبات السائدة التي تعانيها الاسواق العقارية، لأصدق شهادة على حقيقة التزامنا بتحقيق اهدافنا الاستراتيجية»، مشيرا الى ان انفستيت تمكنت خلال العام ٢٠٠٨ من الاستثمار في تطوير مشروع عقاري متميز بمرفأ البحرين المالي في مملكة البحرين، كما انها ستطور مشروعا سكنيا متعدد الاستخدام على مساحة تبلغ ٤,٥ هكتارات واقعة على ضفاف نهر التايمز بمنطقة وسط لندن الراقية. وبالاضافة الى هذين المشروعين الكبيرين، عمدت الشركة الى تقوية اعمالها الرئيسية من خلال مواصلة التوسع في تواجدها في الاسواق الاقليمية الرائدة.

حديث ومتكامل التخطيط وصديق للبيئة

بـروة الخـور: واثقـون بنجـاح مشـروع ارجـوان



غانم بن سعد آل سعد

بروة الخور



مشروع ارجوان

اعربت شـركة بروة الـخـور، احدى الشركات التابعة لشركة بروة العقارية والمطور الرئيس للمشروع المتميز ارجوان في منطقة الخور، عن ثقتها بنجاح مشروعها البالغة قيمته ٣٥ مليار ريال قطري.

واكدت الشركة في بيان على اهمية وجود استراتيجية جيدة التخطيط للقيام بالمشاريع الكبرى مثل ارجوان، تمكن هذه المشاريع من المحافظة على مستوى ثابت بالرغم من الاضطرابات الاقتصادية. كما تتلخص الاستراتيجية التي تعتمدها شركة بروة الخور في الاستفادة من مكانة قطر كإحدى افضل الدول الرائدة اقتصاديا في المنطقة بالاضافة الى تزايد عدد سكانها، مما يشير الى الفرص الاستثمارية الواعدة التي يوفرها مشروع ارجوان.

وفي هذا الصدد قال رئيس مجلس الادارة العضو المنتدب للشركة **غانم بن سعد آل سعد** «بصفتنا مطورا عقاريا رائدا فإننا لا نلتزم فقط بإنجاز مشاريعنا ضمن الجداول الزمنية المحددة لها، بل نسعى ايضا الى ضمان ان ما نطوره يأتي تحقيقا لأغراض الشركة الرامية الى ايجاد الفرص الافضل لتحقيق نمو استثمارات العملاء وتحقيق افضل العائدات لهم. ومع بروز قطر كإحدى اهم البلدان المزدهرة في العالم، نثق بأن مشروع ارجوان سيوفر لعملائنا افضل الخيارات السكنية الفخمة والمساحات التجارية الاستراتيجية بالاضافة الى الفرص الاستثمارية المتميزة».

ويعد مشروع ارجوان مشروعا حديثا ومتكامل التخطيط وصديقا للبيئة يبعد حوالى ٤٠ دقيقة عن وسط الدوحة، ويتضمن العديد من المرافق السكنية والتجارية والترفيهية والرياضية العالمية المستوى، والتي تتمتع بإطلالة فريدة على واجهة الخور البحرية. بالاضافة الى ذلك، يحتوي المشروع على العديد من المرافق الفخمة، فيضم مشروع فندق ذات خمسة نجوم مجهز لاستقبال كافة متطلبات الاعمال.

الازمة المالية الحادة في دولة الامارات تنعكس سلبا على القطاع العقاري الاردني

تخشى الاوساط الاقتصادية والمالية في الاردن ان تنعكس على المشاريع قيد التنفيذ في الاردن بمشاركة مستثمرين اماراتيين، الاضرار التي لحقت بالمؤسسات الاقتصادية، لا سيما العقارية في دولة الامارات وفي دبي خاصة.

وكان اول مؤشر سلبي شهده القطاع العقاري الاردني، توقف شركة املاك التي تمول القطاع العقاري الاردني عن متابعة تمويلها للمطورين المتعاملين معها، وبالتالي إقدامها على خفض رأس مالها من نحو ٩٠ مليون دولار الى نحو مليون ونصف مليون دولار فقط. وإثر خفض رأسمالها تم ايقاف التعامل بأسهمها في سوق عمان المالية.

زهير العمري

رئيس جمعية المستثمرين في قطاع الاسكان في الاردن **زهير العمري** اكد ان قطاع الاسكان في الاردن تراجع بنسبة ٤٠ في المئة رغم انخفاض اسعار مواد البناء، وتوقع ان تمتد الازمة لتطاول معظم القطاعات المساندة لقطاع العقار.

شركة داماك

وقال مدير العمليات الدولية في شركة داماك العقارية **زياد الشعار** ان «الشركة ماضية في مشاريعها على مستوى العالم، والاردن كذلك، دون تأجيل او الغاء لأي مشروع قائم، رغم تأثيرات الازمة المالية العالمية».

وبيّن **الشعار** ان الزائر لمنطقة العبدلي في عمان حيث تقيم شركة داماك مشاريعها سيتكشف ان الاعمال الانشائية مستمرة في هذه المشاريع التي تخاطب الطبقة المتوسطة العليا والمرتفعة في الشقين التجاري والسكني.

عمر النبر

من جهته، اكد نائب رئيس مجلس ادارة الشركة المتكاملة لتطوير الاراضي والاستثمار **عمر النبر** وجود توقف مؤقت عن استكمال المشاريع من قبل مطوري العقار، بسبب عدم وضوح الرؤية لما سيؤول اليه الوضع في الاشهر القليلة المقبلة، وقال ان تذبذب اسعار مواد البناء وشح السيولة تشجعان حالة الترقب لدى المطورين والمستثمرين.

اخبار عقارية

● باشرت شركة **المزايا القابضة** تسليم وحدات ابراجها السكنية «ايكون ١» و«ايكون ٢» والتي تصل الى ٨٠٠ وحدة سكنية والواقعة في بحيرات الجميرا وسط عملية منظمة تعكس التزام المزايا بتسليم كل مشاريعها الى اصحابها وفق الجدول الزمني المحدد.

● وفي الكويت اعلنت شركة **أبيار للتطوير العقاري**، خططها لتسليم مشروعها «فلل اكاسيا» والواقع في مشروع اكاسيا افنيوز الذي يعتبر المشروع الاول الذي يطرح بنظام التملك الحر في منطقة الجميرا.

وقالت شركة أبيار انها قامت بتسوية وسداد المبالغ المستحقة عليها لدى البنوك عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وجار حاليا تسوية المبالغ المستحقة للشركات الاستثمارية.

● حددت مجموعة **الغسان للاستثمارات العقارية** موعد المزاد العلني على مساهمة مخطط الغسانية الواقعة في مدينة الاحساء – السعودية بداية الشهر الجري آذار (مارس). وتبلغ مساحة مساهمة الغسانية الاجمالية اكثر من ١,٦ مليون متر مربع موزعة على ١٣٦٩ قطعة سكنية منها ٢٧٢ قطعة تجارية بمساحات مختلفة تراوح بين ٥٠٠ و٢٠٠٠ كتر مربع وتتميز بموقعها في الركن الشمالي من واحة الاحساء.

● عيّنت **البحرين الاولى**، شركة التطوير العقاري الاقليمية الرائدة، شركة تيودين الشرق الاوسط للهندسة والاستشارات مديرا لمشروع بناء مستودعاتها في مرسى البحرين للاستثمار.

● عقدت شركة **بيجاسس العقارية** اتفاقا مع شركتين رائدتين في البحرين، احداهما في مجال الضيافة وهي شركة مجموعة **ايليت العالمية**، والاخرى في مجال الصيرفة الاسلامية وهي بنك **البحرين الاسلامي** من اجل ضمان عوائد كبيرة ومستمرة للمستثمرين في مبنى «سكاي فيو» للتملك الحر، وتمويل الراغبين في شراء وحدات سكنية في المشروع.

يوفر المكان المثالي للسكن العائلي

انجاز ٤٠ في المئة من مشروع تلال المها



من اليمين: ابراهيم حسين ابراهيم وSTEPHEN ROTHEL

اكد **ابراهيم حسين ابراهيم** نائب رئيس مجلس ادارة شركة صروح البحرين، الشركة المطوّرة لمشروع تلال المها السكني ضمن مشروع العرين التطويري، ان المشروع يسير بخطى ثابتة حيث من المتوقع الانتهاء منه في الربع الاول من ٢٠١٠، مشيرا الى انه تم انجاز اكثر من ٤٠ في المئة من الاعمال الانشائية الخاصة بالمشروع، بما في ذلك اعمال البنية التحتية والخرسانة والكهرباء وبرك السباحة وغيرها من المكونات الفنية.

وتجدر الاشارة الى ان مشروع تلال المها يقدم مفهوما فريدا للسكن، يوفر اجواء من الهدوء والسكينة بعيدا عن محيط المدينة وهو يقع في بيئة صحراوية تمتاز بالجمال الطبيعي، حيث يقع بين واديين يشكلان منظرا طبيعيا خلابا من التلال الصحراوية عند اكتماله، وقد تم تصميم المشروع ليصبح مكانا آمنا ومريحا للسكن العائلي وسط بيئة طبيعية تتميز بالحياة الفطرية. ويجمع التصميم بين الفن المعماري الحديث واللمسات المعمارية التقليدية الراقية.

ويطل المشروع على واد فسيح، ويضم نحو ثلاثة انواع مختلفة من الفلل بعدد كلي يبلغ ٧٠ فيلا. وتتراوح مساحة الفلل ما بين ٤٠٠ و٦٥٠ مترا مربعا وسط بيئة حديثة وفي اطار من الهندسة المعمارية ذات الطابع العربي التقليدي. ومن ابرز خصائص المشروع استخدام المواد الطبيعية بكثرة في تشييد الفلل التي تقع في منطقة تحيط بها الخضرة، بالاضافة الى الممرات والمناطق العامة المخصصة لسكان هذه المنطقة.

ما هو مصير اكبر برج في العالم

تتشارك مجموعة شركات عربية واجنبية في تشييد اكبر برج في العالم في دبي، وبين هذه الشركات شركة المقاولات دبي ارابتيك والشركة البلجيكية بيسيكس.

الرئيس التنفيذي لشركة ارابتيك **رياض كمال** قال «ان الاعمال في العام ٢٠٠٩ ستسير على الوتيرة نفسها التي كانت تسير عليها في العام ٢٠٠٨، ولكن لا يمكنني ان اتوقع كيف سيكون عليه العام ٢٠١٠».

الرئيس التنفيذي لشركة بيسيكس **يوهان بيرلانت** قال «ان المقاولين يعملون الآن متكلين على المشاريع قيد التنفيذ، الا اننا نعاني جميعا من مشكلات في التمويل وعلامة الاستفهام تبقى حول العام ٢٠١٠، كيف سيكون الوضع اعتبارا من ٢٠١٠».

هيدرا تسلم وحدات من «فيلدج ابو ظبي» في الربع الثاني

اعلنت شركة هيدرا العقارية الاماراتية HYDRA انها تعتزم تسليم وحدات المرحلة الاولى من مشروعها هيدرا فيلدج ابو ظبي بحلول الربع الثاني من ٢٠٠٩، والانتهاء من ٢٠ في المئة من اعمال الحفريات في المرحلة الثانية من المشروع، وهو ما يعكس مدى الالتزام باستكمال العمل وفق الجدول الزمني المقرر بحلول شهر كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١٠.

وتعد قرية هيدرا فيلدج ابو ظبي – التي من المتوقع ان ترتفع في موقع متميز بالقرب من حي قصر الريف في عاصمة الامارات – مشروعا راقيا للمجتمعات السكنية الفاخرة التي تشتمل على مساحة اجمالية تبلغ ٩٥٠ الف متر مربع تقريبا وتعرض اكثر من ٢٥٠٠ فيلا مفروشة بشكل رائع و١٧ مبنى للشقق السكنية.



٤٩٤ مليون ريال ارباح كيان السعودية في ١٩ شهرا



مطلق بن حمد المريشد

كيان السعودية

اعلنت شركة كيان السعودية النتائج السنوية المنتهية آخر كانون الاول (ديسمبر) الماضي (تسعة عشر شهرا) حيث بلغ صافي الربح منذ التأسيس ٤٩٤,٠٨ مليون ريال.

واوضح المهندس **مطلق بن حمد المريشد** رئيس مجلس ادارة كيان السعودية نائب الرئيس للمالية في سابك ان الاعمال التنفيذية تسير حسب المخططات، وان نسبة انجاز الاعمال الهندسية في نهاية العام ٢٠٠٨ بلغت نحو ٩٢,٥ في المئة، فيما بلغ متوسط انجاز الاعمال الهندسية والتوريدية والانشائية ٦٣,٣ في المئة.

تراجع ارباح إعمار العقارية في دبي

اعلنت شركة إعمار العقارية التابعة لإمارة دبي انها سجلت خسائر كبيرة في الربع الاخير من السنة الماضية تجاوزت ٤٨١ مليون دولار بسبب التأثير الكبير للازمة المالية العالمية على عملياتها لا سيما في الولايات المتحدة.

ووصل صافي ارباح اعمار خلال القسم الاول من ٢٠٠٨ الى ٨٣٢ مليون دولار مقارنة بـ ١,٧٩ مليار دولار في ٢٠٠٧، اي بتراجع ٥٣,٥٪ تقريبا.

وإعمار هي اكبر شركة عقارية مدرجة في الشرق الاوسط، وقد تراجع سعر سهمها بنسبة ٨٥٪ خلال ٢٠٠٨، كما تراجع سعر السهم بنسبة ١٢٪ منذ مطلع ٢٠٠٩.

آبار تعتزم شراء ١٢ برجا في منطقة جزيرة الريم

تعتزم شركة آبار للاستثمار البترولي شراء ١٢ برجا في منطقة جزيرة الريم لتطويرها في ست قطع ارض بقيمة اجمالية تصل الى ٥ مليارات درهم، وذلك بحسب بيان صادر عن الشركة.

واشارت في بيانها الى انها ستتملك بموجب الصفقة اربعة ابراج تجارية وثمانية ابراج متعددة الاستخدام بمساحة تصل الى ٣٦١,٣٩٧ الف متر مربع.

تلبي عملاءها وتتكيف مع احتياجاتهم ومتطلباتهم

ديار للتطوير تسلم ٧ مشاريع عقارية في ٢٠٠٩



ماركوس جيبل

ديار للتطوير

اعلنت شركة ديار للتطوير، احد اسرع شركات التطوير العقاري نموا في المنطقة، انها ستسلم سبعة مشاريع عقارية العام ٢٠٠٩، بما فيها مشاريع تطويرية في مجمعات متعددة الاستخدامات في امارة دبي.

وتشمل المشاريع التي من المقرر تسليمها في عام ٢٠٠٩ البرج التجاري ذا سيتاديل والبرج السكني هاملتون ريزدينسي، حيث يقع كل من المشروعين في منطقة الخليج التجاري، على مقربة من اهم الوجهات الرئيسة في الامارة، اضافة الى مشروع البرج السكني ماديسون ريزدينسي الذي يقع في منطقة تيكوم ويتألف من ٢٧ طبقة.

كما تضم قائمة المشاريع السكنية الاخرى التي سيتم تسليمها كلاً من كورال ريزيدنس وجيد ريزيدنس وسفير ريزيدنس وروبي ريزيدنس، وكلها تقع في واحة دبي للسيليكون في دبي الجديدة، التي تعد مشروعاً تطويرياً متكاملاً يضم ابراجاً تجارية وسكنية ويتميز بالبنية التحتية ذات الجودة العالية.

وفي تأكيده على مواصلة التزام الشركة لعملائها والمستثمرين في ظل التحديات التي تواجه قطاع العقارات، قال الرئيس التنفيذي لشركة ديار للتطوير **ماركوس جيبل** «ان ديار للتطوير تركز على تلبية التزاماتها كافة تجاه عملائها، والتكيف مع مختلف احتياجاتهم ومتطلباتهم المتطورة، ويظهر هذا جليا في استراتيجيتنا التنفيذية لعام ٢٠٠٩ التي تم الكشف عنها اخيرا».

استكملت مشروع اوشن هايتس في مرسى دبي

DAMAC : انجاز طبقة من «بارك تاورز» اسبوعيا

قدمت شركة داماك DAMAC خطتها القاضية باستكمال طبقة كل اسبوع في مشروع بارك تاورز الذي يتألف من برجين للمساحات التجارية والسكنية والمكاتب ومحال التجزئة في مركز دبي المالي العالمي، مشيرة الى ان البرج الاول من المشروع وصل الى الطابق الخامس والبرج الثاني الى الطابق الثالث.

ويأتي اعلان التقدم في هذا المشروع بعد اسابيع قليلة من اعلان وصول مشروع اوشن هايتس في مرسى دبي الى الطابق ٣٧ مع استكمال طبقة كاملة كل ٥ ايام.

ويقدم بارك تاورز تسهيلات للمواطنين والمقيمين وهو المشروع الاول لداماك العقارية في مركز دبي المالي العالمي، وسيوفر ٤٠٠ شقة سكنية مختلفة الاحجام بالاضافة الى عشرة طوابق من المساحة التجارية من بينها ثلاثة طوابق لمحلات البيع بالتجزئة وسبعة طوابق للمساحات المكتبية. وسيرتبط المشروع بشكل مباشر بمركز دبي المالي العالمي من خلال جسر المشاة، ويسهل الوصول منه الى عدد من محطات المترو التي تخدم المنطقة والى شارع الشيخ زايد وشارع الخيل.

امارة دبي تتحرك لإنقاذ قطاعها العقاري

ذكر محافظ مركز دبي المالي العالمي **عمر بن سليمان** ان امارة دبي تتحرك في كل الاتجاهات لإنقاذ قطاعها العقاري الذي فقد نحو ٣٥ في المئة من قيمته منذ اشتداد ازمة المال العالمية الخريف الماضي، بدعم شركات التطوير والبناء وحض المصارف على عدم تسييل الاصول المرهونة التي لم يتمكن اصحابها من سداد اقساطها.

وتوقع رئيس دائرة الاراضي والاملاك الشيخ **محمد بن خليفة آل مكتوم** ان تتعافى دبي سريعا من الازمة العالمية. مؤكدا على هامش افتتاحه «معرض العقارات الدولي» الذي انطلق في دبي الشهر الماضي ان الامارة ستكون واحدة من اسرع المدن التي تتعافى من اثر ازمة الائتمان الراهنة، وسيشهد القطاع فترة جديدة من الانتعاش طويل الامد. وطمأن **آل مكتوم** المطورين المسجلين في هيئة التنظيم العقاري، بأنهم سيحصلون على الدعم الكامل من دائرة الاراضي والاملاك في دبي.

٢,٣٥٦ مليار ريال ارباح دار الاركان بارتفاع ١٧,٣ في المئة

قالت شركة دار الاركان للتطوير العقاري ان ارباحها الصافية للسنة المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ بلغت ٢,٣٥٦ مليار ريال، مقابل ملياري ريال للعام السابق بارتفاع قدره ١٧,٣٪. وعزت الشركة في بيان لها ارتفاع الارباح الى نموها المستمر الذي شهده القطاع العقاري خلال ٢٠٠٨.

الامارات والبحرين خصّا الرئيس اللبناني بضيافة مميزة



الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان مستقبلا الرئيس سليمان



الملك حمد بن عيسى آل خليفة مستقبلا الرئيس اللبناني

قام رئيس الجمهورية العماد **ميشال سليمان** في الشهر الماضي بزيارة لكل من دولة الامارات العربية المتحدة ومملكة البحرين.

جرى استقبال الرئيس اللبناني في كلا البلدين الشقيقين استقبالاً حاراً، من قبل رئيس دولة الامارات الشيخ **خليفة بن زايد آل نهيان** ومن قبل ملك البحرين **حمد بن عيسى آل خليفة**.

الى الضيافة العربية الاصيلة، خصص الرئيس اللبناني بالكرم العربي الاصيل ايضا، اذ تبرع رئيس الامارات للبنان بعشر طائرات هيليكوبتر من طراز بوما، وتبرع ملك البحرين بكل ما يحتاج اليه لبنان ويتوافر لدى مملكة البحرين.

بعد تراجعها عن تأسيس شركة تأمين

نقابة المهندسين تبحث عن استثمارات ناجحة



بلال العلايلي

نقيب المهندسين

كانت نقابة المهندسين اللبنانيين قد قررت انشاء شركة تأمين توظف فيها الاموال الفائضة لديها، متوقعة تكوين محفظة كبيرة جدا حيث يغطي المهندسون مشاريعهم لديها.

ولسبب ما، تراجعت النقابة عن تأسيس شركة تأمين بدليل ما اعلنه نقيب المهندسين **بلال العلايلي** في لقاء موسع للمهندسين عقد في رويال بلازا – الروشة بحضور النقيب السابق **سمير ضوميط** واركان النقابة، من ان النقابة بدأت تعمل لوضع الافكار لمداخيل اضافية تغذي صناديق النقابة الثلاثة من خلال توظيف المال الاحتياطي في استثمارات ناجحة.

التعويض على مساهمي التعاونيات سابقة خطيرة للمجلس النيابي

من حق المساهمين في تعاونيات لبنان ان يطالبوا بحقوقهم التي هدرها المسؤولون عن التعاونيات والتي ثبتت جرائمهم في التحقيقات التي اجريت في حينه.

من حق هؤلاء ان يطالبوا بحقوقهم من المسؤولين عن ضياعها، وليس من خزينة الدولة، فماذا لو افلست غدا عشرات التعاونيات المنتشرة في لبنان والتي لا يوجد رقيب عليها او حسيب؟

يعمل بعض النواب للتعويض على المساهمين عن طريق اعطائهم سلفة بـ ٥٠ مليون دولار، وقد توافق فريق كبير من النواب على هذا التعويض..

فهل يوافق النواب الآخرون الحريصون على اموال الخزينة؟

معدل التضخم في لبنان انخفض الى ٤٪

نقلت وكالة رويترز عن بيانات لمصرف لبنان المركزي، ان معدل التضخم السنوي في البلاد انخفض الى اربعة في المئة في كانون الثاني (يناير) الماضي من ٦,٤ في المئة في كانون الاول (ديسمبر).

وساهم انخفاض اسعار السلع الاولية والطاقة في خفض التضخم في لبنان منذ بلغ ذروته عند ١٤ في المئة في تموز (يوليو) الماضي.

وكان البنك المركزي قال ان معدل التضخم في ٢٠٠٨ تراوح بين ثمانية وعشرة في المئة، وتوقع ان يتراوح بين خمسة وستة في المئة خلال ٢٠٠٩.

وقالت رويترز في العام الماضي «فرض ارتفاع التضخم ضغوطا على الحكومة لزيادة اجور العاملين بالقطاع العام».

مؤشرات

هذه مؤشرات عن نمو الاقتصاد اللبناني في نهاية العام ٢٠٠٨ نتيجة تحسن الاوضاع السياسية والأمنية اثر اتفاق الدوحة وانتخاب رئيس جديد للجمهورية وتشكيل حكومة اتحاد وطني (نشرة بنك عوده):

- قدر حجم حركة التحويلات من العملات الاجنبية الى العملة اللبنانية بـ ٨ مليارات دولار.
- انخفضت نسبة الدولرة بما يزيد على ٨ في المئة.
- تعززت الموجودات الخارجية في المصرف المركزي حيث بلغت ١٩,٧ مليار دولار بزيادة ٧,٣ مليارات دولار، فباتت الاحتياطات الاجنبية توازي ٨١,٥ في المئة من الكتلة النقدية بالليرة وهي تصل الى ١١٥ في المئة في حال احتساب احتياطي الذهب.
- نمت الواردات بنسبة ٣٦,٦ في المئة ونمت الصادرات بنسبة ٢٣,٥ في المئة.
- ازدادت حركة الرساميل الوافدة بنسبة ٤٦,١ في المئة مما اسفر عن تحقيق فائض في ميزان المدفوعات بقيمة ٣,٥ مليارات دولار.
- زاد عجز المالية العامة بنسبة ٨,٣ في المئة وهذا نتيجة زيادة النفقات الاجمالية بنسبة ١٥,٦ في المئة.
- بلغ الدين العام الاجمالي ٤٧ مليار دولار بزيادة نسبتها ١٢,٦ في المئة على اساس سنوي.

مطلوب توضيح من الحكومة حول استخدام المازوت لتوليد الطاقة بخسارة ملياري دولار



آلان طابوريان
وزير الطاقة

لم يصدر اي توضيح من رئاسة الحكومة لما قاله وزير الطاقة **آلان طابوريان** عن تشغيل معملي دير عمار والزهراني بمادة المازوت بدلا من مادتي الفيول اويل، ما حمّل خزينة الدولة طيلة المدة التي استخدم فيها الفيول اويل نحو ملياري دولار.

وذكر **طابوريان** انه سأل مشغلي المعملين اذا كان بالامكان تشغيلهما بمادة الفيول اويل فأجابوا بالايجاب على ان يجرى تعديل تقني بسيط على الاجهزة.

واوضح وزير الطاقة ان مبلغ الملياري دولار ناتج عن الفارق في سعر المازوت حيث يبلغ سعر الطن ٣٨٠ دولارا بينما سعر طن الفيول اويل هو ٢٤٥ دولارا، اي ان الفارق الزائد عن كل طن هو ١٣٥ دولارا علما ان المعملين يستهلكان يوميا ١٦٠٠ طن من المازوت.

مطلوب من الرئيس **السنيورة** الحريص على اموال الخزينة توضيح هذا الامر وتحديد المسؤوليات.

جمعية المصارف تبرعت بأربعة ملايين دولار للمساعدة على شراء طوافات لإطفاء الحرائق

سلم وفد من جمعية المصارف ضم رئيسها د. **فرنسوا باسيل** ورئيس اتحاد المصارف العربية د. **جوزف طربيه**، شيكا بقيمة ثلاثة ملايين و ٩٤١ الف دولار الى وزير الداخلية **زياد بارود** كمساهمة من المصارف اللبنانية في حملة جمعية «اخضر دائم» لشراء طوافات لإطفاء حرائق الغابات.

وقد شكر الوزير **بارود** للمصرفيين مبادرتهم مؤكدا نجاح الحملة في استقطاب اهتمام كل الناس.

وذكر **بارود** ان ما تم جمعه سيخصص لشراء طوافتين تكفي حمولتها من المياه لمعالجة الحرائق ونقل المصابين في آن.

الوزير يستقبلهم ويناشدهم الرأفة بالمرضى الفقراء

ارتفاع سعر دواء PARIET بالرقم والصورة



غلاف PARIET يحمل السعر ٣٥١٧٧ ل.ل.



غلاف PARIET يحمل السعر ٤٢٤٥٦ ل.ل.

اجتمع وزير الصحة العامة د. **محمد خليفة** مع رئيس واعضاء نقابة مستوردي الادوية برئاسة السيد **آرمان فارس**، حيث اثار المستوردون مسألة شروط تسجيل واستيراد الأدوية وتوزيعها.

وكما في كل اجتماع اثار الوزير **خليفة** موضوع غلاء الادوية حيث يتلقى الشكاوى من المواطنين الذين يكتوون من نار غلائها وارتفاع اسعار معظم الادوية المطلوبة بشكل دائم للمصابين بأمراض القلب وضغط الدم والقرحة الى الادوية التي يصفها الاطباء للامراض السرطانية وغيرها، وطلب الوزير من المستوردين نقل رغبته الى المصنعين العالميين للأدوية لإعطاء وزارة الصحة اسعارا مخفضة من خلال استدراج العروض الذي سيتم قريبا، لافتا الى ان الوزارة تتحمل نفقات هذه الادوية رغم ضآلة ميزانيتها.

وردا على تأكيد المستوردين بأنهم يخفضون اسعار الادوية بالنسبة التي تنخفض فيها اسعار العملات الاجنبية، يقول عدد من الصيادلة الانسانيين انهم لا يلاحظون ان الاسعار تنخفض بالمقدار الذي ارتفعت به عند ارتفاع اسعار العملات الاجنبية، ويسمّون الادوية الخاصة بأمراض ضغط الدم والكولسترول وامراض القلب والقرحة.

ويلفت من يتناولون دواء الـ PARIET لعلاج القرحة ان هذا الدواء يرتفع سعره كل ثلاثة اشهر اكثر مما يرتفع سعر الين الياباني بـ ٦٠٪، فهو وصل اليوم الى ٤٣ الف ليرة (PARIET 20) بينما يباع في مصر بما يعادل ٢٥ الف ليرة.

*** ملاحظة: تصاعد سعر PARIET من ٣٥ الفا الى ٣٧ الفا والى ٣٩ الفا فأربعين الفا فإلى ٤٢٤٥٦ ل.ل. (الصورة).**

جمعية منشئي وتجار الأبنية طالبت بمحاكم خاصة لبت النزاعات حول الشقق السكنية

عرضت جمعية منشئي وتجار الأبنية في لبنان برئاسة **إيلي صوما** على رئيس مجلس القضاء الأعلى الدكتور **غالب غانم** بعض الصعوبات التي يعانيها قطاع البناء في لبنان مع الحلول التي تراها مناسبة، وأبرزها إنشاء محاكم خاصة للبت سريعاً بالنزاعات الناتجة عن بيع وشراء الشقق السكنية وعن تلزيم الأشغال في الأبنية قيد الإنشاء، وذلك بهدف عدم عرقلة مشاريع إنشاء الأبنية، الإسراع في بت النزاعات العالقة أمام المحاكم، وفي التعيينات القضائية لملء المراكز الشاغرة، الى إبعاد القضاء عن التجاذبات السياسية مما يخلق ثقة لدى كبار المستثمرين.

ازمة السير رميت بوجهه
بارود: الداخلية وضعت حدا للسطو المسلح على المواطنين



زياد بارود
وزير الداخلية

قال وزير الداخلية **زياد بارود** في حديث صحافي ان حوادث السطو المسلح على المواطنين قد تراجعت بشكل لافت جدا، فبالنسبة الى سرقة السيارات تراجع عدد السرقات يوميا من ٨ الى ٦ سيارات فإلى سيارتين والى صفر، وذلك بفضل الجهود التي بذلت.

اما بالنسبة الى ازمة السير فقال الوزير الساهر على مصالح المواطنين بما له من طاقة، «ان ازدحام السير لا علاقة لوزارة الداخلية او لقوى الامن به، فنحن نعالج مشكلة رميت علينا نتيجة عدم التخطيط لتأمين الطرقات كما يجب، ونتيجة السماح ببناء مراكز تجارية كبيرة في اماكن لا تتوفر فيها المداخل والمخارج للسيارات التي تقصدها.. المشكلة تحتاج الى خطة وطنية كبيرة، اذ لا بد من التفكير بالنقل المشترك وضبط استيراد السيارات وبناء اوتوسترادات دائرية»..

ميشال عقل رئيسا لـ«اسبلنت» للمرة الثامنة



انتخب مستورد مستلزمات الانتاج الزراعي وتجارها في لبنان «اسبلنت» رئيس هيئتهم الادارية الجديدة **ميشال عقل** رئيسا بالتزكية للمرة الثامنة على التوالي.

وتوزعت المناصب الاخرى كما يلي: **كمال منيمنه** نائبا للرئيس، **محمد مشيك** امينا للسر العام، **منى اوسكار عسلي** أمينة للصندوق، د. **خليل ملكي** أمينا للشؤون المالية، **اتيان دبانة**، **سامي خوري**، **انطوان بخعازي** و**عادل فياض** مستشارين.

بكتيريا وأخطاء طبية وجهان لموت محتمل!

تعقيباً على التحقيق الذي نشرته «البيان الإقتصادية» في عددها رقم ٤٤٧ لشهر شباط (فبراير) تحت عنوان «بكتيريا المستشفيات داء قاتل يتهدّد حياة المرضى»، وردنا رسالة من قارئة عانت جدتها من «إهمال المستشفيات والأطباء وأخطائهم القاتلة» بحسب تعبيرها. وجاء في الرسالة:

تعرضت جدتي بداية شهر كانون الثاني (يناير) الماضي الى التهاب رئوي حاد (BRONCHITE) استدعى نقلها الى قسم الطوارئ في أحد أهم مستشفيات منطقة الأشرفية.

وكان من المفترض ان تنتهي مدة مكوثها في المستشفى بعد ثلاثة أيام على دخولها، لكنها بدأت تعاني آلاماً مبرحة في البطن سببها انفجار أحد الأوعية الدموية لخطأ في تقدير كمية أدوية سيلان الدم التي أعطيت لها. والأغرب ان الخطأ عولج بأكبر منه، فاستعجل الأطباء إخراج جدتي من المستشفى في وقت كانت تحتاج الى العناية والإهتمام أكثر من ذي قبل.

وأسأل، لو وقعت هذه الحادثة في بلد متطوّر حيث لحياة الإنسان وصحته قيمة، هل كان لينجو صاحب المستشفى والطاقم الطبي من العقاب؟

ابراهيم شمس الدين:
عمل تعاونية موظفي الدولة ناجح جدا



زار وزير الدولة لشؤون التنمية الادارية **ابراهيم شمس الدين** مبنى تعاونية موظفي الدولة في منطقة الكرنتينا (بناية مسعود) وجال برفقة مديرها العام **انور ضو** واعضاء مجلس ادارتها في اقسامها واطلع على سير العمل فيها وعلى تجهيزاتها وبرامجها.

بعد الجولة ابدى **شمس الدين** اعجابه بما رأى وربما لأول مرة في مؤسسة تابعة للدولة – وقال: «ان الزيارة اليوم للتعاونية هي للاطلاع مني شخصيا على عمل ناجح جدا تؤديه احدى المؤسسات العامة في الدولة اللبنانية هي تعاونية الموظفين، والتي تم تجهيزها منذ سنوات عدة عبر برنامج OMSAR من وزارة التنمية للشؤون الادارية، ولأطلع عن كثب وفريقي في الوزارة على مدى النجاح الذي يستفيد منه المواطن، وما يقام به هو شيء جيد وملفت للنظر، وينبغي ان نكون قدوة لإدارات عديدة اخرى، لانه ناجح وامين، ويتم تنفيذه بشكل صحيح لمصلحة الناس، وجولتي اليوم للاطلاع على هذا الامر وملاحظة ما ينبغي ان يقدم في الفترة القريبة العاجلة لتطوير الخدمات الموجودة وتعزيز الآليات والبرامج، بحيث ان المواطن يستفيد بشكل اكثر دقة واكثر شمولية».

وردا على سؤال، قال: «ان الناس جميعهم يشكون من ادارات الدولة، انما هناك عمل اقوم به مع آخرين بالمقدار الممكن، وهناك حاجة للوقت، وبصراحة وبأسف نقول، ان هناك تجاذبات سياسية تؤثر تأثيرا سلبيا على مستوى اداء الادارة وفعاليتها، وينبغي ان تكون هناك راحة في هذا الامر»، لافتا الى ان «الادارة ينبغي ان تعمل وتستطيع ان تعمل من دون سياسيين، فالسياسيون ليسوا انصاف آلهة لا يمشي الحال من دونهم، لا. في لبنان وفي الادارة يجب ان يمشي الحال بلا سياسيين والادارة تعمل بمفردها بهذا المعنى».

دعـــوة

الى المساهمين في شركة «كتانه للإنشاء ش.م.ل.»
لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية
المقرر انعقاده يوم الجمعة الواقع في ٢٧ آذار ٢٠٠٩

يتشرف مجلس ادارة شركة «كتانه للإنشاء ش.م.ل.» بدعوة حضرة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية الذي سيعقد في الساعة التاسعة من يوم الجمعة الواقع في السابع والعشرين من شهر آذار سنة الألفين وتسعة في مركز الشركة الرئيسي الكائن في بعبدا، جادة القصر الجمهوري، بناية كتانه، للتداول في الموضوع التالي:
– الموافقة على منح صلاحيات الى احد اعضاء مجلس الادارة.

شركة كتانه للانشاء ش.م.ل.
رئيس مجلس الادارة
نبيل كتانه

الوزير ماريو عون: توجد مافيا في وزارتي
لدينا ٢٤٤ جمعية ٨٠٪ منها وهمي او «تفنيصي»



اتهم الدكتور ماريو عون وزير الشؤون الاجتماعية فريقا من موظفي الوزارة بتشكيل مافيا تعرقل اعماله ومشاريعه.

وفي حديث صحفي له سئل واجاب:

■ **ماذا اكتشفتم الى الآن وما الذي ستكشفون عنه؟**

– حين تحدثت عن كشف الفضائح لم اقصد اني سأشير بالاصبع الى احدهم واقول انه سرق. فأنا لا يمكن ان اعلم ماذا وراء العمل الفاسد. لكن الفضيحة، بالنتيجة، هي في هدر احدهم للمال العام وابرام العقود في مناطق دون اخرى وبشكل فئوي، وفي السماح لمؤسسات وبشكل غير قانوني، بعدم ايواء التلاميذ ليلا في مراكز الرعاية التي تكون الدولة قد موّلتها لهذا الغرض. تماما، كمن يفسح المجال امام مؤسسة لإبرام عقود مع فئة واحدة دون غيرها وبمبالغ مالية كبيرة، واقصد «بيت المحترف»، وابرام عقود مع جمعيات وهمية.

■ **ألا يمكن تحريك هذه المسائل قضائيا؟**

– لن أحرّك الامور قضائيا، بل وضعت آليات سيقرها مجلس الوزراء وهي ستتكفل بإسقاط كل الجمعيات التي لا تستحق ان تستفيد من وزارة الشؤون، والتي تسمى بالوهمية. فأنا بدل ان اساهم في مذبحة اجتماعية تؤدي الى صرف موظفين واذية عائلات، وذلك من خلال توقيعي على حل جمعيات غير قانونية، فقد وضعت اسسا ومعايير لبلورة اعمالها، واعطيتها مهلة ستة اشهر او سنة لإتباعها والا اضطررت الى حلها وفق بند قانوني.

لدينا اليوم ٢٤٤ جمعية مسجلة لدى الوزارة ثمانون في المئة منها وهمي او «تفنيصي».

رئيس مالية جبل لبنان جورج المعراوي:
الضريبة على الفوائد رفعت الايرادات بنسبة ٨٨٪

تحدث رئيس مالية جبل لبنان في وزارة المال **جورج المعراوي** عن السياسة الضريبية التي اتبعتها الحكومة في السنتين الاخيرتين، فأكد أن الايرادات الضريبية قد زادت بنسبة ٨٨ في المئة بين سنة ٢٠٠١ و٢٠٠٧.

وحول ضريبة الـ ٥ في المئة على الفوائد التي بدأ تطبيقها في العام ٢٠٠٣ فقال: «انها تطبق على فوائد سندات الدين التي تصدرها الشركات المغفلة وعلى فوائد وإيرادات وعائدات الحسابات الدائنة المفتوحة.

واشار الى ان اطلاق ضريبة الـ ٥ ٪ ادى الى زيادة في الفائض الاولي بنسبة ٣,٥٪ من الناتج المحلي الاجمالي في العام ٢٠٠٣ مقارنة بالعام ٢٠٠٢ حيث سجل زيادة بنسبة ١,٢٪، ونتج عنه كذلك انخفاض اجمالي العجز المالي بقيمة ٣٧٠ مليار ليرة لبنانية بين العامين ٢٠٠٢ و٢٠٠٣ وارتفاع الايرادات. وشدد على ان قانون الاجراءات الضريبية الجديد «وحدّ الاجراءات الضريبية لأنواع الضرائب كافة واوضح موجبات المكلف وحقوقه».

عروض للبيع بالمزاد العلني خلال شهر شباط ٢٠٠٩

في ما يلي اسماء المنفذ عليهم بيع ممتلكاتهم بالمزاد العلني خلال شهر شباط (فبراير) ٢٠٠٩ مع قيمة ديونهم للمصارف والافراد:

الاسم	قيمة الدين (بالدولار الاميركي)
الجمعية التعاونية الاستهلاكية	٢٣٤,٠٠٠
يوسف علي زعرور	٤٣,٠٠٠
حسام النقري وخلود بدوي	١٣,٠٠٠
ورثة المرحوم رامز سعيد فياض	٨٥,٠٠٠
عبود انطون الحايك	٨٦٠,٠٠٠
يوسف نسيب زعرب	١٠,٠٠٠
سمير مجيد الخوري	١٦٣,٠٠٠
ادوار ميشال الخوري	١١,٠٠٠
عبده وميشال وايلي الحاج	١١٠,٠٠٠
عقل الياس خليل وليندا سعاده	٢٦,٠٠٠
جميل فريد الهاروني	٧٠,٠٠٠
جان ضو وإليان غانم	٥٥,٠٠٠
الياس توفيق فرح	٢,٣٣١,٦٠٥,٤
	فرنك سويسري
كلود والياس الشالوحي	٣٢,٠٠٠
المفلس محمد وليد نصوح	٥٠٠,٠٠٠
وجيه رفيق جرادي	٣٢,٠٠٠
ورثة فؤاد سلام	٢١٦,٠٠٠
فيليب وشانتال بريدي	٢٤,٠٠٠
شركة ابناء الحاج يوسف سويد	٢٩٣,٧٠٠
عارف شلبي	٩٥٠,٠٠٠
عياد السبع ومحمود السباعي	١٣٧,٥٠٠
ورثة امال ابي عاد	٣٥,٠٠٠
نزيه نعيم عبد الخالق	٨٥,٠٠٠
ايلي وفدوى الجلخ	٥٢,٠٠٠
تفليسة شركة باولو جولاق	٢,٠٠٠,٠٠٠
نهاد ابي ياغي	٦٦٣,٠٠٠
غسان حنا عازار	٣٠,٠٠٠
جاك لويس عمير	١٦,٠٠٠
عادل ادمون داغر	٣٥,٠٠٠
توفيق حنا الحتوني	١٤,٠٠٠
حنا مسعد	٢٤,٠٠٠
الياس ميشال الحلو	١٤,٠٠٠
انطوان يوسف صفير	٣٨,٠٠٠
فوزي عبد القادر	٧٥,٠٠٠
وليد مينا	٧٣,٠٠٠
شركة كوديك انتر تراید	٩٢٢,٠٠٠
محمد حسنه ووفاء القادري	١٧,٠٠٠
ايلي ومروان وجوزف ومنى العتل وجورجيت الاشقر	٨٠,٠٠٠
فؤاد عبد علي رباح	٢٧٦,٠٠٠

افلاس الشركة اللبنانية لمطاعم الخدمة السريعة

اعلنت محكمة الافلاس في بيروت في ٢٠٠٩/٢/١١ برئاسة القاضي **فادي الياس** وعضوية القاضيين **غسان باسيل** و**ساندرا المهتار** شهر افلاس الشركة اللبنانية لمطاعم الخدمة السريعة ش.م.ل. وحددت تاريخ توقفها عن الدفع في ٢٠٠٧/٨/١١.

وعينت المحكمة المحامي **وسيم الرجي** وكيلا للتفليسة.

الشيكات المرتجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الاشخاص الذين وردت اسماؤهم في سجلات النيابات العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم خلال شهر آذار (مارس) ٢٠٠٩.
ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- طعان العنان على علي محمد فواز
- خليل محمود ماجد على علي فهمي شاهين
- ايمن حرب على احمد فضل موسى
- حسين الشقيف على ماهر حميدي صقر
- محمد نور الدين مصباح غزاوي على فؤاد زهير صبرا وسليم نويهض
- شركة راف للورق والكرتون على احمد خضر يموت
- ابراهيم السباعي على نادر حلبي واديب عكرية وعبد الغني موقت
- شركة سعيد حمدان على باتريك سميث
- شركة انيكس على غسان مرمل
- عماد جباضو على لؤي محمد المقداد
- محمد السباعي على الياس فاضل
- ابراهيم السباعي على احمد ومحمد هاشم
- محمد فتوني على عمر وهدى الزكريا
- علي غانم على علي وهبي
- شركة المستقبل للاتصالات على عدنان محمود البرجاوي
- روني دحدح على انطوان بالومينوس
- ايهاب محمد بيه على نادر نادر وتومان حسنا محمد
- محمود مراد على حسين محمد حسين جواد واحمد عيسى
- حسام عبد الرحمن سنو على وليد يحيى مهنا
- رالف لحود على لؤي محمد المقداد
- الياس بربور على وسام مخزوم ومحمد وهبي وماهر غطاس
- شركة ميدل ايست تيليكومينيكيشنز على عدنان محمود برجاوي
- شركة محي الدين بدر على باتريك سميث
- وفيق البراج على رمزي نديم الغاوي
- عدي احمد بزي على محمد علي وهبي وبسام مخزوم
- عمر ابراهيم المصري على عمر قباني وياسمين قباني
- علي عتيبي على فريد احمد بكار
- مارون نخلة رزق وتريز عبد المسيح على نقولا جورج صقر
- شركة ادميك على نهاد سنو
- طعان العنان على يوسف ومحمد حريص
- غسان حاطوم على ريتا شهاب وزينه طياره
- عادل كساب على جان بيار الياس الفغالي
- غسان حاطوم على ماجد كمال جمال ومحمود نابلسي
- روبير الخوري على عماد عفيف سبيعي
- حسين حرفوش على فريد احمد بكار
- محمد فتوني على بلال ديماسي واحمد شامي وفؤاد الدين العشق ومحمود عباس
- الكسندر جراكو على وليد الدبغي وجوزف شلهوب
- جورج خضير على شادي ابو جوده
- يوسف دارغوت على جودت العجة
- شركة السفينة الذهبية على نهاد سنو ونبيل سنو وعرقباني
- ابراهيم السباعي على جورج نحاس
- فابيونا خوري على احمد غالب ومحمود ابو النجا
- ابراهيم السباعي على اكرم وغسان نور الدين ومحمد هاشم
- بنك ابو ظبي على احسان محمد غنيم
- ياسين الشامي على ميلاد صليبا
- مصطفى عز الدين على بسام حبيب الحاج
- يوسف عثمان على عايده وعلي ابراهيم
- بشاره الغول على وسام خليل عساف
- حبيب محمود جابر على محمد خليل محبوب
- رامز يتيم على حسن حمود
- علي وهبي على خضر الجمل
- انتربول العماني على محمد احمد الجنيدي
- محي الدين مشلاوي على محمد صلاح مزهر
- شركة بس ترافل على موريس عماد وهادي صليبي
- احمد فرحات على حسن بيضون
- محمد امهز على فاتن الحلبي ورامز غزيل
- شركة تصدير منتوجات نسلة على باتريك سميث
- علي جمعه على مروان ترنيني ونديم تركي اليوسف الحمشو
- حسن الزين على محمود عيتاني وعبد الرؤوف العجوز
- كمال خليل حيدر على جمال عبد السلام لوتاري
- صباح غلاييني على وليد الشيخ موسى
- ULRICH DODERER على محمود احمد الشهال
- حسام الخطيب على يونس حوحو
- اميل غنطوس على جوزف وجورج نديم
- ماجد حسنين على وسيم قاسم غزال
- علي العتبي على علي الصانع
- زاهية توتيو على حسن نعماني
- حسين حرفوش على علي الصانع

بعبدا

- سمير الهندي على ايلي شكرالله رزق الله
- ايليا حرفوش على عبده جان ابو نادر
- ربيع بو خليل على خليل غنطوس
- الياس كرم على سيمون توفيق
- نبيل الدويهي على انطوان اليوسف
- نجيب معلوف على جان كلود صليبا
- توفيق ابو جوده على انطوان كريم حداد
- عماد عليوان على سماح نبيه كركي وهاني عباس
- جرجس فرح على ايلي انطوان شيبان وخليل غنطوس
- ابراهيم السباعي على سمر حسين يوسف
- ايلي روجيه شهوان على خليل غنطوس
- محمد عناني على عقل جوزف باسيل
- جوزف عبد على ربيع جوزف الحاج
- ماجد جمال على ريتا منصور شهاب
- سعدى صعب على جيلبير ميشال عبيد
- زياد ديراني على ربيع حنا جمعة
- علي احمد على ابراهيم بيضون
- عباس زين على محمد صالح ديب
- نخلة جوزف الخوري على محمد خليل غنام
- عبده الاشقر على ربيع الاعور
- توفيق شهوان على جيلبير سامي زوين
- طعان العنان على ربيع كامل درويش
- شركة سيناستورز على عزام حيدر احمد
- محمد قانصو على علي عناتي
- زياد جبور على جورج كساب
- طعان العنان على حيدر عثمان
- باسم محمد سعيد على حسن علي الحاج
- اديبة يونس على نوح محمد خليل
- شركة ارت غروب على محمد حيدر احمد
- آنا ماريا كونش على جورج سالم عطار
- باخوس الدويهي على ايلي شكرالله رزق الله
- رضوان فاضل على محمد خليل الهادي
- غسان عكره على ايلي شكرالله رزق الله
- بيار غنطوس على انطوان سمير سلامة
- نادر سالم على عبدالله الرشعيني
- فارس حنا على خليل غنطوس
- جرجس فرح على خليل غنطوس
- نزار ابي صالح على يوسف عبدالله علوان
- انطوان خليل على خليل غنطوس

صيدا

- ابراهيم السباعي على طارق نور الدين حشيشو
- سعيد عبدالله الحافظ على منير غنطوس
- -- عبداللطيف كيلو على حسن يوسف قطيش وخليل علي عز الدين
- عبد اللطيف كيلو على مايا حبيب الحاج وخليل علي عز الدين
- سمير يوسف روكز على احمد حسين قطيش
- عبدالله غدار على احمد حسين قطيش
- ابراهيم عبدالله على احمد حسين قطيش
- علي ديب بلحص على عادل احمد حويلا
- ابراهيم احمد السباعي على حيدر فوزي فاخوري
- ابراهيم احمد السباعي على طه حسن غزال

زحلة

- غسان صليبا على جورج شعيا
- فراس عاصي على لؤي بو عثمان
- صلاح عثمان على محمد الزهران
- بيار ابو جوده على هيثم محمد المحمد
- ابراهيم شعيتو على حمزة علي
- وليد الحسين على حمزة علي
- يعقوب جرجس على غسان زيادة
- جان سعادة على نبيل دحام شهاب
- ربيع حرب على خالد بو عيسى

رئيس مجلس الشورى يكرّم القاضيين حماده وغندور



الرئيس شكري صادر الثاني من اليسار محاطاً بقضاة المجلس والمكرمين



الرئيس صادر يسلم الدرع للقاضي ضاهر غندور



ويسلم الدرع للقاضي محمد حماده

أقيم في مكتب رئيس مجلس شورى الدولة القاضي **شكري صادر**، يوم الخميس الواقع في ٥/٢/٢٠٠٩ حفل وداع تكريمي لمفوّض الحكومة لدى مجلس شورى الدولة القاضي **محمد حماده** والقاضي **ضاهر غندور** رئيس الغرفة الرابعة بالإنابة بمناسبة إحالتهما على التقاعد. حضر الاحتفال كل من أعضاء مكتب مجلس شورى الدولة، وقضاة المجلس. وألقيت بالمناسبة كلمة لكل من القاضيين المكرّمين، ورئيس مجلس شورى الدولة الذي نوّه بمزايا القاضيين **حماده** و**غندور** وما قدماه للقضاء في لبنان خلال ما يزيد عن اربعين عاماً امضياها في خدمة العدالة. ثم قدّم الرئيس **صادر** للقاضيين **حماده** و**غندور** درع المجلس تقديراً ووفاء.

بعد ارسال هذا لعدد الى الطبع بلغنا بكل حزن واسف وفاة القاضي **د. ضاهر غندور** – الصورة اعلاه اخذت قبل وفاته بعشرة ايام – رحمات الله عليه والصبر والسلوان لاسرته العائلية والقضائية.

جوزف معماري رئيسا للمحكمة المصرفية الخاصة



صدر مرسوم يحمل الرقم ١٢٩١ تاريخ ٤ شباط ٢٠٠٩ عين بموجبه النائب العام الاستئنائي في بيروت القاضي **جوزف معماري** رئيسا للمحكمة المصرفية الخاصة المنصوص عليها في المادة الثانية من القانون رقم ١١٠ تاريخ ٧/١١/١٩٩١.

وانهى المرسوم عينه خدمة القاضي **اسعد دياب** بناء لطلبه لبلوغ خدماته الفعلية اكثر من ٢٠ عاما.

القضاة اللبنانيون في المحكمة الخاصة بلبنان

مرسوم حفظ لهم حقوقهم الوظيفية خلال مدة انتدابهم

صدر مرسوم يحمل الرقم ١٣٠٢ تاريخ ٦ شباط تم بموجبه تعديل المادة الاولى من المرسوم النافذ حكما رقم ٩٧٨ تاريخ ٢٤/١١/٢٠٠٧ المتعلق بتحديد الحقوق الوظيفية للقضاة العاملين الحاليين في المحكمة الخاصة بلبنان بحيث تصبح على الشكل التالي:

«يعتبر القضاة اللبنانيون العاملون الذين يعينون للعمل في المحكمة الخاصة بلبنان، اثناء فترة عملهم لديها بحكم المنتدبين ويستفيدون من الحقوق المنصوص عليها في المادة الثانية من هذا المرسوم».

يستفاد من هذا المرسوم انه حفظ للقضاة الذين سيعينون قضاة في المحكمة الخاصة بلبنان حقوقهم الوظيفية لمجرد تحولهم الى منتدبين، فلا يحرمون من رواتبهم ودرجات ترقيتهم طيلة مدة انتدابهم، كما يحق لهم قبض التعويضات والمخصصات التي تقرها المحكمة الخاصة لهم.

والمعروف ان لبنان انتدب اربعة قضاة للمشاركة في المحكمة الخاصة قد يكون بينهم القضاة الرؤساء: **رالف رياشي** و**جوسلين تابت** و**وليد عاكوم** ورئيسة احد الاقلام، اما القاضي الرابع وهو قاضٍ متقاعد لم يكن قد اعطى جوابه بعد.

التفتيش القضائي عندما يفعّل دوره

المساءلة تشمل القضاة والمساعدين القضائيين

اثبت التفتيش القضائي في لبنان انه قادر على القيام بعمله رغم الاوضاع السياسية والأمنية السائدة في البلاد، وقد نجح في الحد من المخالفات في قصور العدل (المحاكم والاقلام التابعة لها) بعد ان احال الى المجالس التأديبية عددا من القضاة والمساعدين القضائيين دون النظر الى احجامهم ومرجعياتهم...

هيئة التفتيش القضائي التي يرأسها القاضي الدكتور **انطوني عيسى الخوري** بالوكالة، وتضم المفتش العام القاضي **محمد سمير حاطوم** والمفتش القاضي **ايلي بخعازي**، تتفقد قصور العدل في كل المحافظات بشكل دائم، وقد تفقدت في الشهر الماضي المحكمة العسكرية حيث عقدت اجتماع عمل مع القضاة العدليين العاملين في المحكمة العسكرية بحضور مفوض الحكومة لدى المحكمة العسكرية القاضي **جان فهد** ومعاوني مفوض الحكومة لدى المحكمة العسكرية وقاضي التحقيق العسكري الاول القاضي **رشيد مزهر** وقضاة التحقيق العسكريين. واطلعت الهيئة على أعمال المحكمة العسكرية بشكل عام وتم التداول بحسن سير المحاكمات فيها. ومن ثم انتقلت واطلعت ميدانيا على اعمال الاقلام.

وتشير ارقام الدعاوى في معظم المحاكم الى تقلّص عددها بنسب كبيرة، حتى ان بعض المحاكم انهت كل الملفات المتأخرة لديها.

وسوف نعود الى الموضوع مع الاحصاءات للدعاوى في كل المحاكم.

INTERNATIONAL PORT MANAGEMENT BEIRUT



عمار كنعان

أسس السادة عمار يحيى زكريا كنعان ويحيى زكريا، عبد الغني كنعان وكريم علي عرب شركة هولدنغ برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية باسم الدولية لادارة المرافئ بيروت. وأسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى عمار يحيى كنعان.

PROPERTY MANAGEMENT AND LEASING

أسس السادة رامز بيتر ألكسي باولي ووليد وليام بعقليني وزياد انطوان نصرالله وموريس الياس فغالي واديب انطوان شرفان وانطوان شربل عاصي واندريه ميشال خوري شركة برأسمال مئة مليون ليرة لبنانية باسم «بروبرتي مانجمنت اند ليزينغ» وموضوعها الهندسة والعقارات.
أسندت ادارة الشركة الى رامز باولي.

RASAMNY AND CO

أسس كل من زياد فؤاد رسامني وقرينته زينة يونس وميرا وساري وياسمينا وتيمور زياد رسامني شركة مساهمة لبنانية برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية وباسم رسامني وشركاه ش.م.ل. وموضوعها استيراد وتصدير وتجارة سيارات.
أسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى زياد رسامني.

LEVANT FINANCE ADVISORS

أسس كل من ألبير روجيه لطيف وياسمين سامي جميل وجورج فيكان نزار باتانيان شركة مساهمة لبنانية برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية، باسم «ليفنت فاينس ادفايزورز» وموضوعها استشارات تجارية واستثمارية ومالية واقتصادية.
أسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى ألبير لطيف.

EUROMENA RE

أسس السادة رومان يوسف ماثيو وجيل – دانيال – ماري برونو دوكليرك وجورج ملاط وشركة يورومينا شركة هولدنغ برأسمال ٢٠ الف دولار اميركي، باسم يورومينا ري هولدنغ وموضوعها استثمارات. أسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى رومان ماثيو.

ننشر في ما يلي اسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخرا وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأسمالها	موضوعها	المسؤول عنها
في بيروت				
ICS	ش.م.ل.	٧٥٠ مليون ل.ل.	تجارة / استثمار	انطوان جوزف خليفة
ميدل اند اوروبيان ايست	اوف شور	١٠٠ الف دولار	–	جمال منصور حداد
ايسر للتجارة الدولية والاستثمار	هولدنغ	١٠٠ الف دولار	استثمار	عرق نواف عبدالله
سوناكو	هولدنغ	١٠٠ الف دولار	مواد غذائية	جورج فوزي نصراوي
دغمش للاعمار	ش.م.ل.	١٥٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد ياسين دغمش
ليمكس للتمويل والاستثمار	اوف شور	٦٠ الف يورو	استثمار	اسد نمر قانصو
اوول بلاكس	ش.م.ل.	١٠٥ ملايين ل.ل.	عقارات	عمر غسان جهاد
برنسز افياشون	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	تأجير طائرات	حسان سعد الدين حيدر
كريسنت غلوبال	هولدنغ	٥٠ الف دولار	وساطة تأمين	جميل روبير البهو
بوم انشورنس سوليوشنز	ش.م.ل.	٧٥ مليون ل.ل.	خدمات تأمين	وليد عاطف موسى
دي اس غروب	هولدنغ	٤٠ الف دولار	–	جويس حاتم ابو جمرا
ايسترن بروبرتيز	اوف شور	٣٠ الف دولار	عقارات	يوسف الياس مزنر
جاندال تراید	اوف شور	٢٢ الف دولار	تجارة	فارس جوزف عقل
لوجيسوفت لبنان	اوف شور	٢١ الف دولار	–	ناصر شام الدين حمود
الموارد العلمية للتجهيزات المخبرية	اوف شور	٢٠ الف دولار	–	انطوان حبيب عشو
لايما	اوف شور	٢٠ الف دولار	–	سامي فؤاد خوري
ستاليون للبناء والهندسة	اوف شور	٢٠ الف دولار	بناء	كامل جواد يتيم
TCB اكسترام	اوف شور	٢٠ الف دولار	–	فوري كارل موريس بوري
جات افياشيون للخدمات	اوف شور	٢٠ الف دولار	طيران	عصام عادل عبود
تامر مينا	اوف شور	٢٠ الف دولار	–	غابي فوزي تامر
سكيلز	اوف شور	٢٠ الف دولار	–	خالد سليم صعب
ريل كابيتال	هولدنغ	٢٠ الف دولار	عقارات	كريم جرجس سلامة
ايسكرافت انفست	هولدنغ	٢٠ الف دولار	استثمارات	جوزف فؤاد بولس
اورومينا ري	هولدنغ	٢٠ الف دولار	–	رومن يوسف ماثيو
AGA-ADK	هولدنغ	٢٠ الف دولار	اعلانات	روجيه غطاس صهيون
الدولية لادارة المرافئ بيروت	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	ادارة مرافئ	عمار يحيى زكريا كنعان
الرؤية الجديدة للادارة والتنمية	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	ادارة	جورج جوزف نمر
R and K مارين	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات	إلدا شحاده خوند
داون تاون هيلز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمود عبدالله غندور
بنشمارك ١٣٦٤	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد باسم الحلبي
وادي فقرا للتجارة والزراعة	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / زراعة	جورج فؤاد متري
سيوفي .G.R.E بروبرتيز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	جورج اسكندر سيوفي
بريتوس العقارية٢	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	كمال محمود الصدر
جاد العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	دوريس مجدلاني سلمون
بوسايدن انفستمنت	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات	محمد علي خشاب
SKH	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	–	سامر عدنان قبلاوي
يللو تري بروبرتيز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	سلمى نصار قبيسي
المزرعة ٩٢٩ العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ندى مرعبي
كوفر	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	بطرس خليل شولي
.E.B.N العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	بطرس هنري غماشه
حدائق شملان	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	هشام محمد امين عيتاني
فيلا ألبا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	نقولا نلسون غرزوزي
مزرعة الشوف للتنمية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مجوهرات / سياحة	جومانا انور حماده
لوفان فاينس ادفايزرس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تمويل	البير روجيه لطيف
لانا العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ناديا عبد الرؤوف عطار
.E.C.M	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	–	اميل رنيه معوض
.G.M.S	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	–	روبير فؤاد يعقوب
انيرباك للهندسة	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة	عبد القادر عبدالله ازهري
لايتوايفز	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	–	فادي شفيق حداد

بيلدك	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	–	فابريس جورج بجاني
جي اند اف انترناشونال ترايدنغ	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	انطوان الياس كساب
غادي انترناشونال غروب	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	–	علي خليل خير الدين
معلوف للتجارة والخدمات (ام تي اس)	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	خدمات	فادي فارس معلوف
الدولية للأبحاث والاستشارات	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استشارات	طريف وليد سلطان
اكويت	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	نفط	زخيا ميشال عيسى
نيو لوجيستيكا	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	–	طوني اميل الحاج
دلتا فور – عراق رويال	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	–	مروان بطرس عقل
اوبتيموم للهندسة	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة	بلال محمد بخاش
نبايل للاملاك	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات/سياحة	حازم اسماعيل سايد

في بعبدا

دامور ايريتاج	ش.م.ل.	١ مليار ل.ل.	تجارة/سياحة	ميشال جورج ابشي
لونشر غروب	ش.م.ل.	٢٠٠ مليون ل.ل.	عقارات/هندسة	بسام حنا نجار
دياتك	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	اعلانات/استشارات	ربيع فارس لبكي
G.A.F.	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	روجيه جرجي عازار
OOTW	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	تجارة/سياحة	رزق الله ميشال حموده
بروبرتي منجمنت اند ليزنغ	تضامن	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	رامز الكسي باولي
بفاريا لبنان	ش.م.م.	٥٠ الف دولار	تجارة	نادر نوشي رياض
رسورس دفلوبمنت سنتر	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	هاني ايلي حريق
تولز	ش.م.م.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	عبدو الياس حايك
ب ل ب كورنر	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جوني الياس الحاج
امباسادور اوتوموتيف غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	طوني اميل عيسى
S.P. انترناشونال	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جوزف الياس ابو حلوّن
الهديل للسياحة والسفر	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سياحة/سفر	حيدر نايف خيرالدين
مية اند سفن	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	انطوني نبيه معلوف
سوفت انرجي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	برامج كومبيوتر	ناجي ابراهيم سلطانم
سيدر تراست العقارية والخدمات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	مهى مارلين ريمون مبيض

DAMOUR HERITAGE



ميشال جورج أبشي

أسس السادة ميشال جورج أبشي وغابريال جورج ابشي وباسكال جورج أبشي وشركتا ابسيلون هولدنغ واي ام جي هولدنغ شركة مساهمة لبنانية برأسمال مليار ل.ل. باسم دامور هيرتاج وموضوعها ادارة شركات تجارية وسياحية.

واسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى ميشال أبشي.

EQUIPT

أسس كل من زخيا ميشال عيسى وطوني ميشال عيسى وشركة آي بي تي غروب شركة اوف شور برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية باسم «اكويبت». أسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى زخيا عيسى.



القانون اللبناني يعترف بالزواج المدني المنعقد في الخارج ويعتبره باطلا اذا انعقد في لبنان!
ماذا بالنسبة لثمرة الزواج المدني من يقرر القيمومة؟

تزوج اللبناني جلال .أ. ر. من أجنبية خارج لبنان زواجا مدنيا، وبعد انجاب الزوجين لابنتين، توفي الزوج.

أرملته وشقيقه تقدما من المحكمة الروحية طالبين تعيينهما قيّمين على الابنتين القاصرتين فلم تقبل المحكمة الروحية طلبهما لان زواجهما امام السلطات النيجيرية حيث كانا يعيشان اكتسى الطابع المدني وليس الديني.

عندئذ توجهت الارملة وشقيق الزوج الى القضاء اللبناني وطلبا تعيينهما قيمين على اموال الابنتين القاصرتين من اجل ادارة شؤونهما وتدبير امور حياتهما اليومية تحت اشراف القضاء...

نظرت محكمة الدرجة الاولى في جبل لبنان الغرفة الثالثة في جديدة المتن الناظرة في قضايا الاحوال الشخصية برئاسة القاضي **جون القزي** وعضوية القاضيين **ألاء الخطيب** و**ناجي الدحداح** بطلب المستدعيين وبعد رجوعهما الى القوانين التي ترعى مثل هذه القضايا، وجدت كعادتها من الناحية الانسانية ان مصلحة القاصرتين تعلو على اي عائق قانوني، وقررت قبول الطلب وتعيين الأم والعم قيمين على القاصرتين بالاتحاد لإدارة شؤونهما بإشراف المحكمة.

وهنا ابرز الحيثيات:

«وحيث في هذا السياق، يخضع الزواج في لبنان كبقية المسائل المتعلقة بالحقوق العائلية، للقوانين الخاصة بكل طائفة من الطوائف المعترف بها فيه، ويدخل في المبدأ امر النظر في النزاعات الناشئة عنه في اختصاص المحاكم الدينية، اي الروحية او الشرعية او المذهبية بحسب الطائفة التي ينتمي اليها الزوجان، وحيث من هنا، يتبدى بأن الزواج في لبنان، وطبقا لأنظمة الطوائف المختلفة، هو مؤسسة دينية لا يمكن ابرامه فيه الا وفاقا لإحدى الشرائع الدينية المعترف بها، ولا يوجد بالتالي قانون موحد مدني يرعى المسائل المتعلقة بالاحوال الشخصية العائلية، وحيث اذا ما كان المشترع وضمن هذه السياسة التشريعية منع ابرام اي زواج غير ديني في لبنان (اي الزواج بالصيغة المدنية) تحت طائلة البطلان، فإنه هو نفسه عاد واعترف بمفاعيل هذا الزواج عندما يبرمه اللبناني في الخارج وفاقا للصيغة المدنية المعتمدة هناك!!

وحيث ان هذه الاباحة المسندة الى معيار مكاني والتي قابلت المنع المرتكز بدوره على المعيار عينه!! جعلت من الزواج المدني في الخارج، عندما يعقده لبناني في السياق الشكلي الملحوظ منتجا مفاعيله على صعيد التنفيذ اداريا اذ يسجل اصولا لدى الدوائر الرسمية المختصة، ويعترف به بمفاعيله كافة، مضمونا وتبعات، ويقيد الاولاد ثمرته على خانة الوالدين ويتمتعون بالحقوق كافة على الصعيد الارثي ووفاقا للمعيار الطوائفي.

وحيث وضمن هذا المنحى، وتبعا للروحية التي تظلل، فإن في حالنا المعروضة ما يحمل في آن، «ازدواجية الاشكالية والحل»، ففي حين ان هذا الارتباط المدني المعقود في الخارج مشرع في الداخل، فإن المرجع الروحي ينأى بنفسه عن اي مطلب يتفرع عنه ولو كان بحسب النص يدخل في اختصاصه كدعوى الوصاية بعد وفاة الاب!!

وحيث ان الازدواجية هذه في المدى الذي أطّره القرار الروحي المذكور، انما باتت لا تستقيم مع حيثيات العلاقة الزوجية القائمة، نشأة ومفاعيل، ذلك ان عدم البت بدعوى الوصاية الملحوظة تقنينا انما يعرّض، بغياب القانون المدني الموحد، وضعية الاولاد القاصرين للخطر ولا سيما على صعيد التنشئة والرعاية والمتابعة اليومية لشؤونهم الحياتية والمعيشية والدراسية والعائلية...»

«فالزواج شرعي ومعترف به، والاولاد ثمرته شرعيون، ما يطرح سؤالا كبيرا في ضمير المحكمة تتفرّع عنه اسئلة عدة:

– هل يستقيم الاعتراف بسند لفعل ما، في موازاة التشكيك بنتيجته الحتمية؟

– هل يكون زواجا معترفا به على صعيد النشأة ولو تعدد التسبيب في مقابل النيل من انتاجيته لآثاره على الصعيد الحمائي؟

– وما هو الخطأ الذي اقترفه هذا القاصر، كي يُسلب حقه في الرعاية والمتابعة، بعد وفاة والده اسوة بغيره من القاصرين؟

– وهل تبرر الصيغة التي توسلها الوالدان للزواج، دينيا او مدنيا في الخارج التفريق على الصعيد الحمائي بين الاولاد القاصرين؟».

وحيث ان المقاربة الشمولية غير الجزئية لما أثير وطرح، انما توجب، كي ما تستقيم، ان تنطلق من المعيار الحمائي الذي يجب ان يظلل اي اجراء او تدبير او ترخيص. باعتبار ان حماية القاصرين حقوقا واموالا ورعاية وعناية وقيمومة، انما تتداخل والوضعية الطوائفية مع تعدد القوانين اللبنانية في هذا المجال، في مقاربة مزدوجة قوامها المواءمة بين الصيغة المدنية التي كيفت الارتباط تشريعا وانتاجية، وبين الصيغة الدينية التي ترعى الآثار لجهة الوفاء والرعاية وحيث مع غياب القانون المدني الموحد الذي يرعى هذه المسائل، ضبطا وطابعا وتبعة، فإن ضرورات حماية القاصرين توجب اللجوء الى التدابير الآيلة الى تأمين هذه الحماية ولو في اطار المواءمة بين موجبات الخصوصية التي تحظّر ومقتضيات الحاجة التي تبرّر،

وحيث ضمن هذه المقاربة المزدوجة الاطار والمدى، ينهض من مراجعة احكام القانون ٢/٤/١٩٥١ المطبق على الاشخاص المنتمين الى الطوائف المسيحية، على ما هو الامر راهنا في الاستدعاء، بأن التنظيم الحمائي طاول ادارة اموال القاصرين بشكل منتج وسليم لما لهذه المسألة من اهمية كونها تمس الاسس الاجتماعية والعائلية لمصالح هذه الفئة، التي هي في اساس البناء المجتمعي القويم، فالقواعد المتعلقة بالقيمومة وبشروطها تعتبر ضمن هذا المفهوم من القواعد القانونية ذات التطبيق الفوري LES LOIS D'APPLICATION IMMEDIATE .

وحيث ان المادة السادسة من هذا القانون تعطي المحكمة المدنية المختصة دورا محوريا في تقرير القيمومة على اموال الاولاد القاصرين بعد وفاة والدهم (في الطائفة المسيحية) وحيث ان المبدأ الذي يرعى دور المحكمة في هذا المجال انما ينطلق من الحرص على ان تصب ادارة اموال القاصر في خانة الحفاظ على مصالحه، بحيث يتكامل دور القيّم مع هذه الغاية، ضمن تواصل متداخل بين وجوبية في المواكبة وحتمية في الحماية، فلا يُنتقص من دور القيّم اذا ما توسعت المحكمة في تحقيقاتها تصويبا وترشيدا ويرسخ توجه المحكمة الرقابي في اطاره الضابط، كلما توسّمت في حركية القيم الحرص المزدوج على حسن ادارة حقوق القاصر في ظل رعايتها ومتابعتها واشرافها،

وحيث ان المحكمة، والتزاما منها بوجوبية الشمولية في المقاربة، توصلا للغاية المنشودة في الاطار المطروح انما استجوبت المستدعيين، طالبي القيمومة، والدة القاصرتين وعمهما النقيب في الجيش اللبناني المتزوج والوالد واستوضحتهما حيثيات المطالبة، وتأكدت من اهليتهما لمباشرة اعمال الادارة، وتلمّست اصرارهما على حماية حقوق القاصرتين ورعايتهما، رعاية الاب الصالح، وهي اذ دخلت في واقع العلاقة العائلية التي تجمع الارملة المستدعية بعائلة زوجها المتوفي حرصا منها على تبيان مدى عمق الارتباط الذي يظللها، انما استوقفها التقاطع الايجابي القائم لجهة التنافسية المثمرة في مجال التربية والرعاية والادارة.

وحيث ان المعطيات الجاري عرضها من شأنها ان تغير بشكل توكيدي بأهلية المستدعيين لرعاية الابنتين القاصرتين بعد وفاة الاب،

وحيث طالما ان الاموال العائدة للمرحوم **جلال ابو رجيلي** تفوق النصاب المحدد قانونا، فإن المحكمة بما أعطيت من سلطة في التقدير والمقاربة والبت، وفي ظل ما سبق، حيثيات وتسبيبات، انما تجد الاستدعاء في موقعه ما يستتبع تعيين المستدعيين قيّمين بالاتحاد لإدارة اموال الابنتين القاصرتين. ■

قرار ٢٠٠٨/٢٩٦

ارباح قياسية في القطاع المصرفي مليار دولار

سلامه: لا تخفّضوا الفوائد على الودائع حماية للرساميل



ترأس حاكم مصرف لبنان رياض سلامه في ١٢ شباط (فبراير) الماضي اللقاء الشهري مع جمعية المصارف الذي شارك فيه عن المصارف: رئيس الجمعية د. فرنسوا باسيل، فريد روفايل، سعد الازهري، د. جوزف طربيه، د. جورج عشي، نعمة صباغ، نديم القصار، تنال الصباح، نجيب سمعان، خليل لطيف ود. مكرم صادر، وشارك عن لجنة الرقابة على المصارف رئيسها وليد علم الدين، كمال سماحه، عبدالله عطيه وفاروق محفوظ.

سلامه

استهل **سلامه** كلامه مشيرا الى السوق المالية الايجابية اذ ان التحويلات من الدولار الى الليرة اللبنانية مستمرة، والى تحسن في قاعدة الودائع بين تشرين الثاني وشباط. وبالرغم من الابقاء على السياسة الهادفة الى المحافظة على فوائد مستقرة تم خفض الفائدة على شهادات الايداع بالليرة على خمس سنوات من ١٠,٢٥ الى ١٠ في المئة، وذلك نتيجة الارتياح والطلب المستمر على العملة اللبنانية.

وذكّر **سلامة** بالمؤشرات النقدية الآتية: بلغت الارباح المجمعة للقطاع المصرفي للعام ٢٠٠٨ مليارا و٧٩ مليون دولار وهو رقم قياسي، وبلغت الاموال الخاصة ٧ مليارات و١٠٠ مليون دولار اي بتحسن بحدود ١٣٤ في المئة. وزادت نسبة التسليف بحيث ارتفع عام ٢٠٠٨ الى ٢٢ في المئة مقارنة مع العام ٢٠٠٧».

انخفاض نسبة النمو

واكد ان السيولة متوفرة في السوق وهي كافية لتمويل القطاعين العام والخاص للعام ٢٠٠٩.

ولفت **سلامة** الى ان انخفاض اسعار النفط جعل صندوق النقد يخفض نسبة النمو في المنطقة الى ٣ في المئة. اما دولياً فما زالت المصارف الاجنبية ممتنعة عن التسليف، الامر الذي يؤدي الى تقلبات حادة في اسعار القطع التي تستعمل لتغطية متطلبات تجارية.

لا تخفّضوا الفائدة

واوضح ان الازمة المالية الدولية من الصعب معرفة مدتها وتأثيراتها الا ان العنصر الاهم في هذا الموضوع بالنسبة للبنان يبقى عنصر السيولة. وقد نصح المركزي بعدم خفض الفائدة على الودائع حماية للرساميل، وخفض الفائدة المدينة تحفيزا للاقتصاد، مشيرا الى ان الحذر واجب نظرا للتطورات في الاسواق العالمية التي تؤكد على ذلك.

استبدال مستحقات ٢٠٠٩

ولفت الى ان وزارة المالية قد اختارت مصرفين لبنانيين هما «بيبلوس» و«الاعتماد اللبناني» ومصرفا اجنبيا هو «كريدي سويس» لتنفيذ عمليات الاستبدال المبكر في اليوروبوند اللبناني المحرر بالعملة الاجنبية والمستحق في العام ٢٠٠٩. مؤكدا اهمية نجاح هذه العملية من حيث تدعيم الثقة والوضع الائتماني في لبنان.

الديون المشكوك بتحصيلها

وقال ان التسويات بالنسبة للديون المشكوك بتحصيلها قد بدأت تعطي مفعولها، فهناك انخفاض تدريجي في هذا البند لدى القطاع، اذ تراجعت هذه النسبة ٩ في المئة خلال عام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٢٠٠٧، علما ان الرقم ليس نهائيا اذ تمت الموافقة على تسوية بلغت قيمتها ٤,٢ مليارات دولار وشملت اكثر من ٤٠٠٠ عميل.

باسيل

ثم انتقل المجتمعون الى موضوع الهوية المصرفية (iban) حيث اشار رئيس جمعية المصارف د. **فرنسوا باسيل** الى ان هذه الاخيرة قد وافقت على مشروع الهوية المصرفية. فرد **سلامة** مؤكدا اهمية إنجاح المشروع على ان يطبق في آخر العام ٢٠٠٩، وان ترفض التحاويل للحسابات التي ليس لديها هوية مصرفية من آخر حزيران ٢٠١٠ وصاعدا». ■

وليد علم الدين: فائض رساميل مصارفنا يزيد ثلاثة مليارات دولار عن مطلوب بازل٢



افتتح رئيس لجنة الرقابة على المصارف **وليد علم الدين** في ٢٠٠٩/٢/١٨ ورشة عمل نظمتها شركة الديما للاستشارات الادارية والمالية بحضور حشد من مدراء ومسؤولي المؤسسات المالية والمصرفية.

وبعد ان تحدث **علم الدين** عن منهجية التطبيق المتوازن واستعمال معايير للاداء في تطبيق استراتيجية عامة.. تحدث عن القطاع المصرفي فنشر التفاؤل في صفوف الحاضرين كون لجنة الرقابة الاكثر اطلاعاً على اوضاع كل مصرف من المصارف العاملة في لبنان، ومما قاله: «اعتبر ان القطاع المصرفي اللبناني يتمتع بعناصر قوة رئيسية، وهذا في حد ذاته انجاز كبير في وقت يشهد فيه العالم اكبر ازمة مالية منذ ثلاثينات القرن العشرين، فمصارفنا تتمتع برسملة كبيرة نسبة الى مخاطرها وبسيولة جيدة وادارة محافظة، وتوزع جغرافي في ٢٤ دولة، كما ان حجمها فاق الـ ١١٠ مليارات دولار وهو يناهز اربعة اضعاف الناتج القومي (وهي من اعلى النسب في العالم). كذلك تجاوزت ارباحها المليار دولار عام ٢٠٠٨ وهي الاعلى في تاريخها».

الابتعاد عن المخاطر

وقال **علم الدين** «لقد حتمت ظروف لبنان على مصارفنا الا تأخذ اي مخاطر غير عادية، وقد بنى مصرف لبنان ولجنة الرقابة على المصارف والمصارف ذاتها استراتيجيتها على هذا الاساس، وكل ما اخذناه وما سنتخذه من اجراءات يبنى في ضوء هذه الاستراتيجية، اي ان أية مخاطر تأخذها المصارف يجب ان تكون محسوبة جيدا وتتناسب مع قدراتنا الفعلية على الاستيعاب».

الفائض المذهل

واكد ان الفائض الآن في رساميل المصارف يوازي نحو ثلاثة مليارات دولار مقارنة مع ما هو مطلوب بحسب آخر اتفاقية لبازل٢ والتصنيف الوسطي الحالي للبنان، وتوازي نسبة الرسملة (الملاءة) المثقلة بالكامل بحسب متطلبات بازل٢ نحو ١٢,٥ في المئة من المخاطر المحتملة (بينما النسبة المطلوبة هي ٨ في المئة)، مشيرا الى ان مصرف لبنان ولجنة الرقابة على المصارف يعطيان اهمية متزايدة للادارة الرشيدة (الحوكمة). وقد نشر مصرف لبنان تعميما عن المبادئ الرئيسية الثمانية للادارة الرشيدة المعتمدة من لجنة بازل، وانهت لجنة الرقابة على المصارف مسودة لتعميم تطبيقي شامل عن الحوكمة وتنتظر ابداء الرأي من بعض المصارف قبل نشره، وسيكون هذا التعميم نقلة نوعية في هذا المجال في لبنان والمنطقة، وسيلحق هذا التعميم ورش عمل مع المصارف للتأكد من حسن تطبيقه. ■

الجاسر محافظا جديدا لمؤسسة النقد السعودي

اقتصاد المملكة يتعافى بسرعة والسيولة متوافرة وكبيرة



استقبل تعيين **محمد الجاسر** محافظا لمؤسسة النقد العربي السعودي بارتياح كبير لدى الاوساط المالية والمصرفية والاقتصادية في المملكة.

شغل **الجاسر** قبل ترقيته الكبيرة هذه نائبا لمحافظ المؤسسة منذ العام ١٩٩٥ لغاية تعيينه هذا محل **حمد سعود السياري** الذي ترأس المؤسسة منذ العام ١٩٨٣.

وكان اول تصريح ادلى به المحافظ **الجاسر** فيه الكثير من التفاؤل اذ توقع تعافي اقتصاد المملكة بدرجة أسرع من دول اخرى.

في ما يتعلق بنشاط البنوك التجارية في مجال الاقراض قال د. **الجاسر** «لم نلحظ انخفاضا ملحوظا في معدلات الاقراض من جانب البنوك في العام ٢٠٠٨، بل ان حجم القروض التي قدمتها خلال هذا العام يعادل حجم القروض التي منحت خلال عامي ٢٠٠٧ و٢٠٠٦ مجتمعين».

وتابع «البنوك السعودية لديها سيولة كافية وهي تؤكد للمؤسسة عدم حاجتها لأي سيولة، كما ان لديها سيولة كبيرة مودعة لدى مؤسسة النقد، البنوك التجاري على مدار تاريخ المملكة لم تكن مصدرا اساسيا للتمويل طويل الاجل، الصناديق الحكومية هي المصدر الرئيس لهذا النوع من التمويل».

واوضح ان البنوك تبحث عن فرص الاقراض السليمة لان الاقراض هو عمل البنوك واذا لم تقترض فلن تحقق الارباح، مشيرا الى ان الانهيارات المالية التي حدثت في الخارج تجعل الجميع يعيدون حساباتهم، مؤكدا على ان تكلفة تمويل المشروعات في السوق السعودية معقولة حاليا بفضل قرارات السياسة النقدية.

طيران الامارات تتسلم طائرة ايرباص A380 بتمويل من HSBC

تسلمت شركة طيران الامارات طائرة نقل الركاب العملاقة من طراز ايرباص A380 التي قام بنك HSBC بتمويل شرائها من خلال شركة HSBC الشرق الاوسط لخدمات التمويل التأجيري، وهي شركة جديدة تابعة لبنك HSBC الشرق الاوسط المحدودة تقوم بتوفير حلول تمويل مرنة ومبتكرة وتنافسية الى العملاء من الشركات في منطقة الخليج.

وبالتعليق على ذلك، قال **ديكلان هيغرتي**، الرئيس المشارك للخدمات المصرفية العالمية HSBC منطقة الشرق الاوسط: «اننا سعداء لنجاحنا في إنجاز اولى صفقاتنا التمويلية مع شركة طيران الامارات التي تعتبر من اهم وابرز عملاء بنك HSBC الشرق الاوسط المحدود. فشركة طيران الامارات لها سمعة عالمية متميزة وهي من شركات الطيران الرائدة على مستوى العالم، وقد نجحنا في انجاز واتمام صفقة هامة ومتميزة في تمويل عملية الشراء والاستحواذ».

ومن جانبه قال نائب رئيس ادارة التمويل في شركة طيران الامارات **نيرمال غوفيندا داس** «تعتبر شركة طيران الامارات من اكبر الشركات الناقلة للركاب في منطقة الشرق الاوسط، ومن المهم جدا بالنسبة لنا قيام شركة تمويل من منطقة الشرق الاوسط بمساعدتنا في دعم وتعزيز خطتنا التنموية الاستراتيجية».



حل كويتي مدروس لتحريك عجلة الاقتصاد والبناء
سالم الصباح: ضمان الدولة لـ ٥٠٪ من التمويل افضل الحلول



الاستراتيجية الجديدة لسياسة البنك المركزي الكويتي تضع في أولوياتها حماية القطاع المصرفي، وقد تطلب ذلك حماية ضمان عجز محفظة التسهيلات الائتمانية والتمويل، والانخفاض في قيمة كل من محفظة الاستثمارات المالية والمحفظة العقارية لدى البنوك، على ان تكون المصارف احتياطات من ارباحها لسداد الضمانة ولمواجهة العجز قبل حصوله.

والأولوية الثانية في الاستراتيجية الجديدة هي تشجيع التمويل للمشاريع الجديدة المنتجة التي تصب ايجابا في مصلحة النمو الاقتصادي.

ومقابل ذلك يتطلب من البنوك ترشيد السياسة الائتمانية وحصول البنوك على ضمانات كافية من العميل المقترض لسدادها في مواعيدها وعدم استخدام القروض المضمونة في المضاربة او المتاجرة في العقارات والاوراق المالية.

ووفقا لمحافظ البنك المركزي الشيخ **سالم عبد العزيز الصباح** فإن الدولة تضمن ٥٠ في المئة من مبلغ التمويل الذي تم تحديده بـ ٤ مليارات دينار كويتي، وهذا الرقم مستوحى من حجم التمويل الذي كانت تقدمه البنوك للقطاعات الاقتصادية خلال السنوات الخمس الاخيرة.

ولفت المحافظ تكرارا الى ان مشروع الضمانة ينطوي على معالجات لحماية الجهاز المصرفي، وهذا من شأنه ان يحمي الالتزام القائم على الدولة، ويجب ان لا يغيب ذلك عن اذهان الكثيرين.

١,٦٤ مليار درهم ارباح المشرق واصوله ٩٣ مليارا
عبد العزيز الغرير: ننظر قدما لترسيخ القيادة الجيدة بمواجهة التحديات



حقق بنك المشرق نموا في اجمالي الاصول بنسبة ٦,٤ في المئة، مقارنة بعام ٢٠٠٧ لتصل الى ٩٣ مليار درهم، في حين وصلت ارباحه الصافية الى ١,٦٤ مليار درهم.

وبلغ النمو في اقراض العملاء بما فيها التمويل الاسلامي ٥٥,٨٪ ليصل الى ٥٥ مليار درهم. وحافظت نوعية قروض المشرق على قوتها الاستثنائية على الرغم من وتيرة النمو حيث انخفضت نسبة القروض المشكوك بتحصيلها الى ٣٦٤ مليون درهم ما نسبته ٠,٦٪ من مجموع القروض لعام ٢٠٠٨ بعد ان كانت ١٪ في عام ٢٠٠٧.

وعلق الرئيس التنفيذي للبنك **عبد العزيز الغرير** «اثبتت نتائج المشرق لعام ٢٠٠٨ متانة قواعدنا المالية وكفاءتنا ومرونتنا في التعامل ومواجهة المتغيرات المتسارعة، ونحن ننظر قدما لترسيخ هذا الموقف الناجح والقيادة الجيدة للاعمال خلال فترة التحديات المقبلة وعلى المدى البعيد».

واشار **الغرير** الى ان لدى المشرق سياسة احترازية تقضي بالتعرف المبكر الى المخاطر وتحضير ما يكفي من المخصصات لمواجهة الاصول غير المنتجة. وبالتالي فقد تم تخصيص ١,١٢ مليار درهم عام ٢٠٠٨ والتي توفر التغطية بنسبة ٣٠٧ في المئة غير المنتجة وهي اعلى نسبة في السوق.

دورة تدريبية للمصرف الخليجي التجاري حول الصيرفة الاسلامية



صورة تذكارية للمشاركين في الدورة

«مقدمة الى الصيرفة الاسلامية» عنوان دورة تدريبية داخلية نظمها المصرف الخليجي التجاري KHALEEJI COMMERCIAL BANK وقدمها مدير ادارة الخزينة **حسام سيف**، وتركزت على المقارنة بين الخدمات المصرفية المتوافقة مع الشريعة والخدمات المصرفية الداخلية.

المركز المالي الكويتي يطلق برنامج «المضمون» للاستثمار

اطلقت شركة المركز المالي الكويتي برنامجا جديدا يحمل اسم «المركز المضمون للفرص الاستثمارية الواعدة»، وهو عبارة عن برنامج يهدف الى اقتناص الفرص الاستثمارية المغرية في ظل الوضع الراهن للانخفاض الحاد في التقييمات، حيث سيستثمر البرنامج في محفظة عالمية من الاسهم والسندات الى جانب توفير الحماية لرأس المال بنسبة ٩٠٪.

وقال نائب رئيس قسم الخدمات الاستثمارية الخاصة في «المركز» **فهد غازي العبد الجليل** «ان دخول الاسواق وشراء الاصول الجذابة بتقييمات منخفضة خلال الازمات هي قاعدة ذهبية قديمة من قواعد الاستثمار والتي لطالما اثبتت فاعليتها ومكنت متبعيها من تحقيق عوائد وثروات قياسية، لكننا نتفهم عزوف المستثمرين عن المغامرة في استثمارات ذات مخاطر خاصة بعد التراجعات المؤلمة التي شهدتها الاسواق الاقليمية والعالمية».

مصرف عجمان يتيح لعملائه إصدار رسالة ضمان ألكترونية

اتفق مصرف عجمان الإماراتي مع وزارة المال على إتاحة المجال لعملائه لتقديم طلبات تسجيل ألكترونية للضمانات المصرفية باستخدام الدرهم الألكتروني، حيث سيصبح بإمكان العملاء إصدار رسالة ضمان مصرفي ألكترونية.

وشرح رئيس قطاع تمويل الشركات والمؤسسات المالية في المصرف **هشام محمد يوسف** «سنتمكن من توفير هذه الخدمة للشركات والمؤسسات التي تزيد من سهولة وسرعة الإجراءات الإدارية للتوظيف بدعم من نظام الدرهم الألكتروني، ونؤمن بأهمية تميز الخدمات وتطبيق أحدث التقنيات وأكثرها فاعلية بهدف تسريع الإجراءات على عملاء المصرف».

وكشف **يوسف** عن ان المصرف يعمل حالياً على إضافة المزيد من الخدمات الألكترونية في الفترة المقبلة، بما يضمن نمو المصرف وتوسعه في السوق خلال الأشهر والسنوات المقبلة.

ابو ظبي الوطني يفتتح ١٥ فرعا محليا وخارجيا

يعتزم بنك ابو ظبي الوطني افتتاح ١٥ فرعا في العام ٢٠٠٩، ويقول الرئيس التنفيذي **مايكل تومالين** ان التوسع هو تنفيذ لخطط البنك على المديين المتوسط والطويل.

بداية سيفتتح البنك ستة فروع جديدة في مصر وفرعين في السودان وفرعين في عمان. وقال **تومالين** ان البنك الذي سيشهد نموا في قروضه العام ٢٠٠٩، سيبحث عن فرص في دول عديدة لإنشاء فروع فيها.

وافق على زيادة رأسماله بنسبة ٢٥ في المئة

ارباح قطر الوطني تتجاوز المليار دولار للعام ٢٠٠٨



يوسف حسين كمال

QNB

قدم رئيس مجلس ادارة بنك قطر الوطني QNB **يوسف حسين كمال** تقريرا شاملا عن النتائج المالية والانشطة المختلفة للبنك لعام ٢٠٠٨، اشار فيه الى ان صافي الارباح تجاوز حاجز المليار دولار، حيث ارتفع بنسبة ٤٥,٧ في المئة ليبلغ ٣,٦٥٣ مليارات ريال قطري، مقابل ٢,٥٠٨ مليار لعام ٢٠٠٧، وارتفع اجمالي الموجودات بنسبة ٣٢,٩ في المئة ليبلغ ١٥٢,٥ مليار ريال.

وكانت الجمعية العمومية غير العادية وافقت على زيادة رأس المال بنسبة ٢٥ في المئة بمنح اسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل اربعة اسهم.

كما وافقت الجمعية العامة غير العادية على تعديل النظام الاساسي للبنك بخصوص غرض الشركة بإضافة الرهون التجارية، وتقديم الخدمات المالية والمصرفية الاسلامية بجميع انواعها، وخدمات التأمين داخل دولة قطر وخارجها، الى جانب تأسيس وادارة صناديق الاستثمار على اختلاف انواعها لحسابها او لحساب الغير.

بنك قطر الوطني يسعى الى التوسع في سوريا

من جهة ثانية أعلن السيد **كمال** عن بدء عمليات البنك في سوريا خلال هذا العام، في اطار خطط للتوسع في الشرق الاوسط.

ويمتلك البنك حصصا في بنك الاسكان للتجارة والتمويل في الاردن والبنك التجاري الدولي في الامارات والبنك التونسي القطري، وجاءت ارباح بنك قطر الوطني في الربع الاخير اقل من توقعات المحللين وانخفضت ٠,٨ في المئة.

رشيد المعراج: البنوك البحرينية ليست بحاجة الى السيولة



رأى محافظ البنك المركزي البحريني **رشيد المعراج** «ان ليست هناك حاجة فورية لضخ اموال اضافية في القطاع المصرفي البحريني، وان القروض المتعثرة لا تمثل بعد خطرا على البنوك المحلية».

وطمأن الى ان الودائع في البنوك البحرينية كانت مستقرة خلال الاشهر الماضية، وان البنوك ستواصل الاعلان عن تحقيق فوائد، متوقعا ان يكون النمو الاقتصادي في البحرين بطيئا للغاية هذا العام.

ARE YOU LOOKING FOR A NEW INVESTMENT OPPORTUNITY?

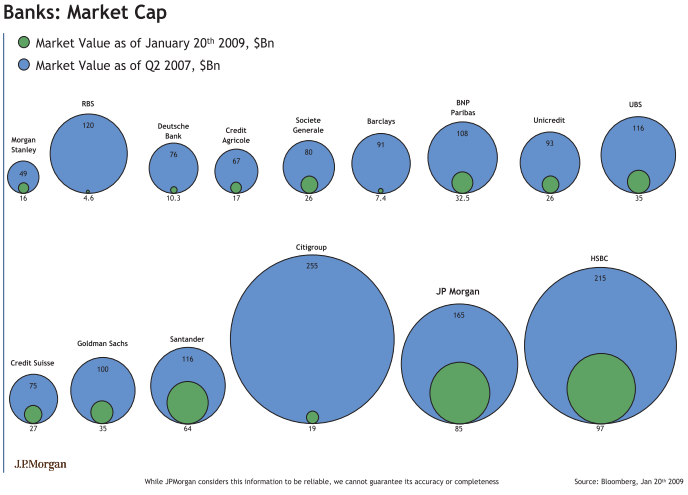
CIG CAPITAL

PROVIDES YOU THIS OPPORTUNITY
YOU CAN INVEST IN CANADA
WITH HIGH YIELD PROFIT
AND
YOU CAN OBTAIN THE CANADIAN CITIZENSHIP

CONTACT US
CIG CAPITAL
300 BOUL.MARCEL-LAURIN, suite 114
MONTREAL, QC. H4M 2L4
PHONE (1-514-581-5060) (1-514-315-8762)
FAX (1-514-807-7580) EMAIL cig@cigcapital.ca

(we are seeking agents in the middle east)

القيمة السوقية للمصارف العالمية تلاشت وحملة اسهمها تكبدوا خسائر بمليارات تكاد لا تحصى



تظهر دراسة اعدها مصرف جاي بي مورغان J.P.MORGAN ونشرتها محطة بلومبرغ BLOOMBERG ان المصارف العالمية، بدون استثناء، فقدت اجزاء بالغة من القيمة السوقية لأسهمها MARKET VALUE خلال الفترة الواقعة بين منتصف سنة ٢٠٠٧ ومطلع سنة ٢٠٠٩، والقيمة السوقية تمثل قيمة الاسهم المتداولة في البورصات العالمية، ونسبة الانخفاض تمثل الخسائر التي نزلت بحملة تلك الاسهم بعد ان تدهورت قيمة اسهمهم على النحو المبين في الدراسة والتي جاءت كالآتي:

	بمليارات الدولارات	
	٢٠٠٧	٢٠٠٩
مورغان ستانلي MORGAN STANLEY	٤٩	١٦
رويال بنك اوف سكوتلند RBS	١٢٠	٤,٦
دويتشه بنك DEUTSCHE BANK	٧٦	١٠,٠
كريدي اغريكول CREDIT AGRICOLE	٦٧	١٧
سوسيته جنرال SOCIETE GENERALE	٨٠	٢٦
باركليز BARCLAYS	٩١	٧,٤
بي ان بي باريبا BNP PARIBAS	١٠٨	٣٢,٥
يونيكريديت UNICREDIT	٩٣	٢٦
يو بي اس UBS	١١٦	٣٥
كريدي سويس CREDIT SUISSE	٧٥	٢٧
غولدمان زاكس GOLDMAN SACHS	١٠٠	٣٥
سانتاندر SANTANDER	١١٦	٦٤
سيتي غروب CITY GROUP	٢٥٥	١٩
جاي بي مورغان J.P. MORGAN	١٦٥	٨٥
اتش اس بي سي HSBC	٢١٥	٩٧

نذكر اخيرا ان الخسائر التي تنشرها المصارف فعليا هي التي تحمل حملة اسهمها على التخلي عنها وبيعها بأسعار متدنية. ويبدو ان الخسائر لم تتوقف بعد وهذا ما يجعل بريطانيا تفكر بتأميم بنك RBS، كما يحمل الادارة الاميركية على درس احتمالات تأميم المصارف الاميركية للحؤول دون افلاسها.

رئيس صندوق النقد: نهاية محتملة للازمة المالية في ٢٠١٠

طمأن رئيس صندوق النقد الدولي **دومينيك ستراوس** الى ان نهاية الازمة المالية العالمية قد تأتي في اوائل سنة ٢٠١٠، اذا ما اتخذت الحكومات الخطوات اللازمة، متوقعا ان يكون عام ٢٠٠٩ صعبا على اي حال.

«ثروات» تعلن عن مشاركتها ورعايتها للمؤتمر العالمي الخامس لصناديق الاستثمار الإسلامية وأسواق رأس المال الإسلامي في البحرين



عارف محمد العلوي
ثروات

أعلنت دار ثروات للإستثمار «ثـــــروات»، أحـــدث دار استثمارية إسلامية مبتكرة في مملكة البحرين، عــن رعايتها للمؤتمر العـالمـي الخامس لصناديق الإستثمار الإسلامية وأسواق رأس المال الإسلامي، والذي سيعقد في البحرين ٢٥ و٢٦ أيـــار (مايـــو) المقبـــل، بمشاركـــة عـــدد كبيـــر مـــن مصرفيي دول العالم والبنوك الكبيـرة فـــي المنطقة وبدعم مصرف البحرين المركزي.

وفي هذا الصدد، صرّح السيد **عارف محمد العلوي** الرئيس التنفيذي لدار ثروات للإستثمار والذي تم الإعلان عن مشاركته في المؤتمر بصفته شريكاً لقمة إدارة الإستثمار بالمؤتمر قائلاً: «إن ثروات وبصفتها أحدث دار استثمارية إسلامية مبتكرة في مملكة البحرين لتفخر بكونها شريكاً لقمة إدارة الإستثمار في هذا المؤتمر العالمي المرموق، الذي رسخ نفسه منذ خمسة أعوام كأكبر تجمع لمؤسسات الإستثمار في العالم الإسلامي، حيث نعتبر هذه الرعاية فرصة طيبة للإفادة والاستفادة من هذا الزخم المصرفي الإستثماري العالمي، والذي نأمل ان يكون ناجحاً بتفوق كسابقيه».

وأوضح **العلوي**: «بالرغم من أن أغلب البنوك الإسلامية لم تكن من ضحايا هذا الإعصار الإقتصادي بشكل مباشر، إلا ان تداعياته أثرت بشكل أو بآخر عليها، حيث ان صناديق الإستثمار في السوق ليست في مأمن من تداعيات هذه الاضطرابات».

وأكمل «ومع ذلك تبقى هناك فسحة من أمل على الدوام، وتظل عينا المرء أساس مداركه، فإن ركز على الجزء الفارغ من الكأس كان له ما أراد من يأس وقنوط، وان هو أبصر الجزء المملوء وركز فيه سيكون حتماً من السعداء وكان أكثر حظاً في اقتناص الفرص السانحة».

وختم: «نحن في دار ثروات للإستثمار وانطلاقاً من كوننا أحدث دار استثمارية مبتكرة نؤمن بشدة أن مثل هذه الأوضاع الحالية لن تستمر، بل ولعلها تفرز فرصاً ذهبية لن تقدم على منحها لنا في أوقات أخرى، ومن أجل ذلك قمنا برعاية قمة إدارة الإستثمار في هذا المؤتمر العالمي».

وسيتطرق المؤتمر للعديد من المواضيع الآنية الساخنة.

توفر مجموعة كاملة من المنتجات والخدمات المصرفية الاسلامية دبي الاسلامي يخطط لافتتاح ١٠ فروع جديدة خلال ٢٠٠٩

تعزيزا لحضوره وانتشاره في ارجاء دولة الامارات، اعلن بنك دبي الاسلامي عن خططه التوسعية لزيادة عدد فروعه خلال ٢٠٠٩. وسيقوم البنك بموجب هذه الخطط بافتتاح ١٠ فروع جديدة مما سيرفع عدد فروعه الى ٦٤ فرعا.

واوضح رئيس الخدمات المصرفية للافراد والاعمال في البنك الدكتور **عدنان شلوان** «انطلاقا من كوننا اول بنك اسلامي في العالم فإنه من الضروري لنا تلبية كافة الاحتياجات المصرفية لقاعدة عملاء البنك المتنامية، كما يعتبر وجود شبكة فروع شاملة توفر للعملاء امكانية الوصول اليها بشكل سريع وسهل من العناصر الاساسية لضمان رضى هؤلاء العملاء. ومن هنا ستسمح لنا هذه الخطط التوسعية في عام ٢٠٠٩ بأن نكون اقرب الى عملائنا».

بدوره قال رئيس ادارة الفروع **راشد محبوب** «ستوفر هذه الفروع الجديدة المجموعة الكاملة من المنتجات والخدمات المصرفية المتوافقة مع الشريعة الاسلامية التي يقدمها البنك بما فيها الادخار، والاستثمار، وحسابات الودائع، وتمويل السيارات، والتمويل العقاري، والتمويل الشخصي، والحلول المصرفية الخاصة ببطاقات الائتمان والاعمال».

بنك الشارقة يحتفل بمرور ٣٥ عاما على تأسيسه

مجموع اصوله يرتفع الى ١٦ مليار درهم في ٢٠٠٨



فاروج ناركيزيان

بنك الشارقة

احتفل بنك الشارقة بمرور ٣٥ عاما على تأسيسه في فندق راديسون ساس في الشارقة بحضور عدد من الشيوخ ورجال الاعمال ومديري الدوائر والمصارف.

وللمناسبة قال مدير عام البنك **فاروج ناركيزيان** ان السنوات الـ ٣٥ كانت حافلة بالانجازات، وشكل العام ٢٠٠٨ نقطة تحول اساسية حيث تمكنا من اتمام عملية شراء الاصول والخصوم لفروع بي ان بي انتركونتيننتال في لبنان بواسطة بنك الامارات لبنان الذي يمتلك بنك الشارقة معظم اسهمه، وتحول البنك بذلك الى لاعب مهم على الصعيد الاقليمي ساعيا الى الاستفادة من التناغم المتنامي بين اقتصادي الامارات ولبنان. وهذه العملية الاستثمارية ما هي الا الخطوة الاولى على طريق توسع بنك الشارقة خصوصاً في منطقة المشرق العربي.

وكان البنك اعلن في بيان ان مجموع اصوله قارب ١٦ مليار درهم وبلغت قاعدته الرأسمالية حوالى ٣,٨ مليارات درهم، وقد اصبح مؤسسة تجارية في امارة الشارقة، من حيث مجموع الاصول، وسعى الى بناء قاعدته الرأسمالية محققا افضل النتائج ومسجلا نموا مميزا في ارباحه (٤١٠ ملايين درهم) ما جعله في مصاف اكبر المصارف الوطنية.

ووفقا لنشرة ذا بانكر الصادرة عن فايننشال تايمز احتل بنك الشارقة المرتبة الثامنة عالميا من حيث العائد على رأس المال في العام ٢٠٠٧.

حافظ على تمتعه بأحد اعلى النسب لهامش الائتمان

٧٧١ مليون درهم ارباح «دبي التجاري»



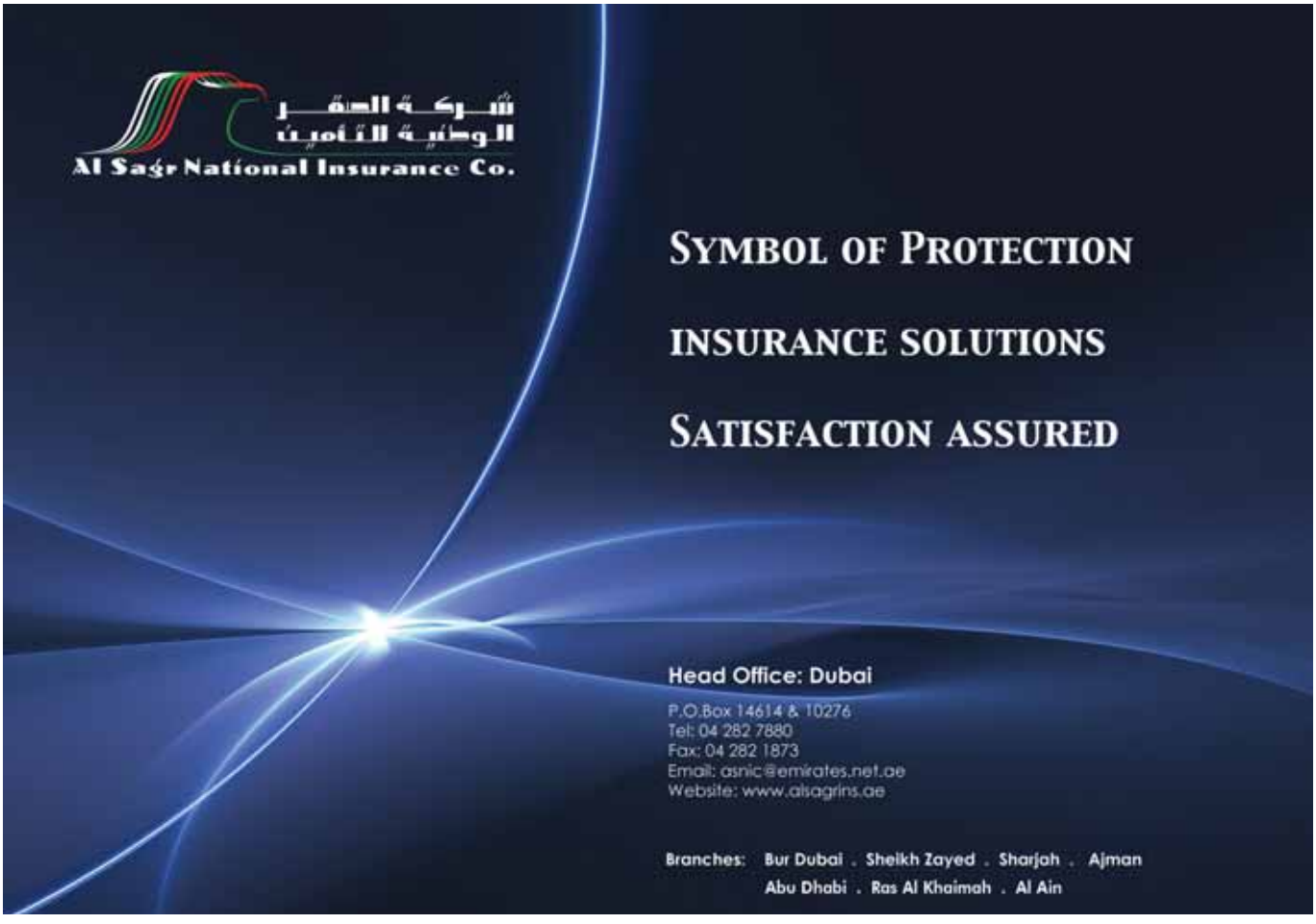
بيتر بالتوسن

بنك دبي التجاري

اظهرت نتائج بنك دبي التجاري CBD تحقيقه ربحا صافيا بلغ ٧٧١ مليون درهم، وارتفعت الموجودات بنسبة ١٧ في المئة لتصل الى ٣٦ مليار درهم بنهاية ٢٠٠٧، وحققت ودائع العملاء نموا بنسبة ٢٢ في المئة لتصل الى ٢٦ مليار دولار.

وحافظت نسبة كفاية رأس المال على مستواها القوي عند ١٣٪ والتي تفوق الحد الادنى لنسبة كفاية رأس المال وفقا لمتطلبات المصرف المركزي لدولة الامارات.

وقال **بيتر بالتوسن** الرئيس التنفيذي للبنك «لقد حافظت محفظة القروض على نوعيتها المميزة، كما حافظ البنك على تمتعه بأحد اعلى النسب لهامش الائتمان في القطاع المصرفي بالدولة. كما قام البنك خلال الاعوام السابقة بالاستثمار في بنيته التحتية وفي موارده البشرية والتقنية، ما يتيح له التمتع بموقع بارز في المساهمة وبشكل فاعل في النمو الاقتصادي للدولة».



المتحدثون في المؤتمر الرابع للاستثمار واسواق المال في دمشق يركزون على الأزمة المالية واطلاق سوق دمشق للاوراق المالية

الوزير الحسين: تم توفير كل التشريعات ليعمل السوق بشفافية ويمنع المضاربات



د. محمد الحسين
وزير المالية السورية



د. محمد العمادي
هيئة الاوراق والاسواق المالية



د. جاسم المناعي
صندوق النقد العربي



د. راتب الشلاح
سوق دمشق للاوراق المالية

انعقد في دمشق في ٢٤ شباط (فبراير) الماضي المؤتمر الرابع للاستثمار واسواق المال الذي دعت اليه هيئة الاوراق والاسواق المالية بالتعاون مع سوق دمشق وبتنظيم من شركة الاعمال والتنمية للمؤتمرات والمعارض.

الوزير محمد الحسين

افتتح المؤتمر وزير المالية السورية د. **محمد الحسين** فتطرق اولا الى الازمة المالية العالمية وتداعياتها على القطاع المالي السوري الذي كان اقل تأثرا من باقي القطاعات (الصناعة والطاقة والزراعة والتجارة) وقال «ان الحكومة السورية اصدرت قرارات عدة لتمكين هذه القطاعات الاساسية في الاقتصاد السوري من تجاوز آثار الازمة. كما حاولت السياستان النقدية والمالية استخدام ادواتهما لمواجهة آثار الازمة، فقد ازداد حجم الإنفاق العام في عام ٢٠٠٩ بأكثرمن ١٤ ٪ مقارنة مع عام ٢٠٠٨، وزاد الانفاق الاستثماري الحكومي بأكثر من ١٩,٥ ٪. وتم التركيز في موازنة عام ٢٠٠٩ على القطاعات الاساسية ومشاريع البنى التحتية والمشاريع الاستراتيجية.

كما قامت السلطة النقدية باتخاذ بعض السياسات والقرارات مثل تخفيض اسعار الفائدة وتشجيع المصارف على تمويل مشاريع اقتصادية وانتاجية وغيرها».

واضاف **الحسين**: «ان انطلاقة سوق دمشق للاوراق المالية ستكون حدثا غير عادي في الاقتصاد السوري بعد غياب هذه المؤسسة لعقود طويلة ويأتي متزامنا مع ظروف الازمة، فنحن نعتقد ان انطلاق سوق دمشق للاوراق المالية في هذه الظروف سيساعد سوريا على جذب الاموال والرساميل والمدخرات الى السوق، وبالتالي الى الاستثمار الذي يحتاجه الاقتصاد السوري بشكل عام، وخلال هذه الظروف بشكل خاص. ونود التأكيد على ان الحكومة السورية وبتوجيه من السيد الرئيس **بشار الاسد** عقدت مؤخرا اجتماعا مع مجلس مفوضي هيئة الاوراق والاسواق المالية السورية ومجلس ادارة سوق دمشق للاوراق المالية واستمعت منهم الى الاجراءات المتخذة لانطلاقة السوق. واكدت الحكومة ان جميع الاستعدادات اصبحت جاهزة وخصوصاً في ما يتصل بتوفر الاطار التشريعي الذي يضمن عمل السوق بشفافية ويمنع المضاربات والممارسات الخاطئة التي يمكن ان تحصل».

د. محمد العمادي

د. **محمد العمادي** رئيس مجلس مفوضي هيئة الاوراق والاسواق المالية قال «أن انعقاد المؤتمر يأتي في ظل تحديات فرضتها الازمة العالمية التي القت بظلالها على اسواق العالم ووضعت لائحة من الشبهات على اعمال المصارف وشركات الاستثمار وشركات الخدمات والوساطة المالية وشركات التحوّط والتأمين، بل شملت هذه الشبهات ايضا شركات المحاسبة والتدقيق ومؤسسات الاعتماد وقياس المخاطر».

واشار د. **العمادي** الى «ان الحكومة السورية اتخذت بما تملكه من موارد وامكانات ما مكنها الى حد كبير من استيعاب الازمة وتجاوزها بأقل الاضرار، بالرغم من انها لا تزال تتفاعل في موطنها الاصلي وتتطاير شظاياها نحو بلداننا».

واوضح **العمادي** «ان ثمة اسئلة مهمة لا بد من طرحها في زمن الازمة تدور حول كيف نحمي صناديق التقاعد والتأمينات الاجتماعية المستثمرة في الاسواق المالية حفاظا على حقوق من امضى عمره في خدمة عمله؟!

وكيف نوجه ودائعنا وموجودات مؤسساتنا المالية نحو مشاريع الصناعات المستقبلية في الطاقة والبيئة والتقانة ومتطلبات وطننا الاساسية؟!

وما هي الحدود التي يجب ان تلتزم بها المصارف في تسليفها لشركات الخدمات والوساطة المالية؟ وكيف نمنع التلاعب بسعر الاغلاق والافتتاح؟

وتساؤلات كثيرة تعيدنا للتأكيد على ضرورة التعاون بين الهيئة والسوق من جهة وشركات الوساطة من جهة اخرى».

د. جاسم المناعي

الدكتور **جاسم المناعي** مدير عام ورئيس مجلس ادارة صندوق النقد العربي أشار في كلمته الى الانعكاسات التي يمكن ان تتركها الازمة المالية العالمية على الاقتصاد العربي، ان كان على مستوى الاقتصاد الحقيقي او على مستوى القطاع المالي والمصرفي، مشيدا بالجهود التي بذلتها سوريا على صعيد الاصلاحات التي من شأنها تطوير القطاع المالي والمصرفي والعمل على سلامة الممارسات المالية والمصرفية، مؤكدا ان الازمة الحالية يجب ان تعزز جهود الاصلاح المالي والاقتصادي في الدول العربية.

ولفت د. **المناعي** في ختام كلمته الى تأييد وزراء المالية العرب في اجتماعهم الذي عقدوه قبل قمة الكويت الاقتصادية لدعوة صندوق النقد العربي للنظر في انشاء مجلس لوزراء المالية، يجتمع بشكل دوري لضمان التنسيق والتشاور وزيادة التعاون في ما بين الدول العربية من اجل تعزيز وتقوية الموقف الاقتصادي العربي تجاه التطورات والمستجدات العالمية والمحلية.

د. راتب الشلاح

ووجد الدكتور **راتب الشلاح** رئيس مجلس ادارة سوق دمشق للاوراق المالية بأن الاستعدادات الجارية للبدء بسوق دمشق للاوراق المالية تتطلب التعرف الى مهمات ودور وفوائد هذه السوق، ومحاذير ومخاوف الاستخدام الخاطئ وكيفية تفادي تلك الاخطار وحماية الاقتصاد الوطني.

واشار **الشلاح** الى الدور الذي تلعبه هذه السوق على صعيد تشجيع الاستثمار واستقطاب رؤوس الاموال الصغيرة والمكتنزة، وذلك بغية انشاء مشاريع ضخمة تنموية يتطلب تمويلها مصادر كبيرة من رأس المال، مؤكدا حرص الدولة على اتخاذ كل الاجراءات الكفيلة لجعل السوق اداة مهمة في دعم الاستثمار السليم والمضمون ولتحقيق الاستثمار الامثل لهذه السوق.

وكانت كلمات **لراشد الابراهيم** مدير عام المؤسسة العربية لضمان الاستثمار وائتمان الصادرات والمدير العام لشركة الاعمال والتنمية المهندس **رضوان الشنواني** ولمنظمي المؤتمر. ■

أوصى بتوزيع ٥٠ في المئة نقدا عن العام ٢٠٠٨

ارباح بنك الدوحة الى ٩٤٦,٥ مليون ريال ونمو موجوداته بنسبة ٣٠٪



الشيخ فهد بن محمد بن جبر آل ثاني
بنك الدوحة



الشيخ عبد الرحمن بن محمد بن جبر آل ثاني
بنك الدوحة

اعلن بنك الدوحة عن تحقيق صافي ارباح في نهاية ٢٠٠٨ بقيمة ٩٤٦,٥ مليون ريال قطري، مشيرا الى ان اجمالي الموجودات ارتفع الى ٣٩ بليون ريال بزيادة ٩ بلايين ريال وبنسبة نمو ٣٠ في المئة عن عام ٢٠٠٧.

واوضح رئيس مجلس الادارة الشيخ **فهد بن محمد بن جبر آل ثاني** ان المجلس اقر في اجتماعه الاخير البيانات المدققة لعام ٢٠٠٨، والتي اظهرت تحقيق نسبة نمو في اجمالي ودائع العملاء تعادل ١٦ في المئة، حيث ارتفع اجمالي الودائع من ٢٠ بليون ريال عام ٢٠٠٧ الى ٢٣,٣ بليوناً في ٢٠٠٨ بزيادة قدرها ٣,٣ بلايين ريال قطري، وان مجلس الادارة اوصى بتوزيع ٥٠ في المئة نقداً من نسبة ارباح عام ٢٠٠٨ على المساهمين.

من جهته قال العضو المنتدب الشيخ **عبد الرحمن بن محمد بن جبر آل ثاني** «لقد ازدادت قوة البنك المالية عبر السنوات، فقد بلغت نسبة النمو في اجمالي حقوق المساهمين ٣٦٪ حيث ارتفعت من ٣,٦ بلايين ريال عام ٢٠٠٧ الى ٤,٩ بلايين ريال في عام ٢٠٠٨. كما تمت زيادة رأس مال البنك بشكل كبير على مر السنوات حيث بلغ ١,٧٢ بليون ريال كما في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، وذلك بعد طرح اسهم حقوق جديدة للاكتتاب بنسبة ١٥٪ خلال الربع الثاني من عام ٢٠٠٨، وقد تجاوزت عملية الاكتتاب المبلغ المطلوب بحدود خمس مرات بما يعكس الثقة القوية التي يوليها حملة الاسهم للبنك ومكانته في المنطقة».

«عوده – سوريا» ينال موافقة سوق دمشق للاوراق المالية لإدراج اسهمه

منحت سوق دمشق للاوراق المالية موافقتها الاولية الى بنك عوده – سوريا لإدراج اسهمه.

ويعتبر بنك عوده – سوريا تابعا لبنك عوده المصرف الاكبر في لبنان من حيث الاصول والمؤشرات الاخرى، ويبلغ رأسماله ٢,٥ مليار ليرة سورية (٥٤,٣ مليون دولار) في نهاية ٢٠٠٧.

وسبق لسوريا ان منحت موافقات اولية على عمليات إدراج لبنك سوريا والمهجر والبنك العربي – سوريا والمصرف الدولي للتجارة والتمويل وشركة الاهلية للنقل.

١٦ مليارا من حكومة ابو ظبي لخمسة مصارف

شراء سندات خزينة لمدة ٥ سنوات بفائدة ٦٪

اطلقت حكومة ابو ظبي مبادرة لتعزيز الملاءة المالية لعدد من المؤسسات المصرفية اذ قررت ضخ ١٦ مليار ريال في رؤوس اموال المصارف الآتية: بنك ابو ظبي الوطني (٤ مليارات)، بنك ابو ظبي التجاري (٤ مليارات)، بنك الخليج الاول (٤ مليارات)، مصرف ابو ظبي الاسلامي (ملياران) وبنك الاتحاد الوطني (ملياران).

وقال **حمد السويدي** عضو المجلس التنفيذي وكيل دائرة مالية ابو ظبي ان الحكومة ارادت من مبادرتها هذه تعزيز مكانة القطاع المصرفي في ابو ظبي وتقوية ملاءته المالية القوية أملا في ان تضاهي ملاءة المؤسسات المصرفية العالمية.

وتترجم هذه المبادرة بقيام حكومة ابو ظبي بشراء سندات مؤهلة للتصنيف بقيمة اجمالية قدرها ١٦ مليارا ولمدة خمس سنوات بفائدة متغيرة ٦ في المئة سنويا.

رابع بنك عربي للفقراء في البحرين برأسمال ٥ ملايين دولار



الشيخة سبيكة بنت ابراهيم آل خليفة
رئيسة المجلس الاعلى للمرأة

دشن رئيس برنامج الخليجي العربي لدعم منظمات الامم المتحدة الانمائية (اغفند) الامير **طلال بن عبد العزيز** في المنامة بنك الابداع لتمويل المشروعات الصغيرة بحضور عقيلة ملك البحرين الشيخة **سبيكة بنت ابراهيم آل خليفة** رئيسة المجلس الاعلى للمرأة.

والبنك هو الرابع للفقراء في العالم العربي، لتكون البحرين الدولة الخليجية الاولى التي تنضم الى منظومة (اغفند)، والذي سيطبق آلية الاقراض الصغير التي اثبتت فعالية في الحد من الفقر.

وجدير بالذكر ان رأس مال بنك الابداع يبلغ خمسة ملايين دولار ويستهدف البنك الف مستفيد في عامه الاول وسيرتفع الى خمسة آلاف مستفيد بنهاية السنة التشغيلية الثانية.

تداعيات الازمة المالية على المصارف المصرية

الخليجيون تسابقوا الى بيع اسهمهم وسحب ارصدتهم

التسابق الذي جرى من قبل عدد من المتمولين الخليجيين حملة اسهم سوليدير، على بيع اسهمهم لتأمين السيولة لمؤسساتهم من جهة، ولإيفاء ديونهم للمصارف من جهة اخرى، جرى مثله على شكل اكبر واوسع في مصر، فقد تدافع الخليجيون والاجانب على مدار اسبوعين كاملين لبيع اسهمهم في البورصة المصرية وعلى سحب ارصدتهم من المصارف المصرية، الامر الذي تسبب بتراجع حاد لأسعار الاسهم ومن بينها اسهم المصارف، وبالتالي تسبب بحصول شح حاد في سيولة المصارف.

وقدر العاملون في البورصة المصرية وفي المصارف حجم السحوبات والتحويلات بما يعادل ١٢ مليار دولار. وكان لتكاثر السحوبات والتحويلات ان اضطر البنك المركزي الى التدخل مما اثر في حجم احتياطاته من العملات الاجنبية، والتي قدرت بمليار دولار وربما وصل الرقم الى اكبر من ذلك بكثير.

٤٧ مليون دولار ارباح فينتشور كابيتال بنك السليمان: النتائج تعكس الاستراتيجية وفاعلية الخطط

اعلن فينتشر كابيتال بنك VENTURE CAPITAL BANK البحريني عن تحقيق ارباح صافية بلغت ٤٧ مليون دولار اميركي للعام ٢٠٠٨ بنمو ٢٧ في المئة عن العام ٢٠٠٧ واجمالي دخل للفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨ ما مجموعه ٨٢ مليون دولار. بينما بلغت المصروفات الاجمالية ٣٥ مليونا وهو اداء متميز للبنك في سنته التشغيلية الثالثة، كما بلغ اجمالي الموجودات ٢٤٣ مليونا واجمالي حقوق المساهمين قبل المخصصات ٢٢٤ مليونا.

وعلق رئيس مجلس الادارة الدكتور **غسان احمد السليمان** «تعكس هذه النتائج متانة استراتيجية البنك ومدى قوة وفاعلية الخطط المرسومة لتنفيذها، بالاضافة الى تبني سياسة مرنة تتناسب والظروف الراهنة وتعمل على تعزيز نسبة ملاءة رأس المال ونسبة السيولة مع العمل على توسيع قاعدة المستثمرين».

٢٢,٣ مليون دينار ارباحه للعام ٢٠٠٨
البحرين الاسلامي يحوز تصنيف موديز العالمية



خالد عبدالله البسام
بنك البحرين الاسلامي



محمد ابراهيم
بنك البحرين الاسلامي

منحت وكالة موديز لخدمات المستثمرين بنك البحرين الاسلامي، اول بنك اسلامي في مملكة البحرين، تصنيف Baa1 و2-PRIME للاصدارات المالية بالعملة المحلية والاجنبية على المديين الطويل والقصير.

وفي تصريح له حول الموضوع قال السيد **خالد عبدالله البسام**، رئيس مجلس إدارة بنك البحرين الإسلامي، إن هذه هي المرة الأولى التي تقوم فيها وكالة التصنيف الدولية موديز بتصنيف مصرف إسلامي في مملكة البحرين،وأعرب عن رضاه بهذا التصنيف الذي يمثل إنجازاً هاماً بالنسبة للبنك، خصوصاً في ظل الظروف الإقتصادية الدولية الراهنة،وأكد على أن التصنيف من شأنه تعزيز مكانة بنك البحرين الإسلامي وتأكيد ريادته في قطاع الصيرفة الإسلامية ويؤشر على قوة إمكانات البنك في نواح عدة.

من جهته اشار الرئيس التنفيذي في البنك **محمد ابراهيم** الى ان هذا التصنيف يكتسب أهمية خاصة نظراً لصدوره في وقت تعاني فيه كثير من البنوك من تباطؤ الإقتصاد العالمي،وشدد على أن تصنيف القوة المالية المستقبلية للبنك بالمستقرة يؤكد على جاهزية البنك للتعاطي مع الأزمة المالية واستمراره في سياسة النمو والتوسع.

وكان بنك البحرين الإسلامي أعلن مؤخراً عن تحقيق صافي أرباح بلغ ٢٢.٣ مليون دينار عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الثاني (ديسمبر) ٢٠٠٨، ووصل إجمالي أصوله الى ٨٧٤ مليون دينار بزيادة ٣٣٪ مقارنة بالعام الذي سبقه.

المركزي البحريني يعدل قانون حماية المستثمرين

ادخل بنك البحرين المركزي تعديلات جذرية على الفصل الخاص بالاجراءات التنظيمية والرقابية المتعلقة بصفقات الاستحواذ والاستملاك واعادة شراء الاسهم من شأنها ان توفر الحماية المتوازنة للمساهمين والمستثمرين.

ويتألف الفصل الذي جرى تعديله من ثلاثة اجزاء، الاول يتعلق بالمبادئ والمعايير العامة التي يتوجب الالتزام بها من جميع الاطراف المعنية، فيما يختص الجزء الثاني من الفصل بالاجراءات والخطوات المتوجب اتباعها في تقديم عروض الاستحواذ والاستملاك وكيفية تنفيذ مثل هذه الصفقات، في حين يختص الجزء الثالث بأنواع عروض وصفقات الاستحواذ والاستملاك وخصائص كل نوع من هذه الانواع، سواء العروض الاختيارية او الطوعية والالتزامات والشروط التي تشترط تقديم عروض الاستحواذ والاستملاك الاجبارية او عروض الاستحواذ او الاستملاك الجزئية او الكاملة.



اطلق برنامج هيكلة القوى العاملة الوطنية
٣٧,٨ مليون دينار ارباح بنك برقان



جوناثان ليون
بنك برقان



مليحة عبدالله العيار
بنك برقان

اعلن بنك برقان BURGAN BANK عن تحقيق صافي ارباح قدرها ٣٧,٨ مليون دينار كويتي عن السنة المالية ٢٠٠٨، وجاءت النتائج متضمنة احتياطيات اختيارية قياسية في ظل سياسة مجلس ادارة البنك الرامية الى التعامل مع الظروف الاقتصادية السائدة. كما تضمنت بيانات البنك نتائج عمليات البنك الاردني الكويتي، والذي قام بنك برقان بتملك حصة اغلبية فيه خلال النصف الثاني من العام الماضي، ضمن خطة البنك الاستراتيجية للتوسع الاقليمي.

واشار الرئيس التنفيذي للبنك المصرفي المخضرم **جوناثان ليون** الى ان ودائع العملاء سجلت ارتفاعا ملحوظا بنسبة زيادة وقدرها ٤٧ في المئة مقارنة مع العام السابق. وقد أوصى مجلس ادارة البنك بتوزيع اسهم منحة مجانية بمقدار ١٠ في المئة، علما بأن تلك التوصية خاضعة لموافقة الجمعية العامة السنوية المقبلة.

من جهة اخرى ومن منطلق ايمانه الكامل بدعم وتنمية العمالة الوطنية بمختلف مستوياتها، اطلق البنك مع عدد من الجهات الحكومية برنامج هيكلة القوى العاملة الوطنية.

واوضحت مدير عام الموارد البشرية والتطوير في البنك **مليحة عبدالله العيار** «يهدف البرنامج الى تدريب وتأهيل العاملين في القطاع الحكومي واتاحة الفرصة لاستغلال كفاياتهم».

السيولة المتوفرة لدى ليبيا ٨٠ مليار دولار
المركزي الليبي يواصل شراءه لمصارف ايطالية «مأزومة»



عبد الحفيظ الزليطني
المؤسسة الليبية للاستثمار

صرح **عبد الحفيظ الزليطني** رئيس المؤسسة الليبية للاستثمار لجريدة كوريرا ديلاسيرا الايطالية، ان فشل المحادثات لشراء حصة في تليكوم ايطاليا، لا يعني توقف استعدادنا للتفاوض في المستقبل على شروط افضل.

في هذا الوقت ستواصل ليبيا شراء اصول في مؤسسات غربية واعدة، وكان البنك المركزي الليبي اشترى بالفعل حصة ٤,٦ بالمئة في اوني كريدت ثاني اكبر بنوك ايطاليا. وقد ساعد البنك في وقت سابق على سد عجز في جهود زيادة رأسماله.

ونسبت الصحيفة الى **الزليطني** قوله «أبدينا استعدادنا لشراء حصص في بنوك اخرى. في هذه الفترة تعاني البنوك من مشكلات نعرفها جميعا ومن ثم ندرسها بعناية». وسألته كوريرا عن نوع السيولة التي قد تكون متاحة لدى ليبيا لاستثمارات عالمية فقال «لدينا مستوى مرتفع جدا من السيولة لا يقل عن ٨٠ مليار دولار».

واضاف «ان الاستثمارات في ايطاليا قد تصل في نهاية الامر الى عشرة بالمئة من هذا المبلغ».

ويرى المراقبون ان الرئيس الليبي **معمر القذافي** يرى في تكديس فوائض قيمة النفط في الخزائن مسألة غير مجدية، ولذلك قرر دخول الاستثمارات المربحة واختار ايطاليا اولا.

البروفسور روميني: الحل هو في التأميم المؤقت
نفخوا البنوك الى الحد الاقصى ولما وقعت الازمة صعب انقاذها

البروفسور في جامعة نيويورك **موريال روميني** سبق له وتوقع قبل سنوات حدوث ازمة مالية عالمية هو اليوم موضع اعجاب وتقدير من المؤسسات الحكومية الاميركية كافة، واعلنت اكثر من مؤسسة انها ستنفذ ما يقترحه من حلول لتجنب التعثر والافلاس وبالتالي لإبعاد الازمة عنها.

البروفسور المذكور اقترح تأميما مؤقتا للمصارف المتعثرة لوقف انهيار اسهم المصارف وبالتالي لوقف انهيار الاسواق المالية. وقال ان الفورة النقدية التي سبقت الازمة العالمية نفخت احجام البنوك الى حد كبرت فيه لتتصور ان ليس من ازمة تؤثر فيها، وعندما تأثرت بالازمة بات يصعب انقاذها.

وحذر من انفاق المزيد من المليارات لدعم المصارف (انفقوا ٨ تريليونات دولار من اموال دافعي الضرائب ولم يحلوا الازمة) فليس هناك من حل سوى التأميم المؤقت لمساعدة حاملي الاسهم.

خسائره ٢٨ مليار جنيه استرليني
رويال بنك اوف سكوتلند يعتزم شطب ٢٠ الف وظيفة

في اطار برنامج خفض نفقاته، يعتزم المصرف البريطاني رويال اوف سكوتلند شطب وظائف تصل الى نحو ٢٠ ألف وظيفة.

والمنتظر ان يسجل البنك الذي تملك الحكومة البريطانية ٦٨ في المئة من اسهمه اكبر خسائر في تاريخ المؤسسات البريطانية، حيث تشير التقديرات الى ان البيانات التي ستعلن قريبا ستظهر تسجيل خسائر تصل الى ٢٨ مليار جنيه استرليني.

وكان البنك قد تعرض لهزة عنيفة خلال الازمة المالية وزاد من حدتها شراء البنك في عام ٢٠٠٧ بعض حصص بنك اي بي ان أمرو الهولندي، مما ادى الى ارتفاع عدد موظفي المصرف البريطاني الى ٢٣٠ الف موظف.

الخسائر علمت المصارف السويسرية على استعمال اللطافة والمرونة مع زبائنها!

تحاول المصارف السويسرية العملاقة لا سيما «كريدي سويس» و«يو بي اس» تجميل صورتها لدى عملائها حول العالم بعد ان خسر الاول نحو ٥,٢ مليارات دولار في الربع الاخير من العام ٢٠٠٨ وخسر الثاني ثلاثة اضعاف ما خسره الاول.

والمصرفان ادعيا في شباط الماضي (فبراير) انهما سجلا «بداية افضل» في العام ٢٠٠٩.

المدير المالي في كريدي سويس قال ان البنك سجل بداية قوية لعام ٢٠٠٩ وان كل اقسامه تحقق ارباحا قبل احتساب الضرائب. وذكر ان خسائر البنك الصافية لعام ٢٠٠٨ بلغت ٨,٢ مليارات فرنك سويسري. علما ان المحللين الماليين كانوا يتوقعون ان تبلغ الخسارة ٦,٣ مليارات فرنك وليس ٨,٢ مليارات.

وخلافا لما كانت تعامل به المصارف السويسرية زبائنها، بأخذ تواقيعهم، على شروط قاسية وعدم دفع الفوائد على ودائعهم فها اليوم تستعمل منتهى اللطافة والمرونة معهم، وتعرض عليهم الفوائد على ان يبقوا ودائعهم لديها.

منتجات مصرفية لأصحاب الثروات من التجاري الكويتي

اوشك البنك التجاري الكويتي على انجاز خطة شاملة لتطوير قطاع الخدمات المصرفية الخاصة، لتشمل تقديم منتجات جديدة ومبتكرة لعملاء الـ (في أي بي) VIP من اصحاب الثروات والعائلات الكبيرة في الخليج والمنطقة.

واوضح رئيس قطاع الخدمات المصرفية الخاصة في البنك **ابراهيم عطية** «ان قطاع الخدمات المصرفية الخاصة لم يتأثر بالازمة المالية العالمية، خصوصا وانه لم يدخل في اي استثمارات في صناديق سواء محليا او عالميا، مشيرا الى ان قطاع الخدمات المصرفية الخاصة يعتبر من اكثر القطاعات سرية وخصوصية نظرا لان العملاء يفضلون التعامل من خلال الاطار الشخصي.

١,٦٤ مليار ريال قطري ارباح «المصرف» بنمو ٣٠,٨ في المئة

صلاح الجيدة: النتائج انعكاس طبيعي لاستراتيجية العمل الناجحة



اوصى مجلس ادارة المصرف (QIB) بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٧٠ في المئة تمثل ٧ ريالات للسهم الواحد، وبزيادة رأس المال من طريق اصدار اسهم اولوية بنسبة ١٠ في المئة، وذلك بهدف تقوية المركز المالي للمصرف لمواكبة التوسعات وتنفيذ الخطط الاستراتيجية. وعلى صعيد آخر، اعلن المصرف عن تحقيقه ارباحا ممتازة للسنة المالية ٢٠٠٨ بلغت ١,٦٤٣ مليار ريال، مقابل ١,٢٥٥ مليار ريال للسنة ٢٠٠٧ بنسبة نمو بلغت ٣٠,٨ في المئة.

وكشفت هذه النتائج عن متانة وقوة المركز المالي للمصرف، حيث بلغت حصة المودعين من الارباح ٣٨٩ مليون ريال بنسبة نمو ١٣ في المئة، وارتفعت الموجودات الى ٣٣,٥ مليار ريال في ٢٠٠٨ مقابل ٢١,٣ مليار ريال في ٢٠٠٧ بزيادة ١٢,٢ مليار ريال وبنسبة نمو ٥٧ في المئة.

وارتفعت المحفظة التمويلية للمصرف الى ١٨,٨ مليار ريال في ٢٠٠٨ من ١١,٧ مليار ريال في ٢٠٠٧ بنسبة نمو ٦٠,٧ في المئة، اضافة للمحفظة الاستثمارية والتي نمت الى ٥,٨ مليارات ريال في نهاية السنة المالية ٢٠٠٨.

وعلق الرئيس التنفيذي للمصرف **صلاح الجيدة** «ما تحقق من نتائج مالية في ٢٠٠٨ يعتبر انعكاسا طبيعيا لتطبيق المصرف استراتيجية عمل ناجحة ارتكزت على تطوير وتعزيز كافة أنشطته في مجالات الخدمات المقدمة للافراد والشركات، والتوسع في عمليات ناجحة للتمويل، والدخول في استثمارات نوعية على الصعيدين المحلي والعالمي، وتوسيع شبكة الفروع، وتطبيق معايير ونظام فعال لادارة المخاطر واستقطاب خبرات مميزة في الصيرفة الاسلامية».

وقال: «تعكس هذه النتائج رؤية المصرف التي تقوم على انه مصرف اسلامي عالمي رائد وشامل، يتمسك بأحكام الشريعة الاسلامية والمثل والقيم الاخلاقية الرفيعة، ويحقق المعايير الدولية للعمل المصرفي، ويشارك في تنمية الاقتصاد الوطني والعالمي، ويساهم في تلبية احتياجات المجتمع القطري، وتعبر عن رسالته التي تستند الى تقديم الحلول المالية المبتكرة التي تتوافق مع احكام الشريعة الاسلامية، وتقديم خدمات عالية الجودة للعملاء، والعمل على تعظيم العائدات للمساهمين والشركاء، واحتضان بيئة عمل داخلية متميزة في افرادها، وفي المستوى التقني».

علاء عريقات رئيسا تنفيذيا لـ«بنك ابو ظبي التجاري»

عيّن بنك ابو ظبي التجاري ADCB نائب رئيسه التنفيذي **علاء عريقات** رئيسا تنفيذيا مكان **ايرفن نوكس** الذي استقال من منصبه.

على صعيد آخر اعلن البنك ان ارباحه الصافية للعام ٢٠٠٨ انخفضت الى ١,٣٦ مليار درهم من ٢,٠٨٥ مليار، مشيرا الى ان القروض المعدومة بلغت ١,٢٦ مليار درهم.

واوضح رئيس مجلس ادارة البنك **عيسى السويدي** انه على الرغم من ان المخصصات تقلل من الارباح الصافية في عام ٢٠٠٨، الا انها تضمن ان يبقى البنك مستقرا في عام ٢٠٠٩ في مواجهة الازمة المستقرة في الاسواق العالمية.

وعرض البنك توزيعات نقدية بواقع ١٠٪ عن عام ٢٠٠٨.



ما هو المطلوب من المصارف في مرحلة التغيير الجذري في النظام المالي العالمي

امين عواد يعدد الحمايات المطلوب تأمينها في كل مصرف

في محاضرة علمية قيمة لعضو لجنة الرقابة على المصارف وعضو الهيئة المصرفية العليا امين عواد، القاها في ندوة اقامها اتحاد المصارف العربية في فندق السفير – الروشة في ٢٥ شباط الماضي تحت عنوان التطبيقات العملية للركيزة الثانية في اتفاقية بازل٢ ومتطلبات ادارة مخاطر السيولة والتركز في المصارف في ضوء الازمة المالية العالمية.

عدّد المحاضر الخطط والاستراتيجية المطلوب وضعها من قبل مجالس ادارة المصارف لمواجهة المخاطر ولقيام قطاع مصرفي سليم ومعافى ولنشر ثقافة ادارة المخاطر على جميع المستويات.



وهنا ما ورد من توصيات في المحاضرة:

اولا: في الحوكمة والرقابة:

– على اعضاء مجالس الادارة ان يضعوا الخطط الاستراتيجية ويحددوا قابلية المصرف على تحمل المخاطر اي مستوى المخاطر الاقصى الذي يمكن تحمله (RISK APPETITE).

اعادة نظر شاملة في سياسة المكافآت (COMPENSATION POLICY) .

– على الادارة التنفيذية وضع المناهج اللازمة TONE AT THE TOP وتوزيعها على كافة المستويات.

– على الادارة التنفيذية وضع انظمة رقابة متكاملة، تتحاكى وتنسق في ما بينها (NO SILOS).

ثانيا: في ادارة المخاطر الفعالة:

– تحديد مكامن المخاطر، قياسها، متابعة تطورها ومراقبتها باستمرار.

– اعادة درس البرامج (MODELS) لمعرفة طريقة عملها وما هي النقاط غير المغطاة وخصوصاً اعادة تحليل الفرضيات.

اعادة النظر في انسياب المعلومات (.M.I.S).

هام: يجب توأمة الادوات الكمية للتحليل، بمعلومات نوعية مفصلة وخصوصا تحاليل دقيقة.

ثالثا: طريقة التقييم – مبدأ القيمة السوقية العادية:

– ان تطبيق مبدأ القيمة العادلة (FAIR VALUE) يتطلب ادارة مخاطر متفاعلة مع تطاير الاسعار وتحضيرات جدية لمجابهة كافة احتمالات انخفاض القيمة وامكانية فقدان السيولة من الاسواق. (بما فيها مبدأ الاحتياطات العامة في السنوات الايجابية، لمواجهة الحاجة الى المؤونات في السنوات السلبية).

– اعادة النظر بمبدأ القيمة الحالية للتدفق النقدي المستقبلي (PRESENT VALUE OF FUTURE CASH FLOW) .

رابعا: في السيولة والملاءة:

– ان الحصن الاقوى للدفاع الاستراتيجي عن المصرف يبقى رأس المال وهيكلية الميزانية.

– على كافة المصارف تطبيق مبدأ تحليل الاحتمالات ANALYSIS SCENARIO وخصوصا الاختبارات الضاغطة STRESS TESTS مع وضع خطط طوارئ لكافة الاحتمالات CONTINGENCY PLANS .

– على المصارف التحضير لاحتمال تغيير مفاجئ وشامل في الاسواق.

– على المصارف تحديد اموالها الخاصة النظامية REGULATORY CAPITAL وخصوصا اموالها الاقتصادية الخاصة (ECONOMIC CAPITAL) عن طريق ICAAP وهذا جزء رئيسي من الدعامة الثانية.

خامسا: في الشفافية:

– نشر معلومات دقيقة وشاملة وفي الوقت المناسب تكون واضحة الاهداف ACTION ORIENTED.

– نشر خطط المصرف ومواجهته لكافة الاحتمالات.

– تطبيق فعلي وشامل لمندرجات الدعامة الثالثة من اتفاقية بازل٢ حول الافصاحات النوعية (سياسة ادارة المخاطر، سياسة المكافآت الخ..).

– تطبيق شامل لمعيار المحاسبي V IFRS حول الافصاح الكمي، لكافة المتعاملين مع المصارف.

سادسا: في الرقابة الفعالة:

– تطبيق مبادئ الرقابة المجمعة على كافة المجموعات المصرفية.

– مراقبة جميع القطاعات المالية وعدم ترك ثغرات غير منضبطة.

– تطبيق مبدأ الرقابة الشاملة وتوحيد الجهود الرقابية والمحاكمات في ما بينها.

– التشدد في تطبيق الشق الرقابي من الدعامة الثانية لبازل٢ اي: SREP.

RELATION TO THE BANK RISK PROFILE AND BUSINESS MODEL TAKING INTO ACCOUNT ALL MATERIAL RISKS. THIS SHOULD BE RESPONSIVE TO CHANGING CONDITIONS.

وختم الدكتور عواد محاضرته بالخلاصة الآتية:

نعيش حاليا مرحلة تغيير جذري في النظام المالي العالمي، هي مرحلة تخفيض الرافعة (DELEVERAGING).

ان ضعف الثقة بالاسواق المالية يخلق جوا من التطاير (VOLATILITY) وضغوطا كبيرة على سيولة هذه الاسواق.

على مجالس الادارة ان تتحمل مسؤولياتها وتعيد النظر بمتابعتها لأعمال المصارف.

على مجالس الادارة اعادة النظر بسياسة ادارة المخاطر والمكافآت.

على ادارات المخاطر ان تأخذ العبر مما حدث، للغوص في تفاصيل البرامج MODELS واعادة صياغتها وبالاخص تحليل نتائجها.

على كافة المسؤولين من كل المستويات دراسة امكانية مواجهة حالات ضاغطة مع تحليل كافة الاحتمالات ووضع خطط طوارئ.

علينا جميعا نشر ثقافة ادارة المخاطر على جميع المستويات فكل عامل في المصرف هو مراقب SENTINELLE. ■

خدمة الدين «تأكل» ٥٠٪ من ايرادات الخزينة

ارتفعت نسبة العجز في مشروع موازنة ٢٠٠٩ اكثر من ٣٠ في المئة بعدما كانت ٢٨,٣٧ في المئة عند إعدادها، ونتجت الزيادة من تجاوز النفقات ١٦ الف مليار ليرة.

هذا الرقم اورده **الياس شربل** مدير الموازنة وعقد النفقات في وزارة المال في محاضرة القاها في معهد باسل فليحان المالي والاقتصادي (المعهد المالي).

وكشف **شربل** بأن خدمة الدين العام في مشروع موازنة ٢٠٠٩ تستهلك ٥٠ في المئة من الايرادات وهي مرشحة للارتفاع نحو ٦٠٠ مليار ليرة في العام ٢٠١٠ في حال «لم يتخذ اي اجراء لإطفاء جزء من الدين».

شطب بنكا دي روما نهائيا عن لائحة المصارف

نشر في الجريدة الرسمية العدد ٩ تاريخ ١٩ شباط ٢٠٠٩ قرار مصرف لبنان القاضي بموافقته النهائية على شراء بنك بيبلوس ش.م.ل. جميع موجودات وحقوق ومطلوبات والتزامات فرع يونيكريديت بنكا دي روما في لبنان.

وقد تم شطب البنك المذكور من لائحة المصارف المسجل فيها تحت رقم ٢.

باسيل في ندوة حول الأزمة المالية وكيفية تجنيب لبنان مضاعفاتها: ضرورة تأمين الاستقرار الأمني والسياسي وتعزيز سلطة الدولة



من اليمين: المحامي مشهور حيدر احمد، د. فرنسوا باسيل وسابين عويس



جانب من الحضور

تمنّى رئيس جمعية المصارف د. **فرنسوا باسيل** على الدولة ضبط مصاريفها. موضحاً ان لا نيّة لديه للترشح الى الإنتخابات النيابية المقبلة، وأنه نادم على خياراته الإنتخابية في ٢٠٠٥ قائلاً: «كنت أقصد انتخاب الأشخاص الحقيقيين الذين نزلوا الى ساحة الشهداء مطالبين بالسيادة والحرية والاستقلال، وهذه مبادئ فريق ١٤ آذار».

كلام **باسيل** جاء خلال ندوة عقدها في نادي الصحافة بعنوان «الأزمة المالية العالمية وسبل تجنيب لبنان مضاعفاتها»، أشار فيها الى «عناصر صمود القطاع المصرفي اللبناني التي يمكن إيجازها بالابتعاد الكلي عن الأصول السامة والمنتجات المركبة ذات الخطورة العالية، إضافة الى عدم اعتماد القطاع المالي المحلي على أسواق رأس المال الدولية والتمسّك بسياسية تسليف محافظة. فضلاً عن المستوى العالي من السيولة لدى المصارف وارتفاع موجودات مصرف لبنان بالعملات الأجنبية الى مستوى قياسي ناهز الـ ٢٠ مليار دولار في نهاية كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩. ناهيك عن نمو الحركة العقارية المحلية على أساس الطلب الفعلي لا المضاربة».

وختم **باسيل** مشدداً على أهمية «تأمين الاستقرار الأمني والسياسي وتعزيز سلطة الدولة القوية على كامل الأراضي اللبنانية، وتنفيذ الإصلاحات المالية والإقتصادية والإدارية والقضائية التي طال انتظارها».

«اللبناني الفرنسي» يموّل شراء طائرتي إيرباص لطيران الشرق الأوسط MEA



فريد روفايل ومحمد الحوت يتبادلان الاتفاقية

وقّع البنك اللبناني الفرنسي ممثلاً برئيس مجلس إدارته ومديره العام **فريد روفايل**، وشركة طيران الشرق الأوسط – الخطوط الجوية اللبنانية MEA ممثلة برئيس مجلس إدارتها ومديرها العام **محمد الحوت** اتفاقية يمول بموجبها البنك شراء طائرة من طراز إيرباص A330-200 بقيمة ٦٥ مليون دولار أميركي، تسلم أواخر شباط (فبراير) الماضي، مع التزامه أيضاً بتمويل شراء طائرة أخرى بقيمة ٣٢ مليون دولار من طراز A320-200 تسلم في ٢٠١٠.

وفي هذه المناسبة صرّح السيد **فريد روفايل** «وفقاً لالتزام البنك اللبناني الفرنسي بتطوير الاقتصاد المحلي، يقوم المصرف بدعم قطاع النقل والسياحة من خلال زيادة إنتاجية طيران الشرق الأوسط التي حققت تطوراً مهماً، كما تؤكد هذه العملية على إيماننا بخطة واستراتيجية التوسع الخاصة بطيران الشرق الأوسط – الخطوط الجوية اللبنانية».

اسرار مصرفية

● تتآكل الغيرة شخصيات نافذة في كل مرة منح حاكم مصرف لبنان رياض سلامة جائزة او اقيم له تكريم، تقديرا لنجاحه في منصبه كحاكم لمصرف لبنان.

***

● يتنقل المودعون بين فرع مصرفي وآخر لنقل ودائعهم الى المصرف الذي يدفع نقطة او نصف نقطة اكثر من غيره.

***

● يمضي الموظفون التابعون لنواب حاكم مصرف لبنان المنتهية ولاياتهم اوقاتهم بملاحقة الاخبار على الشاشات الصغيرة بإنتظار صدور قرار تعيين نواب الحاكم.

***

● تأكد انه لا يوجد مسؤول في الدولة يشعر بمسؤولياته تجاه مؤسسات بلده ومواطنيه، ويتأتى التأكيد من بقاء رئاسات مؤسسات حساسة اشهراً عدة دون رؤساء ولا مهام عمل.

***

● سأل مصرفي متزن جدا زملاءه اين سنوظف المليارات التي يعدنا بها الخبراء الاقتصاديون والماليون في حال تحققت توقعاتهم، واودعت الملايين وليس المليارات في مصارف لبنان.

● تنشأ مئات الشركات شهريا – راجعوا صفحة شركات جديدة في «البيان الاقتصادية» – بأسماء اولاد وأصهرة وأنسباء عدد من المصرفيين، وكل هذه الشركات تتعاطى شراء العقارات وتشييد افخر الابنية عليها وبيعها.

***

● المصارف اللبنانية التي تساهم في مصارف خليجية خسرت القليل من قيمة الاسهم التي تحملها، لان مساهمة اكبر مصرف لبناني في تلك المصارف لا تزيد على ٢ او ٣ في المئة.

***

● استغرب خبير في العمل المصرفي الاسلامي ادعاء بعض المصارف التي تعمل وفق الشريعة بأنها لم تتعرض لأية خسائر، وقال «بعضها خسر ولا يريد التصريح عن خسائره».

***

● تحمل بعض المؤسسات المالية التي تمارس اعمال البورصة، عشرات الشيكات «الصغيرة» التي لا رصيد لها. وهي لا تلاحق ساحبيها خشية اكتشاف مخالفات للقانون الذي يرعاها.

ارباح الكويت الوطني لامست المليار دولار



خلال انعقاد الجمعية

قال بنك الكويت الوطني في بيان له انه حقق ارباحاً صافية في العام ٢٠٠٨ بلغت ٢٥٥,٣ ملايين دينار كويتي او ما يعادل ٩٢٥ مليون دولار اميركي بزيادة نسبتها ٢٠ في المئة من العام ٢٠٠٧.

اما الايرادات التشغيلية للبنك فقد ارتفعت من ٤٢٤ مليون دينار كويتي الى ٥٠٨ ملايين دينار كويتي بزيادة ٢٠ في المئة عن العام الماضي، وقد بلغ العائد على الموجودات ٢,٢ في المئة والعائد على حقوق المساهمين ١٧,٦ في المئة. كما بلغ اجمالي موجودات البنك ١٢ مليار دينار كويتي فيما بلغت حقوق مساهميه ١,٤ مليار دينار كويتي بنهاية عام ٢٠٠٨.

وفي الوقت الذي واصل بنك الكويت الوطني خلال عام ٢٠٠٨ تنفيذ استراتيجيته التوسعية الطموحة لتعزيز مكانته وحضوره القوي في الاسواق المحلية والاقليمية والعالمية عبر افتتاحه لفرعه الجديد في دبي، فقد كان عام ٢٠٠٨ عاما محوريا على صعيد تعزيز اوجه التكامل والاندماج بين وحدات مجموعة بنك الكويت الوطني، وترسيخ ركائز التوسع الاقليمي الذي انتهجه البنك في السنوات القليلة الماضية.

ستاندرد اند بورز تؤكد تصنيفها للبنك الوطني +A و-A

من جهة ثانية، اعلنت وكالة التصنيف الائتماني العالمية ستاندرد اند بورز التصنيف الائتماني طويل وقصير الامد لبنك الكويت الوطني عند مرتبتي +A و1-A على التوالي، مبدية قلقها حيال تراجع الوضع الاقتصادي في الكويت والنظرة المستقبلية للبلاد والتي قد تنعكس على تراجع النظرة المستقبلية للبنك.

واوضح تقرير صادر عن الوكالة «انه رغم عدم وجود اي تعرض لبنك الكويت الوطني على شركات الاستثمار المتعثرة في الكويت مقارنة بغيره من البنوك الكويتية، الا ان تراجع الوضع الاقتصادي العام الذي يعمل فيه البنك قد يضع مزيدا من الضغوط على جودة اصوله وربحيته المستقبلية حسب وكالة التصنيف.

يضمن ارباحا شهرية وفق الاصول الاسلامية
HSBC أمانة تطلق حساب توفير اسلامي في الامارات

اطلقت HSBC امانة، الذراع الدولية التابعة لمجموعة HSBC المتخصصة بتقديم الخدمات المالية الاسلامية، حساب التوفير من بس أمانة في الامارات، ويقوم هذا الحساب على مبادئ المضاربة بالنسبة الى المشاركة في الارباح والخسائر.

ويضمن هذا الحساب دفع ارباح شهرية يتم احتسابها طبقا لأداء اصول HSBC الاسلامية، وتتفاوت دفعة الارباح هذه من شهر لشهر ومن سنة لسنة، وذلك وفقا لأداء هذه الاصول في السوق.

وقال **خالد رشيد**، الرئيس الاقليمي لـ HSBC امانة: «لقد تمكنت HSBC امانة من خلال هذا الحساب من اتخاذ خطوة هامة نحو استكمال مجموعتها المتكاملة من المنتجات والخدمات التي تلبي متطلبات واحتياجات العملاء. ان لدى عملائنا حسابات جارية وعدداً من حسابات القروض والعديد من المنتجات الاستثمارية، ومن خلال حساب التوفير من بس أمانة فإنهم سيتمكنون من التوفير والادخار بشكل منتظم والمشاركة في ارباح الاصول المدعومة من قبل البنك ضمن اطار الشريعة الاسلامية».

GULF UNION INSURANCE
& PROJECT MANAGEMENT HOLDINGS (EC)



Saudi Arabia :
GULF UNION INSURANCE & RISK MANAGEMENT CO. (E.C)
Dammam, (Head Office)
Saudi Arabia Al-Moajil Centre Building,
Dhahran Street Corner Prince Moh'd Street
Dammam, Saudi Arabia
P.O.Box 5719, Dammam 31432
Tel: 8333802 / 8333646 / 8333544 /8334556
Fax: 8333517 • Telex: 802458 GUINCD SJ

Riyadh
Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 8539, Riyadh 11492
Tel: 4656784 / 4624485 • Fax: 4656801

Jeddah
Zagzoug Commercial Center, 3rd. Floor; Al-Maadi Street
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Tel: 6523286 (5 lines) • Fax: 6523283

Al-Khobar
ABACORP Car Care 2000 Building, Khobar-Dammam Hwy, Al-Khobar
P.O.Box 30445, Al-Khobar 31952
Tel: 8827793 • Fax: 8826617

Bahrain :
GULF UNION INSURANCE & REINSURANCE CO. BSC (C)
Manama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salman Highway,
Manama 356, State of Bahrain
P.O. Box 10949
Tel. : 17 238880 (10 lines), 17 255292 (8 lines) • Fax : 17 255090
E-mail : gfunion@gulfunion.com.bh

Sitra
Gulf Union Automotive Repair Centre
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703007 • Fax: 17 703365

Claims Service Office
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703716, 17 703718 • Fax: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

تأثيرات الازمة المالية العالمية على المصارف الكويتية
عبد المجيد الشطي: الاشهر الثلاثة الاولى تشهد تراجعا



يخفي مصرفيون في الكويت اوضاع مصارفهم السيئة، فلا يتحدثون عنها مباشرة لتكون اعمالهم شفافة فتكسبهم ثقة عملائهم.

بعضهم ممن يثقون بأنفسهم مثل **عبد المجيد الشطي** رئيس مجلس ادارة البنك التجاري الكويتي، يصارحون عملاءهم ويطلعونهم اقله على وضع القطاع المصرفي ككل.

الشطي قال لرويترز ان الربع الاول من عام ٢٠٠٩ سيكون صعبا على البنك التجاري الكويتي، وان ارباح البنك في الاشهر الثلاثة الاولى من العام الجاري لن تكون مماثلة للفترة عينها من العام السابق.

وقال بالارقام ان البنك سجل انخفاضا كبيرا في ارباحه العام ٢٠٠٨ وهو وضع مخصصات لتعويض تأثير الازمة المالية العالمية.

ووفقا لحسابات رويترز بناء على بيانات السنة كلها التي اعلنها التجاري الكويتي، فقد مني البنك بخسائر قدرها نحو ٤,١٧ ملايين دينار في الربع الاخير من ٢٠٠٨، وانخفضت ارباح البنك في العام الماضي ١٦,٣ في المئة الى ١٠٠,٧ مليون دينار.

وقالت ان البنك جنب مخصصات حجمها ٥٧,٧ مليون دينار لتغطية خسائر محتملة في ٢٠٠٨.

بنك فنلندي يشتري فرعا لبنك في السويد

تمت موافقة مبدئية بين اركان بنك الاند الفنلندي واركان فرع بنك كاوبتينغ الايسلندي في السويد على شراء حصة كبيرة في الثاني بما يعادل ٥٠,٧ مليون دولار.

والبنك الايسلندي اكبر بنك في ايسلندا كان قد تعثر بسبب ازمة الائتمان العالمية ولا يزال يعاني من شح السيولة.

وكان البنك المركزي السويدي قد وافق قبل الاعلان عن الصفقة على تقديم قرض قيمته خمسة ملايين كرون لفرع بنك كاوبتينغ في السويد، واعلن بنك ألاند انه سوف يتم سداد هذا القرض بالكامل.

وجاء في بيان ان بنك ألاند سوف يستحوذ على عمليات الصرافة الخاصة وادارة اصول ادارته وعمليات اسواق رأس المال في الفرع السويدي لبنك كاوبتينغ، في حين سوف يبقى بنك كاوبتينغ الأيسلندي مسؤولا عن الجزء الاساسي الخاص بسجلات قروض الشركات.

وصرح المدير الاداري لبنك ألاند **بيتر ويكلوف** ان هذه الصفقة جزء من استراتيجية البنك للدخول الى السوق السويدية وزيادة اعداد العملاء ليصبحوا ٢٠ ألفاً وزيادة حجم الاعمال بنسبة ٢٠٪.

خصخصة اول بنك حكومي في ايران «ملت»

اعلن **علي ديواندارى** رئيس ثاني اكبر مصرف حكومي في ايران «بنك ملت» ان الحكومة الايرانية وافقت على تخصيص البنك، وذلك ضمن سياستها الجديدة القائلة بتخصيص معظم المؤسسات الاقتصادية والمصرفية تدريجاً.

ومن المتوقع ان يتخلى البنك عن حصص الحكومة تدريجا لتصبح نسبة ٨٠ في المئة من ملكيته بيد القطاع الخاص.

والمعروف ان بنك ملت مثل معظم البنوك الحكومية في ايران مدرج على اللائحة الاميركية التي تضم اسماء المؤسسات التي فرضت عقوبات عليها بتهمة تسهيل تطوير البرنامج النووي الايراني.

كريديت سويس يحصد جائزة افضل خدمات مصرفية خاصة شاملة في قطر



برونو ضاهر
بنك كريديت سويس

منحت «يورومني» بنك كريديت سويس في قطر جائزة افضل خدمات مصرفية خاصة شاملة وذلك إقرارا بموقعه كلاعب رائد في سوق المنطقة واقرارا بنجاح استراتيجيته كبنك متكامل.

وفي هذا السياق، قال **برونو ضاهر**، الرئيس التنفيذي المساعد ورئيس قسم الخدمات المصرفية الخاصة في الشرق الاوسط في كريديت سويس: «تؤكد هذه الجوائز على موقعنا كبنك رائد في ادارة الثروات في هذه المنطقة ونجاح استراتيجيتنا البنكية المتكاملة. وقد كان التعاون الوثيق بين جميع الاقسام التجارية عاملا مساعدا في تطوير عملياتنا المحلية بنجاح، ويشكل هذا حافزا اضافيا لنا لمواصلة السعي نحو التميز، والتعامل مع النتائج التي توصلنا اليها بحماسة عالية، للتركيز على عملائنا».

السلطات الاميركية تقاضي البنك السويسري UBS بتهمة مساعدة اثرياء اميركا على التهرّب من الضرائب

رفعت السلطات الاميركية دعوى قضائية على بنك اتحاد المصارف السويسرية (UBS) تتهمه بجناية التآمر على الخزينة الاميركية عبر مساعدة فرعه في نيويورك لأثرياء اميركيين على التهرّب من الضرائب.

وذكرت الدعوى ان ٥٢ الف اميركي تمت مساعدتهم لإخفاء حساباتهم لدى البنك عن الحكومة الاميركية، وبين هذه الحسابات نحو ٢٠ الفا من الحسابات السرية.

ونظرا لضعف موقفه وافق «يو بي اس» على اجراء تسوية مقابل دفعه ٧٨٠ مليون دولار والكشف عن اسماء بعض عملائه الاميركيين.

وتتهم السلطات الاميركية يو بي اس بمساعدة الاثرياء المشار اليهم على تأسيس شركات وهمية في الخارج لتجنب الإفصاح عن ارباحهم.

فلتان كبير في المصارف حول العالم
التحقيق مع مراقبين في القطاع المصرفي الالماني

تحقق السلطات القضائية الالمانية مع مسؤولين في القطاع المصرفي الالماني (الرقابة) بتهمة الاستفادة من البيانات التي يطلعون عليها بحكم مناصبهم.

وافادت صحيفة زود دويتشه تسايتونج ان هيئة الاشراف على البنوك في المانيا تشك في اساءة استخدام بعض البنوك للبيانات المتوفرة لديها قبيل الاعلان عن انهيار بنك هيبور ريال ستيت في ايلول (سبتمبر) الماضي، وبيع هذه البنوك كميات كبيرة من اسهم البنك رغم علمها ان البنك مهدد بالافلاس بسبب المشاكل التي يتعرض لها «ديبا بنك» في دبلن، ولم تشر الهيئة الى اسماء البنوك التي يجري التحقيق معها.

يشار الى ان القانون الالماني يعاقب بالسجن لمدة قد تصل الى خمس سنوات او بغرامات مالية على جريمة استغلال جهل الآخرين بمعلومات وشيكة في ابرام صفقات على حساب غير المطلعين على هذه المعلومات.

تأميم بنك هيبو

من جهة ثانية تعتزم الحكومة الالمانية تأميم بنك هيبو العقاري المتعثر والغارق بعجز بمليارات الدولارات. وما يحصل في المانيا يحصل في معظم المصارف حول العالم، حيث الرقابة معدومة او مشلولة او متواطئة مع الباحثين عن المال الحرام.

خصائص النشاط المجمع لبنك عوده عام ٢٠٠٨

صافي الارباح ٢٣٨,٥ مليون دولار والموجودات ٢٠,٤ مليارا



سمير حنا

الرئيس التنفيذي لبنك عوده

في نشرة مكثفة بالارقام الزاهية، صادرة عن بنك عوده - مجموعة عوده سرادار تتضمن «خصائص النشاط المجمع في نهاية العام ٢٠٠٨ مقارنة مع نهاية العام ٢٠٠٧» وردت نسب النمو التالية:

نمو مطرد في جميع مجالات النشاط:

- مجموع الموجودات ٢٠,٤ مليار دولار بنمو نسبته ١٧,٩٪.
- ودائع الزبائن ١٧,٣ مليار دولار بنمو نسبته ٢٠,٨٪.
- الاموال الخاصة ١,٩ مليار دولار بنمو نسبته ٧,٥٪.
- صافي الارباح ٢٣٨,٥ مليون دولار بنمو نسبته ١٩,١٪.

ارباح العام ٢٠٠٨ ارتفعت الى ٢٣٨,٥ مليون دولار

ارتفاع الارباح: تحت عنوان «مكانة مالية عالية» اوردت النشرة نسبة الارباح التالية:

- زادت الارباح الصافية في العام ٢٠٠٨ بنسبة ١٩,١٪ مقارنة مع العام ٢٠٠٧ لترتفع الى ٢٣٨,٥ مليون دولار اميركي بعد تنزيل مجمل مخصصات المؤونات وبخاصة تلك المرصودة على محافظ الادوات المالية، ما يؤكد المستوى العالي لنوعية هذه الارباح. وفي الفصل الرابع، بلغت ارباح المصرف ٥٨ مليون دولار مقابل ٥٠ مليون دولار في الفصل الثالث.

نسبة ارتفاع الودائع والموجودات والأموال الخاصة:

وذكرت النشرة ان زيادة الودائع في العام ٢٠٠٨ بلغت ثلاثة مليارات دولار وهذا ما يعزز الى حد كبير موقع المجموعة الريادي في لبنان والمنطقة.

- شكلت مساهمة الوحدات في الخارج ٢٨٪ من اجمالي الموجودات و٢٢٪ من اجمالي الارباح الصافية في العام ٢٠٠٨ ما يعزز تنويع مصادر الدخل ونوعيتها.
- بلغ مجموع الاموال الخاصة (حقوق المساهمين) ١,٩ مليار دولار ما يوازي ٢٨٪ من اجمالي الاموال الخاصة للقطاع المصرفي اللبناني وما تضمّن مرونة عالية جدا في مواجهة اية تطورات.

نسبة الديون الهالكة من المؤونة نصف بالمئة

وتلاحظ نشرة بنك عوده ان نوعية محفظة التسليف عالية جدا اذ بلغت نسبة الديون الهالكة الصافية من المؤونات اقل من نصف في المئة وهي تشكل ٠,٣٧٪ فقط من اجمالي محفظة التسليفات، علما ان هذه الديون مغطاة بنسبة ٨٨ في المئة بالمؤونات النقدية المخصصة لها.

وتنهي النشرة تعداد خصائص النشاط المجمع للبنك بقولها:

«ان بنك عوده الذي هو اكبر مصرف في لبنان وفي عداد اول ٢٥ مجموعة مصرفية عربية، يحظى بحصص جيدة من اسواق البلدان التي يعمل فيها، كما يتمتع بمكانة عالية حسبما تؤكد المؤشرات اعلاه. وتبقى سياسة بنك عوده قائمة على تأمين اوسع وافضل مروحة من الخدمات والمنتجات لزبائنه وعلى خدمة الاقتصادات الوطنية في لبنان والمنطقة العربية».

طربيه بعد الترخيص للاعتماد اللبناني بإنشاء مصرف في العراق:

العراق نمر اقتصادي جريح مرشح للتعافي وهو يزخر بإمكانات كبيرة



بعد انتظار لم يدم طويلا وافقت السلطات المالية العراقية على طلب بنك الاعتماد اللبناني بالموافقة له بتأسيس مصرف شقيق في العراق برأسمال يعادل ٩٠ مليون دولار، ويشارك في المصرف الجديد مستثمرون عراقيون بينهم مؤسسات معروفة.

الدكتور **جوزف طربيه** رئيس مجلس ادارة بنك الاعتماد اللبناني قال للشرق الاوسط «ان مجموعة الاعتماد اللبناني تحضر لإطلاق البنك قريبا من خلال مركز رئيسي في بغداد وفرع كبير في اربيل (شمال العراق) على ان يتوسع لاحقا في العاصمة والمحافظات».

وفي وصف مؤثر لما اصاب العراق ولما في العراق من امكانات قال: «ان العراق نمر اقتصادي جريح مرشح للتعافي، وهو من اهم الاسواق المرشحة لنمو شامل بفعل تعزز مسيرة الهدوء والاستقرار».

وقال **طربيه** «ان السوق العراقي يزخر بامكانات كبيرة على مختلف الاصعدة، والعراق بلد نفطي وسوق استهلاكي كبير ووجودنا المصرفي فيه يخدم تنمية العلاقات الاقتصادية بين دول المشرق العربي خصوصا بين لبنان والعراق».

روجيه تمرز بطل افلاس بنك المشرق في قبضة السلطات المغربية والانتربول

جنسيته الاميركية وراء رد طلبات تسليمه للبنان



ألقت السلطات المغربية تنفيذا لطلب من الانتربول الدولي، القبض على **روجيه تمرز** المتهم بإفلاس بنك المشرق اللبناني وبتبديد اموال مودعيه (عشرات ملايين الدولارات)، وذلك حين كان رئيسا لمجلس ادارته ورئيسا لمجلس ادارة شركة انترا للاستثمار التي يتبع لها البنك المذكور. ويتهم مودعو بنك المشرق **تمرز** بقيامه باستثمارات مشكوك بها وبشراء ديون مستحقة على مصارف اجنبية وفروع مصارف لبنانية (بين ١٩٨٢ و١٩٨٨).

وكما تبين من الدعاوى والتحقيقات الاولية ان التهم صحيحة مئة في المئة وبدل ان يلبي **تمرز** دعوة قاضي التحقيق المكررة له، غادر لبنان خلسة بمساعدة شخصيات نافذة كان على صلة عميقة بها، وقد ساعدته جنسيته الاميركية على تسهيل سفره.

وعلى أثر فراره صدرت بحقه مذكرات توقيف غيابية ثم احكام مبرمة حملت النيابة العامة التمييزية آنذاك على الطلب من منظمة الانتربول لجلبه حيث تجده، وقيل يومذاك ان الانتربول لم ينفذ طلب السلطات اللبنانية لأن وراء الاتهامات الموجهة اليه غايات سياسية (كان قد ترشح لرئاسة الجمهورية وخطف على يد المليشيات اللبنانية بعد الادعاء عليه مباشرة).

وتقول المعلومات ان السلطات اللبنانية طلبت استرداده من السلطات المغربية الا ان هذه الاخيرة لم تلبِّ الطلب لعدم وجود اتفاقية قضائية بين البلدين لتبادل تسليم المطلوبين. ولأن لهذا الرجل علاقات واسعة بالاستخبارات الاميركية وهو يعمل لها منذ كان موظفا في مؤسسة كيدر بيبودي KIDDER PEABODY الاميركية التي استعان بها لبنان لتدرس له كيفية انقاذ بنك انترا الذي توقف عن الدفع في العام ١٩٦٦، وقد انتدبت لهذه المهمة **روجيه تمرز** الذي أعجب به حينذاك الرئيس أمين الجميل وعيّنه رئيسا لشركة انترا للاستثمار ومن ثم رئيسا لبنك المشرق.

وعلمنا في آخر اتصال مع المغرب ان السلطات المغربية اخلت سبيله.

٢٧,٣ مليون دينار ارباح الخليجي بزيادة ٣١ في المئة

فؤاد العمر: النتائج الجيدة نتيجة تطبيق استراتيجية مجلس الإدارة



من اليسار: ابراهيم حسين ابراهيم ود. فؤاد العمر

وافقت الجمعيتان العمومیتان العادية وغير العادية للمصرف الخليجي التجاري على توصية مجلس الادارة توزيع ارباح قدرها ٢٠ في المئة من رأس المال المدفوع، بواقع ١٥ في المئة ارباحاً نقدية و٥ في المئة اسهماً.

وللمناسبة قال رئيس مجلس الادارة الدكتور **فؤاد عبدالله العمر**، «شهد العام ٢٠٠٨ تحقيق نتائج قوية على الرغم من الأوضاع المتقلبة في أسواق المال العالمية، حيث حقق المصرف خلال العام ٢٠٠٨ أرباحاً صافية بلغت ٢٧,٣ مليون دينار بحريني بزيادة قدرها ٣١٪ عن الفترة نفسها من العام الماضي. كما بلغ إجمالي الموجودات ٤٦٥ مليون دينار بحريني، بزيادة ٧٢,٥٪ مقارنة بالعام الماضي. وشهد إجمالي حقوق المساهمين نمواً بنسبة ٢,٢٪ ليصل إلى ١٣٨ مليون دينار».

وفي حديثه إلى المساهمين، قال الدكتور **العمر**: «جاءت هذه النتائج المالية الجيدة و الأداء الفعال للإدارة التنفيذية كنتيجة فعلية لتطبيق الإستراتيجية الواضحة لمجلس الإدارة، و التي ترمي إلى تعزيز مكانة المصرف كأحد المؤسسات المالية الإسلامية الرائدة في مجال تقديم المنتجات والخدمات المالية المتميزة على المستوى الإقليمي في منطقتي الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث حرصت الإدارة التنفيذية على تطبيق سياستنا المتوازنة».

بنك الشام الاسلامي في تقويم لانطلاقته: نمو الموجودات ٤٦,٦ بالمئة وفروع جديدة في دمشق والمدن

في خطوة تقويمية لانطلاقته، عقد مجلس ادارة بنك الشام الاسلامي اجتماعه الاول لعام ٢٠٠٩ برئاسة نائب رئيس مجلس الادارة **نبيل الكزبري**.

وعرض المجلس ما تم انجازه على صعيد تطبيق الخطة الاستراتيجية التي اعتمدها المجلس بناء على اقتراح الشريك الاستراتيجي البنك التجاري الكويتي، واتخذ عددا من القرارات المتعلقة بالسياسة الائتمانية التي سيعتمدها في انطلاقته المقبلة، متطرقا الى ما انجز على صعيد الفروع الجديدة في انطلاقته المقبلة، متطرقا الى ما انجز على صعيد الفروع الجديدة قيد الافتتاح قريبا في حماه وحمص ودرعا بعد موافقة المصرف المركزي، ووضع فرع حلب الذي افتتح منذ اكثر من شهر، والى امكانية التوسع في عدد الفروع في دمشق.

بدوره لفت عضو مجلس الادارة والعضو المنتدب **علي ابراهيم عبدالله** الى ان حجم موجودات البنك زاد خلال عام ٢٠٠٨ بنسبة ٤٢,٦ في المئة عن عام ٢٠٠٧، ما يعطي مؤشرا على تحسن اداء البنك بالقياس مع نتيجة العام السابق، ولا سيما نتيجة لإجراءات مجلس الادارة الجديد وتطبيق الخطة الاستراتيجية.



زهد بارز في الترشيح لرئاسة جمعية المصارف

الهـم الاكبـر هـو فـي تجنيـب القطـاع تـداعيـات الازمـة


د. فرنسوا باسيل


د. جوزف طربيه


د. جورج عشي


سليم صفير


جورج ابو جوده

يخطئ من يعتقد انه يوجد تنافس واسع بين كبار المصرفيين على رئاسة جمعية مصارف لبنان، فالذين كانوا يطمحون سابقا لهذه الرئاسة يعلنون عن زهدهم في المناصب بما فيها رئاسة الجمعية، فهم يصارحون من يسألهم رأيهم بهذا الموضوع بأن همّ الجميع اليوم هو تجنيب القطاع المصرفي ككل تداعيات الازمة المالية العالمية والمحافظة على نمو اعماله والحؤول دون انخفاض ارباحه نتيجة انخفاض الفوائد على التسليفات الدائنة وزيادة النفقات على مخصصات المراقبة الداخلية.

ويقول مصرفي كبير ان الرئيس الحالي للجمعية د. **فرنسوا باسيل** ليس راغبا في التجديد له، ويدعو الى انتخاب زميل يملك من الامكانات والوقت للاهتمام بشؤون الجمعية. واذ يعتذر **باسيل** عن الكشف عن رغبته في الترشح للانتخابات النيابية، يؤكد المرشحون في دائرة جبيل الانتخابية وجود اتصالات معه لخوض المعركة مع مرشحين لهم وزنهم.

ومع ذلك تتردد اسماء عدد من المصرفيين كمرشحين محتملين لرئاسة الجمعية وبينهم د. **جوزف طربيه**، **سليم صفير**، **جورج زرد ابو جوده** ود. **جورج عشي**. ومعظم من وردت اسماؤهم يشترطون للترشح لرئاسة جمعية المصارف ان يكون فوزهم بالتزكية.

ومهما قيل اليوم في انتخابات جمعية المصارف فإن الحديث عنها لا يزال مبكرا، حيث سيكون موعدها مبدئيا في حزيران المقبل.

اجراءات السنيورة للتخفيف من تداعيات الازمة

د. جوزف طربيه: مواجهة الازمة تتطلب موازنة عقلانية

استقبل رئيس مجلس الوزراء **فؤاد السنيورة** رئيس الهيئات الاقتصادية الوزير السابق **عدنان القصار**، ورئيس جمعية المصارف د. **فرنسوا باسيل**، ورئيس الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب د. **جوزف طربيه** ورئيس جمعية الصناعيين **فادي عبود**، ورئيس مجلس الادارة المدير العام لبنك عوده د. **جورج عشي**، واستمع الى ملاحظاتهم على الورقة الاقتصادية التي تتضمن الاجراءات المقترحة للتخفيف من تداعيات الازمة الاقتصادية العالمية.

وبعد ان وعد الرئيس **السنيورة** بإعادة قراءة الورقة للأخذ بالملاحظات، ادلى الدكتور **جوزيف طربيه** باسم وفد الهيئات بالتصريح التالي:

تشاورنا مع **السنيورة** في الورقة التي وضعتها رئاسة مجلس الوزراء بالنسبة الى الحلول الاستباقية نتيجة الازمة الحاصلة على الصعيد العالمي والتي لم تنل من لبنان، لكن يفترض ان نتوقع اي سلبيات قد تأتي من الخارج ونكون على استعداد لها، وتضمنت تاليا افكارا عدة لما يمكن ان تحققه الدولة والقطاع الخاص من اجل تحفيز الاقتصاد والاستمرار في النشاط الاقتصادي على الوتيرة ذاتها التي كان عليها الاقتصاد للسنة الماضية، وهو كان عاما جيدا بالنسبة الى لبنان خلافا لما يحصل على الصعيد العالمي.

واضاف: توقفنا امام الوضع السياسي والموازنة، ونحن لا يمكن ان نتواجه مع الازمة العالمية من دون موازنة فيها عقلانية واستقرار، ومن دون استقرار سياسي ايضا، وان كنا في معركة انتخابية.

وتابع: ان الخطاب السياسي يجب ان يأخذ في الاعتبار ما يحصل حولنا وفي العالم، فالاولوية راهنا هي لمعيشة الناس والاقتصاد، والاخير لا يمكن ان ينشط في ظل التوترات والخلافات.

مؤشرات مالية مصرفية

اسفرت تدقيقات مصرف لبنان لميزانيات المصارف اللبنانية الموقوفة في نهاية العام ٢٠٠٨ عن المؤشرات التالية:

- بلغت قيمة الميزانية المجمعة للقطاع المصرفي (نهاية ٢٠٠٨) ما يوازي ٩٤,٧ مليار دولار مقابل ٨٢,٢ مليارا عام ٢٠٠٧ بزيادة نسبتها ١٥ في المئة.
- بلغ مجموع الودائع ما يوازي ٧٨,١٦ مليار دولار بزيادة نسبتها ١٥,٥٩ في المئة عن عام ٢٠٠٧.
- بلغ اجمالي ودائع غير المقيمين ما يوازي ١١,٥ مليار دولار بزيادة نسبتها ١٩,٩ في المئة عن سنة ٢٠٠٧.
- بلغ مجموع التسليفات للقطاع الخاص نو ٢٤,٨ مليار دولار بزيادة نسبتها ٢٢,٦ في المئة عن سنة ٢٠٠٧.
- بلغ مجموع التسليفات للقطاع العام ٢٥,٤ مليار دولار بزيادة نسبتها ٢٠ في المئة عن سنة ٢٠٠٧.
- بلغت ارباح القطاع المصرفي ١,١١٠٧٩ مليار دولار مقابل ٨٤٦ مليوناً في سنة ٢٠٠٧ بزيادة نسبتها ٢٧,٥ في المئة.
- تراجعت نسبة الدولرة اي تحويل الليرة الى دولار بنسبة ٧,٧٦ في المئة اذ وصلت الى ٦٩,٥٧ في المئة بينما كانت حوالى ٧٧,٣٤ في المئة عام ٢٠٠٧.
- لم تتغير نسبة دولرة التسليفات كثيرا اذ بلغت ٨٦,٥ في المئة مقابل ٨٦,٣ في المئة سنة ٢٠٠٧.
- بلغ الاحتياطي لدى القطاع المصرفي ٢٥,٩٣ مليار دولار مقابل ١٩,٧ مليارا في سنة ٢٠٠٧.
- ارتفع حجم ودائع الخاص لدى مصارف الاعمال بنسبة ٤٤,٩٠ في المئة اذ بلغت ٤٠٨٨ مليار ليرة مقابل ٢٨٢١ مليارا في سنة ٢٠٠٧.

أرباح البركة الإسلامية الى ٢٠١ مليون دولار بنمو ٣٧,١ في المئة

عدنان يوسف: النتائج الجيدة ثمرة أولى للإستراتيجية الخمسية الجديدة



كشفت مجموعة البركة المصرفية (ABG)، عن نتائجها المالية للعام ٢٠٠٨. وفيها نمو كبير في صافي الأرباح وصل الى ٢٠١ مليون دولار بلغت نسبته ٣٧,١ في المئة، جاء ليعكس التحسن الملحوظ على مصادر الدخل كافة، مما رفع صافي الإيرادات التشغيلية الى نسبة ٤٥,٥ في المئة مع استمرار تحقيق النمو في الموجودات بنسبة ٨,١ في المئة، والودائع وحسابات الاستثمار بنسبة ٩,٧ في المئة وعمليات التمويل والاستثمارات بنسبة ٩,٥ في المئة.

وقد أفضت هذه النتائج المميزة الى تحقيق مستويات جيدة لكل من العائد على متوسط مجموع الحقوق والعائد على متوسط الموجودات، حيث بلغا ١٣٪ و١,٩٪ على التوالي عام ٢٠٠٨، فارتفع مجموع الموجودات ليصل الى ١٠,٩٢ مليارات دولار كما سجلت حسابات ودائع العملاء زيادة ملحوظة لتصل الى ٨,٨٧ مليارات دولار أميركي، مما يشير الى تنامي ثقة والتزام العملاء بالمجموعة. كما بلغ مجموع الحقوق ١,٥٥ مليار دولار أميركي بنهاية العام ٢٠٠٨.

وعلق عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة **عدنان أحمد يوسف**: «ان النتائج المالية المتميزة التي حققتها المجموعة عام ٢٠٠٨ هي ثمرة أولى للإستراتيجية الخمسية الجديدة للمجموعة للأعوام ٢٠٠٨ – ٢٠١٢، والتي ترتكز على مجموعة من المحاور والأهداف والبرامج والمبادرات وتستهدف تحقيق النمو القوي في مصادر الإيرادات والعمليات كافة، استناداً الى ما تمتلكه المجموعة من عمق جغرافي وخبرة واسعة في الأسواق والمنتجات المصرفية الإسلامية، وموارد رأسمالية قوية، وشبكة فروع واسعة هي الأكبر بين المؤسسات المصرفية الإسلامية».

تساهم في زيادة عدد منافذ بيع الصكوك

مذكرة تفاهم بين الصكوك الوطنية ومصرف الهلال

وقعت شركة الصكوك الوطنية NATIONAL BONDS مذكرة تفاهم مع مصرف الهلال AL HILAL توسع بموجبها منافذ بيع الصكوك الوطنية في الامارات، وقد وقع المذكرة الرئيس التنفيذي لصكوك الوطنية **محمد قاسم العلي** والرئيس التنفيذي لمصرف الهلال **محمد جميل برو** في ابو ظبي.

وللمناسبة قال **العلي** «ستساهم الشراكة بين الصكوك الوطنية ومصرف الهلال في الارتقاء بخدمة العملاء من خلال توسيع شبكة عمليات الشركة وزيادة عدد منافذ بيع الصكوك الوطنية ليستمتع العملاء في الوقت نفسه بتجربة مصرفية متميزة، لما يجسده المصرف من مفهوم يشكل نموذجا عصريا للعمل المصرفي تماشيا مع رؤية الصكوك الوطنية وهي برنامج الادخار المفضل لدى الجميع».

من جهته رحب **برو** بالعمل مع مؤسسة الصكوك الوطنية بعد ان اجتذبت شرائح المجتمع كافة الى برنامجها الادخاري، في وقت يشهد العالم تباطؤا اقتصاديا لم يسبق له مثيل».

وتعد الشراكة مع مصرف الهلال الخامسة من نوعها، بعد ان وقعت شركة الصكوك الوطنية اربع اتفاقيات مختلفة مع مصارف اسلامية اخرى تمنح بموجبها صلاحية بيع صكوكها لدى كل من بنك دبي الاسلامي ومصرف الامارات الاسلامي ومصرف دبي ومصرف الشارقة الاسلامي. وبعد هذه الخطوة بلغ اجمالي عدد منافذ بيع الصكوك الوطنية اكثر من ٤٤٠ منفذا حول الامارات.

تسهيلات خطابات الاعتماد المساندة من ابو ظبي التجاري

طرح بنك ابو ظبي التجاري تسهيلات خطابات الاعتماد المساندة التي تشكل احد اهم المكونات الرئيسية لمعاملات التمويل التجاري المهيكلة.

واوضح البنك في بيان ان هذه التسهيلات تفيد ايضا عمليات المتاجرة في سلع مثل: النفط، والغاز او المنتجات الزراعية على امتداد السلسلة التجارية بجميع مراحلها، بدءا من المنتجين وحتى اصحاب مصافي التكرير والمسوقين حول العالم.

وقال البيان: «ان تسهيلات خطابات الاعتماد المقابل تشكل طريقة من طرق التمويل لا يعمد كثير من البنوك حاليا في دولة الامارات الى تقديمها، اذ ان هذا المنتج يتطلب ان يكون موظفو البنك على دراية تامة وفهم كامل لأصول التجارة الدولية وطريقة التعامل مع المخاطر المرتبطة بها، بالاضافة الى الإلمام بآخر المستجدات السياسية في الاسواق العالمية».

اجمالي موجوداته الى ٥,٤ مليارات دولار

٨٥ مليون دولار ارباح بنك الاثمار البحريني



محمد حسين

بنك الاثمار

سجل بنك الاثمار ITHMAAR ومقره البحرين ارباحا صافية بقيمة ٨٥ مليون دولار اميركي للعام ٢٠٠٨.

واوضح الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الادارة في البنك **مايكل لي** «ركزت المجموعة بناء على توجيهات مجلس الادارة في مستهل الازمة المالية العالمية الحالية على حماية موجوداتها وسيولتها، بدلا من السعي وراء مبادرات تجارية جديدة».

واضاف «اننا سعداء من ان الميزانية العمومية لبنك الاثمار لا تزال قوية الى جانب توافر موجودات سائلة بمبلغ ١,٣ مليار دولار اميركي مقارنة بمبلغ ٠,٦ مليار دولار اميركي في نهاية عام ٢٠٠٧، وهو ما يمثل حوالى ٢٣ في المئة من اجمالي الموجودات مقارنة بنسبة ١٤,٥ في المئة في نهاية عام ٢٠٠٧. كما ان معدل ملاءة رأس المال بلغ ١٤ في المئة». واردف: «لقد ارتفع اجمالي الموجودات بنسبة ٣١,٩ في المئة الى ٥,٤ مليارات دولار وارتفعت الصناديق تحت الادارة بنسبة ١٥,٥ في المئة اي الى ملياري دولار اميركي».

وعلى صعيد متصل، قال الرئيس التنفيذي المشارك وعضو مجلس الادارة في البنك **محمد حسين**: «لقد استحوذنا خلال عام ٢٠٠٨ على ما نسبته ٢٥,٤ في المئة من حصة بنك البحرين والكويت، البنك الرائد في مجال الخدمات المصرفية للافراد ويتخذ من البحرين مقرا له ويدير اعمالا خارجية في كل من الكويت والهند».

واضاف: «لقد اعلنت ذراعنا التطويرية على سبيل المثال، وهي شركة الاثمار للتطوير، عن ان مشروعها التطويري البارز «دلمونيا» قد اخذ التبلور بشكل سريع».

٦,٥ في المئة زيادة في ارباح البنك التجاري الدولي في مصر

اعلن البنك التجاري الدولي في مصر زيادة في ارباحه المحققة في ٢٠٠٨ بنسبة ٦,٥ في المئة، حيث بلغت ١,٣٧٠ مليار جنيه مصري (٢٤٦,٦ مليون دولار).

واوضح البنك في بيان ان ارباحه الصافية في الربع الاخير بعد خصم الضرائب بلغت ٣٣٣ مليون جنيه بزيادة ١,٨ في المئة عن الاشهر الثلاثة الاخيرة من ٢٠٠٧.

ارتفاع موجوداته وودائع عملائه بنسبة ٨٪

ارباح بنك الاسكان قبل الضريبة الى ١٤٢ مليون دينار



د. ميشيل مارتو

بنك الاسكان للتجارة والتمويل

حقق بنك الاسكان للتجارة والتمويل في الاردن ارباحا صافية قبل الضريبة بلغت ١٤٢ مليون دينار مقابل ١٥٤,٥ مليوناً في ٢٠٠٧، وقد جاء الانخفاض في الارباح بحسب بيان صادر عن البنك بسبب الازمة المالية العالمية والتقلبات في اسواق المال وملامستها لبعض موجودات محفظة الاستثمار.

وقال رئيس مجلس الادارة الدكتور **ميشيل مارتو** تعليقا «واصل البنك اداءه الجيد خلال ٢٠٠٨ ومن الدلالات الايجابية على قوة اداء البنك ارتفاع مجموع الموجودات بنسبة ٨٪ عن نهاية العام السابق وصولا الى ٥,٤ مليارات دينار في نهاية العام ٢٠٠٨، وارتفاع ودائع العملاء بنسبة ٨٪ لتصل الى ٣,٨ مليارات دينار، وارتفاع محفظة التسهيلات الائتمانية المباشرة بالصافي بنسبة ٢١٪ لتصل الى ٢,٣ مليار دينار، وترسيخ القاعدة الرأسمالية القوية حيث بلغ مجموع حقوق الملكية ٩١١ مليون دينار، هذا بالاضافة الى تنامي مؤشرات الملاءة المالية لدى البنك، حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال ٢٣٪ في نهاية العام ٢٠٠٨، وتحسنت نوعية الموجودات المدرة للدخل وتراجعت نسبة القروض غير العاملة من ٣,٢ ٪ في العام ٢٠٠٧ الى ٢,٢ ٪ في العام ٢٠٠٨. وما زال البنك يحتفظ بمستويات سيولة هي الاعلى على مستوى القطاع المصرفي الاردني.

من جهته ذكر الرئيس التنفيذي **شكري بشارة** «ان البنك اثبت قدرته عام ٢٠٠٨ على تحقيق ارباح مستدامة وتنمية الارباح التشغيلية قبل الضرائب والمخصصات، كما شهد تكثيفا من التواصل مع العملاء قوبل بالمزيد من الثقة في البنك، وانعكس ذلك في نمو وتيرة نشاط البنك وحجم اعماله على شتى المستويات والاصعدة».

٢١,٢ مليون دولار صافي ارباح المصرف العالمي

الراشد: سنواصل العمل على تعزيز مكانة المصرف واستراتيجيته



صالح العلي الراشد

المصرف العالمي



عبد الرحمن محمد الجسمي

المصرف العالمي

اعلن المصرف العالمي (GB CORP) المصرف الاستثماري الاسلامي ومقره البحرين نتائجه المالية للعام ٢٠٠٨ وجاء فيها:

ارتفع اجمالي الدخل بنسبة ٨,١٪ الى ٥٣,١ مليون دولار وبلغ صافي الارباح ٢١,٢ مليون دولار، مما نتج عنه عائد على حقوق المساهمين بنسبة ١٢,٤ في المئة.

كما ارتفع اجمالي الاصول بنسبة ٩٣ في المئة الى ٤٥٥,٩ مليون دولار فيما بلغ مجموع الاصول تحت الادارة ٧٢٣ مليون دولار.

وفي صدد تعليقه على النتائج المالية قال رئيس مجلس الادارة لدى المصرف العالمي **صالح العلي الراشد**: «بفضل هذه النتائج اكتسبنا ثقة المساهمين والمستثمرين، وسنواصل العمل على تعزيز مكانة المصرف واستراتيجياته. فالنجاح الذي تم انجازه لهو انعكاس واضح للمبادرات الاستراتيجية التي انتهجها المصرف العالمي، كما انه تقدير للتوجيهات والدعم المتواصل الذي يتلقاه المصرف من المساهمين وعملائه وشركائه الاستراتيجيين».

من جانبه، قال نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب السيد **عبد الرحمن محمد الجسمي**: «لقد التزم المصرف العالمي خلال العام الماضي بالسعي لتنفيذ الرؤية والرسالة اللتين انتهجهما منذ تأسيسه. كما نجح في تطوير جميع النواحي المتعلقة بأعمال المصرف بما يتفق مع توجيهات مجلس الادارة وطموحات المساهمين. وتبعا لرؤية المصرف، فقد تركزت جهودنا في بناء مؤسسة مالية تحظى بالاحترام والتقدير لما تتميز به مواردها البشرية من خبرة ومعرفة واطلاع لتقودنا الى مزيد من النجاح. لقد نجحنا في تعزيز مكانة المصرف العالمي في الاسواق الاقليمية، والتمهيد لدخول قطاعات اخرى تحمل امكانيات وفرصا عالمية».

زيادة نسبة عدد الفروع ٤,١٣ في المئة

الراجحي يتصدر البنوك السعودية في عدد نقاط البيع

تصدّر مصرف الراجحي مقدم البنوك والمصارف السعودية في عدد اجهزة نقاط البيع التابعة له، والتي بلغت ١٧٦٣١ جهازا، يليه الاهلي التجاري بـ ١٢٦٢٥ جهازا ثم العربي الوطني بملكيته لـ ١٠١٣٥ جهازا، يليه بنك الرياض والذي يملك ٨١١٨ جهاز نقاط بيع، فيما يملك البنك السعودي البريطاني ٦١٧٦ جهازاً والبنك السعودي الفرنسي ٥٨١٠ اجهزة ومجموعة سامبا المالية ٥٧٢٠ جهازا وبنك البلاد ٣٢١ جهاز نقاط بيع.

من جهة اخرى شهد القطاع المصرفي السعودي العام الماضي زيادة في عدد فروع المصارف بنسبة ٤,١٣ في المئة، اذ بلغ عددها بنهاية العام الماضي ١٤٠٩ فروع مقابل ١٣٥٣ فرعا في العام ٢٠٠٧.

معايير موحدة لعمل المصارف الاسلامية في السعودية

تسعى الهيئة الاسلامية العالمية للاقتصاد والتمويل في المملكة العربية السعودية بمشاركة كبار علماء الدين الى وضع معايير موحدة للعمل المصرفي الاسلامي في البلاد.

وقال **يوسف بن عبدالله الزامل** نائب الامين العام للهيئة «ان الهيئة بدأت محادثات مع علماء الشريعة وتأمل في وضع المعايير للاحكام الاسلامية خلال عام».

وابلغ رويترز «المشكلة هي انه في السعودية ليس هناك نظام قائم للبنوك، والبنوك لها آراء مختلفة وليس هناك حتى قسم للتمويل الاسلامي في البنك المركزي».

ساما: انسحاب ٥٢ الف مشترك من الصناديق الاستثمارية

كشفت مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» عن ان اجمالي عدد المشتركين في الصناديق المحلية المستثمرة في السوق السعودي تراجع اكثر من ٥٢ الف مشترك.

وذكر تقرير لـ «ساما» ان الصناديق الاستثمارية المحلية سجلت خسائر في الاصول لأكثر من ١٤ مليار ريال خلال الربع الاخير من ٢٠٠٨ لتصل الى ما يقارب ٦١ مليارا بعدما كانت تمتلك الصناديق مع نهاية الربع الثالث للعام الماضي اصولا تصل الى اكثر من ٧٥ مليارا.

وفقدت السوق السعودية اكثر من ١٢ صندوقا للربع الاخير من العام الماضي حسب ما افادت مؤسسة النقد، حيث بلغ عدد الصناديق العاملة المرخص لها من قبل هيئة سوق المال للربع الرابع من العام الماضي ٢٦٢ صندوقاً بعدما كان عددها ٢٧٤ صندوقا.

تخوّل حاملي بطاقات ماستركارد ربح جوائز نقدية

عوده - سرادار وماستركارد تطلقان حملة «تسوق واربح مع لبنان»



من اليسار: رنده بدير، الوزير ريمون عوده، الوزير ايلي ماروني، دانزل لوسن وباسل التل



من اليمين: انطوان ريشا، ندى سردوك، غياث يزبك، جورج بشير ود. جورج عشي

اطلقت مجموعة بنك عوده سرادار بالتعاون مع شركة ماستركارد العالمية وتحت رعاية وزارة السياحة حملة بعنوان «تسوّق واربح مع لبنان» تمتد على فترة ٦ اشهر من ١ آذار الى ٣١ آب ٢٠٠٩، وذلك خلال مؤتمر صحافي عقد في بنك عوده بلازا بحضور وزير السياحة **ايلي ماروني** ووزير المهجرين **ريمون عوده** ومندوبي شركة ماستركارد العالمية مدير عام الشرق الاوسط والمشرق العربي السيد **دانزل لوسن**، ونائب الرئيس والمدير الاقليمي لمنطقة المشرق العربي السيد **باسل التل**، اضافة الى مديرة الصيرفة الالكترونية وتطوير الاعمال في بنك عوده السيدة **رنده بدير** ونخبة من التجار المشتركين في الحملة.

وفي المناسبة قال الوزير **ماروني**: «في العام ٢٠٠٨ زار لبنان اكثر من مليون و٤٠٠ الف مغترب وسائح. نحن عازمون على متابعة تسويق لبنان كمحطة سياحية تتمتع بتراث غني وثقافة عريقة ومناظر خلابة. وان حملة «تسوق واربح مع لبنان» تخولنا ان نلبي حاجات قطاع السياحة، والمساهمة في الوقت نفسه في تطور الاقتصاد اللبناني. واغتنم هذه الفرصة لشكر بنك عوده وماستركارد على ابتكارهما هذا البرنامج الذي يساهم في تعزيز السياحة في لبنان».

من جهتها اكدت مديرة الصيرفة الالكترونية وتطوير الاعمال في بنك عوده السيدة **رنده بدير** «ان فكرة اطلاق هذا البرنامج تنبع من التزام بنك عوده بدعم السياحة في لبنان عبر تسويقه كمقصد سياحي جذاب وآمن، وذلك بشهادة صحيفة THE NEW YORK TIMES الاميركية التي ادرجت العاصمة بيروت على لائحة ٤٤ عاصمة ومنطقة سياحية ينصح ان يقصدها السياح في العام ٢٠٠٩».



من اليمين: نيكولا طربيه، غاده منيمنه، رنا قاعي، غريس شوشاني وشحاده كنعان



من اليمين: رنا كركي، جويس ابو رزق وثريا شبطيني

واوضحت: «تتوجه هذه الحملة لكل حاملي بطاقات ماستركارد، لا سيما السياح العرب والاجانب وتعطيهم فرصة ربح جوائز نقدية شهرية تصل قيمتها الى ٥٠ الف دولار، وذلك عند استعمال البطاقات لدى شبكة التجار المشاركين في هذه الحملة، والتابعة لبنك عوده.

ومن اجل الفوز، على حاملي بطاقات ماستركارد، بكل بساطة، الشراء من المحال التجارية المشاركة في الحملة عندئذ، تدرج اسماؤهم تلقائيا في السحوبات الشهرية التي تخولهم ربح احدى جوائز الحملة البالغ عددها ٣٠ والموزعة كالآتي: ٥ جوائز كبيرة تبلغ قيمة كل منها ٥ آلاف دولار، و٢٥ جائزة تبلغ قيمة كل منها الف دولار اميركي.

وختم مدير عام الشرق الاوسط والمشرق العربي في ماستركارد العالمية السيد **دانزل لوسن** المؤتمر معلقا «يسعدنا ان نوحد جهودنا مع بنك عوده، احد المصارف الرائدة في لبنان لاطلاق حملة تدعم الجهود المستمرة التي تبذلها وزارة السياحة لاعتماد لبنان كوجهة سياحية مفضلة ورائدة في الشرق الاوسط والمشرق العربي وعالميا ونحن في ماستركارد ملتزمون دائما بمكافأة حاملي بطاقات ماستركارد اينما كانوا في العالم».

قصر ادمون صفرا موضوع نزاع قضائي

ادمون صفرا المصرفي اليهودي اللبناني الذي ترك لبنان خلال احداث العام ١٩٧٥ وأسس اكبر مصرف في اميركا «ربيبليك بنك» والذي قتل في قصره في امارة مونتي كارلو قبل سنوات، ترك لزوجته الى جانب مليارات قصرا في جنوب فرنسا يساوي اكثر من ٨٠٠ مليون دولار.

زوجته باعت القصر بعد مقتله للملياردير الروسي **ميخائيل بروخروف** بـ ٥٠٠ مليون دولار وقد دفع لها رعبونا آنذاك ٥٠ مليون دولار، بعد مدة غيّر الملياردير الروسي رغبته بالشراء وطالب ارملة **صفرا** باستعادة الـ ٥٠ مليون دولار وعندما رفضت اعادتها لجأ الى القضاء لاستعادتها.

٩٠٨ قروض من كفالات بقيمة ١٩١ مليار ليرة

رفعت «كفالات» عدد كفالاتها للقروض الممنوحة من المصارف للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة عام ٢٠٠٨ بنسبة ١٦,١١ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٧ اي من ٧٨٢ الى ٩٠٨ قروض بلغت قيمتها نحو ١٩١ مليار ليرة لبنانية. وتوزعت هذه القروض حسب المحافظات على الشكل الآتي: جبل لبنان: ٥١,١٪ ، البقاع: ١٥,٣١٪، الشمال: ١٢,٧٨٪، الجنوب: ١١,٨٩٪، النبطية: ٥,٢٩٪ وبيروت: ٣,٦٣٪.

اما قطاعيا فتوزعت القروض على الشكل التالي: الصناعة: ٤٢,١٨٪، الزراعة: ٤١,٦٣٪، السياحة: ١٢,٨٩٪، الانتاج الحرفي: ٢,٨٦٪ والتقنيات المتخصصة ٠,٤٤٪.

١٧٥ مليون دولار أرباح المؤسسة العربية المصرفية



حسن جمعه

ABC

أعلنت المؤسسة العربية المصرفية (ABC) نتائجها المجمعة للسنة المالية ٢٠٠٨، مشيرة الى ان صافي الربح قبل احتساب مؤونات الديون المتعثرة بلغ ١٧٥ مليون دولار، بالمقارنة مع ٢٦١ مليوناً للعام ٢٠٠٧، والذي لم يدخل في حسابه ربح استثنائي بلغ ٩٤ مليون دولار من الإصدار الأولي بأسهم عادية لحساب بنك المؤسسة في البرازيل.

وقالت المؤسسة في بيان نتيجة لاستيعاب الخسارة الصافية للعام، ثم لزيادة رأسمال المؤسسة من مليار الى ملياري دولار في حزيران (يونيو) ٢٠٠٨، فقد بلغ إجمالي حقوق المساهمين نحو ١٧٩٣ مليون دولار، مقابل ١٨٦٧ مليوناً للعام ٢٠٠٧.

وفي تعليقه على النتائج قال السيد **حسن جمعه** الرئيس التنفيذي للمؤسسة العربية المصرفية: «ان المصاعب التي واجهتها المؤسسة يجب الا تحجب الانظار عن القدرة المستمرة والثابتة للمؤسسة على انتاج الارباح، اذ تأسست هذه القدرة وتطورت عبر ثلاثة عقود من توفير الخدمات المالية لقطاعات التجارة والمشاريع والشركات والصيرفة الاسلامية في مختلف دول مجلس التعاون الخليجي، وكذلك عبر شبكتنا الدولية المنتشرة في كل من بلدان شمال افريقيا والمشرق العربي».

واضاف: «ان رؤيتنا الجديدة هي التحول الى احد ابرز المصارف الشاملة في منطقة العالم العربي والاسواق المرتبطة، والى صيرفة قادرة على تحقيق افضل عائد للمساهمين وتوفير الخدمات والمنتجات المميزة للعملاء واجتذاب افضل الكفاءات والمهارات المصرفية والاحتفاظ بها».

تأثر بتقييم بعض اصوله
٦٥ مليون دولار خسائر بنك طيب للعام ٢٠٠٨

مني بنك طيب في البحرين بخسارة صافية قدرها ٦٥ مليون دولار اميركي بسبب الخسائر غير المحققة التي نجمت عن الازمة المالية العالمية مقارنة بما حققه من صافي ربح وقدره ١٥ مليون دولار في العام ٢٠٠٧.

اما طيب للاوراق المالية وهي شركة الوساطة التابعة للبنك فقد تمكنت من تحقيق معاملات اجمالية بلغت ٢,٤ بليون دولار اميركي في٢٠٠٨، مما ساهم في زيادة ارباح الوساطة بنسبة ١٠٪ من ٥,٦ ملايين دولار في ٢٠٠٧ الى ٦,٢ ملايين دولار في ٢٠٠٨.

وعلق **سعود باعلوي**، الرئيس التنفيذي لمجلس ادارة دبي القابضة ورئيس مجلس ادارة بنك طيب «ان العالم الآن يواجه ازمة مالية لم يسبق لها مثيل وقد تأثرت بها المصارف العالمية والاقليمية مثل بنك طيب. لقد سجل بنك طيب زيادة في الايرادات التشغيلية في ٢٠٠٨ ولكنه تأثر من الانخفاض الكبير في التقييم لبعض الاصول في البنك. اساسيات البنك ما زالت قوية وانا واثق في قدرة البنك على الارتداد في ٢٠٠٩».

«التعمير والإسكان» يسعى للاستحواذ على ٦٠٪ من «داماك»

وقع بنك التعمير والإسكان في مصر مذكرة تفاهم مع شركة داماك العقارية، يقوم بموجبها البنك بالتدقيق في بياناتها للاستحواذ على ٦٠ في المئة منها ممثلاً نفسه والبنك العقاري المصري العربي والشركة القابضة للإستثمار والتعمير.

واعتبر البنك في بيان ان داماك صفقة جيدة في الوقت الحالي مع تراجع تقييم الأراضي والأصول العقارية. مشيراً الى انه يسعى الى اقتناص الفرص لأخذ مزيد من الحصص في شركات عقارية استغلالاً لما لديه من سيولة.

بنك لبنان و المهجر يطلق حسابات Account Plus



اركان BLOM و MASTERCARD

أطلق بنك لبنان و المهجر BLOM حسابات Account Plus والتي تضم الحساب الكلاسيكي والحساب الذهبي و حساب البلاتينوم والتي تشمل كل منها مجموعة من المنافع والخدمات المجانية وتوفر الحسابات المرنة والسهلة التي تتماشى مع احتياجات كل الأفراد.

يتم إطلاق Account Plus عبر حملة سوف تتم بين الأول من آذار و آخر حزيران ويحظى كل منتسب بفرصة لدخول سحب بإشراف مديرية اليانصيب الوطني اللبناني. حيث يحصل الرابحون على رحلة من أربع رحلات، كل منها لشخصين، إلى براغ. مع تذاكر السفر على الخطوط الجوية التشيكية ومع إقامة لـ٤ ليال في جناح مميز في فندق Kempinski Hybernska Prague hotel (٥ نجوم) مع فطور.

تتمتع حسابات Account Plus بمنافع حسابات بنك لبنان و المهجر الجارية التقليدية ، والتي تسمح للعميل:

– بتوطين الفواتير (هاتف، كهرباء، هاتف خلوي، الخ.) ليقوم بتسديدها بشكل أوتوماتيكي و سهل،

– وبطلب دفاتر شيكات،

– والحصول مجانا على خدمة الصيرفة عبر الانترنت (eBLOM) و خدمة الصيرفة عبر الهاتف (Allo BLOM) .

بالإضافة إلى المنافع المذكورة أعلاه، تقدم الحسابات بطاقة بلوم ماستركارد مباشرة.

باسل التل

باسل التل، مدير ماستركارد – لبنان قال: «يسرنا إطلاق أول برنامج لبطاقات ماستركارد المباشرة مع بنك لبنان و المهجر بحيث نتابع تأمين المنافع لحاملي البطاقات. ويضم البرنامج الجديد منافع فريدة من ناحية الدفع و من ناحية برامج الوفاء».

جوسلين شهوان، مديرة رئيسية ومديرة الصيرفة بالتجزئة بالإنابة في بنك لبنان و المهجر قالت: «تؤمن هذه الحسابات حاجات العملاء من ناحية العمليات المصرفية اليومية للخدمات الشاملة. وقد صممت لتأمين الرفاهية للعملاء من داخل ومن خارج عملاء مصرفنا».

مصرف السلام البحرين يوزع ١٢ مليون دينار على مساهميه



خلال اجتماع الجمعية العامة العادية لمصرف السلام

اعرب رئيس مجلس ادارة مصرف السلام – البحرين **محمد علي العبار** عن ارتياحه حول اداء المصرف خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨.

وقال **العبار** برغم اوضاع السوق السلبية جدا، تمكن المصرف من تحقيق نمو بنسبة ٤٠ في المئة في اجمالي الموجودات وزيادة بنسبة ١٠ في المئة في صافي الدخل مقارنة بالعام ٢٠٠٧.

هذا واعتمدت الجمعية العمومية توصية مجلس الادارة تخصيص ١٢ مليون دينار من صافي ارباح ٢٠٠٨ والتي بلغت ٢٥,٥ مليون دينار (٦٧,٦ مليون دولار) للتوزيع على المساهمين كأرباح نقدية تمثل ١٠٪ من رأس المال المدفوع. كما اعتمدت الجمعية تخصيص مبلغ ٨٢٢,٥٢٥ ديناراً بحرينياً للزكاة و ١٠٠ الف دينار بحريني للتبرعات والاعمال الخيرية.

ملتقى الاستثمار في المتوسط ٢٠٠٩

رياض سلامة: تخصيص مصرف لتمويل البنية التحتية والقطاع الخاص في دول المتوسط

جاك صراف: الحل الانجح لدول المنطقة في دعم الاستثمار



من اليمين: ANTOINE SELLIORE، **جاك صراف، رياض سلامة ورؤوف ابو زكي**



جانب من الحضور



من اليسار: RYM AYADI، **شادي كرم، نبيل عيتاني**، EMMANUEL NOTOVY، ROBERT MAUVY، **باسل رشدي** وOSCAR ALVAREZ



صورة لعدد من الذين تم تكريمهم



من اليمين: **سميح سعاده، هادي النفي، سعد المخبرجي ومحمد الجابر**



من اليسار: **جورج نجم، ستيفان أتالي** وOTILIA BIACSI



من اليمين: **نبيل فهد ولارا حافظ**



من اليمين: **محمد عبدالله الراجحي وعبدو جفي**

دعا حاكم مصرف لبنان المركزي **رياض سلامة** خلال افتتاح «ملتقى الاستثمار في المتوسط ٢٠٠٩» في فندق انتركونتيننتال – فينيسيا برعاية رئيس الجمهورية العماد **ميشال سليمان** الى تخصيص مصرف يعنى بدول المتوسط، تسهم فيه الدول تبعا لإمكاناتها وتهتم بتمويل البنية التحتية والقطاع الخاص ويكون المشارك الاساسي فيه مصرف التثمير الاوروبي مع دور كبير ايضا للبنك الدولي.

وابرز المتحدثين في الملتقى ايضا رئيس اتحاد رجال اعمال المتوسط **جاك صراف** الذي رأى انه من الضروري، ايجاد خطة دفاعية لمواجهة ازمة المال العالمية. وقال ان القطاع الخاص يتحمل جزءا من المسؤولية الاقتصادية وفقا لخبراته وموقعه في الانتاج وتفاعله مع حكومات المنطقة. واكد ان الحل الانجح لدول المنطقة يكمن في دعم الاستثمار لاسباب عدة منها تحفيز الاقتصاد عن طريق دعم الاستهلاك.

بدوره، اكد رئيس اتحاد رجال الاعمال الاوروبيين **ارنست انطوان سيلبير** ان الاتحاد الاوروبي ساهم في تحقيق الاستقرار في خضم الازمة الاقتصادية، التي عصفت بعالمنا اليوم. ورأى ان السوق الاوروبية الموحدة واليورو قوى محركة اساسية من شأنها ان تضعنا على سكة النمو والاستخدام في اوروبا. ولكن سعيا وراء هذا الهدف من المهم اعتماد القرارات السياسية الصائبة من دون اضاعة المزيد من الوقت.

عوائده الموزعة الاعلى في السوق الكويتي

محمد العمر: اصول «بيتك» تجاوزت ١٠,٥ بلايين دينار



شدد الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي «بيتك» **محمد سليمان العمر** في لقاء جمعه مع مجموعة من الموظفين من مختلف قطاعات وإدارات «بيتك» على ان الاستراتيجية التي تنبثق منها خطط وبرامج العمل منذ نشأته والتي تعطي العنصر البشري الاولوية القصوى أعطت ثمارها، فالموظف هو رأس المال الحقيقي وهو لم يكن في بيتك ابدا يدا تعمل فحسب.. بل ايضا فكراً يعمل. و«بيتك» الذي تجاوزت اصوله الآن ١٠,٥ بلايين دينار وتجاوزه النطاق المحلي والاقليمي وفروعه التي تجاوزت ١٧٥ فرعا في مناطق عدة في العالم وتنوع انشطته، هي كلها افكار وابداعات موظفيه، وعلى هذا الاساس فإن الثقة موجودة بأن الموظف الذي كان وراء النجاح سيكون هو ايضا الذي سيواصل العطاء خلال المرحلة المقبلة.

وتناول **العمر** بعض الانجازات التي تحققت للسنة المالية ٢٠٠٨، منها استمرار النمو في الميزانية وحجم الودائع وافتتاح فروع جديدة وتقديم منتجات وخدمات جديدة، واكد بأن العوائد التي وزعها على الودائع لا تزال هي الاعلى في السوق المحلية كما كانت عليه في السنوات الماضية، مشددا على اهمية التواصل مع العملاء بشتى صوره.

السعودي الفرنسي يوصي برفع رأسماله الى ٢,٤ مليار دولار



ابراهيم طوق

البنك السعودي الفرنسي

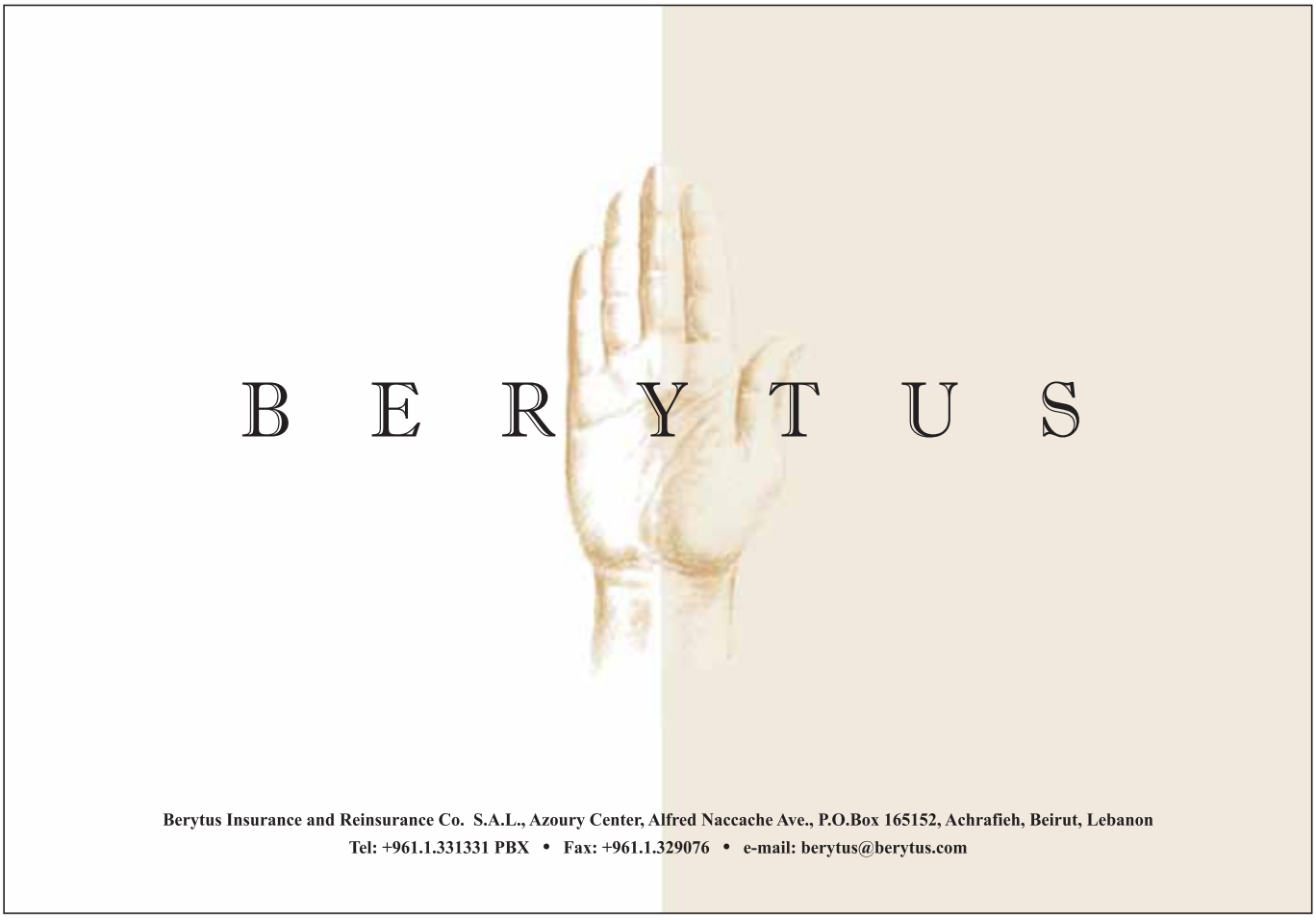
أوصى مجلس ادارة البنك السعودي الفرنسي بزيادة رأسماله الى ٩ مليارات ريال عبر منح اسهم مجانية وطرح اصدار اسهم حقوق اولية، كما اوصى بدفع ارباح عن نتائج العام المالي ٢٠٠٨ بواقع ريال سعودي واحد للسهم بإجمالي مبلغ ٧٧٦ مليون ريال.

واوضح رئيس مجلس الادارة **ابراهيم طوق** «ان تحقيق البنك لنتائج ايجابية خلال عام ٢٠٠٨ بزيادة نسبتها ٣,٥ في المئة في الارباح الصافية مقابل ارباح ٢٠٠٧، يؤكد ان التوصية المطروحة لتوزيع ارباح نقدية للمساهمين ومنح اسهم مجانية سيحقق للمساهمين الحصول على عائد نقدي، وفي الوقت نفسه سترفع رأس مال البنك».

اضاف «ان رفع رأس المال المدفوع بمبلغ قدره ١,٦ مليار ريال، يمثل ٤٨ في المئة من المبلغ المطلوب للوصول الى رأس المال المستهدف وهو المستوى الذي ينوي البنك تحقيقه».

التمويل الخليجي افضل بنك استثماري محلي في الشرق الاوسط وشمال افريقيا

فاز بيت التمويل الخليجي GFH بجائزة افضل بنك استثماري محلي في منطقتي الشرق الاوسط وشمال افريقيا للعام ٢٠٠٨ من مجلة اكويزشن منتلي، وتسلم الجائزة كبير الاقتصاديين في البنك **علاء اليوسف** خلال الحفل الذي اقيم في لندن.



د. أحمد الجناحي (مجموعة نور الاستثمارية NOOR - الإمارات):

بنك نور الإسلامي يركز على السوق المحلي ويستكمل خطواته لإطلاق منتجات وبرامج جديدة



تسعى مجموعة نور الاستثمارية لاحتلال مكانة مرموقة في مجال الخدمات المالية الإسلامية، عبر تزويد عملائها بأحدث الخدمات الاستثمارية والمؤسسية والشخصية، مروراً بإدارة الأصول ورؤوس الأموال والملكية الخاصة، إضافة الى الخدمات الاستشارية والتأمينية التكافلية.

نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة الدكتور والعضو المنتدب لشركة نور للتكافل أحمد الجناحي تحدث إلى البيان الاقتصادية عن رد فعل الحكومات الخليجية إزاء الأزمة المالية العالمية وتحركها على صعيد توفير السيولة اللازمة للمصارف المحلية، وعن تأجيل خطط بنك نور الإسلامي للتوسع في ثلاث قارات والتركيز على السوق المحلي، معتبراً الأخير في طليعة المنافسين للبنوك المحلية والأجنبية على السواء مذكراً بسيره في استكمال خطواته والاستفادة من الوضع الحالي في السوق لإعادة هيكلة البيت الداخلي وإطلاق منتجاته بما يتلاءم والظروف الحالية.

وتوقع الجناحي أن يعود الطلب على إمارة دبي كمركز متقدم للشركات والمؤسسات ما سيعزز الثقة ويعيد التوازن إلى سوقها المحلي وقطاعها المصرفي، مفصحا عن هدف شركتي التأمين التكافلي التابعتين للمجموعة إطلاق منتجات جديدة أو غير مغطاة تستهدف فئة المجتمع التي لا تتمتع بأي تغطية تأمينية.

توجيه الاستثمارات نحو الاسواق المحلية

■ في رأيكم هل تعتبر الاجراءات التي تتخذها الحكومات العربية ومنها الامارات كافية للحد من تداعيات الازمة العالمية على اسواقها؟ وهل لديكم اي مقترحات بهذا الخصوص؟

– الازمة العالمية قد تستمر لغاية سنتي ٢٠١٠ و ٢٠١١ وقد طالت دولاً في مختلف أنحاء العالم. وبما أن الاقتصادات العربية جزء صغير من اقتصاد العالم، فهي تحتاج طبعا إلى الوقت لاسترداد عافيتها والتغلب على الظروف الحرجة السائدة حاليا. أما بالنسبة إلى الإجراءات الحكومية، فمن الضروري أن تنسحب الحكومات العربية من الصناديق السيادية في الخارج قبل أن تمنى بخسائر أكبر، وأن توجّه استثماراتها نحو مشاريع البنى التحتية والتنموية لتحريك عجلة الاقتصاد المحلي والمحافظة على المكتسبات التي حققتها في الفترة الماضية. هذا وقد لجأت الحكومات العربية الى حلول عدة لاستيعاب آثار الأزمة مثل ضخ السيولة وتقليص حجم القروض وغيرها.

لكن تبقى هذه الخطوات ظرفية ومؤقتة، إذ أن السيولة ليست المشكلة الوحيدة في الاسواق. ولا شك في ان توفير السيولة للبنوك والمؤسسات المالية والجهات المرتبطة بالاقتصاد الوطني امر اساسي، لكن لا بد من ايجاد ادوات وبدائل اخرى لدعم قطاعات انتاجية جوهرية ومفيدة للاقتصاد بجزء من هذه السيولة مثل قطاعات الطيران والمقاولات والخدمات وغيرها.

من جهة اخرى اعتقد ان بعض المصارف في المنطقة لم تستفد في الوقت المناسب من حلول طرحتها بعض الحكومات العربية.

مزيد من الدعم لبنوك الامارات

■ ضخت الحكومة الاماراتية رؤوس اموال في سوق ابو ظبي دون دبي، فهل في رأيكم ان مصارف ابو ظبي تعاني مشكلات اكبر؟

– ضخ البنك المركزي الاماراتي ٥٠ مليار درهم خلال شهري ايلول (سبتمبر) وتشرين الاول (اكتوبر) ٢٠٠٨، اضافة الى مبلغ ٧٠ مليار درهم من قبل الحكومة الاتحادية لدعم ومساندة المصارف كافة في الدولة من دون تمييز.

لكن في الفترة الاخيرة احتاجت بعض البنوك في ابو ظبي الى مزيد من الدعم، وهذه خطوة ايجابية تصب في مصلحة كل المصارف أكانت في ابو ظبي او دبي او الشارقة وغيرها، لان مصلحة الاقتصاد الاماراتي المحلي هي الاهم.

■ هل احتاج مصرفكم «نور الإسلامي» الى أي مساعدة حكومية؟

– افتتح حاكم دبي سمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم مصرفنا في ٧ كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٨، وبالتالي لم تتأثر اصوله بالازمة المالية وذلك لانعدام استثماراته الخارجية، حيث إن خططنا كانت تقضي بالتوسع في ثلاث قارات، وكنا بدأنا التفاوض على شراء مؤسسات مالية في أسواق المنطقة وفي أوروبا والشرق الاقصى، لكن الأزمة المالية اضطرتنا الى التركيز على الاعمال المحلية حاليا.

منافسون للمصارف المحلية والاجنبية

■ شهدنا في الفترة الاخيرة نشوء مصارف عدة في ابو ظبي ودبي تابعة للحكومة، فما هو رأيكم بهذه الحالات وهل تتمتع المصارف الحكومية بأفضلية على غيرها؟

– تجربة دبي مختلفة من كل النواحي، اذ ان العديد من الانشطة والقطاعات الاساسية في السوق مملوكة من الدولة لكنها تدار بعقلية القطاع الخاص. وينتهج بنك نور الإسلامي الاسلوب نفسه، اذ تعود ملكيته بشكل غير مباشر الى الحكومة، لكن الادارة مهنية ومحترفة وتعمل وفق مفهوم القطاع الخاص.

ويتنافس بنك نور مع المصارف المحلية والاجنبية على تمويل المشاريع الكبرى وغيرها، وعلينا المنافسة مع البنوك الأخرى القائمة.

التأمين التكافلي حافز لنشر الوعي

■ بعد وقوع الازمة المالية رددت اوساط عدة ان الرأسمالية نظام اثبت عجزه وانبرى النظام الاسلامي كبديل او حل جيد في الاسواق، فما تعليقكم على هذا الموضوع؟

– ليست الصيرفة الاسلامية بعيدة عن المخاطر والازمات المالية.

فالأزمة العالمية اندلعت نتيجة لجوء المصارف والمؤسسات المالية في الولايات المتحدة وأوروبا إلى المشتقات المالية (derivatives)، وهذه الأخيرة محظورة شرعا في المصارف الاسلامية. لذا بقيت البنوك الإسلامية في منأى عن هذه الأخطار تحديداً لكن المخاطر المالية مشتركة في النظامين التقليدي والإسلامي.

أما بالنسبة إلى صناعة التأمين فنحن نرى أن التأمين بذاته جيد وضروري في أي مجتمع، أكان إسلاميا أم تقليدياً، لحمايته وصون أفراده من مخاطر عدة.

وفي اعتقادي إن المجتمعات الخليجية وجدت التأمين الاسلامي بديلاً عن التقليدي الذي طالما شكل مصدراً معيقاً لثقافتها ومفاهيمها الدينية، وهو اليوم حافز فاعل لنشر الوعي في هذه المجتمعات مع وجود التكييف الشرعي اللازم لهذه المنتجات التأمينية.

ستعود دبي الى سابق عهدها

■ اختل التوازن في القطاع المصرفي في الاسواق العربية نتيجة الازمة العالمية، برأيكم ما هي الخطوات الاساسية لاعادة هذا التوازن الى المنطقة؟

– القطاع المصرفي هو القلب النابض لأي اقتصاد ناشط في العالم، الى جانب المؤسسات التجارية والصناعية والخدمية في السوق التي تخلق حركة دائمة. وفي هذا الاطار لا خوف على الاقتصاد الاماراتي عموما ودبي خصوصا، لا سيما انها تشكل نقطة تواصل بين الشرق الاقصى واميركا اللاتينية وبين اوستراليا واوروبا، وهي بوابة شرقية لافريقيا.

وقد عرفت دبي في السنوات العشر الماضية كيفية توظيف فوائضها المالية عبر انشاء بنى تحتية قوية، وتوظيف واستثمار الفوائض النفطية في منطقة الخليج، واستقطاب قاعدة شركات ومؤسسات محلية واجنبية تعمل لمصلحة اقتصاد الامارة والمنطقة ودول المنشأ.

ومن هنا نتوقع ان يعود الطلب على دبي كمركز متقدم للشركات والمؤسسات، مما سيعزز الثقة ويعيد التوازن الى سوقها المحلي وقطاعها المصرفي.

ضوابط في التمويل

■ **ما رأيكم في السياسة المصرفية المحافظة التي تعتمدها المصارف في دبي بعد الازمة المالية لجهة خفض القروض وتحديد سقف اعلى للفائدة على الاقتراض وغيرها؟**

– بالنسبة الى تحديد سقف اعلى للفائدة، اعتقد ان هذه الخطوة تعتبر تدخلا في قوى السوق، حتى ان البنوك المركزية لم تتدخل في هذه المسألة خلال السنوات الاخيرة.

اما لجهة القروض، فمن الملاحظ ان المصارف الاماراتية مستعدة لتقديم التمويلات اللازمة للمؤسسات والشركات التي تثبت ملاءتها المالية وجدارتها في ادارة نشاطاتها بوضوح وشفافية، كما هي الحال بالنسبة الى بنك نور الاسلامي.

لكن واقع الحال يتمثل في ان بعض البنوك اعطت قروضا لافراد تضرروا بفعل الازمة وغير قادرين على الايفاء بمستحقاتهم، لذا من الطبيعي ان تضع هذه البنوك قيودا وضوابط اكثر لحماية وضعها، لكن من دون التوقف عن التمويل كونه اساس العمل المصرفي.

هيكلة البيت الداخلي

■ **هلا وضعتنا في صورة خططكم المرسومة لعام ٢٠٠٩؟**

– ستشكل ٢٠٠٩ السنة التأسيسية لبنك نور الاسلامي حيث سنستكمل خطواتنا في اعادة هيكلة البيت الداخلي نظراً لظروف السوق والمشاريع والمنتجات وقوننة القروض. ومن الطبيعي ان يكون نشاطنا محدودا نتيجة الاوضاع الاقتصادية غير الطبيعية في السوق، لكننا رغم كل ذلك نتوقع نتائج جيدة.

ويعمل بنك نور الإسلامي في الامارات عبر ١٥ فرعا، بينها فرع واحد في مطار دبي في المبنى رقم ٣ والذي يعمل على مدار الساعة وسبعة أيام في الاسبوع، ويوفر الخدمات المصرفية كافة ومنها التأمين عبر المصارف، وهو أول فرع مصرفي في الإمارات يعمل بهذا النظام.

■ **ساهمتم في تأسيس شركتي تأمين تكافلي تابعتين لمجموعة نور، فما الهدف من انشائهما في سوق يعج بشركات التأمين؟**

– النشاط التأميني مرادف للمصرفي، ولا شك في ان السوق الاماراتي يعج بشركات التأمين التي يصل عددها الى ٥٤ شركة ، ست منها فقط تقدم التأمين الاسلامي او التكافلي.

كما ان نصيب شركات التكافل من مجمل اقساط التأمين يبلغ فقط نصف مليار درهم من اصل ١٥ مليارا.

لذا وجدنا فرصة واعدة لإنشاء شركة تأمين تكافلي تخدم المجتمع وتعود بالنفع عليه.

■ **اي فئة من المجتمع ستكون هدف منتجاتكم التأمينية التي ستطلقونها؟**

– نسعى الى الدخول في أنشطة وفروع تأمينية غير موجودة حالياً أو مغطاة من شركات تأمين تقليدية أو إسلامية، وبالتالي التركيز على التعامل مع فئة من المجتمع لا تتمتع بأي تأمين. وكل ذلك من دون التردد في محاولاتنا للحصول على حصة من السوق ومنافسة الشركات الأخرى.

■ **ما هي توقعاتكم بالنسبة إلى الأزمة المالية؟**

– من الطبيعي ان تشتد الازمة وتستمر مبدئيا لغاية عام ٢٠١١ كي تعود الأسواق إلى طبيعتها، فعملية التصحيح تتطلب وقتا وذلك لوضع تشريعات وقوانين جديدة وتوفير السيولة واستعادة الثقة بين المتعاملين الأفراد والمصارف.

وفي رأيي اننا في حاجة الى حلول جديدة وغير تقليدية للخروج من الازمة.

مجموعة مصرفية إسلامية عالمية

■ **كلمة اخيرة؟**

– النشاطان المصرفي والتأميني هما جزء من خطة كبيرة وشاملة لمجموعة نور الاستثمارية وبنك نور الإسلامي. كما نسعى الى إيجاد مجموعة مصرفية مالية إسلامية تنطلق من دولة الإمارات نحو الأسواق الاقليمية والعالمية. ■





علي عمر ابراهيم فرح (مدير عام بنك فيصل الاسلامي السوداني):

مواكبون لمستجدات الصناعة المصرفية العالمية ومعاييرها

مدير عام بنك فيصل الاسلامي رائد البنوك الاسلامية ورائد التقنية المصرفية في السودان الاول من حيث رأس المال في السودان علي فرح تحدث الى «البيان الاقتصادية» عن انطلاقة البنك ونشاطه المصرفي الاسلامي ودوره في تأسيس اول شركة تأمين تكافلي، ملقيا الضوء على جهود ادارته المبذولة لتعزيز رأسماله بصورة مستمرة، بما يواكب مستجدات الصناعة المصرفية العالمية ومعاييرها، ويجعله منافسا على الصعيدين المحلي والاقليمي.

واذ لم ينفِ فرح تأثير الازمة المالية العالمية على القطاع المصرفي في السودان، نوّه بجهود المركزي لتجنيب القطاع تداعيات هذه الازمة، مؤكدا مواصلة السعي الى النجاح والتميز وارضاء العملاء والمساهمين وتحقيق تطلعات المجتمع السوداني.

■ **هل لنا بلمحة عن بنك فيصل الاسلامي ؟**

– تأسس البنك عام ١٩٧٧ وباشر اعماله في ١٩٧٨ وهو الثاني من حيث التأسيس على مستوى المصارف الاسلامية في العالم.

واليوم لدى المصرف في السودان نحو ٣٢ فرعا واكثر من ٦٠ صرافا آليا و٣٠٠ نقطة بيع، ويتعامل وفق مبادئ واحكام الشريعة الاسلامية، اضافة الى انه يستخدم النظام المصرفي المعمول به في منطقة شمال افريقيا، بحيث تتم كل العمليات المصرفية عبر الشبكة الالكترونية التي تربط فروع البنك مع المحوّل القومي.

وفي السياق نفسه، يستخدم البنك خدمات الكترونية عديدة مثل الـ SMS والـ E.BANKING وغيرها، وقد صنّفه المصرف المركزي وشركة الخدمات المصرفية الالكترونية الاول في السودان في مجال التقنية المصرفية الحديثة.

متانة وملاءة

■ **علامَ اعتمد المصرف من اجل تحقيق التقدم والتطور اللذين حققهما؟**

– اعتمد بنك فيصل الاسلامي منذ تأسيسه استراتيجية واضحة، ركيزتها التركيبة المتينة لمجلس ادارة المصرف والمساهمين فيه، بحيث يتم تعزيز رأس المال بصورة مستمرة وبالمستوى الذي يبقي المصرف منافسا قويا للمصارف العاملة في السودان، مع اخذه بالاعتبار مستجدات الصناعة المصرفية العالمية ومعاييرها ومتطلبات البنك المركزي، اضافة الى تبنّيه مشاريع تأهيل واعادة هيكلة المصارف المحلية. كل هذه العوامل كانت اساسا جوهريا في انطلاق بنك فيصل الاسلامي وقد أمنت له متانة وملاءة مكّنته من المنافسة على الصعيدين المحلي والاقليمي.

رقابة شرعية للمركزي

■ **هل يختلف المنهج الاسلامي الذي يعتمده بنك فيصل عن المناهج الاسلامية المعتمدة في العالم العربي؟**

– مرجع النظام الاقتصادي الاسلامي القرآن الكريم والسنة واجماع الفقهاء وغيرها من مصادر التشريع الاسلامي، وبالتالي لا ينفصل التعامل في مصرف فيصل عن الارث الاسلامي، الا ان التجديد موجود في طريقة المعاملات نظرا لواقع الحال ومتطلبات الانسان. وتجدر الاشارة هنا الى ان القوانين في السودان تشجع الابتكار والتجديد في المعاملات ضمن اطار الشرع الاسلامي، وهناك هيئة عليا للرقابة الشرعية في البنك المركزي تشرف على عمل الهيئات الشرعية في المصارف كافة ويتم اللجوء اليها في مسائل التشريع الكلي.

مرجعية لشركات التأمين التكافلي

■ **كما هو معروف، كان بنك فيصل المبادر الاول في العالم الى تأسيس شركة التأمين الاسلامية، هل لنا بلمحة عن هذه المبادرة؟**

– التأمين التكافلي هو مطلب اساسي للمجتمع المسلم القائم على التكافل، لذلك ومنذ تأسيس البنك وتلبيته للمتطلبات الاساسية للعمل المصرفي الاسلامي، برزت حاجة ماسة الى شركة تأمين تعمل هي ايضا وفق النظام الاسلامي.

ومن هذا المنطلق تأسست الشركة بمبادرة من مجلس ادارة بنك فيصل وادارته التنفيذية بحيث تكون تابعة كليا للبنك. وشكل نجاح هذه التجربة نقطة انطلاق التأمين الاسلامي في العالم، فبات بنك فيصل المرجعية الاساسية لشركات التأمين التكافلي، مع الاشارة الى ان قيادات التأمين الاسلامي اليوم تخرّجوا من تلك الشركة.

طابع اسلامي بمعايير عالمية

■ **ما السبب في اختلاف نشاط شركات التأمين الاسلامية في السودان عن بقية الدول العربية، خصوصا لجهة توزيع الفوائض على المساهمين؟**

– يقوم التأمين الاسلامي في الاصل على التبرع وتقديم الحلول التأمينية المناسبة لمختلف المخاطر ،والتعويض عن المتضررين ومن ثم توزيع العائد على حملة الوثائق. وقد يكون ثمة مبادرات تطوير لا تنال الاجماع عليها فتبقى في اطار المحاولة لتلبية حاجات الفرد المسلم وتماشيا مع معايير منتجات التأمين العالمية.

تأثير للازمة على القطاع المصرفي

■ **في رأيكم الى اي مدى تأثر القطاع المصرفي في السودان جراء الازمة المالية العالمية؟**

– كان للازمة المالية العالمية امتدادات واسعة طاولت دول العالم كافة، وان اختلف حجم التأثر المباشر وغير المباشر.

وكون السودان جزءا من المنظومة العالمية فقد تأثر اقتصادها في شكل مباشر، خصوصا مع انخفاض اسعار النفط في وقت تشكل صادرات النفط ٩٠ في المئة من ايرادات الدولة. الى ذلك تأثر القطاع المصرفي باعتباره اداة من ادوات تنفيذ السياسة الاقتصادية في الدولة، كما وتأثرت الاعتمادات والتسهيلات الممنوحة للمصارف السودانية من قبل المصارف العالمية.

ولكن بالمقابل، يعمل المصرف المركزي السوداني بفضل جهوده المبذولة على تجنيب القطاع المصرفي السوداني تداعيات الازمة العالمية.

توزيع فوائض

■ **كيف تقومون اداء المصرف في الفترة الاخيرة؟**

– قدم المصرف في السنوات الاخيرة اداء مميزا ما جعله في مصاف المصارف العربية الاولى، وذلك من خلال تطوير ادائه الاستثماري والتجاري وتطوير موارده وتعزيز رأسماله ما رفعه الى مرتبة متقدمة في السودان من حيث حجم رأس المال.

ورغم الازمة المالية العالمية استطاع المصرف بنهاية ٢٠٠٨ توزيع الفوائض بنسبة ١٢ في المئة الى اصحاب الودائع، في حين وصلت حصة اصحاب الملكية الى ٤٠ في المئة.

سعي الى النجاح والتميز

■ **هل من كلمة أخيرة؟**

– احب ان اشدد على اننا نقوم بكل اعمالنا وفق رؤية ورسالة واضحتين مرتكزين على عوامل محددة، ساعين دائما الى النجاح والتميّز وارضاء العملاء والمساهمين كما العاملين وتحقيق تطلعات المجتمع السوداني. هذا وقد بدأنا نطبق اليوم نظام ادارة الجودة الشاملة ونحن في مراحل متقدمة جدا في هذا المجال. ■

نزاع حول التعرفة الحكومية للتأمين الالزامي

انظارنا شاخصة باتجاه المحكمة العليا في الاردن

بقلم جوزف زخور *

رفعت الى المحكمة العليا في الاردن دعوى تتمحور حول سؤال مزمن، ويهم اسواق التأمين في سائر انحاء الوطن العربي ان تسمع رأيا قضائيا عربيا حاسماً فيه . والسؤال هو: هل يجوز اجبار شركة التأمين على قبول اخطار التأمين الالزامي على السيارات بأسعار غير اقتصادية ويمكن ان تودي بشركة التأمين الى الافلاس؟

أفرقاء الدعوى هم هيئة التأمين الاردنية وهي السلطة الناظمة لقطاع التأمين في الاردن من جهة، وكل من شركة القدس للتأمين واليرموك للتأمين، من جهة اخرى.

اما موضوع النزاع فهو اتهام هيئة التأمين الاردنية لشركتي القدس واليرموك بعدم التزام احكام قانون التأمين الالزامي على السيارات، وذلك بالتملّص من موجب اصدار عقود التأمين الالزامي على السيارات لمن يطلب اليهما ذلك.

فالقانون المشار اليه اذ يلزم مالك السيارة التوجه الى اي شركة تأمين للحصول على تغطية المسؤولية المدنية، فإنه في المقابل يلزم شركة التأمين بأن توافق على اصدار العقد المطلوب مقابل قسط سنوي لا يتجاوز حدود التعرفة الالزامية التي تعدها السلطة المختصة.

وترى شركتا القدس واليرموك ان الاسعار التي تحددها التعرفة الالزامية مرّ عليها الزمان، ولم تعد تتناسب وحجم المسؤوليات التي تترتب على عقود التأمين الالزامي على السيارات في ايامنا هذه. ما يعني ان التأمين الالزامي على السيارات تحول الى عبء يستنزف قدراتهما المالية، وانه من الخير لهما ان تتجنبا التورط فيه ما امكن لهما ذلك.

وهذا الرأي تشاركهما اياه شركات التأمين في الاردن بالذات، وفي سائر انحاء الدول العربية التي تلزم شركات التأمين بالتقيد بالتعرفات الحكومية للتأمين الالزامي على السيارات.

ولطالما رفعت شركات التأمين العربية والاردنية بالذات صرخاتها الاحتجاجية ضد التعرفات الحكومية، وطالبت اما بتعديلها صعودا الى مستويات تتوافق واحجام التعويضات التي باتت تدفعها الشركات للمتضررين من الفريق الثالث (THIRD PARTY) او بإلغائها كليا. وإلغاء التعرفات الالزامية، واطلاق يد شركات التأمين في التسعير والتنافس، هو في رأينا الشخصي الحل الذي يتكفل بتحسين صورة شركة التأمين لدى جمهور المستهلكين ويحفزها لتقديم خدمة نوعية، وينزع عن عقد التأمين الالزامي صورة «الخوة» و«الضريبة» التي تفرض على المستهلك ويقدم على شرائها بالاكراه.

وقد سبق ان دعوت غير مرة في مفكرتي هذه الى الاقتداء بالدول العربية التي ألغت التعرفات الالزامية، وهي: المملكة العربية السعودية، تونس والمغرب.

الا ان الصرخات والتصريحات التي تطلقها شركات التأمين في الدول العربية المعنية، لرفع الحيف اللاحق بها جراء اجبارها على التقيد بالتعرفة الالزامية، لا تجد من يتفهمها او يبدي اي استعداد لمحاورة اصحابها حولها.

واعطاء «الاذن الصمّاء» للمطالبة بأي تعديل هو حالة تكاد تكون عربية عامة، بل جزءا من استراتيجية ترفض اي تغيير من اي نوع.

فالمواطن العربي وقد ارهقته تكلفة المعيشة، وقل دخله الفردي، يرفض في المطلق اية زيادة تفرض عليه وفي اي مجال كان حتى ولو كانت لها مبرراتها. ولذا ترفض السلطات العربية المختصة رفع التعرفات الحكومية في اي ظرف ومكان لانها لو سمحت مثلا برفع اقساط التأمين لارتد ذلك سلبا على «شعبيتها» وأثار نقمة ذوي الدخل المحدود ضدها.

وفي المعلومات التي نقلتها الينا وسائل الاعلام، انه بلغ هيئة التأمين الاردنية، ان شركتي القدس واليرموك للتأمين كانتا في الفترة الاخيرة تطلبان الاطلاع على السجل المروري لطالب التأمين (اي ذلك السجل الذي يبين كم من الحوادث تورط فيها مالك السيارة خلال السنوات الماضية) كشرط لقبولهما اصدار عقد التأمين الالزامي على السيارات، وحيال عدم قدرة مالك السيارة، او عدم رغبته بإبراز سجله المروري، فإنه يضطر الى التوجه الى شركة تأمين اخرى للحصول على مبتغاه. وهكذا تتقلص ارتباطات الشركتين في مجال التأمين الالزامي على السيارات.

وقد اعتبرت هيئة التأمين تصرف شركتي القدس واليرموك بمثابة مخالفة لأحكام قانون التأمين الالزامي الذي يلزم شركة التأمين ان تنصاع لأحكام القانون، وان تصدر عقود التأمين الالزامي لمن يطرق بابها.

وبناء عليه، احالت هيئة التأمين الشركتين الى المحكمة العليا طالبة انزال العقوبات المنصوص عليها في القانون بحقهما. والعقوبات تتراوح بين التغريم وسحب الترخيص.

ونحن وغيرنا من المعنيين بقضية التأمين العربي لسوف نتابع عن كثب وباهتمام شديد تطورات هذه الدعوى، وصولا الى الاستماع الى رأي الهيئة القضائية العليا في المملكة الاردنية.

والدعوى التي رفعت الى المحكمة العليا الاردنية ليست مبارزة بين فريقين، فريق السلطة من جهة وفريق شركات التأمين من جهة ثانية، بل هي اشكال قانوني مزمن وقائم منذ عشرات السنين. وهذا الاشكال يحتاج الى هيئة قضائية من مصاف المحكمة العليا في الاردن لتنظر فيه بالعمق، وتعلن بحكم معلّل الحيثيات التي تجيز للسلطات المشرفة على التأمين في اي مكان في العالم، ان تجبر المواطن من جهة وشركة التأمين من جهة اخرى ان يتعاقدا ليس وفقا لمشيئتهما، بل وفقا لأحكام القانون، وهي احكام تستوحى من مقتضيات سلامة المجتمع ككل، والاستقرار السياسي والاجتماعي داخل الدولة التي ينتسبان اليها.

ومن المفيد ان نذكر هنا ان محاولة شركة التأمين التهرّب من القانون، يقابلها تخلف اعداد كبيرة من مالكي السيارات في العالم عن التزام احكام قانون التأمين الالزامي. ففي بريطانيا والولايات المتحدة الاميركية وغيرهما من الدول المتقدمة تأمينيا تظهر الاحصاءات ان ما لا يقل عن ١٥ بالمئة من مالكي السيارات يتجولون بسياراتهم، من غير ان يتزودوا بعقد التأمين الالزامي الذي يضمن مسؤوليتهم المدنية جراء اي حادث يتورطون فيه. ما يعني ان خرق قوانين التأمين الالزامي يجري في كل مكان وعلى أيدي الفريقين وليس فريق واحد.

انظارنا وانظار قطاع التأمين العربي سوف تبقى شاخصة باتجاه المحكمة العليا في الاردن بانتظار حيثيات تعالج إشكالا مزمناً، وقد يتحول الى مرض مستعصٍ اذا لم تجد له حلا ناجعا. ■

* مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية
رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان سابقاً

يمكن للقارئ ان يطلع على مقالات اخرى للكاتب
على الموقع www.zakhourco.com

الاستئمـــان SECURITIZATION



بقلم جميل حجار
استشاري تأمين وإعادة تأمين

لم أجد في معجم التأمين العربي كلمة عربية تقابل SECURITIZATION فرجعت الى معجم للغة العربية فوجدت ان كلمة الاستئمان تعني: «تصرف يعهد به شخص الى شخص آخر في ان يسلم الى شخص ثالث مالا منقولا او غير منقول في الوقت الذي يعيّنه المتصرف»، فإذا بها اقرب الى ما نحن فيه الآن. فعسى ان يقوم غيري ممن هم اقدر مني في البحث في اللغة العربية فيجد في هذه اللغة مقابلا وافي المعنى لهذه الكلمة الانكليزية فيكون بذلك لي اجر واحد وله هو اجران.

والكلمة كما يبدو واضحا مشتقة من SECURITY ومعناها بالعربية الأمن والأمان ويكون الاستئمان، موقتا، هو المقابل لكلمة SECURITIZATION وهو نوع من تخفيف حمل الاخطار عن متحملها بطريقة تختلف عن التأمين او بالاحرى عن اعادة التأمين الكلاسيكية المعروفة. وقبل ان نأتي على مضمون هذا المصطلح وكيف ومتى يتم استخدامه، نرى من المناسب ان نذكّر بإيجاز بآلية اعادة التأمين لان الاستئمان يمثل المرحلة المتقدمة القصوى من هذه الآلية.

من المعروف ومما لا حاجة للتذكير به ان التأمين هو تحمل الخطر المحتمل الوقوع وجبر الاضرار التي يمكن ان يسببها تحقق هذا الخطر، ولما كانت الاضرار المتوقعة من تحقق الخطر تتناسب طردا مع خطورته، فكان من الواجب توزيع هذا الخطر على الجهات الراغبة في المشاركة به وتحمل أوزاره سواء أكانت هذه الجهات شركات تأمين او اعادة تأمين. وهذا ما يقال له في صناعة التأمين تفتيت او توزيع الخطر لتخفيف العبء المالي على الجهات التي شاركت فيه. فالتعاون هو المبدأ التكافلي الذي قامت عليه المجتمعات الانسانية منذ وجودها ونادت به جميع الديانات السماوية. وليس نظام العاقلة في الجاهلية الا تسجيدا لهذا التكافل.

فإذا عدنا الى آلية التأمين واعادة التأمين نجد ان شركة الاعادة تأخذ على عاتقها جزءا هاما من الخطر الذي تكتتب به شركة التأمين المباشر. فإذا تجمع لدى شركة الاعادة العديد من التحملات اصبح لزاما عليها ان تبحث هي الاخرى عن الجهة التي ترغب وتستطيع ان تحمل معها جزءا من هذه الالتزامات، وهو ما يسمى في لغة التأمين بإعادة الاعادة RETROCESSION ، ومن الطبيعي ان تكون هذه الآلية مختلفة عن آلية الاعادة ولن نتطرق لها الآن.

ولكن اين يقع الاستئمان في معمعة التأمين واعادة التأمين؟ فقد ازدادت الاخطار التي تكتتب بها شركات التأمين ومن بعدها شركات الاعادة في الوقت الحاضر، نوعا وحجما بتقدم الحضارة ونمو الاقتصاد. فمن حيث النوع انتقل التأمين من ضمان السفن والبضائع واخطار الحريق والسرقة وغيرها من الانواع المعروفة، الى التأمين على الاعاصير والزلازل وامواج البحر العاتية وهيجان البراكين، والتأمين على منصات البترول على اليابسة وسطح البحر، وعلى الطائرات الضخمة التي تتسع لمئات المسافرين، وعلى الارهاب. اما من حيث الحجم، فإن اتساع المدن وتعاظم تجمع المصانع والقاطنين والعاملين فيها زاد كثيرا في ضخامة الاضرار الناتجة عن حادث واحد، فقد بلغت الأضرار التي احدثتها امواج البحر العاتية التي اجتاحت جنوب شرق آسيا TSUNAMI ما تم تقديره بخمسين مليار دولار اميركي، وخلّف هذا الحادث وراءه ٣٠٠ الف شخص ما بين قتيل ومفقود. كما ان الهجوم وتدمير مركز التجارة العالمي في نيويورك اودى بحياة ٣٠٠٠ شخص بالاضافة الى اضرار هائلة في الممتلكات.

أمام فداحة الاضرار البشرية والمادية واتساع الطلب على التأمين على هذه الكوارث الطبيعية او المفتعلة وبالرغم من تدخل الدول لتقديم بعض العون لتخفيف أعبائها فإن شركات التأمين ومن ورائها شركات اعادة التأمين بالرغم من سعة استيعابها الكبيرة، تجد نفسها عاجزة عن تقديم الاغطية التأمينية الكافية فأصبحت شركات اعادة التأمين المنتشرة حول العالم مع ما هي عليه من مقدرة مالية كبيرة، تخشى ان تقع في ضيق مالي ناتج عمّا تتحمله من هذه الاخطار، فإذا التفتت الواحدة منها الى الاخرى طالبة منها تحمل قسم من الخطر وجدتها محجمة عن ذلك، لانها قد استوفت استطاعتها من هذا الخطر او انها تتجنب الاكتتاب به. فلا يبقى لشركة اعادة التأمين هذه الا التوجه الى سوق المال وهذا هو الاستئمان SECURITIZATION.

وتتم عملية الاستئمان عن طريق وسيط له مقدرة كبيرة في تجميع الاموال من المستثمرين، واستثمار هذه الاموال بشكل مفيد وسليم. تعرض الشركة على الوسيط حاجتها لحماية نفسها من تفاقم الخسائر الناتجة عما اكتتبت به من اخطار تأمينية على الاموال والاشخاص والمسؤوليات او على اي منها منفصلة، واستعدادها لشراء تغطية لذلك. وبعد دراسة اكتوارية مستفيضة لحافظة اعمال الشركة وتقدير حجم التغطية وسعرها وقبول الشركة بذلك، يصدر الوسيط سندات التغطية ويطرحها في السوق المالي للاكتتاب بها من قبل المستثمرين، وتكون مدتها عدة سنوات لا تتجاوز عادة الثلاثين.

فإذا تحققت الخسائر التي توقعتها الشركة فإنها تستخدم من هذه السندات ما تحتاجه لسداد ما فاض عن الحد المتفق عليه. اما اذا بقيت الخسائر ضمن الحد المذكور فتعود اموال سندات التغطية الى المستثمرين مع ما اجتمع لهم من السعر الذي دفعته الشركة ومن فوائد الاستثمارات التي قام بها الوسيط بعد ان يستوفي اتعابه من هنا ومن هناك.

ان التعامل بالاستئمان قديم بالنسبة للبنوك، اما بالنسبة لصناعة التأمين فقد بدأ في سنة ١٩٩٠ بعد ان تجاوزت الاخطار المطلوب التأمين عليها امكانيات شركات التأمين واعادة التأمين. وتقدر الدراسات حجم سندات الاستئمان الحالية بـ ٣٠ مليار من الدولارات الاميركية، وانها ستصل في نهاية الربع الاول من القرن الواحد والعشرين الى عشرة اضعاف هذا الرقم. غير ان الزلزال المالي الذي وقع في سوق المال الاميركي في السنة الماضية واتسع ليصل الى اسواق المال في العالم كافة، يجعل من الصعب التماشي مع هذه التقديرات خصوصاً وان معايير جديدة وقاسية للرقابة على التمويل والاستثمار اخذت تظهر تدريجا في اسواق المال العالمية. ■

*** ملاحظة من ادارة تحرير البيان: تستعمل المصارف في لبنان ودول الشرق الادنى كلمة «التسنيد» ترجمة لكلمة SECURITIZATION التي يتحدث عنها الاستاذ جميل حجار في مقاله.**

للاستشارة يرجى الاتصال
jhajjar@scs-net.org
فاكس: ٠٠٩٦٣٤٣٥٣٨٧٢

أقساط التأمينات العامة في لبنان لسنة ٢٠٠٨

على غرار المصارف شركات التأمين اللبنانية فاجأت العالم وحققت نمواً نسبته ٢٢,٥ بالمئة!


لطفي الزين
MEDGULF


جينو نادر
BANKERS


روجيه نسناس
AXA M.E.


XAVIER DENIS
ALLIANZ SNA


لوسيان لطيف
LIBANO SUISSE


فاتح بكداش
AROPE

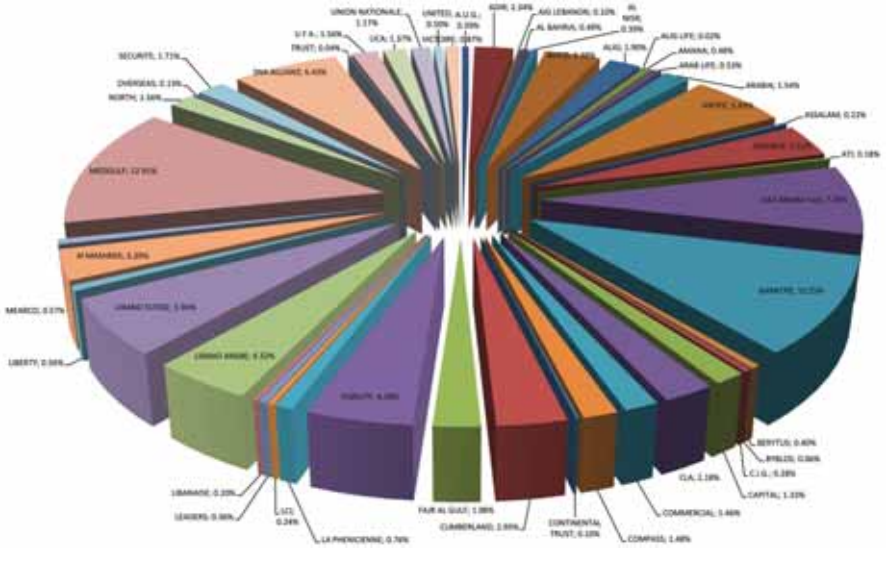

ريكاردو سليمان
FIDELITY


سلام حنا
LIBANO ARABE


ادوار طرابلسي
ASSUREX


جان كلود نجيم
ALICO

COMPANIES MARKET SHARES FOR 2008



كتب اميل زخور

لبنان بلد المفاجآت بامتياز!

فهو فاجأ العالم بكونه الدولة الوحيدة التي لم يسقط قطاعها المصرفي في مستنقع الديون والاموال الهالكة، والتي لم تنعدم فيها عمليات التمويل والإقراض، وغيرها من العثرات التي تتخبط فيها مصارف سويسرا وبريطانيا وغيرها من المصارف الاكثر عراقة في العالم.

وكما ان القطاع المصرفي نجح في الافلات من العثرات، وعلى العكس من ذلك فهو «يمشي ملكا» ومسجلاً ارباحاً سنوية زادت عن مليار من الدولارات الاميركية، نهاية العام ٢٠٠٨، فإن شركات التأمين اللبنانية لم تكن اقل نجاحا من المصارف فقد أنهت سنة ٢٠٠٨ بنمو في اقساط التأمينات العامة NON LIFE بلغت نسبته ٢٢,٣٥ بالمئة، وهذا الرقم يذهل المراقبين من حيث حجمه اولا والظروف التي تولّد فيها ثانيا.

فلقد مضت سنوات عديدة لم تسجل خلالها شركات التأمين في لبنان نموا يتجاوز الخمسة في المئة. ويبدو ان الاستقرار الذي نعمت بها الاسواق خلال العامين الماضيين، امكن لقطاع التأمين ان يحقق مزيدا من الاختراق، وان يوطّد علاقاته مع مجموعات جديدة من الجمهور اللبناني ومن المقيمين على الاراضي اللبنانية.

التأمين الشامل على السيارات ولآجال طويلة أنعش المصارف ووفر للشركات الضامنة دفقاً نقدياً غير مألوف في لبنان

نذكر هنا ان عمليات التأمين عبر البنك BANCASSURANCE تزداد حيوية وتلقى اقبالا حماسيا لافتا من المصارف على الترويج لها. ويلاحظ ان المصارف تندفع اندفاعا لم تشهد له مثيلا من قبل في مجال تسويق عقود التأمين الشامل على السيارات COMPREHENSIVE التي تباع بالتقسيط، وبتمويل من المصارف بالذات. وتمتد عقود التأمين الشامل على السيارات لآجال طويلة تزيد عن اربع سنوات، ويجري سداد اقساطها الى شركات التأمين مقدما وللسنوات الاربع دفعة واحدة، وهذه العمليات تأتي على المصارف بعمولات كبيرة وتوفر للشركات الضامنة دفقاً نقدياً CASH FLOW لم يكن مألوفاً في لبنان.

وبالاطلاع على الارقام التي تعود الى كل شركة من الشركات التي تتعاطى التأمينات العامة، نلاحظ ان بعض الشركات ذات المواقع المتقدمة اساسا نجحت في رفع اقساطها الى مستويات قياسية، حتى

ان الزيادات المحققة اخذت احجاما تقاس بملايين الدولارات الاميركية. ومن بين هذه الشركات التي زادت اقساطها اكثر من ١٠ ملايين دولار نذكر بنكرز BANKERS التي زادت محفظتها حوالى ١٢ مليون دولار اميركي، وآروب AROPE ١٤ مليوناً واكسا الشرق الاوسط AXA MIDDLE EAST ١١ مليوناً.

اما على مستوى النسب المئوية فقد تصدّر الاعتماد اللبناني CREDIT LIBANAIS الشركات التي حققت النمو الاكبر بنسبة ٢٥٦ بالمئة.

وهذه الاحصاءات لا تشمل اقساط التأمين على الحياة (LIFE PREMIUM) التي درجنا على ان نخصص لها تحقيقا خاصا ننشره في شهر آذار (مارس) من كل سنة، علما بأن شركات التأمين المتخصصة بالتأمين على الحياة والمبينة في اسفل هذه اللائحة، حققت من الاقساط ما يجعلها تتفوق على الشركات التي تتصدر اللائحة المنشورة اعلاه، الا ان اختلاف طبيعة الاعمال التي تتعاطاها شركات التأمين على الحياة تختلف جذريا عن التأمينات العامة GENERAL INSURANCE، حيث ان عقود التأمين على الحياة تشمل بين امور اخرى تسلّم الودائع والاموال وتوظيفها لحساب المضمونين المتعاقدين معها. وهذا النوع من الاعمال يتشابه الى حد كبير مع العمل المصرفي.

تجدر الاشارة ايضا الى ان اقساط التأمينات العامة لا تشمل اقساط التأمين على الطائرات الخاصة والعامة، التي يملكها لبنانيون وشركة الطيران الوطنية (MEA) والتي يستمر اصحابها بعقد تأميناتها مباشرة في الخارج، وخلافا لأحكام قانون التأمين، وتقدر تلك الاقساط بعشرات الملايين من الدولارات الاميركية.

وفي ما يأتي ننشر اقساط التأمينات العامة التي حققتها شركات التأمين اللبنانية خلال العام ٢٠٠٨، وذلك التزاما منا بالمهمة التي اخذناها على عاتقنا منذ انشاء هذه المجلة سنة ١٩٧١، وهي نشر الحقائق حول صناعة التأمين في لبنان والعمل من اجل الترويج لشركاتنا الوطنية واظهار وجهها المشرق، ونقله على صفحاتنا الى سائر منتديات واسواق التأمين والاعادة في العالم. ■

الشركة	أقساط ٢٠٠٨ (دولار اميركي)	أقساط ٢٠٠٧ (دولار اميركي)	معدل النمو (٪)	مرتبة الشركة في العام ٢٠٠٧
٠١– ميدغلف MEDGULF	٧٦,٢١٠,٠٠٠	٧٠,٧٩٠,٠٠٠	٧,٧	١
٠٢– بنكرز BANKERS	٦٠,٥٣٠,٠٠٠	٤٨,٤٩٥,٠٠٠	٢٤,٨	٢
٠٣– أكسا الشرق الاوسط AXA Middle East	٤٣,٦١٥,٠٠٠	٣٢,٨٥٠,٠٠٠	٣٢,٨	٣
٠٤– اليانز سنا ALLIANZ SNA	٣٧,٩٥٠,٠٠٠	٢٩,٩٠٠,٠٠٠	٢٦,٩	٤
٠٥– اللبنانية السويسرية LIBANO SUISSE	٣٥,٠٩٠,٠٠٠	٢٩,٥٢٠,٠٠٠	١٨,٩	٥
٠٦– أروب AROPE	٣٤,٤١٠,٠٠٠	٢٠,٨٠٥,٠٠٠	٦٥,٤	٨
٠٧– فيدلتي FIDELITY	٢٦,٤٤٥,٠٠٠	٢١,٣٥٠,٠٠٠	٢٣,٩	٦
٠٨– لبنان والعالم العربي LIBANO ARABE	٢٥,٥٠٠,٠٠٠	١٩,١٢٠,٠٠٠	٣٣,٤	١٠
٠٩– اسوريكس ASSUREX	٢٠,٧٠٥,٠٠٠	١٣,٠٣٥,٠٠٠	٥٨,٩	١٢
١٠– أميركان لايف ALICO	١٩,٩٤٠,٠٠٠	١٩,٦٩٠,٠٠٠	١,٣	٩
١١– المشرق ALMASHREK	١٨,٨٨٠,٠٠٠	١٦,٢٩٠,٠٠٠	١٥,٩	١١
١٢– كمبرلند CUMBERLAND	١٧,٤٢٠,٠٠٠	٢١,١٧٥,٠٠٠	–١٧,٧	٧
١٣– أدونيس ADIR	١٣,٧٩٠,٠٠٠	٩,٧٤٠,٠٠٠	٤١,٦	١٤
١٤– الاعتماد اللبناني CLA	١٢,٩٠٠,٠٠٠	٥,٧٧٥,٠٠٠	٢٥٦,٨	٢٤
١٥– فجر الخليج FAJR AL GULF	١١,٧١٥,٠٠٠	٩,٠٤٠,٠٠٠	٢٩,٦	١٥
١٦– المجموعة العربية اللبنانية (اليغ) ALIG	١١,٢١٠,٠٠٠	٧,٧٨٠,٠٠٠	٤٤,١	١٨
١٧– سيكوريتيه SECURITE	١٠,١٠٠,٠٠٠	١٠,٢٣٥,٠٠٠	–١,٣	١٣
١٨– نورث NORTH	٩,٢٣٠,٠٠٠	٦,٥١٥,٠٠٠	٤١,٧	٢٣
١٩– اونيون فرانكو اراب U F A	٩,٢٠٠,٠٠٠	٦,٦٦٥,٠٠٠	٣٨,١	٢٢
٢٠– العربية ARABIA	٩,٠٨٥,٠٠٠	٦,٦٧٠,٠٠٠	٣٦,٢	٢١
٢١– كومباس COMPASS	٨,٧٢٥,٠٠٠	٨,٠٥٠,٠٠٠	٨,٤	١٧
٢٢– كومرشل COMMERCIAL	٨,٦٠٠,٠٠٠	٧,٤٤٥,٠٠٠	١٥,٥	١٩
٢٣– التجارية المتحدة UCA	٨,١٠٠,٠٠٠	٨,٣٣٥,٠٠٠	–٢,٨	١٦
٢٤– كابيتال CAPITAL	٧,٨٧٠,٠٠٠	٥,٦٧٠,٠٠٠	٣٨,٨	٢٥
٢٥– الاتحاد الوطني UNION NATIONALE	٦,٨٩٥,٠٠٠	٦,٨٠٥,٠٠٠	١,٣	٢٠
٢٦– فيكتوار VICTOIRE	٥,١٥٥,٠٠٠	٥,٠٠٥,٠٠٠	٣,٠	٢٦
٢٧– الفينيقية LA PHENICIENNE	٤,٤٦٠,٠٠٠	٣,٨١٠,٠٠٠	١٧,١	٢٧
٢٨– الشرق الاوسط MEARCO	٣,٣٥٥,٠٠٠	٢,١٧٠,٠٠٠	٥٤,٦	٣٤
٢٩– ليبرتي LIBERTY	٣,٣٣٥,٠٠٠	٣,٣٩٥,٠٠٠	–١,٨	٢٨
٣٠– عرب لايف ARAB LIFE	٣,١٣٠,٠٠٠	٢,٦٠٠,٠٠٠	٢٠,٤	٣١
٣١– المتحدة UNITED	٢,٩٥٥,٠٠٠	٢,٩٣٥,٠٠٠	٠,٧	٣٠
٣٢– البحرية AL BAHRIA	٢,٩٠٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	٢٨,٩	٣٣
٣٣– أمانة AMANA	٢,٨٤٥,٠٠٠	٢,٤٣٥,٠٠٠	١٦,٨	٣٢
٣٤– بيريتوس BERYTUS	٢,٣٩٠,٠٠٠	١,٤٦٠,٠٠٠	٦٣,٧	٣٩
٣٥– امريكان اندرايترز غروب A.U.G.	٢,٣١٠,٠٠٠	٢,٩٩٠,٠٠٠	–٢٢,٧	٢٩
٣٦– النسر AL NISR	٢,٢٩٠,٠٠٠	٢,٠٨٥,٠٠٠	٩,٨	٣٥
٣٧– ليدرز LEADERS	٢,١٠٥,٠٠٠	٢,٠١٥,٠٠٠	٤,٥	٣٦
٣٨– كونفيدانس C.I.G.	١,٦٧٠,٠٠٠	١,٥٩٥,٠٠٠	٤,٧	٣٨
٣٩– اللبنانية لضمان القروض LCI	١,٤٠٥,٠٠٠	٥٥٠,٠٠٠	١٥٥,٥	٤٤
٤٠– السلام ASSALAM	١,٣٠٥,٠٠٠	١,٧٦٥,٠٠٠	– ٢٦,١	٣٧
٤١– الضمان اللبنانية LIBANAISE	١,٢٠٠,٠٠٠	٦٩٥,٠٠٠	٧٢,٦	٤٢
٤٢– الامان للتأمين التكافلي ATI	١,٠٤٥,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٢٢,٩	٤٠
٤٣– عبر البحار OVERSEAS	٧٤٥,٠٠٠	٣٨٥,٠٠٠	٩٣,٥	٤٥
٤٤– كونتيننتال تراست CONTINENTAL TRUST	٦٠٠,٠٠٠	٧١٥,٠٠٠	– ١٦,١	٤١
٤٥– آ. أي. جي. لبنان AIG LEBANON	٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	–	٤٣
٤٦– بيبلوس BYBLOS	٣٢٥,٠٠٠	٣٢٥,٠٠٠	–	٤٦
٤٧– ترست TRUST (جمال ترست بنك)	٢١٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠	١٠,٥	٤٧
٤٨– اليغ لايف ALIG LIFE	٩٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	١٢,٥	٤٨
٤٩– الأفق L'HORIZON			اشترتها ميدغلف مؤخراً	
٥٠– بنكاسورانس BANCASSURANCE	–		متخصصة بالتأمين على الحياة والادخار والاستثمار	
٥١– سوجيكاب SOGECAP	–		متخصصة بالتأمين على الحياة والادخار والاستثمار	
٥٢– سكوتيش لايف SCOTTISH LIFE	–		متخصصة بالتأمين على الحياة والادخار والاستثمار	
٥٣– ترست لايف TRUST LIFE	–		متخصصة بالتأمين على الحياة والادخار والاستثما	
المجموع TOTAL دولار (US$)	٥٩٠,٥٤٠,٠٠٠	٤٨٢,٦٤٥,٠٠٠	٢٢,٤	

توظيف الدفق النقدي

الدفق النقدي الذي يصب في حساب شركات التأمين التي تصدر عقود التأمين الشامل على السيارات (TOUS RISQUES) ولآجال تتراوح بين ٤ و٥ سنوات يوظف في مشاريع عقارية. ويقول احد الضامنين ان المشاريع العقارية تأتي على الشركات بعوائد تكفي لتغطية الخسائر الفنية التي تتكبدها جراء تورطها في تأمين السيارات على النحو المذكور اعلاه.

يحظر نقل هذه الارقام
بدون اذن خطي
من مجلة «البيان الاقتصادية»

اقساط التأمين الاردنية تقارب النصف مليار دولار اميركي

الشرق العربي احتلت المرتبة الأولى تلتها الأردنية والعربية الألمانية



عصام عبد الخالق
ARAB ORIENT



عماد عبد الخالق
JORDAN



رائد الريموني
ARAB GERMAN



د. رجائي صويص
MIDDLE EAST



داود الكرد
ARAB LIFE & ACCIDENT

نقاط التشابه بين قطاعي التأمين في الاردن ولبنان عديدة، فعلى الرغم من ضآلة عدد السكان في البلدين وخلو اراضيهما من الثروات النفطية، فإنهما يتحليان بديناميكية تمكن لشركات التأمين فيهما ان تستمر في توسيع رقعة اختراقها وتسجيل نمو مستدام وحتى خلال سنة ٢٠٠٨ التي عرفت اضطرابا ماليا، زعزع ثقة الناس بمؤسساتها المالية لا سيما شركات التأمين والمصارف، في سائر العالم، وتراجعت خلالها المشتريات. فلقد سجل قطاعا التأمين في البلدين نسب نمو تستحق الاعجاب ولا بد ان تثير العجب في اسواق التأمين العالمية، إذ نجحت شركات التأمين الاردنية في تطوير محفظتها الاجمالية من اقساط التأمين والتي تشمل التأمينات العامة (GENERAL) والحياة (LIFE) بحيث ارتفعت قيمتها الى ما يقارب نصف مليار دولار اميركي.

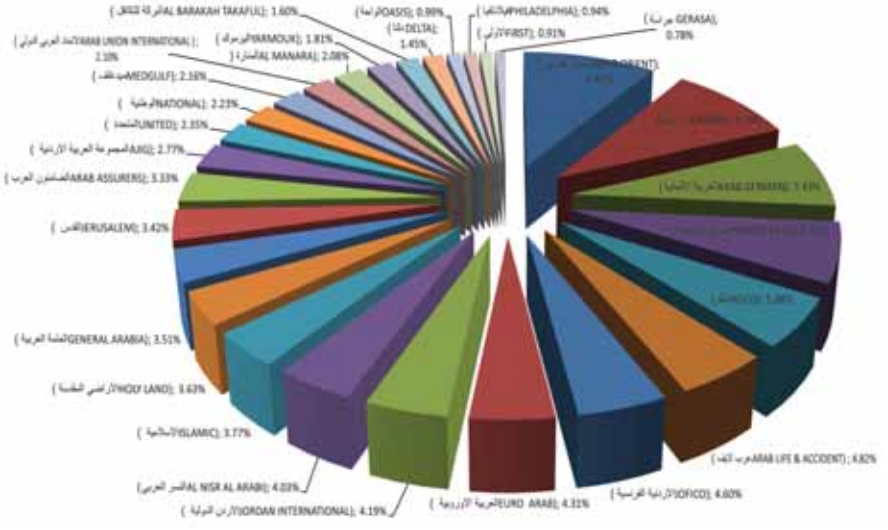
وتظهر المعلومات التي استقيناها من السوق الاردني بالذات، ان شركة الشرق العربي ARAB ORIENT ما تزال تتربع على المرتبة الاولى بين الشركات الاكثر انتاجا، وان الشركات المتبقية حافظت على مراتبها، مع العلم ان بعض الشركات تفوقت بتسجيل نسب نمو غير عادية، نذكر من بينها المنارة AL MANARA (١٣٨,٦ بالمئة)، الاراضي المقدسة HOLLY LAND (١١٨ بالمئة)، الاتحاد العربي ARAB UNION (٦٧,١ بالمئة) وميدغلف MEDGULF التي دخلت الاردن حديثا (٤٣,٢ بالمئة). وبين الشركات العشر الاولى سجلت العربية الاوروبية (EURO ARAB) نموا نسبته ٣٢ بالمئة تليها الاردنية (JORDAN) التي سجلت نموا بنسبة ٢٦,٥ بالمئة.

وتقضي الموضوعية بأن نذكر هنا بأن اقساط التأمين على السيارات تشكل موردا رئيسا لشركات التأمين في الاردن كما في لبنان، الا ان شركات التأمين الاردنية تشكو من فداحة الخسائر التي تتكبدها في فرع التأمين الالزامي على السيارات والتي تعزوها الى استيفائها مكرهة تعرفة الزامية مرّ عليها الزمان ولم تعد تصلح لأيامنا هذه.

ولطالما حاولت الشركات الاردنية ان تقنع السلطات المختصة برفع الاكراه واعفائها من التعرفة الالزامية الا ان مساعيها لم تفلح في إعتاقها منها.

في ما يأتي لائحة بالاقساط التي حققتها كل من شركات التأمين في الاردن وعددها ٢٨ شركة، علما بأن بعضها يتعاطى التأمينات العامة GENERAL وحسب، بينما البعض الآخر يتعاطى كل انواع التأمين بما فيه التأمين على الحياة.

COMPANIES MARKET SHARES FOR 2008



ديناميكية شركات التأمين الاردنية امكنت لها ان تسجل نموا بنسبة ١٤,٢ بالمئة على الرغم من سوء الاوضاع الاقتصادية في سائر انحاء العالم



د. وليد زعرب
JOFICO



زهير العطعوط
EURO ARAB



سامي قموه
JORDAN INTERNATIONAL



يعقوب سابيلا
AL NISR AL ARABI



احمد صباغ
ISLAMIC

	الشركة	الاقساط في العام ٢٠٠٨ (بالدولار)	الاقساط في العام ٢٠٠٧ (بالدولار)	النمو (٪)	الحصة من السوق (٪)
٠١	الشرق العربي (ARAB ORIENT)	٤٥,٣٨١,٨٥٩	٣٦,٣٧٢,٤٧٩	٢٤.٨	٩.٦٧
٠٢	الاردنية (JORDAN)	٤٣,١١٠,٧١٧	٣٤,٠٦٨,٦٨٢	٢٦.٥	٩.١٩
٠٣	العربية الالمانية (ARAB GERMAN)	٣٤,٨٨٦,٠٩٩	٣٢,٣٥٤,٦١٨	٧.٨	٧.٤٣
٠٤	الشرق الاوسط (MIDDLE EAST)	٣٠,٧١٧,٩٦٣	٢٦,٤٣٣,١٩٦	١٦.٢	٦.٥٥
٠٥	اليكو (ALICO)	٢٥,٢٤٨,١٢١	٢٤,٤٦٢,٤٧٢	٣.٢	٥.٣٨
٠٦	عرب لايف (ARAB LIFE & ACCIDENT)	٢٢,٦٤٣,٤٨٥	١٩,٩٨٩,٩٢٧	١٣.٣	٤.٨٢
٠٧	الاردنية الفرنسية (JOFICO)	٢١,٥٦٦,٧٠٧	٢٢,٣٦٦,٥١٤	-٣.٦	٤.٦٠
٠٨	العربية الاوروبية (EURO ARAB)	٢٠,٢٤٠,١١٠	١٥,٣٤٠,٦٤٩	٣١.٩	٤.٣١
٠٩	الاردن الدولية (JORDAN INTERNATIONAL)	١٩,٦٦٩,٦٧٧	٢٢,٦٩٥,٦٣٠	-١٣.٣	٤.١٩
١٠	النسر العربي (AL NISR AL ARABI)	١٨,٩٢٤,٣٤٥	١٦,٣٠٦,٨٠٦	١٦.١	٤.٠٣
١١	الاسلامية (ISLAMIC)	١٧,٦٧٣,٧٣٠	١٤,١٨٣,٢٥٥	٢٤.٦	٣.٧٧
١٢	الاراضي المقدسة (HOLY LAND)	١٧,٠٢٤,٥٧٩	٧,٨٠٥,٢٧٦	١١٨.١	٣.٦٣
١٣	العامة العربية (GENERAL ARABIA)	١٦,٤٦١,٩٣٩	١٣,٦٠٠,٤٨٥	٢١.٠	٣.٥١
١٤	القدس (JERUSALEM)	١٦,٠٤٦,٤١٤	١٤,٣٩٠,٧٥٤	١١.٥	٣.٤٢
١٥	الضامنون العرب (ARAB ASSURERS)	١٥,٦٢٣,٢١٥	١٤,٩٧٣,٩٨٢	٤.٣	٣.٣٣
١٦	المجموعة العربية الاردنية (AJIG)	١٣,٠٠٢,٢٥٤	١٤,٠٨٦,٧٨٩	-٧.٧	٢.٧٧
١٧	المتحدة (UNITED)	١١,٠٢٩,٤١١	١١,٠٢٨,٧٦٢	٠.٠	٢.٣٥
١٨	الوطنية (NATIONAL)	١٠,٤٤٣,١٦٨	١١,٠٨٢,٨٧٦	-٥.٨	٢.٢٣
١٩	ميدغلف (MEDGULF)	١٠,١٢٢,٤٩٤	٧,٠٧٠,٦٧٠	٤٣.٢	٢.١٦
٢٠	الاتحاد العربي الدولي (ARAB UNION INTERNATIONAL)	٩,٨٦٣,٣٠٣	٥,٩٠٢,٥٤٨	٦٧.١	٢.١٠
٢١	المنارة (AL MANARA) (ARABIAN SEAS سابقاً)	٩,٧٨١,٦٦١	٤,٠٩٩,٧٥٨	١٣٨.٦	٢.٠٨
٢٢	اليرموك (YARMOUK)	٨,٥٠٧,٣١٣	٨,٩٤٢,٥١١	-٤.٩	١.٨١
٢٣	البركة للتكافل (AL BARAKAH TAKAFUL)	٧,٥١١,٤٧٥	٦,٤٠٣,٦٤١	١٧.٣	١.٦٠
٢٤	دلتا (DELTA)	٦,٨٠٢,٣١٣	٦,٣٩٦,٣٥١	٦.٣	١.٤٥
٢٥	الواحة (OASIS)	٤,٦٤٤,٩٣١	١٠,٨٨٥,٧١٧	-٥٧.٣	٠.٩٩
٢٦	فيلادلفيا (PHILADELPHIA)	٤,٤١٧,٩٨٣	٥,٠٥٧,٥١١	-١٢.٦	٠.٩٤
٢٧	الاولى (FIRST)	٤,٢٦٨,٣٧٧	٠		٠.٩١
٢٨	جراسة (GERASA)	٣,٦٨٣,٧٠٧	٤,٤٧١,٣٠٧	-١٧.٦	٠.٧٨
	المجموع	٤٦٩,٢٩٧,٣٥٠	٤١٠,٧٧٣,١٦٦	١٤.٢	١٠٠.٠٠

الملياردير الاميركي وورن بوفيت يرفع حصته في سويس ري الى ٢٠ بالمئة مستفيدا من تدهور سعر اسهمها


وورن بوفيت

هل يكون الملياردير الاميركي **وورن بوفيت** WARREN BUFFET هو المنقذ الذي تبحث عنه سويس ري SWISS RE ليخرجها من ورطتها؟ فقد وافق هذا الاخير على ان يقرض سويس ري مبلغ ٢,٦٣ مليار دولار اميركي مقابل سندات دين BONDS ذات فائدة دين مرتفعة، وعلى ان تكون قابلة للتحول الى اسهم في سويس ري خلال ٣ سنوات.

ويملك **بوفيت** عبر شركته القابضة بركشاير هاثاوي BERKSHIRE HATHAWAY ٣ بالمئة من سويس ري، وفي حال حوّل سندات الدين الجديدة الى اسهم، فإن حصة بركشاير هاثاواي سوف ترتفع الى ٢٠ بالمئة.

وكانت اسعار اسهم سويس ري قد سجلت تراجعا جديدا نسبته ٢٨ بالمئة إثر اعلانها ان ميزانيتها السنوية للعام ٢٠٠٨ سوف تقفل على خسارة تقدر بحوالى مليار دولار اميركي.

كما اعلنت انها قررت ان تضخ زيادة في رأسمالها بقيمة ١,٧ مليار دولار اميركي كي يمكن ان تستعيد ملاءتها المعهودة. وقد انتهز الملياردير الاميركي مناسبة تدهور سعر اسهم سويس ري الى الحضيض ليعرض استعداده لرفع حصته الى ٢٠ بالمئة من سويس ري، على ان يأخذ تدخله اولا شكل قرض يجري تحويله الى اسهم خلال ثلاث سنوات.

وكانت وكالات التصنيف الدولية قد وضعت تصنيف سويس ري قيد المراجعة UNDER CREDIT WATCH بانتظار ان تجد اموالا تعيد اليها الملاءة التي فقدتها بفعل الخسائر التي تكبدتها في استثمارات فاشلة، وقد تحدثنا عنها مرات عدة في اعدادنا السابقة.

خضر حمصي رئيسا تنفيذيا بعد انضمام اليانس الى مجموعة فلاغستون ري FLAGSTON RE


خضر حمصي
FAIR

اشرنا في اعداد سابقة الى التقارب الذي جرى بين شركة اليانس ري القبرصية ALLIANCE RE من جهة وفلاغستون ري FLAGSTONE RE من جهة اخرى، وكلاهما تعملان انطلاقا من مركز دبي المالي العالمي DIFC .

ويبدو ان اصحاب الشأن اتخذوا قرارا بتعديل اسم اليانس كنتيجة طبيعية لانضمامها الى مجموعة فلاغستون ري. فقد ابلغنا **خضر حمصي** انه بعد تعديله اصبح اسم الشركة فلاغستون اليانس انشورنس اند ري انشورنس FLAGSTONE ALLIANCE INSURANCE AND REINSURANCE (PLC) ، على ان تعرف اختصارا باسم فير FAIR وتحل مكان اليانس ري في جميع الحقوق والموجبات وتتابع اعمالها من مكاتبها في قبرص. ووقع **خضر حمصي** الكتاب الصادر عن الشركة بكونه نائبا لرئيس مجلس الادارة الرئيس التنفيذي.

شركات التأمين ترفع اسعار التأمين ضد المسؤولية المهنية للمدراء التنفيذيين

روبرت الن ستانفورد باع شهادات ايداع وهمية بقيمة ٨ مليارات دولار


روبرت الن ستانفورد

كشفت مفوضية الرقابة على المؤسسات المساهمة في اميركا SECURITY AND EXCHANGE COMMISSION (SEC) عن عمليات احتيال قام بها ملياردير اميركي هو **روبرت الن ستانفورد** ROBERT ALLEN STANFORD وبلغت قيمة الاموال التي اختلسها من ضحاياه ٨ مليارات دولار اميركي.

وكشفت المفوضية ان **ستانفورد** الذي يملك مصرفا مسجلا في جزيرة انتيغا ANTIGUA ويحمل اسم ستانفورد انترناشونال بنك STANFORD INTERNATIONAL BANK اقدم على تسويق شهادات ايداع DEPOSIT CERTIFICATES يتعهد بموجبها بدفع فوائد مرتفعة ومغرية جدا لأصحاب الودائع.

وعندما كان يُسأل كيف له ان يدفع تلك الفوائد العالية، كان يوهم الزبائن بأن لديه طرقاً خاصة تأتي عليه بعوائد استثمارية لا يمكن لسواه ان يحقق مثلها.

وتبين في نهاية المطاف ان الشهادات التي اصدرها المصرف كانت وهمية، وان الاموال التي جمعها ابقاها في جيبه لاستعماله الخاص، وقد فرّ **ستانفورد** وصدرت مذكرة توقيف بحقه.

ويملك **ستانفورد** شركات مالية داخل الولايات المتحدة الاميركية من بينها شركة ستانفورد غروب STANFORD GROUP وستانفورد كابيتال مانجمنت STANFORD CAPITAL MANAGEMENT. وقد صدرت مذكرات توقيف بحق مساعدي **ستانفورد** الذين يقودون تلك الشركات وذلك بتهمة مساعدة البنك المسجل في جزيرة انتيغا لبيع الشهادات الوهمية داخل الولايات المتحدة الاميركية.

وما ان اعلن عن هذه التفاصيل حتى هرع اصحاب الودائع لسحب اموالهم من البنك والشركات التابعة **لستانفورد**، الا انهم فوجئوا بعدم توافر الاموال.

وفي لندن ذكرت مصادر لويدز ان اسعار التأمين ضد التزوير والاحتيال FRAUD والمسؤولية المهنية للمدراء التنفيذيين DIRECTORS AND OFFICERS LIABILITY ترتفع يوما بعد يوم بفعل الكشف عن مسلسل الفضائح الذي بدأ بعمليات الاحتيال التي ارتكبها **برنارد مادوف** BERNARD MADOFF.

وقد اعلنت الشرطة الفدرالية FBI انها عثرت على **ستانفورد** في فرجينيا، الا انها لم تعتقله لعدم صدور مذكرة توقيف بحقه حتى كتابة هذا الخبر.

مفاوضات لدمج أليانزا الايطالية بجنرالي

اصدرت شركتا جنرالي GENERALI واليانزا ALLEANZA الايطاليتان بيانا مشتركا تعلنان فيه انهما تجريان مفاوضات بغية الوصول الى اتفاق يقضي بدمج الشركتين ضمن شركة واحدة، وتملك جنرالي حصة تقدر بحوالى ٤٥ بالمئة من اسهم أليانزا.



يورغ شنايدر
MUNICH RE

ميونيخ ري استعادت عرش قيادة اسواق الاعادة في العالم
اقفلت سنة ٢٠٠٨ بأرباح مرضية (١,٥ مليار يورو)
يورغ شنايدر: الخسائر التي تواجهها الاسواق هذه المرة هي من صنع الانسان

في الوقت الذي تعاني سويس ري SWISS RE مرارة الخسارة ويوضع تصنيفها قيد المراجعة، تنعم منافستها ميونيخ ري MUNICH RE بأرباح تناهز ١,٥ مليار يورو لسنة ٢٠٠٨، وتقرر توزيع انصبة ارباح على مساهميها بقيمة ٥,٥ يورو لكل سهم، وهو المبلغ عينه الذي وزعته على المساهمين في نهاية ٢٠٠٧.

وقال **يورغ شنايدر** JORG SCHNEIDER الرئيس التنفيذي المالي لميونيخ ري «ان الارباح التي حققناها خلال ٢٠٠٨ تقل عن التوقعات التي كنا اعلنا عنها مطلع العام الماضي، كما تقلّ كثيرا عن الارباح المحققة خلال ٢٠٠٧ والتي بلغت ٣,٩ مليارات يورو. ومع ذلك فإننا نعتبر نتائج ٢٠٠٨ مرضية SATISFACTORY بالنظر للكارثة المالية التي تجتاح الاسواق، والتي أدّت الى تداعي اسعار الاسهم وقيمة الاستثمارات في سائر انحاء العالم لكن الخسائر هذه المرة جاءت من صنع الانسان MAN MADE LOSSES».

واضاف **شنايدر**: «لقد حققنا خلال ٢٠٠٨ نتائج اكتتابية UNDERWRITING RESULTS رائعة حيث لم تتجاوز النسبة المركبة لأعمال مجموعتنا في التأمين واعادة التأمين COMBINED RATIO ٩١,٢ بالمئة. ويقدر مجموع استثماراتنا بحوالى ١٥٧ مليار يورو. وقد خسرنا ما يعادل ٢١,٣ مليار يورو من اموالنا الخاصة جراء الازمة المالية العالمية. الا ان رسملتنا تبقى متينة وهي ما تزال تتضمن هامش يمكّننا من الصمود في وجه الازمة ويساعدنا على التوسع OUR CAPITALIZATION REMAINS SOLID AND EVEN CONTAINS A BUFFER FOR FURTHER PROFITABLE EXPANSION OF OUR BUSINESS

نشير الى ان ميونيخ ري كانت قد فقدت قبل سنتين مرتبتها الاولى بين شركات الاعادة العالمية لمصلحة سويس ري، الا ان هذه الاخيرة لم تمكث طويلا على عرش قيادة اسواق الاعادة، حيث انها وجدت نفسها عالقة في مأزق جراء تورطها في ضمان سندات القروض الاسكانية التي كانت سببا رئيسيا في سقوط آي جي (AIG).



منازل تحترق

هيروشيما جديدة في اوستراليا: مئات الضحايا والمصابين والمنازل تحولت الى رماد
شركة (IAG) تعرض مساعدات مالية فورية للمضمونين لديها

الحرائق المدمرة التي اجتاحت مناطق واسعة ومأهولة في محافظة فكتوريا VICTORIA في اوستراليا ادت الى مقتل حوالى ٢٠٠ شخصا وتدمير ما يزيد عن ٧٥٠ منزلا واصابة حوالى مئة شخص بجروح بالغة. وقد وصف **كريستوفر هارفي** CHRISTOPHER HARVEY احد الذين نجوا من الحريق في مدينة كينغلايك KINGLAKE المنطقة التي فرّ منها بأنها هيروشيما جديدة اذ تبدو المدينة وكأنها ضربت بقنبلة نووية، فالقتلى والحيوانات النافقة على كل الطرق.

مايكل ويلكنس MICHAEL WILKINS رئيس شركة انشورنس اوستراليا غروب (IAG) التي تضمن اعدادا من الضحايا والممتلكات، تقدم بتعازيه الى ذوي القتلى وتمنى الشفاء للمصابين. وقال: «لم نتمكن حتى الآن من تحديد قيمة الخسائر الناجمة عن الحرائق، الاّ ان الشركة عرضت استعدادها لتقديم مساعدات مالية فورية للمتعاقدين معها، بحيث يمكن لهم الحصول على مأوى وألبسة وخدمات مؤقتة».

خلافا لتوقعات وول ستريت
مجموعة ايون الاميركية حققت ارباحا بفعل اعادة الهيكلة وإلغاء آلاف الوظائف

اعلنت مجموعة ايون AON الاميركية للوساطة من مركزها الرئيسي في شيكاغو ان ارباحها لسنة ٢٠٠٨ ارتفعت الى ١,٥ مليار دولار اميركي مقابل ٨٦٤ مليون دولار اميركي لسنة ٢٠٠٧ اي بزيادة نسبتها ٧١ بالمئة، و ان مجموع وارداتها لسنة ٢٠٠٨ بلغ ٧,٦ مليارات دولار اميركي.

وادت اذاعة هذه النتائج الى رفع سعر سهم ايون بنسبة ١١ في المئة. وقال المحلل المالي **ألن دفلين** ALAIN DEVLIN ان هذه النتائج فاجأت شارع الاعمال WALL STREET الذي كان يتوقع للشركات الاميركية عامة ان تعلن نتائج خاسرة. وقال ان الزيادة التي حققتها ايون AON جاءت نتيجة لارتفاع وارداتها من العمولات التي يحققها قسم الوساطة BROKERAGE وقسم الاستشارات فيها CONSULTING.

وذكرت ايون انها نجحت في تحقيق هذه النتائج على الرغم من ارتفاع نفقاتها الادارية خلال ٢٠٠٨ بنسبة واحد بالمئة. واضافت انها تعمل ومنذ سنة ٢٠٠٥ على تصويب الاوضاع الادارية حيث ألغت آلاف الوظائف من خلال اعادة الهيكلة.

وكانت ايون وغيرها من شركات الوساطة قد شهدت تراجعا في وارداتها جراء الغاء ما يسمى العمولات الاضافية المشروطة CONTINGENT COMMISSION التي كانت تتقاضاها من شركات التأمين الاميركية بعد ان اعتبرتها النيابة العامة في حينه غير قانونية.

والعمولة الاضافية المشار اليها تربط برقم العمل اي بحجم الاقساط التي تسندها شركة الوساطة الى شركة التأمين، وكلما زادت الاقساط التي تنتجها شركة الوساطة ارتفعت نسبة العمولة التي تحصل عليها من شركة التأمين. فيما اعتبرت النيابة العامة الاميركية هذا النوع من العمولات بمثابة تواطؤ على حساب الزبائن لأن شركة الوساطة تعمد الى رفع مستوى الاقساط التي تسندها الى شركة التأمين طمعا بعمولة اعلى، بدلا من ان تتوجه الى شركة التأمين التي توافق على اصدار عقد التأمين بالسعر الادنى.

شعار AON

كريستيان كراوت رئيسا تنفيذيا لمنطقة الشرق الاوسط وأفريقيا في ميونيخ ري

تم ترقية السيد **كريستيان كراوت** CHRISTIAN KRAUT الى منصب رئيس تنفيذي لمنطقة الشرق الاوسط وافريقيا في شركة ميونيخ ري الالمانية MUNICH RE لاعادة التأمين. وللسيد **كراوت** علاقات وطيدة مع شركات التأمين في الشرق الاوسط، كما له معرفة واسعة بأوضاع الاسواق العربية وبعقود التأمين المتداولة فيها.

ولقد جاءت هذه الترقية بمثابة تقدير للنتائج التي يحققها قسم الشرق الاوسط في ميونيخ ري .



كريستيان كراوت
MUNICH RE

بارتنر ري لـ«البيان الاقتصادية»: بعد شطب الاموال المودعة لدى ليمان براذرز حققنا ارباحا صافية بقيمة ٤٦ مليون دولار اميركي

في كتاب تسلمناه من السيدة **الكسندرا بفرلي** ALEXANDRA BEVERLY المسؤولة عن العلاقات العامة في شركة بارتنر ري فرع باريس فرنسا PARTNER RE SUCCURSALE FRANCAISE اوضحت انه استبعادا لأية اشاعات حول وجود علاقة بين بارتنر ري PARTNER RE من جهة وبنك ليمان براذرز LEHMAN BROTHERS من جهة اخرى، تعلن الشركة رسميا ان مجموع الاموال العائدة لبارتنر ري PARTNER RE والمودعة لدى مصرف ليمان براذرز LEHMAN BROTHERS هي ١١٠ ملايين دولار اميركي، والمبلغ المشار اليه يمثل قيمة سندات كانت بارتنر ري قد اكتتبت فيها قبل ان يسقط المصرف المذكور ويطلب الحماية القانونية من المحكمة الاميركية حيال دائنيه.

من جهة اخرى اعلمتنا السيدة **بفرلي** انه بعد شطب الذمم الهالكة والمبلغ المودع لدى البنك المشار اليه، حققت الشركة النتائج الآتية:

الاقساط المكتتبة PREMIUM ٤,٠٣ مليارات دولار اميركي
الاقساط المحققة NET PREMIUM EARNED ٣,٩٩ مليارات دولار اميركي
مجموع موجوداتها ASSETS ١٦,٣ مليار دولار اميركي
مجموع الاموال الخاصة EQUITY ٤,٢ مليارات دولار اميركي
الارباح الصافية NET INCOME ٤٦,٥ مليون دولار اميركي

وتنهي السيدة **بفرلي** كتابها بالقول ان بارتنر ري PARTNER RE تحافظ على قدراتها المالية وهي مستمرة بممارسة دورها كلاعب اساسي بين كبار معيدي التأمين في العالم.



Arnaud De Rodellec
PARTNER RE

ليغال اند جنرال البريطانية وايغون الهولندية تواجهان تداعيات الازمة العالمية

شركتان عالميتان جديدتان شهدتا تراجعا حادا في اسعار اسهمهما في البورصة بسبب تورطهما في خسائر استثمارية هائلة.

فقد اعلنت شركة ليغال اند جنرال LEGAL AND GENERAL البريطانية انها شطبت ١,٧ مليار دولار اميركي من اصولها تحوطا لخسائرها الاستثمارية. كما اعلنت شركة ايغون AEGON الهولندية انها تكبدت خلال الفصل الرابع من سنة ٢٠٠٨ خسائر صافية بقيمة ١,٥ مليار دولار اميركي، وذلك بسبب تورطها في ضمان سندات دين تخلف اصحابها عن سدادها.

من جهة اخرى تراجعت ارباح شركة اكسا AXA الفرنسية بنسبة ٨٣ بالمئة عما كانت عليه سنة ٢٠٠٧، وقد تراجع سعر سهمها بنسبة ٦,٧ بالمئة فور الاعلان عن هذه النتيجة.

المحكمة العليا الأميركية تطلب رأي إدارة أوباما قبل ان توافق على النظر في الدعوى ضد المصالح السعودية

طلبت المحكمة العليا في واشنطن الى الإدارة الجديدة للرئيس **باراك أوباما**، ان تبدي رأيها في الدعوى المرفوعة ضد المصالح السعودية SAUDI INTERESTS في الولايات المتحدة الأميركية من قبل مجموعة من المتضررين من الانهيار الذي تعرضت له نيويورك في ٢٠٠١/٩/١١.

وتطالب مجموعة المدعين والتي تضم شركات تأمين وأصحاب عقارات، بتحميل المصالح السعودية المدعى عليها تبعة المشاركة في الاعتداء وذلك من خلال الدعم المالي الذي قدمته لمنظمة القاعدة المتهمة بتنفيذ الهجوم.

ووجدت المحكمة العليا من الضروري ان تسمع رأي الإدارة الأميركية لتتخذ بعدها قراراً بقبول النظر بالدعوى أو عدم قبولها.

وتزعم مجموعة المدعين ومن بينهم شركة فدرال انشورنس ان رجال الأعمال وأصحاب المؤسسات السعودية من ذوي المصالح الكائنة في الولايات المتحدة الأميركية دعموا منظمة القاعدة بأموال ومساعدات أمكنت لها ان تهيئ لوجستياً للقيام بالهجوم الإرهابي.

وفي حال نجحت المجموعة المدعية بتحميل المصالح السعودية تلك المسؤولية فسوف يكون بإمكانها عندها ان تسترد الخسائر التي تكبدتها جراء الهجوم والتي تزيد قيمتها عن ٤٠ مليار دولار أميركي.

وكانت المحكمة البدائية المؤلفة من ثلاثة قضاة قد ردّت الدعوى بعد ان وجدت أنه يتعذر على المدعين مقاضاة السعوديين المدعى عليهم، بسبب الحصانة السيادية التي يتمتعون بها عملاً بأحكام القانون الأميركي الصادر ١٩٧٦ FOREIGN SOVEREIGN IMMUNITIES ACT 1976، إلا ان المجموعة المدعية استأنفت القرار أمام المحكمة العليا في واشنطن.



البرجين مشتعلين

رئيس تنفيذي جديد لشركة هانوفر ري


ULRICH WALLEN
HANNOVER RE

اعلنت مجموعة هانوفر ري HANNOVER RE انها اختارت **اولريخ والن** ULRICH WALLEN ليشغل منصب الرئيس التنفيذي خلفا للرئيس الحالي **فلهلم تسللر** WILHELM ZELLER اعتبارا من اول تموز (يوليو) ٢٠٠٩. وكان **والن** قد انضم الى هانوفر ري سنة ١٩٨٢ وتنقل بين اقسامها متحملا مسؤوليات ادارية وفنية عالية. اما **تسللر** فيغادر منصبه بسبب بلوغه السن القانونية.

نصف الذين فقدوا وظائفهم في اميركا غير قادرين على شراء عقد التأمين الصحي حتى من شركة التأمين المدعومة حكوميا

اعلنت منظمة فاميليز يو اس آي FAMILIES USA وهي جمعية اهلية تعنى بحماية حقوق العائلة الاميركية ان الملايين من الناس الذين فقدوا وظائفهم بسبب الازمة المالية الاخيرة فقدوا القدرة على شراء عقد التأمين الصحي وقالت ان نصف العاطلين عن العمل في اميركا فقدوا التأمين الصحي. لعدم قدرتهم على دفع قسط التأمين.

وذكرت الجمعية ان راتب البطالة الذي يحصل عليه العاطل عن العمل لا يكفي لتغطية تكلفة المعيشة، وان العائلة المؤلفة من اربعة اشخاص لا تستطيع من خلال الراتب التقاعدي شراء عقد التأمين الصحي حتى من شركة ميديكير MEDICAR المدعومة من الحكومة الاميركية والتي توفر الغطاء الصحي بأسعار متهاودة.

XL RE البرمودية خسرت ٢,٥٥ مليارى دولار وتنوي خفض عدد الموظفين اختصارا للنفقات

شركات اعادة التأمين العالمية نالها نصيب من النكبة الاستثمارية التي تواجه اسواق المال في العالم، وقد بدأت فداحة الخسائر التي نزلت بكل منها تظهر في الميزانيات السنوية للعام ٢٠٠٨. ومن بين شركات الاعادة التي خسرت الكثير في المجال الاستثماري العام الماضي، تحتل شركة اكس ال ري البرمودية XL RE مرتبة متقدمة حيث اقفلت ميزانيتها السنوية على خسارة بقيمة ٢,٥٥ مليار دولار اميركي، واعلنت الشركة انها سوف تلغي ١٠ بالمئة من الوظائف فورا تخفيفا للنفقات الادارية.

اما على مستوى الاقساط فقد سجلت الشركة نموا بنسبة ٨,٩ بالمئة، حيث بلغ اجمالي الاقساط المكتتبة خلال العام الماضي ٥,٧٤ مليارات دولار اميركي، وسجلت ارباحا اكتتابية جيدة اذ لم تتجاوز النسبة المركبة COMBINED RATIO لاعمالها ٩٥,٧ بالمئة.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة **مايكل ماك غافيك** «ان الاداء الاكتتابي كان جيدا جدا ورسملتنا ما تزال جيدة».

النهاية المنتظرة لجاك ايغرين
جعل الشركة مؤسسة استثمارية اكثر منها شركة اعادة
تعيين ستيفان ليبه خلفا له


STEPHAN LIPPE

لم تفاجأ صناعة التأمين في العالم بما انتهى اليه وضع **جاك ايغرين** JACQUES AIGRAIN الرئيس التنفيذي السابق لشركة سويس ري SWISS RE، حيث اجبر على تقديم استقالته وعيّن **ستيفان ليبه** STEPHAN LIPPE خلفا له.

والرئيس الجديد يعمل في سويس ري منذ ٢٥ سنة، ويعتبر من الضامنين المحترفين والذين عاصروا تطور الشركة، والتزموا سياستها المحافظة قبل ان يتسلم **جاك ايغرين** رئاستها سنة ٢٠٠١ ويجعل منها مؤسسة استثمارية اكثر منها شركة اعادة.

سعر سهم الشركة انخفض ٦٢ بالمئة

نشير الى ان سعر سهم سويس ري SWISS RE تابع تراجعه الانحداري حيث انخفض بنسبة ٦٢ بالمئة عما كان عليه قبل سنة.

الوكالات الدولية اعلنت انها وضعت تصنيف SWISS RE والشركات التابعة لها قيد المراجعة

المأزق الذي يواجه سويس ري SWISS RE والذي اجبرها على شطب اجزاء مهمة من اصولها وتكبد خسائر جسيمة، حرّك مؤسسات التصنيف الدولية وحملها على اعادة النظر في تصنيفها الرفيع وهو دوبل آ(AA).

واعلنت كل من ستاندرد اند بورز وا.م.بست انهما وضعتا تصنيف سويس ري والشركات التابعة لها قيد المراجعة UNDER CREDIT WATCH.

والشركات التابعة لمجموعة سويس ري SWISS RE SUBSIDIARIES هي:

- EUROPEAN REINSURANCE COMPANY OF ZURICH
- SWISS RE GERMANY AG
- SWISS RE EUROPE S.A.
- SWISS RE INTERNATIONAL SE
- SWISS RE LFE & HEALTH CANADA
- SWISS RE LIFE & HEALTH AMERICA, INC.
- REASSURE AMERICA LIFE INSURANCE COMPANY
- SWISS REINSURANCE AMERICA CORPORATION
- NORTH AMERICAN SPECIALTY INSURANCE COMPANY
- NORTH AMERICAN CAPACITY INSURANCE COMPANY
- NORTH AMERICAN ELITE INSURANCE COMPANY
- WASHINGTON INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY
- FIRST SPECIALTY INSURANCE CORPORATION
- WESTPORT INSURANCE CORPORATION

رئيس سويس ري الجديد يصدر سندات دين بـ٣ مليارات فرنك سويسري لإعادة رسملتها
خفض تصنيف سويس ري الى (A) واحدة للمرة الاولى في تاريخها

الرئيس الجديد لسويس ري **ستيفان ليبه** STEPHAN LIPPE اعلن انه قرر التخلّص من الاخطار التي تنطوي عليها المحفظة الاستثمارية للشركة بشكل نهائي، بحيث لا ترزح الشركة طويلا تحت ثقل تلك الاخطار، وهذا يعني ان شطب الشركة للإستثمارات الهالكة، ما يخفض اصولها بصورة دراماتيكية، ويحتم عليها ان تعيد تكوين رسملتها.

وباشر **ليبه** LIPPE فعلا باتخاذ الاجراءات الآيلة الى زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٣ مليارات فرنك سويسري (٢,٥٧ مليار دولار اميركي) فأصدر سندات دين BONDS بتلك القيمة وعرضها على الملياردير الاميركي **وورن بوفيت** WARREN BUFFET.

وذكر ان هذا الاخير يوافق على تغطية السندات المذكورة مقابل موافقة سويس ري على تحويل تلك السندات الى اسهم اذا لم تتمكن من سدادها خلال ثلاث سنوات.

في هذه الاثناء اعلنت وكالة التصنيف الدولية ستاندرد اند بورز انها خفّضت تصنيف سويس ري الى (أ) (A) واحدة، وهذه هي المرة الاولى التي ينخفض فيها تصنيف سويس ري الى هذا المستوى.

آخر مستجدات آ اي جي AIG

خطة انقاذية: اعادة هيكلة آ اي جي وتقطيعها الى ثلاث شركات على الاقل



ادوارد ليدي

AIG

نقلت جريدة فايننشال تايمز عن مصادر اميركية موثوقة ان وزارة المال الاميركية تدرس بجدية خطة لإعادة هيكلة آ اي جي وتقطيع الشركة الى ثلاثة اقسام على الاقل، تقبض عليها الدولة

SPLIT THE INSURER INTO AT LEAST 3 GOVERNMENT CONTROLLED DIVISIONS IN ATTEMPT TO KEEP IT AFLOAT

ومن شأنها ان تنقذ الشركة من الغرق.

بنايتا آ اي جي (AIG) في دبي في طليعة الاصول المعروضة للبيع الى جانب بناية في طوكيو وفندق في بورتوريكو

يبدو ان ممتلكات شركة آ اي جي (AIG) الكائنة في الامارات العربية المتحدة سوف تكون في طليعة الاصول التي قررت بيعها، وذلك في محاولة استدرار الاموال التي تحتاجها لإطفاء الديون المترتبة عليها للادارة الاميركية.

فقد نقلت وكالة رويترز من نيويورك ان آ اي جي AIG تعرض رسميا للبيع الاصول الآتية:

- بناية في طوكيو
- فندق في بورتوريكو
- بنايتان في دبي

وقال **اريك مارتينيز** ERIC MARTINEZ الرئيس التنفيذي المسؤول عن عقارات الشركة في العالم «هناك جهات كثيرة تتصل بنا لتبحث في بيع هذه العقارات».

واضافت رويترز ان بناية آ اي جي في طوكيو يمكن ان تباع بحوالى مليار دولار اميركي، واوكلت الى شركة ميريل لينش بتنظيم عملية المزايدة.

وفي بورتوريكو اوكلت الى شركة سايفكو عملية تنظيم بيع الفندق. اما في دبي فقال **مارتينيز** «لقد حققنا تقدما في المفاوضات الآيلة الى بيع البنايتين اللتين نملكهما هناك،والتي نستثمرهما حاليا بموجب عقود اعارة LEASING».

تصفية الفرع الذي تسبب بتعثّر آ اي جي (AIG)

اخذت على عاتقها سندات دين بقيمة ٥٠٠ مليار دولار اميركي!

اعلنت شركة آ اي جي AIG انها قررت تصفية فرعها الذي يحمل اسم شركة آ اي جي فايننشال برودكت AIG FINANCIAL PRODUCT (AIG FP) .

وتوقع **جيري باسيوكو** GERRY PASCIUCO ان تنتهي عملية التصفية وتنهي وجود الشركة المشار اليها بنهاية العام الحالي. وكان **باسيوكو** قد عيّن رئيسا مؤقتا للشركة المشار اليها، واوكلت اليه مهمة تصفيتها.

وشركة آ اي جي فايننشال برودكت (AIGFP) هي التي كانت قد اصدرت عقود مبادلات تغطية الاخفاق بسداد الديون CREDIT DEFAULTS SWAPS التي تسببت بتعثر الشركة الأم. وتقدر قيمة العقود التي اصدرتها الشركة المذكورة بما يزيد عن ٥٠٠ مليار دولار اميركي.

ويعتبر **جيري باسيوكو** من الخبراء الماليين ذوي السمعة الطيبة، وكان يشغل منصبا قياديا في مصرف مورغن ستانلي MORGAN STANLEY قبل ان تقرر آ اي جي (AIG) الاستعانة به لتصفية الشركة التابعة لها في لندن التي انزلت بها الخسائر القاتلة.

وتضم شركة آ اي جي اف بي AIG FP ٣٣٠ موظفا موزعين على مكاتبها في لندن وباريس وويلتون وكونكيكوت وطوكيو وهونغ كونغ، اضافة الى مكتب اداري في الهند.

وكانت الشركة قد اوجدت لتتعاطى الخدمات المالية، الا انها وسعت اعمالها لتشمل اصدار ضمانات بسداد الديون التي يتخلف المقترضون عن دفعها، وهذا النوع من الضمانات يخرج عن اختصاص الشركات المالية ويدخل في اختصاص شركات التأمين حيث يعتبر ضمانا للقروض CREDIT INSURANCE وليس مجرد خدمة مالية.

وترى الاوساط القانونية ان هيئات الرقابة على الشركات المالية تتحمل مسؤولية غضّ النظر عن تجاوز الشركة لمهامها كشركة خدمات مالية. وادى تخلف المدينين عن سداد القروض السكنية في اميركا، جراء ارتفاع الفوائد المصرفية، وغلاء المعيشة الى تحميل شركة آ اي جي اف بي AIG FP خسائر بمليارات الدولارات، واقتضى على الشركة الأم في اميركا ان تتولى تغطية تلك الخسائر، ولما عجزت عن ذلك استعانت بالدولة الاميركية لتحصل منها على قروض بلغت قيمتها حتى الآن ١٥٠ مليار دولار اميركي.

الخسارة السنوية الاكبر حجما في التاريخ المعاصر

الافلاس الخيار الوحيد المتاح امام آ اي جي اذا لم توافق الادارة على مدها بمزيد من الاموال

خسائر آ اي جي AIG لا تنتهي وكذلك ازمتها. فقد اعلن في نيويورك ان الشركة تكبدت خلال الفصل الرابع من سنة ٢٠٠٨ خسائر صافية بقيمة ٦٠ مليار دولار اميركي، وهذا المبلغ هو الاعلى بين الخسائر التي حققتها اي شركة اميركية في التاريخ المعاصر، وهو يزيد عن الخسائر التي تكبدتها شركة تايم ورنر TIME WARNER سنة ٢٠٠٢ والتي بلغت ٥٢ مليار دولار اميركي.

وذكرت محطة سي ان بي سي CNBC ان هذه الخسائر جاءت نتيجة لخفض قيمة بعض الاصول ASSETS العائدة لشركة آ اي جي. واضافت ان المسؤولين عن آ اي جي قرروا ان يطلبوا مساعدات مالية اضافية من الادارة الاميركية، واذا رفضت هذه الاخيرة ان تقدم المزيد من الدعم فلن يبقى امام آ اي جي الا ان تطلب اعلان افلاسها.

وذكرت سي ان بي سي CNBC ان مكتب المحاماة المولج بمتابعة الملف من قبل آ اي جي هو ويل غوتشال أند مانجز WEIL GOTSHAL AND MANGES . وامل الرئيس التنفيذي لشركة آ اي جي ان يتوصل الى حلول جديدة تمكنه من تفادي اعلان افلاس الشركة.

سعر سهم آ اي جي يتراجع الى نصف دولار

بعد الاعلان عن احتمال تقدم آ اي جي بطلب اعلان افلاسها تراجع سعر سهمها في البورصة الى ٥٣ سنتاً اي ما يزيد قليلا عن نصف دولار.

المجلس الوطني للضمان عقد اجتماعه الاول

الصفدي: علينا ان نستعيد دورنا الطبيعي في حقل التأمين العربي
انشاء هيئة لتسوية الخلافات حول عقود التأمين الالزامي



محمد الصفدي
وزير الاقتصاد والتجارة

المجلس الوطني للضمان (وهو المجلس الاستشاري الذي يستعين به وزير الاقتصاد والتجارة لأخذ رأيه في الشؤون التي تعني قطاع التأمين) عقد اول اجتماع له برئاسة الوزير **محمد الصفدي**، وذلك بعد تعطيل استغرق حوالى اربع سنوات.

الوزير **محمد الصفدي** افتتح الاجتماع بالقول «ان لبنان لعب دورا رائدا في نشر التأمين وتطويره في المنطقة العربية وكان البادئ في وضع التشريعات التأمينية، الا انه يعاني اليوم من نقص في التنظيم والتشريع، وعلينا ان نعمل من أجل استعادة دورنا الطليعي في المنطقة». واضاف ان «من بين المشكلات التي يعاني منها قطاع التأمين وتسيء الى سمعة شركات التأمين بالذات والاهم من بينها المشكلة التي تنتج عن رفض شركة التأمين توفير العلاج الفوري على نفقتها بموجب عقود التأمين الالزامي، وبذلك تضطر وزارة الصحة الى معالجتهم على نفقتها. وهذه المشكلة ما انفك الدكتور **محمد خليفة** وزير الصحة يشكو منها ويطالب زميليه الوزيرين **الصفدي وبارود** بحلّها».

وقال الوزير **الصفدي** انه اعد مشروعاً لإنشاء آلية توجب على الشركات التي تضمن السيارة المتورطة بالحادث ان تأخذ على عاتقها سداد فواتير الاستشفاء خلال ٣٠ يوما، وعلى ان تنشأ هيئة تعنى بإجراء التسويات والمصالحات بين شركات التأمين المتورطة في حادث واحد.

كما تقدم رئيس لجنة مراقبة هيئات الضمان **وليد جنادري** بمشروع ينظم تصفية المسؤوليات العالقة في ذمم شركات التأمين الاجنبية في لبنان، في حال دخلت في خلاف مع ممثلها القانوني في لبنان وألغت وكالته العامة عند توقفها عن العمل او انسحابها من لبنان. وقد ناقش المجلس المشروعين وكما هي العادة في مثل هذه الامور، تعددت الآراء وتضاربت بين الاعضاء بحيث لم يتوصل المجلس الى نتيجة حول اي من المشروعين كما ابدت القاضية **دعد شديد** ملاحظات حول بعض الاحكام الواردة في المشروعين واعتبرتها في غير موقعها الصحيح.

ورفع الوزير **الصفدي** الجلسة على ان يصار الى اعادة صياغة المشروعين وان يعرضا على المجلس من جديد خلال اجتماع يعقد خلال اسبوعين. وشدد الوزير **الصفدي** على وجوب وضع حد للفوضى التي يشهدها حقل التأمين الالزامي بسرعة حفاظا على حقوق ضحايا حوادث السير.

نشير الى ان الاجتماع انعقد بحضور ممثلي القطاع العام القاضية **دعد شديد** والمدير العام لوزارة المالية **آلان بيفاني**، والمدير العام لوزارة الاقتصاد والتجارة بالوكالة **فؤاد فليفل** ورئيس لجنة مراقبة هيئات الضمان **وليد جنادري**.

ومن ممثلي قطاع التأمين حضر السادة: **بشارة حداد**، **ايلي نسناس**، **صبحي الحسيني**، و**سليم يارد**. كما حضر **انطوان شديد** ممثلا مؤسسة الضمان الالزامي على السيارات.

«فكتوار» رفعت رأسمالها المدفوع الى ٤,٢ ملايين دولار



ابراهيم سلطانم
VICTOIRE



راشد راشد
VICTOIRE

سجلت شركة فكتوار للتأمين VICTOIRE اللبنانية خطوة نوعية على مستوى تعزيز رسملتها، حيث قررت جمعيتها العمومية رفع رأسمالها المدفوع الى ٦,٣ مليارات ليرة لبنانية (٤,٢ ملايين دولار أميركي). وقد أنجزت الشركة عملية تحرير الزيادة (١,٢ مليار ليرة لبنانية) نقداً وبالكامل. وأبلغت لجنة مراقبة هيئات الضمان، وحصلت على موافقتها وفقاً للأصول.

يرأس مجلس ادارة فكتوار **ابراهيم سلطانم** ويتولى منصب المدير العام لقسم الحياة فيها الاكتواري **راشد راشد**.



نزاع قضائي بين هيئة الإشراف على التأمين في الاردن وشركتي القدس واليرموك

زياد المصري (القدس للتأمين): اصرارنا على الاطلاع على السجل المروري للسائق قبل الموافقة على التعاقد معه حق لنا

الدكتور باسل الهنداوي: قرار غير تعسفي بمقاضاة المخالفين



زياد المصري
مدير عام القدس للتأمين



احمد لطوف
مدير عام اليرموك للتأمين



د. باسل الهنداوي
مدير عام هيئة الإشراف على التأمين في الاردن

تحولت عقود التأمين الالزامي على السيارات في الاردن الى عبء على شركات التأمين، ولذا قررت شركتان اردنيتان هما القدس للتأمين واليرموك للتأمين بأن تتعاطيا مع طلبات التأمين الالزامي بكثير من التشدد وباستعمال حقهما في الاطلاع على السجل المروري لطالب عقد التأمين قبل الموافقة على التعاقد معه.

هيئة التأمين وهي السلطة المشرفة على قطاع التأمين في الاردن اعتبرت تصرف الشركتين مخالفا للاحكام القانونية التي تلزم شركات التأمين بقبول الطلبات التي ترد اليها بالدرجة عينها التي تلزم صاحب السيارة بالتعاقد مع شركة التأمين. وبناء عليه اتخذت الهيئة قرارا بملاحقة الشركتين وبتغريمهما ١٠ آلاف دينار اردني لكل منهما.

زياد المصري

مدير عام «القدس للتأمين» **زياد المصري** اوضح لـ «البيان الإقتصادية» ملابسات الدعوى ودوافع الهيئة ومبرراتها للدخول في نزاع قضائي ومطالبتها بدفع غرامة عشرة آلاف دينار، موضحا ان «القدس للتأمين» لم تتوقف كليا عن قبول تغطيات التأمين الالزامي على السيارات وفق مندرجات القانون.

■ **ما هي حقيقة ما يحصل بين شركتكم وهيئة الاشراف على التأمين في الاردن؟**

– بحسب القانون الاردني، يحق لشركات التأمين ان تطلع على السجل المروري لصاحب السيارة قبل التعاقد معه، وقد اخذنا نمارس حقنا هذا تداركا للخسائر التي تلحق بنا في فرع التأمين الالزامي، الا ان هيئة الاشراف على التأمين اعتبرت ان هذه الخطوة مخالفة للقانون، وخالفتنا بمبلغ ١٠ آلاف دينار اردني. وقد اصبحت قضيتنا امام محكمة العدل العليا، ونحن ننتظر قرارها وفي جميع الاحوال لا اعتقد ان الحكم سيصدر بتوقيفنا عن العمل.

■ **ماذا عن شركات التأمين الاخرى في الاردن؟**

– شركتنا القدس للتأمين مع «اليرموك للتأمين» تطالبان فقط بهذا الحق الذي نص عليه القانون، اما الشركات الاخرى فقد اتفقت مع الهيئة واتحاد شركات التأمين على بحث المسألة والبت فيها قبل ١/٥/٢٠٠٩.

■ **هل فعلا توقفت شركتكم عن تقديم تغطيات التأمين الالزامي على السيارات؟**

– تحتل «القدس للتأمين» المرتبة السابعة عشرة ضمن ٢٨ شركة في تقديم تأمينات الالزامي على السيارات، ولم نتوقف في أي وقت عن إصدار بوالص التأمين الإلزامي.

■ **كلمة أخيرة؟**

– من الآن وصاعدا، على الجميع الإتكال على الارباح الفنية، والعودة الى المبادئ الاساسية في العمل التأميني والاكتتابي، فالتوظيف الاستثماري سيئ في كل الاسواق. ■

د. باسل الهنداوي

ولمزيد من التوضيح سألنا المدير العام لهيئة الإشراف على التأمين الدكتور **باسل الهنداوي** عن الموضوع ففضّل عدم التعليق على المشكلة القائمة بين الهيئة وشركتي القدس للتأمين واليرموك للتأمين.

وقال **الهنداوي** «ان مجلتكم تحمّل هيئات التأمين العربية مسؤولية عدم اتخاذها أي إجراءات بحق شركات التأمين التي تخالف الاحكام القانونية وتسيء الى المستهلك. وها نحن اليوم قد اتخذنا قراراً بمقاضاة المخالفين». قلنا له لكن لا يجوز مقاضاة الشركات تعسفاً ومنعها من ممارسة حقها في الاطلاع على السجل المروري ، فرد «قرارانا غير تعسفي ولو كنا سنخسر الدعوى لما خضنا في النزاع».

خفض تصنيف مابفري MAPFRE الاسبانية الى A واحدة بسبب الوضع الاقتصادي السيئ في اسبانيا

خفضت وكالة التصنيف الاميركية فيتش FITCH تصنيف المجموعة الاسبانية مابفري MAPFRE من دوبل آ (AA) الى (أ بلوس +A). وذكرت الوكالة ان الوضع الاقتصادي السيئ في اسبانيا وفي اميركا اللاتينية حيث تنشط المجموعة الاسبانية انعكس سلبا على رسملتها، ما اوجب خفض تصنيفها.

العمانية المتحدة تسقط عضوية «داماك» من مجلس ادارتها

اسقط مجلس ادارة الشركة العمانية المتحدة عضوية شركة داماك الكويتية القابضة من مجلس ادارة الشركة، وفقا لنص الفقرة رقم ٩ الخاصة بقواعد وشروط انتخاب اعضاء مجالس ادارات شركات المساهمة العامة وذلك بعد بيع الشركة لجميع اسهمها في الشركة.

سيدة اماراتية لنيابة رئاسة هيئة الرقابة على التأمين



فاطمة محمد اسحق العوضي
نائب مدير عام هيئة التأمين في الامارات

صدر مرسوم اتحادي بتعيين السيدة **فاطمة محمد اسحق العوضي** نائبا لمدير عام هيئة التأمين بدرجة وكيل وزارة مساعد.

وتولت السيدة **العوضي** مسؤولية قطاع التأمين بوزارة الاقتصاد على مدى ١٧ عاما بعد حصولها على شهادة بكالوريوس محاسبة وادارة اعمال من جامعة دولة الامارات العربية المتحدة.

وكانت قد ساهمت في اعداد قانون هيئة التأمين رقم ٦ لعام ٢٠٠٧ وقامت بمتابعته في جميع مراحله الفنية والتنفيذية والتشريعية لحين صدوره.

التكافل الدولية الكويت تضمن موظفي وممتلكات شركة اصول للاستثمار



من اليمين: سعد مكي وسليمان العمري اثناء تبادل الاتفاق

وقع **سعد مكي** المدير العام لشركة التكافل الدولية الكويت و**سليمان العمري** رئيس مجلس ادارة «اصول للاستثمار» اتفاقا يقضي بأن تتولى شركة التكافل الدولية الكويت إصدار عقود التأمين التي تحتاج اليها شركة اصول، ومن بينها عقد التأمين الصحي لجميع العاملين لدى شركة اصول والمعالين منهم.

محمد البادي رئيسا لمجلس ادارة العين الاهلية للتأمين

أثمرت اعمال الجمعية العمومية العادية للشركة العين الاهلية للتأمين والتي عقدت في ١٦ الشهر الماضي، عن اختيار **محمد بن جوعان البادي** رئيسا لمجلس الادارة، و**خالد محمد البادي** نائبا للرئيس والتجديد لهما بالصلاحيات والسلطات المخولة لهما.

يذكر ان مدير عام الشركة هو **محمد مظهر حماده**.

اصول ادراج إسهم شركات التأمين السورية للتداول في البورصة

أصدرت الحكومة السورية قراراً يجيز لشركات التأمين السورية ان تدرج اسهمها للتداول في بورصة دمشق ويتضمن الاصول والقواعد التي يتعيّن على شركة التأمين السورية اتباعها للحصول على موافقة السلطات المختصة على طلبها ادراج اسهمها في البورصة للتداول.

وقال وزير المالية الدكتور **محمد الحسين** ان القرار من شأنه افساح المجال لشركات التأمين المرخصة في سوريا بالدخول في سوق دمشق للاوراق المالية ومن ثم زيادة عدد الشركات المساهمة التي ستندرج في السوق.

شركة دلنيا للتأمين العراقية تحتج على التصريح المنسوب الى الوزير علي غالب بابان

محمد فؤاد شمقار المدير المفوض في شركة دلنيا للتأمين العراقية ومركزها السليمانية، وجه كتابا الى وزير التخطيط والتعاون الانمائي **علي غالب بابان**، محتجا على تصريح منسوب الى الوزير **بابان** ويقول فيه انه «لا توجد شركات تأمين في العراق».

ومما جاء في كتاب **شمقار** ان هذه ليست المرة الاولى التي يساء فيها الى قطاع التأمين العراقي. واخذ **شمقار** على الهيئات المعنية بتقوية قطاع التأمين العراقي لا سيما هيئة الاشراف على التأمين المعروفة باسم ديوان التأمين وجمعية شركات التأمين والاعادة العراقية بالسكوت عن الاساءات التي تتكرر بحق شركات التأمين العراقية.

وطالب **شمقار** بوقف تسرّب اقساط التأمين العراقية الى الخارج، قائلا ان ترك الاقساط تذهب الى شركات تأمين غير مجازة في العراق امر لا يوجد ما يبرره سوى العزف على وتر حرية السوق والاقتصاد الحر، وهو يشكل تفريطا بالاموال العراقية.

نشير الى ان الكتاب نشر بنصه الكامل في مدونة IRAQ INSURANCE REVIEW التي ينشرها **مصباح كمال** في العراق على عنوانه الالكتروني MISBAHKAMAL.BLOGSPOT.COM.

هل جرى التأمين عليها لدى شركات التأمين العراقية ؟

البدء ببناء مئة مدرسة بقيمة ١٣٩ مليون دولار اميركي

اعلن **عبدالله العامري**، مدير الاعلام في وزارة التربية في العراق، ان شركة عالمية بدأت ببناء ثماني مدارس جديدة وذات هيكل فولاذي في منطقة الديوانية.

وقال ان هذه المدارس هي جزء من مشروع بناء مئة مدرسة مماثلة وبقيمة اجمالية تبلغ ١٣٩ مليون دولار اميركي.

وكنا في هذه المجلة قد اشرنا غير مرة الى ان شركات المقاولات العالمية تتجاهل شركات التأمين الوطنية وتجري عقود التأمين على اعمالها في العراق لدى شركات تأمين خارجية، وذلك خلافا لأحكام قانون التأمين العراقي الذي يشترط ان يجري استصدار عقود التأمين من شركات تأمين مجازة (اي مرخص لها) بالعمل من قبل ديوان التأمين (اي هيئة الاشراف على التأمين في العراق).

فهل جرى تأمين مشروع المدارس هذا لدى شركات تأمين عراقية؟

سؤال نطرحه على ديوان التأمين العراقي وجمعية شركات التأمين العراقية ونأمل بالحصول على اجابة شافية عليه.

«العالمية للتأمين التعاوني» السعودية تحل مكان «العالمية» البحرينية سابقا رويال صن الينس وبنك الرياض يغطيان ٧٠ بالمئة من اسهمها

«العالمية للتأمين» التي تعمل في المملكة العربية السعودية منذ ما يزيد عن ٣٠ سنة بكونها شركة تأمين مسجلة في البحرين، سوف تتحول الى شركة تأمين سعودية تعاونية باسم «العالمية للتأمين التعاوني». فقد حصل المؤسسون الجدد على الترخيص من مجلس الوزراء السعودي لتأسيس الشركة الجديدة برأسمال قدره ٣٠٠ مليون ريال سعودي. وذكر ان قاعدة المساهمين في الشركة تضم المؤسسات الآتية : شركة رويال صن الينس (RSA) البحرينية ٤٠ بالمئة، بنك الرياض ٣٠ بالمئة، على ان يعرض ما تبقى (٣٠ في المئة) من الاسهم للاكتتاب في بورصة الرياض بعد استكمال معاملات التأسيس لدى مؤسسة النقد العربي السعودي (SAMA).

الأفريقية للتأمين نظمت ندوة في ليبيا حول تأمينات الطيران AVIATION INSURANCE

خبراء من شركتي ايون AON وايركلايم AIRCLAIM شرحوا اهمية عقود التأمين على اخطار الطيران

ناجي بن طالب: التطور الكبير الذي يشهده قطاع الطيران في ليبيا اوجب عقد الندوة



المحاضرون ويظهر ناجي بن طالب الاول من اليمين



المحاضرون



من اليمين: محمد العلواني، ناجي بن طالب واحد المحاضرين



كريم صفير وعثمان السنوسي



تسليم الشهادات للمشاركين



صورة تذكارية للمشاركين في الندوة

نظمت الشركة الأفريقية للتأمين AFRICAN INSURANCE ندوة علمية في طرابلس الغرب ليبيا، بعنوان: «تأمينات الطيران بين التطور والاستحداث»، وذلك يومي ١٨ و١٩ شباط (فبراير) ٢٠٠٩. وتضمن برنامج الندوة مجموعة من المحاضرات قدمها عدد من المختصين والخبراء الدوليين بمجال تأمينات الطيران من العاملين في شركة الوساطة العالمية ايون AON وشركة تسوية خسائر الطيران ايركليم AIRCLAIM. حضر الندوة حشد من ممثلي شركات الطيران الليبية المتخصصة في مجالات الطيران والنقل الجوي والمناولة والخدمات الأرضية.

ولتسليط الضوء على هذه الندوة وأهميتها، أفادنا **ناجي سالم بن طالب** نائب المدير العام في الشركة الأفريقية للتأمين بأن «الهدف الرئيسي والأساسي من وراء عقد هذه الندوة هو نشر الوعي التأميني بمجال تأمينات الطيران لدى العاملين والمهتمين بهذا الجانب في ليبيا».

وقد استمع الحضور الى شرح واف حول مدى أهمية تأمينات الطيران وفائدتها والكيفية التي تتم بها تسوية المطالبات الناجمة عن وقوع حوادث بهذا الجانب من التأمين وما يترتب عنها من أضرار وخسائر.

واضاف **بن طالب** في معرض حديثه عن الندوة المنوه عنها بأن الشركة الأفريقية للتأمين تسعى دائما لإفادة زبائنها وفي جميع جوانب التأمين بالمعلومة الدقيقة وبآخر التطورات والمستجدات بهذا المجال. ونظرا لدقة وأهمية جانب تأمينات الطيران، فقد حرصت على إستقدام خبراء عالميين من الوسيط المختص بالطيران في سوق لندن لإلقاء المحاضرات بهذه الندوة، والذين قاموا بإيضاح كافة الاستفسارات المقدمة إليهم من قبل الحضور، وتقديم المعلومات اللازمة بهذا الشأن.

أوضح **بن طالب** كذلك بأن ما تشهده ليبيا من توسع في المشاريع الكبرى وفي جميع المجالات الاعمارية كافة، اوجب تكثيف حركة الطيران في سائر المطارات الليبية. وقال ان قطاع الطيران الليبي يشهد بدوره تطورا ملحوظا وتوسعا هائلا تمثل في تكاثر الشركات العاملة في ليبيا، الأمر الذي ترتب عنه زيادة في عدد الطائرات المملوكة لتلك الشركات، ناهيك عن المشاريع التي هي قيد التنفيذ والإنشاء.

وذكر **بن طالب** على سبيل المثال مشروع إنشاء مطار طرابلس الدولي الجديد والذي بطبيعة الحال يحتاج القائمون عليه أو المستفيدون منه في المستقبل إلى الكثير من المعلومات والإيضاحات حول أنواع التأمينات المتعلقة بالطائرات. كما أكد في نهاية حديثه بأن هذه الندوة لم تكن الأولى ولن تكون الأخيرة سواء في ما يخص جانب تأمينات الطيران أو جوانب التأمين الأخرى.

بمبادرة من المتحدة اليمنية: ندوة في صنعاء أوصت بجعل التأمين على المقاولات الزاميا


الوزير يحيى المتوكل يلقي كلمة


طارق عبد الواسع هائل يلقي كلمة



خلال افتتاح الندوة

برعايـة وزارة الصناعة والتجارة نظمت الشركـة المتحدة للتأميـن UNITED اليمنية في العاصمة صنعاء ندوة حول التأمين الهندسي واخطار المقاولين ENGINEERING AND CONSTRUCTION RISKS وذلك بالتنسيق مع المجموعة العربية للتأمين أريج ARIG.

حضر الندوة حوالى ٤٠٠ شخصية يتقدمهم راعي الندوة الوزير يحيى المتوكل، اعضاء مجلس النواب والشورى، ممثلو السلك الدبلوماسي في اليمن، وزارة الأشغال العامة والطرق، جمعية المقاولين اليمنيين، البنك الدولي وممثلو الشركات العامة والخاصة ورجال المال والاعمال والصحافة.

المتوكل : رفعنا دراسة الى المجلس الاقتصادي

وقد القى الوزير **يحيى المتوكل** كلمة اعلن فيها ان الوزارة اعدت دراسة حول المعوقات التي تعترض اعمال شركات التأمين، وتم رفعها الى المجلس الاقتصادي الاعلى والذي بدوره شكل لجانا لدراستها ورفع التصورات والمعالجات لاتخاذ القرار المناسب.

طارق عبد الواسع هائل: هدفنا نشر الثقافة التأمينية

كما تحدث المدير العام للشركة المتحدة للتأمين **طارق عبد الواسع هائل** فقال: نحن هنا لا نقيم الندوة لمجرد التسويق او الترويج، بل ان هدفنا ارساء ثقافة تأمينية نسهم من خلالها في حماية المجتمع الذي نعمل فيه، بالتعاون مع كافة الجهات ذات العلاقة لتحقيق الهدف المنشود من التأمين والعمل على تجسيد شعار «نحو مشاريع آمنة».

فوزي مجاهد عبد القادر

عضو اللجنة العليا للمناقصات المهندس **فوزي مجاهد عبد القادر** عزا عدم انتشار التأمين الهندسي في اليمن الى قلة وعي المقاولين بأهمية هذا النوع من التأمين، وقلة عدد الشركات التي توفر هذا النوع من التأمين.


جانب من الحضور

عبد الوهاب الحاكم

كما تحدث في الندوة وكيل وزارة الاشغال العامة والطرق المهندس **عبد الوهاب الحاكم** مثنيا على مبادرة الشركة المتحدة قائلا ان «من شأن الندوة ان تساهم في الحد من المخاطر المحتملة والناجمة عن التصميم الهندسي وما يترتب عليها من اعباء مالية، فضلا عن احتمال وقوع حوادث المسؤولية القانونية».

التوصيات

وبعد ان استمع الحضور الى محاضرات ونقاشات استمرت يومين صدرت توصيات عديدة نذكر من بينها توصية تدعو الى جعل التأمين الهندسي على المشاريع الاعمارية الزاميا .

الجدير ذكره ان المتحدة للتأمين التابعة لمجموعة **هائل سعيد** تأسست عام ١٩٨١ وتحتل المرتبة الاولى من بين شركات التأمين اليمنية بـ ٤٢٪ في حجم السوق التأميني اليمني من اجمالي التأمينات، واكثر من ٥٠٪ في كل من تأمين الحريق والحياة والتأمين البحري. ■

صناديق تتعاطى التأمين التجاري

اتحاد صناديق التعاضد يعيد انتخاب مجلس ادارته الجديد بالاجماع

الجمعية العمومية للاتحاد الفني لصناديق التعاضد التي تتعاطى التأمين الصحي في لبنان اعاد انتخاب مجلس ادارتها الجديد وبالاجماع على النحو الآتي:

غسان ضو رئيسا للاتحاد، **خالد مهتار** نائبا للرئيس، **عبد الحميد عضو** امينا للسر، **حسن عطوي** امينا للصندوق، الاب **جورج صقر**، **غالب دغيم**، و**اديب بطحيش** اعضاء، **فوزي عضيمي** و**طوني يارد** و**منير فرحات** لجنة رقابة، **سميح صفية**، **ازهار رحال** و**فادي سعد** اعضاء رديفين.

واقرت الجمعية العمومية ميزانية الاتحاد للعام ٢٠٠٨ وكذلك موازنة العام ٢٠٠٩ بعد ان استمعت الى التقرير السنوي لرئيس الاتحاد.

نذكر انه من اصل ٦٥ صندوق تعاضد مرخصاً لها في وزارة الاقتصاد والتجارة هناك حوالى عشرة صناديق تعاضد تابعة لنقابات شرعية مثل القضاة والمحامين، وهناك عدد ضئيل آخر تابع لرهبانيات تعنى بتوفير التأمين الصحي لذوي الدخل المحدود من ابناء الطوائف التابعة لها.

اما العدد الاكبر من الصناديق المتبقية فيتعاطى التأمين الصحي التجاري منتحلا صفة شركات التأمين، حيث يسوّق بطاقات التأمين الصحي بالطريقة عينها المتبعة من شركات التأمين ويدفع عمولات للوسطاء والمنتجين. وهذا الفريق من الصناديق لم يتخذ صفة التعاضد الا تهربا من الضرائب والرسوم وذلك تحت سمع وبصر المسؤولين في الوزارات المختصة وهيئات شركات الضمان والوساطة «وعلى عينك يا تاجر».

يو سي آ (UCA) نظمت ندوة حول اخطار نقل الغاز السائل وكرمت نقابة وسطاء التأمين

نظمت شركة يو سي آ(UCA) للتأمين بالتعاون مع نقابة وسطاء التأمين في لبنان (LIBS) ندوة حول القواعد السليمة لنقل الغاز المسال المستخلص من النفط وتخزينه واستعماله والتقدير الوقائي لسلامة الممتلكات.

حضر الندوة جمع من اركان شركات التأمين والوساطة يتقدمهم رئيس مجلس ادارة الشركة **جاك صاصي** ومديرها التنفيذي **كريم حماده** ومديرها العام **عبدو خوري** ورئيس نقابة وسطاء التأمين في لبنان **سليم يارد** . واستمع الحضور الى محاضرة قدمها المهندس **جوني عيراني** من قسم تأمين الاخطار الهندسية في شركة يو سي آ(UCA) عارضا الاخطار التي تحوط بعمليات نقل الغاز السائل، وكيفية التحوط ضد الحوادث التي يمكن ان تنشأ عنه. وتحدث مفتتحا الندوة كل من **جاك صاصي** و**سليم يارد** وتخلل الندوة ورشة عمل شارك فيها الحاضرون.

بعد ذلك اقامت الشركة مأدبة غداء تكريما لنقابة وسطاء التأمين في لبنان وتم خلالها الاعلان عن نتائج الاختبار.



النقيب سليم يارد



جاك صاصي



من اليمين: جاك صاصي، طوني جاموس، بيار بشواتي، عبدو خوري وجوني عيراني



من اليسار: بيار مغامس، جوزف رزق الله، عصام حتي، سليم ابو رجيلي، رولان خزاقة وديفد مشاقة



أمية دياب وكريم حماده



من اليمين: ليدا حايك، اسد ابي اللمع، علي فخري، ريتا كعكي وطلال الأنسي



من اليمين: توفيق صليبا، سمير القاضي وماريا ابو نصار



طوني عبيد وماريتسا حداد



من اليسار: ريمون تابت، زينة عساف، طوني ابي عقل وفرنان حصري

هيئة التنسيق الخليجية لشركات التأمين والاعادة عقدت جمعيتها العمومية في دبي وقررت عقد لقائها السنوي في البحرين بعد اعتذار السعودية

عقدت هيئة التنسيق الخليجية لشركات التأمين والاعادة جمعيتها العمومية رقم ١٧ في دبي برئاسة الشيخ **فيصل القاسمي** ، حيث استمعت الى التقرير السنوي للمجلس التنفيذي للهيئة والذي تضمن التدابير والانجازات التي حققها المجلس خلال العام ٢٠٠٨. وبعد التداول اتخذت الهيئة القرارين الآتيين:

– عقد اللقاء السنوي لهيئة التنسيق في البحرين وذلك بعد ان اعتذرت المملكة العربية السعودية عن استضافته.

– متابعة النقاش في الاقتراح الذي قدمه نائب رئيس هيئة التنسيق الشيخ **عبدالله بن محمد بن جبر آل ثاني** والذي يدعو الحكومات الخليجية الى دعم قطاع التأمين في مواجهة الانكماش الذي تعيشه الاسواق.



من اليسار: الشيخ فيصل القاسمي، الشيخ عبد الله آل ثاني، فريد لطفي وخليل الحارثي



من اليسار: كمال السرطاوي، عبداللطيف ابو قوره وعمر الامين



من اليمين: محمد عباس الريس، الشيخ جاسم بن عبدالله آل ثاني وكرم محمود



من اليمين: احمد البحر، جمال الهولي، عدنان البغلي ووليد محمود وفي الصف الثاني مرتضى الجملاني، ناصر البوسعيدي وابراهيم العمد



من اليمين: الشيخ عبد الله آل ثاني، جمال الهولي وابراهيم العمد



من اليسار: وليد محمود وعدنان البغلي



من اليمين: رائد الجشي ووميض الجراح

جمعية عمومية لشركات التأمين الاماراتية

اتفاق مع الدفاع المدني على التحقق من توافر شروط السلامة قبل الموافقة على اصدار عقد التأمين



من اليمين: خالد البادي، فاطمة اسحاق العوضي، بوب مخول وعزام تيسير



من اليسار: حسين الشربيني وفريد لطفي



من اليسار: احمد الخروصي، محمد الجاسم، محمد مظهر حماده، عبد المطلب مصطفى، عبد الزهرة علي واحمد ادريس



من اليمين: مصطفى اسعد وسميح العيساوي

عقـدت شركـات التأميـن الاماراتيـة جمعيـة عموميـة عادية في دبي، برئاسة الشيخ **فيصل بن خالد القاسمي** وذلك بتاريخ ٢٠٠٩/٢/١٨ في فندق المروج روتانا. وقد استمعت الجمعيـة الى تقرير تضمن اهم الانجازات التـي حققتهـا جمعيـة الامـارات للتأمين خلال سنة ٢٠٠٨. كما تضمن التقرير موجزا لأهم القرارات التي اتخذها مجلس ادارة الجـمعيـة خـلال العـام الماضـي، واهمهـا علـى المستوى الفني التعاون مع ادارة الدفـاع المدنـي بحيث تحصل شركة التأمين على شهادة تثبت استيفاء المصانع والمنشآت الحيويـة شروط السلامـة، وذلك قبل الموافقة علـى تغـطيـتـها. كما ناقش الاعضاء بعض المواضيع التي اتى التقرير على ذكرها وشكر للمجلس ورئيسه الجهود التي يبذلونها.



من اليسار: عبداللطيف ابو قوره، كريم جبري وراشد الميزه



من اليمين: عبد السلام منكوش آل علي، كمال السرطاوي وجهاد فيتروني



من اليسار: وليد جشي ورائد فياض



عمر الامين

الخليج للتأمين الكويتية: عقود جديدة لتأمين الامراض الحرجة وجائزة من (IFC) كأفضل شركة تأمين في الشرق الاوسط



طارق الصحاف

الخليج للتأمين الكويتية

اعلنت **عائشة العصفور** مدير العلاقات العامة في شركة الخليج للتأمين الكويتية GULF INSURANCE KUWAIT ان الشركة اعدت عقود تأمين جديدة تغطي بموجبها مرض سرطان الثدي وغيره من الامراض الحرجة حتى مبلغ مليوني دولار اميركي. وكان المدير العام للشركة **طارق عبد الوهاب الصحاف** قد تسلم في لندن الجائزة السنوية لسنة ٢٠٠٨ التي تخصصها مؤسسة التمويل الدولية (IFC) لأفضل شركة في منطقة الشرق الاوسط، وذلك خلال حفل اقيم لهذا الغرض في سوق لندن المالي.

واعرب **الصحاف** عن سرور شركة الخليج بالفوز بهذه الجائزة، وقال انها تشجع الشركة على بذل المزيد من الجهد من اجل تحسين الخدمات التي تقدمها الى المستهلك العربي.

«الاردنية الاماراتية للتأمين» الاسم الجديد لشركة الواحة سابقا



علاء عبد الجواد

الاردنية الاماراتية للتأمين

وافقت هيئة الاشراف على التأمين في الاردن على تغيير اسم شركة الواحة للتأمين OASIS الاردنية بحيث يصبح الشركة الاردنية الاماراتية للتأمين JORDAN EMIRATES INSURANCE CO. .

يذكر ان شركة الصقر الوطنية للتأمين الاماراتية كانت قد استحوذت على اكثرية الاسهم في الشركة المذكورة وأجرت على اثرها تغييرات عديدة فيها ومن بينها تعيين السيد **علاء عبد الجواد** مديرا عاما للشركة.

POM INSURANCE SOLUTIONS

أسس كل من وليد عاطف موسى وانطوان الياس ابي عقل وكريم مازن خوري واندريه ميشال جاويش ونجوة غانم زوجة يوسف يونان شركة مساهمة لبنانية برأسمال ٧٥ مليون ليرة لبنانية باسم «بوم انشورنس سوليوشنز» وموضوعها خدمات تأمين واعادة تأمين. اسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى وليد موسى.



ندوة مسقط حول التأمين على السيارات

أوصت بإلزام شركات التأمين بتسوية المطالبات خلال فترة زمنية محدودة



من اليمين: طاهر الحراكي، عبد الخالق رؤوف خليل، علي عبد العظيم وعبد الله بن محمد العميري



خلال الافتتاح



مرتضى الجمالاني
العمانية لاعادة التأمين



خليل الحارثي
شركة التأمين الاهلية

برعاية وزير التجارة والصناعة **مقبول بن علي بن سلطان** نظم الاتحاد العام العربي للتأمين، بالتعاون والتنسيق مع الهيئة العامة لسوق المال في سلطنة عمان وشركات التأمين العاملة في السلطنة ندوة حول التأمين على السيارات وذلك بين ١١ و١٢ شباط (فبراير) في العاصمة العمانية، مسقط.

حضر الندوة الوزير **بن سلطان** ورئيس هيئة سوق المال في مسقط **يحيى الجابري** وجمع من ممثلي شركات التأمين والاعادة والوساطة. وقد افتتحت الندوة بكلمة للأمين العام للاتحاد العام العربي للتأمين **عبد الخالق رؤوف خليل** الذي شكر للهيئات العمانية استضافتها للندوة، ثم تحدث عن الاوضاع التي تحوط بالتأمين على السيارات في سائر انحاء الوطن العربي. فقال ان التأمين على السيارات بفرعيه الالزامي ضد الغير والتكميلي (الشامل) يحتل مرتبة الصدارة بين فروع التأمين الاكثر انتاجا للاقساط.

واستمع الحضور الى خمس محاضرات قدمها المحاضرون الآتية اسماؤهم وتناولت باستفاضة المواضيع الآتية:

المحاضرة الاولى بعنوان: تشريعات التأمين الالزامي والتكميلي العربية «نظرة مستقبلية»، قدمها **عبدالله بن محمد العميري**، المدير العام للمكتب العماني الموحد للبطاقة البرتقالية سلطنة عمان.

المحاضرة الثانية بعنوان: التسعير وانعكاساته على خسائر تأمين المركبات، في ضوء تجارب بعض البلدان العربية، قدمها **مرتضى محمد ابراهيم الجمالاني** العضو المنتدب للشركة العمانية لاعادة التأمين سلطنة عمان OMAN RE .

المحاضرة الثالثة بعنوان: اعادة التأمين ودورها في ضبط سوق تأمين المركبات قدمها **طاهر بن طالب الحراكي** عضو مجلس الادارة الرئيس التنفيذي شركة ظفار للتأمين DHOFAR.

المحاضرة الرابعة بعنوان: السلامة المرورية ودورها في الحد من حوادث المركبات قدمها الرائد **مال الله بن صالح الصادري** رئيس قسم التخطيط وتقييم الاداء – الادارة العامة للمرور – شرطة عمان السلطانية.

المحاضرة الخامسة بعنوان: مطالبات تأمين المركبات (ترشيدها واهمية تدريب المتخصصين) قدمها **خليل بن احمد الحارثي** مساعد المدير العام – شركة التأمين الاهلية – سلطنة عمان.

واختتمت الندوة بتلاوة التوصيات ونختار من بينها الآتي:

– تفعيل دور التحكيم في البلدان العربية في منازعات التأمين بشكل عام وتأمين السيارات بشكل خاص.

– مراجعة وتحديث قوانين المرور بشكل دوري.

– تحديد مدة زمنية تلتزم شركات التأمين بإنهاء التسوية خلالها.

– ايجاد تجمعات تأمينية تعنى بمعالجة مشاكل الاسواق العربية في مجال تأمين السيارات. ■



مشاركون في الندوة

على هامش الندوة

مرتضى الجمالاني

مرتضى الجمالاني قال: «ان سلطنة عمان رفعت قيمة الدية (التعويض الذي يدفع لذوي ضحية حادث السيارة) من ٥ آلاف ريال عماني الى ١٥ الف ريال عماني (٥٠ الف دولار اميركي)، وان شركات التأمين ماضية في التنافس في ما بينها على الرغم من الخسائر الفادحة التي يلحقها بها فرع التأمين الالزامي على السيارات، حيث انه ينخر قطاع التأمين، وتحول الى مصدر للعجز الدائم الذي تشكو منه شركات التأمين بدون استثناء».

عبد الخالق رؤوف خليل

عبد الخالق رؤوف خليل دعا الى تحرير التأمين الالزامي على السيارات من التعرفات الحكومية الالزامية، على ان تترك لشركات التأمين ان تتنافس في ما بينها وتستوفي الاسعار التي تراها تنافسية.

هذه هي المرة الاولى التي يطالب بها الامين العام للاتحاد بهذه الصراحة بإعطاء شركات التأمين العربية حرية التسعير وبذلك تكون الحملة التي تخوضها مجلتنا منذ سنوات من اجل الغاء التعرفات الحكومية الالزامية بدأت تحظى بتأييد صناعة التأمين.

طاهر الحراكي

طاهر الحراكي عرض تجربته الطويلة في مجال عقد اتفاقات اعادة التأمين على السيارات. ونصح زملاءه اركان شركات التأمين بتحصين شركاتهم ضد تراكم المسؤوليات التي يمكن ان تنتج عن كثافة عقود التأمين التي تصدرها الشركة في مجال التأمين على السيارات.

نذكر ان **الحراكي** يرأس مجلس ادارة شركة اعادة التأمين العمانية OMAN RE التي انشئت حديثا وهي بصدد الاعداد للبدء بقبول اسنادات الاعادة.

تصنيف دوبل بي بلوس للعربية الاوروبية EURO ARAB رسملة قوية وسيولة عالية ونمو لا يقل عن ٣٠ بالمئة



زهير العطعوط

EURO ARAB

اصدرت وكالة ستاندرد اند بورز تعميما تعلن فيه انها صنفت شركة المجموعة العربية الاوروبية للتأمين الاردن EURO ARAB بمرتبة دوبل بي بلوس (+BB) .

وقال **دافيد انطوني**، المحلل المالي في الوكالة ان هذا التصنيف يعكس الموقع التنافسي والجيد للشركة في سوق الاردن، كما يعكس رسملتها القوية مقاسة بالاخطار التي تضمنها، وكذلك استراتيجيتها الاستثمارية الكفية وسيولتها المرتفعة

GOOD COMPETETIVE POSITION STRONG RISK BASED CAPITALIZATION SATISFACTORY INVEST-MENT STRATEGY AND HIGH LIQUIDITY

وتوقعت الوكالة ان تحافظ الشركة على ربحيتها وان تستمر في التنامي بسرعة وبنسبة لا تقل عن ٣٠ بالمئة.

من جهته وصف السيد **زهير العطعوط** المدير العام للشركة حصول المجموعة العربية الاوروبية للتأمين على هذا التصنيف بأنه ايجابي وضروري، حيث ان تصنيف شركة التأمين بواسطة هيئات عالمية متخصصة يمنحها ثقة لدى عملائها ولا سيما العملاء الكبار، ويتيح لها اسناد عمليات الاكتتاب في مخاطر كبيرة لا سيما ان المشروعات العملاقة ذات التمويل الدولي تشترط درجة عالية من الامان لدى شركات التأمين واعادة التأمين لتتمكن من توفير الدعم اللازم لتلك المشروعات.

وقال **العطعوط** ان هذا التصنيف المتميز ايضا يدعم الوضع النظامي للشركة بالتعامل مع معيدي تأمين لديهم الحد المسموح به من التصنيف حسب النظام. واوضح ان كبار معيدي التامين العالميين يضعون ايضا شروطا في تعاملاتهم مع شركات التأمين المباشر المحلية ويعتبر تصنيف الشركة المحلية. بواسطة هيئة تصنيف عالمية احد هذه الشروط حيث تمنح الشركة قوة تفاوضية عند توقيع اتفاقيات اعادة التأمين في الاسواق العالمية. كما ان هذا التصنيف يعزز الثقة في قطاع التأمين الاردني خلال هذه الفترة الحرجة بسبب الازمة المالية العالمية، كما وينقلها نقلة نوعية.

مرتضى ابراهيم الجملاني مديرا تنفيذيا في عمان ري OMAN RE



اعلنت شركة عمان ري OMAN RE تعيين **ابراهيم مرتضى الجملاني** مديرا تنفيذيا في الشركة. و**الجملاني** ضامن عماني معروف وسبق ان تولى مسؤوليات ادارية عالية في شركات تأمين عمانية عدة، وهو يحمل اجازة سي اي اي (CII) من معهد التأمين البريطاني المجاز.

وكنا قد اشرنا في عددنا لشهر شباط (فبراير) ٢٠٠٩ الى ان الشركة الجديدة عينت **تيسير التريكي**، رئيسا تنفيذيا لها. وينصرف **التريكي** و**الجملاني** حاليا لاستكمال الاجهزة البشرية والفنية. كما يعمل **التريكي** من اجل عقد اتفاقات الحماية التي تحتاجها شركات الاعادة في اعمالها اليومية سواء داخل السلطنة او في المنطقتين العربية والأفرو آسيوية.



عامر ديه رئيسا تنفيذيا للشركة الخليجية العامة



تم تعيين السيد **عامر ديه** رئيسا تنفيذيا للشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني GULF GENERAL ثمرة الدمج بين السعودية العامة SAUDI GENERAL والخليج التعاونية GCI .

وللسيد **ديه** خبرة طويلة في صناعة التأمين وباع طويل في انجاح العديد من الشركات التي شغل مناصب قيادية فيها.

ساب تكافل افضل مقدم لخدمات التكافل لعام ٢٠٠٩

يزيد العوهلي: عوامل التنوع والتقنية والتكافل البنكي وراء فوزنا بالجائزة

تصدّرت شركة ساب تكافل قمة المنافسة على نظيراتها في العالم، بفوزها بجائزة افضل مقدم لخدمات التكافل على المستوى العالمي من مجلة يورومني، ضمن الجوائز المالية الاسلامية التي تصدرها المجلة سنويا.

ويأتي هذا الفوز بالجائزة التي قدمت في لندن في ٢٤ شباط (فبراير) الماضي، تقديرا للاداء المتميز للشركة خلال الفترة الزمنية القصيرة منذ ان باشرت الشركة اعمالها.

وفي تعليقه على هذا الفوز قال الدكتور **يزيد العوهلي** رئيس مجلس ادارة الشركة «لقد نمت الشركة نموا كبيرا خلال فترة الاثني عشر شهرا الماضية في المملكة العربية السعودية. وقد بلغ اجمالي الاشتراكات التي حققتها الشركة خلال سنة ٢٠٠٨ نحو ١٩٥ مليون ريال سعودي (٥٢ مليون دولار اميركي) منها ٨٠٪ من منتجات التكافل العائلي».

اضاف «ان التنوع الواسع لمنتجاتنا والاعتماد على التقنية المتطورة واعتماد طريقة التكافل البنكي في التركيز على خدمات العملاء، والحملات التسويقية المبتكرة، والنوعية العالية لموظفينا (الذين بلغت نسبة السعودة بينهم ٧٠٪) كانت العوامل الرئيسية وراء فوزنا بهذه الجائزة التقديرية الكبيرة والتي تعكس قوة وتنوع وشمولية منتجات التكافل العام والتكافل العائلي التي تقدمها الشركة لعملائها من الافراد والمؤسسات».

بشار خورشيد مديرا عاما للوطنية الاردنية



اعلنت شركة التأمين الوطنية الاردنية ترقية **بشار خورشيد** وترفيعه الى منصب المدير العام للشركة. و**لخورشيد** خبرة طويلة نسبيا في حقل التأمين حيث امضى ٢٠ سنة في الشركة عينها، وقد كوّن خلال تلك الفترة علاقات عمل وطيدة مع الزبائن والوسطاء واسرة التأمين الاردنية عامة.

وبذلك يحل **خورشيد** مكان الدكتور **خالد ابو قوره** الذي كان قرر ان ينصرف الى اعماله التجارية المستقلة خارج اطار التأمين على ان يحتفظ بموقعه كمساهم وعضو مجلس ادارة في الشركة عينها.

ارتفاع سعر سهم مارش اند ماك لينن mmc بنسبة ١٦ بالمئة

الغت ١٩٠٠ وظيفة فحققت وفرا بقيمة ٢٥ مليار دولار اميركي



بريان دوبيرو
MARSH AND MCLENNAN

توقع **بريان دوبيرو** BRIAN DUPERREAUT الرئيس التنفيذي لمجموعة مارش اند ماك لينن (mmc) MARSH AND MCLENNAN للوساطة ان تعقد الشركة خلال هذا العام صفقات استحواذ صغيرة الحجم، من شأنها ان ترفع حجم الواردات السنوية للمجموعة. وقال ان الاسعار المتدنية للشركات تجعل الظروف مؤاتية للاستحواذ على عدد من شركات الوساطة الصغيرة .

واعرب **دوبيرو** عن ارتياحه للنتائج التي حققتها المجموعة خلال الفصل الرابع من سنة ٢٠٠٨ حيث انخفضت الاعباء الادارية بقيمة ٢,٥ مليار دولار اميركي وذلك جراء صرف ١٩٠٠ موظف من الخدمة خلال العام ٢٠٠٨.

وقال «نحن بصدد صرف المزيد من الموظفين خلال ٢٠٠٩». وما ان اعلن عن هذه النتائج حتى ارتفع سعر سهم المجموعة بنسبة ١٦ بالمئة.

شركة تأمين اميركية تقف على شفير الهاوية

وكالة بست تخفض تصنيفها الى «هامشي»

اعلنت وكالة التصنيف الاميركية ا.م.بست انها خفضت تصنيف شركة يونايتد سكيوريتي لايف اند هيلث UNITED SECURITY LIFE AND HEALTH من ب ماينوس B MINUS التي تعني معتدل FAIR الى سي دوبل بلوس (C++) التي تعني هامشي MARGINAL مع نظرة مستقبلية سلبية NEGATIVE OUTLOOK .

وذكرت الوكالة انها اتخذت خطوتها هذه استباقا للخسائر التي تكبدتها الشركة خلال ٢٠٠٨ والتي افقدتها جزءا مهما من رسملتها مقاسة بالاخطار التي تضمنها

ANTICIPATED SIGNIFICANT DETERIORATION IN THE COMPANY RISK BASED CAPITALIZATION IN 2008 CAUSED BY LARGE OPERATING LOSS.

اضافت الوكالة ان الشركة اعلنت عن خطة لزيادة رأسمالها الا ان تنفيذ الخطة تأجل والى ان يتم ذلك فإن رسملتها الحالية تبقى ناقصة مقاسة بالاخطار التي تأخذها الشركة على عاتقها.

سر تأميني

● جرى ابلاغ وزير الصحة الدكتور **محمد خليفة** ان صناديق التعاضد التي تزاول التأمين الصحي لاغراض تجارية مملوكة من شركات تأمين او شركات وساطة او انها تابعة لها جزئيا او كليا. وما ادعاء الصناديق المشار اليه بأنها وجدت لتخدم الطبقات ذات الدخل المحدود الا ذريعة تتلطى وراءها للتهرب من دفع الضرائب والرسوم، وباختصار فإن صناديق التعاضد غير التابعة لنقابات او رهبانيات فعلية هي شكل من اشكال القرصنة الرائجة في لبنان.

شركات تأمين غادرت المملكة العربية السعودية من دون ان تسدد المطالبات العالقة لديها

ذكرت غرفة التجارة والصناعة في المملكة العربية السعودية ان ١٨ شركة تأمين من تلك التي كانت تعمل في المنطقة الشرقية من المملكة قبل صدور نظام التأمين التعاوني غادرت المملكة من دون ان تسدد التزاماتها حيال اصحاب الحقوق والمطالبات التي كانت عالقة في ذمتها. ومعظم الشركات المشار اليها مسجلة في البحرين وكانت تمارس اعمالها في المملكة من خلال توكيلات عامة.

واوضح امين لجنة الفصل في قضايا التأمين في المنطقة الشرقية **عبدالله السحيباني** ان القيمة المالية التي يطالب بها المتضررون تقدر بـ ٢٥٠ مليون ريال. وبين **السحيباني** ان اللجنة تحقق حاليا مع عدد من اصحاب تلك الشركات لإعادة اموال المتضررين بأسرع وقت ممكن.

الطائرة التركية التي تحطمت في مطار امستردام

ثمن الطائرة ٤٧ مليون دولار اميركي وعقد التأمين ضد المسؤولية المدنية بمليار دولار اميركي

ذكرت مصادر موثوقة في لويدز لندن، ان الطائرة التركية التي تحطمت عند هبوطها في مطار امستردام هولندا، وهي من نوع بوينغ ٧٣٧-٨٠٠ مغطاة بعقود تأمين ضد اخطار الطيران والمسؤولية المدنية في سوق لندن. وذكر ان ثمن الطائرة المؤمن عليه هو ٤٧ مليون دولار اميركي. اما عقد المسؤولية المدنية فهو بقيمة مليار دولار اميركي.

وكان الحادث قد ادى الى مقتل ٩ اشخاص من بينهم قائد الطائرة ونجاة ١٢١ آخرين. وذكر ان عقود التأمين تم استصدارها من قبل شركة الوساطة ويلليس WILLIS بقيادة شركة أليانز الالمانية ALLIANZ.

يوفر عناية صحية عالية الجودة وشاملة جغرافياً

ابو ظبي للتأمين وفانبريدا تطلقان منتج «شفاء» للتأمين الصحي



وجدي حمدي
ADNIC

اطلقت شركة ابو ظبي الوطنية للتأمين ADNIC في اطار خطتها التوسعية بالتعاون مع فانبريدا الدولية للخدمات الفنية والادارية في مجال التأمين الصحي منتجا جديدا تحت اسم «شفاء» يوفر خدمات تأمين صحي عالية الجودة.

واوضح مدير عام ADNIC **وجدي حمدي** «ان منتجنا الجديد سيقدم تغطية شاملة على ٣ مستويات تتيح للعملاء الافادة السهلة من العناية الصحية عالية الجودة حينما واينما يحتاجونها حول العالم. كما توفر الخدمة الجديدة الافادة من شبكة عالمية واسعة النطاق لأكثر من الف مقدم للخدمات الطبية في الامارات والعالم اجمع بما فيها الولايات المتحدة وكندا.

ومن اجل تسهيل معاملات حاملي البطاقة الصحية قامت ادنيك بتصميم نظام خاص للدفع المباشر، وعقدت اتفاقيات تفضيلية بشأن اسعار الخدمات الصحية مع مقدميها حتى يتم دفع التكاليف مباشرة لمقدمي الخدمة».

SOFT MIND

Insurance Brokerage Solution

- Underwriting of Policies and Endorsements
- Policy Renewal Automation
- Sub-brokers Management
- Payables and Receivables Module
- Accounting and Financial Module
- Claims Followup, Settlement, and Recovery
- Optional CRM Module for Collection of Receivables
- Multi-Branch Distribution and Consolidation
- Built-in OLAP (Online Analytical Processing) Reporting
- 100+ Analytical, Auditing, and Listing Reports
- Expandable through tailor-made modules

Over 25 years of combined experience in the insurance software

"Software that grows with your business"

Address
Berytech, ESIB Campus
Mansourieh, Lebanon

Phone
+961 4 533 560 / 1
+961 4 532 713

e-mail/website
sales@softmind.com.lb
http://www.softmind.com.lb



عصام عبد الخالق
الشرق العربي



محمد ابو قورة
المتحدة للتأمين



كمال سرطاوي
الظفرة للتأمين



خليل محمد سعيد
المتحدة الاماراتية



د. علي البحر
الكويت للتأمين

اعلان النتائج خلال مؤتمر صحافي

عصام عبد الخالق: الشرق العربي الاردنية ترفع رأسمالها الى ١٣ مليون دينار وتحتفظ بالمرتبة الاولى للسنة الرابعة

عصام عبد الخالق المدير العام لشركة الشرق العربي الاردنية ARAB ORIENT عقد مؤتمرا صحافيا اعلن خلاله ان النتائج التي حققتها الشركة خلال العام ٢٠٠٨ امكنت لها ان تحتفظ بالمرتبة الاولى بين شركات التأمين الاردنية الاكثر انتاجا للاقساط. والى ذلك فان الشركة حققت نتائج مشرفة نذكر من بينها:

١) بلغت الاقساط المكتتبة ٣٢,٢٢ مليون دينار مقارنة بـ ٢٥,٨٢ مليون دينار للعام ٢٠٠٧ وبنسبة زيادة بلغت ٢٥٪ ، وبذلك عززت صدارة الشركة في السوق المحلية وللسنة الرابعة على التوالي.

٢) بلغ صافي الارباح المحققة ٢ مليوني دينار مقارنة بـ ١,٤٦٠ مليون دينار للعام ٢٠٠٧ وبنسبة زيادة ٣٧٪.

٣) حققت الشركة ارباحا فنية تشغيلية بقيمة ٣,٤٦٤ ملايين دينار مقارنة بـ ١,٨٥٨ مليون دينار لسنة ٢٠٠٧ وبزيادة نسبتها ٨٦ بالمئة.

٤) ارتفعت موجودات الشركة الى ٣٣,٢٣٤ مليون دينار مقارنة بـ ٢٧,٨٣٠ مليون دينار وبزيادة قدرها ١٩,٥٪.

٥) ارتفعت حقوق المساهمين الى ١٤,٤ مليون دينار مقارنة مع ١٢,٥ مليون دينار للعام ٢٠٠٧ وبزيادة نسبتها ١٤,٦٪.

وقال **عبد الخالق** ان مجلس الادارة وبعد ان اطلع على النتائج اوصى الى الجمعية العمومية للمساهمين برفع رأسمال الشركة من ١١مليون دينار الى ١٣ مليونا، على ان يجري تحرير قيمة الزيادة من الارباح المتراكمة في الشركة فينال المساهمون اسهما مجانية بقيمة ٢ مليوني دينار اردني اي ما يعادل ١٨,١٨ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم.

يشار الى ان الشركة حصلت على أعلى تصنيف ائتماني في قطاع التأمين في الاردن وهو +B جيد من ا.م. بست AM BEST.

ارباح المتحدة للتأمين تتجاوز ٥٧٠ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٧

ابو قورة: خطة طموحة لزيادة حصتنا السوقية

ناقش مجلس ادارة الشركة المتحدة للتأمين الاردنية في ٢٢ الشهر الماضي ميزانية عام ٢٠٠٨ للمصادقة عليها ورفعها للهيئة العامة في اجتماعها المنوي عقده خلال الشهر الجاري.

وذكر مدير عام الشركة **محمد ابو قورة** انه وعلى الرغم من الصعوبات التي مر بها قطاع التأمين الاردني للعام المنصرم، والمتمثلة بصغر حجم السوق والمنافسة الحادة بين الشركات من ناحية الاسعار علاوة وعلى الصعوبات الاستثمارية، الا انه كان عاما مميزا في مسيرة الشركة حيث حققت ارباحا فنية بنسبة ٥٧٠ ٪ مقارنة بسنة ٢٠٠٧ حيث بلغت الارباح الفنية وذلك قبل اقتطاع مخصصات ضريبة الدخل مبلغ ٨٢٤,١١٧ الف دينار اردني مقارنة بعام ٢٠٠٧ حيث بلغت الخسارة ما مقدارها ١٧٤,٧٦١ الفا .

وعزا **ابو قوره** هذه النتائج الى السياسات الاكتتابية التي تم اقرارها وتطبيقها في الشركة منذ مطلع عام ٢٠٠٨، وكذلك الحال الى تطبيق افضل الممارسات التأمينية في حل المطالبات بما يضمن جودة الخدمة المقدمة وارضاء العملاء.

واوضح **ابو قورة** «ثمة خطة طموحة تقضي بزيادة الحصة السوقية في قطاع التأمين الاردني وفي مختلف انواع التأمين، وذلك عن طريق فتح قنوات تسويقية وطرح منتجات تأمينية جديدة، علما ان الشركة المتحدة للتأمين تأسست سنة ١٩٧٢ وتعد من اوائل شركات التأمين بالاردن وتتمتع بمصداقية عالية من خلال ما يزيد عن ثلاثة عقود في خدمة صناعة التأمين الاردني، وتعد من اكبر شركات التأمين الاردنية من حيث الملاءة المالية حيث بلغت لعام ٢٠٠٨ نسبة ٤٩٥٪ علما بأن متطلبات الهيئة هي ١٥٠٪».

الظفرة ابو ظبي: مجلس الادارة أوصى بتوزيع قسائم ارباح بقيمة ٥٠ بالمئة

نشرت شركة الظفرة للتأمين DHAFRA ميزانيتها السنوية وهي تظهر ان اجمالي الارباح الصافية للشركة بلغ ٤٣,٧٧٨ مليون درهم لعام ٢٠٠٨، فيما بلغت الموجودات ٥٨٢,٧٧١ مليون درهم، وبلغت حقوق المساهمين ١٨٧,٠٤٣ مليون درهم،

وبعد اطلاعه على هذه النتائج اوصى مجلس الادارة بتوزيع ٣٧,٥ مليون درهم ارباح نقدية بنسبة ٥٠٪ من رأس المال وبواقع ٥٠ فلسا لكل سهم.

المتحدة الاماراتية: الارباح ١٣,٣ مليون درهم اماراتي

اعلنت شركة التأمين المتحدة الاماراتية UNITED نتائجها لسنة ٢٠٠٨ وهي تظهر الآتي:

١) حققت الشركة ارباحا صافية بقيمة ١٣,٣٠٦ مليون درهم اماراتي .

٢) ارتفع صافي الربح التشغيلي الى ٢٢,٢١٦ مليون درهم مقابل ١٦,١٤٩ مليون درهم.

٣) بلغت حقوق المساهمين ١٥١,١ مليون درهم اماراتي .

يذكر ان المدير العام للشركة هو السيد **خليل محمد سعيد**.

أوصت بتوزيع ٣٠ في المئة من القيمة الاسمية للسهم

ارباح شركة الكويت للتأمين: ٢,٩ مليون دينار

اوصى مجلس ادارة شركة الكويت للتأمين تأسيسا على نتائج ٢٠٠٨ بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٣٠ في المئة من القيمة الاسمية للسهم اي ٣٠ فلسا كويتيا لكل سهم.

واعرب مدير عام الشركة د. **علي البحر** بعد الاعلان عن تحقيق ارباح وصلت الى ٢,٩ مليون دينار، عن امله في مضاعفتها خلال العام الحالي، بدعم وتطوير نشاط التأمين التكافلي لفرع من فروع الشركة الأم، عازيا تراجع الارباح المحققة في ٢٠٠٧ الى تأثر استثمارات الشركة بتراجع اسعار بعض الاسهم المدرجة في سوق الكويت للاوراق المالية.



عبد المطلب مصطفى
OMAN INSURANCE



ياسر البحارنة
ARIG



اسامه القيسي
ABU DHABI NATIONAL TAKAFUL



ابراهيم الريّس
BKIC



جمال الحمود
QATAR GENERAL

اقساط عمان للتأمين الاماراتية تجاوزت عتبة المليارى درهم وارباحها الصافية ٢٥٠ مليون درهم سنة ٢٠٠٨

على الرغم من الصعوبات التي تمر بها اسواق الخليج العربي عامة فقد اقفلت شركة عمان للتأمين الاماراتية OMAN INSURANCE ميزانيتها لسنة ٢٠٠٨ بنتائج استثنائية سواء على مستوى الانتاج ام الارباح وجاءت النتائج على النحو الآتي:

١) بلغت الاقساط المكتتبة ٢,١٤ مليار درهم بزيادة قدرها ٤١٪ عن العام ٢٠٠٧ .

٢) حققت الشركة ارباحا صافية بلغت ٢٥٠ مليون درهم منها ٢٢٠ مليوناً ارباحا فنية بزيادة نسبتها ٢٦٪ عن العام ٢٠٠٧.

وقد رفع مجلس الادارة توصية في الجمعية العمومية للموافقة على توزيع ارباح نقدية بنسبة ٥٠ ٪ من رأس المال.

وصرح **عبد المطلب مصطفى** الرئيس التنفيذي للشركة: «تعد هذه النتائج ترجمة لمدى الجهد المبذول من قبل موظفي ومدراء الشركة للمحافظة على استمرارية نجاحها، والذي يظهر جليا في زيادة ثقة العملاء بمستوى جودة الخدمات المقدمة. وتعزز النتائج المحققة دور الشركة كلاعب اساسي ورائد في سوق التأمين بالدولة وتدفعه باتجاه تحقيق اعلى معدلات رضى العملاء، وبالتالي المزيد من النمو محليا واقليميا في العام ٢٠٠٩».

وتحظى شركة عمان للتأمين بتصنيف ائتماني (A) ممتاز – من إيه إم بست (AM BEST) وكذلك تصنيف (-A) من ستاندرد آند بورز (S & P).

القيمة السوقية لاستثمارات اريج تراجعت
ياسر البحارنة: ملاءتنا قوية للغاية ونتائجنا الفنية تحسنت على نحو ملحوظ

على الرغم من عدم تورطها بأي من المشتقات المالية التي ادخلت شركات التأمين والاعادة العالمية في متاعب وعثرات محرجة، لم تتكمن المجموعة العربية أريج ARIG من تجنب استيعاب تراجع القيمة السوقية لعدد من استثماراتها، ما جعل القيمة الاجمالية لمحفظتها الاستثمارية تنخفض بقيمة ٣٥,٨ مليون دولار اميركي. ولم يفلح النمو الذي حققته الشركة في المجال الإكتتابي والذي بلغت نسبته ١٢ بالمئة في تعديل الواقع، بحيث اقفلت الشركة ميزانيتها على خسارة صافية بقيمة ٢٨,٥ مليون دولار اميركي.

وتعليقا على هذه النتائج قال الرئيس التنفيذي للشركة **ياسر البحارنة** «لقد وضع عام ٢٠٠٨ كل صناعة الخدمات المالية عامة في اختبار، وبسبب كبر حجم محفظة اعمال اريج لم تتمكن ان تتفادى كلياً تأثير الاتجاه العالمي. الا ان الأسس المالية الرئيسية للشركة لم يتم المساس بها، وتظل ملاءتنا قوية للغاية. كما تحسنت نتائجنا الفنية بشكل كبير. وبسبب هيكل ادوات الاستثمار لدينا فقد لمسنا انخفاضاً اضافياً في حجم الاستثمارات. وقد شرعت اسواق اعادة التأمين الدورية في اكتساب بعض من رونقها ونحن متفائلون بأداء العام الحالي».

وبناء عليه رفع مجلس ادارة الشركة الى الجمعية العمومية للمساهمين توصية تقضي بعدم توزيع اية قسائم ارباح على المساهمين هذه السنة، وذلك حفاظا على قدراتها المالية.

ابو ظبي الوطنية للتكافل: ١١,٥ مليون درهم اماراتي الارباح لسنة ٢٠٠٨

تظهر الميزانية السنوية لشركة ابو ظبي الوطنية للتكافل ABU DHABI NATIONAL TAKAFUL ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٨ النتائج الآتية:

– ارتفع اجمالي الارباح الصافية الى ١١,٥٨٧ مليون درهم اماراتي مقابل ١٠,٥٧٣ ملايين درهم لعام ٢٠٠٧.

– ارتفع مجموع الموجودات الى ٣١٧,٤١٩ مليون درهم اماراتي مقابل ٢٥٠,١٣٣ مليون درهم اماراتي للعام السابق.

– ارتفعت الاقساط الى ٢٠٧,٠٤٠ ملايين درهم مقابل ١٣٨,٣٣٩ مليون درهم لسنة ٢٠٠٧ .

– تراجعت حقوق المساهمين الى ٧٢,٦٥٠ مليون درهم مقابل ١٠٣,٩٣٧ ملايين درهم اماراتي للعام السابق.

٦٢,١٤ مليون دولار ارباح القطرية العامة للتأمين واعادة التأمين للعام ٢٠٠٨

اوصى مجلس ادارة الشركة القطرية العامة للتأمين واعادة التأمين QATAR GENERAL الجمعية العمومية بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٣٠ في المئة بواقع ٣ ريالات للسهم، وتوزيع اسهم مجانية بنسبة ٢٥ في المئة، بواقع سهم واحد عن كل اربعة اسهم مملوكة عن العام ٢٠٠٨.

وكانت الشركة ذكرت في تقرير تحقيقها صافي ارباح بلغ ٦٢,١٤ مليون دولار بنسبة زيادة ٨١ في المئة عن العام ٢٠٠٧.

يذكر ان رئيس مجلس ادارة الشركة العضو المنتدب هو الشيخ **ناصر آل ثاني** ونائب المدير العام السيد **جمال الحمود**.

ابراهيم الريس (BKIC): العوائد الاستثمارية تراجعت بنسبة ٥٢ بالمئة ومع ذلك حققنا ارباحا صافية بقيمة ٩,٨٥ ملايين دولار

اعرب **ابراهيم الريّس** الرئيس التنفيذي للشركة البحرينية الكويتية للتأمين BKIC عن ارتياحه للنتائج التي حققتها الشركة خلال سنة ٢٠٠٨، وقال انه «على الرغم من تراجع ارباحنا الاستثمارية بنسبة ٥٢ بالمئة عما كانت عليه سنة ٢٠٠٧ ، فقد اقفلنا الميزانية بربح قيمته ٩,٨٥ ملايين دولار اميركي». وقال ان النتائج جاءت كالآتي:

١) ارتفعت الاقساط المكتتبة بنسبة ٣٠٪ وبلغت ٩٥ مليون دولار تقريبا.

٢) ارتفعت الارباح الاكتتابية UNDERWRITING PROFIT من ٤,٥ ملايين دولار تقريبا في عام ٢٠٠٧ الى ٨ ملايين دولار تقريبا.

٣) تراجعت ارباح الاستثمار من ٦,٦ ملايين دولار في عام ٢٠٠٧ الى ٣,٢ ملايين دولار في عام ٢٠٠٨ اي بنسبة ٥٢٪ تقريبا.



وليد جنادري (لجنة مراقبة هيئات الضمان):

بعض الاموال اللبنانية المودعة لدى شركات التأمين على الحياة موظفة في الخارج

لجنة مراقبة هيئات الضمان هي الهيئة التي ينيط بها قانون التأمين في لبنان مهمة الإشراف على شركات التأمين و الإعادة و الوساطة ومراقبة أعمالها بما في ذلك ضبط المخالفات وفرض الغرامات حيث يجب. وتخضع اللجنة لمرجعية سياسية هي وزير الإقتصاد و التجارة.

مندوبتنا مهى نخله التقت رئيس اللجنة وليد جنادري واجرت معه حوارا حول مواضيع الساعة، ومنها تداعيات الازمة المالية العالمية على قطاع التأمين في لبنان ومشروع القانون الجديد للتأمين الذي كان اعده خبيران كنديان قبل ما يزيد عن خمس سنوات وهو ما يزال قابعا في الادراج.

في ما يأتي وقائع الحوار:

■ يعزو الخبراء الازمة المالية العالمية الى تساهل هيئات الرقابة او تغاضيها عن المخالفات التي ارتكبت على أيدي الشركات المتعثرة، كما يلوم آخرون وكالات التصنيف RATING AGENCIES لمنحها بعض سندات الدين والمصارف تصنيفات عالية لا تستحقها، كما يلوم بعضهم شركات المحاسبة والتدقيق لتوقيعها ميزانيات وبيانات مالية غير صحيحة. هل توافقون على هذه الاتهامات وما هو ردكم او تعليقكم عليها؟

– مسؤولية وقوع الأزمة المالية العالمية مشتركة بين أطراف عدة. لكن الملامة الأولى تقع على إدارات المؤسسات التي تعثرت.

وفي ما خص هيئات الرقابة، وهي في معظم الحالات مرتبطة بالدولة، فهي تضطلع بدور مهم وفي حاجة الى دعم قانوني وتشريعي والى تأمين استقلاليتها بحيث لا تتأثر بالضغوط السياسية كما يجب ورفدها بالطاقات البشرية المحترفة والخبيرة.

كذلك من واجب الأجهزة الرقابية ضبط القطاع بطريقة شمولية عبر الإشراف على فروع الشركات في مختلف الأسواق في ظل عولمة الأسواق.

أما بالنسبة الى وكالات التصنيف، فليس لدي اطلاع كبير على كيفية أدائها. فقد تكون هذه المؤسسات لا تملك سلطة الجهات المراقبة للتدقيق في الملفات الداخلية وإعطاء التصنيف المناسب، أو ربما خضعت للتضليل من الشركات المالية، حينها يكون ثمة مشكلة في النظام.

وعلى صعيد آخر، ساهم دخول المصارف والمؤسسات في مشتقات وأدوات عالية المخاطر في تفعيل الأزمة العالمية.

وفي رأيي ان هذه الأزمة بيّنت أهمية دور الأجهزة الرقابية وأن عدم دعمها سيؤدي الى خسائر وأزمات ضخمة.

والرقابة كما هو معروف ليست سهلة بل تتطلب وقتاً طويلاً لتطوير وتدريب المراقبين وتأهيلهم بالشكل المناسب.

التواصل والتنسيق بين الجهات الرقابية

■ جرى في بعض الدول العربية جمع الرقابة على التأمين والمصارف تحت سقف المصارف المركزية، وفي الدول الاوروبية والاميركية جرى وضعها تحت سقف سلطة الرقابة على الخدمات المالية.FINANCIAL SERVICES AUTHORITIES ما هي في رأيكم ايجابيات وسلبيات جمع هيئات الرقابة على المصارف والتأمين ضمن جسم واحد؟

– ثمة نماذج عدة في العالم لمفهوم الرقابة، فبعض الدول مثل لبنان، تعتمد هيئات رقابية مستقلة كلياً. وهنا من الضروري وجود خطوط حوار وتنسيق بين مختلف الجهات الرقابية، لا سيما في القضايا والنقاط المشتركة.

لكن يبقى لكل قطاع أو صناعة خصوصيتها وتفاصيلها التي لا يدركها سوى المتخصصين فيها.

من جهة أخرى، بعض الأسواق ترتكز على نظام مختلف حيث تجتمع هيئات الرقابة الأساسية، وهي عموماً على قطاعات التأمين والمصارف والبورصة، تحت مظلة المصرف المركزي. وهنا سيكون التواصل أسهل ولكن من الضروري التنبّه الى عدم طغيان هيئة على أخرى.

وهناك نموذج ثالث للرقابة يقضي بجمع كل الهيئات الرقابية تحت مظلة مؤسسة رقابية واحدة وفصلها عن تبعية المصرف المركزي.

ومهما كان النموذج المستخدم في أي دولة، نشدّد على نقطتين مهمتين وهما التواصل والتنسيق بين مختلف الجهات الرقابية وعدم سيطرة أي جهة على أخرى. وفي اعتقادي ان الأنسب هو تطوير كل جهة رقابية على حدة ومن ثم انضمامها الى جسم واحد، وهذا يخفّف حدة الأخطاء التي قد ترتكب في ظل عدم وجود معرفة شاملة لدى جميع الخبراء.

هيئات الإشراف على التأمين تحتاج الى الاستقلالية كي لا تتأثر بالضغوط مهما كان نوعها

ويفرض التواصل موقعه بشدة بين الأجهزة الرقابية العديدة خصوصاً في الأسواق المتطورة والتي تشهد ارتباطاً وثيقاً بين قطاعي التأمين والمصارف. وهذا التواصل الإلزامي قد يؤدي الى دمج الهيئات تحت مظلة مصرف مركزي أو مؤسسة رقابية واحدة.

اتجاه جدي نحو تطبيق المعايير العالمية

■ هل يمكن القول ان المعايير العالمية التي ترعى الملاءة اصبحت معتمدة ومطبقة بالكامل في سائر الدول العربية؟ وفي سائر الاحوال هل تعتبرون تلك المعايير كافية لضمان السلامة المالية لشركات التأمين والاعادة؟

– معظم الدول العربية من ضمنها لبنان لم يطبّق المعايير العالمية، لكن ثمة اتجاه جدّي نحو هذه الخطوة مواكبة للتطورات العالمية.

فالتطبيق يتطلّب وقتاً طويلاً وتخطيطاً محكماً وكفايات بشرية ورؤية بعيدة الأمد.

■ جرى قبل فترة تأسيس المنتدى العربي لهيئات الاشراف والرقابة على التأمين، ما هي القضايا التي يعنى بها المنتدى؟

– المنتدى العربي لهيئات الإشراف والرقابة على التأمين هو بمثابة ملتقى للمراقبين. ففي ظل العولمة وانفتاح الدول على بعضها البعض، تحتاج هيئات الرقابة في الدول العربية الى التواصل وتبادل الخبرات والإستشارات، إضافة الى تنمية قدراتها ضمن أسس الجمعية العالمية لمراقبي التأمين.

لذا كان هناك حاجة لهذا المنتدى الذي يسير العمل فيه بشكل جدّي، وتحاول الهيئات العربية تطوير آفاقها لخدمة صناعة التأمين.

وقد عقدنا اتفاقاً مع شركة بوز BOOZ الأميركية لوضع خطة استراتيجية عملية.

العمل بتوصيات المؤسسة العالمية لمراقبي التأمين

■ عند اختتام كل مؤتمر تأمين تصدر توصيات تدعو الى توحيد تشريعات التأمين العربية وتوحيد نماذج عقود التأمين الخ... هل ترون تلك التوصيات واقعية؟ وما هي الفوائد التي تجنيها المجتمعات العربية من التوحيد المطلوب؟

– لا يمكن إرساء التوحيد في صناعة التأمين. فبالنسبة للقوانين والتشريعات، من المفروض ان تطبّق المبادئ الرئيسية المنصوص عليها في توصيات المؤسسة العالمية لمراقبي التأمين في كل الأسواق العربية، وذلك تسهيلاً لعمل الهيئات الرقابية. لكن لا يمكن توحيد النصوص القانونية على الصعيد العربي.

ومن جهة نماذج عقود التأمين، فكل شركة تأمين في أي سوق تعمل وفق مبدأ المنافسة وتسعى لإصدار بوالص تأمين أفضل من الشركات المنافسة. لذا لا إمكانية لتوحيد بوالص التأمين.

لكن يمكن الاتفاق على شروط أدنى لعقد الضمان الإلزامي على السيارات، مثلاً، وحذف بعض بنود العقود غير المقبولة أخلاقياً في الأسواق كافة.

تطوير الأداء والرقابة على إلزامية تأمين السيارات

■ هل انتم راضون عن النمو الذي يحققه قطاع التأمين بكافة وحداته (تأمين واعادة ووساطة)؟ وهل من تأمينات إلزامية تفكرون باستحداثها؟

– يتمتع قطاع التأمين بطاقات وقدرات على النمو أكثر مما نشهده اليوم. لكن الوضع الإقتصادي غير المستقر يؤثر على إمكانية التطور والتقدم. ولا شك في أن التأمين عملية ضرورية ومهمة ومن الواجب نشرها أكثر في المجتمع اللبناني، لكن الظروف العامة تعرقل الخطط.

أما بالنسبة لجعل التأمين إلزامياً في مجالات عدة، فالدول النامية تفرض أنواعاً متعددة مثل تأمين الأخطار المهنية. أضاف: لبنان في حاجة الى تأمينات إلزامية، لكن من المفروض قبلاً تطوير الأداء والرقابة على ممارسات شركات التأمين عبر تخطيط سليم وتشريعات ضابطة.

■■■ وقعنا اتفاقا مع فرنسا يقضي بمساعدتنا على تنمية طاقاتنا البشرية ■■■

مشروع قانون التأمين الجديد لمصلحة لبنان

■ ما هي نظرتكم تجاه مشروع قانون التأمين الجديد والذي ينتظر موافقة المجلس النيابي كي يصبح قانونا؟

– نحن مؤمنون بمشروع القانون الجديد للتأمين خصوصاً أنه حصل على موافقة من عدة أطراف عالمية و محليّة.

فقد قام بإعداد هذا القانون خبير كندي له باع طويل في التأمين من دون أن ننسى ان كندا من الدول المشهود لها بقوة وثبات صناعة التأمين فيها.

كذلك أعاد خبير فرنسي النظر في القانون وأبدى موافقته على بنوده، الى جانب جمعية شركات التأمين الفرنسية. ويحترم هذا القانون معايير عالمية أوصت بها المؤسسة العالمية لمراقبي التأمين، والتي تضم ٩٥ في المئة من الهيئات الرقابية العالمية.

بالإضافة الى تطوير التشريع اللبناني في مجال التأمين، كان أحد الأهداف إرساء هذا القانون كنموذج (PROTOTYPE) قد يعرض على بلدان أخرى تحتاج إلى قانون تأمين جديد.

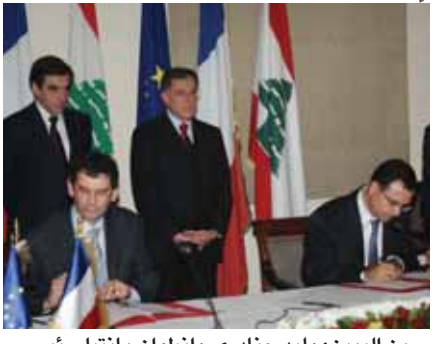
لذا نحن ندرك ان العمل بهذا القانون يصب في مصلحة قطاع التأمين في لبنان ويساعد على تطوير أداء الشركات وحفظ حقوق المؤمن لهم. وفي اعتقادي ان الشركات التي تلتزم أصول المهنة وتعمل وفق أسس سليمة لن تعارض هذا القانون. وهذه حال أطراف عدة تطالب بصدوره لأنها واثقة من شفافية نشاطاتها. بالمقابل ثمة بعض الشركات تعترض عليه، وهذا منتظر لأنّ الخوف من التغيير شيء طبيعي والعكس هو الذي قد يكون مفاجئاً.

■ في رأيكم، هل أثرت الأزمة العالمية بقوة على قطاع التأمين في لبنان؟

– من الطبيعي ان يتأثر قطاع التأمين المحلي بالأزمة المالية لا سيّما من الوجهة الاستثمارية، خصوصاً وان بعض الاموال المرتبطة بمحافظ التأمين على الحياة يجري توظيفها خارج لبنان.

■ لقد وقعتم معاهدة تعاون مع هيئة الإشراف على قطاع التأمين الفرنسية خلال الزيارة الاخيرة التي قام بها رئيس الحكومة الفرنسية الى لبنان. ما هو هدف هذه المعاهدة؟

– إن الهدف الأساسي لهذه المعاهدة هو مساعدة لجنة الإشراف على قطاع التأمين اللبناني لتطوير طاقاتها البشريّة. هذه المعاهدة هي ثمرة سنوات عدة من التواصل وإقناع فرقاء خارجيين بجدية عملنا كهيئة إشراف ناشئة وقيد التطوير. ■



من اليمين: وليد جنادري وانطوان مانتيل رئيس هيئة الرقابة على التأمين في فرنسا يوقّعان الاتفاقية بحضور رئيسي الوزراء اللبناني فؤاد السنيورة والفرنسي السيد FILLON

قمة الوقاحة

تلقينا الكلمة التالية:

اسمي **ناظم رعد** اعمل في دولة الامارات العربية منذ ٣٠ عاما، ومنذ ٣٠ عاما اقرأ مجلتكم البيان الغرّاء.

قبل سنوات صارت تردني بدون اي طلب مني مجلة مشابهة للبيان بإخراجها وتبويبها، فظننت انها في مستوى البيان بمضمونها. ولانها لبنانية شجعتها بتنظيم اشتراك للشركة التي اعمل فيها.

وعلى مدى سنوات، لم استطع ان اجد خبرا في المجلة المذكورة له معناه او اهميته، بل كنت الاحظ ان هذه المجلة تنقل عن البيان بعض اخبارها في الشهر التالي.

ليست هنا الملاحظة، انها في نشر المجلة المذكورة اعلان شركتنا دون طلب منا وارسالها الفاتورة لدفعها مع ملاحقة متواصلة لتحصيل قيمة الاعلان. وعبثا حاولنا افهام المتصل بنا ان يرسل لنا امر النشر لندفع له قيمة الاعلان دون جدوى. انما الاصرار على قبض قيمة الاعلان حملني كلبناني ان ادفعه وان اطلب إلغاء الاشتراك وعدم نشر اي اعلان.

الذي فاجأنا وأثار تساؤلنا من اين اتت المجلة المشار اليها بالفيلم الخاص بإعلاننا، وقد تبين انها اخذت الاعلان المنشور في البيان ونشرته لديها.

انا افتخر باللبناني الخلاق، وقد اعجبت كيف نقلت المجلة اخراج البيان وتبويبها ولكني اتساءل عما اذا كان يحق لها نقل الاعلانات ايضا؟

بكل محبة اقول لأصحاب المجلات اللبنانية المنتشرة في الامارات ان يحافظوا على كراماتهم وسمعة بلدهم، فلا يبتزوا الآخرين عبر نشر اعلانات بدون موافقة المعلن. فالشكاوى من مثل هذا الابتزاز تعمّ معظم المؤسسات هنا.

بانتظار قراءة هذه الكلمة في البيان اقبلوا احترامنا.

ناظم رعد

١) البيان الاقتصادية: يقصد القارئ باسم البيان الوارد في رسالته «البيان الاقتصادية».

٢) تقليد البيان الاقتصادية من قبل الآخرين لينجحوا هو اعتراف بريادتنا في مجال اختصاصنا ولا يضيرنا ان نساعد اي زميل ليعتاش مع اسرته.

نعتذر من السيد رعد لعدم نشر اسم المجلة الوارد في رسالته بسبب ما يربطنا من زمالة مع جميع المجلات والصحف العربية.

قرر التقاعد من عمل التأمين متوجها الى الخدمات العقارية

عزت محمد الرشيد (الشركة الاسلامية القطرية للتأمين):

ثقتي كبيرة بفريق العمل وبقدرته على تحمل مسؤولية اكمال المسيرة الناجحة



صاحب مسيرة مهنية طويلة بدأها منذ ٢٩ عاما ولا يزال في قمة عطائه مديرا عاما وعضوا منتدبا للشركة الاسلامية القطرية للتأمين.

عزت محمد الرشيد اسم معروف وشخصية قطرية لها وزنها في عالم الاعمال وقيادة مؤسسات المال والتأمين، وآخرها الاسلامية القطرية للتأمين التي بلغت اقساطها بعد ثماني سنوات من ادارته الرشيدة ١٧٠ مليون ريال قطري، وهو اليوم على ابواب تقاعده من الشركة وتحديدا في الاول من نيسان (ابريل) المقبل متوجها الى القطاع العقاري.

الرشيد وفي حديث الى «البيان الاقتصادية» تطرق الى تأثير الازمة المالية العالمية على النمو الاقتصادي في قطر، واصفا اياه بالنفسي والشكلي، معتبرا الاقتصاد القطري من بين افضل اقتصادات العالم اداء. مطالبا بمزيد من التشريعات والقوانين التنظيمية الراعية لأداء الشركات المساهمة ، مع لحظ ان ترتكز هذه القوانين على معايير الحوكمة وعلى قانون تأمين شامل وكامل يفرض تغطيات الزامية في قطاعات السيارات والصحة والحياة وغيرها.

■ **هل لنا بنبذة عن شخصكم الكريم وعن مسيرتكم المهنية؟**

– تخصصت في مجال ادارة الاعمال وحصلت على شهادات اكاديمية عليا آخرها ماجيستير في ادارة الاعمال في المالية عام ١٩٨٦. كما وأعتبر القطري الوحيد المسجل في جمعية المحاسبين القانونيين البريطانية منذ العام ١٩٨٦. ومسيرتي المهنية بدأت منذ ٢٩ عاما كمدير مالية في مؤسسة البترول في قطر ثم رئيس ديوان المحاسبة فرئيس تنفيذي لشركة اتصالات قطر مدى سبعة اعوام. كما شغلت منصب مدير عام البنك الاهلي مدى عامين وصولا الى شغل منصبي الحالي في الشركة الاسلامية القطرية للتأمين منذ تسعة اعوام.

من أقوى الاقتصادات

■ **كيف تنظرون الى تأثير الازمة المالية العالمية على الاقتصاد القطري؟**

– استطاعت دولة قطر ان تنمو خلال الاعوام العشرين الماضية في شكل ملحوظ، خصوصا بعد تولي سمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني مقاليد الحكم. وقد تطور الاقتصاد الوطني الى حد بات يعتبر اليوم بين أقوى ستة اقتصادات في العالم العربي. وبحسب التوقعات ليصبح من ضمن افضل ثلاثة اقتصادات عربية خلال السنوات الخمس.

ولا شك في ان الازمة المالية العالمية أثرت هبوطا في الاسواق في كل انحاء العالم ومنها قطر، لا سيما ان نسبة كبيرة من الفوائض المالية العائدة للافراد والشركات الوطنية الخاصة والعامة استثمرت في الخارج.

وفي تقديري ان نسبة التراجع في حجم هذه الثروات في قطر لا يقل عن ٢٥ في المئة.

لكن تأثير الازمة على الاقتصاد القطري عموما نفسي وشكلي، اذ استبد الخوف والهلع بالمستثمرين واصحاب رؤوس الاموال، مما رفع نسبة الحذر والتحفظ في ضخ الاموال في الاسواق.

ورغم ذلك يبقى الاقتصاد القطري من بين افضل واعلى اقتصادات العالم اداء، اذ سجل عام ٢٠٠٨ نموا حقيقيا بنسبة ١٠ في المئة ويرتفع اسميا الى ٢٤ في المئة بموازاة زيادة نسبة التضخم البالغة ١٤ في المئة. هذا ونتوقع الا تنخفض نسبة النمو الفعلي لعام ٢٠٠٩ عن ٩ في المئة.

الحاجة الى تشريعات وقوانين تنظيمية

■ **ما ابرز الفجوات والثغرات التي ساهمت الازمة المالية في الكشف عن وجودها في قطر؟**

– ألقت الازمة المالية العالمية الضوء على حقيقة مهمة وهي الحاجة الملحة الى مزيد من التشريعات والقوانين التنظيمية والراعية لأداء الشركات المساهمة العامة والقيمين عليها، مع لحظ ضرورة ان ترتكز هذه التشريعات على معايير الحوكمة والادارة الرشيدة، خصوصا في المصارف والشركات العقارية والاستثمارية والتطوير العقاري التي خسرت قيمتها السوقية في سوق الدوحة للاوراق المالية.

وفي هذا الاطار نأمل من أصحاب الاختصاص الاسراع في وضع التشريعات اللازمة واصدارها لضبط اداء الشركات العامة والخاصة، اذ ان الوقت حان لإعادة النظر في قانون الشركات الحالي في قطر وإخضاعه لصوغ جديد، الى جانب التشديد على تعزيز دور الجهات الاشرافية والرقابية على القطاعات المالية والتأمين، الذي لا اب ولا ام له مع وجود قانون عقيم يعود صدوره الى بداية الستينات.

من هنا الضرورة القصوى لقانون شامل وكامل لنشاط التأمين في دولة قطر يفرض تغطيات إلزامية في قطاعات عدة مثل السيارات والصحة والمنشآت التجارية والصناعية وغيرها، وتعميم المنتجات المرتبطة بالتأمين على الحياة وببرامج الاستثمار والادخار.

وللتذكير فإن صناعة التأمين في دول الخليج تساهم بنسبة واحد في المئة في مجمل الدخل الوطني واقل من ربع في المئة في العالم العربي، مقارنة بـ ٨ او ٩ في المئة في الدول المتقدمة.

تحديات وانجازات

■ **ما هي اهم التحديات والمعوقات التي واجهتكم منذ بدء نشاطكم العملي في قطر؟**

– لا شك في أنني تعرّضت لصعوبات وتحديات كبرى خلال مسيرتي المهنية الطويلة.

فأثناء عملي كرئيس ديوان المحاسبة، كان فريق المراجعين «يقتحم» الوزارات بقوة لإخضاعها للرقابة والاشراف، وهذا وضعني في مواجهة مع الوزراء والمسؤولين والحكام، لكني لم أتوانَ يوما عن بذل أقصى الجهود رغم كل المعوقات، كذلك قمت بتفعيل الرقابة واقعيا على مؤسسة البترول التي كنت اعمل فيها قبل تسلمي رئاسة ديوان المحاسبة. وفي ظل انتفاء الكوادر والمراقبين الضروريين لهذه المهمة، توليت بنفسي اصدار اول تقرير جاء في ٣٠٠ صفحة باللغة الانكليزية عن وضع مؤسسة البترول وادائها. وهذه الخطوة فتحت المجال امام ولوج ديوان المحاسبة الى هذه المؤسسة.

اما بالنسبة الى مؤسسة اتصالات قطر، فقد كان التحدي الاكبر في قيادة هذه الشركة الى عصر تكنولوجي حديث. وحين تسلمي مهامي، لم تكن دولة قطر قد اعتمدت نظام الهواتف المحمولة اسوة بالدول الخليجية الاخرى.

ووضعت هدفا يقضي بإدخال احدث الانظمة وافضلها خلال سنتين. فكانت قطر اول دولة في العالم تطبق نظام GSM، ما شكل مفاجأة لكل شركات الاتصالات في العالم.

وفي البنك الاهلي كانت الصعوبة الكبرى في تحقيق نقلة للمصرف من اعتماده على الايرادات المحققة عبر الفوائد الى اعتماد خدمات جديدة وذات قيمة مضافة، وهذا ما حققناه خلال سنتين عبر دخول مجالات جديدة مثل خدمات السمسرة في بيع الاسهم الدولية وشرائها الضمانات والاعتمادات المستندية وغيرها، ما وسع قاعدة عملاء البنك وزاد عدد فروعه.

وعلى صعيد عملي في الاسلامية القطرية للتأمين، فقد تسلمت منصبي فيها اواخر عام ٢٠٠٠، في وقت كانت حقوق مساهميها لا تتجاوز العشرين مليون ريال قطري. واليوم بعد مضي ثماني سنوات مالية، بلغت الاقساط الحقيقية نهاية عام ٢٠٠٨ نحو ١٧٠ مليون ريال قطري.

وقد ركزت في خطتي على الشركات المتوسطة والصغيرة الحجم كون اعمالها وتغطياتها على درجة عالية من الربحية.

وهذا ما جعل الاسلامية القطرية للتأمين تستحوذ على نسبة ١١ في المئة من مجمل سوق التأمين في قطر.

اولى في الارباح

اضاف **الرشيد** «لا تزال الاسلامية للتأمين للسنة الثامنة على التوالي الشركة الاولى في تحقيق الارباح الاكتتابية (UNDERWRITING PROFITS) اذ تصل نسبتها الى ١٢ في المئة من مجمل نشاطنا سنويا، في حين ان المعدل الوسطي في قطر لا يتجاوز ٧ في المئة.

واضافة الى ذلك قاربت الاموال المستثمرة نقدا واسهما وعقارات الـ ٥٠٠ مليون ريال قطري، وارتفع رأس مال الشركة الى ١٥٠ مليون ريال قطري.

اما اجمالي حقوق المساهمين فقد بلغ اكثر من ٣٤٠ مليون ريال والاموال الفائضة الحرّة وصلت الى اكثر من ١٢٠ مليون ريال بعد توزيع الفوائض على حملة الوثائق.

وقد اقرت الشركة القطرية الاسلامية للتأمين توزيع نسبة ١٩ في المئة على حملة الوثائق لعام ٢٠٠٨، وهذا ما لا تستطيع اي شركة اسلامية اخرى القيام به. كل ذلك جعل نسبة ملاءة الشركة من اعلى النسب على المستويين العربي والعالمي، ما دفع مؤسسة موديز الى منحنا اعلى تصنيف بين شركات التكافل في العالم وهو Baaa مع وضع مستقبلي مستقر.

ويضاف الى هذا التصنيف المتقدم تصنيف بدرجة «أ» موجب من شركة «مهنا».

واثق من قدرة فريق العمل

■ **هل حدد مجلس ادارة الشركة من سيتولى زمام الامور؟ وكيف تصف اداء فريق العمل في الاسلامية للتأمين؟**

– اترك الشركة وهي في قمة ادائها، وانا على ثقة ان فريق العمل يتمتع بالقدرة والقوة ويتحمل المسؤولية اللازمة لإكمال المسيرة الناجحة مع السعي الدائم الى تطوير الكوادر وتعزيز طاقاتها.

الاسلامية القطرية للتأمين هي الشركة الوطنية الوحيدة التي تجاوزت نسبة التوطين المحددة من الدولة وهي ٢٠ في المئة، حيث سجلنا نسبة ٢٣ في المئة وسنصل الى ٣٠ في المئة مع نهاية العام.

وبالعودة الى من سيتولى قيادة الشركة، فقد قرر مجلس الادارة ترقية مدير ادارة تأمين السيارات السيد **جاسم بن علي السعدي** الى منصب مساعد المدير العام، وهو من الكفايات القطرية المدربة والمتمكنة، ونتوقع ان يتسلم زمام الامور ويكون على قدر المسؤولية والانجازات المحققة.

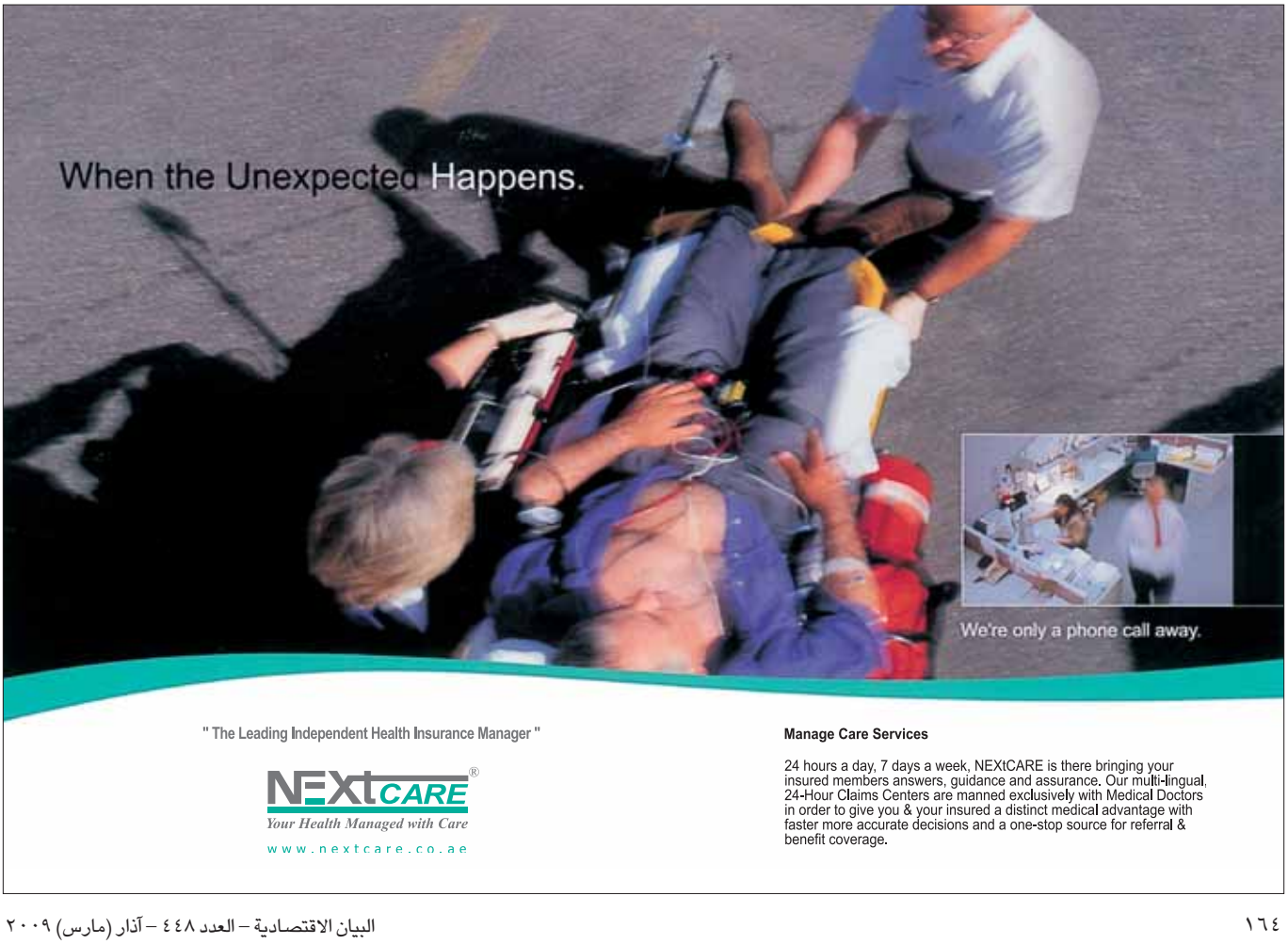
تقاعد وانطلاقة في المجال العقاري

■ **هل تردّدتم في اعلان تقاعدكم من شركة الاسلامية للتأمين ؟**

– لم اتردّد في اتخاذ قرار تقاعدي اذ سأتوجه الى مجال الخدمات العقارية من خلال شركة خاصة املكها وقد خططت لهذه الخطوة بدقة وعمق كبيرين.

■ **كلمة أخيرة؟**

– أتوجه الى جميع الزملاء في قطاع التأمين العربي وأشجعهم على تشكيل قوة ضغط كبيرة على حكوماتهم والمجالس التشريعية بغية تعزيز صناعة التأمين العربية وتقويتها، ورجاؤنا ان يشهد قطاع التأمين اعادة هيكلة في بعض الدول، مع تمنيات التوفيق والنجاح للجميع. ■





داوود توفيق (رتاج للتأمين التكافلي RITAJ TAKAFUL - الكويت):

التنافس لا يزعجنا لأنه يحفّز على تحسين الأداء والخدمة

رتاج للتأمين التكافلي هو الاسم الجديد للشركة التي عرفت سابقا باسم «وربة للتأمين الصحي». خلال المقابلة التي اجريناها معه شرح المدير العام للشركة داوود توفيق التغيير الذي طرأ على اعمال الشركة، حيث تحولت من شركة متخصصة بالتأمين الصحي الى شركة تصدر عقود التأمين على انواعها وبالصيغة التكافلية (الاسلامية) .

وحيال تكاثر عدد الشركات التكافلية في الكويت، قال توفيق ان التنافس يصب في نهاية المطاف في مصلحة المجتمع الكويتي، لانه يوجب على المتنافسين ان يحسنوا الاداء، ويسعوا الى تقديم خدمات نوعية.

واخذ على بعض الشركات التكافلية عدم سعيها الى ابتكار عقود ورزم وبرامج تأمينية جديدة، حيث تكتفي بمنافسة شركات التأمين التقليدي في مجالات معينة ودون ان تحمل جديدا الى السوق كليا او جزئيا، وقال ان «رتاج» بصدد تأسيس شركة تأمين سعودية جديدة بمشاركة رجال اعمال سعوديين.

وحول تداعيات الأزمة المالية توقع توفيق ان تطال الشركات التي وظفت اموالها في المشاريع الاستثمارية التي تعرضت لخسائر او تراجعت قيمتها السوقية.

نركّز على التأمينات الشخصية ونسعى لإنشاء شركة تأمين سعودية بمشاركة رجال اعمال سعوديين

■ ما هو السبب الرئيسي لتحويل شركة وربة للتأمين الصحي الى رتاج للتأمين التكافلي ؟

– انطلق نشاط شركتنا أولا تحت اسم «وربة للتأمين الصحي» حيث قدمنا خدماتنا للمستشفيات الخاصة والحكومية، لكن ما لبثنا ان انتقلنا الى مجال التأمينات العامة حيث اننا نغطي اليوم الاخطار كافة، ولم نعد نحصر اعمالنا بالتأمين الصحي دون سواه.

اما اعتماد النظام التكافلي، فيعود الى كون ٩٩ في المئة من مواطني وسكان دولة الكويت من المسلمين، وهؤلاء يهمهم بالطبع ان يعقدوا تأميناتهم على اساس تكافلي. ومن هنا نركز ايضا على عقود التأمين الخاصة بالافراد الى جانب تعاطينا فروع التأمين كافة.

■ من هم كبار المساهمين في شركة رتاج؟

– يساهم في الشركة بنك الكويت الدولي بنسبة ٤٠ في المئة وشركة وربة للتأمين بنسبة ٣٣ في المئة، وللتوضيح تتمتع شركة وربة للتأمين بإدارة منفصلة ومستقلة عنا. اما بقية الحصص فتتوزع على مجموعة شركات ومستثمرين.

ننافس بمنتجات وتوليفات جديدة

■ مع ازدياد عدد شركات التأمين التكافلي في الكويت، كيف تصفون مستوى المنافسة في السوق؟

– وجود عدد معين من الشركات المتنافسة أمر ايجابي، لأنه يحفز المتنافسين على تحسين ادائهم، وتقديم خدمات نوعية. لكن الاهم هو الادارة الكفية لهذه الشركات.

والمعروف ان رتاج هي الشركة التكافلية الاولى التي حصلت على شهادة أيزو للجودة، وتتمتع حاليا بمحفظة استثمارية جيدة الى جانب المحفظة التأمينية المتنوعة والمميزة.

وفي ما خص المنافسة فإن عددا كبيرا من شركات التأمين التكافلي لجأت في بداية تأسيسها الى منافسة الشركات التجارية على انواع تأمينات معينة، في وقت كان بمقدورها ان تطرح منتجات جديدة وتطور انواعا من التأمينات المطلوبة، من هنا كان اعتمادنا في «رتاج» التأمينات الموجهة للافراد وبعض التأمينات والرزم PACKAGES والبرامج الحديثة .

قيمة اقساط التأمين الى ارتفاع

■ ما مدى تأثير الازمة المالية العالمية على قطاع التأمين في دولة الكويت؟

– لكل شركة تأمين سياسة عمل خاصة بها، وفي رأيي ان الارباح التشغيلية لن تتأثر كثيرا بتداعيات الازمة. لكن قد تتضرر بعض الشركات التي وظفت اموالها في استثمارات تعاني من الازمة او تكون قد فقدت اسهمها وفقدت قيمتها السوقية كليا او جزئيا.

الى ذلك من المتوقع ان يشهد السوق الكويتي فائضا في الاقساط التشغيلية خلال ٢٠٠٩ بعدما ارتفعت نسبة الوعي التأميني لدى الافراد والمؤسسات، وزاد الاهتمام بأنواع تأمينية جديدة مثل التأمين الصحي وتأمين المنازل والتأمين التكافلي على الحياة (التأمين العائلي)، وكذلك ما يتعلق منها بتأمين الادخار والتقاعد والمسؤولية المدنية، والاخطاء المهنية الخ...

افضل الشروط من المعيدين

■ بعد تعرّض شركات الاعادة العالمية لخسائر جمّة جراء الازمة العالمية، هل لمستم تشددا في تجديد اتفاقيات الاعادة في الكويت؟

– لم نلمس تشددا من المعيدين ازاء الشركات الكويتية لجهة تجديد اتفاقيات اعادة التأمين اقله في ما خص شركتنا. وفي رأيي يعود ذلك الى تمتع «رتاج للتأمين التكافلي» بإدارة جيدة لمحافظها وسمعة طيبة وثقة كبيرة بها، ما اتاح لنا الحصول على شروط افضل في التجديد.

■ هل لديكم مساع للتوسع خارج السوق الكويتي؟

– لم ننقطع يوما عن ابداء اهتمامنا بدخول اسواق جديدة منذ تأسيس الشركة، ومن مشاريعنا التوسعية المساهمة في تأسيس شركة تأمين في السعودية بالتعاون مع مساهمين سعوديين وكويتيين كبار.

تعاون وتحالف مع شركات شقيقة

■ ما هي النتائج التي حققتموها عام ٢٠٠٨؟ وما هي خطواتكم المستقبلية؟

– سجلنا بنهاية العام ٢٠٠٨ اقساطا بقيمة مليون ونصف المليون دينار كويتي. وكان ان تجنبنا الدخول بقوة في التأمين الالزامي للسيارات (ضد الغير) فلم تتجاوز نسبة الخسارة LOSS RATIO في هذا الفرع ٧,٥ في المئة.

اما بالنسبة لخططنا المستقبلية، فنركز على التعاون والتحالف مع شركات شقيقة تابعة لمجموعة «بوخمسين القابضة» احد المساهمين الكبار في شركتنا مع الاشارة الى ان مجموعة بو خمسين ناشطة في قطاعات عدة، مثل العقارات، الفنادق، الاغذية وغيرها،

وكما ذكرت سنشدد على برامج تأمينات الافراد اضافة الى طرح برنامج جديد وفريد من نوعه في الكويت لضمان الدخل العائلي، حماية للأفراد الكويتيين وغير الكويتيين. ■

لوك ادموند ميتيفيه (ميثاق للتأمين التكافلي - ميثاق الإمارات):

التكافل هو الصيغة الاسلامية لما يعرف في الدول الغربية بالشركات المشتركة



يرى المدير التنفيذي لشركة ميثاق للتأمين التكافلي – لوك ادموند ميتيفيه LUC - EDMOND METIVIER أن التكافل هو الطريقة الأفضل لضمان حقوق المؤمن عليهم حيث أنه يوفر لهم الحماية الأفضل ضد مجموعة من المخاطر، من بينها المخاطر المالية.

خلال المقابلة التى أجريناها معه فى مكتب ميثاق بالإمارات العربية المتحدة، أوضح ميتيفيه أن التكافل هو في الحقيقة الصيغة الإسلامية لما يعرف فى الدول الغربية بشركات التأمين المشتركة (المماثل لمفهوم التعاونية). كما أضاف أنه على الرغم من كون التكافل مفهوما جديدا نسبيا، إلا أن قواعده شديدة القدم وقد تم الحصول على الكثير من الخبرة فى هذا القطاع وهي خبرة تفيد فى المقام الأكبر صناعة التكافل.

كما أضاف ميتيفيه أن الخبرة التي حصلت عليها شركات التأمين المشتركة على مدى أكثر من قرن تظهر مدى مرونة نموذج العمل المشار إليه. فقد نجا بالفعل من كل الأزمات التي طرأت في القرن العشرين. وحتى الأزمة الكبيرة التي نعيشها هذه الأيام، في العقد الأول من القرن الواحد والعشرين، لم يكن لها هذا التأثير الكبير على الشركات التعاونية. وفي الواقع، يعزو ميتيفيه الصعوبات التي واجهها عدد من شركات التأمين التقليدي إلى انحراف المديرين ورؤساء بعض الشركات عن مهماتهم الأصلية من ناحية وإلى القوانين العتيقة من جهة أخرى. ويعتبر الدرس المهم الذي يجب تعلمه من هذه الأزمة هو الحاجة إلى قانون ذكي ومواكب للعصر. ويبقى قلقه من أن ينتقل «البندول» من إفراط إلى إفراط، كالعادة. فوفقا له، ما نحتاجه ليس المزيد من القوانين ولكن ما نحتاجه هو قوانين أفضل. فمنذ ثلاث سنوات، بعض المتحررين في بعض الدول كانوا يعتبرون دولا أخرى «متحفظة للغاية» أو «كثيرة القوانين» ...الخ. والآن ونحن في خضم الأزمة، يستطيع الأفراد أن يكونوا أكثر انفتاحا للنقاش والاستماع إلى خبرات الآخرين وفهم مدى الحاجة إلى قانون أكثر توازنا.

أهداف الربحية غير الواقعية والمكافآت جعلت رؤساء ومدراء بعض الشركات العالمية يحيدون عن أساسيات المهنة

■ عانت شركات تأمين عالمية من خسارة كبيرة من جراء الأزمة المالية العالمية، في رأيكم، ما هي الأسباب الرئيسية التي أدت إلى هذه الأزمة؟

– للأسف، ما حدث لبعض مجموعات التأمين العالمية كان بمثابة زلزال للأسواق الدولية. وقد حظي سقوط وانهيار مجموعات كبيرة باهتمام كبير نظرا لاعتبارها رموزا وحصونا منيعة. إن السبب الرئيسي لهذه الأزمة هو انحراف هذه المؤسسات عن مهمتها الأساسية ألا وهي التأمين، والذي يركز على تأمين الأفراد والممتلكات.

كما أضاف أيضا: إن شركات التأمين التقليدي، من خلال بحثها الدائم عن المزيد من الأرباح (حيث أن ذلك لا يمكن تحقيقه دائما من التأمين نفسه الذي يعتبر إلى حد ما غير ثابت) تحولت إلى إدارة الأصول (للأصول المملوكة لتناسب مسؤولياتها) إلى إدارة أصول الطرف الثالث وفي كل أنواع الأصول مثل الأسهم، السندات وسوق المال – في كل القطاعات والمناطق – كما بدأت فى إطلاق ما أسمته «بالمنتجات الهيكلية» – كما قامت بعض الشركات بتطوير صناديق الحماية الخاصة بها، وبدأت في الاستمتاع بالمشتقات والمنتجات المالية المركبة، حتى أن بعض الشركات تحولت إلى إيجار السيارات والمعدات ...الخ وحتى البضائع والمركبات وانتهاء بالطائرات. مثل هذه الكتل المالية أصبحت شديدة التعقيد بحيث يصعب إدارتها والتحكم فيها، وفي بعض الأحيان، تأثر النشاط الأصلي ألا وهو التأمين بسبب الأزمات التي تحدث في مناطق أخرى.. سينتج عن هذه الأزمة نماذج عمل أبسط، أكثر تركيزا، أوضح وأكثر استدامة .

إن الشيء الجيد في التكافل والبنوك الإسلامية هو أن كل أنشطة الاستثمار يجب ربطها بضمانة إضافية، ولا يسمح بالمشتقات وذلك يجعلها أكثر أمانا. ولذلك نحن نرى أن التكافل والبنوك الإسلامية معا كنماذج أقوى من النماذج التقليدية.

وعلى الرغم من كل المشكلات الناتجة عن الأزمة المالية، وبخاصة في ما يتعلق بفرص العمل، هناك أيضا جانب إيجابي ألا وهو تجديد وإعادة تكوين السوق. فالماموث سيموت، وغيرهم سينحفون، بينما آخرون ستأكلهم القطط الذكية. فإنه كما يبدو، أن شركات صغيرة وأكثر تركيزا ستجد الكثير من الفرص في هذه الأزمة.

أضاف ميتيفيه: من جانبنا، نحن نفخر بأننا نعمل في صناعة التأمين التكافلي حيث لا مجال للانحراف عن المهمة الأساسية والدخول في مغامرات الأنشطة المالية المركبة مثل المشتقات أو المنتجات المالية الفاخرة التي لا تتوافق مع الشريعة.

يظهر التكافل اليوم ونحن في خضم الأزمة كنموذج عمل أكثر أمانا وأكثر أخلاقية مثل النظام المشترك الكامل.

تحويل الشركات التي تم الاستحواذ عليها إلى شركات تكافل

■ لماذا أنشأتم شركة تأمين جديدة في الإمارات العربية المتحدة، ألا تعتقد أن عدد شركات التأمين فى الدولة يعتبر كبيرا؟

– ما زال سوق التأمين في الإمارات العربية المتحدة شابا وجديدا. فمن الطبيعي أن يكون عدد شركات التأمين كبيرا في البداية ولكن مع الوقت سينكمش عدد الشركات حيث أن العديد من الشركات التقليدية المعتمدة على عوائد الاستثمار بدلا من تحقيق أرباح تقنية جيدة، لن تحقق الأرباح التي وعدت حاملي الأسهم بها.

ونحن، كشركة ذات رأسمال كبير وحاملي اسهم أقوياء، مستعدون للبحث عن الاستحواذات. فقد نشتري شركة تأمين تقليدية ونحولها إلى شركة تكافل وبخاصة حيث أن الطلب على التأمين التكافلي يشهد ازديادا سريعا فى دول الخليج العربي والعالم العربي والإسلامي. كما أنه من المرضي جدا أن نرى أن غير المسلمين قد بدأوا فى التحول إلى التكافل والذي يرونه مشابها للشركات المشتركة التي عرفوها على مدى العقود في دولهم بمعنى أنه أكثر أمانا ويوفر حلولا أكثر ربحية (المشاركة بالأرباح).

■ هل يمكن أن نحصل على بعض المعلومات حول التغييرات التي تحدث في لائحة المساهمين الخاصة بميثاق؟ وما هي خطة العمل التي ستعتمدونها؟

– من الطبيعي أن تحدث تغييرات وتحركات بالنسبة لشركة مجدولة.

يبلغ رأسمال ميثاق ١٥٠ مليون درهم وأكبر مساهميها هم مجموعة بن سالم وهي مجموعة إماراتية شهيرة، وشركة ثروة للإستثمار وهي شركة إماراتية يملكها مجموعة من المستثمرين الخليجيين.

تهدف استراتيجيتنا إلى تطوير احدى مجموعات التأمين التكافلي الإقليمية الرائدة تضم ٥– ١٠ شركات خلال ٥ سنوات. وفي كل دولة تعمل بها المجموعة، سنقدم مجموعة كاملة من خدمات التأمينات العامة وتأمينات الحياة لعملائنا من الأفراد والشركات. ويجري الآن هندسة وتطوير مجموعة تكافل الإقليمية وميثاق بأسلوب هيكلي ومستدام حول «مركز خدمة».

سيتم تنفيذ الاستراتيجية من خلال إنشاء شركات جديدة أساسا في دول الخليج العربي، وكذلك إيجاد شراكات استراتيجية وشركات مساهمة مع المؤسسات المالية (في الدول التي لنا فيها مؤسسات بالفعل) والاستحواذ في الدول التي لم نبدأ بها بعد أو في المناطق التي نريد أن نعزز موقفنا فيها.

فكما نفهم، إن لنا استراتيجية مميزة للغاية في السوق وجذابة بطبيعتها.

■ كلمة أخيرة؟

– أنا مقتنع تماما بصحة وأمان التكافل، او النظام المشترك المستخدم في الدول الغربية. فكلهم يساهمون لبناء الثقة مع العملاء، وهم ليسوا فقط العملاء ولكنهم المستفيدون الأوائل من الأرباح الناتجة عن صندوق التكافل. كما أن التكافل هو أكثر أمانا وأكثر أخلاقية. وفي رأيي، فإن حجم العمل التكافلي سيزيد عن ٥٠٪ من إجمالي الأقساط المكتتبة فى الإمارات العربية المتحدة في السنوات العشر القادمة، حيث أنه بفضل النمو السريع لشركات التكافل، سيتحول العديد من الشركات التقليدية إلى هذا النموذج القوي والأخلاقي. ■

الازمة الاقتصادية العالمية تلحق اضرارا فادحة بقطاع النقل البحري...

شركـات نقـل تقلـص خدماتهـا ومـرافـئ عالميـة تشهـد تـراجعـا بنشاطهـا



باخرة تابعة لمجموعة مارسك EMMA MAERSK سعة ١١ الف حاوية نمطية

تواصل الازمة الاقتصادية العالمية الاطاحة بعدد كبير من المصارف والشركات في مختلف القطاعات وخصوصا في البلدان الصناعية كالولايات المتحدة وبريطانيا والصين وفرنسا واليابان واسبانيا... التي تراجعت صادراتها بصورة كبيرة منذ اندلاع هذه الازمة في شهر ايلول من العام الماضي.

واظهرت التقارير الاقتصادية ان تداعيات هذه الازمة تخطت كل التوقعات لانها امتدت لتشمل كافة القطاعات ومن ضمنها قطاع النقل البحري الذي لحقت به وما تزال اضرار وخسائر فادحة.

وبينت هذه التقارير ان الشركات البحرية التي تحتل المراتب الامامية في العالم اضطرت الى اعتماد سياسة تقشفية للحد من الخسائر التي تصيبها نتيجة لتراجع حركة التجارة البحرية وانخفاض اجور الشحن. كما انها اضطرت الى تقليص حجم الخدمات البحرية التي تؤمها لانها اصبحت عاجزة عن تأمين الحمولات اللازمة للسفن التي تستخدمها. واشارت الى ان شركات بحرية عالمية متوسطة الحجم اعلنت عن وقف نشاطها بصورة نهائية لانها لم تعد قادرة عن تحمل الخسائر التي لحقت بها.

من جهة ثانية اظهرت الاحصاءات التي نشرت خلال شهر شباط (فبراير) من العام الحالي ان تدهور حركة النقل البحري اثرت سلبا وبصورة مباشرة على نشاط معظم المرافئ العالمية التي شهدت انخفاضا كبيرا بحركتها.

– فمرفأ سنغابور الذي يتربع على المرتبة الاولى في العالم سجل تراجعا ملموسا بحركة الحاويات التي تداولها خلال كانون الثاني (يناير) من العام الحالي حيث بلغ مجموعها ١,٩٧٤ مليون حاوية نمطية مقابل ٢,٤٥٥ مليون حاوية للشهر ذاته من العام الماضي، اي بانخفاض نسبته ٢٠٪.

– كما انخفضت حركة مرفأ هونغ كونغ الذي يحتل المرتبة الثالثة الى ١,٦٢٢ مليون حاوية مقابل ٢,١١٠ مليون حاوية اي بتراجع كبير نسبته ٢٤ ٪ .

وتراجعت حركة مرفأ لوس انجلوس وهو المرفأ الاهم في الولايات المتحدة الاميركية الى ٤٢٢ الف حاوية نمطية مقابل ٤٩١ الفاً اي بانخفاض كبير نسبته ١٤ ٪.

وافادت احصائية ALPHA LINER المتخصصة بالنقل البحري الى ان عدد السفن المتوقفة عن العمل بلغ في الاول من شهر شباط من العام الحالي نحو ٢٧٥ سفينة ناقلة للحاويات تفوق قدرتها الاستيعابية الـ ٧٥٠ الف حاوية نمطية، في حين ان عددها لم يكن يتجاوز في ١٩ كانون الثاني من العام الحالي الـ٢٥٥ سفينة بحمولة اجمالية قدرها ٦٧٥ الف حاوية نمطية، اي بارتفاع قدره ٢٠ باخرة ونسبته ٨ بالمئة، والبالغة حمولتها ٧٥ الف حاوية نمطية أي بزيادة نسبتها ١٢٪ وذلك خلال فترة قصيرة لم تتجاوز ١٢ يوما.

واضافت الاحصائية ان شركات ملاحة عدة فضّلت سحب بعض من سفنها من الخدمة على الاستمرار في استخدامها مقابل اجور شحن ادنى من كلفتها، كما ان عددا آخر منها بدأ يستخدم هذه السفن المتوقفة عن العمل كمحطات عائمة لخزن الحاويات الفارغة الفائضة لديها بدلا من تخزينها في المرافئ وتحمل رسوم الخزن التي تتوجب عليها.

واشارت ALPHA LINER الى ان شركات ملاحة اخرى ابلغت شركات صناعة السفن انها مضطرة لإلغاء عقود كانت وقعتها معها لبناء سفن جديدة نظرا لتراجع حركة النقل البحري ولعدم قدرتها على تأمين التمويل اللازم لتغطية كلفة بنائها. وقد ادى هذا الالغاء الى وضع شركات صناعة السفن في موقف حرج اذ ان عشرات



باخرة اخرى لـ MSC : MSC DANIELA سعة ١٣ الف حاوية نمطية

السفن التي تقوم ببنائها لصالح هذه الشركات راسية في احواضها تنتظر من يتقدم لشرائها بأسعار بخسة!

تراجع دراماتيكي لأجور استئجار سفن الحاويات

وافاد المؤشر العالمي لاستئجار السفن THE HOWE ROBINSON CONTAINER INDEX (HRCI) ان الازمة الاقتصادية والمالية التي تعصف بالاسواق العالمية وتراجع حركة التجارة البحرية ساهما بصورة مباشرة في تراجع اجور استئجار السفن بصورة دراماتيكية. فقد تراجعت الكلفة اليومية لاستئجار ناقلة للحاويات المجهزة برافعات ذاتية (GEARED) سعة ٧٢٥ حاوية نمطية الى ٤٢٠٠ دولار اميركي في ك١ ٢٠٠٨ مقابل ٨٨٠٠ دولار لـك١ ٢٠٠٧ اي بانخفاض كبير نسبته ٥٣ ٪.

– كما انخفضت الكلفة اليومية لناقلة الحاويات المجهزة برافعات ذاتية سعة ١٠٠٠ حاوية نمطية الى ٤٨٠٠ دولار مقابل ١٢٦٥٠ دولاراً اي بتراجع ضخم قدره ٧٨٥٠ دولاراً يوميا ونسبته ٦٢ ٪ .

– واظهر هذا المؤشر ايضا ان الكلفة اليومية لناقلة الحاويات المجهزة برافعات ذاتية سعة ١٧٠٠ حاوية نمطية انخفضت الى ٦٢٠٠ دولار مقابل ١٧٥٠٠ دولار اي بتراجع قدره ١١٣٠٠ دولار يوميا ونسبته ٦٥ ٪.

– اما الكلفة اليومية لناقلة الحاويات غير المجهزة برافعات ذاتية (GEARLESS) سعة ٢٧٥٠ حاوية نمطية، فتراجعت الى تسعة آلاف دولار مقابل ٣٠ ألفاً، اي بانخفاض قدره ٢١ الف دولار ونسبته ٧٠ ٪.

وانخفضت الكلفة اليومية لناقلة الحاويات غير المجهزة برافعات ذاتية سعة ٣٥٠٠ حاوية نمطية الى ١١ الف دولار في ك١ ٢٠٠٨ مقابل ٣٣ الفاً لـك١ ٢٠٠٧ اي بتراجع كبير نسبته ٦٧٪.

ومن المعلوم ان الازمة الاقتصادية والمالية العالمية التي تواصل تفاقمها فاجأت شركات الملاحة العالمية التي كانت تتسابق لبناء السفن العملاقة التي تراوح حمولتها ما بين ٨ آلاف و١٣ الف حاوية نمطية، لتتمكن من تغطية النمو المتواصل لحركة التجارة البحرية ولا سيما الطفرة الاقتصادية غير المسبوقة التي شهدتها بلدان الشرق الاقصى وجنوب شرق آسيا كالصين والهند واليابان.

وتوقعت ALPHA LINER ان يشهد قطاع النقل البحري مزيدا من الكوارث المالية الضخمة التي ستلحق بشركات ملاحة عالمية والتي لن يكون بمقدورها الصمود وتخطي الازمة الاقتصادية والمالية العالمية.

وننشر في ما يلي جدول مقارنة بأجور استئجار السفن الناقلة للحاويات خلال شهر كانون الاول (ديسمبر) من العامين ٢٠٠٧ و٢٠٠٨ : ■

CAPACITY & DEAD WEIGHT	DAILY COST December 08	DAILY COST December 07	+/-
725 TEU (8000 DWT) (GEARED)	$ 4200	$ 8800	-53%
1000 TEU (14000 DWT) (GEARED)	$ 4800	$ 12650	-62%
1700 TEU (22500 DWT) (GEARED)	$ 6200	$ 17500	-65%
2750 TEU (GEARLESS)	$ 9000	$ 30000	-70%
3500 TEU (GEARLESS)	$ 11000	$ 33000	-67%

CMACGM تحصل على امتياز ادارة العمليات في مرفأ اللاذقية



رودولف سعاده
مجموعة CMACGM

ابرمت مجموعة CMACGM للنقل البحري مع الشركة العامة لمرفأ اللاذقية عقدا لإدارة العمليات في محطة الحاويات في المرفأ السوري لمدة ١٠ سنوات قابلة للتمديد لخمسة عشر عاما.

وبموجب العقد سيتولى ادارة وتشغيل المحطة ائتلاف يضم كلاً من TERMINAL LINK / CMA CGM (٥١٪) وسوريا القابضة (٤٩٪) وهي شركة سورية.

وينوي الائتلاف رفع هذه القدرة الى مليون حاوية نمطية بحلول العام ٢٠١٢ عبر الاستثمار في البنى التحتية والتجهيزات طيلة مدة العقد.

وللمناسبة قال مدير عام المجموعة **فريد سالم** «عبر الحصول على هذا الامتياز، تعزز CMA CGM تواجدها في سوريا، اذ يوفر هذا الامتياز قاعدة استراتيجية ستخول المجموعة الارتقاء اكثر بجودة الخدمة المقدمة الى زبائن المرفأ، وبالتالي الى سفنها وزبائنها، وتقديم خدمة فضلى الى المنطقة ككل وربط اللاذقية بمرافئ العالم الكبرى كافة».

يذكر انه من خلال هذا المشروع، يرتفع عدد استثمارات CMA CGM في المحطات المرفئية الى ٢٩ استثماراً، وسيباشر ائتلاف سي.ام.ا.سي.جي.ام / ترمنال لينك / سوريا هولدنغ عملياته في ١ تموز ٢٠٠٩.

الركود الإقتصادي والقرصنة البحرية يؤثران سلباً على حركة قناة السويس وواردتها المالية في كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩



قناة السويس

أدى الركود الإقتصادي والقرصنة البحرية في خليج عدن الى انخفاض حركة المرور في قناة السويس وواردتها المالية خلال شهر كانون الثاني (يناير) من العام الحالي مقارنة مع الشهر ذاته من العام الماضي. وهذا التراجع هو الأكبر منذ سنوات، فقد ذكر تقرير أصدرته القناة ان عدد السفن التي مرت في القناة بلغ ١٣١٣ سفينة في شهر كانون الثاني ٢٠٠٩ مقابل ١٦٨٠ سفينة للفترة ذاتها من العام ٢٠٠٨، أي بانخفاض ملموس قدره ٣٦٧ سفينة ونسبته ٢٢٪. وأوضح ان تراجع عدد السفن انسحب أيضاً على العائدات التي بلغت ٣٣٢ مليون دولار، مقابل ٤١٤ مليوناً، اي بانخفاض كبير قدره ٨٢ مليون دولار ونسبته ٢٠٪.

ويذكر ان عدداً كبيراً من شركات الملاحة عمدت في ظل تراجع حركة النقل البحري والانخفاض المتواصل لأجور النقل من جهة، واستمرار القرصنة البحرية في خليج عدن من جهة ثانية، الى تغيير مسارات سفنها وذلك بالدوران حول رأس رجاء الصالح خشية تعرض هذه السفن لهجمات القراصنة وتوفيراً لرسوم المرور الباهظة في القناة.

تعيين شركة عبد الحميد الفيل وشركاه وكيلة عامة لشركة الملاحة التركية TURKON LINE



حسن الفيل
وكالة عبد الحميد الفيل وشركاه

أعلنت شركة الملاحة التركية TURKON LINE انها عينت شركة عبد الحميد الفيل وشركاه وكيلة عامة لها في لبنان وذلك اعتباراً من مطلع العام الحالي. وصرح **حسن الفيل** المدير العام للوكالة ان TURKON LINE بدأت بتأمين الخدمات المنتظمة من مرافئ الولايات المتحدة والأوروبية الى مرفأ بيروت مروراً بالمرافئ التركية والمصرية عبر رحلات أسبوعية منتظمة بواسطة ١٣ سفينة حديثة ناقلة للحاويات، سعة الواحدة منها ١٦٠٠ حاوية نمطية. ويذكر ان هذه الشركة تحتل احدى المراتب الأولى في تركيا من حيث سعة أسطولها وحداثته ودقة مواعيد رحلاتها ما يؤمن الخدمات السريعة للتجار والمتعاملين معها.

مرفأ الشارقة يتعامل مع ٢,٤ مليون حاوية نمطية في ٢٠٠٨

سجل مرفأ الشارقة نمواً جيداً بحركة الحاويات التي تداولها في العام ٢٠٠٨ اذ ارتفع عددها الى ٢,٤ مليون حاوية نمطية مقابل ١,٩٢٠ مليون حاوية للعام ٢٠٠٧، أي بزيادة قدرها ٤٨٠ ألف حاوية نمطية ونسبتها ٢٥٪. وعزت مصادر بحرية هذه الزيادة الى الدور المحوري الذي تلعبه محطة الحاويات «خورفكان» في المرفأ على صعيد حركة المسافنة، حيث أمنت تداول ٢,١١ مليون حاوية نمطية أي ما نسبته ٨٧,٩٢٪ من المجموع العام الذي تعامل معه المرفأ والبالغ ٢,٤ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠٠٨.

GOCL تعلق نشاطها البحري حتى إشعار آخر

وقررت شركة الملاحة الصينية ومركزها الرئيسي في هونغ كونغ GREAT OCEAN CONTAINER LINES (GOCL) تعليق نشاطها البحري حتى إشعار آخر نظراً لتدهور أوضاع قطاع النقل البحري والانخفاض المتواصل لأجور النقل التي أصبحت غير كافية لتغطية الكلفة اليومية للسفن التي تستخدمها.

ويذكر ان هذه الشركة كانت بدأت نشاطها في شهر نيسان (أبريل) من العام الماضي أي قبل اندلاع الأزمة الإقتصادية والمالية التي ما يزال يتخبط بها الاقتصاد العالمي وتؤثر سلباً على قطاع النقل. وقد قدم CHRIS MEISTER المدير العام للشركة استقالته موضحاً ان أحداً لم يكن يتوقع هذا الركود الإقتصادي العالمي الذي لم يعطِ الشركة الوقت الكافي لتفعيل وجودها وتنشيط خدماتها، مما أدى الى تراجع وارداتها وارتفاع خسائرها واتخاذها القرار الصعب بتعليق أعمالها.

وكالة MAERSK (لبنان) تحتل المرتبة الاولى بالتصدير في كانون الثاني ٢٠٠٩



NIKOLAJ KRISTENSEN

وكالة MAERSK لبنان

اظهرت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية خلال شهر كانون الثاني (يناير) الماضي ان وكالة MAERSK (لبنان) حققت قفزة نوعية بتربعها على المرتبة الاولى، حيث تمكنت من تصدير ١٠١٥ حاوية نمطية مقابل ٧٥٩ حاوية لشهر كانون الاول (ديسمبر) من العام ٢٠٠٨، اي بزيادة كبيرة قدرها ٢٥٦ حاوية نمطية ونسبتها ٣٣,٧٣ بالمئة.

ويذكر ان MAERSK (لبنان) هي وكيلة شركة الملاحة الدانمركية MAERSK LINE التي تحتل المرتبة الاولى في العالم من حيث حجم اسطولها واعمالها.

MSC لبنان تحتفظ بالاولى بالاستيراد في كانون الثاني ٢٠٠٩



محمد فخر الدين

وكالة MSC لبنان

لا تزال وكالة MSC (لبنان) متشبثة بالمرتبة الاولى على صعيد استيراد السيارات بالرغم من تراجع مجموع ما أمنت تفريغه في كانون الثاني، فقد اظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان هذه الوكالة افرغت ٦٨١٨ حاوية نمطية برسم الاستهلاك المحلي في كانون الثاني مقارنة مع ٧٥٨١ حاوية لشهر كانون الاول ٢٠٠٨، اي بانخفاض معتدل قدره ٧٦٣ حاوية نمطية ونسبته ١٠٪.

وتجدر الاشارة الى ان هذه الوكالة لم تتخلّ عن هذه المرتبة منذ اكثر من ثلاث سنوات، وانها الوكيلة العامة لشركة الملاحة السويسرية MSC التي تحتل المرتبة الثانية في العالم، وتستخدم اسطولا مكونا من ٤١٩ سفينة تبلغ سعتها الاجمالية ١,٤٦٠ مليون حاوية نمطية من بينها الباخرة MSC DANIELA التي تعتبر الاكبر في العالم.

تعاون مشترك بين WAN HAI LINES وEVER GREEN التايوانيتين عبر المرافئ الآسيوية



جورج اشقر

وكالة PHOENICIAN MARITIME

اعلنت شركتا EVER GREEN وWAN HAI LINES التايوانيتان انهما اتفقتا على قيام تعاون مشترك عبر خطوطهما العاملة حاليا بين المرافئ الآسيوية.

وقال بيان مشترك ان الشركتين قررتا تبادل الفراغات على السفن التي تؤمن الخدمات المنتظمة، ما يتيح مغادرة مرافئ التحميل وهي بكامل حمولتها (FULL LOADED). واضاف البيان ان الشركتين وضعتا سفنا عدة لتسيير هذه الخطوط بمعدل رحلة اسبوعيا بين مرافئ في تايوان وفيتنام والصين وكوريا الجنوبية وسنغابور والفيليبين.

ويذكر ان EVER GREEN تحتل المرتبة الرابعة في العالم وهي ممثلة في لبنان بوكالة PHOENICIAN MARITIME.

الطيران العماني يرعى المنتدى العربي للأعمال العماني – اللبناني

يرعى الطيران العماني OMAN AIR الناقل الرسمي لعمان فعاليات المنتدى العربي للاعمال العماني – اللبناني والذي سيعقد بين ٤ و٥ الشهر الحالي تحت رعاية رئيس كتلة المستقبل النيابية النائب **سعد الدين الحريري**، وينظم من قبل شركة كونفكس انترناشونال بالتنسيق مع وزارة التجارة والصناعة وغرفة التجارة والصناعة في سلطنة عمان ومصرف لبنان المركزي واتحاد المصارف العربية وجمعية الصناعيين اللبنانيين.

تعليقا على هذه المناسبة ودور الطيران العماني كونه الناقل الرسمي للحدث، علقت دائرة الاتصالات التنفيذية والاعلام في الطيران العماني بقولها، انه «لشرف عظيم ان نشارك في هذا الحدث الذي يهدف في المقام الاول نحو تعزيز العلاقات بين سلطنة عمان والجمهورية اللبنانية، وكذلك تدعيم العلاقات الاقتصادية بين البلدين الشقيقين. اكدت الدائرة بأن المنتدى سيكون فرصة مثالية للالتقاء والتعارف على المؤسسات الهامة والشخصيات البارزة على مستوى القطاعين العام والخاص في كلا البلدين».

سما للطيران تلغي ضريبة الوقود على رحلاتها الداخلية وتخفض الدولية الى ٥٠ في المئة

كشف الرئيس التنفيذي لشركة سما للطيران **بروس ابشي**، عن الغاء ضريبة الوقود على رحلات سما الداخلية وتخفيض الضريبة بنسبة ٥٠ في المئة على رحلاتها الدولية والتي تشمل ابو ظبي، الشارقة، عمان، دمشق، اللاذقية، حلب، بيروت، الاسكندرية واسيوط.

واوضح **أبشي** «هذا الاجراء يأتي كنتيجة طبيعية لانخفاض اسعار الوقود العالمية، حيث بدأت سما بتطبيق ضريبة وقود ٣٠ ريالا على رحلاتها الداخلية و١١٠ على الدولية بعد اشهر عدة من الارتفاع المتواصل للوقود والذي اثر بشكل كبير على صناعة الطيران حيث يمثل اكثر من ٤٠٪ من تكلفة الرحلة الواحدة».

واكد ان الشركة قامت باتخاذ العديد من القرارات المهمة التي تتعلق بتطوير عمليات التشغيل ورفع مستوى انضباطية اقلاع طائرات سما في موعدها المحدد، وقد تم احراز تقدم ممتاز وملموس في هذا الجانب.

ارتفاع حركة محطات الحاويات في العالم الى ٥٤٤ مليون حاوية نمطية في ٢٠٠٨

ذكرت الاحصاءات الصادرة عن وكالة CARGO BUSINESS للاخبار ان عدد الحاويات التي تداولتها محطات الحاويات في العالم ارتفع الى ٥٤٤ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٤٩٣ مليونا للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة جيدة قدرها ٥١ مليون حاوية نمطية ونسبتها ١٠,٣٤ بالمئة. وتوقعت ان تنخفض حركة هذه المحطات في العام ٢٠٠٩ نتيجة للازمة المالية والاقتصادية العالمية التي بدأت تنعكس سلبا على نشاط هذه المحطات.

صفقة بيع HAPAG LLOYD لم تبرم بصورة نهائية!



جيلبير خوري

وكالة TOURISM & SHIPPING SERVICES

ذكرت مصادر بحرية ألمانية ان صفقة البيع التي أبرمتها المجموعة الألمانية TUI الناشطة في ميدان النقل البحري لشركة الملاحة الألمانية HAPAG LLOYD لم تبرم بصورة نهائية. وأضافت ان السبب المباشر لعدم إبرام الصفقة عائد الى عدم تمكن الكونسورتيوم الشاري من تأمين التمويل اللازم لتسديد قيمة الصفقة البالغة ٤,٤٥ مليارات يورو.

وكانت مجموعة TUI المالكة لشركة HAPAG LLOYD أبرمت عقد بيعها الى الكونسورتيوم الألماني بقيادة ALBERT BALLIN في شهر تشرين الأول من العام الماضي على ان يتم تسديد قيمتها قبل نهاية شهر آذار من العام الحالي.

وقال ناطق باسم الكونسورتيوم ان الأزمة المالية والإقتصادية العالمية لعبت دوراً سلبياً، إذ ان التمويل الذي كان يتوقع الكونسورتيوم الحصول عليه من بعض المصارف لم يتحقق بعد ان تراجعت هذه الأخيرة عن الوعود التي كانت أطلقتها بتأمينه.

ويذكر ان الكونسورتيوم الألماني الذي فاز بصفقة شراء HAPAG LLOYD تترأسه بلدية مدينة HAMBURG والملياردير الألماني KLAUSMICHAEL KUEHNE الذي يملك مجموعة KUEHNE NAGEL الناشطة في ميدان النقل البحري والتخزين والتوضيب واللوجستي في أنحاء مختلفة من العالم.

وتعتبر هذه الصفقة في حال إبرامها بصورة نهائية هي الأكبر منذ حوالى ٥ سنوات حيث جرى في العام ٢٠٠٥ بيع مجموعة P&O NEDLLOYD الانغلو هولندية لمجموعة APM-MAERSK الدانمركية بنحو ٢,٣ مليار يورو.

وتجدر الإشارة الى ان شركات ملاحة عدة كانت أبدت رغبتها لشراء HAPAG LLOYD ومن أبرزها شركة NEPTUNE ORIENT LINE (NOL) السنغافورية التي قدمت عرضاً سخيا، لكن مجموعة TUI المالكة لـ HAPAG LLOYD اختارت الكونسورتيوم الألماني بقيادة ALBERT BALLIN لأسباب عدة من أهمها إبقاء الشركة في أيد ألمانية.

وتعليقاً على هذه الأخبار اعلن ناطق باسم TUI ان المجموعة لم تتلق أي إشعار من الكونسورتيوم الشاري بهذا الخصوص، وبالتالي تعتبر الصفقة المبرمة معه لا تزال قائمة.

من جهة ثانية، أفادت الإحصاءات ان HAPAG LLOYD أمنت نقل ٤,٢٢٩ ملايين حاوية نمطية في العام ٢٠٠٨ مقابل ٤,٠٩١ ملايين حاوية للعام ٢٠٠٧، أي بتحسن صغير قدره ١٣٨ ألف حاوية نمطية ونسبته ٣,٣٧٪.

والمعلوم ان HAPAG LLOYD تحتل المرتبة الخامسة في العالم من جهة سعة بواخرها وهي ممثلة في لبنان بوكالة TOURISM & SHIPPING SERVICES.

SENATOR LINE الألمانية توقف خدماتها البحرية اعتباراً من آذار ٢٠٠٩



كمال شرفان

وكالة أورابيا انتركونت

أعلنت مجموعة HANJIN الكورية الجنوبية أنها قررت وقف النشاط الملاحي لشركة الملاحة الألمانية SENATOR LINE نتيجة لتراجع حركة التجارة البحرية وتدهور أجور النقل وذلك اعتباراً من الأول من شهر آذار (مارس) الحالي.

وقالت هذه المجموعة المالكة لهذه الشركة انها حاولت جاهدة الاستمرار في تشغيل الخطوط التي تسيرها سيناتور لاين، لكن تبين لها ان الركود الذي يضرب اقتصاد الدول الصناعية يواصل تفاقمه ويؤثر سلباً على حركة الاستيراد والتصدير وبالتالي استمرار تراجع أجور النقل البحري بصورة دراماتيكية.

من جهة ثانية، أعلنت HANJIN أنها استلمت مؤخراً الباخرتين السادسة والسابعة من السفن الثمانية التي كانت أوصت على بنائها في أحواض بناء السفن SAMSUNG الكورية الجنوبية، وهاتان السفينتان هما HANJIN GDNYNIA و HANJIN ATLANTA وتبلغ سعة كل منهما ٤٣٠٠ حاوية نمطية.

والمعروف ان HANJIN ممثلة بوكالة أورابيا انتركونت التابعة لمجموعة ميتز في لبنان.

GRAND ALLIANCE يقرر الدوران حول رأس الرجاء الصالح بدلاً من المرور عبر قناة السويس

تواصل الأزمة المالية والإقتصادية العالمية تأثيرها السلبي على قطاع النقل البحري، فانخفاض حركة التبادل التجاري وتدني أجور النقل البحري، أجبرا شركات بحرية عدة على اتخاذ اجراءات وتدابير تعسفية قاسية لكي تتمكن من الصمود وتخطي الأزمة الكبيرة والخطيرة التي تهدد وجودها. فقد أعلن الكونسورتيوم الملاحي GRAND ALLIANCE انه اتخذ قراراً بتغيير مسار بواخر خطه (EU3) العامل بين أوروبا وآسيا، وذلك بالدوران حول رأس رجاء الصالح انطلاقاً من أوروبا وصولاً الى بلدان الشرق الأقصى بدلاً من المرور في قناة السويس.

وأوضح ان مدة الرحلة من أوروبا الى الشرق الأقصى بالدوران حول رأس رجاء الصالح هي أطول بسبعة أيام من المرور عبر قناة السويس، ولكن في الوقت عينه يؤمن وفراً يبلغ مئات الألوف من الدولارات التي تمثل رسوم العبور في القناة عن كل باخرة.

والمعلوم ان GRAND ALLIANCE يضم كلاً من HAPPAG LLOYD الألمانية و MISC الماليزية و NYK اليابانية و OOCL الصينية.

وكانت مجموعتا MAERSK الدانمركية و CMACGM الفرنسية قد اتخذتا قراراً مماثلاً يقضي أيضاً بتحويل مسار بعض خطوطها للدوران حول رأس الرجاء الصالح ولا سيّما للخطوط العاملة بين أوروبا والشرق الأقصى.

الكونسورتيوم الملاحي AAS يقلص حجم خدماته بين مرافئ شمال شرق آسيا واوستراليا

قرر الكونسورتيوم البحري AAS تقليص حجم خدماته بين مرافئ شمال شرق آسيا وأوستراليا بعد تراجع حركة التجارة العالمية والذي انسحب أيضاً على قطاع النقل البحري.

وقال بيان صادر عن هذا الكونسورتيوم ان تقليص حجم هذه الخدمات بدأ اعتباراً من الاول من شهر شباط (فبراير) الماضي وسيستمر حتى نهاية حزيران (يونيو) القادم، على ان يعاد النظر بهذا القرار وفقاً للتطورات والمستجدات التي يمكن ان تطرأ على أوضاع قطاع النقل وأوضاعه.

وأوضح ان حجم خفض الخدمات يبلغ ٣٢٠٠ حاوية نمطية أسبوعياً.

وتجدر الإشارة الى ان هذا الكونسورتيوم يضم كلاً من: APL الأميركية التابعة لمجموعة NOL السنغافورية و HAMBURG SUD الألمانية و HAPAG LLOYD الألمانية و EVER GREEN التايوانية.

اجتماعات موسعة برئاسة العريضي لتسهيل اخراج المستوعبات من مرفأ بيروت



الوزير العريضي مترئسا أحد الاجتماعات وظهر عن يمينه حسن قريطم، عمار كنعان وبدري ضاهر وعن يساره فادي عبود والآنسة الهام خباز وغسان سوبره



حسن قريطم محاطا عن يساره بإيلي زخور وعن يمينه بعادل ابو شاكر، روبير باولي ونبيل خوري

تابع وزير الاشغال العامة والنقل **غازي العريضي** معالجة التأخير في انجاز معاملات التخليص واخراج المستوعبات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي من مرفأ بيروت. فترأس سلسلة من الاجتماعات الموسعة في المرفأ ووزارة الاشغال العامة حضرها الرئيس المدير العام لمرفأ بيروت **حسن قريطم** والمدير العام للنقل البري والبحري **عبد الحفيظ القيسي** ورئيس مجلس ادارة شركة BCTC المشغلة لمحطة المستوعبات **عمار كنعان**، ورئيس الغرفة الدولية للملاحة في بيروت **ايلي زخور**، ورئيس نقابة مخلصي البضائع **غسان سوبره**، ورئيس نقابة مستوردي المواد الغذائية **عادل ابو شاكر** ورئيس جمعية الصناعيين اللبنانيين **فادي عبود** ورئيس نقابة اصحاب الشاحنات **شفيق القسيس**، وممثلون عن نقابات التجار ومال القبان ووسطاء النقل، وعن الادارات الرسمية ووزارات الاقتصاد والصحة والزراعة ومعهد البحوث الصناعية والمختبر المركزي وادارة الجمارك.

وصرح **العريضي** اثر الاجتماع الاخير الذي عقده في وزارة الاشغال العامة والنقل انه تبلغ من ادارة المرفأ ان نسبة ٦٤ في المئة من البضائع المفرغة اصبح يتم تخليصها واستلامها ضمن فترة الخزن المحددة من قبل ادارة المرفأ، وان هذه النسبة مرشحة للارتفاع بعد ان تعهدت الوكالات البحرية إعطاء اذونات التسليم الى اصحاب العلاقة فور تفريغ البضائع في المرفأ، اضافة الى مباشرة وزارة الزراعة تطبيق القرار رقم ١٠١ الذي يسهل ويعجل في منح التأشيرات المطلوبة، وقيام معهد البحوث الصناعية في تزويد ادارة الجمارك بلائحة مفصلة تتضمن انواع السلع والبضائع غير الخاضعة للتحاليل والفحوص مما يمكن موظفي الجمارك من اعتماد الآلية المناسبة لتسهيل المعاملات وتبسيطها.

واكد **العريضي** ان مشروع توسيع محطة الحاويات اصبح جاهزا وان ادارة المرفأ ستطلق المناقصة لتنفيذه في النصف الاول من شهر آذار الحالي، كما ان



من اليمين: فادي صعب، محمد عيتاني، ايلي زخور، المحامي الكسندر نجار ويعقوب القيسي

القرار قد اتخذ لشراء الرافعات والمعدات لتعزيز تجهيزات المرفأ. وقد اوضح ان اجتماعات تعقد بين ادارة المرفأ ومديرية سكك الحديد والنقل المشترك لتنفيذ الاتفاق بتخصيص ٦٥ الف متر مربع من اراض تابعة لمصلحة سكك الحديد لصالح ادارة المرفأ للاستعانة بها لتخزين المستوعبات كلما دعت الحاجة.

اذونات التسليم

اعلنت الغرفة الدولية للملاحة في بيروت انها تجاوبا مع رغبة الوزير **غازي العريضي** لتسهيل وتبسيط معاملات التخليص والتعجيل في انجازها، طلبت من الوكالات البحرية المنتسبة اليها اتخاذ كافة الاجراءات الضرورية لإصدار «اذونات التسليم» وتسليمها للتجار فور تفريغ البضائع من السفن في المرفأ لكي يتمكنوا من استلامها ضمن فترة الخزن الجديدة التي حددتها ادارة مرفأ بيروت اخيرا.

اسرار بحرية

● اوضح مسؤول في قطاع النقل البحري انه لا يمكن معرفة تأثير الازمة المالية والاقتصادية العالمية على نشاط مرفأ بيروت قبل منتصف شهر آذار الجاري، لان الاستمرار الحالي لنمو حركة الاستيراد ربما يكون عائدا الى بضائع متفق على شحنها سابقا وما تزال تصل الى المرفأ.

***

● تبذل جهود مكثفة لإطلاق مناقصة تنفيذ مشروع توسيع محطة الحاويات في مرفأ بيروت خلال شهر آذار الجاري، لكي يتمكن وزير الاشغال العامة والنقل **غازي العريضي** من المصادقة عليها، قبل استقالة الحكومة الحالية والمتوقعة بعد اجراء الانتخابات النيابية في حزيران المقبل.

● أبدى مسؤول اسفه وامتعاضه من النقاشات التي يسمعها من بعض المشاركين في الاجتماعات التي تعقد برعايته.

***

● في الوقت الذي نشرت فيه معلومات عن تراجع حركة مرفأ بيروت في شهر كانون الثاني من العام الحالي، اكدت الاحصاءات ان حركة المرفأ وواردات المالية حققت ارقاما قياسية، مقارنة مع تلك المسجلة في الشهر ذاته (كانون الثاني) من العام ٢٠٠٨.

***

● شهدت وكالة بحرية تغييرا في بنيتها بعد الاتفاق على انسحاب احد الشركاء منها، لصالح مجموعة فاعلة في قطاع النقل البحري.

ارتفاع قيمة حركة تجارة لبنان الخارجية الى ١٩,٦١٥ مليار دولار في العام ٢٠٠٨



اكرم شديد

رئيس المجلس الاعلى للجمارك

اظهرت احصاءات تجارة لبنان الخارجية الصادرة عن ادارة الجمارك اللبنانية ان القيمة الاجمالية للبضائع المستوردة الى لبنان والمصدرة منه، ارتفعت الى ١٩,٦١٥ مليار دولار في العام ٢٠٠٨ مقابل ١٤,٦٣١ مليار دولار للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة كبيرة قدرها ٤,٩٨٤ مليارات دولار ونسبتها ٣٤ ٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٩,٦١٥ مليار دولار في العام ٢٠٠٨ على الشكل التالي:

قيمة الاستيراد: سجلت زيادة جيدة فبلغ مجموعها ١٦,١٣٧ مليار دولار في العام ٢٠٠٨ مقابل ١١,٨١٥ مليار دولار للعام ٢٠٠٧، اي بتحسن قدره ٤,٣٢٢ مليارات دولار ونسبته ٣٦,٥٨ ٪.

قيمة التصدير: بلغ مجموعها ٣,٤٧٨ مليارات دولار مقابل ٢,٨١٦ مليار دولار ، اي بارتفاع ملموس نسبته ٢٣,٥١ ٪.

الـزيـادة تنسحب على قيمة بضائع الترانزيت واعادة التصدير في العام ٢٠٠٨

كما انسحبت الزيادة المسجلة على قيمة الاستيراد والتصدير في العام ٢٠٠٨ على قيمة بضائع الترانزيت واعادة التصدير حيث ارتفع مجموعها الى ٥٢٤ مليون دولار مقابل ٣٥٥ مليوناً للعام ٢٠٠٧، اي بنمو كبير نسبته ٤٧,٦٠ ٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٥٢٤ مليون دولار في العام ٢٠٠٨ كالآتي:

قيمة بضائع الترانزيت: سجلت ارتفاعا جيدا فبلغ مجموعها ٣٣٩ مليون دولار مقابل ١٦٧ مليوناً اي بزيادة نسبتها ١٠٣ ٪.

قيمة بضائع اعادة التصدير: تراجع مجموعها الى ١٨٥ مليون دولار مقابل ١٨٨ مليوناً، اي بانخفاض صغير قدره ٣ ملايين دولار ونسبته ١,٦٠٪.

الولايات المتحدة الشريكة الاولى للتصدير الى لبنان

كما اظهرت الاحصاءات ان الولايات المتحدة الاميركية ما تزال الشريكة الاولى للتصدير الى لبنان حيث بلغت قيمة ما استورده لبنان منها ١,٨٥٠ مليار دولار اي ما نسبته ١١,٤٦ ٪ من مجموع ما استورده خلال العام ٢٠٠٨، كما ظلت الصين في المرتبة الثانية بـ ١,٣٩١ مليار دولار اي ما نسبته ٨,٦٢ ٪، وراوحت فرنسا مكانها في المرتبة الثالثة بـ ١,٣٣٥ مليار دولار اي ما نسبته ٨,٢٧ ٪، وجاءت المرتبة الرابعة لصالح ايطاليا بـ ١,١٠٩ مليار دولار ونسبته ٦,٨٧ ٪.

والامـارات العربيـة المتحدة الشريكة الاولى للاستيراد من لبنان

واحتفظت دولة الامارات العربية بالمرتبة الاولى بالاستيراد من لبنان في العام ٢٠٠٨ حيث بلغت قيمة ما استوردته ٣٤٦ مليون دولار اي ما نسبته ٩,٩٥٪ من المجموع العام للاستيراد، وتربعت سويسرا على المرتبة الثانية باستيرادها بـ ٣٢٩ مليون دولار اي ما نسبته ٩,٤٦ ٪، بينما احتل العراق المرتبة الثالثة بـ ٢٦٩ مليون دولار اي ما نسبته ٧,٧٣ ٪ وكانت المرتبة الرابعة من نصيب سوريا بـ ٢٠٩ ملايين دولار اي ما نسبته ٦ ٪.

وارتفاع المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA الى ٣٥٨٧ مليار ليرة

واظهرت احصاءات ادارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية وضريبة الـ TVA والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال العام ٢٠٠٨ سجل زيادة كبيرة حيث بلغ ٣٥٨٧ مليار ليرة مقابل ٢٧٦٧ ملياراً للعام ٢٠٠٧ اي بارتفاع ضخم قدره ٨٢٠ مليار ليرة ونسبته ٢٩,٦٣٪ وتوزع هذا المجموع كالآتي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ١٦٧٧ مليار ليرة مقابل ١٣١٦ ملياراً للعام ٢٠٠٧ اي بتحسن نسبته ٢٧,٤٣ ٪.

واردات الـ TVA : سجلت ارتفاعا ملموسا فبلغ مجموعها ١٩١٠ مليارات ليرة مقابل ١٤٥١ ملياراً اي بزيادة نسبتها ٣١,٦٣ ٪.

حسن قريطم: اطلاق مناقصة تنفيذ مشروع توسيع محطة الحاويات في آذار ٢٠٠٩



قال الرئيس المدير العام لمرفأ بيروت المهندس **حسن قريطم** ان عملية توسيع محطة الحاويات باتت امرا ملحا لمعالجة ازمة ازدحام السفن والحاويات، واكد ان مناقصة التوسيع ستطلق في آذار الجاري وهي تتضمن تطوير محطة الحاويات وتطويل الرصيف الرئيسي رقم ١٦ من ٦٠٠ متر الى ١١٠٠ متر من حدود مجرى نهر بيروت. وبهذا المشروع تتمكن المحطة من استقبال سفن عملاقة عدة في وقت واحد واستيعاب حركة اكبر من الحاويات، لترتفع قدرتها من ٥٠٠ الف حاوية نمطية الى اكثر من ١,٥٠٠ مليون حاوية نمطية سنويا، وهذا من شأنه ان ينشط حركة المسافنة وحركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي بشكل عام.

واضاف **قريطم** ان هناك مشاريع اخرى تعمل ادارة المرفأ على تحقيقها ومن بينها مشروع «التسعيرة الالكترونية»، وهذا المشروع باشرنا بتطبيقه بصورة تجريبية قبل اعتماده رسميا في كافة الاقسام. وهذا النظام يسمح لجميع زبائن المرفأ الاطلاع عبر الموقع الالكتروني للمرفأ على مسار معاملاتهم وتسديد ما يتوجب عليهم من رسوم بواسطة المصارف. كما ان هناك مشروع آخر تعمل الادارة على تحقيقه يتضمن استحداث نظام معلوماتي يسمح لأصحاب العلاقة معرفة كافة المعلومات التفصيلية عن ارسالياتهم منذ وصولها الى حين خروجها من المرفأ، وهذا المشروع سيتم انجازه خلال الاشهر الثلاثة القادمة.



هل تطلق مناقصة التوسيع في آذار الجاري؟

المرفأ يحقق زيادة كبيرة بحركته الاجمالية وارداته في كانون الثاني ٢٠٠٩ عما كانت عليه في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٨



المهندس حسن خنافر

المدير التجاري في مرفأ بيروت

اظهرت الاحصاءات ان مرفأ بيروت سجل زيادة كبيرة بحركته وارداته الاجمالية في كانون الثاني (يناير) من العام الحالي، مقارنة مع كان حققه في الشهر ذاته (كانون الثاني) من العام الماضي. وافادت الارقام المسجلة في الشهر الاول من العام الحالي انها استثنائية لانها تكون عادة في شهر كانون الثاني من كل عام ضعيفة، لأن هذا الشهر يعد جزءا من الفصل الاول الذي يطلق عليه «الفصل الميت» DEAD SEASON لانه يأتي مباشرة بعد الفصل الرابع من العام الذي يطلق عليه «فصل الذروة» HIGH SEASON الذي يشهد حركة تبادل تجارية كبيرة لتغطية متطلبات الاسواق الداخلية التي تتضاعف نتيجة للاعياد التي تتخلله ولا سيما اعياد الاضحى والميلاد ورأس السنة الميلادية.

كيف كانت حركة المرفأ في شهر كانون الثاني ٢٠٠٩

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهر كانون الثاني من العامين ٢٠٠٨ و٢٠٠٩ الارقام التالية:

عدد البواخر: ارتفع مجموعها الى ١٨٧ باخرة في ك٢ مقارنة مع ١٥٣ باخرة للشهر نفسه من ٢٠٠٨، اي بارتفاع جيد نسبته ٢٢,٢٢ ٪.

كميات البضائع: بلغ مجموعها ٥٠١ الف طن مقابل ٤٥٦ ألفاً، اي بتحسن معتدل قدره ٤٥ الف طن ونسبته ٩,٨٧ ٪.

وتوزع المجموع العام للبضائع على الشكل التالي:

حبوب: ارتفع مجموعها الى ٧٤ الف طن مقابل ٥٩ ألفا، اي بزيادة جيدة قدرها ١٥ الف طن ونسبتها ٢٥,٤٢ ٪

محروقات: بلغ مجموعها ٢٢ الف طن مقابل ١٠ آلاف، اي بارتفاع قدره ١٢ ألف طن.

بضائع عامة: ارتفع مجموعها الى ١٣٥ الف طن مقابل ١٥٧ الفا، اي بتراجع ملموس قدره ٢٢ الف طن ونسبته ١٤ ٪.

بضائع ضمن حاويات: بلغ مجموعها ٢٧٠ الف طن مقابل ٢٣٠ ألفاً، اي بتحسن جيد قدره ٤٠ الف طن ونسبته ١٧,٣٩ ٪.

ارتفاع كبير لحركة الحاويات

من جهة ثانية، بينت المقارنة ان حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت في ك٢ ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ٧٤٧٣١ حاوية نمطية جاءت اكبر مما كانت عليه في ك٢ ٢٠٠٨، حيث بلغ مجموعها ٦٦٦٧٨ حاوية، اي بارتفاع جيد نسبته ١٢,٠٨ ٪.

وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٣٧٧١٨ حاوية نمطية مقابل ٣١٢٧١ حاوية، اي بزيادة جيدة قدرها ٦٤٤٧ حاوية نمطية ونسبتها ٢٠,٦٢ ٪

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها: ارتفع مجموعها الى ٣٥٦٧٨ حاوية نمطية مقابل ٣٤٠٧٩ حاوية، اي بارتفاع صغير نسبته ٤,٦٩ ٪.

حاويات معاد تستيفها على متن السفن: بلغ مجموعها ١٣٣٥ حاوية نمطية مقابل ١٣٢٨ حاوية، اي بزيادة ٧ حاويات نمطية.

كيف توزعت الحاويات المستوردة خلال شهر كانون الثاني ٢٠٠٩؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها الى ٢١٥٨١ حاوية نمطية مقابل ١٦٩٨٦ حاوية اي بزيادة نسبتها ٢٧,٠٥ ٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغت حاوية نمطية واحدة مقابل ٣٨ حاوية اي بتراجع قدره ٣٧ حاوية نمطية.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: ارتفع مجموعها الى ١٦١٣٦ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ١٤٢٤٧ حاوية، اي بزيادة نسبتها ١٣,٢٦ ٪.

وكيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغ مجموعها ٣٥٦٧٨ حاوية نمطية في كانون الثاني ٢٠٠٩ كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: ارتفع مجموعها الى ٣١٩٠ حاوية نمطية مقابل ٢٧٤٤ حاوية اي بارتفاع جيد نسبته ١٦,٢٥ ٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ١٦٩٧٥ حاوية نمطية مقابل ١٦٢٢١ حاوية، اي بتحسن قدره ٧٥٤ حاوية نمطية ونسبته ٤,٦٥ ٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع مجموعها الى ١٥٥١٣ حاوية نمطية مقابل ١٥١١٤ حاوية، اي بزيادة صغيرة نسبتها ٢,٦٤ ٪.

الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن: بلغ مجموعها ١٣٣٥ حاوية نمطية مقابل ١٣٢٨ حاوية، اي بارتفاع قدره ٧ حاويات نمطية.

كيف توزعت حركة السيارات؟

بلغ مجموع حركة السيارات ٩٩١٦ سيارة مقابل ٣٢١٨ سيارة اي بارتفاع ضخم نسبته ٢٠٨,١٤ ٪.

وتوزعت حركة السيارات كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٩٨٢٢ سيارة مقابل ٣١٧٦ سيارة اي بزيادة كبيرة نسبتها ٢٠٩,٢٦ ٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: بلغ مجموعها ٩٤ سيارة مقابل ٤٢ سيارة، اي بارتفاع قدره ٥٢ سيارة ونسبته ١٢٣,٨١ ٪.

ارتفاع كبير للمجموع العام للواردات في كانون الثاني ٢٠٠٩

من جهة ثانية بينت الاحصاءات ان المجموع العام للواردات المالية المستوفاة خلال ك٢ ٢٠٠٩ بلغ ٢٣١,٦١٤ مليون دولار مقابل ١٣٣,٧٧٢ مليوناً للشهر نفسه من العام الماضي اي بارتفاع نسبته ٧٣,١٤ ٪.

وتوزع هذا المجموع كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ١٤,٠٩٦ مليون دولار مقابل ٩,٥١١ ملايين دولار اي بزيادة جيدة نسبتها ٤٨,٢١ ٪.

الواردات الجمركية: سجلت زيادة كبيرة فبلغ مجموعها ١٣١,٧٩٢ مليون دولار مقابل ٦١,٧٨١ مليوناً اي بارتفاع كبير نسبته ١١٣,٣٢ ٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٨٤,٧٨٢ مليون دولار مقابل ٦١,٥٤٥ مليوناً اي بتحسن جيد قدره ٢٣,٢٣٧ مليون دولار ونسبته ٣٧,٧٦ ٪.

واردات رئاسة الميناء: ارتفع مجموعها الى ٩٤٤ الف دولار مقابل ٩٣٥ ألفاً اي بزيادة طفيفة قدرها ٩ آلاف دولار ونسبتها ٠,٩٦ ٪.

الابواب	كانون٢/ ٢٠٠٩	كانون٢/ ٢٠٠٨	+/-
عدد البواخر	١٨٧ باخرة	١٥٣ باخرة	+٣٤ باخرة
كميات البضائع	٥٠١ الف طن	٤٥٦ الف طن	+٤٥ الف طن
حبوب	٧٤ الف طن	٥٩ الف طن	+١٥ الف طن
محروقات	٢٢ الف طن	١٠ آلاف طن	+١٢ الف طن
بضائع عامة	١٣٥ الف طن	١٥٧ الف طن	+٢٢ الف طن
بضائع ضمن الحاويات	٢٧٠ الف طن	٢٣٠ الف طن	+٤٠ الف طن
مجموع الحاويات	٧٤٧٣١ حاوية نمطية	٦٦٦٧٨ حاوية نمطية	+٨٠٥٣ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٣٧٧١٨ حاوية نمطية	٣١٢٧١ حاوية نمطية	+٦٤٤٧ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٣٥٦٧٨ حاوية نمطية	٣٤٠٧٩ حاوية نمطية	+١٥٩٩ حاوية نمطية
حاويات معاد تستيفها على السفن	١٣٣٥ حاوية نمطية	١٣٢٨ حاوية نمطية	+٧ حاويات نمطية
مجموع السيارات	٩٩١٦ سيارة	٣٢١٨ سيارة	+٦٦٩٨ سيارة
سيارات مستوردة	٩٨٢٢ سيارة	٣١٧٦ سيارة	+٦٦٤٦ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	٩٤ سيارة	٤٢ سيارة	+٥٢ سيارة
الواردات المرفئية	١٤,٠٩٦ مليون دولار	٩,٥١١ ملايين دولار	+٤,٥٨٥ مليون دولار
الواردات الجمركية	١٣١,٧٩٢ مليون دولار	٦١,٧٨١ مليون دولار	+٧٠,٠١١ مليون دولار
واردات الـ TVA	٨٤,٧٨٢ مليون دولار	٦١,٥٤٥ مليون دولار	+٢٣,٢٣٧ مليون دولار
واردات رئاسة الميناء	٩٤٤ الف دولار	٩٣٥ الف دولار	+٩ آلاف دولار
المجموع العام	٢٣١,٦١٤ مليون دولار	١٣٣,٧٧٢ مليون دولار	+٩٧,٨٤٢ مليون دولار

تراجع الحركة في كانون الثاني لم يؤثر سلبا على المجموع العام للواردات المالية

١٨٧ باخرة، ٥٠١ ألف طن، ٧٤٧٣١ حاوية نمطية، ٩٩١٦ سيارة و٢٣١,٦ مليون دولار



المهندس سامي حسين
مدير فرع الحركة في مرفأ بيروت

اظهرت الاحصاءات ان الحركة الاجمالية التي سجلها مرفأ بيروت خلال شهر كانون الثاني (يناير) تراجعت عما كانت عليه في شهر كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٧، لكن هذا التراجع لم ينسحب ايضا على المجموع العام للواردات المالية والذي جاء اكبر مما كان عليه في كانون الاول الماضي. كما بينت هذه الاحصاءات ان حركة مرفأ بيروت وواردات المالية في كانون الثاني من العام الحالي حققت زيادة كبيرة مقارنة بما كانت عليه في الشهر نفسه من العام الماضي.

مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري كانون الاول ٢٠٠٨ وكانون الثاني ٢٠٠٩

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري كانون الاول ٢٠٠٨ وكانون الثاني ٢٠٠٩ الوقائع التالية:

عدد البواخر: راوح مكانه حيث بلغ ١٨٧ باخرة في كانون الثاني ٢٠٠٩ وهو المجموع ذاته المحقق في كانون الاول ٢٠٠٨.

كميات البضائع: ارتفع مجموعها الى ٥٠١ ألف طنا مقابل ٤٩١ الفا، اي بتحسن طفيف قدره ١٠ آلاف طن ونسبته ٢ بالمئة.

وانخفاض المجموع العام للحاويات الى ٧٤٧٣١ حاوية نمطية

سجلت حركة الحاويات تراجعا فبلغ مجموعها ٧٤٧٣١ حاوية نمطية مقابل ٨٣١٧٤ حاوية، اي بانخفاض قدره ٨٤٤٣ حاوية نمطية ونسبته ١٠,١٥ ٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٧٤٧٣١ حاوية نمطية في ك٢ ٢٠٠٩ كالآتي:

الحاويات المستوردة: انخفض مجموعها الى ٣٧٧١٨ حاوية نمطية مقابل ٣٩٩٨٨ حاوية، اي بتراجع صغير نسبته ٥,٦٨ بالمئة.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة): سجلت انخفاضا فبلغ مجموعها ٣٥٦٧٨ حاوية نمطية مقابل ٤١٣١٨ حاوية، اي بتراجع كبير قدره ٥٦٤٠ حاوية نمطية ونسبته ١٣,٦٥ بالمئة.

الحاويات المعاد تستيفها على السفن: انخفض مجموعها الى ١٣٣٥ حاوية نمطية مقابل ١٨٦٨ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٢٨,٥٣ ٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الثاني ٢٠٠٩ ؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الثاني ٢٠٠٩ والبالغ ٣٧٧١٨ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٢١٥٨١ حاوية مقابل ٢٣٩٢٩ حاوية اي بتراجع نسبته ٩,٨١ ٪.

الحاويات المستوردة فارغة : بلغ مجموعها حاوية نمطية واحدة لكانون الثاني من العام الحالي مقابل ٢٦ حاوية لكانون الاول من العام الماضي.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: ارتفع مجموعها الى ١٦١٣٦ حاوية نمطية مقابل ١٦٠٣٣ حاوية نمطية اي بتحسن طفيف نسبته ٠,٦٤ ٪.

وكيف توزع مجموع الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة)

وتوزع المجموع العام للحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغ مجموعها ٣٥٦٧٨ حاوية نمطية في ك٢ على الشكل التالي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغ مجموعها ٣١٩٠ حاوية نمطية مقابل ٣٨٣٤ حاوية اي بتراجع كبير نسبته ١٦,٨٠ ٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:

تراجع مجموعها الى ١٦٩٧٥ حاوية نمطية مقابل ٢١٨٣٣ حاوية، اي بانخفاض ملموس قدره ٤٨٥٨ حاوية نمطية ونسبته ٢٢,٢٥ ٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١٥٥١٣ حاوية نمطية مقابل ١٥٦٥١ حاوية اي بتراجع طفيف نسبته ٠,٨٨ ٪.

وتراجع حركة السيارات الى ٩٩١٦ سيارة في كانون الثاني ٢٠٠٩

وافادت حركة مرفأ بيروت في ك٢ ٢٠٠٩ ان المجموع العام للسيارات التي تداولها بلغ ٩٩١٦ سيارة مقابل ١٢٩٩٧ سيارة لـ ك١ ٢٠٠٨، اي بانخفاض كبير نسبته ٢٣,٧٠ ٪.

وتوزع هذا الجموع البالغ ٩٩١٦ سيارة كالآتي:

السيارات المستوردة: تراجع مجموعها الى ٩٨٢٢سيارة مقابل ١٢٩٦٠ سيارة اي بانخفاض ملموس قدره ٣١٣٨ سيارة ونسبته ٢٤,٢١ ٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: ارتفع مجموعها الى ٩٤ سيارة مقابل ٣٧ سيارة، اي بزيادة قدرها ٥٧ سيارة ونسبتها ١٥٤ ٪.

تراجع الحركة لم ينسحب على المجموع العام للواردات المالية في ك٢ ٢٠٠٩

من ناحية اخرى، اظهرت الاحصاءات ان تراجع الحركة الاجمالية في مرفأ بيروت خلال ك٢ من العام الحالي لم ينسحب ايضا على المجموع العام للواردات المالية، حيث ارتفع الى ٢٣١,٦١٤ مليون دولار مقابل ٢١٨,١٩٥ مليوناً لـ ك١ ٢٠٠٨، اي بتحس صغير نسبته ٦,١٥ ٪.

وتوزع المجموع البالغ ٢٣١,٦١٤ مليون دولار كالآتي:

مجموع الواردات المرفئية: بلغ مجموعها ١٤,٠٩٦ مليون دولار في ك٢ ٢٠٠٩ مقابل ١٢,٨٢١ مليوناً لـ ك٢٠٠٨، اي بزيادة نسبتها ٩,٩٤ ٪.

مجموع الواردات الجمركية: سجلت ارتفاعا فبلغت ١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة مقابل ١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة، اي بتحسن صغير نسبته ٥,٢١ ٪.

مجموع واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ١٢٧,٨٠٩ مليار ليرة مقابل ١٢٠,٤٥٥ مليارا اي بارتفاع صغير نسبته ٦,١٠ ٪.

واردات رئاسة الميناء: حققت زيادة جيدة فبلغ مجموعها ١,٤٢٢ مليار ليرة مقابل ٣١٤ مليون ليرة، اي بارتفاع ضخم نسبته ٣٥٢,٢٨ ٪.

الابواب	كانون الثاني ٢٠٠٩	كانون الاول ٢٠٠٨	+/-
عدد البواخر	١٨٧ باخرة	١٨٧ باخرة	–
كميات البضائع	٥٠١ ألف طن	٤٩١ الف طن	+١٠ آلاف طن
حبوب	٧٤ الف طن	٥٦ الف طن	+١٨ الف طن
محروقات	٢٢ الف طن	–	+٢٢ الف طن
بضائع عامة	١٣٥ الف طن	١٥٤ الف طن	–١٩ الف طن
بضائع ضمن الحاويات	٢٧٠ الف طن	٢٨١ الف طن	–١١ الف طن
مجموع الحاويات	٧٤٧٣١ حاوية نمطية	٨٣١٧٤ حاوية نمطية	–٨٤٤٣ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٣٧٧١٨ حاوية نمطية	٣٩٩٨٨ حاوية نمطية	–٢٢٧٠ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٣٥٦٧٨ حاوية نمطية	٤١٣١٨ حاوية نمطية	–٥٦٤٠ حاوية نمطية
حاويات معاد تستيفها على السفن	١٣٣٥ حاوية نمطية	١٨٦٨ حاوية نمطية	–٥٣٣ حاوية نمطية
مجموع السيارات	٩٩١٦ سيارة	١٢٩٩٧ سيارة	–٣٠٨١ سيارة
سيارات مستوردة	٩٨٢٢ سيارة	١٢٩٦٠ سيارة	–٣١٣٨ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	٩٤ سيارة	٣٧ سيارة	+٥٧ سيارة
الواردات المرفئية	١٤,٠٩٦ مليون دولار	١٢,٨٢١ مليون دولار	+١,٢٧٥ مليون دولار
الواردات الجمركية	١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة	١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة	+٩,٨٤٥ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٢٧,٨٠٩ مليار ليرة	١٢٠,٤٥٥ مليار ليرة	+٧,٣٥٤ مليار ليرة
واردات رئاسة الميناء	١,٤٢٢ مليار ليرة	٣١٤ مليون ليرة	+١,١٠٨ مليار ليرة
المجموع العام			
دولار اميركي	١٤,٠٩٦ مليون دولار	١٢,٨٢١ مليون دولار	+١,٢٧٥ مليون دولار
ليرات لبنانية	٣٢٧,٩٠٨ مليار ليرة	٣٠٩,٦٠١ مليار ليرة	+١٨,٣٠٧ مليار ليرة
المجموع العام بعد تحويله			
الى دولار اميركي	٢٣١,٦١٤ مليون دولار	٢١٨,١٩٥ مليون دولار	+١٣,٤١٩ مليون دولار

مجموع الواردات الجمركية والـ TVA يحقق الرقم الاكبر في كانون الثاني ٢٠٠٩

الواردات الجمركية ترتفع الى ٢٢٠,٨ مليار ليرة وواردات الـ TVA الى ١٦٧ مليار ليرة والمجموع العام الى ٣٨٨ مليار ليرة



العميد اسعد غانم

مدير الجمارك العام

لا يزال مجموع الواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات البرية والبحرية والجوية يحقق نموا متواصلا، حيث بلغ ٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة في كانون الثاني من العام الحالي وهو الرقم الاكبر الذي سجل حتى اليوم، مقابل ٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة لكانون الاول من العام الماضي، اي بارتفاع صغير نسبته ٥,٣٧ ٪.

كيف توزع المجموع العام في كانون الثاني ٢٠٠٩ والبالغ ٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة

وتوزع المجموع العام للواردات المستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات في كانون الثاني والبالغ ٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة كالآتي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها في ك٢ ٢٠٠٩ ٢٢٠,٨٣٨ مليار ليرة مقابل ٢١٣,٧٤٩ ملياراً لـ ك ٢٠٠٨١ اي بتحسن صغير نسبته ٣,٣٢ ٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها الى ١٦٧,١٣٤ مليار ليرة مقابل ١٥٤,٤٥٩ ملياراً، اي بزيادة معتدلة قدرها ١٢,٦٧٥ مليار ليرة ونسبتها ٨,٢١ ٪.

مقارنة بمجموع الواردات الجمركية خلال كانون الاول ٢٠٠٨ وكانون الثاني ٢٠٠٩

واظهرت المقارنة بمجموع الواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري كانون الاول وكانون الثاني الماضيين الارقام التالية:

– بقي مرفأ بيروت محتلا المرتبة الاولى بتحصيله ١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة مقابل ١٨٨,٨٣٢ مليارا لكانون الاول، اي بتحسن صغير نسبته ٥,٢١ ٪.

– كما ظل مطار بيروت متربعا على المرتبة الثانية باستيفائه ١٠,٠٠٣ مليارات مقابل ١٣,٣٥٩ مليارا اي بانخفاض كبير نسبته ٢٥,١٢٪.

– وراوح مرفأ طرابلس مكانه في المرتبة الثالثة بـ ٦,٦٣٣ مليارات ليرة مقابل ٥,٠٦٨ مليارات ليرة اي بتحسن كبير قدره ١,٥٦٥ مليار ليرة ونسبته ٣٠,٨٨ ٪.

الارتفاع ينسحب ايضا على مجموع واردات الـ TVA في مرفأ بيروت

وبينت المقارنة ايضا ان ارتفاع المجموع العام للواردات الجمركية عبر مرفأ بيروت خلال كانون الثاني من العام الحالي انسحب ايضا على مجموع واردات الـ TVA والمستوفى عبر هذا المرفأ، حيث بلغ ١٢٧,٨٠٩ مليار ليرة مقابل ١٢٠,٤٥٥ ملياراً لشهر كانون الاول من العام ٢٠٠٨ اي بتحسن صغير قدره ٧,٣٥٤ مليارات ليرة ونسبته ٦٩,٢٦ ٪.

مجموع الواردات في كانون الثاني ٢٠٠٩ اكبر منه في كانون الثاني ٢٠٠٨

من جهة ثانية بينت الاحصاءات الصادرة عن ادارة الجمارك ان مجموع الواردات الجمركية والـ TVA عبر كافة المرافئ والبوابات خلال كانون الثاني ٢٠٠٩ والبالغ ٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة، جاء اكبر بكثير مما كان عليه في الشهر ذاته (كانون الثاني) من العام ٢٠٠٨ حيث بلغ ٢٣١,٩٥٣ مليار ليرة، اي بزيادة كبيرة قدرها ١٥٦,٠١٩ مليارا ونسبتها ٦٩,٢٦ ٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة في ك٢ ٢٠٠٩ كالآتي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها عبر كافة المرافئ والبوابات خلال كانون الثاني ٢٠٠٩ الى ٢٢٠,٨٣٨ مليار ليرة مقابل ١٠٦,٥٢٤ مليارات ليرة للشهر نفسه من العام ٢٠٠٨ اي بتحسن كبير نسبته ١٠٧,٣١ ٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ١٦٧,١٣٤ مليار ليرة مقابل ١٢٥,٤٢٩ مليار ليرة، اي بارتفاع جيد قدره ٤١,٧٠٥ مليار ليرة ونسبته ٣٣,٢٥ ٪.

حصة مرفأ بيروت ٨٩,٩٦ ٪ من مجموع الواردات الجمركية في كانون الثاني ٢٠٠٩

واظهرت الاحصاءات ايضا ان حصة مرفأ بيروت من الواردات الجمركية في كانون الثاني من العام ٢٠٠٩ والبالغة ١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٩,٩٦ ٪ من مجموع الواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغ ٢٢٠,٨٣٨ مليار ليرة، في حين كانت حصته في الشهر ذاته (كانون الثاني) من العام ٢٠٠٨ والبالغة ٩٣,١٣٥ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٧,٤٣ ٪ من المجموع العام للواردات الجمركية والبالغ ١٠٦,٥٢٤ مليارات ليرة.

وحصة مرفأ بيروت ٧٦,٤٧ ٪ من مجموع واردات الـ TVA في كانون الثاني ٢٠٠٩

كما تمثل حصة مرفأ بيروت من الضريبة على القيمة المضافة (TVA) في كانون الثاني من العام ٢٠٠٩ والبالغة ١٢٧,٨٠٩ مليار ليرة ما نسبته ٧٦,٤٧ ٪ من مجموع الـ TVA والبالغ ١٦٧,١٣٤ مليار ليرة، بينما كانت حصته في كانون الثاني من العام ٢٠٠٨ والبالغة ٩٢,٧٧٩ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٧٣,٩٧ ٪ من مجموع واردات الـ TVA المحصلة عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغ ١٢٥,٤٢٩ مليار ليرة.

٨٥ ٪ من حجم التبادل التجاري يمر عبر مرفأ بيروت

وتجدر الاشارة اخيرا الى ان السبب المباشر للارتفاع الكبير لحصة مرفأ بيروت من المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA عائد الى ان هذا المرفق البحري يعتبر الاهم بين كافة المرافئ والبوابات البرية والجوية والبحرية، حيث يمر عبره اكثر من ٨٥ ٪ من حجم التبادل التجاري مع العالم الخارجي على صعيدي الاستيراد والتصدير.

البوابات	كانون الثاني ٢٠٠٩	كانون الاول ٢٠٠٨	+/–
مرفأ بيروت	١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة	١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة	+٩,٨٤٥ مليار ليرة
مطار بيروت	١٠,٠٠٣ مليار ليرة	١٣,٣٥٩ مليار ليرة	–٣,٣٥٦ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٦,٦٣٣ مليار ليرة	٥,٠٦٨ مليار ليرة	+١,٥٦٥ مليار ليرة
بوابة المصنع	٢,٥١٠ مليار ليرة	٣,٣٥٩ مليار ليرة	–٨٤٩ مليون ليرة
مرفأ صيدا	١,٧٤١ مليار ليرة	١,٤٢٢ مليون ليرة	+٣١٩ مليون ليرة
مرفأ صور	٧٠٤ مليار ليرة	٩٩٧ مليون ليرة	–٢٩٣ مليون ليرة
بوابة العبودية	٥٤١ مليون ليرة	٦٨١ مليون ليرة	–١٤٠ مليون ليرة
بوابتا العريضة / القاع	٢٩ مليون ليرة	٣١ مليون ليرة	–٢ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٢٠,٨٣٨ مليار ليرة	٢١٣,٧٤٩ مليار ليرة	+٧,٠٨٩ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٦٧,١٣٤ مليار ليرة	١٥٤,٤٥٩ مليار ليرة	+١٢,٦٧٥ مليار ليرة
المجموع العام	٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة	٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة	+١٩,٧٦٤ مليار ليرة

البوابات	كانون الثاني ٢٠٠٩	كانون الثاني ٢٠٠٨	+/–
مرفأبيروت	١٩٨,٦٧٧ مليار ليرة	٩٣,١٣٥ مليار ليرة	+١٠٥,٥٤٢ مليار ليرة
مطار بيروت	١٠,٠٠٣ مليار ليرة	٨,٨١١ مليار ليرة	+١,١٩٢ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٦,٦٣٣ مليار ليرة	١,٥٠٨ مليار ليرة	+٥,١٢٥ مليار ليرة
بوابة المصنع	٢,٥١٠ مليار ليرة	١,٨٤٥ مليار ليرة	+٦٦٥ مليون ليرة
مرفأ صيدا	١,٧٤١ مليار ليرة	٣٢٩ مليون ليرة	+١,٤١٢ مليار ليرة
مرفأ صور	٧٠٤ مليار ليرة	٣٣٢ مليون ليرة	+٣٧٢ مليون ليرة
بوابة العبودية	٥٤١ مليون ليرة	٥٤٧ مليون ليرة	–٦ ملايين ليرة
بوابتا العريضة / القاع	٢٩ مليون ليرة	١٧ مليون ليرة	+١٢ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٢٠,٨٣٨ مليار ليرة	١٠٦,٥٢٤ مليار ليرة	+١١٤,٣١٤ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٦٧,١٣٤ مليار ليرة	١٢٥,٤٢٩ مليار ليرة	+٤١,٧٠٥ مليار ليرة
المجموع العام	٣٨٧,٩٧٢ مليار ليرة	٢٣١,٩٥٣مليار ليرة	+١٥٦,٠١٩ مليار ليرة

مرفأ طرابلس يسجل رقما قياسيا بواردات المالية رغم انخفاض حركته الاجمالية

٣٧ باخرة، ٧٨٧٥٥ طنا، ٨٢ سيارة و٢٢,٩ مليار ليرة مجموع الواردات المالية



ما يزال مرفأ طرابلس ينتظر ربطه بالسكك الحديدية السورية!

النمو الملموس الذي حققه مرفأ طرابلس بحركته في شهر كانون الاول (ديسمبر) من العام الماضي لم يستمر طويلا، اذ اظهرت الاحصاءات ان حركة هذا المرفأ تراجعت بصورة ملموسة خلال شهر كانون الثاني (يناير) من العام الحالي، لكن هذا التراجع لم ينسحب ايضا على المجموع العام للواردات وخصوصا الواردات الجمركية وواردات الضريبة على القيمة المضافة (TVA) التي سجلت رقما قياسيا هو الاكبر حتى اليوم.

واوضح مصدر مسؤول في مرفأ عاصمة الشمال ان الارتفاع القياسي لواردات المالية عائد الى ان كميات كبيرة من البضائع أفرغت في المرفأ خلال شهر كانون الاول من العام الماضي وجرى انجاز المعاملات الجمركية والمرفئية الخاصة بها في شهر كانون الثاني من العام الحالي، وبالتالي تم تسديد الرسوم المتوجبة عنها في الشهر الاول من العام الحالي. واضاف ان الاعياد الكثيرة التي تخللت شهر كانون الاول أدت الى اغلاق المرفأ طيلة فترة هذه الأعياد المتمثلة بالأضحى والميلاد ورأس السنة الميلادية، وبالتالي اضطرار اصحاب العلاقة الى استلام بضائعهم وتسديد الرسوم المرفئية والجمركية والـ TVA المتوجبة عنها في شهر كانون الثاني ٢٠٠٩.

تراجع حركة مرفأ طرابلس في كانون الثاني ٢٠٠٩

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس لشهر كانون الاول من العام ٢٠٠٨ وكانون الثاني من العام الحالي الارقام التالية:

عدد البواخر: انخفض مجموعها الى ٣٧ باخرة في كانون الثاني ٢٠٠٩ مقابل ٥٤ باخرة لشهر كانون الاول ٢٠٠٨، اي بتراجع نسبته ٣١,٤٨ ٪.

كميات البضائع: تراجع مجموعها الى ٧٨٧٥٥ طنا مقابل ١١١٤٥٨ طنا، اي بانخفاض كبير قدره ٣٢٧٠٣ أطنان ونسبته ٢٩,٣٤ ٪.

عدد الحاويات: لم يسجل تفريغ اي حاوية خلال شهر كانون الثاني مقارنة مع ٨ حاويات لشهر كانون الاول ٢٠٠٨.

عدد السيارات: انخفض مجموعها الى ٨٢ سيارة مقابل ١١٣٩ سيارة، اي بتراجع كبير قدره ١٠٥٧ سيارة ونسبته ٩٢,٨٠ ٪.

مجموع الواردات يسجل رقما قياسيا ويبلغ ٢٢,٨٩٤ مليار ليرة

واظهرت الاحصاءات ان تراجع الحركة الاجمالية لمرفأ بيروت في كانون الثاني عما كانت عليه في شهر كانون الاول الماضي لم ينسحب على المجموع العام للواردات المالية التي حققت رقما قياسيا حيث بلغ ٢٢,٨٩٤ مليار ليرة مقابل ١٤,٩٧١ ملياراً اي بارتفاع ضخم نسبته ٥٢,٩٢ بالمئة.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٢,٨٩٤ في ك٢ من العام الحالي كالآتي:

الواردات المرفئية: تراجع مجموعها الى ٨٨٢ مليون ليرة مقابل ٩٦٩ مليون ليرة لشهر كانون الاول ٢٠٠٨، اي بانخفاض نسبته ٨,٩٨ ٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ٦,٦٣٣ مليارات ليرة مقابل ٥,٠٦٨ مليارات اي بتحسن جيد نسبته ٣٠,٨٨ ٪.

واردات الـ TVA: حققت رقما قياسيا فبلغ مجموعها ١٥,٣٧٩ مليار ليرة مقابل ٨,٩٣٤ مليارات اي بزيادة ضخمة نسبتها ٧٢,١٤ ٪.

حركة كانون الثاني ٢٠٠٩ ادنى منها في كانون الثاني ٢٠٠٨

من جهة ثانية، اظهرت حركة مرفأ طرابلس خلال ك٢ ٢٠٠٩ انها جاءت ادنى من الحركة التي سجلها في ك٢ ٢٠٠٨، فقد اظهرت الوقائع الارقام التالية:

عدد البواخر: انخفض الى ٣٧ باخرة مقابل ٣٩ باخرة للشهر ذاته من العام الماضي اي بانخفاض قدره باخرتان ونسبته ٥,١٣ ٪.

مجموع البضائع: انخفض الى ٧٨٧٥٥ طنا مقابل ٨٨٨٠٣ أطنان، اي بتراجع طفيف قدره ١٠٠٤٨ طنا ونسبته ١١,٣١ ٪.

عدد السيارات: ارتفع مجموعها الى ٨٢ سيارة مقابل ٤٢ سيارة، اي بتحسن قدره ٤٠ سيارة ونسبته ٩٥,٢٤ ٪.

عدد الحاويات: لم يسجل تفريغ اي حاوية في شهر كانون الثاني من العامين ٢٠٠٨ و٢٠٠٩.

تراجع الحركة لم ينعكس سلبا على مجموع الواردات في كانون الثاني ٢٠٠٩

وافادت الاحصاءات ايضا ان تراجع حركة مرفأ طرابلس في ك٢ ٢٠٠٩ مقارنة مع تلك المسجلة في ك٢ ٢٠٠٨ لم يترجم انخفاضا بالمجموع العام للواردات المالية التي حققت زيادة ضخمة حيث بلغت ٢٢,٨٩٤ مليار ليرة مقابل ١١,٨٨٣ ملياراً اي بارتفاع نسبته ٩٢,٦٦ ٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٢,٨٩٤ مليار ليرة في ك٢ ٢٠٠٩ على الشكل التالي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ٨٨٢ مليون ليرة مقابل ٧٣٧ مليوناً اي بتحسن جيد قدره ١٤٥ مليون ليرة ونسبته ١٩,٦٧ ٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها الى ٦,٦٣٣ مليارات ليرة مقابل ١,٥٠٨ مليار ليرة، اي بارتفاع كبير قدره ٥,١٢٥ مليارات ليرة ونسبته ٣٣٩,٨٥ ٪.

واردات الـ TVA: سجلت رقما قياسيا حيث بلغ مجموعها ١٥,٣٧٩ مليار ليرة مقابل ٩,٦٣٨ مليارات ليرة اي بزيادة ضخمة نسبتها ٥٩,٦٧ ٪.

حل الخلاف مع شركة التعهدات الصينية واستئناف ورشة التوسيع والتطوير قريبا

من ناحية اخرى، تمكن وزير الاشغال العامة والنقل **غازي العريضي** من ايجاد حل للخلاف الذي نشأ بين ادارة مرفأ طرابلس والشركة الصينية التي كانت فازت بمناقصة تنفيذ مشروع توسيع وتطوير مرفأ طرابلس، حيث ادى الى تعليق هذه الشركة اعمالها منذ اكثر من ثلاث سنوات ومن المنتظر ان تستأنف الشركة تنفيذ المشروع خلال الاسابيع القليلة القادمة، علما ان انجاز المشروع سيمكّن مرفأ عاصمة الشمال من لعب دور محوري على صعيد الترانزيت البري الى العمق العربي، بحيث يصبح قادرا على التعامل مع السفن العملاقة التي يصل غاطسها الى ١٤ مترا وحمولتها الى ٧٥ الف طن.

الابواب	ك٢/٢٠٠٩	ك١/٢٠٠٨	+/-
عدد السفن	٣٧ باخرة	٥٤ باخرة	-١٧ باخرة
كميات البضائع	٧٨٧٥٥ طنا	١١١٤٥٨ طنا	-٣٢٧٠٣ طنا
عدد السيارات	٨٢ سيارة	١١٣٩ سارة	-١,٠٥٧ سيارة
الواردات المرفئية	٨٨٢ مليون ليرة	٩٦٩ مليون ليرة	-٨٧ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٦,٦٣٣ مليار ليرة	٥,٠٦٨ مليار ليرة	+١,٥٦٥ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٥,٣٧٩ مليار ليرة	٨,٩٣٤ مليار ليرة	+٦,٤٤٥ مليار ليرة
المجموع العام	٢٢,٨٩٤ مليار ليرة	١٤,٩٧١ مليار ليرة	+٧,٩٢٣ مليار ليرة

الابواب	كانون٢/٢٠٠٩	كانون٢/٢٠٠٨	+/-
عدد السفن	٣٧ باخرة	٣٩ باخرة	-٢ باخرة
كميات البضائع	٧٨٧٥٥ طنا	٨٨٨٠٣ طنا	-١٠٠٤٨ طنا
عدد السيارات	٨٢ سيارة	٤٢ سيارة	+٤٠ سيارة
الواردات المرفئية	٨٨٢ مليون ليرة	٧٣٧ مليون ليرة	+١٤٥ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٦,٦٣٣ مليار ليرة	١,٥٠٨ مليار ليرة	+٥,١٢٥ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٥,٣٧٩ مليار ليرة	٨,٩٣٤ مليار ليرة	+٥,٧٤١ مليار ليرة
المجموع العام	٢٢,٨٩٤ مليار ليرة	١١,٨٨٣ مليار ليرة	+١١,٠١١ مليار ليرة

مرفأ بيروت يسجل تراجعا بحركة الحاويات ويتداول ٧٤٧٣١ حاوية نمطية

تعديلات في المراتب الامامية : MSC تحافظ على الاولى بالاستيراد وMAERSK تحتلها بالتصدير

بينت الاحصاءات في مرفأ بيروت ان حركة الحاويات التي تداولها المرفأ في كانون الثاني (يناير) من العام الحالي تراجعت عما كانت عليه في شهر كانون الاول من العام الماضي. فقد بلغ مجموعها ٧٤٧٣١ حاوية نمطية مقابل ٨٣١٧٤ حاوية اي بانخفاض قدره ٨٤٤٣ حاوية نمطية ونسبته ١٠,١٥ ٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٤٧٣١ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: انخفض مجموعها الى ٣٧٧١٨ حاوية نمطية مقابل ٣٩٩٨٨ حاوية اي بتراجع صغير نسبته ٥,٦٨ ٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافنة): بلغ مجموعها ٣٥٦٧٨ حاوية مقابل ٤١٣١٨ حاوية، اي بتراجع نسبته ١٣,٦٥ ٪.

الحاويات المعاد تستيفها على السفن: انخفض مجموعها الى ١٣٣٥ حاوية نمطية مقابل ١٨٦٨ حاوية اي بتراجع نسبته ٢٨,٥٣ بالمئة.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الثاني ٢٠٠٩؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الثاني ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ٣٧٧١٨ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: تراجع مجموعها الى ٢١٥٨١ حاوية نمطية مقابل ٢٣٩٢٩ حاوية اي بانخفاض نسبته ٩,٨١ ٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغت حاوية واحدة مقابل ٢٦ حاوية نمطية اي بتراجع قدره ٢٥ حاوية نمطية.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: ارتفع مجموعها الى ١٦١٣٦ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ١٦٠٣٣ حاوية اي بزيادة طفيفة نسبتها ٠,٦٤ ٪.

تعديلات في المراتب الامامية وMSC تحافظ على الاولى بالاستيراد

وبينت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في ك٢ والبالغ مجموعها ٣٧٧١٨ حاوية ان تعديلات طفيفة حصلت في المراتب الامامية:

– فوكالة MSC (لبنان) لا تزال كعادتها متربعة على المرتبة الاولى باستيرادها ٦٨١٨ حاوية مقابل ٧٥٨١ حاوية اي بانخفاض نسبته ١٠,٠٦ ٪.

– كما ظلت وكالة ميريت شيبنغ محتلة المرتبة الثانية بتفريغها ٣٦٨٦ حاوية نمطية مقابل ٦٢٠٨ حاويات اي بتراجع نسبته ٤٠,٦٢ ٪.

– بينما تقدمت وكالة MAERSK من المرتبة الخامسة الى الثالثة بتنزيلها ٢٩٥٩ حاوية مقابل ١٧٢٨ حاوية اي بزيادة ضخمة نسبتها ٧١,٢٤ ٪.

– في حين تراجعت مجموعة سي لاين من المرتبة الثالثة الى الرابعة بتفريغها ٢٩٠٦ حاويات مقابل ٣٥٦٦ حاوية اي بانخفاض نسبته ١٨,٥١ ٪.

– وجاءت المرتبة الخامسة من نصيب مجموعة ميتز باستيرادها ٢٠٦٠ حاوية نمطية مقابل ١٨٨٢ حاوية، اي بتحسن نسبته ٩,٤٦ ٪.

كيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة في ك٢ ٢٠٠٩

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة في كانون الثاني من العام الحالي والبالغ مجموعها ٣٥٦٧٨ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: انخفض مجموعها الى ٣١٩٠ حاوية مقابل ٣٨٣٤ حاوية اي بتراجع كبير نسبته ١٦,٨٠ ٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ١٦٩٧٥ حاوية نمطية مقابل ٢١٨٣٣ حاوية اي بانخفاض ملموس قدره ٤٨٥٨ حاوية نمطية ونسبته ٢٢,٢٥ ٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: تراجع مجموعها بنسبة ٠,٨٨ ٪ الى ١٥,٥١٣ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ١٥٦٥١ حاوية.

تغييرات في المراتب الامامية وMAERSK تتقدم لتحتل المرتبة الاولى بالتصدير

وبينت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية في كانون الثاني من العام الحالي والبالغ مجموعها ٣١٩٠ حاوية نمطية ان تغييرات طفيفة طرأت على أسماء الوكالات التي احتلت المراتب الامامية:

– فوكالة MAERSK حققت مفاجأة كبيرة بتقدمها من المرتبة الثانية لتتربع على الاولى بتسجيلها تصدير ١٠١٥ حاوية نمطية مقابل ٧٥٩ حاوية لشهر كانون الاول من العام الماضي، اي بزيادة جيدة نسبتها ٣٣,٧٣ ٪.

– بينما تراجعت وكالة ميريت شيبنغ من المرتبة الاولى الى الثانية بشحنها ٨٩٤ حاوية نمطية مقابل ١٥٧٨ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٤٣,٣٢ ٪.

– وراوحت وكالة (MSC لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بتحميلها ٧٩٨ حاوية نمطية مقابل ٥٦٩ حاوية، اي بتحسن جيد نسبته ٤٠,٢٥ ٪.

– كما بقيت مجموعة سي لاين في المرتبة الرابعة بتصديرها ٢٥٢ حاوية نمطية مقابل ٥٢٢ حاوية، اي بانخفاض كبير نسبته ٥١,٧٢ ٪.

– في حين تقدمت مجموعة ميتز من المرتبة السادسة الى الخامسة بشحنها ٨٤ حاوية نمطية مقابل ١٠٤ حاويات اي بتراجع نسبته ١٩,٢٣ ٪.

حركة المسافنة تواصل انخفاضها في كانون الثاني ٢٠٠٩

من جهة ثانية، بينت حركة الحاويات برسم المسافنة انها تابعت تراجعها في ك٢ ٢٠٠٩، حيث بلغ مجموعها ٣١٦٤٩ حاوية نمطية مقابل ٣١٦٨٤ حاوية لـك١ ٢٠٠٨، اي بانخفاض طفيف نسبته ٠,١١ ٪.

وتوزعت حركة المسافنة في كانون الثاني ٢٠٠٩ كالآتي:

– بقيت وكالة ميريت شيبنغ متربعة على المرتبة الاولى للشهر الثالث على التوالي بتداولها ١٧١٨١ حاوية نمطية ملأى وفارغة برسم المسافنة مقابل ١٦٠٧٤ حاوية اي بارتفاع نسبته ٦,٨٩ ٪.

– كما ظلت وكالة MSC (لبنان) محتلة المرتبة الثانية بـ ١٤٣١٩ حاوية نمطية مقابل ١٥٠٣٩ حاوية، اي بانخفاض صغير قدره ٧٢٠ حاوية ونسبته ٤,٧٨ ٪.

– وأمنت الوكالات البحرية الاخرى التعامل مع ١٤٩ حاوية نمطية برسم المسافنة مقابل ٥٧١ حاوية، اي بتراجع كبير قدره ٤٢٢ حاوية ونسبته ٧٤ ٪.

IMPORT – استيراد

NAME OF SHIPPING AGENCY	JAN 09	DEC 08	+/-
1- MSC (LEBANON)	6818	7581	-763
2- MERIT SHIPPING AGENCY	3686	6208	-2522
3- MAERSK LEBANON	2959	1728	+1231
4-SEALINE GROUP	2906	3566	-660
5- METZ GROUP	2060	1882	+178
6- TOURISM & SHIPPING SERVICES	1094	1439	-345
7- LOTUS SHIPPING	833	372	+461
8- EDOUARD CORDAHI	651	551	+100
9- G. ABOUHAMED (TRANSOFFICE)	220	-	+220
10- GEZAIRY TRANSPORT	204	253	-49
11- ABDUL HAMID AL FIL	56	-	+56
12- GULF AGENCY	51	-	+51
13- FAST AGENCY	42	105	-63
14- MEDCONRO SHIPPING	1	-	+1
15- MEDAWAR SHIPPING	-	244	-244
TOTAL IMPORT (LOCAL MARKET) (TEU)	21581	23929	-2348
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	1	26	-25
TOTAL IMPORT TRANSHIP FULL (TEU)	12205	13867	-1662
TOTAL IMPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	3931	2166	+1765
TOTAL GENERAL	37718	39988	-2270

EXPORT – تصدير

NAME OF SHIPPING AGENCY	JAN 09	DEC 08	+/-
1- MAERSK (LEBANON)	1015	759	+256
2- MERIT SHIPPING AGENCY	894	1578	-684
3- MSC (LEBANON)	798	569	+229
4- SEALINE GROUP	252	522	-270
5- METZ GROUP	84	104	-20
6- EDOUARD CORDAHI	46	158	-112
7- TOURISM & SHIPPING SERVICES	38	98	-60
8- GULF AGENCY	35	-	+35
9- FAST AGENCY	16	3	+13
10- LOTUS SHIPPING	12	15	-3
11- GEZAIRY TRANSPORT	-	16	-16
11- SEA SHIPPING & CHARTERING	-	12	-12
TOTAL EXPORT (LEBANESE CARGO) (TEU)	3190	3834	-644
TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	16975	21833	-4858
TOTAL EXPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	13132	12727	+405
TOTAL EXPORT TRANSHIP (EMPTY) (TEU)	2381	2924	-543
TOTAL GENERAL	35678	41318	-5640

رغم انخفاض حركة السيارات الى ٩٩١٦ سيارة في كانون الثاني ما تزال تعتبر كبيرة

تغييرات كبيرة في المراتب الامامية : هنري هيلد تتقدم الى الاولى وبارويل الى الثانية



الآنسة هاريت جولي
وكالة هنري هيلد وشركاه

سجلت حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت في شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩ تراجعا كبيرا عما كانت عليه في شهر كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، فقد انخفض مجموعها الى ٩٩١٦ سيارة مقابل ١٣٠٨٥ سيارة، اي بتراجع قدره ٣١٦٩ سيارة ونسبته ٢٤,٢٢ ٪.

واوضح ركن بحري وكيل لشركة ملاحة تؤمن خطوطا منتظمة من موانئ الولايات المتحدة والشرق الاقصى الى مرفأ بيروت ان تراجع حركة السيارات المستوردة في كانون الثاني من العام الحالي لا يعني انها اصبحت ضعيفة لانها ما تزال تعتبر كبيرة وجيدة مقارنة بما كانت عليها في الاشهر الاولى من العام الماضي، ولاسيما في الشهر ذاته (كانون الثاني) حيث لم تتجاوز الـ ٣٢١٨ سيارة. واضاف ان قطاع صناعة السيارات في العالم وبيعها يشهد ركودا مخيفا دفع الدول الصناعية الى دعم هذا القطاع بآلاف المليارات من الدولارات واليورو، ليتمكن من الصمود خوفا من اغلاق مصانعه وتشريد مئات الألوف من العمال والموظفين.

كيف توزع مجموع السيارات البالغ ٩٩١٦ سيارة في كانون الثاني ٢٠٠٩

واظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تعامل معها المرفأ في كانون الثاني من العام الحالي والبالغ ٩٩١٦ سيارة على الشكل التالي:

السيارات المستوردة: انخفض مجموعها في ك٢ الى ٩٨٢٢ سيارة مقابل ١٣٠٤٨ سيارة لشهر ك١ اي بتراجع كبير نسبته ٢٤,٧٢ ٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: ارتفع مجموعها الى ٩٤ سيارة مقابل ٣٧ سيارة، اي بزيادة قدرها ٥٧ سيارة ونسبتها ١٥٤ ٪.

تغييرات كبيرة في المراتب الامامية

واظهرت حركة السيارات المستوردة في كانون الثاني من العام الحالي والبالغ مجموعها ٩٨٢٢ سيارة ان تغييرات كبيرة طرأت على اسماء الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الاولى.

– فقد تمكنت وكالة هنري هيلد وشركاه من التقدم من المرتبة الثانية لتحتل المرتبة الاولى باستيرادها ٢٠٨٣ سيارة من مرافئ الولايات المتحدة الاميركية والشرق الاقصى مقابل ٢٢٠٩ سيارات اي بانخفاض نسبته ٥,٧٠ ٪.

– كما استطاعت وكالة BARWIL SHIPPING الانتقال من المرتبة الخامسة الى الثانية بتفريغها ١٢٨٢ سيارة مشحونة من موانئ الشرق الاقصى مقابل ٩٩٢ سيارة اي بارتفاع جيد قدره ٢٩٠ سيارة ونسبته ٢٩,٢٣ ٪.

– بينما تراجعت وكالة ميريت شيبنغ من المرتبة الاولى الى الثالثة بتنزيل ١٢٤٤ سيارة مستوردة من معظم المرافئ العالمية مقابل ٢٤٣١ سيارة، اي بتراجع كبير قدره ١١٨٧ سيارة ونسبته ٤٨,٨٣ ٪.

– في حين انتقلت وكالة ليفانت شيبنغ من المرتبة الثالثة الى الرابعة باستيرادها ١١١٦ سيارة محملة من مرافئ الولايات المتحدة والشرق الاقصى مقابل ٢١٠٩ سيارات، اي بانخفاض كبير قدره ٩٩٣ سيارة ونسبته ٤٧,٠٨ ٪.

– وكانت المرتبة الخامسة من نصيب TOURISM & SHIPPING SERVICES بتنزيلها ٩٣٩ سيارة محملة من معظم المرافئ العالمية، مقابل ١٤٧٥ سيارة، اي بتراجع ملموس قدره ٥٣٦ سيارة ونسبته ٣٦,٣٤ ٪.

– وتقدمت مجموعة سي لاين من المرتبة التاسعة الى السادسة باستيرادها ٧٤٦ سيارة من معظم المرافئ العالمية مقابل ٥٨٨ سيارة، اي بزيادة جيدة قدرها ١٥٨ سيارة ونسبتها ٢٦,٨٧ ٪.

انخفاض حصة الوكالات الست الاولى الى ٧٤١٠ سيارات

من ناحية اخرى اظهرت الاحصاءات ان الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الاولى سجلت تفريغ ٧٤١٠ سيارات اي ما نسبته ٧٥,٤٤ ٪ من مجموع السيارات المستوردة في كانون الثاني ٢٠٠٩ والبالغ ٩٨٢٢ سيارة مقابل ١٠٢٠٤ سيارات حصة الوكالات التي احتلت المراتب ذاتها في كانون الاول ٢٠٠٨، اي ما نسبته ٧٨,٢٠ ٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ١٣٠٤٨ سيارة اي بانخفاض ٢٧٩٤ سيارة ونسبته ٢٧,٣٨ ٪.

ارتفاع حركة السيارات الجديدة المستوردة الى ٤١٧٠ سيارة

وارتفعت حركة السيارات الجديدة المستوردة فبلغ مجموعها في كانون الثاني من العام الحالي ٤١٧٠ سيارة مقابل ٣٧٥٠ سيارة لشهر كانون الاول، الماضي، اي بزيادة جيدة قدرها ٤٢٠ سيارة ونسبتها ٣١,٢٠ ٪.

انخفاض عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ٣٥٩٦ سيارة

واظهرت الاحصاءات ايضا ان حركة السيارات المستوردة ضمن الحاويات في ك٢ جاءت ادنى مما كانت عليه في ك١ فبلغ مجموعها ٣٥٩٦ سيارة مقابل ٥٣٥٥ سيارة اي بتراجع كبير نسبته ٣٢,٨٥ ٪.

٢٠٠٣ سيارات جديدة بيعت في كانون الثاني ٢٠٠٩

واظهرت ارقام جمعية مستوردي السيارات (الجديدة) في لبنان ان عدد السيارات المباعة في ك٢ ٢٠٠٩ بلغ ٢٠٠٣ سيارات مقابل ٢٠٢١ سيارة لـ ك٢ ٢٠٠٨، اي بانخفاض صغير قدره ١٨ سيارة ونسبته ٠,٨٩ ٪.

كما بينت هذه الارقام ان السيارات اليابانية احتلت المرتبة الاولى ببيعها في كانون الثاني من العام الحالي ٩٢٧ سيارة اي ما نسبته ٤٦ ٪ من المجموع العام البالغ ٢٠٠٣ سيارات، بينما احتلت البلدان الاوروبية المرتبة الثانية ببيعها ٦٠٠ سيارة اي ما نسبته ٣٠ بالمئة، وكانت المرتبة الثالثة من نصيب السيارات الكورية الجنوبية حيث بلغ عددها ٣٠٣ سيارات اي ما نسبته ١٥ ٪ من المجموع العام.

كما اظهرت الاحصاءات ان مجموع السيارات الجديدة المباعة في ك٢ وهي من صنع ياباني واوروبي وكوري جنوبي والبالغ ١٨٣٠ سيارة جديدة يمثل ما نسبته ٩١ ٪ من المجموع العام للسيارات الجديدة المباعة والبالغ ٢٠٠٣ سيارات.

NAME OF SHIPPING AGENCY	JAN 09	DEC 08	+/-
TOP TEN 1- HENRY HEALD & CO	2083	2209	-126
TOP TEN 2- BARWIL SHIPPING	1282	992	+290
TOP TEN 3- MERIT SHIPPING AGENCY	1244	2431	-1187
TOP TEN 4- LEVANT SHIPPING AGENCY	1116	2109	-993
TOP TEN 5- TOURISM & SHIP SERVICES	939	1475	-536
TOP TEN 6- SEALINE GROUP	746	588	+158
TOP TEN 7- MSC (LEBANON)	707	988	-281
TOP TEN 8- GLOBE SHIPPING	460	317	+143
TOP TEN 9- EDOUARD CORDAHI	400	619	-219
TOP TEN 10- BOXER SHIPPING	335	-	+335
11- MEDCONRO SHIPPING SERVICES	311	312	-1
12- HAKIM -ROUKOZ SHIPPING	193	-	+193
13- MAERSK (LEBANON)	6	3	+3
14- ELIASCO SHIPPING	-	751	-751
14- MUNDIAL LINE	-	202	-202
14- NICOLAS ABOU RJEILY	-	30	-30
14- FAST AGENCY	-	22	-22
TOTAL IMPORT (AUTOS)	9822	13048	-3226
TOTAL REEXPORT BY SEA (AUTOS)	94	37	+57
TOTAL GENERAL	9916	13085	-3169

«بسول وحنينه» تصنف بين افضل ثلاثة وكلاء في الشرق الاوسط لتحقيقها نموا ممتازا في مبيعات سيارة الفئة السابعة



ناجي حنينه

بسول وحنينه

احتلت شركة بسول وحنينه الوكيل الحصري لمجموعة BMW في لبنان مكانة ريادية بين افضل ثلاثة اسواق لمجموعة BMW اقليميا من حيث مبيعات الفئة السابعة الجديدة، وسجلت نموا ممتازا في مبيعاتها مع زيادة تصاعدية وصلت في كانون الثاني (يناير) الى ٣٠٠ في المئة مقارنة بالنتائج التي حققتها هذه السيارة في الشهر نفسه من ٢٠٠٨.

وهذه الايجابية للعام اعقبت وصول الطرازين الجديدين Li 740 وLi 750.

وعلق المدير العام للشركة **ناجي حنينه** «بالنظر الى الظروف الاقتصادية التي نعمل فيها تبدو نتائج المبيعات مشجعة جدا، كما ان سيارة الفئة السابعة الجديدة BMW تمثل احدث ما توصلت اليه الهندسة والتكنولوجيا في عالم السيارات. ونحن واثقون بأنّ تصميمنا هذا الذي يُعتبر من أبرز سياراتنا سيكون على الدوام معياراً يُحتذى به في قطاع السيارات الراقية قوية الأداء، وسيحافظ على مكانة BMW الريادية في طليعة الإبداع التكنولوجي في صناعة السيارات».

وأمّا الهيكل الرائع الذي قام بتصميمه اللبناني **كريم حبيب** فيمتاز بغطاء المحرّك الطويل وانسيابي الانحدار وارتفاع السيارة المتدنّي عن الأرض، بالإضافة إلى الخطوط الديناميكية التي تعزّز حضور هذه السيارة اللافت على الطرقات، في حين أنّ الشبك العمودي الذي يتخذ شكل رئتين يشير إلى بداية جيل جديد».

ومن ناحية أخرى، يتألّق داخل السيارة بلمسات من الفخامة المطلقة، بالإضافة إلى أنّه مريح وأنيق جدّاً. كما ساهمت المواد الراقية والمختارة بدقّة عالية فضلاً على رحابة السيارة في إضفاء شعور جميل من التناغم.

وبالنسبة لمقصورة القيادة، فصُمّمت بما يمنح السائق أعلى مستويات المتعة في القيادة، وهي مزوّدة بأحدث أنظمة التحكّم من BMW، وهو نظام iDrive للتحكّم بالقيادة الذي يُعتبر الأبسط والأسهل ضمن فئته. ويمتاز هذا النظام بشاشة بحجم ١٠.٢ بوصة ذات صورة عالية الوضوح تسهّل التحكّم بوظائف السيارة من الترفيه إلى المعلومات والملاحة والاتّصال.

ومن الخصائص الجديدة التي تمّ دمجها بسيارة الفئة السابعة الجديدة نذكر نظام التوجه النشط المتكامل الذي من شأنه تحسين القدرة على التحكّم بالسيارة، سواء بسرعة منخفضة أم عالية، ونظام التحكّم الديناميكي بالقيادة لمختلف الإعدادات بحسب حال الطريق، ونظام iBrake وهي خاصية متّصلة بنظام المكابح يساعد السائق في حال توقّع أيّ اصطدام وشيك.

وتتمتّع أيضاً سيارة الفئة السابعة الجديدة بمجموعة فريدة من أنظمة دعم السائق المتفاعلة مثل نظام Lane Departure Warning بخاصية مساعدة السائق على الحفاظ على مساره، ونظام Lane Change Warning لتحذير السائق عند الانحراف عن المسار، وشاشات العرض على النافذة الأمامية Head-up Display، ونظام BMW Night Vision للرؤية الليلية المزوّد بخاصية تمييز الأشخاص الأوّل من نوعه على الإطلاق في العالم، ممّا يجعل من القيادة مهمّة أكثر سلامة في الليل بالنسبة إلى كلّ من السائقين والمشاة.

جاكوار الشرق الأوسط وشمال افريقيا كرّمت مؤسسة سعد وطراد لتسجيلها مبيعات قياسية



روبن كولفان يقدم الجائزة لميشال طراد

كرّمت جاكوار JAGUAR الشرق الأوسط وأفريقيا مؤخراً مؤسسة سعد وطراد، مستوردها الحصري في لبنان، نظراً لأدائها المميّز في المبيعات لعام ٢٠٠٨، إضافة الى حصولها على جائزة أفضل خدمة ما بعد البيع في المنطقة. وجاء هذا التكريم خلال اللقاء نصف السنوي للمتعاملين الإقليميين والذي عقد في دبي بالإمارات العربية المتحدة.

وقد سجلت مؤسسة سعد وطراد بيع ٢٧٢ سيارة جاكوار محققة نمواً في مبيعات ٢٠٠٨ بنسبة ٢٣٠٪ مقارنة مع نتائج عام ٢٠٠٧. وقد كان النجاح المستمر لسيارة جاكوار XF الجديدة كلياً والحائزة على العديد من الجوائز منذ إطلاقها في بداية العام الماضي، من أهم العوامل المساهمة في هذا الأداء المميز للمؤسسة.

والى جانب أدائها المذهل في المبيعات، حصلت مؤسسة سعد وطراد على جائزة برنامج أداء خدمة العملاء في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا لتميزها بأفضل خدمات ما بعد البيع.

وفي سياق تعليقه على هذا النجاح، قال مدير عام مؤسسة سعد وطراد **ميشال طراد**: «ان هذا التكريم هو في غاية الأهمية لنا جميعاً في مؤسسة سعد وطراد. إن هذه النتائج المميزة هي تعبير عن الطلب المتزايد من قبل العملاء على الشكل الأنيق والفريد وعلى الفخامة والأداء القوي الذي تتمتع به سيارات جاكوار. إن هذه العوامل جميعها، بالإضافة الى صالات عرضنا الحديثة وتركيزنا القوي على خدمات ما بعد البيع أدت الى هذه النتائج المبهرة وتحقيق هذا الإنجاز الكبير».



JAGUAR XF

مبيعات فولكس فاغن في كانون الثاني تتراجع بنسبة ٢٠٪

اعلنت مجموعة فولكس فاغن VW الالمانية كبرى شركات انتاج السيارات في اوروبا انخفاض مبيعاتها خلال شهر كانون الثاني (يناير) من العام الجاري بنحو ٢٠ في المئة مقارنة بالشهر نفسه من العام ٢٠٠٨ متوقعة تراجع المبيعات والارباح خلال ٢٠٠٩ بأكمله ١٠ في المئة.

واوضحت المجموعة في بيان انها باعت في انحاء العالم خلال العام الماضي نحو ٦,٣٣ ملايين سيارة تحمل العلامات التجارية المختلفة بزيادة قدرها ٠,٦٪ عن المبيعات في ٢٠٠٧، وذلك رغم الازمة الكبيرة التي تواجه صناعة السيارات في انحاء العالم.

يذكر ان مجموعة فولكس فاغن تملك العديد من العلامات التجارية الشهيرة وفي مقدمها أودي وسيات وشكودا وفولكس فاغن.

نجاح استراتيجيتها التوسعية عبر طرحها مجموعة من الطرازات
«سوزوكي» تحقق ١١٧,٧٪ نموا في مبيعاتها على مستوى الشرق الاوسط



SUZUKI CELERIO

أعلنت شركة سوزوكي موتور كوربوريشن (Suzuki Motor Corporation)، إحدى أبرز الشركات اليابانية في مجال صناعة السيارات، عن نمو مبيعاتها من السيارات في منطقة الشرق الاوسط خلال العام الماضي بنسبة قدرها ١١٧.٧٪ مقارنة بالعام ٢٠٠٧. وقد باعت الشركة اكثر من ٢٤ الف سيارة خلال العام الماضي، كما ستقوم خلال العام الجاري بإطلاق سيارة «سيليريو» CELERIO أحدى طرازات سوزوكي، وذلك عن طريق ماروتي سوزوكي الشركة التابعة لها في الهند من اجل الحفاظ على الزخم الذي حققته في اسواق السيارات سريعة النمو في المنطقة.

ويعود هذا الاداء القوي للشركة على مستوى المنطقة للمبيعات المتميزة لفئات سويفت وغراند فيتارا واس. اكس٤ حيث انتجت الشركة مليون سيارة سويفت في مختلف انحاء العالم خلال العام الماضي، وقد لاقت هذه السيارة الصغيرة اقبالا كبيرا من الشباب العرب نتيجة لمواصفاتها الرياضية وادائها المتميز.

وقال **تاكيو فوكودا**، مدير مجموعة التسويق في الشرق الاوسط وشمال افريقيا: «يؤكد اداؤنا القوي خلال العام الماضي على ثقة عملائنا في منطقة الشرق الاوسط بهذه العلامة التجارية. وسنواصل اطلاق طرازات جديدة خلال العام الجاري وذلك تقديرا منا لمكانة الشرق الاوسط كواحد من اكبر اسواقنا الاقليمية. كما سنعمل على تقديم عدد من الخدمات وذلك تقديراً منا لإخلاص وثقة عملائنا».

ويعود النجاح الكبير الذي حققته الشركة على مستوى مبيعاتها في المنطقة الى استراتيجية التوسع الناجحة التي قامت بها إضافة إلى طرحها لمجموعة واسعة من طرازاتها.

انقاذ كرايسلر وجنرال موتورز يتطلب قروضا اضافية بنحو ٢٢ مليار دولار

اعلنت شركتا جنرال موتورز GM وكرايسلر CHRYSLER ان تدهور الاقتصاد الاميركي قد تعدى اسوأ توقعاتهما قبل شهرين، واجبرهما على زيادة طلبات الدعم الحكومي بـ ١٤ مليار دولار ليصل حجم المساعدات الحكومية لهما الى ٣٩ مليار دولار.

واوضحت الشركتان انهما تنويان الاستغناء عن ٥٠ الف عامل آخر على مستوى العالم من بينهم ٢٦ الفا خارج الولايات المتحدة.

كما قررت جنرال موتورز اغلاق خمسة مصانع اخرى في اميركا الشمالية، بحيث سيبقى لديها ٣٣ مصنعا، وتخفيض ماركاتها الى اربع فقط هي شفروليه وكاديلاك وجي ام سي وبويك. كما قررت الشركة بيع خطوط انتاج هامر وساتورن واذا ما فشل ذلك فسيتم وقف انتاج السيارتين، كما قررت عرض شركة ساب للسيارات للبيع. بينما قررت شركة كرايسلر وقف انتاج طرازات بي تي كروزر واسبن ودورانغو بنهاية العام الحالي.

واوضح الرئيس التنفيذي لجنرال موتورز **ريتشارد واغونر** «ان الخطة اكثر تشددا لانه كان يجب ذلك. لقد اتخذنا اجراءات اقوى».

واوضحت الشركتان انهما ربما تحتاجان الى ٢١,٦ مليار دولار على شكل قروض اضافية، ٥ مليارات لكرايسلر والبقية لجنرال موتورز، بالاضافة الى ١٧,٤ مليار دولار تلقتها الحكومة في الشهور الماضية.

«ساب» SAAB السويدية على طريق الافلاس ايضا

بعد اعلان شركة جنرال موتورز الأميركية لصناعة السيارات بأنها تدرس خيار اشهار افلاسها وتأسيس شركة جديدة اذا لم تمدها الحكومة الاميركية بالاموال اللازمة لتصحيح اوضاعها (نحو١٢ مليار دولار)، اعلنت شركة ساب السويدية SAAB انها طلبت من السلطات القضائية السويدية اعادة هيكلتها لتجنيبها الافلاس.

وقالت «ساب» ان الشركة الأم جنرال موتورز تخلت عنها في عز الازمة.

من جهة اخرى نفت الحكومة السويدية خبر انهيار المفاوضات بينها وبين جنرال موتورز حول ايجاد حل لإنقاذ «ساب» من الافلاس، وقالت ان المفاوضات لا تزال قائمة.

عنوانه «الابداع في استخدام المساحات»
MINI تطلق موقعا الكترونيا لمعايير جديدة في الابتكار



اطلقت سيارة ميني MINI الموقع الأكتروني الجديد MINISPACE.COM المتوافق مع فلسفتها في التصميم والذي يؤمن اطار عمل زاخرا بالايحاءات للاشخاص متشابهي التفكير من اجل مشاركة ابتكاراتهم من خلال المسابقات والمشاريع والحفلات والفعاليات.

ويشكل الموقع ملتقى لمبدعي الشرق الاوسط حيث تجتمع المواهب الاستثنائية وغير المسبوقة. واما العنوان العريض الذي يتخذه هذا الموقع فهو «الابداع في استخدام المساحات» او CREATIVE USE OF SPACE وهو بمثابة الثناء على MINI المصممة اصلا لاستغلال المساحات المحدودة بأفضل شكل ممكن. وبفضل هذا الموقع الذي يتغنى بمجتمع عالمي من المبدعين، يحظى الاعضاء المنتسبون بفرصة المشاركة في المشاريع فضلا عن الالتقاء بمبدعين آخرين يمتلكون الحماسة نفسها لتحدي استغلال المساحة بأسلوب غني بالخيال وغير اعتيادي.

وعلقت **سارا كليبرت** مديرة MINI مجموعة BMW في الشرق الاوسط قائلة: لطالما امتازت MINI بذكاء فتح بابها على مفهوم استغلال المساحة بمزيد من الابداع والابتكار. فالعديد من المسابقات والمشاريع المطروحة على MINIspace.com مفتوحة امام الجمهور العالمي، كما انها تشكل قاعدة ممتازة بالنسبة للاشخاص المبدعين في المنطقة للتواصل مع افراد مكرّسين للتصميم ومشاركتهم افكارهم عبر الانترنت. واما امكانية ان يبلغ عمل الاعضاء الجمهور العالمي فمرتفعة جدا وسوف تساهم بالطبع في اظهار حجم الابداع الذي يختزنه الشرق الاوسط.

مرسيدس وبي ام دبليو تتطلعان الى تعاون في عمليات الشراء لتخفيف الاعباء

دفعت ازمة صناعة السيارات بمجموعة دايملر الالمانية المالكة لسيارات مرسيدس ومجموعة بي. ام. دبليو الى الاسراع بوتيرة المفاوضات وتجهيز العقود الاولى للتعاون.

وتتركز اتفاقات التعاون في عمليات الشراء المشترك لقطع التبديل والمكونات من شركات الصناعات المغذية بهدف الحصول على حسم كبير عند شراء كميات كبيرة وتوفير مئات الملايين من اليورو.

هذا وتدرس المجموعتان تقديم طلبات للحصول على مساعدات حكومية من اجل دعم بنوك السيارات الخاصة بالشركتين.

٨,٦٦ بلايين درهم ارباح «اتصالات» بنمو ١٩ في المئة

محمد عمران: النتائج تعكس مدى الكفاءة والمهنية العالية التي تدار بها المؤسسة



سجلت شركة اتصالات الاماراتية ارباحا صافية بلغت قيمتها ٨,٦٦٥ بلايين درهم، مقارنة مع ٧,٢٩٧ بلايين في العام ٢٠٠٧ بنسبة نمو بلغت ١٨ في المئة.

وحققت المجموعة نموا في الايرادات الموحدة خلال العام ٢٠٠٨ لتصل الى ٢٦,١١٩ بليون درهم، مقابل ٢١,٣٤٠ بليوناً في العام ٢٠٠٧ بنسبة نمو ٢٢ في المئة.

كما ارتفع اجمالي الاصول للمجموعة الى ٦٢,١ بليون درهم مقارنة مع ٥٢,٤ بليونا خلال العام ٢٠٠٧ بنمو بلغت نسبته ١٨ في المئة.

وقال رئيس مجلس الادارة **محمد حسن عمران**: «تعكس نسب النمو التي حققتها «اتصالات» في العام ٢٠٠٨ مدى الكفاءة والمهنية العالية التي تدار بها المؤسسة وقدرتها على المحافظة على استمرارية النمو والتقدم لتحقيق هدفها في ان تدخل قائمة افضل ١٠ مشغلين حول العالم، وتعتبر اتصالات احدى أقوى المنافسين الدوليين في المنطقة والعالم، وذلك بفضل اعتمادها على ارقى المعايير العالمية في مختلف مجالات العمل».

واضاف: «يشكل استحواذنا على رخصة الهاتف المتحرك في ايران والهند احدى الفرص الاستثمارية الجديدة التي تدعم تطورنا في السنوات القادمة».

من جهته قال **محمد خلفان القمزي**، الرئيس التنفيذي لـ «اتصالات»: «ان النجاحات المتميزة التي حققتها المؤسسة على الصعيد المالي جاءت مترافقة مع نجاحات وانجازات متعددة على الصعيد التشغيلي، حيث ارتفع عدد مشتركي الهاتف المتحرك في دولة الامارات الى ٧,٣ ملايين مشترك في العام ٢٠٠٨ بنسبة نمو بلغت ١٤ في المئة مقارنة بنتائج العام الماضي، فيما ارتفع عدد توصيلات الهاتف الثابت الى ١,٣٦ مليون مشترك بنسبة نمو بلغت ٣ في المئة عن العام الماضي، وارتفع عدد مشتركي الانترنت الى مليون مشترك بنسبة نمو بلغت ٣١ في المئة.

ملتزمة بتوفير افضل الخدمات لعملائها

«كيوتل» تنضم الى منتدى الترفيه المتنقل



ناصر معرفيه

مجموعة كيوتل

انضمت مجموعة كيوتل اخيرا الى عضوية منتدى الترفيه المتنقل، وكمقدمة لهذه العضوية التقت المجموعة وشركات التشغيل العاملة معها في الشرق الاوسط وشمال افريقيا وجنوب شرق آسيا مع شركات تطوير التطبيقات والمحتويات المحمولة على مدار يومين، وذلك في حدث اطلق عليه «تبادل الابتكار ٢٠٠٩».

وخلال هذا الحدث الذي شهد عروضا رئيسية ومناقشات تفاعلية وعروضا حية للمنتجات، ناقش الحضور المنتجات الابداعية في موضوعات مختلفة شملت المجتمع والفيديو والالعاب والانترنت عبر الوسائط المحمولة. وكان امام الشركات المالكة للمحتوى وشركات التجميع ايضا الفرصة للالتقاء بشكل مباشر مع كبار المديرين التنفيذيين في مجموعة كيوتل.

الرئيس التنفيذي للمجموعة **ناصر معرفيه** قال في هذا الصدد «يزداد انتشار الوسائل المتنقلة على الساحة بشكل سريع خصوصا وان المستهلكين يرغبون في الاطلاع على آخر المعلومات الخاصة بالبورصات ووسائل الترفيه المتنقلة في اثناء وجودهم خارج المنزل. وتلتزم مجموعة كيوتل بتوفير افضل الخدمات لعملائنا وينعكس ذلك اليوم بعد ان اصبحنا عضوا في منتدى الترفيه المتنقل».

ويضيف «ستكون مجموعة الارتباطات الاجتماعية والفيديو المحمول والالعاب المحمولة والانترنت المحمولة في قلب استراتيجية الابداع لمجموعة كيوتل بصورة متواصلة».

«ابسون» تقدم احدث طابعاتها المزودة باحبار صديقة للبيئة

قدمت ابسون الشرق الاوسط EPSON MIDDLE EAST الشركة العالمية الرائدة في مجال حلول التصوير والطباعة الرقمية في معرض «ساين آند غرافيك اميجنغ ميدل ايست ٢٠٠٩» الذي جرت فعالياته في ١٥ الشهر الماضي في مركز معارض مطار دبي مجموعتها الجديدة من الطابعات ذات الحجم الكبير النافثة للحبر عالية الاداء والمزودة بخاصية «التراكروم جي اس» GS ULTRACHROME ، وهي عبارة عن احبار ملائمة للبيئة تضم ثمانية ألوان. واهم ما يميز مجموعة الاحبار هذه انها لا تنشر مركبات عضوية مضرة بالبيئة، حيث انها تعد اول مجموعة صديقة للبيئة يتم اطلاقها دون الحاجة الى وضع اشارة تحذيرية عليها.

HP تدخل عالم سباقات الفورمولا ١ بشراكة مع فريق «رينو آي ان جي»



HP XW6600

اعلنت اتش بي HP عن شراكتها مع فريق فورمولا ١ رينو آي ان جي لمدة عامين، وذلك بعد عقد اتفاقية خلال حفل تدشين رينو لسيارتها الجديدة من فئة R29 في مكتب الشركة في باريس.

وستقوم HP بموجب الاتفاقية بتوفير منتجات وحلول تقنية عالية الاداء يمكن لسيارة رينو الاعتماد عليها في مضمار السباق خلال طريقها الى الفوز.

كما قامت «اتش بي» بتزويد مكتب التصميم والتحليل بمحطات عمل من فئة XW6600 مزودة بأحدث التقنيات وبرامج تصميم الاشكال ثلاثية الابعاد 3D ، وتسمح محطات العمل النقالة من «اتش بي» 8530W باستعادة وتحليل البيانات عند تواجد السيارات في حلبة السباق.

وصرح **ايريك كادور** نائب الرئيس الاعلى لمجموعة الانظمة الشخصية في «اتش بي» الشرق الاوسط: «تعتبر شراكتنا دليلا على الريادة التي حققتها «اتش بي» في مجالي التقنية والابداع داخل بيئة العمل الحالية والتي تتسم بالاداء العالي. وستساعد خدماتنا وحلولنا التقنية عالية الجودة والمقدمة لفريق فورمولا ١ عند قيادتهم لسيارة رينو آي ان جي على تقديم اداء افضل داخل حلبة السباق».

من جهته قال **فلافيو برياتوري**، المدير العام لفريق فورمولا ١ رينو آي ان جي «نحن سعداء للغاية بشراكتنا التقنية مع «اتش بي». وكما نعرف جميعا تلعب تقنية المعلومات دورا بالغ الاهمية في عالم سباقات الفورمولا ١، لذا نثق في المهندسين الاكثر تقديرا واحتراما على مستوى العالم لمساندتنا في هذا السباق».

عملاؤها ٢,٥ مليون للهاتف المتحرك و٢٨٠ الفا للثابت
٣٦٨ مليون درهم ارباح «دو» DU في ٢٠٠٨ مقابل خسارة ٨٨٥ مليونا في ٢٠٠٧



احمد بن بيات
رئيس مجلس ادارة DU



عثمان سلطان
الرئيس التنفيذي لـ DU

اعلنت شركة دو DU مزود خدمات الاتصالات المتكاملة في الامارات عن تحقيقها ارباحا سنوية بلغت ٣٦٨ مليون درهم قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والمستهلكات مقارنة بخسائر بلغت ٨٨٥ مليون درهم للسنة المالية ٢٠٠٧. واشارت في بيان لها ان الشركة تمكنت من الاستحواذ على ١,٨٨١ مليون عميل جديد للهاتف المتحرك خلال عام ٢٠٠٨، مع ارتفاع عدد العملاء الفعالين بمعدل ١٠٤٪ مقارنة بالعام المنصرم ليبلغ عدد العملاء الفعالين ٢,٤٩٨ مليون عميل، وحققت نموا بنسبة ٧٢٪ في قاعدة عملاء خدمة الهاتف الثابت وذلك من ١٦٣ الف عميل الى ٢٨٠ الفا.

وعلق رئيس مجلس الادارة **احمد بن بيات** بالقول «كان العام ٢٠٠٨ حافلا بالانجازات والعلامات الفارقة في مسيرة دو، فقد حققنا ارباحاً صافية للمرة الاولى متجاوزين كل التوقعات وهو انجاز استثنائي بحد ذاته».

وقال «بدأت دو العام ٢٠٠٩ اقوى من اي وقت مضى، وقد اخذنا التحديات التي يمكن ان تواجهنا في الاعتبار. ولكننا لن نقف عند هذا الحد في ما يتعلق بحصتنا السوقية، ولا نأخذ الظروف الاقتصادية على انها امور مسلّم بها، بل سنواصل تنفيذ استراتيجية عملنا القائمة على الابتكار ومنح عملائنا القيمة الحقيقية لما ينفقونه عبر تطوير واطلاق عروض وخدمات تلبي احتياجاتهم».

ورأى **عثمان سلطان** الرئيس التنفيذي لـ«دو» ان الشركة حققت نموا كبيرا خلال اقل من عامين على اطلاق خدماتها. «لقد استندنا في عملنا خلال العام الماضي ٢٠٠٨ على الدعائم والبنية التحتية الراسخة التي اوجدناها للشركة لضمان النمو المستدام لأعمالنا».

واستعرض **سلطان** انجازات العام الماضي قائلا «تمكنا من مضاعفة عدد عملاء خدمة الهاتف المتحرك الفعالين من عام لآخر، وشهد عدد عملاء خدمة الهاتف الثابت نموا كبيرا».

واوضح **سلطان**: ان حرص «دو» على تقديم عروض وخدمات متميزة بأسعار تنافسية لم يكن على حساب تحقيقنا الربحية او على حساب مصلحة العمل». واضاف: «في سوق متطور مثل الامارات، سنواصل عملنا الجاد لمنح عملائنا عروضا وخدمات جديدة، وهو ما سيمكننا من المحافظة على نمو اعمالنا ملبين متطلبات مختلف فئات عملائنا».

EBE تحصد جائزة التسويق الاولى من «سامسونغ»

تقديرا لعطاءاتها النوعية في مجال التسويق والترويج منحت شركة سامسونغ للالكترونيات SAMSUNG ELECTRONICS لشركة معدات التجارة الالكترونية EBE وكيلة هواتفها النقالة في لبنان، جائزة التسويق الاولى لعام ٢٠٠٨ وذلك خلال المؤتمر السنوي الذي نظم في دبي بحضور موزعيها في الشرق الاوسط وافريقيا.

قدم الجائزة السيد **سي بي كيم** رئيس مجموعة سامسونغ للالكترونيات في الخليج والشرق الاوسط وتسلمها مدير المبيعات والتسويق في شركة EBE لبنان **الن بركة**.

وشركة EBE متمايزة بنشاطاتها التسويقية المبتكرة وهي تتعاون مع شركة فريمايندز FREEMINDS للاعلانات والعلاقات العامة.

اسكدنيا للبرمجيات عرضت منتجاتها وحلولها خلال فاعليات مؤتمر GSMA MOBILE WORLD CONGRESS



فريق اسكدنيا من اليسار: نائل صلاح، لينا الحصين، غسان رسول، حنان شحاتيت وقصي قريوتي

عرضت شركة اسكدنيا ESKADENIA للبرمجيات خلال مشاركتها في فعاليات مؤتمر GSMA MOBILE WORLD CONGRESS 2009 في مدينة برشلونة شباط (فبراير) الماضي، منتجاتها وحلولها التي تلبي حاجات ومتطلبات سوق الاتصالات الدولي، والتي تشتمل على نظام المشتركين واصدار الفواتير لشركات الاتصالات السلكية واللاسلكية ومنظومة الشبك بين شركات الاتصالات، والبوابات الوسيطة ونظام اعادة تعبئة الارصدة المدفوعة مسبقا للمشتركين ونظام الخدمة الذاتية للعملاء ونظام مركز الرسائل القصيرة (SMS-C) ومركز الرسائل متعددة الوسائط (MMS-C) ونظام خدمة الرسائل اللاسلكية ونظام توصيل المحتويات ونظام الدفع من خلال الهواتف المحمولة وخدمات النظام الاشاري (SIGNALLING SERVICES) وخدمة الاستجابة الصوتية التفاعلية (IVR SYSTEM) بالاضافة الى نظام ادارة الشركات ونظام ادارة اجراءات العمل ونظام ادارة الوثائق والملفات.

وقال المدير العام للشركة **نائل صلاح** في بيان «قامت الشركة بالتعريف بمنتجاتها البرمجية في مجال الاتصالات على مستوى عالمي كشركة اردنية متميزة في هذا المجال». موضحاً أن مؤتمر GSMA MOBILE WORLD CONGRESS يوفر افضل الفرص لمزودي برمجيات الاتصالات للتواصل مع عملاء وشركاء من كافة انحاء العالم.

١٦,٩ مليار دولار ايراداتها في ٢٠٠٨
ACER تكشف عن المحمول «ايسر سمارتفون»

كشفت أيسر ACER شركة تصنيع اجهزة الكمبيوتر التايوانية العملاقة خلال مشاركتها في المؤتمر العالمي لأنظمة الاتصالات المتنقلة في برشلونة عن هاتفها الذكي «ايسر سمارتفون» الذي كلفت شركة كومباك كوميونيكاشنز بتصنيعه.

وقال مدير الشركة ان السبب وراء التنويع في مجال الهواتف المحمولة هو ان ما يقرب من ٣٠٠ مليون وحدة من اجهزة الكمبيوتر الشخصي تباع في العالم سنويا، في حين ان هناك ١,٥ مليار هاتف محمول تباع في العالم كل عام.

واشار الى ان شركة ايسر ترغب في الموازنة بين اجهزة الكمبيوتر الشخصي والهواتف المحمولة مثلما حدث في مجال انتاج اجهزة الانترنت المحمولة. واكد على ان الهاتف المحمول لن يحل على المدى القريب محل الكمبيوتر المحمول الذي يعد المنتج الرئيسي للشركة التايوانية.

وكانت أيسر اعلنت ان ايراداتها للعام ٢٠٠٨ بلغت ١٦,٩ مليار دولار مقابل ١٤ مليارا في العام السابق.

مكسيم شعيا ينطلق في مغامرة جديدة الى قمة العالم الثالثة

ريمون عوده: عنصر اساسي من اسرتنا وخير ممثل لاسم لبنان



من اليسار: الوزير ريمون عوده ومكسيم شعيا



من اليمين: تانيا مهنا، نديم الهاشم، الياس عون وجورج عشي

بعد تسلقه اعلى قمة في العالم افرست على ارتفاع ٨٨٥٠ مترا في ١٥ ايار (مايو) ٢٠٠٦ ووصوله الى القطب الجنوبي في ٢٧ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٧ بعد ٤٧ يوما من التزلج دون مساعدة شخصية او تقنية بدءا من ساحل قارة انتركتيكا، يستعد **مكسيم شعيا** لرحلة وتحد جديدين بدعم من بنك عوده.

واعلن **شعيا** في مؤتمر صحافي عقد في بنك عوده بلازا في حضور وزير المهجرين **ريمون عوده** ورئيس مجلس ادارة ومدير عام مجموعة عوده السيد **جورج عشي** وحشد من الاصدقاء والمدعوين والصحافيين، عن خطوته الجديدة وعزمه على التزلج لأكثر من ٨٠٠ كلم وصولا الى القطب الشمالي انطلاقا من شمال كندا، وبذلك ينجز **شعيا** المرحلة الاخيرة من مشروع الاقطاب الثلاثة بعد مرحلتي قمة افرست والقطب الجنوبي.



من اليمين: كارول عون ونيوفي حداد

عوده

وكان للوزير **عوده** كلمة مؤثرة اشاد فيها **بشعيا** واعتبره عنصرا اساسيا من اسرة بنك عوده وخير ممثل لروح المغامرة ولاسم لبنان، متمنيا له النجاح الدائم والعودة بسلامة بعد هذه الرحلة الاخيرة التي تنطوي على مخاطر ومشقات كبرى.

وسينطلق **شعيا** مع زميلين له في بعثة بيري المئوية الى القطب الشمالي (PEARY CENTENNIAL NORTH POLE EXPEDITION) من جزيرة وورد هنت (WARD HUNT) في ١ آذار ٢٠٠٩ بعد مئة سنة من اليوم الذي غادر فيه **روبرت ا. بيري وماثيو أ. هنسن** وفريق من الاسكيمو الإنوي (INUIT) شمال كندا ليبلغوا القطب الشمالي، على الرغم من ان هذا الانجاز لا يزال موضع جدل.

وسوف تتطلب بعثة **شعيا** منه ومن زميليه ان يتغلبوا على ضغط تشققات الجليد ورقائق المياه الثلجية ضمن ظروف مناخية قاسية، لا سيما في الاسابيع الثلاثة الاولى التي لن يظهر خلالها ضوء النهار والتي ستشهد درجات حرارة تناهز الـ٦٠ درجة تحت الصفر. واذا جرى كل شيء على ما يرام ستنتهي المغامرة في ٢٥ نيسان.

هذا ومن المقرر ان يطلق **شعيا** بعد عودته من البعثة كتابه الاول تحت عنوان STEEP DREAMS MY JOURNEY TO THE TOP OF THE WORLD.

ارباح اتصالات السعودية ١١ مليار ريال

حققت شركة الاتصالات السعودية صافي ١١٠٣٨مليون ريال مقابل ١٢٠٢٢ مليون ريال للعام السابق وذلك بانخفاض قدره ٨٪.

وعزت الشركة سبب انخفاض صافي الربح لفروقات العملة في الاستثمارات الخارجية للشركة، علما بأن هذه الفروقات لا تعتبر خسائر تشغيلية وليس لها اثر على التدفقات النقدية التشغيلية. ويقدر اثر التغير في اسعار العملات بمبلغ ٢ مليار ريال، وبلغت الايرادات التشغيلية ٤٧٤٦٩ مليون ريال مقابل ٣٤٤٥٨ مليون ريال للعام السابق، وذلك بارتفاع قدره ٣٨٪. فيما بلغ الدخل قبل الاستهلاك والاطفاء وتكاليف التمويل والزكاة والضرائب ٢١٧٤١ مليون ريال مقابل ١٦٩٠٥ ملايين ريال للعام السابق وذلك بارتفاع قدره ٢٩٪.

وكان مجلس ادارة الشركة قد اوصى بتوزيع ارباح اولية مقدارها ١٥٠٠ مليون ريال عن الربع الرابع من العام المالي ٢٠٠٨.

EOS 300 D احدثت تغييرا في المفاهيم

CANON تحتفل بالذكرى الـ ٥٠ لإطلاق كاميرات العدسة الاحادية

احتفلت شركة كانون CANON بالذكرى الخمسين لإطلاق كاميراتها ذات العدسة الاحادية العاكسة SLR التي بدأت بصناعتها وبيعها منذ تاريخ اطلاقها كاميرا CANON FLEX في ١٩٥٩. واليوم باتت كاميرات SLR المعيار بالنسبة للمصورين الفوتوغرافيين المحترفين والهواة على السواء، مع العلم ان ٥٠ مليون وحدة بيعت في العالم حتى تاريخه.

وقد رأت سلسلة كاميرات EOS النور عام ١٩٨٧ مع EOS 650 وسلسلة عدسات EF كهربائية التركيز حيث تتواصل الكاميرا والعدسة عبر اتصال كهربائي عوضا عن الاتصال الميكانيكي، كما كان الحال سابقا. وظهرت شعبية سلسلتي EF وEOS جلية اذ تم انتاج ١٠ ملايين وحدة خلال السنوات الثلاث الماضية، وذلك بفضل التغيير الاكثر جذرية الذي طرأ على تاريخ التصوير الفوتوغرافي ألا وهو الانتقال من الافلام الى التصوير الرقمي.

وفي ايلول ٢٠٠٣، كانت بداية طراز EOS 300D التي احدثت ايضا تغييرا في المفاهيم. كانت EOS 300D ذات العدسة الأحادية العاكسة الكاميرا الرقمية الاولى القريبة الى المتناول والموجهة الى عامة المستهلكين، وقد حققت نجاحا عالميا باهرا، في حين اختيرت كاميرات EOS-1 وعدسات EF من قبل معظم مصوري الاخبار والرياضة في العالم.

ولا تزال مسيرة كانون الابداعية مستمرة. فكاميرا EOS 5D MARK II هي الاولى من نوعها القادرة على تسجيل افلام كاملة عالية الدقة FULL HD وتفتح آفاقا جديدة امام الصحافيين والمصورين الجدد. ومن خلال مواصلة الاستثمار في الابحاث والتطوير والاستماع الى المستخدمين لا شك في ان كانون ستقدم للمصورين الفوتوغرافيين افضل الوسائل المتوافرة والريادة في التصوير للسنوات الخمسين المقبلة.

لقاء وندوة لنقابة خبراء المحاسبة حول قانون الاجراءات الضريبية



من اليسار: جان بديع سعيد، د. داوود صبح وعفيف شرارة



من اليمين: النقيب وائل ابو شقرا، النقيب انطوان غلام، جورج صفير وعماد الدين جران



من اليسار: نسرين خوري، جان دوماني، سامي دوماني وايلي شرتوني

عقدت لجنة خبراء المحاسبة من اجل المهنة لقاء مهنيا في اوتيل روتانا الحازمية بمشاركة نقيب خبراء المحاسبة المجازين في لبنان السيد **انطوان غلام** وحضور عدد كبير من خبراء المحاسبة، ناقشت خلاله قانون الاجراءات الضريبية وتحديد النقاط الايجابية والسلبية فيه.

وشدد المتكلمون من بينهم الخبير **جان سعيد** والدكتور **داوود يوسف صبح** على المادة ٣٨ من القانون، والتي تعتبر مصدر خوف خبير المحاسبة اذ تحمّله المسؤولية القانونية لإعداد التصاريح، وهذا تجاوز لحقوقه ومهامه ومخالف للنصوص والمعايير الدولية.

واقامت نقابة خبراء المحاسبة المجازين ندوة حول القانون ذاته (قانون رقم ٤٤ الاجراءات الضريبية) حاضر فيها كل من النقيب السابق الاستاذ **فريد جبران**، والمحامي **اكرم عازوري** الذي عرض لتعديل قانون الاوف شور (الشركات المحصور نشاطها خارج لبنان) لجهة الاعفاءات الضريبية معتبرا ان الامر يشجع على الاستثمار الاجنبي.

وتناول **جبران** قانون الاجراءات الضريبية معتبرا انه خطوة على طريق تحديث القوانين بما يتناسب مع المتغيرات الاقتصادية والاجتماعية.

وضمن نشاطاتها العديدة، نظمت النقابة دورة تدريبية تحت عنوان «المعيار الدولي للرقابة على الجودة» بحضور النقيب **غلام** واعضاء المجلس وخبراء ومتدرجين في النقابة، حاضر فيها المدير الاقليمي للتدقيق في مجموعة طلال ابو غزالة الدولية الاستاذ **أيمن حسن**.



من اليمين: سمير حداد، حسن التقي، نبيل غلام، طوني سليمان ورياض منصور



من اليمين: سامي ابي سمرا، منذر حداد، عدنان سرور، كريم حيدر ، محمد علي اخضر وسوسن مرشد

حفل SGBL على شرف المساهمين التفضيليين



انطوان صحناوي

SGBL



مشهد من حفل الاستقبال

إثر نجاح زيادة رأس ماله ٩٠ مليون دولار عن طريق الاكتتاب بأسهم تفضيلية، نظم بنك سوسيته جنرال في لبنان SGBL حفل استقبال في فندق حبتور غراند اوتيل على شرف مساهميه التفضيليّين، وكان في استقبالهم رئيس مجلس الادارة – المدير العام **انطوان صحناوي**، مع اعضاء الادارة العامة.

وخلال الحفل عرض **جيرار كارزويل**، المدير العام المنتدب، نتائج المجموعة التي عكست اداء ممتازا لسنة ٢٠٠٨، اذ حققت في الواقع ربحا صافيا بلغ ٤٤ مليون دولار مسجلة مردودا للاسهم بنسبة ٢١٪ وزيادة ٢٠٪ في صافي ايرادات الاعمال المصرفية.

بعد ذلك، اعلن **جيرار كارزويل** عن الآفاق الطموحة لـ SGBL لسنة ٢٠٠٩، مؤكدا ان لدى المجموعة وسائل نجاح متعددة وسوف تضعها في خدمة نمو مربح لصالح جميع المساهمين والعملاء، ثم ختم بقوله: «سنقود تطور المصرف معتمدين على خطة عمل ارادية عبر تركيزنا على الانتاجية، وضبط التكاليف وحسن ادارة المخاطر».

تكريم مؤسسي مركز الدراسات المصرفية في اليسوعية دوكريه، روفايل، عشي والازهري

لمناسبة العيد الاربعين لمركز الدراسات المصرفية في جامعة القديس يوسف، وبحضور رئيس الجامعة البروفسور **رينه شاموسي** ورئيس جمعية المصارف **فرنسوا باسيل** ومؤسسي المركز ومديرته **فدوى منصور** وشخصيات اكاديمية ومصرفية، اقيم حفل تكريم في حرم العلوم الانسانية لأربعة من مؤسسي المركز وهم: رئيس الجامعة السابق الاب **جان دوكريه**، وزير المالية الاسبق رئيس مجلس ادارة البنك اللبناني الفرنسي **فريد روفايل**، الرئيس السابق لجمعية المصارف المدير العام لبنك عوده د. **جورج عشي** والرئيس المدير العام لبنك لبنان والمهجر د. **نعمان الازهري**.

وعلم من خلال حفل التكريم ان المركز سيحصل على الترخيص اللازم من مجلس الوزراء ليتحول الى معهد جامعي.



من اليمين: فريد روفايل، الاب جان دوكريه، د. فرنسوا باسيل، البروفسور رنيه شاموسي، د. جورج عشي، د. نعمان الازهر ي وفدوى منصور



من اليسار: كميل منسى، د. نعمان الازهري، غازي قريطم، والمحامي رمزي جريج



من اليمين: ميشال فرنيني، د. محمد شعيب، كمال سماحة،فريد روفايل وسليم حبيب



ماهر مزهر وجويل تابت



من اليسار: العميد سامي نصيري، انطوان ديب ورياض منصور



من اليسار: القاضي صباح سليمان، د. مكرم صادر، د. محمد ظاهر وسعد الازهري



من اليمين: مكرديش بولدكيان، جمال منصور وموسى مقصود

مقصد ناشدي الاقامة وسط اجواء نابضة بالحياة

رشا العباس (فندق النيل للأجنحة المفروشة - السودان): خدماتنا تتناسب ومختلف متطلبات النزلاء

قلب الخرطوم وملتقى الرواد من رجال الاعمال والوفود والعائلات القاصدين السودان، انه «فندق النيل للأجنحة المفروشة» العلامة الفارقة لكل زائر لربوع السودان ينشد التمتع بطيب الاقامة وسط اجواء نابضة بالحياة تليق بالنخبة.

مديرة الضيافة والاستقبال في الفندق رشا العباس تحدثت الى «البيان الاقتصادية» عن مميزات الفندق، مركّزة على أجنحته الفسيحة وخدماته المتناسبة مع مختلف متطلبات النزلاء، متمنية على رواد الفندق نقل تجربتهم الى اهلهم ومعارفهم، وعلى الرعايا العرب زيارة السودان.



ميزات ومراعاة لمتطلبات الرواد

■ **هل لنا بلمحة عن الفندق ومميزاته والخدمات التي يوفرها لرواده؟**

– يضم الفندق أجنحة وغرفا فاخرة متكاملة الخدمات الفندقية ذات معايير دولية اضافة الى خدمة الانترنت على مدار الساعة. ويتميز الفندق بأجنحته الفسيحة والتي تفوق اجنحة الفنادق الاخرى في الخرطوم، بحيث هناك أجنحة للعائلات والمجموعات شبيهة بالشقة الكاملة، وهي مؤلفة من غرفتين ومطبخ وصالة وحمام على عكس الفنادق الاخرى التي تقدم غرفا منفردة.

وتراعي خدماتنا متطلبات الرواد كتأمين خدم للأجنحة وتوفير طلبات الزبائن على مدار الساعة.

يبقى ان «النيل للأجنحة المفروشة» يحتل موقع القلب في العاصمة الخرطوم وسط المؤسسات الحكومية والمالية والتجارية والمصارف، يجعله الافضل بين الفنادق الموزعة على اطراف العاصمة.

رواد المؤسسات والوفود والعائلات

■ **من هم رواد الفندق؟ وهل الاسعار مناسبة للجميع؟**

– نتعامل مع كبريات الشركات وفي مقدمها شركة زين للاتصالات، اضافة الى الوفود الرسمية ورجال الاعمال والمهندسين قاصدي السودان.

كما ويستضيف «النيل للاجنحة المفروشة» الفعاليات الاقتصادية والاجتماعية والترفيهية ونشاطات المؤسسات طوال ايام السنة، حيث تفتح لها الصالات الخاصة للمؤتمرات والندوات والمناسبات الخاصة.

اما لجهة الاسعار، فهي منطقية ومدروسة جدا قياسا لنوعية الخدمات المقدمة، وهي تبدأ بمئتي دولار للجناح الواحد مع الاخذ بالاعتبار العروض التشجيعية للشركات والنزلاء الدائمين، اضافة الى الاسعار الخاصة للاقامات الطويلة، وذلك لتشجيع الزبائن على تكرار العودة الى الفندق، وكون الجناح يتسع لعدد من الاشخاص فإن السعر المحدد لا يمكن ان يشكل عائقا امام المجموعات السياحية او العائلات.

روادنا مسوقو الفندق

■ **هل انتم راضون عن نسبة الاقبال على الفندق؟ وما هي الفترات الاكثر ازدهارا لاعمالكم؟**

– اعمالنا ممتازة والرواد يثقون بخدماتنا، حتى ان هؤلاء يسوقون الفندق امام ظهرانيهم ومعارفهم وهم خير سفراء لنا.

اما نسبة الحجوزات الاكبر المسجلة فتكون عادة اواخر كل سنة حيث تنشط الاجتماعات العمومية للشركات من اجل تحديد نتائج الاعمال ووضع موازنات السنة الجديدة. كما وتشهد ايضا هذه الفترة من السنة فعاليات معرض الخرطوم الدولي، ومعرض المنتجات الصناعية الدولية، ما يرفع عدد النزلاء في «النيل للأجنحة المفروشة» الى حدّه الاقصى، مع العلم ان الفندق يفيد من الحركة السياحية على مدار السنة.

دعوة مفتوحة للعرب

■ **هل من رسالة معينة توجهونها؟**

– تمنياتنا لروادنا الاصليين نقل تجربتهم في فندقنا ولجميع الرعايا العرب زيارة ربوع السودان والتمتع بخاصياتها واماكنها التراثية، وهم محل الضيوف الكرام بين أهلهم. ■

ترشيح «برجمان روتانا دبي» لجائزة افضل فندق فئة أربعة نجوم للأعمال للعام ٢٠٠٩

للمرة الثانية على التوالي، يتم ترشيح فندق برجمان روتانا دبي لجائزة أفضل فندق من فئة أربعة نجوم للأعمال لعام ٢٠٠٩، وذلك ضمن جوائز السفر لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (MENA AWARDS).

وكان الفندق قد فاز بالجائزة البلاتينية لأفضل فندق حديث من فئة أربعة نجوم للأعمال عام ٢٠٠٨.

وتعطى هذه الجائزة بناء على معايير عدة في مجال صناعة الفندقة، الخدمات، الابتكار، التميّز وغيرها.

٢٥ مليون دينار ارباحها في النصف الاول من ٢٠٠٨

ايفا للفنادق تعزز ملكياتها بتملك حصة الاغلبية في مشاريعها

حققت شركة ايفا للفنادق والمنتجعات خلال النصف الاول من العام ٢٠٠٨ ارباحا بلغت ٢٥ مليون دينار كويتي (٩٢ مليون دولار اميركي)، بزيادة بلغت ٢٤٠ في المئة مقارنة بالفترة ذاتها من العام ٢٠٠٧.

وزادت حقوق المساهمين لتبلغ ٩٦ مليون دينار كويتي (٣٥٢ مليون دولار اميركي) مقارنة مع ٥٨ مليون دينار كويتي (٢١١ مليون دولار اميركي). كما زاد اجمالي الاصول بنسبة ٢١ في المئة ليبلغ ٣١٥ مليون دينار كويتي (١,١٥٥ مليار دولار اميركي).

وصرح **ابراهيم صالح الذربان**، رئيس مجلس الادارة: نحن سعداء جدا بهذه النتائج التي حققتها الشركة، وسنواصل هذا النمو في المستقبل القريب».

بدوره قال **طلال جاسم البحر**، نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب: «تتميز ايفا للفنادق والمنتجعات بوجود قاعدة قوية لها نظرا لتنوع استثماراتها ومشاريعها». موضحا انه خلال الربع الثاني، شهدت ايفا للفنادق والمنتجعات العديد من الاحداث البارزة التي عززت قاعدة اعمال الشركة. ففي تشرين الثاني (نوفمبر) من عام ٢٠٠٨ قامت الشركة بتوقيع ثلاث اتفاقيات مع شركة المملكة للاستثمارات الفندقية، بهدف تعزيز ملكياتها في مشاريعها عبر تملك حصة الاغلبية في اثنين من مشاريعها: فندق فيرمونت زنجبار، وفندق ومنتجع فيرمونت بالم دبي. وفي المقابل، قامت ايفا للفنادق والمنتجعات بتحويل حصة الاقلية في خمسة من الفنادق في كينيا الى المملكة للاستثمارات الفندقية.

مراد الخوري مديرا عاما لمنتجع الفجيرة روتانا



عينت روتانا الشركة الرائدة في ادارة الفنادق في الشرق الاوسط وشمال افريقيا **مراد الخوري** مديرا عاما لمنتجع الفجيرة روتانا شاطئ العقبة.

ويحمل **مراد** الجنسية اللبنانية وعمل في العديد من شركات الفندقة العالمية، كان آخرها سلسلة ستاروود، ليبدأ من بعدها العمل مع روتانا عام ٢٠٠٣ كمدير ادارة المبيعات لفنادقها في دبي والامارات الشمالية. ومن خلال التزامه وعمله الجاد تبوأ **مراد** اول منصب له كمدير عام في فندق برجمان روتانا عام ٢٠٠٦.

وسيشرف **مراد** في منصبه الجديد على الاداء العام لمنتجع الفجيرة ذي الخمسة نجوم، والذي يضم ٢٥٠ غرفة وستة مطاعم، اضافة الى زين سبا. وسيركز على الاستمرار في تقديم افضل انواع الخدمات ارضاء للنزلاء اضافة الى تسويق المنتجع في الاسواق المحلية والعالمية.

المزار انتركونتيننتال يختتم الاحتفالية التشيكية



JAN CIZEK **يلقي كلمة امام الحضور**

اختتم منتجع المزار انتركونتيننتال – لبنان في الاول من شهر شباط (فبراير) الماضي الاحتفالية التشيكية، التي نظمت بالتعاون مع السفارة التشيكية في لبنان وفندق انتركونتيننتال – براغ، وخصصت ثلاثة ايام لتعريف رواد المنتجع بالحضارة والموسيقى والمطبخ والاماكن السياحية والفنادق في البلد المذكور.

وكانت فرقة JANACEK QUARTET قد افتتحت الحفل الاستقبالي في حضور سفير الجمهورية التشيكية في لبنان JAN CIZEK وقناصل واعضاء من السفارة، الى جانب ممثلي وكالات سياحية لبنانية واعلاميين.

«رافلز» تدير «رويال مونصو» بعد اعادة تأهيله

فندق رويال مونصو في باريس الذي شهد في السنوات الاخيرة نزاعا بين اصحابه وبين ادارة الضرائب الفرنسية التي تشددت في تطبيق القانون بحقه، انتقلت ادارته الى شركة RAFFLES التي يملكها حاليا الامير **الوليد بن طلال** من خلال شركة المملكة القابضة.

العضو التنفيذي للاستثمارات الدولية في شركة المملكة القابضة **بي جي شقير** اعرب عن سعادة الشركة بمشروع انتقال ادارة رويال مونصو الى شركة رافلز، بحيث ينضم الى مجموعة الفنادق التي تديرها حول العالم والتي تعتبر من ارقى وأفخم الفنادق.

وقال **شقير** ان رويال مونصو سيضيف الكثير للشركة في اوروبا والعالم، لان باريس تعتبر من افضل ثلاثة اسواق لقطاع الفندقة في العالم ان لم تكن الاولى من حيث مستوى الفخامة والرقي. وأكد بأن افتتاح رويال مونصو سيكون قريبا.

لم يذكر الخبر عن رويال مونصو اية معلومة عن رئيسه السابق **د. عثمان عائدي**.

المدير التنفيذي للخطوط البريطانية bmi يتفقد مكاتب الشركة العاملة في لبنان



ماريا صباح
bmi

اكد المدير التنفيذي للخطوط البريطانية «بي ام آي bmi » **بيتر سبنسر** خلال زيارة ميدانية لمكاتب الشركة العاملة في لبنان «اصراره على مواكبة مختلف الأنشطة في جميع انحاء العالم»، معتبرا ان تقييم الاداء هو من اهم الاساليب التي نستطيع من خلالها ضمان الجودة الشاملة وتجنب التحديات المحتملة.

من جهتها قالت مديرة الشركة في لبنان **ماريا صباح** «نحن سعداء للغاية بزيارة **بيتر سبنسر** لبيروت، هذه الزيارة تشجع وتدعم عملنا في لبنان وتبرز التزام الشركة تجاه السوق اللبناني .

واختتمت الزيارة الميدانية بعشاء عمل اقيم في مطعم كرم في وسط بيروت وحضره ممثلون لعشرين من كبار وكلاء سفريات بي ام آي bmi في لبنان.

وقد شهد العام الماضي نموا كبيرا للخطوط البريطانية بي ام آي bmi فقد تم شراء شركة الخطوط الجوية البريطانية المتوسطية BEMED بالكامل، مما ادى الى توسع اسطولها من الطائرات وزيادة وجهات السفر الى افريقيا والشرق الاوسط وشرق آسيا.

روتانا تفتتح منتجع الكوف روتانا في رأس الخيمة



افتتحت روتانا ROTANA الشركة الرائدة في ادارة الفنادق بمنطقتي الشرق الاوسط وشمال افريقيا مطلع الشهر الماضي اول منتجعاتها في امارة رأس الخيمة «الكوف روتانا».

يقع المنتجع في مدخل امارة رأس الخيمة ممتدا على شاطئ العرقوب ومطلا على المحيط الهندي مباشرة. ويقدم ارقى اساليب الحياة بما يحتويه من أنشطة ومناظر طبيعية ومياه صافية محاطة بشاطئ يصل طوله الى ٦٠٠ متر، بالاضافة الى ناد صحي عالي المستوى وتشكيلة متميزة من المطاعم، تجتمع كل هذه الصفات الفريدة لتكون واحة جذابة في امارة رأس الخيمة، الى جانب ما يقدمه المنتجع من غرف وفلل عائلية توفر الراحة والخصوصية مع اهتمام العاملين بأدق التفاصيل، وهو بالطبع ما تتميز به روتانا.

تصويب

وقع سهوا في مقدمة حديث مدير عام فندق السلام روتانا في الخرطوم – السودان **محمد الحاج حسن** المنشور في عدد كانون الثاني (يناير) الممتاز: «معوقات الجذب السياحي في اليمن» بدل «معوقات الجذب السياحي في السودان» فاقتضى التصويب والاعتذار.



بضيافة خليل وهدى الترك في المارينا


خليل وهدى الترك، جورجيت ناكوزي ووليد الترك


صاحبة الدعوة هدى الترك تحوط الشيخ فيكتور ومايدا الفضل


الدكتور فيليب سرحال، نهاد القادري، هدى الكك، خليل الترك وساميا برنس

باقات من الأزهار الربيعية لونت الطاولات خلال مأدبة غداء أقامها خليل وهدى الترك يوم الأحد ٨ شباط في نادي لا مارينا – الضبية.

رحّب خليل وهدى برفقة نجليهما كريم ووليد وكنتهما غريس بالضيوف الكثر الذين فاق عددهم المئة من بينهم: النائبة جيلبرت زوين، السفير جهاد مرتضى، العميد فوزي أبو فرحات وعقيلته كاتيا، الدكتور أنطوان ونورما الزاخم، المهندس عادل وناتالي بو كرم، دكتور سليم غسطين، الزميل جورج أبو معشر، الدكتور فيليب وجانو سرحال، الدكتور خليل وسانا كرم، الشيخ فيكتور ومايدا الفضل، أرنست ومارلين بدوي، فرحات وبلانش مطر، الشيخ أمين وكوليت الخوري، الدكتور موريس وسلطانة عماد..

المجلس النسائي اللبناني كرّم الوزيرة ليلى الصلح حماده


الوزيرة الصلح وقوفاً، جلوساً السيدة هدى السنيورة محاطة بالسيدة فاديا خالد قباني والدكتورة شعراني

لمناسبة يوم المرأة العربية، أقام المجلس النسائي اللبناني برئاسة الدكتور أمان كباره شعراني مأدبة غداء تكريمية على شرف نائب رئيس مؤسسة الوليد بن طلال الإنسانية الوزيرة ليلى الصلح حمادة في فندق الكومودور – الحمراء.

حضر المأدبة عقيلة رئيس مجلس الوزراء هدى السنيورة، منى الهراوي وعقيلات وزراء ونواب وحشد كبير من سيدات المجتمع اللواتي لبّين الدعوة من المناطق اللبنانية كافة.

وألقت كل من السيدة شعراني والوزيرة الصلح والأديبة سهام شقير كلمة مؤثرة.

وختاماً تسلمت الوزيرة الصلح درع الوحدة الوطنية عربون شكر وتقدير لإنجازات مؤسسة الوليد بن طلال الإنسانية.

العيد الثاني لنادي ليونز AMBANADOR


سفير مصر بين جورجيت وجورج مطر رئيس النادي



الحاكم جورج بو شديد، نجوى مطر، الحاكم سمير أبو سمرا وجورج مطر

لمناسبة عيد تأسيسه الثاني، أقام نادي ليونز جبل لبنان AMBANADOR حفل عشاء في مطعم لا مرتينغال في كازينو لبنان.

تخلل الحفل الساهر كلمة لرئيس النادي جورج مطر وتسليم دروع تقديرية للحكام الليونزيين واحد الأعضاء الذي ساهم بسبعة وعشرين ألف دولار لإنجاح الحملة الدولية الثانية للبصر.

د. جورج نفاع وقرينته كرّما نقيب المحامين وعقيلته



صاحبا الدعوة زينة ود. جورج نفاع ونقيب المحامين رمزي جريج وعقيلته منى



جوزيان خليفة، المحامي جوزي منصور، زينة قصير وخالد خليفة



فؤاد حداد وشانتال منصور



د. جورج نفاع عازفاً ومنشداً والى يساره جوانا حداد صاغية

في دارتهما الرحبة الكائنة في المنطقة الحمراء في أدما، أولم الدكتور في الحقوق جورج نفاع وعقيلته زينه على شرف نقيب محامي بيروت رمزي جريج وعقيلته منى وجمع من الأصدقاء.

أجواء موسيقية طغت على المأدبة، كان نجمها الدكتور نفاع حيث عزف على غيتاره وأنشد روائع فرنسية وإنكليزية وأسبانية.

من بين المدعوين: المحامي وليد قصير وعقيلته زينة، المحامي جوزي منصور وزوجته شانتال، فؤاد وجوانا حداد، خالد وجوزيان خليفة...

جيلبير شهوان وفيفيان مهنا في القفص الذهبي



العروسان أمام المذبح

في كنيسة مار سمعان – غسطا المزدانة بالأزهار والرياحين، تبادل جيلبير شهوان وفيفيان مهنا «نعم» الحب أمام الله والبشر، وذلك بحضور الأهل والأصدقاء والإشبينين: الدكتور فادي شهوان شقيق العريس وكريستيان مهنا شقيقة العروس.

تلى الإكليل حفل عشاء فاخر وراقص في مطعم AZUREA بفندق لو رويال – ضبيه حضره جمع غفير من المدعوين بينهم شخصيات سياسية من منطقة كسروان.



العروسان مع أهل العريس



العروسان مع أهل العروس

في ضيافة انطوانيت بويز



عمّت الفرحة مأدبة غداء أقامتها انطوانيت بويز لشلّة من الصديقات والمقربات بمنزلها في صربا – جونيه. والرجل الوحيد بين ورود الباقة النسائية كان ايلي زوج انطوانيت السعيد، الذي أحاطهنّ بلطافته المعروفة. «هنّ»: ماريتا افرام، اندريه الياس، كريستيان أبو خالد، ماريان معوّض، هبة شاكر، كوليت زغبي، هيام بستاني...

قائد الجيش في مقدمة المدعوين الى عشاء رابطة شباب صربا



قائد الجيش العماد قهوجي والنائب البطريركي المطران نجيم يقطعان قالب الحلوى



خوري الرعية الاب بو لحدو، مارون زغيب والمطران غي نجيم



العماد قهوجي مع بعض شباب الرابطة

برعاية النائب البطريركي راعي أبرشية صربا المارونية المطران غي بولس نجيم، أقامت رابطة شباب صربا عشاءها السنوي في مطعم بيبلوس بالاس – مستيتا – جبيل. حضر الحفل ٨٥٠ شخصاً في مقدمهم قائد الجيش العماد جان قهوجي وعقيلته مارلين إبنة صربا.

وتخلل الحفل إلقاء كلمات بدأها راعي الاحتفال المطران نجيم الذي قام بتقديمه خوري رعية صربا شربل بو لحدو، ثم كلمة الرابطة ألقاها رودريك فنيانوس تبعه الاب جوزف طعمه ملحّن نشيد رابطة شباب صربا تأليف الشاعر هنري زغيب.

أحيا الحفل المطرب طوني كيوان والموسيقار ريمون الحاج وفرقة زفة فولكلورية، وتخلله سحب تومبولا وعرض صور وثائقية عن نشاطات الرابطة.

مأدبة مميزة للدكتورة سيلينا رياض رحال



أوقات ممتعة أمضيناها ظهر الأربعاء ٢٥ شباط الماضي في مطعم «لا بوستا» في قلب بيروت النابض، حيث أقامت الدكتورة سيلينا رحال، عقيلة النائب الدكتور رياض رحال مأدبة غداء عامرة اتسمت بالذوق المرهف والأناقة.

حضرت المأدبة باقة جميلة من السيدات ضمّت أكثر من ثلاثين زهرة رحّبت بهنّ صاحبة الدعوة بلطافتها المعهودة. من اللواتي زيّن المأدبة: رولا فتفت، منى الأحدب، سليمة ريفي، لبنى عبيد، د. جومانا تامر، إلهام قباني، ليلى الخليل، جميلة الخطيب، ريجينا فنيانوس، فرانس يونان، سعاد أبو جوده، منى زنتوت، بولا مخباط، ليليان قالوش، روزي بولس.. كما حضرت عقيلات سفراء الصين وكوريا وبلجيكا وإلسا أرملة السفير مارسيل نمور.

عشاء جامع لجامعة آل أبو جوده



الطاولة الرئيسية ويبدو رئيس جامعة آل أبو جوده القنصل وليم زرد أبو جوده محاطاً بالنائب البطريركي العام المطران رولان أبو جوده وبراعي أبرشية طرابلس المارونية المطران جورج أبو جوده

تكريماً للمندوبين الجدد والهيئة الفخرية والإدارية، أقامت جامعة آل أبو جوده عشاء في مطعم برج الحمام – برمانا حضره النائب البطريركي العام المطران رولان أبو جوده وراعي أبرشية طرابلس المارونية المطران جورج أبو جوده وحشد كبير من أفراد العائلة.

وألقى رئيس الجامعة القنصل وليم زرد أبو جوده كلمة رحب فيها بالسادة الأساقفة والحضور ووعد فيها العمل للمشاركة الفعّالة في الانتخابات المقبلة ترشيحاً وانتخاباً، معتبراً ان المسألة ليست شخصية فردية، إنما هي مرتبطة بالجماعة وتعني جميع أبناء عائلتنا أياً كان موقعهم وانتماؤهم.

وأضاف: الجميع يعلم اننا نشكّل صوتاً انتخابياً مدوياً وليس مقبولاً إضعاف هذا الصوت، بل يجب توظيفه بهدف ترسيخ موقع عائلتنا على المستوى الوطني وواجبنا في هذه المرحلة الدقيقة يحتم علينا، كعائلة لبنانية كبيرة وعريقة، المساهمة الفعالة في توحيد اللبنانيين، مبدياً الحرص على مواكبة الاستحقاق الانتخابي المرتقب بالحكمة وبتغليب المصلحة الوطنية العليا على ما عداها.

غداء سنوي لبنك بيروت تكريماً لموظفيه



يقطعون قالب الحلوى



من اليسار: فؤاد شاكر، انغريد صفير، ايزابيل نعوم سليم صفير وبلسم الخليل،



سليم صفير وعن يمينه بيار تلحمي وفريق عمله



سليم صفير محاطاً بمجموعة من الموظفين

جمع بنك بيروت موظفيه الـ ٨٥٠ من الفروع المحلية كافة والخارج في صالة «بافيون رويال» – البيال حول مأدبة غدائه السنوية تحت شعار «بنك بيروت شريكي المصرفي لعام ٢٠٠٩». وتخلل الحفل كلمات ترحيب وإشادة بالجهود المبذولة من الموظفين في إعلاء شأن البنك محلياً وخارجياً.

شيندلر تكرّم موظفيها في برج الحمام – برمانا



ايلي بصيبص يشرب نخب المدعوين



سليمان خراط، فادي هلال وجورج أبي حيدر



مشهد عام

أقامت شركة شيندلر لبنان للمصاعد SCHINDLER الشهر الماضي حفل عشاء لموظفيها في مطعم برج الحمام – برمانا.

وألقى المدير العام للشركة **إيلي بصيبص** كلمة في المناسبة شكر فيها التقنيين والموظفين والمديرين على ما بذلوه من جهود لإنجاح مسيرة الشركة.

الى مأدبة أدمون وليندا شاغوري



صاحبا الدعوة أدمون وليندا شاغوري

دعا قنصل الأوروغواي الفخري أدمون شاغوري وعقيلته ليندا عشرين شخصاً الى عشاء ساهر في صالة السفراء في كازينو لبنان.

سادت السهرة أجواء موسيقية استعراضية. ومن بين المدعوين: سفير الأوروغواي في لبنان د. خورخي لويس خوري، نصري لحود جونيور وعقيلته سيلين، الرسامة مرتا الهراوي، هيكل بدوي وشارل أبو ناضر.

في مأدبة غداء سخية في فندق راديسون

هنري شلهوب الجد قدم هنري الحفيد الى عالم المال والاعمال والتأمين



من اليمين: هنري شلهوب الحفيد، السفير جورج سيام، هنري شلهوب، انطوان زخور وفيليب سكاف

اقام **هنري شلهوب** رئيس مجموعة ميبا ورئيس مجلس ادارة شركة UFA للتأمين ومديرها العام، مأدبة غداء في ٢٠ شباط الماضي في فندق راديسون ساس، دعا اليها عددا من اصدقائه الضامنين والدبلوماسيين والمصرفيين والمحامين الى اركان شركة UFA.

كانت المناسبة تقديم حفيده **هنري جان كلود شلهوب** الى عالم المال والاعمال والتأمين بعد تخرجه من اكبر الجامعات الاميركية والانكليزية، حيث تخصّص بالاعمال الادارية والاقتصادية والتأمينية.

وقال **هنري** الجد في كلمته ان **هنري** الحفيد (٢٣ عاما) حامل الشهادة الجامعية من جامعة TUFTS في بوسطن انضم الى المجموعة وسيشارك في ادارة الـ UFA وفروعها ومكاتبها في لبنان والشرق الاوسط.

واضاف **شلهوب** الجد انه يتوسم خيرا **لهنري** الحفيد، وتوجه الى اسرتي ميبا وUFA بقوله: «ستتعاونون مع شاب يتمتع بكفاءة عالية وقلب كبير وشخصية مميزة تؤهله لموقع القيادة في مجموعتنا التأمينية».

ورد **هنري** الحفيد شاكرا **هنري** الجد على الثقة التي منحه اياها في وقت مبكر، واكد انه سيكون عند ثقته وعلى قدر المسؤولية، وانه سيتابع مسيرته – مسيرة الجد – التي لا تزال مستمرة منذ اربعة عقود بنجاح حيث بنى خلالها مع مساعدين أكفياء صرحا تأمينيا متألقا محليا وعالميا.



من اليمين: خالد الاسير، فادي شماس، جورج فرزلي، ورنيه خلاط



من اليسار: هنري شلهوب، د. شادي كرم وهنري شلهوب الحفيد



من اليمين: JOHN BARRETT، فاتح بكداش وماكس زكار



من اليمين: جورج زينة وJOHN BARRETT



من اليمين: وليد معلوف، روجيه داغر وريمون متى



من اليمين: فيليب الحاج، ريتا ابي نادر، آلان لحود، سيلفيا الحاج وناجي معلوف



من اليمين: صبحي جبيلي، خالد سلمان، غيلدا غلّوب ونظام بو انطوان



هنري شلهوب ومايا ساميا



من اليمين: اميل زخور، جورج رزق الله، روجيه زكار وفيليب الحاج

سليم صفير يكرّم شخصيات عمانية مرموقة: السلطنة لم تبخل على لبنان بأي مساعدة



من اليسار: سليم صفير، حمود بن فيصل، محمد الجزمي، عبد الرزاق علي عيسى



من اليسار: ادمون جريصاتي، عبد الغني طباره، سليم دياب، احمد مكي وهيثم بن طالب



من اليمين: يوسف البلوشي، مقبول حميه، انيس عيسى وفؤاد شاكر



من اليمين: محمد الريامي، حسين الريس، عبد العزيز الحوسني وخالد الاواطي

بمناسبة انعقاد المنتدى العربي للاعمال في بيروت، اقام بنك بيروت حفل غداء في الرابع من شباط (فبراير) في فندق ومنتجع الموفنبيك على شرف شخصيات ومسؤولين عمانيين ولبنانيين مرموقين. وللمناسبة القى السيد **سليم صفير**، رئيس مجلس ادارة ومدير عام بنك بيروت، كلمة رحب فيها بالضيوف الكرام مشددا على العلاقات المميزة التي تجمع بنك بيروت بالسلطنة العمانية التي لم تبخل على لبنان بأي مساعدة، منوّها بدور **السلطان قابوس** وصاحب السمو السيد **هيثم بن طارق آل سعيد**.

وفي الازمة المالية العالمية، شدد **صفير** على ضرورة مواجهتها من خلال التكتل العربي وإحياء فكرة السوق العربية المشتركة، مشيرا الى اهمية مقررات قمة الكويت في هذا السياق، رغم حاجتها للدخول حيز التنفيذ من دون اي تأخير. كما سلط الضوء على ضرورة وضع قواعد تسليفية جديدة وانشاء المقاصة العربية المشتركة، واطلاق اسواق رأس المال الموحدة ودعم البورصات العربية وتركيز نظام لسوق نقدية مشتركة. واعتبر **صفير** ان تجربة دول مجلس التعاون الخليجي على الصعيد المصرفي مهمة جدا ويجب ان تقتدي بها الدول العربية.

وفي ختام كلمته، اعلن **صفير** ان بنك بيروت يضع امكاناته في خدمة رجال الاعمال بهدف اقامة المشاريع الاستثمارية كمقدمة لإطلاق هذه الفكرة الطموحة.

والجدير ذكره انه في مسيرة انتشاره المصرفية كان بنك بيروت قد اختار عام ٢٠٠٧ سلطنة عمان كأول محطة فعلية في منطقة الشرق الاوسط والخليج العربي، بالرغم من التواجد السابق في كل من العراق والامارات العربية المتحدة عبر مكاتب تمثيلية، برهانا على العلاقة الطويلة والوطيدة التي يفتخر لبنان بإقامتها مع سلطنة عمان عبر السنين والرؤية الواضحة لمستقبل السلطنة الواعد، وكون السلطنة بلا شك بلدا شقيقا وشريكا اقتصاديا وداعما فعليا للبنان والشعب اللبناني. وقد تجلت هذه العلاقة بافتتاح فرع ثان لبنك بيروت في السلطنة عام ٢٠٠٨ في منطقة صحار، على ان يتم افتتاح فروع اخرى للمصرف في السلطنة.



من اليمين: هشام وهاني الرجب، هيثم اللواتي، حمدان خالد وعيسى محمد



من اليمين: حكمت البقاعي، علي وهبي، امال حوري، سابين عويس وسليم المعوشي



من اليمين: زكية ألطي، انغريد صفير وايمان عيسى

جمال العواملة رئيس الاتحاد الاردني لشركات التأمين يكرّم



من اليمين: عصام عبد الخالق، د. خالد أبو قوره، وجدي عبد الهادي ، زهير ابو حماد وعلي الوزني



من اليسار: عماد عبد الخالق، يعقوب صوالحه، علاء عبد الجواد، محمد أبو قوره وزياد المصري



جمال العواملة يلقي كلمته



من اليسار: د. باسل الهنداوي، داوود كرد وسامي قهوه



من اليمين: د. فوتي خميس، زهير العطعوط ود. فؤاد بجالي



من اليمين: ابراهام ماتوسيان ووسيم زعرب



من اليمين: نسيم دبابنه، هيثم ختاتنه، موسى عواد وعثمان بازيان

اقام رئيس الاتحاد الاردني لشركات التأمين **جمال العواملة** حفل عشاء تكريميا للرؤساء والمدراء السابقين للاتحاد ولأعضاء الاتحاد الحاليين ولعدد من كبار مسؤولي الدولة واعضاء اللجنة التنفيذية للاتحاد العام العربي للتأمين، وذلك في فندق فور سيزنز عمان، وكان العشاء في منتهى السخاء .

القى رئيس الاتحاد صاحب الدعوة **جمال العواملة** كلمة بدأها بالاشادة بالعاهل الاردني المحبوب **أبو الحسين عبدالله ابن الحسين** ثم قال مرحبا بالضيوف:

وكوكبنا الدريّ يعلو سمانا ويحمي حمانا
مليكنا المحبوب نور العقول.... وضوء الدروب
ابو الحسين عبدالله ابن الحسين أقول:
ضيوفا وأشقاء واهل بيت ... أحباء
جمعتكم هذه الليلة مباركة بكم
اصحاب دولة ومعالي وعطوفة وسعادة
وانني لمزهو وانا تأميني بزملائي
رؤساء ومدراء مستثمرين وكوادر
وانني لفي بهاء حضوركم لذي حظ عظيم



من اليمين: روبرت جنفزيان، مهند عطار ومنذر غبون



من اليمين: عبد المنعم متولي وماهر عواد



من اليمين: بهيج قمري ود. خالد عبد الحسين العواملة



من اليمين: منتصر العويش، خالد العواملة وعبود المناصير



من اليمين: اشرف بسيسو، محمد مظهر حماده، عبد الخالق رؤوف خليل، عبد الكريم المرداسي وماهر الحسين



من اليمين: اميل زخور، د. وليد زعرب، رائد حدادين، سماح شموط ورنا طهبوب



من اليمين: رشيد شعبان، زكي نورسي، فوزي شرايحة وحبش فراج



من اليسار: أسامة النمر، محمد البلبيسي، د. رجائي صويص، ماهر المجالي، سمير فرح وجورج دكسيان



من اليمين: زهير العطعوط، د. فؤاد بجالي، سامي النابلسي، يزن مهيار، رياض مهيار، جمال فريز ومحمد الشامي



من اليسار: د. عبدالله البشير، نادر يونس، د. جواد الحديد وسليمان الطراونة



من اليمين: عمر المصري، رضا دحبور، ياسر التمينة ومحمد برجق



من اليسار: عمرو أبو العطا، د. رؤوف أبو جابر، د. سعد خرابشه وسمير قعوار



من اليمين: عبد الكريم الفاعوري، مراد الراعي، خليفة الزيادات، أحمد باكير، محمد طه عساف، داوود سمور ورياض علقة



من اليمين: وصفي الرواشده، كريم ابراهيم ويحيى برجق

الأبيض الناصع!



بقلم المهندس زياد زخور

يمكن للمرء ان يتخيل الدهشة والحبور على وجوه الغزاة وهم يتأملون جبال لبنان من على متن اساطيلهم التي اجتاحت الشواطئ اللبنانية عبر العصور! طبعا ليس هذا بغريب او مستغرب امام هذا المنظر الذي كان ولا يزال خلابا وساحرا وان فقد بعضا من رونقه جراء ما عاثه الانسان به قبحا وتشويها. الا ان مشهد الثلوج البيضاء الرائعة التي تغطي جبال لبنان من الشمال الى الجنوب على طول واجهته البحرية لا يزال فريدا من نوعه في العالم، ما يعطيه قيمة اضافية كبيرة من الجمال والزهو...

فهذه الطبيعة الجميلة التي يتمتع بها بلدنا كانت وستكون الثروة الاهم لنا ولأولادنا لو ابعدنا عنها طوابير التجار والمستثمرين الفاسدين الذين لا يتورعون عن تشويهها وتدميرها طمعا بمزيد من الاموال والمغانم.

والأنكى ان من وجب عليهم المحافظة على هذه الطبيعة كوزارتي البيئة والسياحة مثلا، غالبا ما يغضون الطرف حتى لا نقول اكثر!

ان رؤية الجبال مكسوة بالثلوج مألوفة وعادية على هذا الكوكب، الا ان ميزة وروعة المشهد اللبناني، هي بجبال لبنان الشاهقة المغطاة بالثلوج والملاصقة للبحر، وهنا الفرادة والعظمة الالهية!

واذا كنا كلبنانيين لم نعد نقدّر اهمية هذا المشهد لان أعيننا تعودت عليه، الا ان اي سائح يبهر امام روعة هذا المنظر. ففي معظم دول العالم، ان الجبال المكسوة بالثلوج اذا ما وجدت، بعيدة جدا عن المدن والسواحل، ومن اراد رؤية الثلج والتمتع بمنظره عليه تنظيم رحلة طويلة جوا وبرا لتحقيق مبتغاه! فقليلة هي المناظر التي تضاهي هذا المشهد الساحر.

وجمالية الثلوج اللبنانية لا تنتهي فقط عند هذا الحد، فحين تلبس المناطق الجبلية الوعرة حلتها البيضاء وتغطي الثلوج الوديان والبيادر والسهول، يدرك المرء مجددا كم هي عظيمة تلك اليد الالهية التي انعمت علينا بهذه الطبيعة اللبنانية الرائعة، حيث يمتزج الاخضر بالابيض والازرق لترسم لوحة فنية رائعة امام أعين اصحاب البصيرة...

كما ان عظمة هذه النعمة لا تقتصر على جمالية المنظر الاستثنائية والفريدة فقط، لا بل ان الاهم من ذلك الكمية الهائلة من المياه العذبة التي يؤمنها ثلج لبنان لأهله.

فلا حياة دون ماء، وتاريخ لبنان واللبنانيين مرتبط بهذا الجبل العظيم وبثلوجه.

وبشكل عام ان هذا الثلج بمثابة مورد طبيعي للمياه لا يقدر بثمن، يغذي الانهر والسواقي والينابيع والمياه الجوفية، وهو بحق بركة سماوية كبرى.

ومن المؤسف والمستغرب انه ليس هناك من دراسات حقيقية حول هذه الطاقة الطبيعية الهائلة والهامة، وكيفية استثمارها على المدى القريب والبعيد لإبعاد خطر التصحّر والعطش!

ومن المؤكد ان لبنان قادر على تصدير الفائض من هذه المياه وتأمين موارد مالية ضخمة، لو عرفنا كيف نحافظ على هذه الثروة المائية!

ان هذه النعمة الالهية تؤمن للبنان ايضا حركة سياحية نشطة خلال فصل الشتاء حيث يرتاد الناس المناطق الجبلية للاستجمام عبر ممارسة رياضة التزلج والاستمتاع بحرارة ودفء الشمس او التنزه على السفوح المغطاة بالابيض الناصع!

فتساقط الثلوج يساهم بشكل كبير في تطوير ودعم السياحة اللبنانية وموارد الخزينة، وتأمين متنفس كبير للبنانيين للهو والتسلية في قلب طبيعة بلدهم.

نسأل كالعادة ما هو الدور الذي تلعبه وزارتا السياحة والبيئة لتطوير وتفعيل هذا القطاع السياحي والاقتصادي الهام، لجعله بمستوى اهم المنتجعات السياحية الشتوية في اوروبا واميركا والعالم!

فالطبيعة قامت بدورها على اكمل وجه، والدور هو الآن للانسان... عسى ان يعي مسؤولياته..

ولكن لسوء الحظ فالج ولا تعالج! تبقى عقلية التاجر الفاجر هي الرائجة والرابحة في ظل غياب المساءلة والثواب والعقاب!

فكل وسائل تشويه البيئة وتلويثها مشرعة ومشروعة طمعا بالربح السريع. فالارتفاع الكبير لعدد المشاريع السياحية والسكنية في الجبال اللبنانية دون اي احترام للمعايير البيئية، كتأمين مجاري الصرف الصحي، لن يؤدي الا الى المزيد من الخراب والكوارث التي في حال استفحالها تصبح طرق معالجتها صعبة جدا.

كما ان تنفيذ تلك المشاريع دون اي ضوابط او تنظيم عمراني سليم ومدروس، ما يزال يقضم هذه الطبيعة الجميلة والنعمة الالهية. دون ان ننسى الكسارات والمقالع وغيرها من المصانع والمعامل التي تفتك بجبال لبنان وغاباته وأنهره، في ظل غياب كامل للدولة واجهزتها.

من هنا تبرز اهمية العمل الجاد والدؤوب لحماية الطبيعة الفريدة التي يتمتع بها وطننا الصغير والمحافظة عليها. فمن واجب المسؤولين عدم التساهل اطلاقا مع من يمد يده الغادرة على بيئتنا الجبلية المميزة.

فأهلا وسهلا بالمستثمرين ومشاريعهم، لكن شرط احترام الثروة البيئية والمحافظة عليها للأجيال القادمة!

فهذه الطبيعة هي من صنع الله، علينا ان نتوحد لكي تبقى جبال لبنان عالية وشامخة، تكلل بالثلوج في فصل الشتاء كالعادة منذ مئات آلاف السنين. ■

AL BAYAN الاقتصادية ECONOMIC
THE LEADING ARAB INSURANCE MAGAZINE
المجلة الرائدة في صحافة التأمين العربي
SUPPLEMENT ISSUE N°. 448 - MARCH 1, 2009
ملحق العدد ٤٤٨ – ١ آذار (مارس) ٢٠٠٩

خاص بملتقى الشرق الاوسط للتأمين - البحرين
SPECIAL MIDDLE EAST INSURANCE FORUM - BAHRAIN



محمود الصوفي (BAHRAIN NATIONAL HOLDING):
نملك المواصفات التي تؤهلنا لمواجهة المنافسة الاجنبية بما في ذلك التصنيف الدولي الرفيع

هذا الملحق يصدر برعاية
This supplement is sponsored by
bni
البحرين الوطنية للتأمين
Bahrain National Insurance

بقلم اميل زخور

بانتظار هدوء العاصفة تجارب وعبر

تداعيات الازمة المالية العالمية، لم تكن من بين المواضيع المدرجة على جدول اعمال ملتقى التأمين الخليجي الخامس للشرق الاوسط MIDDLE EAST INSURANCE FORUM الذي انعقد في البحرين، ومع ذلك فقد كانت هي المحور الذي نال الجزء الاعظم من اهتمامات المشاركين في الملتقى.

وقد سجلنا في هذا الملحق المخصص للملتقى، والذي ترعاه مشكورة شركة البحرين الوطنية للتأمين BNI، آراء قادة التأمين العربي في الاجراءات والتدابير التي يتعين اعتمادها بغية الحفاظ على سلامة صناعة التأمين في الخليج العربي، وتجنيبها السقوط حيث سقط الآخرون.

وان امكن لنا ان نوجز الآراء التي جمعناها في هذا الملحق بكلمات محدودة، نقول ان الجميع متفق على ان الصعوبات التي تعترض شركات ضخمة بحجم آ اي جي AIG وسويس ري SWISS RE وغيرهما من المؤسسات العالمية، تشكل دروسا تستوجب على الجميع ان يستخلصوا منها العبر، وان يتحوّطوا لتجنب الأخطاء والانحرافات الادارية التي أوقعت تلك المؤسسات في ما هي عليه.

وليس من شك في ان اللقاءات التي انعقدت على هامش المؤتمر، اتاحت للمشاركين ان يتزودوا من المعلومات والنصائح، ما يساعدهم على الاستمرار في قيادة شركاتهم بنجاح، بانتظار هدوء العاصفة.

BNI شريكا لملتقى الشرق الاوسط للتأمين ٢٠٠٩

رعت شركة البحرين الوطنية للتأمين BNI ملتقى الشرق الاوسط للتأمين MEIF ٢٠٠٩ بصفة شركة تأمين عامة وشريكا للملتقى.

وعقد الملتقى في ٨ شباط (فبراير) الماضي في المنامة بالشراكة الاستراتيجية مع مصرف البحرين المركزي وبدعم من جمعية التأمين في البحرين، وشارك فيه اكثر من ٣٠٠ من قادة صناعة التأمين بهدف وضع خطة لمسيرة النمو المستقبلي لهذا القطاع.

البيان الاقتصادية
مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

اسبوعية تصدر شهريا مؤقتا
تأسست عام ١٩٧٠
تصدر عن شركة البيان
للطباعة والنشر والتوزيع ش.م.ل.

رئيس مجلس الادارة –المدير العام: انطوان زخور
نائب رئيس التحرير المسؤول: اميل زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: مطبعة شمص
توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال – الطابق السادس
هاتف: ٣٩٦٨٠٥ ١ ٩٦١+
فاكس: ٣٩٦٤١٧ ١ ٩٦١+
ص.ب. ١٥١٠ –١١ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL BAYAN ECONOMIC MAG

CEO: Antoine ZAKHOUR
Editorial Manager: Emile ZAKHOUR

Lebanon
Beirut Head Office:
Sami El Solh Boulevard
Rahal Building - 6th Floor
P.O.Box: 11-1510
Riad El Solh 11072080
Phone: +961 1 396805
Fax : +961 1 396417

Algeria:
+ 213 7 95127003

Bahrain:
+ 973 3 6635320

Egypt:
+ 20 1 61796279
+ 20 1 69528866

France:
+ 33 1 40509012
+ 33 1 45002222

Jordan:
+ 962 786799368

Kuwait:
+ 965 66 584624

Oman:
+ 968 99696685

Qatar:
+974 5 062495
+974 5 320211

Saudi Arabia:
+ 966 55 8846200
+ 966 56 1209464

Sudan:
+ 249 910 443322

Syria:
+ 963 11 6667102
+ 963 11 6626670

Tunisia:
+ 216 24931222

United Arab Emirates:
+ 971 4 3356501/2
+ 971 50 3794655
+ 971 50 2812266
+ 971 50 7594858
+ 971 50 9637944

Yemen:
+ 967 711 200322

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:
لبنان، الاردن ومصر 100 US $
باقي الدول العربية والاجنبية 200 US $

ثمن النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل.، سوريا ٢٠٠ ل.س.، مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريالا، السعودية ٢٥ ريالا، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهما، البحرين ٣ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ دينارات، السودان ٢ جنيهات، اليمن ١,٥ ريالا، ليبيا ٧ دنانير، المغرب ٦٠ درهما، CYPRUS 3 C.P ,U.K. 3,5 Stg, FRANCE 5 EURO, GERMANY 5 EURO, USA 7 US $

ملتقى الشرق الاوسط للتأمين MIDDLE EAST INSURANCE FORUM

الخسائر الاستثمارية اخذت احجاما غير مسبوقة في التاريخ



عبد الرحمن الباكر



عبد الخالق رؤوف خليل


اشرف بسيسو



د. باسل الهنداوي


من اليمين: ياسر البحارنة، محمود الصوفي، عدنان بسيسو، نبيل حجار ونبيل قطران


من اليمين: نادر منديل، عبد الخالق رؤوف خليل، عبد الرحمن الباكر، د. باسل الهنداوي، حسين الميزة واشرف بسيسو

اعداد: اميل زخور – سيمون شحاده

استضافت البحرين للسنة الخامسة على التوالي ملتقى الشرق الاوسط للتأمين MIDDLE EAST INSURANCE FORUM الذي تنظمه جمعية التأمين البحرينية بمشاركة مصرف البحرين المركزي ورعايته.

حضر المؤتمر حوالى ٣٠٠ شخصية تمثل شركات التأمين والاعادة والوساطة في البحرين ودول مجلس التعاون الخليجي والاسواق العالمية. وقد مثل مصرف البحرين المركزي وتحدث باسمه عبد الرحمن الباكر الرئيس التنفيذي لرقابة المؤسسات المالية، وهي الهيئة المعنية بممارسة الرقابة على قطاع التأمين في البحرين.


من اليسار: احمد البسام، ابراهيم الريس، ايمن الحوت واسامة سعاده


من اليسار: JOSEPH RIZZO، سمير الوزان، نبيل تتان، يوسف تقي وراشد الميزة


من اليمين: عبد اللطيف ابو قوره وCHRISTIAN KRAUT

اسواق الخليج حافظت على تماسكها رغم تراجع القيمة السوقية للاسهم



من اليمين: عبدالله السويدي، محمود الصوفي، JOSEPH RIZZO وفتح الله ابراهيم



فريق عمل BNH



من اليمين: موسى الربيعان وياسر البحارنة



من اليمين: عباس عبد الجليل ومحمد مظهر حماده وانطوني شرقاوي



من اليسار: CHRISTIAN KRAUT، صالح الحليسي وAZMIN DAYA

الافتتاح

افتتح المؤتمر رئيس الاتحاد العام العربي للتأمين رئيس جمعية التأمين البحرينية **اشرف بسيسو** مرحّبا بالمشاركين في الملتقى وشاكرا لهم حضورهم. وقال **بسيسو** «ان جمعية التأمين البحرينية على تواصل وثيق مع هيئة الرقابة في مصرف البحرين المركزي. ونحن نقدّر الرعاية التي يحظى بها قطاعنا من جانب المسؤولين في المصرف المركزي».

اضاف «انني ومن موقعي في رئاسة الاتحاد العام العربي للتأمين وفي جمعية التأمين البحرينية اسعى لإقامة العلاقة الفضلى مع سائر اسواق التأمين العربية والعالمية. والهدف الذي وضعناه نصب أعيننا ومنذ المتلقى الاول هو جعل البحرين المركز المحوري لصناعة التأمين في الشرق الاوسط».

وعلى المستوى المحلي لفت الى ان جمعية التأمين البحرينية باتت تضم ٥٠ شركة وطنية وعربية واجنبية وقد عدلت مؤخرا شعارها ليعكس تطلعاتها المستقبلية.

عبد الخالق رؤوف خليل

كما تحدث الامين العام للاتحاد العام العربي للتأمين **عبد الخالق رؤوف خليل** فقال ان المعلومات المتوافرة تبين ان اقساط التأمين العربية ارتفعت خلال السنة الماضية الى ما يزيد عن ١٥ مليار دولار اميركي، تساهم دول الخليج العربي في انتاج ٥٦,٤ بالمئة منها. وابدى **عبد الخالق** تخوفه من انعكاسات الازمة المالية التي تعيشها



من اليمين: صالح العمير وعبدالله الحواسي



من اليمين: عبد الخالق رؤوف خليل، محمد مظهر حماده وقيس المدرس



الثاني من اليسار: RAVI SHANKAR



من اليمين: GILES WARD، شكيب ابو زيد، ROGER SELLEK ، ياسر البحارنة وجميل البهو



من اليمين: فادي شماس، سمير الوزان وجمال حمزة



من اليمين: عبدالله الربيعة وماجد العقل



من اليمين: سمير الوزان وشرف خواجه



من اليمين: مارون مراد، عماد الحسيني ورولان زعتر

الاسواق على انتاج شركات التأمين خصوصا بعد ان انخفض سعر برميل النفط بنسبة الثلثين عما كان عليه.

عبد الرحمن الباكر

رئيس الهيئة التنفيذية لرقابة المؤسسات المالية في مصرف البحرين المركزي **عبد الرحمن الباكر** سلط الضوء على الاسباب التي ادت الى نشوب الازمة المالية التي تجتاح اسواق العالم قائلا «ان همنا الاساسي في الوقت الراهن هو حماية حملة عقود التأمين من الضياع، ولذا اصدرنا تعليمات تضمن الحفاظ على استقرار السوق»، وعدّد المزايا التي توفرها البحرين لشركات التأمين والاعادة والوساطة.

وأوضح ان البحرين تحولت الى محور اقليمي لصناعة التأمين في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا، لافتا الى ان عدد الشركات المسجلة في البحرين بلغ ١٦٤ شركة وهذا الرقم مرشح للتصاعد.

وقال **الباكر** انه «من المهم ان تحرص شركات التأمين التي تحتفظ بودائع لمصلحة المتعاقدين معها على حماية تلك الودائع وتبقيها سائلة



من اليمين: صالح الحليسي، AZMIN DAYA ، هاشم طه محمد وMARTIN SCHWEIGHAUSER

LIQUID كي يمكن لها ان تعيد لحملة العقود اموالهم عندما يطلبونها».

د. الهنداوي

كما كانت كلمة لمدير هيئة الاشراف على التأمين في الاردن الدكتور باسل الهنداوي.



يظهر في الصف الاول جهاد غانم وفي الصف الثاني SANJEEV BADYAL



من اليمين: خليل غنيم وبشار خطيب

ياسر البحارنة فاز بجائزة الريادة في التأمين

فاز **ياسر البحارنة** الرئيس التنفيذي للمجموعة العربية للتأمين ARIG بجائزة افضل رائد تأمين في الشرق الاوسط عن العام ٢٠٠٩. وقد تسلم الجائزة من **عبد الرحمن محمد الباكر** المدير التنفيذي لرقابة المؤسسات المالية بمصرف البحرين المركزي خلال حفل العشاء الذي اقيم في الثامن من شباط (فبراير) خلال ملتقى الشرق الاوسط للتأمين. وتعتبر هذه الجائزة اعترافا بجهوده وبالدور الكبير الذي لعبه في تطوير صناعة التأمين الاقليمية، وكذلك كشخصية رائدة في التأمين قادت اريج بنجاح.

يذكر ان **ياسر البحارنة** بحريني الجنسية انضم الى اريج قبل ٢٢ عاما بعد حصوله على درجتي الماجستير في ادارة الاعمال والهندسة، ويمثل تجربة رائدة في تبوؤ القادة الشباب العرب المراكز القيادية بمزج المهارة الفنية والعمل الدؤوب. ويرأس **البحارنة** فريق عمل من الخبراء الدوليين والذي يشارك فيه بحرينيون بما يعادل ٥٢٪.



ياسر البحارنة يتسلم الجائزة من عبد الرحمن محمد الباكر



من اليمين: سعد رزق، فادي رومانوس، شازيا رفيق وLAURENT BIEHLY



من اليمين: غسان صعب، نبيه بعقليني وفادي الخطيب

محاضرة حسين الميزة (دبي الاسلامية للتأمين)

الخليج العربي حافظ على تماسكه الاقتصادي على الرغم من الانخفاض الذي لحق بأسعار الاسهم

بعد استراحة قصيرة تلت الافتتاح، قدم **حسين الميزة** الرئيس التنفيذي لمجموعة دبي الاسلامية للتأمين امان AMAN ورقة حول النظرة المستقبلية لصناعة التأمين في العالم، عرض فيها التطورات المرتقبة على المستوى العالمي. وقال **الميزة** ان الخسائر التي لحقت بالاسواق العالمية اخذت حجما غير مسبوق في التاريخ، وذكر من بينها تلك التي لحقت بحملة المشتقات المالية والتي تتراوح بين ١٢٢٥ و١٦٨٠ مليار دولار، اما في ما يتعلق بقطاع التأمين فهي تتراوح بين ١٦٠ الى ٢٥٠ مليار دولار، وتتراوح بين ١٢٥ الى ٢٥٠ مليارا في ما يتعلق بمدخرات وصناديق التقاعد.

واضاف **الميزة** «وعلى الرغم من الانخفاضات القاسية في اسواق المال في دول مجلس التعاون الخليجي خلال عام ٢٠٠٨ والتي تراوحت بين ٢٨٪ في سوق الدوحة و٧٣٪ في سوق دبي المالي، فإن قطاع التأمين في معظم تلك الاسواق قد حافظ الى حد كبير على تماسكه قياسا ببقية القطاعات».



ANDREAS WEIDLICH وفاطمة بهلول



من اليسار: نيلة آل خليفة



من اليمين: فتوح الزياني



من اليسار: مهند عبد الجليل، صالح العمير، CHRISTIAN KRAUT وعبداللطيف ابو قوره



من اليمين: نبيل حجار، نبيل قطران، روبير البهو وجميل البهو

سمير الوزان (سوليدرتي)

هناك حاجة لمراجعة الاصول المتبعة في استثمار الاموال بحيث لا تكون خيبات امل

الرئيس التنفيذي لشركة سوليدرتي **سمير الوزان** SOLIDARITY قال ان شركات التأمين والاعادة في البحرين حققت نتائج فنية جيدة في نهاية العام ٢٠٠٨، الا ان بعضها يشهد تراجعا في عوائده الاستثمارية جراء الازمة العالمية.

واضاف **الوزان**: على شركات التأمين والاعادة ان تراجع الاصول المتبعة في استثمار اموالها في ضوء التطورات الجارية في العالم، بحيث تتجنب التورط في توظيفات غير مضمونة النتائج وتصاب بخيبات امل.

ياسر البحارنة (اريج)

شركات الاعادة العربية ليست متورطة بالمشتقات المالية والأوضاع في الخليج مضبوطة على نحو جيد

الرئيس التنفيذي للمجموعة العربية للتأمين اريج ARIG **ياسر البحارنة** قال ان تداعيات الازمة المالية العالمية وانعكاساتها على شركات التأمين والاعادة سوف تظهر تباعا خلال الفصول القادمة من السنة.

اضاف: «عند نشر ميزانيات العام ٢٠٠٨ تبين ان كبريات شركات الاعادة في العالم تكبدت خسائر هائلة في المجالات الاستثمارية، حتى ان بعضها وجد نفسه في اوضاع حرجة». وأوضح «ان اسواق الخليج العربي جزء من الاسواق العالمية وتتأثر



من اليمين: سمير الوزان، غسان صعب وروبير البهو



من اليسار: رومل طباجه، عامر ديه وبوب بيلو



من اليسار: فادي ابو نحل وRAFIQ HALANI



من اليسار: رشيد الميزه، جعفر الاكرم، حسين العجمي، إقبال منكاني وايمن العجمي



من اليمين: مهند عبد الجليل وهشام ابو الفتح



من اليمين: مازن ابو شقرا، عماد الحسيني، بلال ادهمي، زاهر حماده وعامر ارناؤوط



من اليمين: نبيل قطران، فادي ابو نحل، فادي رومانوس، نبيل حجار وانطوني نعوم



نوال القميش ويونس جمال السيد



يظهر في الوسط وليد محمود



من اليسار: محمود الصوفي وعبد العزيز المنصور

بما يجري فيها، الا ان الشركات العربية ليست متورطة بالمشتقات المالية التي تسببت بانهيارات كبيرة في اميركا واوروبا، والاوضاع في الخليج العربي مضبوطة على نحو جيد».



من اليسار: نسيب البربير، هالة الغطمي، كارولين هنكي، كيفن ولسن، احد المشاركين، فاكر الريس

يونس جمال (التكافل الدولية)

يجب تجنب الغاء الوظائف لان الذين يشغلونها حاليا مدربون

أوضح الرئيس التنفيذي لشركة التكافل الدولية **يونس جمال** TAKAFUL INT'L «ان شركات التأمين تلجأ الى مواجهة الازمة بحلول تزيد الامور سوءا ومن بينها خفض الاسعار، وهذه الممارسات تؤدي الى اشتعال المنافسة في السوق ما ينعكس وبالاً على الجميع».

ونصح **جمال** بعدم اللجوء الى الغاء الوظائف «لأن الموظفين الذين يشغلونها حاليا مدربون وعلينا ان نحتفظ بهم». ■



من اليمين: جمال حمزه، اقبال منكاني، DAVID FOREST وERIC JOWETT



من اليسار: عامر ديه وبلال ادهمي



من اليمين: NEIGAL NARESH، CHARLES POPE، MARK QUINN في الخلف، BRAD BERG ، GILES R. WARD وDAVID WALTERS (جناح ACE)



من اليمين: نبيل قطران، SHAZZIA RAFIQUE ، MOJGAN KHOSHABI، صلاح المعراج، يحيى نور الدين، ابراهيم مهنا وايلي طربيه

طاولات مستديرة

انعقدت في اطار الملتقى الخامس للتأمين في الشرق الاوسط طاولات مستديرة عدة شارك فيها عدد من اركان التأمين العربي والاجنبي وتناولت المواضيع الآتية:

١) استحداث وتطوير منتجات التأمين PRODUCT INNOVATION AND DEVELOPMENT ، شارك في المناقشة كل من السادة:

– **محمد اقبال منكاني** (رئيس العمليات – دبي الاسلامية أمان)

– **بشار الخطيب** (مدير تنفيذي – شركة تآزر T'AZUR)

– **ايمن الحوت** (المدير العام لشركة مدغلف السعودية)

– ترأس الجلسة JOSEPH RIZZO المدير العام لشركة البحرين الوطنية للتأمين BNI

٢) تقوية قدرات اعادة التأمين في الشرق الاوسط STRENGTHENING REINSURANCE CAPABILLITIES IN THE MIDDLE EAST ، شارك في المناقشة كل من:

– **ياسر البحارنة** (الرئيس التنفيذي لأريج ARIG).

– **جميل البهو** (الرئيس التنفيذي لشركة كريسنت غلوبال CRESCENT GLOBAL)

– **شكيب ابو زيد** (الرئيس التنفيذي لتكافل ري TAKAFUL RE)

– **جيلز آر وورد** GILES R. WARD (الممثل الاقليمي لشركة ايس الاميركية ACE).

٣) حوكمة الشركات: الخطر وهيئة الاشراف ، شارك في المناقشة كل من:

– **عبد الرحمن الباكر**



من اليمين: ايلي طربيه وايان هوارد



من اليمين: محمد سعد وطارق عواد



من اليسار: عصام اللحام وخالد العجلان



من اليمين: رولان زعتر، مارون مراد وKUMAR RAJAN



امل دردور وطوني معلوف



من اليمين: رنا البهو، جوزف البهو وروبير البهو



من اليمين: رامي مشلاوي، ايمن الحوت ووسيم الدرة

– **عبد الغدير غالب** (استاذ القانون في الجامعة الاميركية البحرين)

٤) تقويم الاسواق التي تشهد نموا في الشرق الاوسط ASSESSING GROWTH MARKETS IN THE MIDDLE EAST

، شارك في المناقشة كل من السادة:

– **جمال حمزه** (ترست ري TRUST RE)

– **دافيد فورست** DAVID FOREST

– **محمد اقبال منكاني**

٥) استراتيجيات الاستثمار INVESTMENT STRATEGIES

شارك في المناقشة كل من السادة:

– **فتح الله ابراهيم** (المدير العام – شركة البحرين الوطنية للتأمين BNI)

– **كيفن ويلليس** KEVIN WILLIS (المحلل المالي في STANDARD AND POORS).

– **ابراهيم مهنا** (اكتواري – مهنا وشركاه). ■



من اليسار: شرف خواجه، احمد البسام، اشرف بسيسو، د. باسل الهنداوي، عبد الرحمن الباكر



من اليمين: فؤاد عزيز ومهدي العرادي



من اليمين: CHRISTIAN KRAUT ، LAURENT BIEHLY ، انطوني نعوم وفادي رومانوس



من اليسار: توفيق شهاب وعبد الرحمن تلفت



من اليمين: حنين صلاح، وامينة علي وظهر وقوفا عبدالله ربيعة



من اليمين: فتح الله ابراهيم، KEVIN WILLIS وDAVID FOREST

جاوتام داتا (سوليدرتي):

الفشل الممنهج للمؤسسات ادى الى خروج الوضع عن السيطرة



مدير عام شركة سوليدرتي التكافل العام SOLIDARITY **جاوتام داتا** قال: «ان سبب الازمة المالية العالمية الراهنة في الغالب هو فشل المؤسسات المالية الكبرى، وهذا بدوره تسبب في إحداث ازمة حادة في السيولة، مما ادى الى سيطرتها على عجلات التجارة.

اضاف «اننا في حاجة الى ان نتعلم دروسا مهمة من هذه الأزمة»، داعيا في الوقت ذاته الى زيادة التنظيم وحوكمة الشركات بشكل افضل، وان الاهم من ذلك هو توفر القيادة القوية. موضحا انه من المهم لهذه الصناعة في المنطقة ان تركز على جودة الموارد البشرية التي من شأنها ان تدفع نحو خلق هذه التغييرات.

وقال «كان هناك فشل ممنهج ادى الى تصاعد الحالة التي خرجت عن نطاق السيطرة. لقد كانت التكهنات في حالتها القصوى، ولم تكن تعقيدات العمليات المالية من قبل تنظيمات متطابقة».

شركتا تأمين احداهما تقليدية والثانية تكافلية في البحرين



خليل غنيم

شركتا تأمين جديدتان دخلتا قطاع التأمين البحريني هما:

١) شركة ليغال اند جنرال الخليج LEGAL AND GENERAL INSURANCE (GULF)

٢) ليغال اند جنرال الخليج للتكافل LEGAL AND GENERAL (GULF) TAKAFUL

يتقاسم اسهم الشركتين مناصفة كل من البنك الاهلي المتحد ٥٠ بالمئة وشركة ليغال اند جنرال LEGAL AND GENERAL البريطانية ٥٠ بالمئة. وعلم ان هذه الاخيرة سوف تتولى ادارة الشركتين بموجب عقد ادارة طويل الاجل.

وذكر بيان صادر عن المؤسستين ان الشركتين سوف تتعاطيان التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE عبر فروع البنك الاهلي المتحد في البحرين ودول الخليج العربي بإدارة السيد **خليل غنيم**.





BNI'S JOSEPH RIZZO NURTURING THE INSURANCE INDUSTRY

Joseph Rizzo chief executive at Bahrain National Insurance (BNI) opened the first session with a paper on nurturing the insurance industry".

Below excerpts of Mr. Rizzo's paper :

Let me set the scene with only a few figures. There are various factors that our statistician can bring forward as a measure of market potential. I would like to stick to two simple comparisons – the first is
- Gross Premium as a percentage of GDP
– Gulf 1%, Europe 9%; US 9%
the second
- Gross Premium per capita
- Gulf $218, Europe $2,939; US $4,010
The above to me indicate a huge potential for market growth and a lot of un-chartered territory as far as insurance products are concerned.
Mr. Rizzo went on to say:
* What can we do on a macro scale?
- I propose that the Gulf Insurance Regulators get together and discuss freedom of establishment for insurance companies across the Gulf States. This might not immediately require harmonisation of insurance legislation but it will certainly involve synergies in mutual discussions on the agreement of certain core principles. One might argue and ask - But how will this help to increase the market? When talking about market size one must not only gauge solely by the gross premiums written but how much of those premiums are kept in the local market. We are here speaking about the Gulf market and that means an immediate increase in market size for all present operators if freedom of establishment is achieved. This will create more efficient use of capital invested in insurance companies to keep up good gearing ratios. It will encourage insurers to seek more efficient ways to underwrite business and an air for small companies to get together and merge.
Mr. Rizzo suggested that a consumer protection fund be created and said :
As already mentioned this will require some standards and maybe eventual harmonisation. Consumer protection is of prime interest for the regulators. In this line one critical issue that comes to mind is the establishment of a type of protection and compensation fund with two distinct objectives, compensation to victims of traffic accidents in the case that the vehicle is not insured or in cases of hit and run incidents, the other objective would be protection to policy holders in the event of an insolvency of an insurance company. These aspects have also a social impact which makes us, as insurers, seen to carry our social responsibilities.
Regulators and insurance providers will have to ensure that accounting standards are applied across the region without any exception.
Ensure that solvency margin calculations are similar and agree on a methodology to ensure that stakeholders, insureds and investors are protected all the time. Continuously review these standards to ensure proper risk based capital adequacy models are maintained. These will make the regional companies stronger, with increased capability of retaining more of the risks locally thereby with the potential of having an overall increase in capacity for the regional market. This will give the regional insurers enough capital to look outside the region and with careful underwriting also retain some of these risks and also provide capacity outside the region. This is how we should seek growth.



من اليمين: ايمن الحوت، بشار خطيب وJOSEPH RIZZO واقبال منكاني

All the above hinges on the continuous investment in training of our resources. Insurance offers a diversity of disciplines, from engineering to medical, to actuarial and legal. It is the duty of all the players to ensure a serious ethical and professional approach for the insurance industry to foster. It is essential that the provision of education and training is financed by the industry. It is in the interest of the insurers and the regulators to ensure that there is continuous high level of availability of training and once again freedom of choice and competition among providers will ensure that the high standards required are reached and maintained.
Last but not least I feel that the proper use of the media to increase awareness is also an essential component of growth. The insurance industry should boast and be proud about its contribution to the country's or regional economy. It should publish the employment opportunities it creates, the investment in the local industry through the investments of its reserves and surplus funds, the amount of money the industry pays for medical care, bodily injury, protection of assets which would have been destroyed by fortuitous events and would have resulted in economic loss had it not been for insurance.
To bring these forward to the public domain and to lobby the above developments with the insurers and regulators are the challenges of all the insurers/reinsurers and intermediaries through the various representations of their associations which should also encourage the sharing of information amongst members in order to continue to enhance the industry as a market.
Mr. Rizzo closed his paper saying:
These are very interesting times and the Middle East is very well poised to secure itself a future in the provision of insurance and other financial services as it is still developing and moulding the regime with highly competent professionals and available capital. ■

الشعار الجديد لجمعية التأمين البحرينية

بسيسو: هدفنا جعل البحرين المركز المحوري للتأمين في الشرق الاوسط



من اليسار: ياسر البحارنة، اشرف بسيسو وعبد الرحمن الباكر ويظهر الشعار الجديد خلفهم



من اليمين: احمد البسام، اسامة سعاده ومهدي العرادي



من اليسار: نيلة آل خليفة ونادر المنديل

اشرف بسيسو رئيس جمعية التأمين البحرينية BIA عقد مؤتمرا صحافيا على هامش الملتقى عرض خلاله الشعار الجديد (LOGO) الذي جرى اعتماده من الجمعية وهو يرمز بين اشياء اخرى الى الروابط التي تجمع بين صناعة التأمين ومصرف البحرين المركزي. وقال بسيسو: «نحن فخورون بالعلاقة التي تجمعنا الى المسؤولين في المصرف المركزي، ونعمل معا من اجل هدف واحد وهو جعل البحرين المركز المحوري للتأمين في الشرق الاوسط».

من جهته قال **ياسر البحارنة** عضو مجلس ادارة جمعية التأمين: «شعارنا الجديد هذا يرمز الى الشراكة والنمو والريادة والتماسك، وكل هذا منعكس في خلفية لون العلم الوطني لمملكتنا الحبيبة».



من اليسار: ايمن الحوت ومازن ابو شقرا



من اليمين: صلاح المعراج، عبد المجيد شريف، راضي الكامل وشكيب ابو زيد



من اليمين: غاده الفايب ومهناز اشرفي



احمد العمران



TONY FERGUSON



من اليمين: د. محمود الهندي وفتح الله ابراهيم



محمود الصوفي (البحرين الوطنية القابضة BNH):

منافسة الشركات العالمية لا يخيفنا لأننا نملك المواصفات التي تؤهلنا لمواجهتها بما في ذلك التصنيف العالي

شركة البحرين الوطنية القابضة BAHRAIN NATIONAL HOLDING هي الشركة الأم لشركتي تأمين رائدتين وذات موقعين متقدمين في البحرين والخليج العربي هما: شركة البحرين الوطنية للتأمين BAHRAIN NATIONAL INSURANCE (BNI) التي تتعاطى التأمينات العامة غير الحياة NON-LIFE GENERAL INSURANCE ، وشركة البحرين الوطنية للتأمين على الحياة BAHRAIN NATIONAL LIFE (BNL).

وقد شارك الرئيس التنفيذي للشركة القابضة محمود الصوفي في ملتقى التأمين الخليجي، وكان لنا معه حوار حول التطورات الجارية في أسواق التأمين الخليجية في ضوء الأزمة المالية التي تلقي بثقلها على العالم بكامله. و قال الصوفي إن الظروف التي يعيشها العالم ستجعل المعنيين بصناعة التأمين في المنطقة يعملون من أجل تسريع الخطى للوصول الى تشريعات تأمينية موحدة. وعلى الشركات ذات القدرات المتشابهة أن تدرس وبجدية الفرص المتاحة أمامها لقابلية الإندماج في ما بينها لأن ذلك من شأنه أن يرفع نسبة الأقساط المحتفظ بها داخل المنطقة في حين تنخفض تلك التي يجري تحويلها إلى الخارج.

كما رحب الصوفي بفكرة تأسيس شركات إعادة خليجية ذات قدرات كبيرة وأكد على عدم وجود أسباب تحول دون التعامل مع تلك الشركات ولكن ذلك لا يعني أنه بالإمكان لأي سوق في العالم الإستغناء عن شركات الإعادة العالمية مثل ميونيخ ري لأن الجميع في حاجة إلى خبراتها.

الدمج بين شركات التأمين المتقاربة حجما ورسملة من شأنه ان يؤدي الى قيام كيانات كبيرة وقادرة على الاحتفاظ بحصة اكبر من الاقساط

شروط لسوق عربية موحّدة

■ **كيف يمكن في رأيكم أن تعزز شركات التأمين الخليجية تقوية مواقعها على المستوى الإقليمي والعالمي في ظل الأزمة المالية الحالية؟**

– حان الوقت لاعتماد أسلوب عمل منفتح وشفاف بحيث يمكن لنا ان نستفيد من الفرص الثمينة المتاحة في اسواقنا، كما نرى ان الظروف السائدة توجب علينا جميعا ان نعمل من اجل تعزيز التعاون بين جمعية التأمين البحرينية والجمعيات الأخرى الزميلة في المنطقة العربية.

وإلى ذلك فإن منطقتنا عموما وبالأحرى الأسواق الخليجية بحاجة إلى تشريعات موحدة تترجم فعليا على أرض الواقع، وتسمح لشركاتنا بالعمل في اسواق الخليج وكأنها شركات وطنية وذات هوية واحدة. وطبعاً هنا تتجلى أهمية الدور الذي تلعبه السلطات المعنية والرقابية والتشريعية وفي مقدمها البنوك المركزية، عندها فقط يمكننا التطلع الى سوق عربية ذات أنظمة موحدة، وصاحبة قدرات إستيعابية مشتركة ترفع من شأن الشركات الخليجية وتجعلها ترتقي الى مستوى قريناتها في العالم.

الدمج قرار إيجابي

■ **هناك دعوات تطلق في كل المناسبات لإجراء**

تجدد البوالص بطريقة سهلة وسريعة ومريحة

البحرين الوطنية للتأمين تطلق خدمة «التأمين الذكي»

اطلقت شركة البحرين الوطنية للتأمين BNI التابعة لشركة البحرين الوطنية القابضة BNH احدث خدماتها تحت اسم «التأمين الذكي»، وهي خدمة فريدة من نوعها في سوق التأمين المحلي وتأتي كجزء من التزام الشركة بتقديم كل ما هو جديد لعملائها، حيث تتيح لهم هذه الخدمة الالكترونية تجديد بوالص تأمين السيارات والمنزل والخدم بطريقة سهلة وسريعة وبراحة تامة.

وبحسب الشركة فإن هذه الخدمة متاحة في ثلاثة من فروع الشركة في مناطق السيف والمحرق وسند، اضافة الى خدمة «بي ان آي دايركت» اول فرع تأمين على الانترنت اطلق في ايار (مايو) ٢٠٠٨.

وللمناسبة قال المدير العام لتأمين السيارات والتأمينات الشخصية في BNI **عبدالله السويدي** «التأمين الذكي هو نتاج جهودنا المخلصة لتحسين خدماتنا المقدمة لعملائنا. ولطالما تصدّرنا موقع الريادة في سوق التأمين المحلي، والآن نعود بخدمة التأمين الذكي لنؤكد هذه الريادة».



عبدالله السويدي

BNI

بدوره اعتبر الرئيس التنفيذي لشركة BNH **محمود الصوفي** «ان هذه الخدمة تأتي كجزء من خطة الشركة الاستراتيجية والموجهة نحو الاستثمارات في التكنولوجيا الحديثة، اضافة الى التفرع نحو تقديم المنتجات والخدمات المبتكرة لعملائنا لتلقى بذلك رضاهم التام».

نرحب بقيام شركات إعادة خليجية ذات قدرات كبيرة وليست هناك أسباب تحول دون إسناد الأخطار إليها

عمليات دمج وإستحواذ بين شركات التأمين الخليجية. ماذا تقولون في ذلك؟

– في رأيي، إن دمج الشركات التي تملك احجاما متقاربة من المحافظ والرسملة، سيترك آثارا إيجابية على نوعية الإكتتابات على المدى الطويل وسيشكل عنصرا إيجابيا يحفز التعاون ويزيد عمليات الدمج بغية تحسين نوعية العمليات الإكتتابية. كما أن ذلك سيتيح فرص الإستفادة من رفع نسبة احتفاظ شركات التأمين الخليجية بحصة اكبر من الاقساط RETENTION وبذلك تنخفض قيمة أقساط الإعادة التي يجري تحويلها حاليا من منطقة الخليج العربي إلى أسواق الإعادة العالمية.

تعاون مع شركات عالمية

■ لاحظنا أن الأزمة أفقدت شركات الإعادة العالمية الكثير من قدراتها وطاقاتها، هل سيشكل ذلك فرصة أمام المعيدين العرب لتعزيز دورهم المحلي والإقليمي؟

– لا شك في أن الأحداث العالمية الأخيرة أتاحت فرصة ذهبية أمام المعيدين العرب لتعزيز دورهم إقليميا ومحليا، ولكن ذلك لا يعني انه اصبح بامكان أسواق التأمين العربية الإستغناء عن شركات الإعادة العالمية. فالاسواق العربية ما تزال بحاجة الى مزيد من الخبرات والمهارات الفنية، ولا بد لها ان تستمر في التعاون مع شركات الاعادة العالمية بغية الافادة منها والبناء على هذا الأساس.

اضاف الصوفي: آمل ان نتوصل يوما لإيجاد شركات إعادة عربية عالمية شبيهة بـ «سويس ري» و«ميونيخ ري».

وقد شهدنا خلال السنوات الخمس الماضية قيام شركات إعادة خليجية ذات قدرات فائقة مثل «غلف ري» و«فجر ري» وغيرهما، وانا لا أجد سببا لعدم التعامل مع هذه الشركات إذ تحتاج أسواقنا اليوم لمثلها، ولا بد ان يؤدي مستقبلا الى اعطاء شركات الاعادة مزيداً من القوة ويساعدها للوصول إلى الملاءة المطلوبة مع إعتماد نظام إدارة مخاطر متقدم.

الافضلية للخدمات المميزة

■ هناك شكاوى حيال السماح لبعض الشركات العالمية المسجلة لدى مركز دبي المالي DIFC ومركز قطر المالي QFC بمنافسة الشركات المحلية علما بأن الشركات العالمية المشار إليها لا تخضع لرقابة هيئة الإشراف على التأمين، هل تشكون من هذا الأمر في البحرين؟

– لم نلمس في البحرين مثل هذه المعضلة، ولكن طبعا هناك ظهور مفاجئ لبعض الشركات الاجنبية التي تعتمد احيانا المضاربة في الأسعار وصولا الى بناء محافظ تأمين ذات احجام كبيرة، كما أن بعض الشركات العالمية تحاول الترويج لنفسها من خلال إستغلال التصنيفات العالمية التي تحملها مراكزها الرئيسية.

وفي رأيي تبقى الأفضلية لدى التاجر والصناعي والمواطن الخليجي للشركة الوطنية صاحبة الخدمة المتميزة والجودة العالية ذات السمعة الطيبة وبالتالي، فإن قدوم تلك الشركات الى السوق لن يؤثر على شركتنا بالذات لاننا نتمتع بهذه الصفات مجتمعة بما في ذلك التصنيف العالي.

خطة لتجنب آثار الأزمة

■ كيف تقومون نتائج العام ٢٠٠٨ مقارنة بالعام ٢٠٠٧ الماضي، وهل من خطط مستقبلية للعام ٢٠٠٩؟

– حققنا نتائج جيدة، إلى ذلك فإن مجلس إدارة الشركة وضع خطة للسنوات الثلاث المقبلة تقضي بتجنب أية آثار سلبية قد تتركها الأزمة العالمية. ■

(النتائج منشورة ادناه).

تنفيذيان جديدان في البحرين الوطنية

اعلن **محمود الصوفي** الرئيس التنفيذي لشركة البحرين الوطنية القابضة BAHRAIN NATIONAL HOLDING والشركة المالكة لشركتي البحرين الوطنية للتأمين والبحرين الوطنية للتأمين على الحياة عن تعيين **ديفيد ماثيوز** DAVID MATHEWS رئيسا تنفيذيا للشؤون المالية في الشركة القابضة و**جعفر الاكرم** مديرا تنفيذيا لقسم اعادة التأمين في شركة البحرين الوطنية للتأمين.

ولـ**ماثيوز** خبرة تمتد نحو ٣٠ عاما في الشؤون المالية والحسابات والتدقيق، وهو زميل في معهد المحاسبين القانونيين في انكلترا وويلز.

اما **جعفر الاكرم** فيجلب معه خبرة تتعدى ٢٠ عاما في مجال التأمين واعادة التأمين والتي اكتسبها عن طريق عمله في عدد من شركات التأمين المحلية.

وتعليقا على هذين التعيينين قال **الصوفي**: من الضروري ان تستثمر الشركة اولا في موظفيها، ونحن في البحرين الوطنية القابضة نؤمن تماما بهذه الرؤية وهي جزء من استراتيجيتنا الحالية والمستقبلية.

٢,٠٢١ مليون دينار ارباح «البحرين الوطنية القابضة»

محمود الصوفي: مستمرون في البحث عن الفرص المتاحة ودراستها

رفع مجلس ادارة شركة البحرين الوطنية القابضة BNH توصية الى الجمعية العامة العادية بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٥ في المئة من رأس المال المدفوع.

وكان المجلس اعلن عن تحقيق صافي ارباح بلغ ٢,٠٢١ مليون دينار بحريني للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، مشيرا الى اداء جيد لنتائج الاكتتاب العائدة على عمليات التأمين والتي سجلت زيادة ٥٦,٣ في المئة لتبلغ ٣,١٣٥ ملايين دينار مقارنة بمبلغ ٢,٠٠٦ مليون دينار في ٢٠٠٧، موضحا ان ارباح تأمينات السيارات خلال العام ارتفعت بنسبة ١٣ في المئة، اضافة الى تحقيق اعمال التأمينات العامة زيادة بنسبة ٢٥٧ في المئة، كما حققت عمليات التأمين الصحي والتأمين على الحياة ارتفاعا بنسبة ٦٨ في المئة.

وعلق **محمود الصوفي**، الرئيس التنفيذي للشركة: «انه لتحد لنا أن نعمل على إدارة الأعمال في ظل هذه الظروف الصعبة، غير أنه وبفضل استراتيجية الإكتتاب الحكيمة والإستثمار المباشر، فقد تمكنا جزئيا من تجنب هذه الظروف. كما حققت شركاتنا الزميلة، ومنها بيت التمويل الوطني وشركة الدرع العربي السعودي، أرباحا لهذا العام فاقت التوقعات عند بداية عملها. لذا فإننا مستمرون في البحث عن الفرص المتاحة ودراستها ومن ثم العمل بموجبها لجعلها نجاحا أكيدا في المستقبل».

نبذه عن شركة البحرين الوطنية القابضة

شكلت البحرين الوطنية القابضة فى عام ١٩٩٨ – من خلال دمج شركة البحرين للتأمين وشركة التأمين الوطنية – كشركة مالكة لشركة البحرين الوطنية للتأمين التي تقدم باقة متكاملة من خدمات التأمين وإدارة المخاطر. ويقدر رأس المال المدفوع للمجموعة بـ ١١,٣٥ مليون دينار بحريني مما يجعلها واحدة من أكثر شركات التأمين أمنا في منطقة الخليج. وتضم محفظة الشركة كلاً من شركة البحرين الوطنية للتأمين على الحياة كشركة تابعة ونخبة من الشركات الزميلة وهي: الشركة المتحدة للتأمين (البحرين)، شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني (المملكة العربية السعودية)، بيت التمويل الوطني، كما ساهمت المجموعة أيضاً في تأسيس معهد الخليج لدراسات التأمين وهو معهد متخصص في دراسات التأمين التقليدي والتكافلي الإسلامي، بالإضافة إلى مستشفى الكندي التخصصي.

GILES WARD (آيس - ACE):

الأزمة التي تتخبّط بها آ اي جي أساءت الى صناعة التأمين في العالم وان كانت شركتنا قد استفادت منها



آيس ACE الاميركية هي من بين المجموعات الاميركية القليلة التي لم تنل منها ازمة الرهونات ذات النوعية المتدنية SUBPRIMES حيث ثبت انها لم تتورط بها. والى ذلك فهي من بين شركات اميركية قليلة لم تطلب الى الادارة الاميركية مدها بقروض او مساعدات من اي نوع.

مديرها الاقليمي لمنطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا جيلز وورد GILES WARD عرض خلال المقابلة التي اجريناها معه في مكاتبه في البحرين نظرته الى الاوضاع التي يعيشها العالم. فتوقع الا تخرج الاسواق العالمية من الازمة قبل سنتين، ذلك ان استعادة المصارف والمؤسسات المالية لما فقدته من قدرات وثقة امر صعب ويتطلب الكثير من الجهد.

اما على المستوى الاقليمي فتوقع وورد ان يكون هناك تراجع في الاقساط المكتتبة في مجالات معينة.

وحول الازمة التي تتخبط بها آ اي جي AIG قال وورد ان شركة آيس ACE كمنافسة لشركة آ اي جي تستفيد من الصعوبات التي تواجهها آ اي جي، اذ ان الكثيرين من زبائن هذه الاخيرة باتوا يتجهون الى آيس ACE وغيرها من الشركات الاميركية للتعاقد معها بدلا من آ اي جي. الا ان صناعة التأمين ككل اصيبت بضرر فادح جراء الازمة التي تعرضت لها آ اي جي لانها شركة ضخمة، وبتعثرها اثارت شكوكا حول صدقية صناعة التأمين في العالم اجمع، وأوحت للناس ان الامور داخل شركات التأمين ليست مضبوطة كما يجب، وانها قابلة للانتكاس وهذا الامر يسيء الى صناعة التأمين بكاملها.

تشدد من المعيدين

■ **في رأيكم، هل ستشهد الاسواق العالمية بوادر قريبة للسيطرة على الازمة المالية العالمية؟**

– ستكون سنتا ٢٠٠٩ و٢٠١٠ صعبتين على الاسواق في كل انحاء العالم. فقد شهدنا لغاية الآن تأثيرات كبيرة سلبية على القطاع المصرفي والمالي، ولكن الضرر الحقيقي بدأ يظهر اخيرا بعد تراجع انتاج العديد من المصانع الكبرى والمؤسسات في مختلف القطاعات وصرف الآلاف من موظفيها وعمالها.

وفي رأيي الاسواق الاميركية والاوروبية بحاجة الى سنتين على الاقل كي تستعيد نشاطها الطبيعي.

اما بالنسبة الى قطاع التأمين في المنطقة العربية، فقد بدأت الاسواق تشهد تشددا تدريجيا من قبل شركات الاعادة العالمية التي اضحت تتحفظ عن اختيار تغطياتها واتفاقياتها بعد تضررها جراء الازمة المالية، مما سينعكس سلبا على العرض في الاسواق العربية.

وعلى صعيد آخر، من الطبيعي مثلا ان تتأثر اعمال شركات التأمين العربية هبوطا في بعض القطاعات التأمينية مثل المركبات، وذلك بعد قيام العديد من مصانع السيارات الكبرى بوقف خطوط انتاجها.

اكتتابات منتقاة

■ **ما مدى تأثر «آيس» بالازمة المالية؟**

– تعتمد «آيس» سياسة محافظة في استثمار اموالها، لذا لم نتعرض لأي خسائر تذكر على الصعيد الاستثماري.

اما لجهة الاكتتابات فنعمل وفق سياسة انتقائية للتغطيات، بحيث نكون قادرين على استيعابها وعلى توفير عوائد مجزية للمساهمين وللشركة.

تعزيز الوجود في الخليج وافريقيا الشمالية

■ **هل ستعمد «آيس» الى خفض نسبة تغطياتها في المنطقة؟ وهل لا تزال ثمة فرص واعدة؟**

– نؤمن ان الانتشار والتوسع في كل الاسواق والدول ليس ضروريا ومهما بقدر اكتتاب اعمال ذات جدوى اقتصادية وربحية جيدة.

ونرى ان «آيس» لم تستكشف كل الفرص الواعدة في المنطقة، لذا سنحاول تعزيز وجودنا في الخليج ودول افريقيا الشمالية عبر تغطيات اختيارية او حتى ارساء علاقات متينة وحضور فعلي في بعض الدول مستقبلا.

■ **هل أثرت أزمة «آ اي جي» "AIG" سلباً ام ايجاباً على اعمالكم التأمينية؟**

– قد تكون ازمة شركة آ اي جي انعكست ايجابا على «آيس» لجهة زيادة اعمالها في تغطية المخاطر البتروكيماوية والبيئية التي كانت «آ اي جي» تستحوذ على حصة كبيرة منها في اسواق الولايات المتحدة. ولكن لا ننسى ان تعثّر شركة عالمية ضخمة مثل آ اي جي سيؤثر على صناعة التأمين ككل، لذا من الضروري ان تحاول الشركات كافة اخذ العبر من هذه التجربة وتفادي الاخطاء.

■■■

العالم لن يخرج من الأزمة المالية قبل سنتين

■■■

اعادة نظر في الحسابات والمخاطر

■ **ما هي الخطوات والتدابير التي ستتخذها الشركات في رأيكم لتخفيف تداعيات الازمة السلبية على نتائجها؟**

– لم يتوقع احد وقوع الازمة المالية العالمية وافلاس مؤسسات ضخمة.

وفي اعتقادي ان الشركات ستعيد حساباتها من حيث الاستثمار في مجالات خطرة وتعزيز ادارات المخاطر وغيرها.

وعلى صعيد التأمين، سنّمنى الشركات بنتائج غير مرضية ربما هذه السنة، اذ اعتمدت في السنوات الماضية على الارباح الاستثمارية من دون التركيز على الارباح الفنية الاكتتابية الحقيقية.

ارباح جيدة

■ **كيف تقوّمون نتائجكم لعام ٢٠٠٨ مقارنة بعام ٢٠٠٧؟**

– سجلنا نموا في الاقساط بنسبة ٢٠ الى ٢٥ في المئة عام ٢٠٠٨، كما حققنا ارباحا اكتتابية جيدة.

ونأمل مع تعزيز قاعدة عملائنا وتوسيعها ان نحقق نتائج افضل عام ٢٠٠٩.

■ **ما هي خطواتكم العملية للفترة المقبلة؟**

– سنركّز على انواع تأمينية محددة مثل الطاقة، البناء والعقارات وهي مزدهرة في المنطقة. كما سنعمل على تعزيز تغطياتنا للمخاطر. ■

أيمن الحوت (ميدغلف التعاونية MEDGULF SAUDI ARABIA - السعودية):

انجازاتنا تؤكد بأننا نسير على الطريق السليم مالياً وقانونياً



قبل ان ينتقل الى المملكة العربية السعودية ليتسلم منصب المدير العام لشركة ميدغلف السعودية التعاونية، تولى ايمن الحوت مسؤوليات ادارية رفيعة في شركة ميدغلف اللبنانية وغيرها من كبريات شركات التأمين في لبنان.

ويعرف عن أيمن الحوت تمكنه من علوم التأمين والتزامه اصول المهنة وقواعدها، وكذلك ايمانه بالربح الاكتتابي UNDERWRITING PROFIT كشرط للنجاح . اما الربح الاستثماري INVESTMENT PROFIT فيأتي في المرتبة الثانية من حيث اهميته.

وقد جاءت الازمة المالية الاخيرة لتؤكد صحة هذا التوجه، اذ اظهرت التجارب ان الشركات التي تغلبت على الازمة، وقدر لها ان تستوعب خسائرها الاستثمارية وتحتفظ بقدراتها ومكانتها في الاسواق، هي تلك التي حققت ارباحا اكتتابية.

وخلال المقابلة التي اجريناها معه، بدا أيمن الحوت مرتاحا الى النتائج التي تحققها ميدغلف السعودية والى العلاقات التي تربطها بكبريات شركات الاعمال في المملكة لا سيما شركة اتصالات والطيران السعودي، وتوقع ان يكون انتاجها من الاقساط للعام الماضي قد تجاوز ٧ مليارات ريال سعودي.

■ لابد ان تكون «ميدغلف» قد قطعت اشواطاً عديدة منذ توليكم منصب المدير العام للشركة، هل توجزون لنا الواقع الحالي؟

– أنهينا العام الماضي معاملات تسجيل الشركة، وحصلنا على رخصة مزاولة اعمال التأمين. كما وصدر قرار يجيز لنا شراء محفظة شركة ميدغلف المسجلة في البحرين. وهي الشركة التي كنا نقدم خدماتنا باسمها لسنوات عديدة قبل صدور النظام السعودي الجديد للتأمين التعاوني. واليوم وقد اصبح لنا شركة تأمين سعودية فقد سمح لشركتنا الجديدة ان تشتري محفظة الشركة القديمة.

اضاف: وقد أقرّت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الجديدة، التي عقدت لهذا الغرض عملية انتقال المحفظة، ومن المتوقع اكتمال الاجراءات كافة قريبا.

وهذه الانجازات تظهر اننا نسير على الطريق السليم ماليا وقانونيا ونتبع الخطة التي وضعناها في البداية. اما الاعمال اليومية، فهي تسير كالعادة بخطوات ثابتة.

ولا بد من الاشارة هنا الى ان رأسمال ميدغلف السعودية يبلغ ٨٠٠ مليون ريال سعودي وهو الاكبر في المملكة العربية السعودية، ويتناسب وحجم المحفظة ويسمح لنا بالتوسع في المرحلة المقبلة.

■ هل بدأتم بتغطية التأمينات الحكومية، وخوض المناقصات؟

– باشرنا تغطية اخطار المؤسسات الحكومية منذ العام الماضي، ونتميز بقاعدة عملاء مرموقة كالخطوط العربية السعودية، وSTC (اتصالات) وغيرها. واكتتاباتنا العائدة للمؤسسات الحكومية تسير بشكل ممتاز، لكن في مجال المقاولات كان هناك نظام معتمد منذ زمن طويل ويفرض على المقاولين ان يخصوا شركة محددة بحصة من الاخطار.

واليوم وبعد ان اصبحنا شركة سعودية فعلا، بدأنا باستقطاب قسم كبير من المقاولين كانوا عملاءنا اصلا.

اسلوب ديناميكي في الاكتتاب

■ هل تلجأون الى اعتماد اسلوب المنافسة في السوق السعودي للاستحواذ على حصة اكبر من الاعمال؟

انتاجنا من الاقساط لسنة ٢٠٠٨ تجاوز ٧ مليارات ريال سعودي

– تعتمد ميدغلف اسلوبا يتميز بالديناميكية سواء لناحية الاكتتاب بالأخطار الحكومية او الخاصة. كما اننا لا نلجأ الى خفض الاسعار للفوز بالعقود، بل نعمد الى عرض خيارات وبدائل تجعل الزبائن يقومون تقديماتنا على نحو افضل، ويلمسون المنافع الاضافية التي نعرضها عليهم .

اضاف: الى ذلك، نمتنع عن المشاركة في حال كانت الاسعار اقل من الحد الادنى.

وفي رأيي ان النتائج الاكتتابية هي التي تعكس صورة المنافسة التي يجب ان تحافظ على هامش ربح معين، وقد حققنا نتائج جيدة وتبشر بالخير رغم ان ارقام نتائجنا لم تصدر رسميا بعد.

نتائج جيدة في التأمين الصحي

■ كيف تقومون نتائج التأمين الصحي في السعودية خصوصا بعد فرض التأمين الالزامي؟

– دخل التأمين الصحي في اواخر العام الماضي مرحلة جديدة بعد ان بدأ العمل بإلزامية التأمين الصحي وتوجب على اصحاب العمل ان يحصلوا على تأمين صحي للعاملين لديهم وفقا للنظام الذي اعده المجلس الوطني للتأمين التعاوني الصحي.

وتقوم الخطة التي بدأنا تنفيذها هذه السنة على توفير الضمانة الصحية الفردية المتعلقة بالخدم والسائقين. ويقدر عدد هؤلاء بحسب الارقام الواردة في مجلس الضمان الصحي بحوالى مليونين ونصف مليون اجنبي، اضافة الى المؤمن لهم المسجلين في المجلس اصلا وعددهم حوالى ٦ ملايين شخص.

وقد حققنا حتى الآن نتائج جيدة في التأمين الصحي في السوق السعودي، وذلك بفضل قاعدة البيانات الضخمة التي اعددناها في ميدغلف والتي تتيح لنا التسعير والاكتتاب بطريقة سليمة.

اضافة الى قدرتنا على ادارة المحفظة عبر شركتنا الشقيقة MEDIVISA التي تعمل على متابعة المطالبات والملفات الطبية بطريقة شفافة وصحيحة، ما يمكننا من النجاح وتحقيق النتائج المطلوبة.

دمج غير قريب

■ في رأيكم، هل يمكن القول ان عدد شركات التأمين التي جرى الترخيص لها حتى الآن يزيد عن الحاجة ويفرض التوجه الى عمليات الدمج والاستحواذ؟

– في رأيي من المبكر التحدث عن عمليات دمج بين شركات التأمين وعلينا الانتظار، اذ من المتوقع ان نشهد في السنوات المقبلة مثل هذه العمليات، علما ان هذه الاخيرة ايجابية وصحية كونها تولّد شركات اقوى قادرة على تقديم افضل انواع الخدمات لعملائها.

■ في رأيكم، كيف سيكون وقع الازمة العالمية على صناعة التأمين؟

– تركت الازمة المالية العالمية بصماتها على شركات التأمين كافة من الناحية الاستثمارية ولكن حجم التأثيرات سيكون متفاوتا بين مؤسسة واخرى. يبقى ان العمل بطريقة سليمة من الناحية الاكتتابية وبحسب مبادئ التأمين الاساسية سيؤدي الى نتائج جيدة.

اما بالنسبة الى ميدغلف السعودية فكان أثر الازمة محدوداً جدا في المجال الاستثماري، مع تحقيقنا لنتائج فنية جيدة، لا بل ان حجم أعمالنا في الربع الاول من ٢٠٠٩ نما بوتيرة تصاعدية.

■ ما تقويمكم لنتائج ميدغلف في ٢٠٠٨ مقارنة بالعام ٢٠٠٧ في السوق السعودي؟

– حققت ميدغلف نسبة ٤٠ في المئة نموا في الاقساط اي ما قيمته ٧مليار و٤٠٠ مليون ريال في ٢٠٠٨. وستسعى الشركة دائما الى تقديم ارقى واجود انواع الخدمات لعملائها. ■

AZMIN DAYA (سند للتأمين واعادة التأمين التعاوني SANAD - السعودية):

القدرات التي تملكها السعودية سوف تمكنها من الوقوف في وجه الازمة المالية خلال فترة وجيزة...



الظروف التي تمر بها أسواق إعادة التأمين العالمية شكّلت فرصة ثمينة امام المعيدين العرب لترويج خدماتهم...

هكذا عبّر السيد آزمن دايا Azmin Daya الرئيس التنفيذي لشركة سند التعاونية للتأمين وإعادة التأمين (والعاملة في المملكة العربية السعودية) عن نظرته للظروف التي تعيشها اسواق إعادة التأمين العالمية.

وأضاف السيد دايا أن هذه الأزمة طالت جميع أسواق العالم بدون استثناء، وستستغرق معالجتها وقتا قد يمتد حتى سنة ٢٠١٠، إلاأن المملكة العربية السعودية تملك من الامكانات ما يمكنها من مواجهة تداعيات الازمة خلال فترة وجيزة نسبيا، ويعود ذلك إلى كونها قد اعتمدت وتعتمد سياسات مالية متحفظة.

وحول أوضاع شركة سند قال دايا أن سنة ٢٠٠٩ سوف تكون أول سنة مالية كاملة تزاول خلالها الشركة نشاطها في المملكة. ومن المعروف أن شركة سند كانت قد حصلت على الترخيص النهائي خلال الربع الأخير من عام ٢٠٠٨.

وتوقع دايا أن تجد شركات التأمين السعودية مصلحة لها في الاندماج ضمن تكتلات تأمينية كبيرة، وسيؤدي اختصار عدد المتنافسين إلى تخفيف وطأة المنافسة الحادة التي يشهدها السوق السعودي حالياً.

وفي ما يلي نص المقابلة:

اندماج الشركات السعودية مع بعضها سيقلّص عدد الشركات المتنافسة الى النصف وسيرفع مستوى الخدمة...

دور ايجابي لـ «ساما»

■ كيف تصفون أداء مؤسسة النقد السعودي «ساما»؟ وهل لديكم أي تعليقات أو مطالب؟

– وضعت «ساما» اهدافا نبيلة، اذ تسعى الى تنظيم السوق وضبطه بما يعود بالمصلحة على جميع الاطراف. ولا شك في أن هذه العملية ليست سهلة ولا تزال هناك تحديات كبرى وبالأخص مع افتقار السوق الى كوادر محترفة لادارة الشركات.

لكن «ساما» استطاعت ان تبني سمعة جيدة للسوق مساهمة بذلك في استقراره والتزامه بمعايير عالمية.

■ كم تتوقعون أن يكون عدد شركات التأمين السعودية التي سوف يرخص لها بالعمل؟

– اعتقد أن عدد شركات التأمين في السعودية حاليا أكثر من المطلوب، لكن من المتوقع أن يخضع السوق في السنتين المقبلتين إلى إعادة هيكلة ودمج بحيث سينخفض عدد الشركات المتنافسة الى مستوى معقول وقد يتراوح بين ١٥ و٢٠ شركة.

قد تحمل الأزمة العالمية المالية فرصة تمكن المستثمرين العرب من زيادة حصصهم في سندات إعادة التأمين في منطقة الشرق الأوسط...

■ في رأيكم، هل ستستفيد شركات الاعادة العربية في الاسواق الاقليمية بعد تضرر قطاع الاعادة العالمي؟

– الخسائر التي تكبدتها شركات الاعادة العالمية في المجال الاستثماري وابرزها سويس ري، أدت إلى تقلّص الطاقة الاكتتابية للمعيدين الدوليين، كما جعلت كثيرين منهم يطبقون شروطاً أصرم للاكتتاب. وهذه في رأيي تشكل فرصة ذهبية أمام شركات اعادة التأمين العربية كي تعزز مكانتها في الاسواق العربية وتفوز بحصص كبرى من اتفاقات وسندات الاعادة ولكن كشركات تابعة وليس قائدة، اذ ان بعضها ما يزال يفتقر الى الخبرات والكوادر اللازمة لقيادة عمليات الاعادة والاتفاقيات، علما ان بعضها استطاع ان يثبت حضورا قويا في الفترات الاخيرة.

١٠٠ مليون ريال اقساطا بنهاية ٢٠٠٩

■ ما هي النتائج التي سجلتها سند عام ٢٠٠٨؟

– حصلت سند على كامل تراخيصها في الربع الاخير من عام ٢٠٠٨، لذا سيشكل عام ٢٠٠٩ البداية الحقيقية لنا على الصعيد التشغيلي. وقد اكتتبنا اقساطا بقيمة ٢٧ مليون ريال سعودي لغاية الآن، مع توقعات بارتفاعها الى ١٠٠ مليون ريال سعودي بنهاية ٢٠٠٩.

هذا وسنطرح منتجا تأمينيا جديدا في مجال تأمين السيارات في السعودية، من دون ان نسقط من حسابنا البحث الدائم عن فرص واعدة وذات قيمة مضافة.

تأثيرات الازمة على السوق السعودي

■ في رأيكم، هل من الممكن السيطرة على تداعيات الازمة المالية العالمية في المرحلة مقبلة؟

– من الصعب التنبوء بوقت انتهاء الازمة المالية. وتجهد حاليا الحكومات في كل انحاء العالم لإيجاد حلول يمكن أن تعيد إنعاش اقتصاداتها، ومنها الدول العربية. لكن من الاهمية بمكان اعتماد السرعة في حل المعضلات، لا سيما في الولايات المتحدة الاميركية وكندا واوروبا حيث تشهد اسعار الفائدة هبوطا شديدا.

وفي اعتقادي أن الاوضاع قد تشهد تحسنا كبيرا خلال سنة ٢٠١٠. أما بالنسبة إلى المملكة العربية السعودية، فقد شهدنا تأثيرات للازمة المالية في السوق المحلي لكنها بقيت دون حدتها في الاسواق الخليجية الاخرى.

والمتوقع ان يتحمل السوق السعودي هذه التأثيرات أكثر من غيره بفضل اعتماد سياسات محافظة في القطاعين المصرفي والمالي.

■ هل لمستم انخفاضا في حجم أقساط التأمين في السوق؟

– من الطبيعي ان ينخفض حجم اقساط التأمين بسبب تأجيل أو تأخير تنفيذ مشاريع عقارية ضخمة في المملكة.

وعلى صعيد آخر، ثمة فرص كبرى للنمو في السوق في قطاعات تأمين عدة مثل الصحي والسيارات الالزاميين. لكن الخوف هو من انخفاض اسعار التأمين خصوصا بعد قيام «ساما» بإعطاء التراخيص لنحو ٣٠ شركة جديدة.

■ كلمة أخيرة ؟

– هدفنا هو الوصول إلى الريادة في صناعة التأمين في السعودية وتقديم خدمات وبرامج ذات فائدة وجدوى وقيمة مضافة للمؤمن له. ■

سمير الوزان (مجموعة سوليدرتي للتأمين الإسلامي - SOLIDARITY)

سوليدرتي لم تتورط بالمشتقات المالية ولا تتعاطى إلا الاستثمارات المقبولة شرعاً

سوليدرتي SOLIDARITY الإسلامية للتأمين انطلقت قبل سنوات قليلة كشركة تأمين بحرينية، إلا أنها ما لبثت ان طورت أعمالها وتوسعت، لتتحول الى مجموعة شركات تأمين وإعادة، تعمل في مناطق مختلفة من العالم العربي والإسلامي مروراً بالخليج العربي، ووصولاً الى ماليزيا ودول آسيوية أخرى.

الرئيس التنفيذي لمجموعة سوليدرتي سمير الوزان شارك في الملتقى، وكان لنا معه حوار. وقد أوضح الوزان ان شركات التأمين التي تعتمد على الاستثمار كمصدر أساسي لواردتها هي التي تأثرت بالأزمة العالمية وفقدت أجزاء مهمة من أصولها.

أما الشركات التي تعتمد على نوعية الاكتتاب وعلى الأرباح الفنية وهذا هو حال سوليدرتي فلم تتأثر بالأزمة.



■ في رأيكم كيف أثرّت الأزمة المالية العالمية على أسواق التأمين في العالم العربي؟

– تعتمد شركات التأمين كما هو معروف على مصدرين تستمد منهما وارداتها: فني واستثماري.

وبما ان الأزمة المالية التي يعيشها العالم حالياً استنفدت أجزاء مهمة من الاستثمارات والعوائد الاستثمارية، فإن شركات التأمين والإعادة التي كانت تعتمد على الاستثمار كمصدر لوارداتها، هي التي تأثرت أو ستتأثر مستقبلاً بتداعيات الأزمة.

أضاف: أما نحن في سوليدرتي SOLIDARITY فإننا ومنذ انطلاقتنا نهتم بالنتائج الاكتتابية ونعتبرها موردنا الأساسي ولذا، فإن الأزمة لم يكن لها أي تأثير على أوضاعنا المالية.

أضف الى ذلك ان استثماراتنا بخير أيضاً. ونحن لم نتورط بأي نوع من أنواع المشتقات المالية التي تسببت بانهيار شركات عديدة لأننا كشركة إسلامية لا نتعاطى إلا الاستثمارات المقبولة شرعاً.

شركات الإعادة التي فقدت أجزاء مهمة من أصولها مضطرة لخفض طاقاتها الاكتتابية

■ ثمة من يرى ان الأزمة المالية أفقدت شركات الإعادة العالمية بعض قدراتها وطاقاتها الاكتتابية مشكّلة بذلك فرصة للمعيدين العرب لتعزيز دورهم على المستويين المحلي والإقليمي، ما تعليقكم؟

– الطاقة الاستيعابية مرتبطة وثيقاً بالاكتتاب وليس بالاستثمار، إلا ان شركات الإعادة العالمية التي فقدت نسبة مهمة من أصولها ASSETS بفعل الخسائر الاستثمارية لا بد ان تجد نفسها مضطرة لخفض طاقتها الاكتتابية. كما ان بعض الشركات فقدت شيئاً من قدراتها المالية ما جعل وكالات التصنيف الدولية تخفّض تصنيفاتها السابقة. ومن البديهي ان تبحث الشركات المسندة عن معيدين ذوي تصنيف أعلى ضماناً لمصالحها.

والشركات العربية التي تحمل تصنيفات عالية يمكن ان تستفيد من هذه الأوضاع وتعزّز وجودها في الأسواق.

الإفادة في اللقاءات الجانبية

■ ما تقويمكم لفعاليات ملتقى التأمين في البحرين؟

– أتمنى ان يتم درس ما تمر به أسواق التأمين وبالعمق، وشخصياً أرى أنه وكأي اجتماع أو مؤتمر تكمن الإفادة في اللقاءات الجانبية وتوسيع شبكة العلاقات والاتفاقات أكثر ممّا تكمن في المحاضرات والاقتراحات والتوصيات. ■

الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب
(AWRIS)
٢٩ عاماً في خدمة شركاته الأعضاء

يقوم الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب بتوفير تسهيلات التأمين للأخطار الخاصة لاعضائه من شركات التأمين البالغ عددها ١٦٣ شركة من ١٩ دولة عربية.
التغطيات المتوفرة للأعضاء: تأمين أخطار الحرب: بضائع وأجسام سفن – النقل البري: تأمين أخطار الحرب للبضائع، والحاويات ووسائط النقل
طيران: أخطار الحرب لأجسام الطائرات – الحياة والحوادث الشخصية: أخطار الحرب، أخطار الإرهاب والتخريب وأخطار الحرب على الممتلكات الثابتة.

For the past 29 years The Arab War Risks Insurance Syndicate (AWRIS) has been providing
Special Risks Insurance Facilities to its 163 Member Companies, operating in 19 Countries in the Arab World.
Our Special Risks Facilities Cover: Marine:Hull & Cargo War SRCC - Land Transit: Cargo, Containers & Trucks
Aviation: Hull War - Life & Personal Accident: Passive War, Property: Sabotage & Terrorism, and War on Fixed Property.

الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب
Arab War Risks Insurance Syndicate
مسجل في دولة البحرين بموجب المرسوم بقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٤
Registered in the State of Bahrain by Law Decree No. 8 of 1994

برج الصقر، المنطقة الدبلوماسية، ص.ب: ١٠٠٠٩، المنامة – مملكة البحرين، هاتف: ٥٣٣٤٨٨ ٩٧٣١٧+ ، فاكس: ٥٣٢٨٢٢ ٩٧٣١٧+
Falcon Tower, Diplomatic Area, Tel: +973 17 533488, Fax: +973 17 532822, P.O. Box: 10009, Manama, Kingdom of Bahrain,

Website: www.awris.com
Email:info@awris.com | awris@batelco.com.bh

فاكر الريس (لابوان ري LABUAN RE - البحرين):

شركات التأمين العالمية اخذت تبدي اهتماما اكبر بأسواقنا العربية والأفرو-آسيوية



تتمتع شركة لابوان ري LABUAN RE الماليزية بمكانة مهمة في ماليزيا بالذات وفي الاسواق الآسيوية لكونها تتمتع بدعم قاعدة من المساهمين ذوي المواقع الريادية في المجالات المصرفية والصناعية والمالية والتجارية في ماليزيا. وهي تمارس اعادة التأمين في المنطقة العربية منذ ما يزيد عن عشر سنوات عبر فرع اقليمي يعمل انطلاقا من البحرين بقيادة فاكر الريّس. مندوبنا التقى الريس واجرى حوارا معه حول الاوضاع المستجدة في عالم التأمين والاعادة في ضوء الازمة التي تعيشها اسواق العالم قاطبة.

ولفتنا خلال الحوار الذي اجريناه مع الريّس قوله ان شركات الاعادة الغربية وقد خسرت الكثير من اصولها وفقدت تصنيفاتها العالية، سوف تبدي اهتماما اكبر بأسواق التأمين في المناطق العربية والأفرو-آسيوية لكونها اكثر ربحية من الاسواق الغربية!

ولذا، يتوقع الريّس ان تأخذ المنافسة مع شركات الاعادة العالمية طابعا اكثر حدة، وان تأتي نتائجها على حساب شركات الاعادةالأفرو-آسيوية غير المصنفة او التي تحمل تصنيفا متدنيا. وقال الريّس ان لابوان ري LABUAN RE كغيرها تكبدت بعض الخسائر في المجالات الاستثمارية الا انها سجلت نموا في الاقساط وارباحا في المجال الاكتتابي.

في ما يأتي وقائع الحوار:

تراجع التأمينات الهندسية

■ الى اي مدى في رأيكم اثرت الازمة المالية العالمية على قطاع التأمين خصوصا في المنطقة العربية؟

– بدأ القطاع يتأثر بالازمة المالية في الربع الاخير من العام الماضي، غير ان التداعيات الفعلية للأزمة ستظهر خلال العام الجاري وبعد وضع الميزانيات، بحيث ستتراجع المشاريع التطويرية وستنعكس تأثيراتها السلبية على التأمينات الهندسية على نحو خاص بسبب توقف العمل في كثير من المشاريع التي كانت تنفذ، او كان يهيئ اصحابها لتنفيذها، ذلك ان تسهيلات التمويل لم تعد متوافرة لدى المصارف كما في السابق.

اضاف: وفي رأيي ان الاسواق الاكثر تأثرا ستكون تلك التي دخلت في ائتمانات مصرفية ضخمة خصوصا في مجال العقار، كدبي مثلا، فيما السوق البحريني يبقى افضل حالا من غيره.

ضغط وتشدد من المعيدين

■ هل ترون ان المعيدين العرب والافرو آسيويين سيتمكنون من الافادة جراء تراجع تصنيف كبرى شركات الاعادة في العالم؟

– ارى العكس تماما لأن الشركات العالمية بدأت التركيز على الاسواق الأفرو-آسيوية كما لم تفعل في اي يوم مضى، وذلك لانها تعتبر ان الاسواق العربية والافرو-آسيوية عموما غير معرضة للكوارث الطبيعية وهي مربحة اجمالا، وان كان انتاجها من الاقساط يعتبر متدنيا مقارنا بتلك التي تنتجها الاسواق الغربية ولذا، ارى ان الشركات العالمية سوف تعمل بجهد للحصول من اسواقنا على حصص اكبر، ما يعني ان المنافسة الجديدة ستكون بالتأكيد على حساب الشركات الاقليمية غير المصنفة او ذات التصنيف المتدني.

اضاف: لكن يبقى ثمة استثناءات لدى بعض الشركات الاقليمية صاحبة الجهوزية التامة ازاء اوضاع الاسواق المستجدة، والتي يمكن ان تحقق الافادة المرجوة عبر تقديمها خدمات نوعية للشركات العربية المسندة، هذا من دون ان ننسى الضغط الكبير والتشدد اللذين يمارسهما المعيدون العالميون على الشركات، والذي تمثل في تأخير تجديد الاتفاقيات حتى الشهر الاخير من ٢٠٠٨.

عشوائية الاسواق العربية

■ شهدت الاسواق العربية موجة انفتاح كبيرة في الفترات الاخيرة، هل تضعون هذا الانفتاح في خانة الايجابيات؟

– مع الاسف ثمة عشوائية تمارس في الاسواق العربية التي انفتحت حديثا بحيث ان حجم الاسواق يبقى صغيرا قياسا لعدد الشركات المتنافسة فيها، ولذلك يمكن القول ان الانفتاح جاء على حساب الاسعار ونوعية الخدمة وحدّة المنافسة.

اضاف: ونأمل بأن تكون هذه مجرد ظاهرة مؤقتة وان تعود الامور الى الانضباط في وقت قريب.

■ كيف تقيمون وضع شركة لابوان ري في المنطقة؟

– تأثرت الشركة في الجانب الاستثماري كغيرها من الشركات، ولكن عموما وضعها ممتاز مقارنة مع غيرها من الشركات، ولم تتأثر فنيا، حيث تمكنت من تجديد مختلف الاتفاقيات مع زيادة الأقساط، ولعل ذلك يعود الى ممارسة الشركة سياسة متحفظة قبل الازمة المالية.



من اليمين: فاكر الريس ونبيل حجار

هناك عشوائية في الاسواق العربية التي انفتحت حديثا ونأمل ان تكون عابرة!

الاستمرار بالسياسة المحافظة

■ كيف تقيمون اعمالكم للعام ٢٠٠٨ وما هي خططكم للعام ٢٠٠٩؟

– ان انخفاض الاعمال الاستثمارية أثّر طبعا على نتائج العام ٢٠٠٨ فلم تكن بمستوى نتائج ٢٠٠٧، ولكن مع ذلك فإن اكتتاباتنا زادت خلال العام الماضي.

اما في ٢٠٠٩، فسنبقي على سياستنا المتحفظة تداركا لتراجع الاعمال وبالتالي الاكتتابات بفعل الانكماش الاقتصادي. ■



جميل البهو (كريسنت غلوبال CRESCENT GLOBAL):

انتشارنا العالمي يمكننا ان نواجه اي تباطؤ يمكن ان يحدث في اي سوق من أسواق الشرق الأوسط

جميل روبير البهو، الرئيس التنفيذي لشركة كريسنت غلوبال CRESCENT GLOBAL للوساطة وهي من الشركات المعتمدة من لويدز LLOYD'S BROKER شارك في الملتقى وكان لنا معه حوار حول الآثار التي ترتبت عن الازمة العالمية في اسواق الاعادة العالمية. ومما قاله البهو ان لويدز هي المعيد الاكثر ثباتا في العالم.

واوضح ان للويدز تاريخاً يزيد عن ٣٠٠ سنة مر خلالها العالم بأزمات شتى ورغم كل شيء حافظت لويدز على قدراتها وسمعتها ولم تفقد ثقة الناس بها.

على الشركات العربية ان تخرج من الروتين وان تحدّث أجهزتها كي يمكن لها ان تماشي المنافسين الأجانب

البقاء للشركات ذات قواعد العملاء الواسعة

■ الى متى في رأيكم ستستمر تداعيات الازمة المالية وهل أثّرت في شكل قوي على قطاع التأمين في العالم العربي؟

– ليس واضحا بعد متى ستنتهي الازمة، انما في اعتقادي انها ستستمر حتى نهاية هذا العام.

وفي ما خص قطاع التأمين في المنطقة فإن الشركات التي لا تتمتع بأرضية ثابتة في الاسواق المزدحمة اصلا بالشركات، لن تعود قادرة على المنافسة وسوف يكون ذلك في مصلحة الشركات التي تتمتع بقاعدة عملاء ضخمة وواسعة، اذ ان الحقبة التي نعيشها لن تشهد اعمالا جديدة ونموا انما تريثا وانتظارا ريثما تتوضح صورة ما ستنتهي اليه الاوضاع العامة.

من جهتنا، وكوسطاء تأمين واعادة نحن حاضرون في مختلف اسواق العالم. وان تباطأت اعمالنا في سوق معين فسيكون وضع الأسواق الاخرى مغايرا، ولعل ذلك من المزايا التفاضلية التي تتمتع بها شركتنا وتساعدها على التوسع نحو اسواق جديدة.

لويدز .. هي الافضل والاكثر ثباتاً

■ ادت الازمة الى انخفاض تصنيف كبرى شركات الاعادة في العالم اضافة الى انهيار العديد منها، كيف تختارون المعيدين الذين تتعاونون معهم في ظل هذا الواقع؟

– في الواقع ليس هناك معيار محدد في هذا المجال لان المفاجآت تحصل في اي وقت واي مكان، حتى شركات التصنيف لم تكن تتوقع ما حدث لبعض شركات الاعادة العملاقة، وبالتالي لم يكن احد يأخذ بالحسبان أي استعدادات لمواجهة الازمة وتداعياتها على مختلف القطاعات.

ومن هذا المنطلق، افضل التركيز على اسواق مثل LLOYD'S في لندن كونها تعاونية ولها تاريخ يمتد على اكثر من ثلاثة قرون وهي حافظت على ثباتها طوال تلك المدة، وانصح الجميع بهذا التوجه.

■ ■ ■

لويدز هي الضامن والمعيد الاكثر ثباتا

■ ■ ■

المعيدون العرب.. بخير

■ هل يمكن في رأيكم ان يستفيد المعيد العربي من تراجع وتعثر بعض المعيدين العالميين؟

– لا يمكن لأحد الجزم في مسألة من يمكن جني ثمار الوضع القائم، وبالتالي علينا الانتظار حتى وضوح الصورة. ولكن بالمقابل لا اتوقع تأثر الشركات العربية بالمستوى نفسه الذي تأثرت فيه الشركات العالمية،حيث السيولة في الاسواق العربية متوافرة وكذلك دعم الحكومات والمصارف المركزية.

لكل سوق خاصيته

■ هناك موجة من الانفتاح في المنطقة العربية على الاسواق الكبيرة، كيف تنظر الى هذه الناحية؟

– انا من المؤمنين ان لكل بلد او منطقة خاصية تتضمن ايجابيات او سلبيات بالنسبة الى توسع شركات التأمين وطموحها. بمعنى ان هناك اسواقا واعدة تشجع على الانفتاح عليها كسوق سلطنة عمان مثلا، بالمقابل هناك اسواق لا تتمتع بالمقومات المطلوبة وهذا ما يشجعنا على متابعة اعمال الوساطة في السوق العماني كي ندخله في الوقت المناسب.

توسع وانتشار شاملان

■ كيف تقيمون نتائجكم للعام ٢٠٠٨؟

– تحقق المجموعة نتائج مميزة كل عام، وفي ٢٠٠٨ حققت نموا تراوحت نسبته بين ٤٠ و٥٠ في المئة مقارنة مع ٢٠٠٧، ولا نتوقع ادنى من المحقق في العام ٢٠٠٩. اما السبب الرئيسي في هذا النجاح فيعود الى عدم اتكالنا على سوق واحد نظرا لقدرتنا على التعامل مع اي فرصة وفي اي مكان من العالم، ودليلنا على ذلك انطلاقتنا في استراليا ونيوزيلاندا وكذلك في اسواق جزر الكاريبي، اضافة الى التعامل مع شركات في افريقيا واوروبا الشرقية. ■

bni
البحرين الوطنية للتأمين
Bahrain National Insurance

غسان صعب (أليغ ALIG) :

لبنان لم يتخذ حتى الآن اي تدبير للحد من تداعيات الازمة



غسان صعب الرئيس التنفيذي لشركة أليغ ALIG شارك في الملتقى وكان لنا معه حوار سريع حول الانطباعات التي تكونت لديه.

■ كيف يمكن في نظركم التخفيف من آثار الازمة العالمية على اسواق التأمين العربية؟ هل من اجراءات معينة اتخذت في الاسواق التي تعملون فيها وهل تعتقدون انها اعطت النتيجة المطلوبة؟

– ان الدولة اللبنانية لم تتخذ حتى الآن اي اجراء للتخفيف من الازمة العالمية، وهذا امر مؤسف لأن السياسيين لا يعنيهم اقتصاد البلد بقدر ما تعنيهم المصالح السياسية، وقال «ليس صحيحا القول ان لبنان او اي دولة عربية في منأى عن الازمة العالمية لأن العالم مترابط ببعضه وما يسيء الى الاقتصاد العالمي يطال الجميع».

■ هناك من يرى ان الازمة التي تجتاح العالم، افقدت شركات الاعادة العالمية بعض قدراتها وقلصت طاقاتها الاكتتابية، الا يشكل ذلك فرصة امام المعيدين العرب لتعزيز دورهم على المستوى المحلي والاقليمي ورفع الحصص التي يحصلون عليها في الاسواق العربية؟

– افقدت الازمة العالمية بعضاً من قدرات شركات الاعادة العالمية ولكن ليس بالقدر الكبير الذي يعطي شركات الاعادة العربية حصصا اكبر. هذا وان بعض شركات الاعادة العربية قد تأثرت بالازمة العالمية وحققت خسائر.

■ كيف تقوّمون مؤتمر التأمين؟

– المؤتمر في البحرين كان اكثر من جيد بالمواضيع التي ناقشها المؤتمرون واسلوب الـ PANEL DEBATE كان موفقا بدءا في ايصال المعلومات بطريقة غير مملة للمؤتمرين واشراك الحضور بالنقاش اضاف للمؤتمر حيوية.

AXA GULF تفوز بجائزة ملتقى الشرق الاوسط للتميّز



STEPHAN WAGSTAFF يتسلم جائزة شركة AXA

فازت شركة أكسا للتأمين (الخليج) AXA GULF بجائزة ملتقى الشرق الاوسط للتميز لعام ٢٠٠٩ تقديرا لانجازاتها الرائعة وامتيازها كشركة تأمين رائدة. واظهرت دراسة أجريت على الشركات والمؤسسات ان توسع شركة أكسا الناجح في الخليج يلعب دورا كبيرا في دفع سوق التأمين في المنطقة، نتج عنه طرح منتجات تأمين جديدة ومبتكرة في السوق.



عماد حسيني (شركة الوسطاء السعوديون SAUDI BROKERS):

إلزامية التأمين الصحي والتأمين على السيارات عززت واردات قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية



الوسطاء السعوديون شركة وساطة سعودية عريقة ، كونت لنفسها عبر العقود الاربعة الماضية محفظة مهمة، وفازت بثقة مجموعات كبيرة من رجال الاعمال والشركات والمؤسسات العاملة في المملكة.

عماد الحسيني، رئيس مجلس الادارة المدير العام للشركة شارك في ملتقى التأمين الخليجي، وخلال حوار اجريناه معه قال لنا ان اعتماد الزامية التأمين على السيارات والزامية التأمين الصحي على المقيمين فتحتا فرصا كبيرة امام قطاع التأمين في المملكة، بحيث امكن له ان ينمي وارداته، في الوقت الذي تمر الاسواق الاخرى في العالم بصعوبات كثيرة.

قطاع التأمين السعودي الى ازدهار

■ في رأيكم ما مدى انعكاس الازمة المالية على قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية؟

– لا تأثيرات سلبية على قطاع التأمين في السعودية بل على العكس زاد حجم اعماله لأسباب عدة، اولها اقرار المملكة الزامية التأمين على السيارات والتأمين الصحي على المقيمين في المملكة، وكلاهما شكلا مصادر جديدة ومهمة لاقساط التأمين.

وعلى صعيد شركتنا، زادت اعمالنا في الاشهر الاربعة الاخيرة، وكذلك لم تتأثر شركات التأمين في السعودية لما تتمتع به من رساميل مرتفعة، وسيولة عالية الى جانب ارتفاع حجم اعمال التأمين الذي انعكس ايجابا على السوق.

وعموما، ان اي ازمة تحتاج الى وقت كي تزول ونأمل ان تتحسن الاوضاع عالميا في المراحل المقبلة.

ترخيص من ساما

■ هل واجهتم اي تعقيدات للحصول على رخصة عمل من قبل ساما؟

– وضعت «ساما» شروطا ومعايير واضحة في حال طبقتها الشركات لن تقع في اي مشكلة، وقد حصلت شركتنا على الترخيص بممارسة اعمال وساطة التأمين من دون تعقيدات بعد تأكد «ساما» من قانونية عملنا.

■■■

ندرّب الشباب السعودي للانضمام الى الشركة والعمل معنا

■■■



عماد الحسيني متوسطاً زاهر حماده وعامر ارناؤوط

■ هل لا يزال هناك شركات وساطة تعمل بشكل غير قانوني في المملكة؟

– قد يكون هناك شركات وساطة قليلة جدا تعمل من دون ترخيص لكن حتى شركات التأمين لا تستطيع التعاون معها بحسب قوانين «ساما».

■ ما تعليقكم على اشتراط «ساما» ان تحصل شركات التأمين على موافقتها المسبقة على الشروط العامة للعقود التي تنوي تسويقها قبل طرحها في الأسواق ،وهل اثرت هذه الخطوة على سير الاعمال؟

– هذه الخطوة من «ساما» هي للحفاظ على حقوق المضمون وحمايته،

قد يستغرق ذلك بعض الوقت لكن «ساما» لم توقف اي شركة تأمين عن العمل بل اكتفت بطلب ادخال التعديلات على بعض المنتجات.

■ هل لمستم اي تغيير في التعامل مع شركات التأمين السعودية في السوق؟

– لم نلمس اي خطوات سلبية او تغييرا في التعامل مع شركات التأمين التكافلية والتعاونية، لكن الامر الذي شكل بعض الازعاج هو ان بعض شركات التأمين تتذرع بوجوب الحصول على موافقة ساما على شروط التأمين عند مطالبتها بإجراء بعض التعديل في البوالص، وهذا الامر يؤدي الى حصول تأخير يزعج الزبائن في بعض الحالات.

فرص واسواق واسعة

■ هل تعتقدون ان عدد شركات التأمين العاملة في المملكة يعتبر كبيرا وكيف تقومون اداءها؟

– المشكلة في السوق السعودي ليست بعدد شركات التأمين بل في عدم تطورها، لذا تسعى «ساما» بجهد الى تنميتها والمساهمة في تطويرها وتقدمها.

كما ان معظم شركات التأمين التي يبلغ عددها نحو ٣٠ شركة تتركز في المناطق الوسطى والشرقية والغربية من المملكة. ومن هنا ثمة فرص واعدة وهائلة في بعض المناطق السعودية لم تستفد منها الشركات، فمثلا ان نسبة ٥٥ في المئة من السيارات غير مؤمنة حتى الآن في مدينة الخبر وحدها وهي اكثر المدن تطورا في السعودية بمفهوم التأمين.

وهذا يعود الى ان شركات التأمين السعودية التي لا تملك الامكانيات الكافية لتغطية السوق بكامله، خصوصا مع افتقارها الى الكوادر والطاقات البشرية المحترفة.

خطط تطويرية وتوسع

■ ما هي خططكم المستقبلية؟

– لدينا خطط لتطوير بوالص تأمين، بالتعاون مع شركات محلية، واصدارها من شركتنا في كل انحاء السعودية.

كما نسعى لافتتاح مكاتب عدة في مناطق نائية ومدن صغيرة في المملكة لتوسيع انتشارنا والوصول الى جميع المواطنين وخدمتهم.

■ هل تواجهكم اي صعوبات في ايجاد الطاقات البشرية السعودية الكفية؟

– نواجه صعوبات في ايجاد كوادر بشرية خبيرة، خصوصا ان السوق العربي يصنف الوسيط على انه بائع ولا دراية واسعة بدوره الاساسي والمهم في عملية البيع.

لذا نقوم بتدريب مجموعة من الشباب السعودي وتأهيلهم لضمهم الى طاقم عملنا في مختلف الاقسام. وتستعين الشركة بنسبة ٣٠ في المئة من الكوادر السعودية من مجمل كوادرها.

٣٠ في المئة نموا

■ ما هي النتائج التي سجلتها الشركة عام ٢٠٠٨؟

– حققنا عام ٢٠٠٨ زيادة في النمو بنسبة ٣٠ في المئة، علما ان النسبة يمكن ان تكون اكبر، لكن قدرة استيعابنا وصلت الى أقصى حدودها. ■

رفيق حلاّني (سلامة للتأمين الامارات SALAMA UAE):

شركات التأمين والاعادة الاسلامية لم تتأثر بالازمة المالية



«سلامة» للتأمين الاماراتية هي كبرى مجموعات التأمين الاسلامي في العالم العربي. ولها شركات تأمين واعادة تابعة في دول مختلفة في المنطقة العربية والأفرو–آسيوية.
المدير العام لشركة سلامة للتأمين في الامارات العربية المتحدة، رفيق حلاني، شارك في ملتقى التأمين الخليجي، وقد التقيناه واجرينا معه حوارا حول قضايا الساعة. وقد اثنى حلاني على التدابير التي اتخذتها السلطات المالية في دول مجلس التعاون الخليجي لانعاش الدورة الاقتصادية وتخفيف وطأة الازمة المالية العالمية. وقال ان شركات التأمين والاعادة الاسلامية لم تتأثر بتلك الازمة لانها لا تتعاطى المشتقات المالية وغيرها من السندات ذات المخاطر العالية.
ودعا حلاني شركات الاعادة العربية لانتهاز هذه المناسبة للتوافق على قواعد ترعى تعاملها مع شركات التأمين المباشر في العالم العربي وعلى نحو يعزز وجودها ويرفع حصصها من الاقساط المسندة الى الخارج.
في ما يأتي وقائع الحوار:

على شركات الاعادة العربية ان تلتقي وتتوافق على توجه واحد لتعزيز وجودها في الاسواق

تعزيز الحضور والتوسع

■ **ما هي الخطط التي اعددتموها لعام ٢٠٠٩ بعد تسلمكم منصبكم الجديد كمدير عام للشركة؟**

– في ظل الازمة المالية التي أثرت على الاسواق كافة، سنركز خلال ٢٠٠٩ على تعزيز حضور الشركة، مع التوسع والانتشار في بعض المجالات التي قد تعود بالفائدة والربحية على الشركة وعلى حملة عقود التأمين، ابرزها العمل مع مؤسسات التمويل الاسلامية. ولا شك في ان اعتمادنا مبادئ الشريعة الاسلامية يزيد الثقة بنشاط الشركة وشفافيتها وهذا مصدر قوة لنا.

اضرار اخف وطأة بفضل الحكومات

■ **ما هي التداعيات التي ستشهدها اسواق المنطقة بسبب الازمة في الفترة المقبلة؟**

– في اعتقادي ان الازمة المالية ستؤدي الى ابطاء عجلة النشاطات والاعمال، اذ لن نشهد نسب النمو الهائلة التي سجلت في السنوات الماضية في العالم العربي ودول الخليج.
كما ان تداعيات الازمة مستمرة اقله لفترة سنتين مقبلتين وستظهر بشدة في اسواق عدة.
اما بالنسبة الى منطقة الشرق الاوسط، فمع الخطوات الحكيمة التي تتخذها الحكومات العربية والخليج ستكون حدة الاضرار اخف وطأة من اسواق اخرى وستتمكن دول الخليج من التعافي بسرعة اكبر.

لم نتأثر بالازمة

■ **كيف انعكست الازمة على المؤسسات الاسلامية في مختلف القطاعات؟**

– لم تتأثر مؤسسات التأمين والاعادة الاسلامية بالازمة المالية، اذ لم تنخرط في الادوات والمشتقات المالية ذات المخاطر العالية او السندات والاسواق المالية وهذا ما زاد الثقة بعملها.

واجب الاستفادة من طاقات الاعادة العربية

■ **في رأيكم هل سيستفيد المعيدون العرب في الاسواق الاقليمية بعد تضرر قطاع الاعادة العالمي؟**

– من الواجب ان يقوم المعيدون العرب والاقليميون ان يلتقوا ويتفقوا على اتباع قواعد ومبادئ قوية ترعى قنوات التعاون بينهم من جهة وشركات التأمين في العالم العربي من جهة اخرى. فثمة طاقة استيعابية كبرى في اسواقنا قادرة على دعم شركات التأمين العربية، والاجدى في ما لو توافرت الفرص ان نستفيد من هذه الطاقات بطريقة جيدة ومريحة.

خدماتنا تتوسع

■ **هل لديكم نية لطرح منتجات تأمينية جديدة في السوق المحلي؟**

– تطرح «سلامة» منتجات وبرامج تأمينية متنوعة باستمرار، وكما ذكرت نعمل على توسيع نشاطنا وتقديم خدمات لمصارف ومؤسسات تمويلية اسلامية.

حققنا اهدافنا

■ **كيف كانت نتائجكم لعام ٢٠٠٨؟**

– سجلنا زيادة في النمو عام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٢٠٠٧، وحققنا الاهداف التي وضعناها لشركة سلامة للتأمين، وكذلك للمجموعة الأم «سلامة الاسلامية»، وتوقعاتنا ايجابية بالنسبة الى ٢٠٠٩.

مطلوب إنهاء الفوضى في اسواقنا

■ **كلمة أخيرة؟**

– في ضوء الازمة المالية الحاصلة في المنطقة، ندعو الى مزيد من الاتحاد والتكاتف بين مختلف اللاعبين الاقليميين في قطاع التأمين للحد من الاضرار، وايجاد الحلول لإنهاء الفوضى والتعثر في اسواقنا، خصوصا مع وجود كفايات وطاقات بشرية محترفة وخبيرة في العالم العربي.

RAVI SHANKAR (المدينة الخليجية للتأمين - AL MADINA GULF سلطنة عمان):

انخراط المصارف في تسويق عقود التأمين يساعد على نشر ثقافة التأمين



المدينة الخليجية AMGI شركة تأمين انشئت حديثا في سلطنة عمان، وهي تشق طريقها في اجواء تنافسية كبيرة.

رافي شنكار RAVI SHANKAR المدير العام للشركة شكا من المستوى المتدني الذي بلغته اسعار التأمين على الاخطار الهندسية، وعزا ذلك الى تكاثر عدد شركات التأمين خصوصا في الحقبة الاخيرة، الا انه سجل ايجابية واحدة وهي ان تكاثر عدد الشركات ادى الى تنويع عقود التأمين والخيارات المتاحة للمستهلك العماني.

وحول تداعيات الازمة المالية العالمية قال شنكار انها ادت الى تباطؤ الحركة التجارية، لا سيما بيع السيارات، وهذا الامر انعكس سلبا على الاقساط التي تنتجها شركات التأمين في حقل التأمين على السيارات.

تأثير محدود للأزمة على السلطنة

■ **في رأيكم، هل ثمة بوادر لانتهاء الازمة المالية العالمية؟ وما مدى تأثيرها على صناعة التأمين في عمان؟**

– لا يمكن تحديد متى ستنتهي تداعيات الازمة المالية العالمية، لكن من الواضح انها مستمرة لغاية السنة ٢٠١٠. وعلى صعيد صناعة التأمين، ظهرت الآثار جليا عليها في العالمين الغربي والعربي.

ولكن الاعمال التأمينية في سلطنة عمان لم تتضرر بقوة، وفي رأيي ان الصورة سوف تكون اوضح خلال الاشهر الاخيرة من هذه السنة.

لا صعوبات

■ **هل واجهتم اي صعوبات في تجميع الاقساط او انخفاض في مستوى الاعمال في السلطنة؟**

– لم تشهد الشركات اي معوقات في مجال تحصيل الاقساط. لكن حجم مبيعات السيارات انخفض في عمان مما انعكس سلبا على الاقساط المكتتبة في فرع تأمين السيارات، وعدا ذلك لا وجود لأي مشكلات تذكر.

تحديات قطاع التأمين العماني

■ **بعيدا من الازمة المالية، ما هي ابرز التحديات التي تواجه قطاع التأمين في سلطنة عمان؟**

– التحدي الاول والاهم ما يتعلق في ايجاد شركات اعادة من الدرجة الاولى توافق على إعادة تأمين المشاريع الضخمة التي هي في طور التنفيذ. وذلك بعد ان انخفضت اسعار التأمين الى مستويات متدنية جدا بفعل المنافسة الحادة بين الشركات.

اضاف: لقد احتدمت المنافسة على الاخطار العامة، وتراجعت الاسعار الى مستويات تجعل محاولات تسويق عقود التأمينات العامة NON LIFE اكثر صعوبة من تسويق عقود التأمين على الحياة.

لكن يبقى الأمل والفأل الحسن في تحسن القطاع تنظيمياً.

منافسة ومضاربة بالاسعار

■ **كيف تنظرون الى زيادة عدد شركات التأمين في سلطنة عمان؟**

– بعد ان فتحت السلطنة ابوابها امام شركات التأمين الاجنبية عملاً بأحكام اتفاق منظمة التجارة العالمية ارتفع عدد الشركات. ومع تنامي العدد في السوق ظهرت المنافسة بقوة خصوصا لجهة المضاربة بالاسعار من قبل الشركات الجديدة. لكن من ناحية اخرى سجلت ايجابية حيث ادت المنافسة الى تنامي حجم الاعمال وفي توفير خيارات مختلفة للمستهلك على المدى البعيد.

مناسبة لتعزيز حضور المعيدين العرب

■ **في رأيكم، هل سيستفيد المعيدون الاقليميون من الازمة لتعزيز حضورهم في الاسواق بعد تضرر شركات الاعادة العالمية؟**

– تعتبر هذه الفترة مناسبة كي يعزز المعيدون العرب والاقليميون حضورهم في الاسواق العربية، خصوصا ان المعيد العربي على دراية ومعرفة بهذه الاسواق اكثر من المعيد الاجنبي.

وفي رأيي ان قيام شركات اعادة اقليمية مثل عمان ري خطوة ايجابية، خصوصا انها تتميز بخبرات عربية ديناميكية وممتازة، الى جانب درايتها الكبيرة بالمخاطر والاسعار في الاسواق العربية، مما سيوفر خيارات عدة للشركات المسندة في عالمنا العربي.

تباطؤ حركة بيع السيارات كان له انعكاس سلبي على اقساط التأمين

١٠ ملايين ريال اجمالي الاقساط

■ **ما هي النتائج التي سجلتها الشركة لعام ٢٠٠٨؟**

– شركتنا جديدة في السوق المحلي والعام ٢٠٠٨ كان الاول تشغيليا، وقد وصل حجم الاعمال الى ١٠ ملايين ريال عماني وهذا ما نعتبره جيدا، بجانب ما حققناه من نجاحات كبرى في مجالي التأمين الصحي والحياة للافراد والشركات.

نأمل بصناعة تأمين واعدة

■ **كلمة اخيرة؟**

– نأمل في ان تنمو صناعة التأمين في سلطنة عمان، وان تنتشر ثقافة التأمين داخل المجتمع العماني، خصوصا مع دخول التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE الى السلطنة وانخراط المصارف التي تملك فروعا كثيرة في سائر انحاء السلطنة في تسويق عقود التأمين الخاصة بالافراد. ■

رومل طباجة (ترست ري TRUST RE - البحرين):

مجموعة غازي ابو نحل بلغت اسواق الصين وتركيا وايران



ترست ري TRUST RE المجموعة التي رافقت نشأة معظم شركات التأمين العربية وتعاونت معها طوال العقود الاربعة الماضية، عرفت من النمو ما اهلها للانتشار ليس في مشارق الوطن العربي ومغاربه، بل وكذلك في دول أفرو– آسيوية لعل اهمها الصين. ويستحق الثناء على ذلك جميع العاملين في الشركة، الا ان الجزء الاكبر منه يذهب الى غازي ابو نحل رئيس المجموعة الذي يمضي معظم ايامه متنقلا من طائرة الى اخرى ومدينة واخرى في زوايا العالم الاربع.

ويعرف عن ترست ري TRUST RE ايمانها في نشر المعرفة والتدريب في صفوف العاملين فيها. وقد خرّجت وتخرّج الكثيرين من الذين يتبوأون اليوم المناصب العليا في شركات عربية عديدة.

رومل طباجة الذي يرأس اليوم قسم اتفاقات الاعادة العربية في الشركة تحدث الينا عن الاوضاع التي تسود اسواق الاعادة راهنا، مؤكدا ان ترست ري TRUST RE تحولت الى معيد قائد وتتولى فعلا ترتيب اتفاقات الاعادة لعدد من شركات التأمين العربية.

وكشف طباجه خلال اللقاء ان ترست ري TRUST RE بلغت اسواق الصين وهي تحقق فيها نتائج واعدة جدا.

في ما يأتي وقائع الحوار:

الاسواق العربية والخليجية تبقى واعدة ولن تفقد جاذبيتها حتى في ظل الازمة المالية

بصمات الازمة على تجديد الاتفاقيات

■ **هل لجأ المعيدون الى اعتماد سياسات وشروط جديدة عند توقيع وتجديد الاتفاقيات في ظل الازمة المالية العالمية؟**

– تركت الازمة بصماتها على عملية تجديد الاتفاقيات، فبعض المعيدين المحليين والاوروبيين يلجأون الى سياسات اكثر تشددا من السابق، ويسعون بالتالي الى تحقيق ارباح فنية تعويضا عن عوائد الاستثمار. في المقابل ثمة استثناءات اذ يعتمد البعض الآخر سياسات مرنة، بهدف الفوز بمقدار اكبر من الاقساط العربية ولو بأسعار غير موزونة ولذا لا يمكن القول بأن جميع المعيدين يتبعون سياسة واحدة في سائر الاسواق والمجالات.

اضاف: وفي رأيي عمليات التجديد التي حصلت بداية العام الحالي كانت جيدة، وجاءت في مصلحة المعيدين العرب بالرغم من مواجهتهم لبعض الصعوبات.

مجال مفتوح امام المعيدين العرب

■ **في رأيكم هل سيستفيد المعيد العربي على حساب ما مني به المعيد الاجنبي بفعل الازمة المالية وكيف؟**

– تضغط الظروف العالمية الحالية على بعض المعيدين الكبار وتوجب عليهم ان يقلّصوا طاقاتهم الاكتتابية في بعض المجالات والانسحاب تماما من بعض الاسواق في مجالات اخرى. وهذا الواقع يفسح المجال واسعا امام المعيدين العرب والاقليميين لملء الفراغ الناشئ عن هذا التحوّل في مواقع المعيدين الدوليين وبذلك يعززون وجودهم.

من جهة اخرى يعتمد المعيدون سياسات وشروطا متشددة تتناسب واوضاعهم وتخدم مصالحهم.

بدأنا فعلا نمارس دور القائد في اتفاقات الاعادة في الاسواق العربية

■ **يرى بعض المعيدين العرب انهم اصبحوا قادرين على تسعير اتفاقات الاعادة وتولي دور القائد فيها، وكذلك في اعداد شروط واسعار الاسنادات الاختيارية. هل توافقون على هذا الرأي؟**

– بالفعل، بدأنا كشركة اعادة عربية هذا العام في اعداد بعض الشروط وتولي دور القائد لشركات عدة في المنطقة. وينسحب الوضع على العديد من شركات الاعادة العربية التي تلعب دورا اساسيا في وضع شروط التجديدات وتولي القيادة في المنطقة. ولعل ذلك من فوائد انكفاء المعيدين الاجانب من بعض الاسواق.

صرف النظر عن تغطية التأمينات التمويلية

■ **هل تتجنب «ترست ري» الاكتتاب في فروع تأمينية معينة وما هي ؟**

– تكتتب ترست ري في فروع التأمين التقليدية كافة كالتأمينات البحرية، الحريق والهندسة، وكنا قد فكرنا سابقا بالانخراط في مجال تغطية التأمينات التمويلية CREDIT INSURANCE، الا اننا صرفنا النظر عنها حاليا في ظل الازمة العالمية.

الاسواق العربية واعدة

■ **ما هي اكثر الاسواق الواعدة بالنسبة الى ترست ري؟**

– تقوم استراتيجيتنا على التعامل مع كل شركة على حدة في ضوء النتائج المحققة معها والعلاقة التي تربطنا اليها وذلك بغض النظر عن حال الاسواق العامة، لذا لا ننسحب عادة من سوق معين بالكامل، بل من بعض الشركات التي لا نجني منها ارباحا جيدة على المدى الطويل. بالمقابل نركز على التعاون مع عملائنا الذين تجمعنا بهم تجارب طويلة ونبتعد عن الذين يعجزون عن تفهم طبيعة التغييرات التي تطاول صناعة اعادة التأمين حاليا.

وفي اعتقادي، ان الاسواق العربية وخصوصا الخليجية واعدة جدا رغم ان حدة المنافسة تزيد فيها عاما بعد عام. وحاليا نراقب حركة المنافسة في الأسواق بعد فرض شروط جديدة واعتماد سياسات متشددة في مجال الاعادة الاختيارية.

التوسع نحو الشرق الادنى والصين

■ **كيف تقوّمون نشاطات ترست ري التوسعية خارج الدول العربية؟**

– انخرطت ترست ري في سوق منطقة الشرق الادنى في شكل كبير جدا خصوصا في السنوات الثلاث الماضية، وحققت نتائج جيدة هناك. وخلال السنتين الماضيتين دخلنا الى سوق الصين الذي بات من اهم الاسواق بالنسبة لنا لجهة الانتاج، اضافة الى تواجدنا في تركيا وايران. ■

د. محمود الهندي (شركة مدنت البحرين - MEDNET BAHRAIN):

نعد عقد تأمين صحي يلبي حاجات المواطنين دون ان يشكل عبئا ماليا عليهم



مدنت البحرين MEDNET BAHRAIN شركة تابعة لميونيخ ري MUNICH RE وهي احدى الشركات الناشطة في ادارة التأمين الصحي (TPA) في البحرين حيث تعنى بإدارة محافظ التأمين الصحي، ومتابعة الملفات الطبية للمضمونين لدى شركات التأمين، المتعاقدة مع ميونيخ ري.

المدير العام لشركة مدنت البحرين MEDNET BAHRAIN الدكتور محمود الهندي حضر الملتقى، وقد التقيناه وسجلنا معه حوارا حول اوضاع التأمين الصحي في المنطقة. ويتوقع الدكتور الهندي ان يكون للانكماش الاقتصادي السائد انعكاسات سيئة على العلاقة التي تربط شركات الاعادة العالمية بعدد من شركات التأمين المباشر في المنطقة بحيث تضطر شركات الاعادة الى عدم تجديد اتفاقات الاعادة الصحية المعقودة مع بعض الشركات.

وقال الدكتور الهندي ان مدنت البحرين تسعى لإعداد عقود تأمين توفر الغطاء الصحي للمواطن دون ان تشكل عبئا ماليا عليه، موضحا ان عدد المضمونين لدى شركات التأمين الخاصة في البحرين لا يتجاوز ٦٠ الف شخص ما يعني ان المجال مفتوح امام الشركات كي تنمي محافظها من اقساط التأمين الصحي.

■ في رأيكم، ما مدى تأثر قطاع التأمين في البحرين جراء الازمة المالية العالمية؟

– تأثر قطاع التأمين عموما بالازمة المالية العالمية، لكن التأثيرات تفاوتت من سوق الى آخر ومن فرع تأميني الى آخر.

وبالنسبة الى القطاع الصحي، لم يكن الضرر كبيرا بقدر قطاعات اخرى مثل البناء والعقارات وغيرها.

واستطاعت مدنت البحرين MEDNET BAHRAIN الحفاظ على نشاطها واعمالها خلال عام ٢٠٠٨ مع توقعات بنتائج جيدة في العام الجاري وان لم تكن بمستوى نتائج ٢٠٠٨، فالسوق مليء بالفرص الجيدة، خصوصا بعد عودة الاوضاع الطبيعية خلافا للسنوات الماضية الاستثنائية. وفي هذا الاطار من واجب الشركات البحث عن التميز عبر طرحها منتجات وبرامج جديدة والوقوف عند حاجات ومتطلبات مختلف الزبائن ومعرفة المنتج المناسب لكل فئة من المجتمع.

التأمين الصحي مطلوب

■ هل لمستم اي تراجع في حجم الاكتتابات في البحرين؟

– لا شك في ان حجم التأمينات عامة تراجع عن السابق في السوق المحلي، لكن لغاية الآن، لم تتراجع نشاطات مدنت الخليج لأن التأمين الصحي مطلوب في كل الظروف، وقد نشهد فقط اقبالا على المنتجات والبرامج العادية ذات التكلفة المعقولة والتي لا تشكل عبئا على عاتق المواطن العادي. وهذا ما يدفعنا بالتعاون مع شركات التأمين واعادة التأمين الى ابتكار خدمات جديدة قادرة على تلبية متطلبات السوق البحريني، لا سيما ان عدد الذين يحملون عقد تأمين صحي لا يتجاوز ٦٠ الف شخص من اصل مليون مواطن في المملكة.

شركات ادارة المحافظ غير كافية

■ في رأيكم هل زاد عدد شركات ادارة المحافظ الطبية عن حده في العالم العربي وما تقويمكم لأدائها؟

– عدد شركات الـ TPA الحقيقية ما يزال محدودا في الوطن العربي ويعتبر غير كافٍ لإدارة اقساط التأمين الصحية في الخليج والشرق الاوسط. لكن ما يحدث في الاسواق العربية، ان بعض شركات التأمين تنشئ شركات تابعة لها لادارة محافظها الذاتية وتطلق عليها صفة شركة TPA ، وهي في الواقع جزء منها وتدخل ضمن هيكليتها، وتلك الشركات هي في الحقيقة اقسام في شركات التأمين ونحن ننظر اليها بإيجابية ولا نعترض على وجودها، الا انه لا يصح ان يقال انها شركات TPA لانها ليست كذلك، فشركة الـ TPA لا تكون مملوكة لشركة التأمين بالذات بل تكون مستقلة وتقدم خدماتها لشركات عديدة في وقت واحد.



من اليسار: د. محمود الهندي، حازم عوده، نادر المنديل وMARK GREENWOOD

انكماش في قاعدة عملاء شركات الاعادة

■ هل لمستم اي تشدد من شركات اعادة التأمين في قطاع التأمين الصحي خصوصا شركة ميونيخ ري التي تتعاونون معها؟

– لا تشدد اضافيا في هذا المجال، لكن الحذر كبير حيث تعيد شركات الاعادة العالمية تقويم تغطياتها للقطاع الصحي وفق التغييرات الحاصلة في الاسواق. وفي اعتقادي ان الاعادة العالمية سوف تكون مضطرة الى عدم تجديد اتفاقات الاعادة المعقودة مع بعض شركات التأمين في المنطقة بسبب الانكماش الذي يسود الاسواق والمتوقع ان يستمر لمدة سنتين، ما يعني ان انتاج الشركات سوف يتقلص بنسبة تجعل شركات الاعادة تعيد النظر في بعض ارتباطاتها وتلغي بعضها الآخر.

جهوزية تامة

■ هل تعتقدون ان «مدنت» تتمتع بالجهوزية التامة ومستعدة فنيا وتقنيا لاستيعاب العدد الكبير من المؤمن لهم اذا طبق التأمين الصحي الالزامي على الاجانب في البحرين؟

– تتمتع شركة مدنت البحرين بالمعرفة التأمينية والبرامج والانظمة التكنولوجية والكوادر البشرية لاستيعاب اي عدد من المؤمن لهم مهما كان حجمه. كما ان جهوزيتنا عالية جدا، ومستعدون لهذه الخطوة في سوق البحرين.

■ كيف كانت نتائجكم لعام ٢٠٠٨ مقارنة بـ٢٠٠٧؟

– نتائج مدنت البحرين لعام ٢٠٠٧ كانت ممتازة، وكذلك لعام ٢٠٠٨ كما ذكرت سابقا، ونتمنى التوفيق والنجاح وتحقيق النتائج المرجوة في العام الحالي. ■

شركات الاعادة العالمية قد تضطر الى عدم تجديد بعض اتفاقات الاعادة بسبب الانكماش في الاسواق

تكريم المشاركين في ملتقى الشرق الاوسط للتأمين

أقيم للمشاركين في ملتقى الشرق الاوسط للتأمين الذي أقيم في البحرين مأدب تكريمية في فندق الخليج دعا اليها كل من مصرف البحرين المركزي وجمعية التأمين البحرينية وشركة ترست ري TRUST RE .



من اليسار: جميل البهو، د .باسل الهنداوي، عبد الرحمن الباكر، عبد الخالق رؤوف خليل، ياسر البحارنة، واشرف بسيسو



من اليمين: AZMIN DAYA ، صالح الحليسي، موسى الربيعان، عباس عبد الجليل واشرف بسيسو



من اليمين: فادي رومانوس، GAIL NORSTROM ، انطوني نعوم، نبيل حجار وغسان صعب



من اليمين: فتح الله ابراهيم، مازن ابو شقرا، CHRIS JAVITTE، موشكان خوشابي وGILES WARD



من اليمين: صالح العمير، سمير الوزان وSTEPHAN WAGSTAFF



من اليسار: جهاد غانم، عبداللطيف ابو قوره، اسامة سعاده، ويظهر وقوفا مهند عبد الجليل ووسيم الدرة



من اليسار: شكيب ابو زيد، طارق عواد، ماجد عقل، ورومل طباجه



من اليمين: عماد الحسيني، عصام اللحام، حسنين راشد، راشد الميزة واقبال منكاني



من اليمين: نبيل قطران، ابراهيم مهنا، عبد الخالق رؤوف خليل، حسين العجمي، نادر المنديل، اشرف بسيسو، محمد مظهر حماده، جمال حمزة وعبد العزيز المنصور



من اليمين: عبداللطيف شريف الريس، صلاح المعراج، عبدالله الريس



من اليمين: CHRISTIAN KRAUT، ANDREAS WEIDLICH ومحمد سعد



من اليسار: فادي شماس، د. عبد الرحمن تلفت وتوفيق شهاب



من اليمين: فاكر الريس، سامي غلوز وعلي عبد العظيم



طاولة روبير البهو



من اليسار: جميل البهو وعقيلته رانا، ايلي طربيه وطوني معلوف



من اليمين: طوني معلوف، ايلي طربيه وجو الاسمر



من اليمين: عبد المجيد شريف ونسيب البربير



من اليمين: عبير عبادي وأمال ابو نحل

AL BAYAN ECONOMIC البيان الاقتصادية
THE LEADING ARAB INSURANCE MAGAZINE
المجلة الرائدة في صحافة التأمين العربي
SUPPLEMENT ISSUE N°. 448 - MARCH 1, 2009
ملحق العدد ٤٤٨ – ١ آذار (مارس) ٢٠٠٩

SPECIAL:
First Takaful and Islamic Insurance Control Committees Forum
- Khartoum -

خـــاص:
الملتقى الاول لهيئات الرقابة الشرعية لشركات التكافل والتأمين الاسلامي
- الخرطوم -



تعددت الاسماء ... والتأمين الاسلامي واحد!

تعددت الاسماء والتأمين الاسلامي واحد

بداية التأمين الاسلامي في العالم العربي كانت في السودان، حيث انشئت اولى الشركات التي تتعاطى التأمين بصيغة اسلامية في العالم سنة ١٩٧٩ وكان ذلك بمبادرة من بنك فيصل الاسلامي.

وفي مطلع العام ٢٠٠٩ استضافت العاصمة السودانية اول ملتقى للهيئات الشرعية للرقابة على التأمين ، مجلتنا كانت المجلة العربية الوحيدة بين وسائل الاعلام التي دعيت لتغطية اعمال الملتقى. وهذا واقع نفخر به، اذ ينم عن الثقة التي ننعم بها لدى منظمي المؤتمر ورعاته والمشاركين فيه.

والآراء التي سجلناها على هامش المؤتمر تظهر وجود تباين محدود بين التأمين الاسلامي بصيغته السودانية من جهة، وكل من التأمين التعاوني بصيغته السعودية والتأمين التكافلي بصيغته الخليجية من جهة اخرى.

وينحصر التباين بين الصيغ الثلاث في كيفية توزيع الفائض او الخسارة او الغنم والغرم على المساهمين والمشتركين المتعاقدين مع الشركة (اي المؤمن لهم). وهناك تباين آخر يتعلق بالجهات التي تمارس الرقابة الشرعية على شركات التأمين والاعادة، ففيما اناطت المملكة العربية السعودية مهمة الرقابة الشرعية بمؤسسة النقد العربي السعودي (SAMA)، تركت الدول الاخرى لكل شركة تأمين واعادة ان تعين لجنة رقابة شرعية خاصة بها .

وفي ما عدا ذلك، فإن التأمين الاسلامي بكافة وجوهه والجاري تطبيقه في السودان، كما في المملكة العربية السعودية والدول العربية والاسلامية الاخرى، يبقى واحدا، بحيث يصح القول: تعددت الاسماء اما التأمين الاسلامي فواحد.

مؤتمر الخرطوم كان مفيدا جدا من حيث انه سلّط الضوء على نقاط لم تكن واضحة تماما في اذهان المشاركين، وأفسح في المجال امام العلماء واركان التأمين الاسلامي ان يدلوا بما لديهم من آراء وتعليقات حول خصائص التأمين الناشئ، ولعل الاهم من بينها انه تأمين مرن ويجسد الأداة الفضلى لتعاون الافراد وتعاضدهم في مواجهة الاخطار التي يمكن ان تصيب ايا منهم.

وليس من شك في ان مجتمعاتنا العربية انما ستستقي من مثل هذه المؤتمرات الكثير مما تحتاجه من النصح والارشاد في سعيها الى ايجاد الضمانات التي توفر لأفرادها الطمأنينة والاستقرار الاقتصادي.

السودان أعدّ اولى صيغ التأمين الاسلامي وكان ذلك في العام ١٩٧٩ ، وفي العام ٢٠٠٩ أعدَّ اول مؤتمر علمي، حول الرقابة الشرعية.

والمبادرتان السودانيتان استحقتا تقدير صناعة التأمين ليس في الدول العربية والاسلامية وحسب، بل وفي سائر انحاء العالم.

ذلك ان ممارسة التأمين واعادة التأمين بصيغته الاسلامية انتشرت لتشمل دولاً اجنبية عديدة، وجميع المعنيين بشركات التأمين والاعادة سوف يتابعون باهتمام الآراء التي ادلى بها السادة المحاضرون، وكذلك التوصيات التي صدرت في نهاية الملتقى.

مدير التحرير

البيان الاقتصادية
مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

اسبوعية تصدر شهريا مؤقتا
تأسست عام ١٩٧٠
تصدر عن شركة البيان
للطباعة والنشر والتوزيع ش.م.ل.

رئيس مجلس الادارة –المدير العام: **انطوان زخور**
نائب رئيس التحرير المسؤول: **اميل زخور**

المستشار القانوني: **مكتب المحامي كمال ابو ظهر**
طباعة: **مطبعة شمص**
توزيع: **الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات**

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال – الطابق السادس
هاتف: ٠٥ ٣٩٦٨ ١ ٩٦١+
فاكس: ١٧ ٣٩٦٤ ١ ٩٦١+
ص.ب. ١٥١٠ – ١١ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL BAYAN ECONOMIC MAG

CEO: **Antoine ZAKHOUR**
Editorial Manager: **Emile ZAKHOUR**

Lebanon
Beirut Head Office:
Sami El Solh Boulevard
Rahal Building - 6th Floor
P.O.Box: 11-1510
Riad El Solh 11072080
Phone: +961 1 396805
Fax : +961 1 396417

Algeria:
+ 213 7 95127003

Bahrain:
+ 973 3 6635320

Egypt:
+ 20 1 61796279
+ 20 1 69528866

France:
+ 33 1 40509012
+ 33 1 45002222

Jordan:
+ 962 786799368

Kuwait:
+ 965 66 584624

Oman:
+ 968 99696685

Qatar:
+974 5 062495
+974 5 320211

Saudi Arabia:
+ 966 55 8846200
+ 966 56 1209464

Sudan:
+ 249 910 443322

Syria:
+ 963 11 6667102
+ 963 11 6626670

Tunisia:
+ 216 24931222

United Arab Emirates:
+ 971 4 3356501/2
+ 971 50 3794655
+ 971 50 2812266
+ 971 50 7594858
+ 971 50 9637944

Yemen:
+ 967 711 200322

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:
لبنان، الاردن ومصر 100 US $
باقي الدول العربية والاجنبية 200 US $

ثمن النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل.، سوريا ٢٠٠ ل.س.، مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريالا، السعودية ٢٥ ريالا، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهما، البحرين ٣ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ دينارات، السودان ٢ جنيهات، اليمن ١,٥ ريالا، ليبيا ٧ دنانير، المغرب ٦٠ درهما، CYPRUS 3 C.P ,U.K. 3,5 Stg, FRANCE 5 EURO, GERMANY 5 EURO, USA 7 US $

الخرطوم استضافت الملتقى الاول لهيئات الرقابة الشرعية لشركات التكافل والتأمين الاسلامي

تعددت الاسماء والتأمين الاسلامي واحد
لكل سوق تأمين ان يتفرد في وضع المعايير التي يراها ملائمة لإدارة المخاطر

الخرطوم – مازن عسيران

استضافت العاصمة السودانية يومي ١٤ و١٥ كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩ الملتقى الاول لهيئات الرقابة الشرعية لشركات التكافل والتأمين الاسلامي وهو الاول من نوعه في تاريخ التأمين الاسلامي الحديث.

نظم المؤتمر الاتحاد العالمي لشركات التكافل والتأمين الاسلامي FEDERATION OF ISLAMIC INSURANCE & TAKAFUL COMPANIES (FOIITC) **بالتعاون مع الاتحاد السوداني لشركات التأمين، وحضره جمع من العلماء والخبراء المعنيين بالتأمين الاسلامي في السودان وبعض الدول العربية والاسلامية الاخرى.**



من اليمين: هاشم الخطيب، احمد الامام، عثمان الهادي ابراهيم ومعاوية ابشر


من اليسار: شكيب ابو زيد، سليمان حامد واكبر بابالي


من اليسار: تماضر ابو القاسم، محاسن سراج الدين وآمنة علي محمد

تشجيع التعاون بين شركات التأمين والاعادة الاسلامية بتوسيع مظلة الاعمال المشتركة

الافتتاح

البروفسور احمد علي آدم

افتتح الملتقى بكلمة لمستشار رئيس الجمهورية السودانية البروفسور **احمد علي آدم**، الذي تحدث عن اهمية التضامن العربي والاسلامي في وجه التكتلات العالمية، داعيا المؤسسات التأمينية الى التمسك بأهداب الشريعة في تعاملها مع الناس.

هاشم محمد الخطيب

كما تحدث مرحبا بالحضور الامين العام للاتحاد العالمي لشركات التكافل والتأمين الاسلامي (FOIITC) **هاشم محمد الخطيب** مبينا الاهمية التي يرتديها انعقاد الملتقى في


من اليسار: جعفر ابراهيم عثمان، د. عبد السلام اسماعيل وميرغيني محمد الحسن


من اليمين: محمد عابدين بابكر وهشام عثمان محمد

دعوة الى انشاء المزيد من شركات الاعادة الاسلامية وتقليل الاعتماد على شركات الاعادة التقليدية



من اليسار: د. كمال جاد كريم، محمد حسن ناير، هاشم خلف الله وحافظ مبارك



من اليمين: محد النور احمد والسر احمد



من اليمين: كرستوفر سبرات، محمد التوم وزاكي حمدان



من اليسار: راتب محيسن، محمد استاف، عاصم سر الختم والدكتور الطاهر عبد الكريم



من اليسار: محمد عمار القدار، د. بشير الدرويش، حازم حلمي، ابراهيم عبد الصادق

هذا الوقت بالذات.

وقال **الخطيب** ان السودان عرف التأمين الاسلامي منذ عقود عديدة وتكونت لدينا من الخبرات ما يكفي لنتبين الأسس الصحيحة التي يتعين اتباعها في الممارسات اليومية لشركات التأمين. وقال ان المشاركين سوف يستمعون الى محاضرات قيّمة أعدّها علماء اجلاء وخبراء متمرّسون بالتأمين الاسلامي.

معاوية الميرغني

الامين العام للاتحاد السوداني لشركات التأمين **معاوية الميرغني** قال ان تجربة التأمين الاسلامي في السودان سبقت الاسواق الاخرى في سن التشريعات وتحديد الأسس والمبادئ التي يقوم عليها التأمين الاسلامي، وشكر الضيوف الذين حضروا للمشاركة في الملتقى وهم يمثلون الدول الاسلامية الآتية: ماليزيا، بنغلاديش، الكويت، قطر، البحرين، اليمن، المملكة العربية السعودية، مصر، الاردن وفلسطين. ■



من اليسار: محجوب عبد القادر عبدالله، الرشيد الطيب سعيد، ميرزا ولي الله

توصيات الملتقى

في نهاية الملتقى صدرت توصيات تدعو الى ايجاد صيغة مشتركة لممارسة التأمين التكافلي والاسلامي مع الاحتفاظ لكل سوق بتفرده في بعض المسائل، ووضع معايير لإدارة المخاطر تواكب الازمات المالية العالمية لحماية وتطوير صناعة التكافل والتأمين، مع تشجيع التعاون بين الشركات التكافلية والاسلامية بتوسيع مظلة الاعمال المشتركة بصيغ اعادة التأمين الاختياري المختلفة، مطالبا الشركات الإلتزام بتوزيع الفائض وفق ما تقتضيه الاسس الشرعية مراعاة كيفية توزيع الفائض عدالة بين المشتركين.

وأوصى الملتقى بإنشاء المزيد من شركات اعادة التأمين وابرام اتفاقيات اعادة التأمين معها، وتقليل الاعتماد على شركات الاعادة التقليدية واهمية قيام صندوق عالمي تحت اسم «صندوق التعاون والسيولة» يحتكم بضوابط شرعية وفنية تمنح فيه الشركة المتعثرة إما قرضا او عن طريق الاستثمار بصيغه المختلفة «مضاربة – مرابحة»، والاهتمام بأمر التدريب والتأهيل وانشاء معاهد متخصصة.

محمد عباس الريّس: دعوة الى تبادل المشاركات التأمينية بين شركات التأمين الاسلامي على اساس CO-INSURANCE



نائب المدير العام في الشركة القطرية للتكافل QATARI TAKAFUL CO. **محمد عباس الريّس** قدم الى الملتقى ورقة حول تجربة التأمين الاسلامي التكافلي في السوق القطري.

وجاء في الورقة ان دولة قطر اعتمدت الفكر التعاوني التكافلي الاسلامي في التأمين لتكون مواكبة للنجاحات التي تحققت مع وجود البنوك والمصارف الاسلامية. وأسست الشركة الاسلامية القطرية للتأمين في عام ١٩٩٣ لتجسد وتوثق المبادئ الاسلامية السمحاء في عالم التأمين بالدولة، وقد حققت وجودا ملموسا بين الشركات الوطنية العاملة بالسوق القطري. ثم تم تأسيس شركة مستقلة باسم الشركة القطرية للتكافل.

وتضمنت الورقة عرضا حول التجربة القطرية في مجال التأمين الاسلامي وجاء فيها: ان عمر التجربة في السوق القطري مقارنة ببدايات التأمين التقليدي ما زالت في بدايتها، ونصيبها من الاجمالي العام المحقق في المحافظ التأمينية خلال السنوات الثلاث الاخيرة ما زال يدور حول معدل العشرة في المئة العائد، وان كان المأمول ان يتزايد نصيب تلك الشركات تدريجا خلال السنوات القادمة ان شاء الله ليصل الى ٢٠٪ في عام ٢٠١٠.

وانهى قائلا: تدعيم العمل التكافلي الاسلامي يتطلب الآتي:

١– العمل على ايجاد ارضية مشتركة من التعاون بين شركات وفروع التأمين الاسلامي التكافلي على قاعدة التعاون وليس التنافس الجاري حاليا بدون أفق، يهدف الى زيادة الوعي التأميني الاسلامي والحفاظ على مبادئ التعاون الاسلامي بين تلك الشركات من باب اولى لضرب المثل والقدوة للغير..

٢– تبادل المشاركات التأمينية في جميع العمليات التأمينية الاسلامية على اساس CO-INSURANCE او المشاركة في اعادة التأمين التعاوني بين المحافظ التكافلية الاسلامية لتلك الشركات والفروع، للاحتفاظ بغالبية تلك الاخطار في المحافظ الاسلامية التكافلية لتلك الشركات بدلا من تفتيتها واعادة التأمين عليها من خلال شركات تأمين او اعادة تأمين تقليدية.

٣– ان يتم تناول قانون التأمين المزمع تعديله النص على كيفية دعم التوجه التكافلي الاسلامي في السوق القطري بتنظيم الاسس المنظمة لذلك النشاط، وكيفية مشاركتها بنصيب اكبر في توفير التغطيات التأمينية التكافلية الاسلامية لمشروعات البنية التحتية والمشاريع الانشائية العملاقة التي يتم تنفيذها في الدولة.

٤– العمل على تأسيس جمعية تأمين قطرية تكون شركات وفروع التكافل والتأمين الاسلامي عضوا بارزا فيها، لتعمل على تنمية وتطوير العمل التأميني التقليدي بصفة عامة والاسلامي التكافلي بصفة خاصة في المجتمع القطري.

عثمان الهادي ابراهيم

نائب رئيس مجلس الادارة في شركة الاتحاد العالمي لشركات التكافل والتأمين الاسلامي **عثمان الهادي ابراهيم** قال ان التجربة الاسلامية أثبتت نجاحها وانتشرت في سائر انحاء العالم، وهي تلقى ترحيبا من جمهور المستهلكين بالنظر لما تنطوي عليه من فوائد للمتعاملين معها والمبادئ الاخلاقية التي تقوم عليها.



من اليسار: عثمان الهادي ابراهيم، د. سليمان سيد احمد والدكتور علي القره داغي



من اليسار: د. احمد ملحم، رضا دحبور، السيد عبد المطلب



من اليمين: محمد صالح، يوسف اللازم جماع ومحمد حسن ادريس



من اليسار: الصديق محمد الامين الضرير، د. سليمان سيد امين السيد وخالد الصافي



من اليسار: عبد القادر رزق الله، عبد القادر الشيخ الفادني والشيخ حمد ابو عاقلة



من اليسار: محمد علي الجزولي، احمد ابراهيم عبدالله، حيدر حليفة والهادي ابراهيم عبد الرضى



من اليسار: د. عبد المنعم محمود القوصي، خلف الله الرشيد، د. غالب القرشي وشرف الفودعي



من اليسار: غياث المحي، فراس الجاسم ود. محمد عبد الحكيم زعير



من اليسار: د. يوسف الشراح، د. خالد الصافي ود. فيصل عتباني

شركة السلامة للتأمين المحدودة

ش.ت: ٧٢٨٨ رخصة تأمين رقم: ٢٠

Al Salama Insurance Co. Ltd.

R.C. No : 7288 Ins. L. No.: 20

شركة السلامة للتأمين إحدى شركات البنك الاسلامي السوداني شركة مساهمة سودانية تأسست عام ١٩٩٢م.

تعمل الشركة في كافة مجالات التأمين مثل تأمين السيارات والحريق والسرقة والنقل البري والبحري والجوي والحوادث الشخصية واصابات العمال وتأمين النقدية المرحلة والتأمين الهندسي، وذلك بالتعاون مع شركات اعادة التأمين العالمية والمحلية. كما ان لها اكثر من عشرة فروع.

ص.ب: ١١٤٤٨ الخرطوم - السودان
مبنى الشركة، الخرطوم شرق، تقاطع القيادة - المؤتمر
تلفون: ٧٧٢٩٣٨ - ٧٧٢٩٢٠ - ١٨٣ - ٠٠٢٤٩
فاكس: ٧٧٢٨٦٢ - ١٨٣ - ٠٠٢٤٩

P.O.Box: 11448 Khartoum - Sudan
Company Building - East Khartoum
Tel.: 00249 - 183 - 772938 - 772920
Fax: 00249 - 183 - 772862

رئيسة هيئة الرقابة على التأمين في السودان

آمنة علي محمد : التمايز بين انظمة التأمين الاسلامي دليل على ان الاسلام دين مرن



السودان هو اولى الدول العربية التي اولت رئاسة هيئة الاشراف على التأمين فيه الى سيدة. ولرئيسة الهيئة السيدة آمنة علي محمد من المؤهلات العلمية والمهنية ما استحق تقدير سائر العاملين في قطاع التأمين في السودان كما في الخارج.

وفي حديثها الينا اوضحت السيدة آمنة علي محمد الفوارق بين نظام التأمين الاسلامي المتبع في السودان وغيره من الانظمة الاسلامية التي جرى اعتمادها في غير دولة عربية واسلامية، واعتبرت الفوارق المشار اليها اثباتا على مرونة الشريعة الاسلامية.

كما اوضحت السيدة محمد ان الجانب الشرعي من الرقابة على شركات التأمين والتي تمارسه هيئات شرعية للرقابة يجري بالتنسيق مع الهيئة العليا للرقابة الشرعية. اما الرقابة على قطاع التأمين ككل فتقوم بها الهيئة الحكومية للرقابة على التأمين التي ترأسها السيدة محمد بالذات، وتعنى بالتحقق من ملاءة الشركات وكفاية احتياطاتها المالية وما تقوم به من اسنادات الاعادة، وغيرها من الامور التي تعنى بها هيئات الاشراف على التأمين في سائر الدول واسواق التأمين في العالم.

وحول اقساط التأمين المكتتبة في السودان قالت السيدة آمنة علي محمد انها بلغت ٢٩٥,٥ مليون دولار اميركي، وان السودان منفتح على الافكار الجديدة، وان تعاطي التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE مسموح به والمصرف الذي يسوق عقود التأمين يعتبر وكيلا لشركة التأمين.

■ **هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟**

– نعم لشركات التأمين الحرية في اختيار اعضاء هيئة الرقابة الشرعية، ولكن يتم ذلك بعد اخذ موافقة الهيئة العليا للرقابة الشرعية على اعمال التأمين، اذ ترفع الشركات ترشيحاتها للهيئة العليا للموافقة قبل التعيين في عضوية هيئة الشركة، فبحكم وضعها على رأس الرقابة الشرعية على اعمال التأمين تعتبر الهيئة العليا للرقابة الشرعية هي المرجعية الحكومية.

اضافت: هيئات الرقابة الشرعية لشركات التأمين لا ترفع تقاريرها للهيئة العليا ولكنها تنسق معها في ما يتعلق بالاخطار التي تجري تغطيتها في عقود التأمين، والهيئة العليا الشرعية هي التي تصدر الاجازة النهائية التي تسمح باستعمال تلك العقود من الناحية الشرعية وحسب.

■ **هل ان شركات التأمين في السودان تتبع صيغة خاصة بها للتأمين الاسلامي؟**

– نموذج التأمين التعاوني الاسلامي الذي نطبقه في السودان لا يمنح رأس المال اي نصيب من فائض العمليات التأمينية عملا بالقاعدة «رأس المال لا يغنم ولا يغرم»، وهذا فرق اساسي بين النموذج السوداني والنماذج الاخرى التي تمنح رأس المال نسبة من الفائض.

اضافت: الى ذلك فإن النموذج الذي نطبقه يسمح باستثمار الاموال الموجودة في صندوق حملة الاسهم مع الاموال الموجودة في صندوق حملة الوثائق استثمارا مشتركا يوزع العائد بالنسب التي يتفق عليها اصحاب الصندوقين.

■ **هل ان اتباع التأمين الاسلامي هو شرط للترخيص بقيام اي شركة تأمين في السودان؟**

– نعم اتباع التأمين الاسلامي هو شرط من شروط الترخيص.

شركة شيكان تخضع لجميع القوانين

■ **ما هي المهام المنوطة بشركة شيكان؟ وهل تعتبر شيكان هي الهيئة الحكومية المخوّلة للاشراف على قطاع التأمين في السودان؟ وما هي صلاحياتها في هذا المجال؟**

– شركة شيكان ليس لها اي مهام رقابية على هيئات الرقابة الشرعية او على شركات التأمين السودانية الاخرى، ولا تعتبر بأي حال من الاحوال الهيئة الحكومية للاشراف على قطاع التأمين. الرقابة على هيئات الرقابة الشرعية تقوم بها الهيئة العليا للرقابة الشرعية على اعمال التأمين، اما الرقابة الحكومية على قطاع التأمين فتقوم بها هيئة الرقابة على التأمين وتشمل: شركات التأمين واعادة التأمين والوسطاء والوكلاء واي مهام اخرى متصلة بنشاط التأمين.

اضافت: بدأت الرقابة عام ١٩٦٠ بإدارة من ادارات وزارة المالية ثم اصبحت تلك الادارة في عام ١٩٩٢ هيئة مستقلة بإشراف وزير المالية والاقتصاد الوطني. اما شركة شيكان فهي شركة تأمين مملوكة للحكومة وتخضع كغيرها من الشركات لقانون الرقابة على التأمين لسنة ٢٠٠١ وقانون التأمين والتكافل لعام ٢٠٠٣، والقوانين الاخرى التي تخضع لها سائر شركات التأمين وغيرها من الشركات التي تتعاطى اعمال التأمين في السودان.

المصرف الذي يعتبر وكيلا للشركة الضامنة يزاول الـ BANCASSURANCE

■ **هل تعتبرون ان التحوّل الى التأمين الاسلامي شكل قيمة مضافة لسوق التأمين في السودان؟**

– نعم فمن السودان انداحت التجربة لبقية انحاء العالم وطبقنا النموذج بطريقة اقنعت الاخرين باتباعه. ومن فوائده جذب الشرائح التي كانت تجد حرجا في التعامل مع شركات التأمين. انفتح باب البحث للتجويد والتطوير وظهرت نماذج طبقت في عدد من البلاد، اسلامية وغير اسلامية، اثبتت للعالم ان الاسلام دين مرن.

اضافت، كما اهتمت الهيئات المنوط بها وضع المعايير التأمينية بوضع معايير للتأمين الاسلامي مثل هيئة الخدمات المالية الاسلامية والجمعية العالمية لمراقبي التأمين.

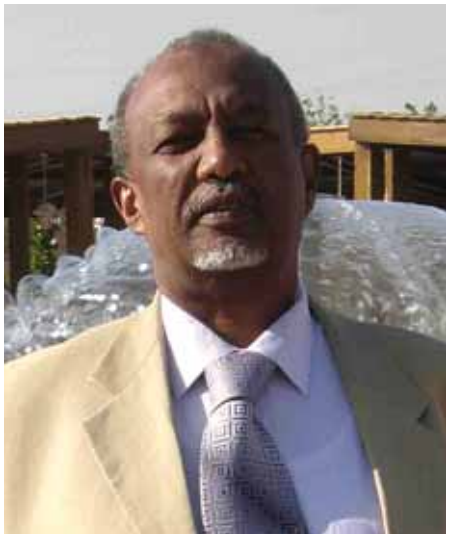
اقساط التأمين في السودان ٢٥٩ مليون دولار اميركي

■ **كم تبلغ قيمة مجموع اقساط التأمين المكتتبة في السودان؟ وكم هي نسبة اسنادات اعادة التأمين منها داخليا وخارجيا؟**

– تبلغ قيمة اقساط التأمين المكتتبة في ٢٠٠٧/١٢/٣١ ما يعادل ٢٥٩,٥٢ مليون دولار اميركي. نسبة الاسناد لشركة اعادة التأمين الوطنية ٥٠٪ من الاعمال التي تعاد تحت الاتفاقيات.

■ **تبدي الحكومة السودانية توجها نحو الانفتاح على الاستثمارات الخارجية وجذبها الى السودان، هل يمكن ان نتوقع السماح لشركات الوساطة والاعادة الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية؟ وهل يسمح للمصارف في السودان ان تسوّق منتجات شركات التأمين BANCASSURANCE مقابل عمولة وساطة على غرار ما يجري في سائر الدول العربية والاوروبية الاخرى؟**

– للبنوك ان تقوم بأعمال وكالة لشركات التأمين لتسويق منتجات تأمينية. ليس هناك ما يمنع شركات وساطة اعادة التأمين من الحصول على ترخيص للعمل شريطة ان تستوفي متطلبات القانون. ■



عثمان الهادي ابراهيم (شركة شيكان SHIEKAN للتأمين):

نظام التأمين الاسلامي المعتمد في السودان هو الاكثر توافقا واحكام الشريعة

يتولى عثمان الهادي ابراهيم مسؤوليات متعددة على المستوى التأميني في السودان، فهو يرأس اتحاد شركات التأمين السودانية ويشغل منصب المدير العام لشركة شيكان للتأمين الحكومية (SHIEKAN) ، كما يشغل منصب عضو مجلس ادارة الهيئة العليا للرقابة على التأمين في السودان.

السيد ابراهيم لعب دورا فاعلا في تنظيم واعداد وادارة مؤتمر هيئات الرقابة الشرعية الذي انعقد في الخرطوم. والمقابلة التي اجريناها معه على هامش المؤتمر اتاحت لنا ان نحصل على شرح وافر حول هرمية الرقابة على التأمين في السودان، والتوجه المستقبلي للحكومة السودانية حيال قدوم الاستثمارات الاجنبية، ولفتنا ان السيد ابراهيم يرحّب بالترخيص بقيام شركات لوساطة التأمين وبالسماح للأجانب بالمساهمة في شركات سودانية شرط ان يشكل دخولهم السودان «قيمة مضافة» ADDED VALUE .

وسجل السيد ابراهيم خلال المقابلة تحفظات حيال نظام التأمين التعاوني الجاري تطبيقه في المملكة العربية السعودية داعيا الى تصويبه بما يتوافق والصيغة التكافلية.

■ **هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟**

– في السوان هيئة عليا للرقابة على التأمين قائمة بقرار من وزير المال. وهذه الهيئة هي التي تملك صلاحية السماح بتأسيس شركات تأمين واعادة تأمين السودان.

ولشركة التأمين دور في اختيار اعضاء هيئة الرقابة الشرعية على اعمالها، وهي قادرة على تغييرهم شرط العودة الى الهيئة العليا للرقابة.

اما الافراد المنتمون الى الهيئة الشرعية للرقابة فمن الواجب ان يكونوا من المتخصصين في المجالين الاقتصادي والقانوني، فضلا عن إلمامهم بالعلوم الشرعية والفقهية توخيا لتكامل الفتوى والرؤيا.

يبقى ان قرارات الهيئة العليا للرقابة السودانية نافذة وملزمة لشركات التأمين وللبنوك الاسلامية ايضا، ولها صلاحية التدخل في حال تعرض احد العملاء لظلم او رفع شكوى من ممارسة غير شرعية ترتكبها الشركة التي يتعامل معها.

صيغة متطورة

■ **هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟**

– يتميز السودان بصيغة تأمينية مختلفة وملزمة للشركات كافة، حيث يعتمد صيغة الوكالة التي لا تعطي الحق لحملة الاسهم المشاركة في فائض العمليات التأمينية. وفي حال حصول العكس، يبطل العقد ويدخل في دائرة العقود المحرّمة. ولذلك يفيد حملة الاسهم فقط من استثمار رساميلهم فقط.

اضاف: اما الفائض الذي ينتج عن اقساط التأمين والعمليات التأمينية فيكون من نصيب المؤمن لهم (المشتركين) وقد تطورت هذه الصيغة بحيث اصبح اصحاب الرساميل يستفيدون من استثمار اموالهم، وكذلك من جزء من الفائض التأميني بكونهم شركاء مضاربين وفقا لمبدأ المضاربة المقبولة شرعاً .

عدد الشركات كاف

■ **تبدي الحكومة السودانية توجها نحو الانفتاح على الاستثمارات الخارجية وجذبها الى السودان، هل يمكن ان نتوقع السماح لشركات الوساطة والاعادة الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية؟ وهل يسمح للمصارف في السودان ان تسوّق منتجات شركات التأمين BANCASSURANCE مقابل عمولة وساطة على غرار ما يجري في سائر الدول العربية والاوروبية الاخرى؟**

– سينضم السودان قريبا الى منظمة التجارة العالمية، وقد انشئت لجنة لهذه الغاية صدرت عنها توصيات بفتح المجال امام الاستثمارات الخارجية وجذب الشركات الاجنبية ولكن بطريقة تدريجية.

وفي اعتقادي، ان السوق المحلي لا يحتاج الى شركات جديدة، ولكن يمكن السماح لوسطاء التأمين وخبراء المعاينة ومراكز التدريب في مجال صناعة التأمين بالتواجد.

ويدور النقاش حاليا حول إمكان السماح لبعض الشركات الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية في حال التأكد من توفيرها قيمة مضافة للسوق، لكن حتى الآن لم تكتمل الصورة النهائية بعد. وتتمسك الهيئة العليا للرقابة حتى الآن بعدم السماح بدخول تلك المؤسسات الى السوق المحلي، وترى هذه الاخيرة ان عدد الشركات المتوافرة اليوم كاف ويغطي حاجات العملاء المختلفة.

كما ان خدمة التأمين عبر المصارف مسموحة في السودان، ولشركة شيكان صلاحية اعطاء وكالات لعدد من المصارف، تسمح لها اصدار وثائق التأمين نيابة عن الشركة، وفي هذا الاطار سنمنح قريبا بنك السلام وبنك الخرطوم والبنك المصري صلاحية بيع منتجات تأمينية لحسابنا، وذلك بكونهم وكلاء لنا.

شيكان تعدّ للتخلّي تدريجا عن حقها الحصري بتغطية الممتلكات الحكومية

■ **ماذا عن الشائعات التي تثار حول انسحاب «شيكان» من العمل الحكومي؟**

– تسعى الحكومة السودانية لتحرير الاعمال التجارية والخدماتية، كما وان قطاع البناء في طريقه حاليا نحو الخصخصة.

من جهتها وضعت شيكان خطة تقضي بانسحابها من العمل الحكومي تدريجيا، كي لا تتأثر الشركة والعاملون فيها سلبا بهذا القرار وحفاظا على علاقاتها الطيبة بالمعيدين.

ولم تفرض ضوابط اثر الانضمام الى منظمة التجارة العالمية تمنع الحكومة انشاء شركة تابعة لها، وبالتالي، فإن شيكان تابعة للدولة، وتغطي اخطار ممتلكاتها. وفي رأيي ان هذا الامر بديهي في سوق تأمين محلي حيث الشركات التابعة للعائلات الكبيرة تغطي اخطار ممتلكات افرادها، كبنك البركة مثلا المتعاون كليا مع شركة البركة للتأمين.

الى ذلك، وضعت ضوابط حول الحصة الالزامية التي يتعين على شركات التأمين ان تسندها الى شركات الاعادة فقط، وهذه لا بد ان تختفي تدريجيا.

وهنا لا بد من التأكيد على ان العمل الحكومي افاد شيكان، وزوّدها بقدرة هائلة على ادخال نظم تغييرية جديدة على السوق المحلي خصوصا في مجال التأمينات الزراعية والطبية وكذلك التأمين الذي يغطي الحجاج والمسافرين وغيرها...

ضرورة اعادة النظر بالنظام التكافلي السعودي

■ **ماذا عن الصيغة التعاونية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والصيغة التكافلية المعتمدة في الدول الخليجية الاخرى؟**

– في رأيي ان النظام الراعي لشركات التأمين في السعودية والمعروف بالنظام التعاوني، هو في الواقع أقرب الى التأمين التجاري التقليدي منه الى التأمين التكافلي، وهو في رأيي لا ينسجم مع المرسوم الملكي وقرار مجلس الوزراء في المملكة نفسها، حيث ان المرسوم الملكي يؤكد ضرورة ان يتوافق قانون التأمين مع الشريعة الاسلامية، في حين ان اللوائح التطبيقية الحالية تعتبر في رأيي الخاص مخالفة للشرع.

وفي المقابل الصيغة المعمول بها في سوريا وماليزيا ودول الخليج الاخرى تكافلية مع ثمة اختلافات بسيطة في تطبيقاتها يمكن معالجتها.

وهنا لا بد من اعادة النظر باللوائح التطبيقية في السعودية، واستبدالها بأخرى نموذجية تتفق مع الشريعة، مع امكانية وضع لوائح تسمح بالنظامين التجاري والاسلامي معا. ■

اسنادات الاعادة الالزامية في طريقها الى الزوال

شكيب ابو زيد (شركة تكافل ري TAKAFUL RE):

وجوه الاختلاف بين التأمين التكافلي من جهة والتأمين التعاوني من جهة اخرى لا تنفي كونهما اسلاميين



تكافل ري TAKAFUL RE اولى شركات الاعادة الاسلامية التي انشئت في المشرق العربي، بعد بست ري التونسية. شكيب ابو زيد، الذي رافق نشوء الشركتين يملك من القدرات العلمية ما يجعل منه مرجعا موثوقا في اعادة التأمين بوجهيها التقليدي والاسلامي.

ابو زيد الذي يشغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة تكافل ري ومقرها دبي حضر مؤتمر هيئات الرقابة الشرعية في شركات التأمين والذي انعقد في الخرطوم يومي ١٤ و١٥ كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩، ولقد انتهز مندوبنا الفرصة ليستوضح ابو زيد حول بعض النقاط التي تتعلق بالانشطة التي تمارسها شركات الاعادة الاسلامية .

وقد لفتنا في تصريح ابو زيد قوله ان تكاثر شركات الاعادة الاسلامية لا يزعجه، وان كان يؤدي الى تزايد منافسي تكافل ري. ذلك لأن توافر الطاقة الاكتتابية لدى شركات الاعادة الاسلامية على نحو كاف يلغي مستقبلا «الضرورة» التي تبرر راهنا استعانة شركات التأمين الاسلامية بخدمات شركات الاعادة التقليدية .

وحول الازمة المالية العالمية قال ابو زيد انها لم توفر اياً من القطاعات بما في ذلك الشركات الاسلامية، الا ان امتناع هذه الاخيرة عن الاستثمار في مشاريع ربوية قد جنبها بعض المتاعب التي تواجهها الاستثمارات غير الاسلامية.

توافر الطاقة الاكتتابية لدى شركات الاعادة الاسلامية ينفي الضرورة التي تبرر الاستعانة بخدمات شركات الاعادة التقليدية

■ كيف تقومون فعاليات مؤتمر هيئات الرقابة الشرعية على شركات التأمين في السودان؟

– لقد احتضنت السودان مؤتمرات وندوات عدة عن التأمين الاسلامي، لكن هذا المؤتمر هو الاول لهيئات الرقابة الشرعية.

وتساهم هذه المؤتمرات في بلورة فهم المعايير والافكار المشتركة لصناعة التأمين التكافلي.

وعلى صعيد هيئات الرقابة الشرعية، فقد اصدرت هيئة المراجعة والمحاسبة للمؤسسات المالية الاسلامية في البحرين حتى الآن معيارين جرى تعميمهما على شركات التأمين الاسلامية في العالم.

ويساعد هذا المؤتمر الملتقى على فتح مجال النقاش بين اعضاء هيئات الرقابة الشرعية الفقهاء والفنيين، في الوقت الذي كان كل طرف يجتمع على انفراد.

وهذه اللقاءات تؤدي الى تبادل الافكار ووجهات النظر وصولا الى ايجاد حلول مشتركة للمشكلات التي تواجه التأمين الاسلامي.

هدف واحد

■ هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟

– الصيغتان متقاربتان باستثناء بعض الاختلافات البسيطة.

فالنظام التعاوني في السودان معتمد منذ زمن طويل، بينما الصيغة التعاونية السعودية حديثة حيث صدرت العام ٢٠٠٤.

اما الصيغة التكافلية فقد انطلقت من ماليزيا عام ١٩٨٤ وطبقتها دول خليجية عدة منها البحرين.

ويعتمد النظامان السعودي والبحريني على الفصل بين حسابات حملة الوثائق وحملة الاسهم.

وترتكز البحرين على مبدأ الوكالة للاكتتاب والمضاربة للاستثمار، بينما الاسلوب مختلف في السعودية. لكن رغم اختلاف النماذج، فالهدف واحد وهو وجود شركات اسلامية.

وتتعاون «تكافل ري» مع مختلف الشركات الاسلامية من دون تمييز، شرط اتباعها لمبادئ الشريعة الاسلامية واحكامها.

وهنا نذكر في ظل الاختلاف القائم بين الشركات ان النظام التعاوني السعودي مستمد من الشريعة الاسلامية شأنه شأن النظام التكافلي.

■ ما مدى انعكاس ارتفاع عدد شركات التأمين التكافلي على اعمالكم؟

– وجدت «تكافل ري» لتعيد تأمين الاخطار التي تسندها اليها شركات التأمين الاسلامية. ومن الطبيعي ان ازدياد عدد هذه الشركات وارتفاع حجم اعمالها يفتح مجالات لشركتنا لتطوير ادائها ونتائجها.

وتختلف الاوضاع في الاسواق العربية، اذ ان بعضها يضم عددا من الشركات يفوق نسبيا حجم الاقساط الاجمالية والعكس صحيح، لذا نتمنى ان يعم التوازن بين عدد الشركات وحجم الاقساط لمصلحة السوق المحلي والصناعة التكافلية.

فائدة ازدياد الشركات التكافلية

■ كيف تنظرون الى ظهور شركات اعادة تكافلية عدة في المنطقة العربية؟

– ان ارتفاع عدد شركات الاعادة التكافلية في المنطقة يشكل منافسة لنا في الوقت الحالي الى جانب شركات الاعادة التقليدية.

ولكن على المدى الطويل فإن ازدياد عدد شركات الاعادة التكافلية سيعود بالفائدة على القطاع. اذ بداية ستضطر شركات التأمين الاسلامية الى إسناد عملياتها الى الاعادة التكافلية بعد انتفاء الضرورة التي تبرّر تعاملها مع الاعادة التقليدية. كما ستلجأ الاعادة التكافلية الى ايجاد تغطيات ومنتجات جديدة مواكبة لتطور التأمينات الاسلامية.

بمنأى على الازمة المالية

■ هل يمكن القول ان التأمين واعادة التأمين التكافلي كانا في منأى عن الازمة المالية العالمية؟

– الازمة المالية العالمية طاولت كل القطاعات والاسواق من دون استثناء. وقد تأثرت شركات التكافل سلبا على مستوى الاسهم والنشاط التأميني، الذي من المرجح ان يتراجع اكثر بعد انتشار الركود في انشاء المشاريع في الدول الخليجية.

لكن ابتعاد الصيرفة الاسلامية والشركات التكافلية عن الدخول في ادوات مالية ربوية عالمية ساهم في حمايتها من التعثر والانهيار.

■ كلمة اخيرة؟

– تدعم شركة تكافل ري كل شركات التأمين الاسلامية من دون تمييز في كل الاسواق العربية والاسلامية ومن ضمنها السودان، رغم كل الظروف الصعبة التي تعاني منها. ■



محمد عابدين بابكر (شركة التأمينات المتحدة UNITED -السودان):

لا وجود لوسطاء التأمين في السودان حتى الآن

شركة التأمينات المتحدة UNITED شركة تأمين عريقة مارست التأمين التقليدي منذ تأسيسها العام ١٩٦٩ واستمرت على ذلك الى ان صدر قانون جديد للتأمين في السودان يلزم الشركات بالتحول الى صيغة التأمين الاسلامي، وكان ذلك في العام ١٩٧٩ .

المدير العام للشركة محمد عابدين بابكر، شرح لمندوبنا الفوارق بين مختلف صيغ التأمين الاسلامي الجاري تطبيقها في الدول العربية واعتبرها جميعا شرعية من حيث توافقها مع الشريعة، وان كانت هناك فروقات محدودة في ما بينها.

وقال ان الصيغة المعتمدة في السودان تجمع بين مبدأ المضاربة ومبدأ الوكالة المقبولين شرعا، لافتا الى ان «المتحدة» تتعامل مع شركات الاعادة التكافلية لان الطاقة الاكتتابية المتوافرة لدى شركات الاعادة الاسلامية لم ترتفع بعد الى المستوى المطلوب عالميا، مؤكدا ان لا وجود لوسطاء التأمين حتى الآن في السودان.

نظام التأمين المتبع في السودان يجمع بين «المضاربة» و«الوكالة» والسودان اولى الدول التي اعتمدت الصيغة الاسلامية للتأمين

الاختلاف في التطبيق

■ **هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟**

– بداية التأمين في العالم كانت تبادلية MUTUAL وقد تطورت لتأخذ المنحى التجاري الذي بات يعرف بالتأمين التقليدي. اما في الدول العربية فتطبق اليوم بعض الدول الاسلامية كالسعودية والسودان النظام الاسلامي، المعروف ايضا بالتأمين التعاوني او التبادلي، الا ان الاختلاف يكمن في طريقة التطبيق.

فالبعض يعتمد صيغة «المضاربة»، والبعض الآخر يعتمد صيغة «الوكالة». اما في السودان فنعتمد صيغة الوكالة لحملة الوثائق، ونظام المضاربة لحملة الاسهم.

مسؤولية الهيئة العليا

■ **هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟**

– لا تملك شركة التأمين في السودان حرية تغيير هيئة الرقابة الخاصة بها عندما تشاء، وتترك هذه المهمة للهيئة العليا للرقابة الشرعية التي يرشحها مجلس ادارة الشركة بانتظار موافقة هيئة الرقابة على التأمين على الاسماء المرشحة.

ولا بد ان تضم هذه الاخيرة فقيهين على الاقل متمرسين في الشريعة الاسلامية، على ان يكون الشخص الثالث رجل قانون.

الى ذلك، الهيئة العليا للرقابة الشرعية مسؤولة عن الموافقة على اختيار اعضاء هيئات الرقابة الشرعية وقراراتها ملزمة لشركات التأمين.

مزايا التأمين التكافلي

■ **هل تعتبرون ان التحوّل الى التأمين الاسلامي شكل قيمة مضافة لسوق التأمين في السودان؟ وما هي الفوائد التي نتجت عنه؟**

– نتعاطى اعمال التأمين منذ ١٩٦٩ اي قبل تطبيق النظام الاسلامي الذي بدأ اعتماده في السودان اعتبارا من العام ١٩٧٩ وكان السودان سباقاً في تصدير هذا النظام الى العالم .

وقد ادخل هذا النظام العديد من المزايا على صناعة التأمين السودانية، ابرزها ممارسة التأمين وفق المعايير الشرعية، وبهذا استقطب النظام عددا كبيرا من العملاء كانوا يترددون في التعامل مع شركات تأمين تقليدية.

تتعاون مع شركات اعادة غير تكافلية طالما لم تتوافر طاقة اكتتابية كافية لدى شركات الاعادة الاسلامية

■ **تبدي الحكومة السودانية توجها نحو الانفتاح على الاستثمارات الخارجية وجذبها الى السودان، هل يمكن ان نتوقع السماح لشركات الوساطة والاعادة الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية؟ وهل يسمح للمصارف في السودان ان تسوّق منتجات شركات التأمين BANCASSURANCE مقابل عمولة وساطة على غرار ما يجري في سائر الدول العربية والاوروبية الاخرى؟**

– لا تلزم قوانين منظمة التجارة العالمية السودان بالتقيد بنظام معيّن للتأمين. ولها ان تطبق النظام الذي تراه مناسبا. لذا تعتمد الشركات السودانية النهج التأميني الاسلامي، وبالاخص ان هذا الاخير بات ظاهرة منتشرة في العالم اليوم.

وعلى صعيد شركة التأمينات المتحدة فإنها تتعاون مع معيدين غير اسلاميين في ظل توافر الاموال في سوق الاعادة التجاري، بانتظار بروز شركة اعادة تكافلية ذات طاقة استيعابية ضخمة وملاءة جيدة.

كما ويضم السوق السوداني حاليا شركات اعادة غير تكافلية تمارس اعمال التأمين وفق النظام التقليدي، ولكن ليس لدينا حتى الآن مكاتب وساطة.

هذا ومن المتوقع السماح للمصارف السودانية بتسويق منتجات شركات التأمين BANCASSURANCE كونها باتت منتشرة في العالم.

وهنا لا بد من الاشارة الى ان شركة التأمينات المتحدة على استعداد كامل لخوض هذا المجال، كما اننا جهزنا البنية التحتية بغية تعزيز العلاقات مع المصارف والمؤسسات المالية السودانية والاجنبية.

■ **كلمة اخيرة؟**

– في رأيي انه آن الاوان كي تتحول الدول العربية كافة نحو نظام التأمين التكافلي، وتعزيز التعاون في ما بينها للارتقاء بصناعة التأمين العربية الى ارفع المستويات.■

د. كمال جاد كريم (التأمين الاسلامية - السودان):

تختلف طرق توزيع الفوائض على حملة عقود التأمين والمساهمين بين شركة اسلامية واخرى

شركة التأمين الاسلامية السودانية هي اولى شركات التأمين التي اسست لتعمل وفقا للأسس المقبولة شرعا وقد اوجدت بناء على توصية اصدرها بنك فيصل الاسلامي في العام ١٩٧٩ .
هذه المعلومات اكدها لنا الدكتور كمال جاد كريم خلال مقابلة اجريناها معه على هامش مؤتمر الخرطوم للهيئات الشرعية للرقابة على التأمين. وقال ان التأمين التكافلي يتوافق في نظره كليا واحكام الشريعة الاسلامية اما التأمين التعاوني فهناك اسئلة عديدة تطرح حوله وتحتاج الى اجوبة.
وأوضح كريم ان التأمين الاسلامي استقطب شرائح كبيرة من الناس الذين كانوا لا يقبلون التعامل مع شركات التأمين يوم كان التأمين تجاريا، مشيرا الى انه توجد في العالم صيغ عدة للتأمين الاسلامي، وحتى ضمن الدولة الواحدة، يجري اعتماد طرق مختلفة في التعاطي مع توزيع الفوائض SURPLUSSES على حملة عقود التأمين من جهة والمساهمين في الشركة من جهة اخرى. وتوقع كريم ان يتوصل علماء الدين في نهاية المطاف الى ايجاد صيغة موحدة ومقبولة للتأمين الاسلامي.



اول شركة اسلامية في العالم

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟

– التأمين الاسلامية هي اول شركة تأمين اسلامية في العالم وليس فقط في السودان، وقد أسست عام ١٩٧٩ بموجب فتوى صادرة عن هيئة الرقابة الشرعية لبنك فيصل الاسلامي السوداني، الذي كان يسعى الى تأمين ممتلكاته ومنشآته واستثماراته وفق مبادئ الشريعة الاسلامية.

المذهب المالكي

■ هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟

– ظهرت تسميتا التعاوني والتكافلي اخيرا. ونعتمد في شركتنا النظام الاسلامي وفق المذهب المالكي حيث يدفع المشتركون الاقساط بنية التبرّع (عقود التبرعات) التي تساهم في الاعانة ودفع المطالبات، الى جانب توزيع الارباح على حملة الوثائق. وهذا النظام قائم على جوهر التكافل بين المشتركين.

والتكافل مرادف للتعاون، علما ان بعض الشركات التعاونية في مجال التأمين في العالم لا تتبع الشريعة الاسلامية، وقائمة على مبدأ التعاون بين الافراد. بالنتيجة النظام التكافلي اسلامي.

اضاف: لدينا اسئلة حول توافق التأمين التعاوني واحكام الشريعة، وهي تحتاج الى توضيح ونقاش .

■ هل تعتبرون ان التحوّل الى التأمين الاسلامي شكل قيمة مضافة لسوق التأمين في السودان؟ وما هي الفوائد التي نتجت عنه؟

– اصبح التأمين في السودان اسلاميا بالكامل بناء على قانون صدر عام ١٩٩١ في الدولة.

وقد لجأت شركات التأمين كافة في السوق المحلي الى اعتماد الصيغة المتبعة في شركتنا الرائدة في هذا المجال. وقد استمررنا بالعمل على المنهج نفسه منذ انطلاقتنا.

اقبال على الخدمات الاسلامية

■ كيف استطاعت شركتكم الاسلامية المنافسة في السوق السوداني الذي كان يعتمد النظام التجاري في قطاع التأمين في السنوات الماضية؟

– عندما انطلقت شركتنا عام ١٩٧٩، كان التأمين في السودان يتبع النظام التجاري او التقليدي، لكن شريحة كبيرة من المواطنين كانت تتحفّظ عن التعامل مع الشركات التجارية، لذا اتجهوا الى خدماتنا الاسلامية، وقد جهدنا لتقديم منتجات وبرامج وتغطيات مميزة فاستقطبنا عددا اكبر من حملة عقود التأمين، حتى من الشركات والافراد غير المسلمين الذين وجدوا جدوى اقتصادية وربحا من توزيع الفوائض، وهذا غير متوافر في النظام التجاري.

وقد ساهم التحول الى التأمين الاسلامي في إحداث حركة اقتصادية اكبر مع مساهمة شريحة كبرى من المجتمع السوداني في الاقبال على التغطيات الاسلامية وتحريك العجلة الاقتصادية. وما يدعو الى الفخر هو تمسك المواطن السوداني بالعمل وفق الشريعة الاسلامية.

الصيغة التكافلية

■ أبدت شركات تأمين اسلامية عدة في السودان شكوى من النظام المتبع في السوق خصوصا لجهة توزيع الفوائض، وطالبت بتعديله ليماثل الانظمة الاسلامية في اسواق اخرى، بم تعلقون؟

– تتعامل شركات التأمين السودانية بموجب صيغة التكافل القائمة على مبدأ التبرّع من المشتركين، وحيث حملة الاسهم لا ينتفعون من العوائد الفائضة الا في شق استثمار رأس المال والاستثمارات العامة.

ويختلف النظام التكافلي في دول اسلامية اخرى مثل ماليزيا حيث تعتمد الشركات على المشاركة والمضاربة والاجارة، ويعتقد البعض انها صيغ تجذب رؤوس الاموال للاستثمار في شركات التأمين.

اما في السودان، فكان ثمة صعوبة في قيام اصحاب الاموال بالاستثمار في عملية التأمين، لكن مع تطور الاوضاع قامت الهيئة العليا للرقابة الشرعية لشركات التأمين بإصدار فتوى تجيز انشاء ادارات الاستثمار والانفاق عليها من اموال حملة الاسهم واستثمار اموال حملة الوثائق، اما الارباح والفوائض فتوزع على الطرفين. وساهمت هذه الصيغة بعد تطبيقها في توفير عوائد مجزية تفوق عوائد الاستثمارات الاخرى في البنوك او المؤسسات التجارية.

لذا يمكن اعتبار هذه الخطوة بمثابة حلّ لأصحاب الاسهم بعد اجازتها شرعا. ولا شك في ان باب الاجتهاد الشرعي مفتوح لإيجاد صيغ جديدة تطور هذه الصناعة ضمن مبادئ الشريعة الاسلامية.

هناك اسئلة تطرح حول التأمين التعاوني وهي قابلة للنقاش

المبدأ التعاوني لا ينصف حملة الوثائق

■ واجهت الصيغة التعاونية المعتمدة في المملكة العربية السعودية هجوما كبيرا من قبل السودانيين، فما هو رأيكم بهذه الصيغة؟

– وجّهت انتقادات لهذه الصيغة في بداية انطلاقها، تحديدا لجهة تخصيصها نسبة ٩٠ في المئة من الارباح لحملة الاسهم و١٠ في المئة لحملة الوثائق.

وهذه النسب لا تنصف حملة الوثائق وغير متوافقة مع العلوم الفقهية التي تقول بأن «رأس المال لا يغرم ولا يغنم».

لكن في اعتقادي ان الامر مطروح للنقاش، وسيصل الفقهاء اخيرا الى اتفاق بعد مداولات عدة.

■ تبدي الحكومة السودانية توجها نحو الانفتاح على الاستثمارات الخارجية وجذبها الى السودان، هل يمكن ان نتوقع السماح لشركات الوساطة والاعادة الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية؟

– يمكن ان تدخل شركات وساطة واعادة اجنبية الى السودان، لكن شرط ممارسة عملها وفق النظام الاسلامي. وفي رأيي ان سياسة الانفتاح ستساعد السودان على التطور ورفع مستوى الاداء وكفاءة الشركات المحلية واستخدام امكانات كبيرة وبرامج تكنولوجية جديدة.

■ كلمة أخيرة؟

– نشكر مجلتكم لمواكبتها الفعاليات والمؤتمرات المتعلقة بصناعة التأمين التكافلي في العالم العربي، ولدورها المتقدم في متابعة اخبارنا. ■

حسن السيد محمد (السودانية للتأمين واعادة التأمين المحدودة):

ندعو الى تعديل قانون التأمين بحيث يجري التركيز على السودنة ووجوب تبادل الإسنادات داخليا



تأسست الشركة السودانية للتأمين واعادة التأمين المحدودة العام ١٩٦٧ على يد مجموعة من رجال الاعمال السودانيين وتعاطت فروع التأمين كافة الى جانب عمليات اعادة التأمين.

ولعبت الشركة دورا بارزا في تأسيس جمعية شركات التأمين السودانية وشاركت في اول هيئة تنفيذية لها، كما كان لها الفضل في تأسيس المنظمة الافريقية للتأمين والاتحاد العام العربي للتأمين.

مدير عام الشركة حسين السيد محمد تناول في حديثه الى «البيان الاقتصادية» الطريقة المعتمدة في «السودانية للتأمين» في اختيار اعضاء هيئة الرقابة.

واشار الى انه ليس هنالك تباين بين شركات التأمين في كيفية توزيع الفائض والذي لا يستفيد منه المساهمون بأي شكل. ولكن يمكن استثمار الفائض او جزء منه من قبل المساهمين والمشتركين على ان توزع ارباح عمليات الاستثمار بين المساهمين والمشتركين.

وطالب السيد بالتركيز على «السودنة» بما يتيح للشركات المحلية الاستحواذ على الحصة الاكبر من تغطيات السوق المحلي.

رقابة عليا حكومية

■ هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟

– في الواقع ليس هناك نظام واضح حول هذا الموضوع، انما المعمول به في السودان هو انتخاب هيئة الرقابة الشرعية من الاعضاء المرشحين من قبل المساهمين، حيث يختار مجلس ادارة الشركة الأنسب منهم ليؤلفوا اعضاء الهيئة.

وبالنسبة الى «السودانية للتأمين» فقد تركنا مركزا شاغرا لأحد القانونيين الى جانب عضوين شرعيين لاقتناعنا التام بضرورة وجود قانوني في الهيئة.

هذا وتخضع الهيئات الرقابية في الشركات كافة الى الرقابة الشرعية العليا من قبل الحكومة وهي تراقب الاعمال وتصدر التوجيهات.

اما اهم المواصفات الواجب توافرها في الشخص ليستحق عضوية الهيئة إمامه بمختلف انواع التشريع، وان يكون له باع طويل في جوانب التشريع العام.

مع الاشارة هنا الى ان الشركات تفيد من تجربة بعضها البعض في هذا المجال جراء تبادل المعلومات والتواصل في ما بينها.

اختلاف ضمن مبادئ الشريعة

■ هل ان شركات التأمين في السودان تتبع صيغة خاصة بها للتأمين الاسلامي؟ وبماذا تتميز عن الصيغة التعاونية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والصيغة التكافلية المعتمدة في الدول الخليجية الاخرى؟

– ثمة اجماع حول مضمون وثائق التأمين وشكلها، وضرورة تنقيتها من اية شوائب تجعلها تتعارض مع احكام الشريعة الاسلامية،

من جهة اخرى ليس هنالك تباين بين شركات التأمين في كيفية توزيع الفائض والذي لا يستفيد منه المساهمون بأي شكل. ولكن يمكن استثمار الفائض او جزء منه من قبل المساهمين والمشتركين على ان توزع ارباح عمليات الاستثمار بين المساهمين والمشتركين.

من جهتها، معظم شركات التأمين السودانية تتبع نظام الأجر المقطوع للكادر الاداري والمساهمين، وذلك لمصلحة حملة عقود التأمين.

اقبال على التأمين الاسلامي

■ هل تعتبرون ان التحوّل الى التأمين الاسلامي شكل قيمة مضافة لسوق التأمين في السودان؟ وما هي الفوائد التي نتجت عنه؟

– ان اعتماد اي نظام جديد يحتم في بداياته بعض التضحيات، لذلك لا يمكن القول انه كان لبداية التحول الى التأمين الاسلامي الفوائد الملموسة، خصوصا وانه تم التركيز بداية على استثمارات المساهمين ما قبل التحوّل.

ولكن بعد ما يقارب السنوات الخمس من الابحاث والفتاوى تم التوصل الى صيغة الاجر المقطوع والوكالة الى جانب الاستثمار، حيث يستثمر جزء من الاقساط في القطاعات الانتاجية ثم توزع الارباح على المساهمين وحملة الوثائق، وقد شهدنا في الفترة نفسها تطورا كبيرا في الاقبال على التأمين الاسلامي ترافق مع التطور الانمائي في البلاد، فحققنا حجم اقساط جيدا وصافي ارباح لا بأس به، مع الاشارة الى نشاطات للشركة في مجال تنظيم ندوات وورش تدريب حول التأمين الاسلامي وآفاقه وشرح وتوضيح نقاط الاختلاف مع التأمين التقليدي.

المطلوب تعديل القانون

■ تبدي الحكومة السودانية توجها نحو الانفتاح على الاستثمارات الخارجية وجذبها الى السودان، هل يمكن ان نتوقع السماح لشركات الوساطة والاعادة الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية؟ وهل يسمح للمصارف في السودان ان تسوّق منتجات شركات التأمين BANCASSURANCE مقابل عمولة وساطة على غرار ما يجري في سائر الدول العربية والاوروبية الاخرى؟

– في الواقع يوجد في السودان شركات اعادة اجنبية افريقية لكن حصتها من مجموع الاعمال لا تتجاوز ٥ في المئة، وهنا من الاهمية بمكان التمييز بين الحضور الفاعل للشركات الاجنبية وتقيدها بالقوانين المنظمة لنشاطها.

بالمقابل، لا ألمس اليوم جدوى من فتح السوق السوداني امام الشركات الاجنبية خصوصا وان الشركات المحلية لا تزال ضعيفة، وفي هذا الاطار ستشكل لجنة لدراسة اوضاع شركات التأمين والمشكلات التي تواجهها خصوصا جراء منافسة الشركات الاجنبية لها.

ومن هذا المنطلق، لا بد من اجراء تعديل لقانون التأمين في السودان، وبالاخص المادة ٢٦ منه التي تسمح للأجنبي بالاستثمار في السودان واسناد التغطيات الى شركات اعادة أجنبية، والتركيز على «السودنة» التي تتيح للشركات المحلية اخذ الحصة الاكبر من عمليات التأمين في السوق المحلي.

وفي ما خص التأمين عبر المصارف، فإن هذا القطاع قديم العهد في السودان، حيث كانت لنا فروع تعمل في مختلف المصارف السودانية، لكن نشاطنا في هذه الاعمال توقف بعد حصر تغطيات الاخطار الحكومية بشركة شيكان للتأمين، وكان لهذا القرار وقع سيئ على شركات التأمين العاملة في السودان، خصوصا وان معظم المصارف الكبرى تعود للقطاع العام.

وازاء ذلك شكّلنا لجنة كلفت بدراسة كيفية انهاء احتكار شركة شيكان للتغطيات الحكومية، لأن الاحتكار ممنوع شرعا ولا بد من التنافس الحر والشريف من خلال الاداء ونوعية الخدمة المقدمة. ■

آدم احمد حسن (شركة البركة للتأمين - السودان):

نظام التأمين التعاوني للبركة السعودية يشابه النظام النافذ في السودان ولا يختلف عنه الا في ما يخص طرق توزيع الفائض ومعايير الملاءة والتصنيف



شركة البركة للتأمين – السودان – شركة تابعة لمجموعة البركة المصرفية الاسلامية. وكغيرها من شركات التأمين السودانية تعمل شركة البركة للتأمين وفق صيغة التأمين الاسلامي، وذلك عملا بقانون التأمين السوداني.

المدير العام للشركة السيد آدم احمد حسن، شرح لمندوبنا القواعد المعتمدة في اختيار اعضاء لجان الرقابة الشرعية التي يفرض القانون السوداني على شركات التأمين ان تستعين بها في اطار تسيير اعمالها.

وأوضح آدم ان نظام التأمين التعاوني المتبع في السعودية ونظام التأمين التعاوني المتبع في السودان لا يختلفان الا في نظام الاستثمار وطرق توزيع الفائض.

وتوقع آدم ان يشهد قطاع التأمين في السودان مزيدا من الانفتاح على الاستثمارات الاجنبية، مؤكدا ان التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE بات معروفا وسوف يتم تطبيقه قريبا في السودان.

■ **هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟**

– يفرض القانون وجود هيئة رقابة شرعية في كل شركة تأمين سودانية وهذه الهيئة تتبع للهيئة العليا للرقابة الشرعية التي تسهم مع هيئة الرقابة على التأمين في ضبط اعمال الشركات من الناحية الشرعية.

ان لكل شركة تأمين الحق في ترشيح عدد من الفقهاء المتخصصين من رجال الشريعة والقانون والاقتصاد كأعضاء في هيئة الرقابة الشرعية لديها، وترفع اللائحة الى هيئة الرقابة على قطاع التأمين التي قد تجيز او تغير الاسماء وفق رؤيتها، وذلك بشكل يلبي حاجة الشركة والهيئة في مسألة الضبط الشرعي.

وعلى صعيد آخر، لا شك في ان هيئة الرقابة على التأمين وشركة التأمين تراعيان مواصفات محددة لدى اختيار المرشحين لتكوين هيئة الرقابة الشرعية. وابرز هذه المعايير الإلمام بالعلوم الشرعية والفقهية والاقتصادية التي تساعد في البت في القضايا التجارية والاقتصادية والجوانب الشرعية وهي الاهم.

لا فارق بين «التعاونية» و«التكافلية»

■ **هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة «التعاونية» والصيغة «التكافلية» وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟**

– لا وجود لصيغتين، فالتأمين التعاوني هو نفسه التأمين التكافلي، اذ تقوم شركة التأمين في كلتا التسميتين بإدارة التأمين لمصلحة حملة الوثائق الذين يعتبرون اصحاب الشركة الحقيقيين ويفيدون من الفوائض في حال تحقيق ارباح. غير ان التكافلية لا تستثمر أموالها بصيغ استثمارية غير اسلامية او في مصارف ربوية، كما ان هيئات الرقابة الشرعية وتمثيل اصحاب الوثائق لها في مجلس الادارة يميزها عن التعاونية بجانب «ان مبدأ التكافل يهدف الى توخي الحلال في المعاملة التأمينية وتوابعها من المعاملات لتكون خالصة من المخالفات الشرعية».

والجدير بالذكر ان شركة البركة للتأمين هي شركة التأمين الوحيدة المملوكة لمجموعة دلة البركة الدولية.

اما بالنسبة الى الانظمة المتبعة في السعودية والسودان فهي متشابهة، باستثناء الشروط والمعايير القانونية الموضوعة من السلطات المحلية في كل سوق بجانب طرق توزيع الفائض والاستثمارات.

ومن جهة اخرى، فالنظام التعاوني قائم على مبدأ «لا يغنم فيه رأس المال ولا يغرم من اعمال التأمين» اي ان مؤسسي شركات التأمين الاسلامية التكافلية في السعودية او السودان لا يحققون ارباحا من اقساط التأمين التي يجب ان تجري ادارتها لمصلحة المؤمن لهم (المشتركين) وما يتحقق عنها من فوائض يوزع على المؤمن لهم.

■ **ما هي المهام المنوطة بشركة شيكان على مستوى ممارسة الرقابة على هيئات الرقابة الشرعية وعلى شركات التأمين السودانية الاخرى؟**

– شيكان شركة تأمين اسلامية زميلة في السوق السوداني، لكنها تتمتع بامتياز تأمين ممتلكات الدولة واستثماراتها وهي تخضع مثل كل شركات التأمين السودانية الاخرى لضوابط ولوائح هيئة الرقابة على التأمين.

قيمة مضافة للتأمين التكافلي

■ **هل تعتبرون ان التحوّل الى التأمين الاسلامي شكّل قيمة مضافة لسوق التأمين في السودان؟ وما هي الفوائد التي نتجت عنه؟**

– لا شك في ان هذه الخطوة ساهمت في تحقيق قيمة مضافة لقطاع التأمين في السودان وهو بلد اسلامي بمعظمه. ويلتزم المواطنون بالمعايير والتوجهات الاسلامية في معاملاتهم التجارية والاقتصادية وغيرها، لذا امتنعوا عن تأمين اخطار ممتلكاتهم في السابق في شركات تقليدية لا تعتمد الضوابط الشرعية.

وحاليا، وبعد التحوّل الى النظام الاسلامي في التأمين والمصارف، تبدل الوضع الى الأحسن.

منتجات بالتعاون مع بنك البركة

■ **تبدي الحكومة السودانية توجها نحو الانفتاح على الاستثمارات الخارجية وجذبها الى السودان، هل يمكن ان نتوقع السماح لشركات الوساطة والاعادة الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية؟ وهل يسمح للمصارف في السودان ان تسوّق منتجات شركات التأمين BANCASSURANCE مقابل عمولة وساطة على غرار ما يجري في سائر الدول العربية والاوروبية الاخرى؟**

– اعتمدت الحكومة السودانية سياسة الانفتاح في المراحل الاخيرة وبدأت تأخذ خطوات مدروسة في هذا الاتجاه.

وقد شهدنا انفتاحا في الصناعة المصرفية، وحاليا في قطاع التأمين، الذي من المتوقع ان يزدهر ويستقطب شركات خارجية عدة ولكن وفق النظام الاسلامي.

وبالنسبة للتأمين عبر المصارف، فهو مسموح في السودان باعتبار المصرف وكيلا لشركة التأمين.

وشركة البركة للتأمين في طور الإعداد لمنتجات تأمين ستوفرها للعملاء بالتعاون مع بنك البركة الشقيق في السودان. ■

د. غالب القرشي وشرف الفودعي (الاسلامية للتأمين - اليمن):

هناك حاجة لتصحيح بعض المفاهيم ودور التأمين الاسلامي مرشح للتعاظم في سائر الدول العربية الاسلامية



من اليمين: د. غالب القرشي وشرف الفودعي

ضيفان يمنيان كانا في عداد المشاركين في مؤتمر الخرطوم هما: الدكتور غالب القرشي عضو مجلس النواب اليمني – رئيس هيئة الرقابة الشرعية في الشركة الاسلامية للتأمين في اليمن، وشرف الفودعي، المدير العام للشركة عينها.

مندوبنا التقى الضيفين على هامش المؤتمر وسجل ملاحظاتهما حول المداولات التي استمعا اليها، وكذلك آراءهما في نظم التأمين الاسلامي المعتمدة في الدول العربية والاسلامية والتي تتقاطع في غير مكان، الا انها تختلف احيانا في مجالات التعاطي مع الفوائض التأمينية UNDERWRITING SURPLUS .

الفودعي اخذ على الحكومة اليمنية عدم تعيينها هيئة للرقابة على التأمين حتى الآن، كما اخذ عليها عدم تنفيذ احكام قانون التأمين الالزامي على السيارات. اما الدكتور غالب القرشي، فأوضح لمندوبنا ان المؤتمر كان مفيدا من حيث انه اتاح للمشاركين ان يستمعوا الى آراء فقهية وعلمية ومهنية مهمة، وطالب بأن يعطي التأمين الاسلامي مقدارا اعلى من الاهتمام على المستويات الحكومية، لأن مستقبلا باهرا ينتظره في سائر الدول العربية والاسلامية.

■ **كيف تقومون فعاليات مؤتمر هيئات الرقابة الشرعية على شركات التأمين والذي عقد في السودان؟**

– **الفودعي:** يعتبر هذا المؤتمر من اهم الملتقيات اذ يأتي في وقت لا يزال فيه قطاع التأمين الاسلامي حديث العهد ويحتاج الى تصحيح مفاهيم وجوانب فنية وفكرية عدة.

ونأمل في ان يساعد هذا المؤتمر والمؤتمرات المقبلة شركات التأمين الاسلامي على ايضاح العديد من المسائل العالقة، والسير على طريق توحيد الآليات الفنية لممارسة التأمين الاسلامي في مختلف الدول الاسلامية.

– **د. القرشي:** أبدينا إعجابنا بفكرة هذا المؤتمر خصوصا ان العمل التأميني الاسلامي لقي اقبالا شديدا من المجتمعات الاسلامية وغير الاسلامية.

من جهتي ارى ان هذا المؤتمر سمح بتبادل الآراء والخبرات بين الحاضرين لمصلحة القطاع عموما.

صيغة بموافقة هيئة الرقابة

■ **هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟**

– **الفودعي:** التعاوني او التكافلي يحملان المعنى نفسه، لكن ثمة فرق بين التعاوني العادي والتعاوني الاسلامي الذي يبتعد عن تغطية ما هو محرم دينيا وهذا ما نتبعه.

وعموما، تختلف الشركات الاسلامية لجهة طريقة انشاء الشركات وتوزيع الفوائض فقط. في ما خصنا في شركة التأمين الاسلامية في اليمن، فإننا نتبع نظاما لا يمنع على اصحاب رأس المال ان يحققوا أرباحا مشروعة على ان يجري استثمار الفوائض عن طريق المضاربة، وهذا الاسلوب مطبق في اليمن وكذلك في الاردن وسوريا.

وعلى صعيد توزيع الفوائض فإننا نوزعها لجميع حملة عقود التأمين، بينما تعمد شركات أخرى الى اعطاء حملة عقود التأمين الذين ليس لديهم تعويض او لديهم تعويض اقل من اقساطهم .

وقد اعتمدنا هذه الصيغة في توزيع الفائض بعد موافقة هيئة الرقابة الشرعية في الشركة.

لا تدخل حكوميا في اختيار اعضاء الهيئة

■ **هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟**

– **د. القرشي:** يرشح مجلس ادارة الشركة اشخاصا وعلماء معيّنين وذوي إلمام بعلوم الدين والشرع والقانون، ولا تدخّل حكوميا في هذه المسألة اذ لا وجود لهيئات رقابة على قطاع التأمين التجاري والاسلامي في اليمن.

اما بالنسبة الى المواصفات الشخصية، فمن المفروض ان يتمتع الاعضاء بمعرفة فقهية وشرعية معمّقة الى جانب الإلمام بصناعة التأمين لإصدار الفتاوى المناسبة في ما يتعلق بجواز اعتماد انواع التأمين.

– **الفودعي:** يسعى قطاع التأمين في اليمن الى تفعيل دور الرقابة والاشراف على صناعة التأمين سواء كانت تقليدية او اسلامية. وفي هذا الاطار نتمنى قيام هيئات رقابة فاعلة ومتطورة كما في الدول العربية الأخرى.

ضعف الوعي التأميني

■ **هل استطاعت شركتكم تحقيق نتائج جيدة في السوق اليمني؟**

– **الفودعي:** يعتبر الوعي التأميني ضعيفا في العالم العربي عموما وفي اليمن خصوصا.

فالتأمين التجاري الذي كان ممارسا لا يقبله الكثير من الناس لحرمته من الناحية الشرعية، لذا احتاج المجتمع اليمني الى وقت كي يُدخِل في ثقافته التأمين الاسلامي، لكننا استطعنا استقطاب عملاء كثر في ما بعد لحاجتهم الى تأمين اسلامي متوافق مع الشريعة، كما استطعنا تسجيل معدل نمو سنوي لا يقل عن ٤٠ في المئة خلال السنوات الثلاث الماضية.

ونقدم خدمات التأمين كافة باستثناء التأمين الصحي وهو محدود في اليمن.

اما التأمين الالزامي فموجود قانونا لكنه غير مطبق عمليا.

الى ذلك فإن شركة التأمين الاسلامية هي الشركة الوحيدة المساهمة فعلا في اليمن اذ ان معظم الشركات الاخرى عائلية.

المستقبل للتأمين التكافلي

■ **كيف تنظرون الى مستقبل التأمين الاسلامي في اليمن والعالم العربي؟**

– **الفودعي:** المستقبل هو للتأمين التكافلي في كل انحاء العالم العربي والاسلامي، بدليل ظهور شركات اسلامية في اسواق عدة كانت مستبعدة مثل مصر وسوريا.

اما في اليمن، فأنا اتوقع تحول كثير من الشركات التجارية الى شركات اسلامية نزولا عند رغبة جمهور المتعاملين مع التأمين، وما يمنع تحول الشركات التجارية الى شركات اسلامية هو شكلها العائلي حيث لا ترغب البيوتات التجارية في توزيع فائض العمليات التأمينية على جمهور المؤمن لهم لان غالبية الاقساط تأتي من هذه البيوتات التجارية..

■ **كلمة أخيرة؟**

– **الفودعي:** نتمنى ان تعتمد اليمن صيغة التأمين الاسلامي وفق القانون المدني اليمني. كما نأمل ان يصدر قانون تأمين متطور بهدف تنظيم القطاع وتنميته. ■



محمد الريماوي (شركة التكافل الفلسطينية للتأمين - فلسطين):

نشهد إقبالا مكثفا من المواطنين على عقود التأمين التكافلي

فلسطين كانت حاضرة في مؤتمر الخرطوم لهيئات الرقابة الشرعية على شركات التأمين، حيث شارك في المؤتمر محمد الريماوي المدير العام لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين وهي حديثة العهد نسبيا واولى الشركات التي تزاول التأمين بصيغته التكافلية من مركزها الرئيسي في رام الله.

المقابلة التي اجريناها مع السيد الريماوي على هامش المؤتمر تناولت بالطبع بشاعة العدوان الذي كانت تتعرض له غزة، والخسائر البشرية والمادية الهائلة التي نتجت عنه. ولم يكن امامنا الا ان نتمنى ان يرأف الله بالشعب الفلسطيني الشقيق ويبلسم جراحه. والى ذلك سجلنا ملاحظات الريماوي حول موضوع المؤتمر كما استوضحناه حول النتائج الاولى التي امكن لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين ان تحققها خلال الفترة الاولى من انطلاقتها.

وقد بدا الريماوي متفائلا بمستقبل التأمين التكافلي في المنطقة العربية حيث أن فئة كبيرة من المواطنين تفضل التعاقد مع شركات التأمين على اسس تكافلية، وقال اننا شهدنا خلال الاشهر الاولى التي مضت على انطلاقة الشركة اقبالا كبيرا من الناس على طلب منتجاتنا، حتى ان اقساطنا المحققة خلال هذه الفترة القصيرة نسبيا بلغت حوالى مليوني دولار اميركي.

في ما يأتي وقائع الحوار:

هيئة الرقابة الشرعية في الشركة تراعي مصالح مساهمي الشركة والمتعاقدين معها في آن

شركة فلسطينية صرفة

■ **هل لنا بلمحة عن شركة التكافل للتأمين في فلسطين؟**

– أسست «التكافل الفلسطينية للتأمين» في رام الله – فلسطين في النصف الاول من عام ٢٠٠٧ وهي شركة مساهمة عامة فلسطينية صرفة، رأسمالها ٨ ملايين و٥٠٠ الف دولار اميركي. وبعد الانتهاء من مرحلة التأسيس والتجهيز البشري والتقني باشرت الشركة تقديم خدماتها وفق احكام الشريعة الاسلامية في ٢٠٠٨/٢/١٧، وهي الوحيدة التي تعمل اسلاميا في فلسطين.

أضاف: انطلاقتنا ممتازة، ولمسنا اقبالا شديدا وتجاوبا مع فكرة التأمين التكافلي، خصوصا ان شريحة كبيرة من المجتمع الفلسطيني لا تتقبل التأمين التقليدي.

المعنى نفسه

■ **هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟**

– نعتمد في شركتنا الصيغة التكافلية ولست مطلعا على دقائق النظام التعاوني الذي جرى اعتماده في المملكة العربية السعودية، وإن كنت أعتقد أن التأمين سواء أكان تكافلياً أو تعاونياً أو تبادلياً فهو يصب في نفس المعنى والجوهر .

لا تدخل رسميا بعمل هيئة الرقابة

■ **كيف يتم تعيين هيئة رقابة شرعية في شركتكم؟**

– يتم ترشيح اسماء عدة من علماء الفكر والدين والفقه والتشريع. وتضم هيئة الرقابة الشرعية في شركتنا الدكتور حسام الدين عفّانة وهو بروفسور في جامعة القدس، والدكتور علي السرطاوي وهو وزير سابق وعميد كلية الحقوق في جامعة النجاح في محافظة نابلس. وقد تم انتخاب الاعضاء من الهيئة العامة العادية للشركة .

تراعي مصلحة الفريقين

■ **ما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها الهيئة تقاريرها؟**

– بداية، يجب ان يكون الاعضاء ملمّين بالتأمين التكافلي، اذ ان هيئة الرقابة الشرعية مسؤولة عن الرقابة ومدى انسجام الخدمات التأمينية التي تقدمها الشركة مع مفهوم الشريعة الاسلامية واحكامها. لذا تراعي الهيئة مصلحة المساهمين وحملة الوثائق معا. وترفع هيئة الرقابة الشرعية تقاريرها الى الجمعية العمومية او الهيئة العامة في الشركة، ولا تدخّل للسلطات الرسمية في هذا الشق.

مليونا دولار أميركي اقساطا

■ **ما هو حجم اقساط التأمين المكتتبة في شركتكم؟**

– كون تجربتنا التكافلية فريدة من نوعها في السوق، بذلنا جهودا كبيرة لإعداد كادر بشري مؤهل من خلال تنظيم دورات تدريب وورش عمل تتعلق بصناعة التأمين التكافلي. لذا بدأنا فعليا نشاطنا خلال شهر حزيران (يونيو) ٢٠٠٨. وتجاوزت قيمة الاقساط المكتتبة لغاية ٢٠٠٨/١٢/٣١ عتبة المليوني دولار أميركي .

وهذه النتائج جيدة نظرا للظروف الصعبة أمنيا وسياسيا واقتصاديا في الضفة الغربية.

جميع الفروع باستثناء الحياة

■ **ما هي فروع التأمين التي تتعاطونها في الشركة؟**

– نقدم الخدمات التأمينية كافة باستثناء التأمين على الحياة والتأمين الصحي ، اما التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE فهو موضوع قيد الدراسة .

انتشار وتوسع في الفروع

■ **ما هي خطواتكم المستقبلية؟**

– نسعى الى التوسع والانتشار وزيادة عدد فروعنا في فلسطين ، اذ لا يمكن تقديم خدماتنا في جنين او طولكرم او نابلس انطلاقا من المركز الرئيسي للشركة في رام الله .

لذا لا بد من افتتاح فروع في كل محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة لخدمة عملائنا المرتقبين. كما نتطلع الى زيادة عدد وكلاء ووسطاء التأمين الذين نتعامل معهم في الضفة وغزة، الى جانب العمل على تأهيل الموظفين من خلال مشاركتهم في دورات تدريبية تنظم في الاردن والدول العربية والاسلامية التي تتمتع بخبرات واسعة في صناعة التأمين التكافلي وسبقتنا في هذا المضمار .■



محمد حسن ناير (التأمين الاسلامية العالمية - IIIC السعودية):

نحـن مـن بيـن الشركـات الاكثـر عـراقـة وانتشـارا في المملكة العربية السعودية

تأسست شركة التأمين الاسلامية العالمية INTERNATIONAL ISLAMIC INSURANCE سنة ١٩٩١ كشركة مساهمة بحرينية تزاول نشاطها التأميني فى المملكة العربية السعودية . وبعد صدور نظام التأمين التعاوني السعودي الجديد تقدمت لتأسيس شركة تأمين تعاونية سعودية تحمل اسم شركة تضامن للتأمين التعاوني ونحن بانتظار الحصول على الموافقة من مؤسسة النقد العربي السعودي (SAMA) لتنقل محفظتها الى الشركة الجديدة وممارسة نشاطها .

مديرها العام السيد محمد حسن ناير شارك في المؤتمر الذي انعقد في الخرطوم وكان لنا لقاء معه على هامش المؤتمر ، اثنى خلاله على نظام التأمين الجديد الذي جرى اعتماده في المملكة العربية السعودية، كما أثنى على التأمين التعاوني معتبرا انه الانسب اسلاميا.

■ هل لنا بلمحة عن الشركة؟

– تعتبر شركة التأمين الاسلامية العالمية، الشركة الاولى الرائدة في مجال التأمين الاسلامي في المملكة العربية السعودية وفي العالم. وهي امتداد لشركة التأمين الاسلامية السودانية.

في العام ١٩٨٠ افتتحت مقرها الرئيسي في جدة ثم توسعت مع افتتاح فرع لها في الرياض عام ١٩٨٣ ، ثم انتشرت بإنشاء فروع لها فى مدن رئيسية بكافة أنحاء المملكة كالدمام، القصيم، خميس مشيط، مكة المكرمة، المدينة المنورة، تبوك لتقديم الخدمات التأمينية في المملكة (واضافة الى ذلك انشأت الشركة وكالات انتاج فرعية في مناطق المملكة الاخرى). وفي العام ١٩٩٢ تم تسجيل الشركة باسم شركة التأمين الاسلامية العالمية في البحرين كشركة مساهمة بحرينية معفاة.

منتجات جديدة

■ هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟

– اعتمدنا اولا الصيغة التعاونية القائمة على مبدأ توزيع الفوائض بالكامل ، ثم أطلقنا أول بوليصة تأمين تكافلية في العالم وهي تأمين الحياة التكافلي المنسجمة مع الشريعة الاسلامية ، الا اننا توقفنا عن تسويق هذا النوع من التأمينات لان الاستجابة لها كانت ضعيفة . من ناحية اخرى وجدنا ان التوسع في نشاطات تأمينية اخرى كتأمين الممتلكات والسيارات والمعدات اسهل في المملكة اضافة الى التأمين البحري والتأمين الصحي .

■ في العام الماضي صدر قانون يقضي بتنظيم اعمال شركات التأمين في المملكة، هل حد ذلك من نشاطكم؟

– بموجب القانون الجديد قدّمنا طلبا مع عدد من الشركاء والمساهمين للحصول على ترخيص لشركتنا باسم شركة تضامن للتأمين التعاوني، آخذين بالاعتبار بعض التعديلات في الصيغة المطروحة، بحيث تكون مقبولة لدى هيئة الرقابة الشرعية في المملكة العربية السعودية . وننتظر موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) على الملف بعد ادخالنا تعديلات عدة تتعلق بعدد الشركاء والمساهمين بالشركة.

مظلة واحدة ومعايير محددة

■ كيف تنظرون الى هذا التحول الحاصل اليوم

■ ■ ■

تقدمنا الى مؤسسة النقد العربي السعودي بطلب ترخيص لتأسيس شركة تعاونية جديدة

■ ■ ■

في السعودية ومطالبة الشركات بالترخيص؟

– في رأيي ان هذا التحول في المملكة ايجابي وممتاز، لأنه ينظم اعمال شركات التأمين العاملة بالمملكة ويرعاها، كما يقوم بدور مهم وفعال في مراقبة شركات التأمين العاملة بالمملكة وتحديد خصائصها بأن تكون بموجب القانون من شركات التأمين ذات المقدرة الكبيرة على الوفاء بكل التزاماتها تجاه المؤمن لهم .

■ هل تشجعون فكرة توحيد صيغة التأمين الاسلامي في العالم العربي؟

– لا نؤيد هذه الفكرة فحسب ، بل نطالب بإيجاد معيار توفيقي يجمع الشركات التي تعتمد صيغا مختلفة كما هو الحال في البنوك الاسلامية. نتمنى ان تجد شركات التأمين الاسلامية هذه الفرصة بعد تحديد معايير اسلامية تحظى بموافقة الجميع.

قرار (ساما) حكيم ومشجع

■ ما تعليقكم على الصيغة التي اعتمدتها مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» وهل تشجعون تطبيقها على كافة الشركات ؟

– في اعتقادي اتخذت مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) قرارا حكيما ومشجعا يؤدي الى القيام بالدور الرقابي على شركات التأمين العاملة بالمملكة العربية السعودية وحصرها، على أن تكون من أكبر شركات التأمين ذات الملاءة الرأسمالية العالية والتغطيات التأمينية المثالية والمناسبة. وابرز ايجابيات هذا القرار انحسار عدد الشركات الى نحو ٣٠ شركة تأمين بالمملكة وإراحة السوق من الشركات التي تتخلف عن دفع المطالبة، مما يدفع الى تعزيز ثقة العملاء بقطاع التأمين بالمملكة .

نجاح الصيغة التكافلية

■ شركة التأمين الاسلامية العالمية هي الشركة التكافلية في المملكة، في حين تعتمد المؤسسات الاخرى الصيغة التعاونية، هل اثر ذلك سلبا على وتيرة اعمالكم؟

– بالعكس تماما، اعتمادنا الصيغة التعاونية ساعد فى توسيع دائرة اعمالنا وتعزيز ثقة الناس بنا. وقد اصبحت فكرة التأمين التعاونية مقبولة اليوم لدى الافراد في المملكة، حتى ان هذه الاخيرة بدأت تصبح إلزامية كتأمينات السيارات والتأمينات الطبية.

الاقتصاد السعودي متين

■ كيف كان وقع الازمة المالية العالمية على اقتصاد المملكة العربية السعودية؟

– لم تتأثر المملكة العربية السعودية ولله الحمد بالازمة، فاقتصادها قوي ومتين وقد اتخذت الدولة التدابير اللازمة حتى لا يتأثر أداء الاقتصاد السعودي سلبا فى العام ٢٠٠٩ بسبب الأزمة الاقتصادية العالمية. كما ان السعودية التي تتميز باحتياطها النفطي الضخم، واكبت تقلب اسعار النفط وهي حريصة على ان تتلاءم موازنتها للعام ٢٠٠٩ بالتغييرات الراهنة، مع الاهتمام بقيام مشاريع حيوية جديدة.

منتجات تأمينية عبر المصارف

■ هل تقدمون منتجات تأمينية مصرفية من خلال التعاون مع بنوك معينة؟

– نتعامل في هذا الاطار مع العديد من المصارف، كما نعمل حاليا على تطوير منتجات تأمينية مصرفية عدة ، وبعد حصولنا على التسجيل النهائي حسب القانون التأميني الجديد سنقوم بتفعيل نشاطاتنا التوسعية مع المصارف. ويشجعنا على القيام بذلك وضع شركة التأمين الاسلامية العالمية باعتبارها من أقدم الشركات التأمينية واوسعها انتشارا في المملكة، اضافة الى ما تتمتع به من سمعة طيبة في السوق المحلي.

■ ما هي ابرز نشاطاتكم التوسعية المستقبلية خارج المملكة العربية السعودية؟

– نكتفي حاليا بالتوسع داخل المملكة وقد نتطلع الى الاسواق الخليجية في المستقبل. ■

محمود البشري حامد (شركة النيلين للتأمين المحدودة - السودان):

الهيئات الشرعية يقتصر عملها على الجانب الاكاديمي اما الرقابة الفعلية فتعود للهيئة الحكومية



المدير الفني لشركة النيلين للتأمين AL NILEIN محمود البشري حامد، شارك في مؤتمر الخرطوم. وخلال الحديث الذي تبادلناه معه على هامش المؤتمر اوضح السيد حامد ان هيئات الرقابة الشرعية في شركات التأمين تعنى فقط بالجانب الاكاديمي والفقهي لأعمال الشركات. اما صلاحية الرقابة على الشركات في السودان فتعود لهيئة الرقابة الحكومية. وهذه الاخيرة هي التي تملك صلاحية التحقق من تقيد شركات التأمين بأحكام القانون .

ويرى السيد حامد ان النظام المتبع في السودان هو اقرب الى التأمين التعاوني منه الى التأمين التكافلي. ويستبعد ان تسمح الحكومة السودانية بتأسيس شركات وساطة في السودان ما لم تجد ضرورة لذلك.

وقال ان التأمين الاسلامي شكل قيمة مضافة في السودان من حيث انه يوجه الناس نحو شرع الله، ويساهم في تثبيت قيم الاسلام في المجتمع السوداني.

■ هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟

– لشركات التأمين في السودان حرية اختيار اعضاء هيئة الرقابة الشرعية الخاصة، ولها الحق في تغييرها متى رأت ضرورة لذلك. ويجب ان يتوفر في عضو هيئة الرقابة الشرعية الإلمام الكافي بفقه الشريعة في ما يتعلق بالمعاملات التأمينية أكاديميا وعمليا. وتعتبر الهيئة العليا للرقابة الشرعية هي المرجعية الفقهية للجان الشرعية في شركات التأمين. اما المرجعية الحكومية فهي هيئة الرقابة على التأمين التي تتولى الاشراف على اعمال الشركات وتتحقق من استيفائها للشروط القانونية ومعايير الملاءة، كما تتأكد من تقيدها بأحكام القانون لجهة اسنادات الاعادة الخ...

■ هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟

– هناك صيغتان للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي وهما التعاونية والتكافلية. والفرق الأساسي بينهما ينحصر في فوائض اعمال التأمين وطريقة التصرف فيها وتعتمد السودان الصيغة التعاونية.

■ هل ان اتباع التأمين الاسلامي هو شرط للترخيص بقيام اي شركة تأمين في السودان؟ ام يسمح بتأسيس شركات تأمين تعتمد الاسلوب التقليدي؟

– قيام اي شركة تأمين في السودان مشروط بالنظام الاسلامي، ولا يسمح بالصيغة التجارية في الوقت الحاضر.

■ هل تعتبرون ان التحوّل الى التأمين الاسلامي شكل قيمة مضافة لسوق التأمين في السودان؟ وما هي الفوائد التي نتجت عنه؟

– لغاية الآن لم نلمس تطورا ملموسا او كبيرا لدى شريحة المؤمن لهم او حتى شركات التأمين نفسها. لم يؤدِّ التحول الى النظام الاسلامي الى زيادة الوعي التأميني لدى المواطنين ولا الى استفادة المؤمن لهم من فوائض اعمال التأمين، بل ساهم في تقليص نشاط المؤسسين وركود اسعار اسهم التأمين باستثناء بعض الشركات التي احتفظت بأصولها او انشأت اصولا جديدة ليس لها علاقة بأعمال التأمين.

والفوائد الأساسية هي في اتجاه العباد نحو شرع الله وتثبيت أركان وقيم الإسلام التكافلية السمحة.

■ كم تبلغ قيمة مجموع اقساط التأمين المكتتبة في السودان؟ وكم هي نسبة اسنادات اعادة التأمين منها داخليا وخارجيا؟

– تبلغ قيمة اقساط التأمين المكتتبة في السودان حوالى ثلاثمئة وخمسين مليون دولار وتبلغ نسبة اسنادات اعادة التأمين منها ٣٠٪ خارجيا و٥٠٪ داخليا وهذا يختلف بحسب نوع اتفاقيات اعادة التأمين.

■ تبدي الحكومة السودانية توجها نحو الانفتاح على الاستثمارات الخارجية وجذبها الى السودان، هل يمكن ان نتوقع السماح لشركات الوساطة والاعادة الاجنبية بالعمل على الاراضي السودانية؟ وهل يسمح للمصارف في السودان ان تسوّق منتجات شركات التأمين BANCASSURANCE مقابل عمولة وساطة على غرار ما يجري في سائر الدول العربية والاوروبية الاخرى؟

– رغم الانفتاح الكبير في مجال الاستثمار الاجنبي والعربي والاسلامي، الا اننا لا نتوقع السماح لشركات الوساطة او الاعادة الاجنبية بالعمل في السودان الا اذا التزمت بالصيغ الاسلامية او دعت الضرورة لذلك. فالضرورات تبيح المحظورات، وهذه وردت في فقه التأمين التعاوني الاسلامي السوداني.

من جهة اخرى، لا يسمح للمصارف ان تعمل كمسوق للعمل التأميني بكونها وكيلا لشركة التأمين. ■

اقساط التأمين الاسلامي قد تبلغ ١٥ مليار دولار خلال عشر سنوات

توقعت مؤسسة موديز انفستور سرفيس MOODY'S ان تشهد اسواق دول الخليج ارتفاعا كبيرا في حجم صناعة التأمين الاسلامي، مؤكدة ان هذا القطاع نما بمعدل سنوي بلغ ٢٠٪ في السنوات الاخيرة. واضافت ان حجم السوق سينمو الى ٤,٧ مليارات دولار بحلول عام ٢٠١٥ من حوالى مليار دولار في ٢٠٠٨.

وكان تقرير اولي للتكافل الدولي لعام ٢٠٠٨ اصدرته ارنست أند يونغ ERNST AND YOUNG قد قدرت ان سوق التكافل في دول مجلس التعاون الخليجي اصبحت اهم سوق تكافل في العالم، بمساهمات تجاوزت مليار دولار مقابل مساهمات دولية تقدر بمليارين دولار في عام ٢٠٠٦ يتوقع ان ترتفع الى ٣,٤ مليارات دولار عام ٢٠١٠ بنسبة نمو سنوي ٢٠ في المئة، مشيرا الى ان النمو في قطاع التكافل تجاوز النمو في قطاعات التأمين التقليدي في معظم دول الشرق الاوسط ويشكل التكافل العام الذي يضم تكافل الحوادث المتنوعة والتكافل العقاري نحو نصف اعمال التكافل على المستوى العالمي والاقليمي، مضيفا ان عوامل الطلب على التكافل تتضمن النمو الاقتصادي العالمي وزيادة الناتج المحلي الاجمالي لكل فرد وتركيبة سكانية غالبيتها من الشباب وازدياد الوعي، وازدياد الرغبة في منتجات متوافقة مع احكام الشريعة وزيادة في التمويل المتوافق مع احكام الشريعة والمدعوم بالاصول.

ومن اهم التحديات التي تواجه صناعة التكافل، كما حددها التقرير بيئة متفككة وضعيفة ماليا ومحدودية قدرة اعادة التأمين التكافلي، وادارة قضايا الاصول المعقدة وقلة المنتجات وقنوات التوزيع المحلية.

ونسب الى الشريك المسؤول في قسم خدمات اعمال التأمين وتدقيق الحسابات في ارنست ويونغ الشرق الاوسط **نور الرحمن عابد** قوله: ان هناك فرصا مهمة للنمو في صناعة التكافل في ضوء ارتفاع اقساط التأمين العالمية المقدرة في العالم الى ٧,٣ تريليونات دولار.

مضيفا ان معظم قطاعات التأمين في معظم دول المؤتمر الاسلامي ما زالت في طور النمو وتبلغ اقساط التأمين في دول الشرق الاوسط نحو ١٪ من الناتج المحلي الإجمالي الاسمي، مقارنة بنحو ٨ في المئة في اميركا الشمالية، اضافة الى ارتفاع مستويات السيولة السوقية والدخل في المنطقة مما سيساهم في دعم صناعة التكافل العالمية في المستقبل.

وتوقعت ارنست اند يونغ ان تبلغ اقساط التأمين الاسلامي مبلغا يتراوح بين ١٠ و١٥ مليار دولار اميركي خلال السنوات العشر المقبلة.

هاشم الخطيب (الاتحاد العالمي لشركات التكافل والتأمين الاسلامية):

لا فوارق اساسية بين التأمين التكافلي من جهة والتأمين التعاوني من جهة اخرى

ما هي الاهداف التي سعى مؤتمر الخرطوم الى تحقيقها؟ من كان وراء فكرة عقد المؤتمر؟ وما هي الآلية المتبعة في اختيار اعضاء الهيئات الشرعية في شركات التأمين الاسلامية؟

اسئلة طرحناها على هاشم الخطيب الامين العام للاتحاد العالمي لشركات التكافل والتأمين الاسلامي على هامش المؤتمر الذي انعقد في الخرطوم. ومن الآراء التي ادلى بها الينا ان لا فارق جوهريا بين التأمين التكافلي من جهة والتأمين التعاوني من جهة اخرى. فكلاهما يرتكزان الى الشريعة، ويختلفان في كيفية توزيع الفوائض التي يحققها صندوق الاشتراكات او اقساط التأمين.



■ بصفتكم رئيسا للجنة الاعداد لمؤتمر هيئات الرقابة الشرعية هل لنا بلمحة عن دوركم في اتمام التحضيرات؟

– بدأت لجنة الإعداد للمؤتمر اعمالها منذ اكثر من ستة اشهر وهي مؤلفة من مديرين وممثلين عن شركات التأمين الاسلامية السودانية، بحيث ان تسعة منهم يؤلفون اللجنة العليا، وهناك ست لجان ثانوية متعلقة بالشؤون المالية والضيافة والدعوات الخ، وقد اعدت هذه اللجان برامج اعمالها منذ حزيران (يونيو) الماضي.

هذا وتضم لجنة الاعداد ايضا ممثلين لها في دول خارج السودان مثل مصر وقطر وليبيا...

لا اختلاف جوهريا بين التعاوني والتكافلي

■ هل يصح القول ان هناك صيغتين للتأمين الاسلامي معتمدتان في العالم العربي، الصيغة التعاونية والصيغة التكافلية وما هي الفوارق الاساسية بين هذه وتلك؟

– شخصيا لا ارى اختلافا كبيرا بين التأمين التكافلي والتأمين التعاوني، وفي رأيي يقتصر الفارق على كيفية توزيع الفائض وعلى كيفية التعامل مع المدخرات والاحتياطات، اضافة الى دور ومهام حملة الاسهم.

اما في السودان، فتعمل شركات التأمين بحسب النظام التكافلي مع التأكيد على التعاون الوثيق بين اتحادي الشركات التكافلية والتعاونية.

سلطة هيئة الرقابة الشرعية

■ هل ان لشركة التأمين حرية اختيار وتعيين هيئة الرقابة الشرعية الخاصة بها وتغييرها عندما تشاء؟ وما هي المواصفات المطلوب توافرها في الاشخاص الذين يجري اختيارهم للانضمام الى الهيئة؟ وهل هناك مرجعية حكومية ترفع اليها هيئات الرقابة الشرعية تقاريرها؟

– كلا، لا تملك شركات التأمين السودانية حرية

المرجعية الرسمية لقطاع التأمين بسائر وحداته هي الهيئة الحكومية للرقابة على التأمين

الاختيار هذه، انما تعيّن هيئة الرقابة الشرعية عبر اجتماع لهيئة المشتركين (اي حملة عقود التأمين)، وهو اهم واكبر من الجمعية العمومية، ثم يرفع المشتركون توصياتهم او ترشيحاتهم الى الجمعية العمومية التي تنتخب الهيئة، وتملك هذه الاخيرة استقلالية تامة وسلطة اعلى من سلطة مجلس الادارة او المدير العام.

اما في بقية الدول، فهناك من يعتمد الصيغة نفسها المعتمدة في السودان، فيما يختار مجلس الادارة اعضاء الهيئة في دول اخرى، كما هناك دول يختار فيها مدير عام الشركة اعضاء الهيئة، ودول اخرى تكتفي بأن تكون الهيئة عبارة عن شخص بمفرده ويكون في الغالب موظفا لدى الشركة.

وفي مطلق الاحوال، ارى ان المواصفات الامثل لعضو هيئة الرقابة هي اولا الإلمام بالشريعة كما العلوم الاقتصادية، اضافة الى الخبرة الطويلة في صناعة التأمين . الى ذلك لا ننسى ان هناك مرجعا حكوميا في السودان يتمثل في الهيئة العليا للرقابة على التأمين التابعة لوزارة المال.

امتياز «شيكان»

■ ما هي المهام المنوطة بشركة شيكان على مستوى ممارسة الرقابة على هيئات الرقابة الشرعية؟ وعلى شركات التأمين السودانية الاخرى؟ وهل تعتبر شيكان هي الهيئة الحكومية للاشراف على قطاع التأمين في السودان؟ وما هي صلاحياتها في هذا المجال؟

– تعتبر شيكان احدى شركات التأمين العاملة في السودان، وهي خاضعة للقوانين الراعية لقطاع التأمين، ولكن الامتياز الوحيد الذي تحظى به يتمثل باحتكارها التأمين على منشآت ومرافق الدولة باعتبارها شركة حكومية، ولعل ذلك ما حقق لها الملاءة الكافية والاحتياطات الضخمة، فباتت مداخيلها تفوق مجموع مداخيل الشركات السودانية الاخرى، وخبراتها وكفاياتها البشرية الافضل، ما اتاح لها التوسع خارج الحدود.

قيمة مضافة للعالم اجمع

■ هل تعتبرون ان التحوّل الى التأمين الاسلامي شكل قيمة مضافة لسوق التأمين في السودان؟ وما هي الفوائد التي نتجت عنه؟

– شكّل التحوّل الى التأمين الاسلامي قيمة مضافة ليس فقط للسوق السوداني انما للعالم اجمع، وأولى الفوائد التي قدمها هذا النوع من التأمين هو ضمان سداد اقساط المؤمن لهم للشركة، حيث يفرض نظام التأمين التكافلي في حال عجز الشركة عن الايفاء بالمطالبات، اكتتاب المؤمن لهم بأقساط اضافية. وهذا ما يجعل من شركات التأمين التكافلي موضع ثقة المتعاملين معها أكانوا من حملة الاسهم او المستثمرين.

هيئة متابعة

■ ما الهدف من عقد اللقاء الاول لمؤتمر هيئات الرقابة على شركات التأمين في السودان؟

– هناك اهداف عدة ابرزها تشكيل هيئة دائمة للدراسات والابحاث، ينتخبها المجتمعون وتتألف من ثمانية اشخاص وظيفتهم متابعة الدراسات والشكاوى ومراقبة الشركات التكافلية وضبط اسواق التأمين الاسلامي.

ومن اهداف المؤتمر ايضا إتاحة الفرصة امام العلماء لتقديم خبراتهم الشرعية الى العاملين في مجال التأمين التكافلي، مع التركيز على النشاط التكافلي وما يميزه عن الاسلوب المعتمد لدى الشركات التجارية.

العمل التكافلي يستحق العناء

■ هل من رسالة معينة وجهتموها الى المؤتمرين؟

– لطالما شدّدت على ان العمل التكافلي يستحق العناء والتعب والسهر، وكلما رفعنا من مستوى كفايات العاملين في حقل التأمين التكافلي توسعت قاعدة حملة الوثائق وارتفع حجم الاقساط المكتتبة. ■

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة النيلين للتأمين المحدودة

El Nilein Insurance Co. Ltd.

"نحن نحترم العقود"

"We respect contracts"

الخرطوم • شارع الجمهورية • عمارة مرهج
تلفون: ٧٧١٣٥٤ / ٧٧١٧٤٧ / ٧٧٨١٩٠ – ١٨٣ (٠٢٤٩)
فاكس: ٧٧٣٤٨٢ – ١٨٣ (٠٢٤٩)
العنوان التلغرافي: نيلينشور
ص.ب: ١١٨٦٧ الخرطوم – السودان
بريد الكتروني: elnileinc@hotmail.com

Khartoum • Gamhoria St. • Morhig Building
Tel.: (0249) 183 - 771354 / 771747 / 778190
Fax: (0249) 183 - 773482
Cable: Nileinsure
P.O.Box: 11867 Khartoum - Sudan
E-mail:elnileinc@hotmail.com

الشركة الإسلامية للتأمين

Yemen IsIamic Insurance Company

تأمين تعاوني بمفهوم إسلامي

الأعمال التي تمارسها الشركة :

- التأمين البحري .
- تأمين السيارات .
- تأمين الحريق والأخطارالإضافية..
- التأمين الهندسي .
- تأمين التكافل الجماعي والفردي.
- تأمين المنازل الشامل .

تامين الحوادث العامة وتشمل :

١ - تأمين خيانه الأمانه لأمناء الصناديق.
٢ - تأمين النقود .
٣ - تأمين كسر الزجاج.
٤ - تأمين الحوادث الشخصية .
٥ - تأمين المسؤليه المدنية.
٦ -تامين إصابات العمل .
٧ - تأمين المسافرين .

يداً بيد إلى بر الأمان الشرعي

الجمهورية اليمنية - صنعاء - شارع القصر - جوار السفارة الصينية - مبنى ناصر زياد
تلفون: ٢٨٤١٩٣-٠١ / فاكس: ٢٨٦٥٠٣-٠١ / ص.ب: ٥١٤٥
عدن: ٢٧١٣١٨-٠٢ / تعز: ٢٥٨٨٨١-٠٤ / الحديدة: ٢٠٦٩٦٧-٠٣ / المكلاء: ٣٠٤٩٠٩-٠٥
E-mail: yiic@y.net.ye

تكريم للمشاركين في مؤتمر هيئات الرقابة الشرعية - السودان



من اليمين: طارق بابكر، عثمان الهادي ابراهيم، ابراهيم الضرير ومحمد صالح



من اليمين: رضا دحبور، د. احمد ملحم، شكيب ابو زيد واسامة نور



من اليمين: الدكتور غالب القرشي، شرف الفودعي وهاشم الخطيب



من اليمين: عبد الرحيم بله، محمد الفادني، حسين الحسين، عبدالله نصر وعبدالله الفيشاوي

اقام الاتحاد السوداني لشركات التأمين حفل عشاء على شرف المشاركين في مؤتمر هيئات الرقابة الشرعية في فندق السلام روتانا – الخرطوم، حضره حشد من المدعوين ورؤساء ومديري شركات التأمين السودانية.

وللمناسبة كانت لرئيس الاتحاد مدير عام شركة شيكان للتأمين واعادة التأمين **عثمان الهادي ابراهيم** كلمة ترحيب وشكر لجميع الذين عملوا جاهدين لإنجاح فعاليات المؤتمر.



احمد بكري وهاشم المسيري



عبد العال الضوي وزاكي ابو البشر



من اليمين: فيصل عتباني، هاشم عبد الشكور، يوسف الشراح، د. محمد الجرف وحسان فلتبان



من اليمين: هاني محمود، احمد الناطق، فاروق عمر علي ونادر احمد

Published with
Al Bayan Arab Economic Mag
البيان الإقتصادية
مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

AlDamana
الضمانة

Issue N°. 08 - March 1, 2009
العدد ٨ – ١ آذار (مارس) ٢٠٠٩

المجلة الرائدة في صحافة التأمين العربي
The Leading Arab Insurance Magazine

ميتسوي سوميتومو (اوروبا) MSIEU
لاعب ياباني جديد يدخل حلبة اعادة التأمين في الشرق الاوسط

"MSIEU" A NEW JAPANESE PLAYER ENTERS THE REINSURANCE ARENA IN THE MIDDLE EAST



THIS ISSUE IS SPONSORED BY
هـذا العدد يصدر برعاية
MITSUI SUMITOMO INSURANCE CO. LTD.

لاعب ياباني جديد على حلبة الاعادة في الشرق الاوسط

لاعب ياباني دخل معترك اعادة التأمين في الشرق الاوسط هو شركة ميتسوي سوميتومو انشورنس كومباني (اوروبا) MITSUI SUMITOMO INSURANCE CO (EUROPE) الذي يعرف اختصارا باسم «مسييو» (MSIEU) .

اللاعب الجديد اتخذ مركز قطر المالي (QFC) مقرا لفرعه الجديد، والمركز المشار اليه اوجدته دولة قطر لتكون منطقة حرة ذات شخصية قانونية وأخضعتها لادارة خاضعة لانظمة ذاتية تماشي تلك التي تتمتع بها الاسواق المالية الاكثر تقدماً في العالم، ومن بينها مركز دبي المالي العالمي وميناء البحرين المالي.

وفي هذا الملحق الذي خصصناه لتسليط الاضواء على المؤتمر الصحافي الذي عقدته مسييو MSIEU للاعلان عن الانطلاق الرسمي لأعمال فرعها الجديد في قطر، يجد القارئ من المعلومات ما يبين بوضوح ضخامة القدرات المالية والمهنية التي تتمتع بها الشركة، وكذلك المؤهلات والخبرات التي تجمعت لدى نايف بسيسو، الضامن العربي الذي اختارته ليكون مديرا عاما لفرع قطر.

ولسوف يلمس القارئ ان «مسييو» MSIEU سوف تكون معيد تأمين من ذوي الاوزان الثقيلة، ووجود معيد تأمين بمثل هذا الحجم في قطر يشكل قيمة مضافة تفيد منها اسواق التأمين وتستمد منها ما تحتاجه من اغطية وتسهيلات وخدمات في سائر فروع التأمينات العامة (NON LIFE) ليس في الخليج العربي وحسب بل على امتداد البلاد التي تتكلم لغة الضاد، وما يجاورها من اسواق أفرو-آسيوية.

اميل زخور

الضمانة AlDamana

اسبوعية تصدر شهريا مؤقتا
تأسست عام ٢٠٠٧
تصدر عن شركة البيان
للطباعة والنشر والتوزيع ش.م.ل.

رئيس التحرير: اميل زخور
المدير العام المسؤول: ناجي زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: مطبعة شمص
توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال – الطابق السادس
هاتف: ٣٩٦٨٠٥ ١ ٩٦١+
فاكس: ٣٩٦٤١٧ ١ ٩٦١+
ص.ب. ١٥١٠-١١ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL DAMANA
Publisher: Al Bayan P.P.D. sal

CEO: Antoine ZAKHOUR
Responsible Manager: Naji ZAKHOUR

Lebanon
Beirut Head Office:
Sami El Solh Boulevard
Rahal Building - 6th Floor
P.O.Box: 11-1510
Riad El Solh 11072080
Phone: +961 1 396805
Fax : +961 1 396417

Algeria:
+ 213 7 95127003

Bahrain:
+ 973 3 6635320

Egypt:
+ 20 1 61796279
+ 20 1 69528866

France:
+ 33 1 40509012
+ 33 1 45002222

Jordan:
+ 962 786799368

Kuwait:
+ 965 66 584624

Oman:
+ 968 99696685

Qatar:
+974 5 062495
+974 5 320211

Saudi Arabia:
+ 966 55 8846200
+ 966 56 1209464

Sudan:
+ 249 910 443322

Syria:
+ 963 11 6667102
+ 963 11 6626670

Tunisia:
+ 216 24931222

United Arab Emirates:
+ 971 4 3356501/2
+ 971 50 3794655
+ 971 50 2812266
+ 971 50 7594858
+ 971 50 9637944

Yemen:
+ 967 711 200322

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:
لبنان، الاردن ومصر 100 US$
باقي الدول العربية والاجنبية 200 US$

ثمن النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل.، سوريا ٢٠٠ ل.س.، مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريالا، السعودية ٢٥ ريالا، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهما، البحرين ٣ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ دينارات، السودان ٢ جنيهات، اليمن ١,٥ ريالا، ليبيا ٧ دنانير، المغرب ٦٠ درهما، CYPRUS 3 C.P ,U.K. 3,5 Stg, FRANCE 5 EURO, USA 7 US $,GERMANY 5 EURO

A NEW INTERNATIONAL INSURER TAKES BASE AT QFC, QATAR

MITSUI SUMITOMO INSURANCE CO (EUROPE) Ltd "MSIEU" RESTRICTS ITS OPERATIONS TO ACCEPTING REINSURANCE ONLY



من اليمين: فتوح الزياني، نايف بسيسو، MASAHIRO MATSUMOTO وTOSHIAKI EGASHIRA



من اليمين: TOSHIAKI EGASHIRA والسفير الياباني في قطر YUKIO KITAZUME

At a press conference held on February 2, 2009 "MSIEU" announced the opening of its 10th branch office in the world. The new profit center will be located at Qatar Financial Center (QFC).
A large number of insurers and brokers attended the conference in adition to official from the QFC and the local press.
Highly ranked Executives of the new company addressed the floor .
It was first announced that Mr Nayef Besiso was appointed Gen Mgr of the new company branch office at QFC.
Mr Besiso then explained that for the time being the company activity will be restricted to accepting reinsurance only.
Mr Besiso has on his credit 30 years of experience in the middle east insurance business, most of which Mr Besiso spent as an Exec of ADNIC then of Mitsui Sumitomo branch office in Abu Dhabi.

HIGHLIGHTS
ON MSIG GROUP
After having pointed out that the new company is a subsidiary of MSIG Group of Company the following information was projected on the MSIG group:

* Established on 1st October 2001 from the merger of
- Mitsui Marine and Fire Insurance Co., Ltd
- Sumitomo Marine and Fire Insurance Co., Ltd
* Both Mitsui and Sumitomo at the point of the merger could look back on almost a 100 year tradition as leading insurers in Japan.

Worldwide active corporate insurer
* 314 overseas offices in 40 countries and areas
* Approximately 24.000 employees including 6.000 staff working outside of Japan
* Ranked as 13th global insurer by Fortune 500 in 2008
*Our business has been operated based on the long and good relationship with clients.

History
* MSIG has operated insurance business more than 100 years.
* MSIEU has started European operation in 1972
* Head Office : Tokyo Japan
* Network : 707 in Japan - 314 outside of Japan
* Number of employees: approx. 24.000
* Total assets (Consolidate) : JPY 8,400 billion (US $ 93.300 million)
* Net premium written (Consolidate): JPY 1.500 billion (US $ 16.700 million)
Japan : JPY 1.300 billion (US $ 14.500 million)
Asia : JPY 71 billion (US $ 790 million)
Europe : JPY 81 billion (US $ 900 million)
The Americas: JPY 23 billion (US $ 255 million)
Reinsurance: JPY 25 billion (US $ 280 million)
* Combined Ratio (non-consolidate): 96.9%
* Solvency Margin (non-consolidate): 955.4%

High Security

RATING

* Standard and Poor's (*)	AA
* Moody's Investors Service	Aa3
* A.M. Best	A+
* Japan Credit Rating Agency, Ltd.	AAA

(as of 1st January 2009)

ميتسوي سوميتومو (اوروبا) MSIEU معيد تأمين دولي جديد في الخليج العربي

مؤتمر صحافي واحتفال بمناسبة افتتاح فرع الشركة في QFC في قطر



من اليمين: فتوح الزياني، نايف بسيسو، TOSHIAKI EGASHIRA ، السفير الياباني في قطر YUKIO KITAZUME وMASAHIRO MATSUMOTO

ميتسوي وسوميتومو MITSUI SUMITOMO شركتان يابانيتان عريقتان في عالم التأمين والاعادة، وهما معروفتان في المنطقة العربية منذ عشرات السنين حيث كانت لكل منهما وكالات عامة وفروع تمارس اعمال التأمين لحسابيهما في دول عربية عديدة ومنذ منتصف القرن الماضي.

وشاءت التطورات الاقتصادية ان تجتمع الشركتان تحت سقف واحد، لتؤسسا مجموعة ميتسوي سوميتومو (ام اس اي جي) MITSUI SUMITOMO INSURANCE GROUP (MSIG). مطلع العام الماضي حصلت المجموعة على تصنيف دوبل آ (AA) من وكالة التصنيف الدولية ستاندرد اند بورز، كما حصلت على التصنيفات الاعلى من وكالات التصنيف الاخرى وهي كالآتي:

– وكالة موديز MOODY'S تصنيف أأ٣ (Aa3)

– وكالة ا.ام.بست. A.M.BEST تصنيف أ بلوس A PLUS

– وكالة اليابان للتصنيف JAPAN CREDIT AGENCY تريبل آ (AAA) .

وتعمل المجموعة في ٤٠ دولة في العالم، من بينها المملكة العربية السعودية (الخبر) والامارات العربية المتحدة (UAE) . وللمجموعة شركة تابعة في اوروبا تحمل اسم ميتسوي سوميتومو انشورنس كومباني (اوروبا) MITSUI SUMITOMO INSURANCE (EUROPE) المعروفة اختصارا باسم مسييو MSIEU، وهي مسجلة في بريطانيا وتخضع لقوانينها،



TOSHIAKI EGASHIRA رئيس مجلس ادارة MITSUI SUMITOMO يلقي كلمته



نايف بسيسو المدير العام لـ MITSUI SUMITOMO – قطر يلقي كلمته



رئيس واركان MITSUI SUMITOMO يستقبلون المدعوين الى حفل الاستقبال

وللشركة فروع عديدة في اوروبا والشرق الاوسط وافريقيا.

المؤتمر الصحفي

وخلال المؤتمر الصحافي الذي عقده اركانها في قطر يوم ٢ شباط (فبراير) ٢٠٠٩، اعلن ان الشركة حصلت على ترخيص من مركز قطر المالي (QFC) لإقامة فرع لها هناك.

وقد تلى المؤتمر احتفال شارك فيه قادة الشركة وممثلوها وشركاؤها في المنطقة، كما حضره رسميون يمثلون هيئات وجمعيات التأمين في قطر والخليج العربي اضافة الى شركات الوساطة ووساطة الاعادة ورجال اعمال يابانيين يمثلون زبائن المجموعة اليابانية في المنطقة، ويغطي هؤلاء مجموعة واسعة من الانشطة سواء في حقل الطاقة او الالكترونيات او ادوات التواصل والكمبيوتر الخ...

واعلنت خلال المؤتمر ايضاً اطلاق فرع جديد لها في مركز قطر المالي QFC ، على ان يعنى حصريا بإعادة التأمين REINSURANCE وحسب وذلك حتى اشعار آخر.

اركان MITSUI SUMITOMO

حضر المؤتمر الصحافي جمع من ممثلي رجال الاعمال العرب واليابانيين وممثلي شركات التأمين والاعادة ووساطة الاعادة.

وتحدث خلاله اركان الشركة في مقدمهم رئيس الشركة ورئيسها التنفيذي السيد TOSHIAKI EGASHIRA والعضو المنتدب السيد MASAHIRO MATSUMOTO ومديرها العام في قطر السيد **نايف بسيسو** حيث اجابوا على اسئلة الصحافيين واوضحوا الاهداف التي يسعون الى تحقيقها عبر فرعهم الجديد في قطر.

ولفت الحضور ان الفرع الجديد لن يتعاطى راهنا اعمال التأمين المباشر بل يقتصر نشاطه على دعم شركات التأمين والاعادة الوطنية والعربية والاقليمية.



STUART PEARCE رئيس QFC يلقي كلمته



السفير الياباني في قطر يلقي كلمته



من اليسار: TOSHIAKI EGASHIRA، YUKIO KITAZUME، فادي ابو نحل، نايف بسيسو، وكمال ابو نحل

الاعلان الرسمي لانطلاقة مسييو MSIEU قطر

وجرى خلال المؤتمر توزيع التعميم الآتي نصه على الحضور:

أول شركة تأمين يابانية تحصل على ترخيص للعمل في قطر

حصلت شركة ميتسوي سوميتومو إنشورنس كومباني (أوروبا) ليمتد، على ترخيص من مركز قطر للمال يوم ١٧ كانون الثاني (ديسمبر) ٢٠٠٨. إنه لمن دواعي اعتزازنا أن نكون الآن جزءا من هذه السوق المالية الدولية التي تتميز بالديناميكية وتحظى باحترام عالمي كبير، كما نشعر بالامتنان الكبير لما قدمه لنا مركز قطر للمال من دعم قيّم ومساعدة كبيرة في سياق سعينا للحصول على هذا الترخيص.

إن هدفنا هو عرض خدمة عالية الجودة وتركز على العميل، ونحرص على التأكيد بشكل خاص على بناء علاقات وثيقة مع عملائنا والأسواق التي يعملون فيها. ويتجلى هذا الهدف بوضوح من خلال قيامنا بتعيين **نايف بسيسو** مديرا للفرع، لأنه يملك خبرة كبيرة في مجال التأمين في منطقة الشرق الأوسط وله علاقات متينة في المنطقة، كما سبق له العمل في مكتبنا في أبو ظبي، الأمر الذي أكسبه إلماما شاملا بفلسفة شركتنا.

إننا ننوي توفير دعم حقيقي للشركات اليابانية والقطرية من خلال استثمار علاقاتنا الجيدة مع شركات ووسطاء التأمين المحليين، ومن هذا المنطلق، سوف نعمل على تقديم مساهمة ديناميكية ومتنامية ليس فقط في قطاع التأمين المحلي بل وكذلك في النمو الاقتصادي الكبير الذي تشهده دولة قطر. كما نطمح، من خلال تقديم خدمات رفيعة المستوى تدعمها الخبرات العريقة التي تملكها شبكتنا العالمية، وبمزيد من الأمان، ليس فقط لتعزيز العلاقات الجيدة التي تربط بين قطر واليابان، بل وكذلك تشجيع



من اليمين: MICHAEL EARLEY، عبدالله الريس، WAYNE JONES، STUART PEARCE وSHINTARO TAKANO

المزيد من الشركات اليابانية للانتقال إلى قطر.

أنشئت ميتسوي سوميتومو إنشورنس غروب كومباني (أوروبا) ليمتد في المملكة المتحدة سنة ١٩٧٢، ويبلغ عدد مكاتبها حاليا ١١ مكتبا تعمل في ٩ دول في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا، وسوف تكون قطر هي البلد العاشر الذي يوجد لنا مكتب فيه.

٣١٤ مكتبا في ٤٠ بلداً

وتجدر الإشارة إلى أن ميتسوي سوميتومو إنشورنس كومباني (أوروبا) هي شركة تابعة لمجموعة ميتسوي سوميتومو للتأمين التي تعمل من خلال ٣١٤ مكتبا في ٤٠ بلدا ومنطقة في جميع أنحاء العالم، ويعمل فيها أكثر من ٢٤ الف موظف. وتجدر الإشارة إلى أن المجموعة، حتى في ظل الأزمة المالية الدولية الحالية، تتمتع بتصنيف ائتماني قوي للغاية حيث تصنفها وكالة ستاندرد أند بورز بدرجة AA و A.M.Best بدرجة A+ وتصنفها وكالة موديز بدرجة Aa3 (في أول شهر يناير ٢٠٠٩).

خامس أكبر مجموعة تأمينية في العالم

وقد توصلت مجموعة ميتسوي سوميتومو للتأمين لاتفاق مع شركتي تأمين يابانيتين أخريين تعملان في مجال التأمين الذي لا يشمل التأمين على الحياة، تم بموجبه الاتفاق على بدء مناقشات حول إمكانية دمج الأعمال والتحالف، والجدير بالذكر أن هذا التكامل سوف يخلق خامس أكبر مجموعة تأمينية ومالية في العالم يبلغ مجموع إيراداتها ٣٠ مليار دولار سنويا. إننا، من خلال سعينا لتحقيق نمو مستدام وتبنّي القيم المؤسساتية الرفيعة، سوف نمهد السبيل أمام بناء مجموعة تأمينية ومالية تعمل على المستوى العالمي وتتمتع بمكانة دولية متقدمة. ■



من اليمين: عايض الهاجري، MASAHIRO MATSUMOTO، TOSHIAKI EGASHIRA
ورالف قبان



STEVE MARTIN وليلى سالم



من اليمين: وجيه حافظ، UNNIMOYI KEERANTHODY، SANDY SANO
وJOS LAGARDE



من اليمين: كمال ابو نحل، خالد المغيصيب ورائد جشي



من اليمين: MANOJ KUMAR ود. سامر جابر



حوار بين السفير الياباني ومشاركين



من اليمين: خالد المغيصيب، احمد ادريس وفايز الصايغ



من اليمين: اميل زخور، السفير الياباني في قطر وريشار نجيم



من اليمين: الشيخ احمد بن ناصر آل ثاني ووفيق سعد



من اليمين: فادي ابو نحل، رالف قبان وكمال ابو نحل



سيدات شاركن في الحفل



من اليسار: كمال ابو نحل، اشرف ابو عيسى ورائد جشي



من اليمين: STEVE MARTIN، فتوح الزياني، DAVID WITHNELL وSIMON KEITH



من اليسار MANOJ KUMAR



من اليمين: HIROSHI AZUMI وPHILIPPE CHARPENTIER



مشهد من الحفل



يستمعون الى الكلمات

المقابلة الاولى بعد تسلمه لمهامه الجديدة في قطر

نايف بسيسو:
نشاطنا يقتصر على توفير اعادة التأمين للشركات الوطنية في الوقت الراهن



المدير العام لشركة ميتسوي سوميتومو اوروبا MITSUI SUMITOMO (EUROPE) نايف بسيسو عرض لمندوبنا تطلعاته والاهداف التي يسعى الى تحقيقها، وذلك بمناسبة البدء في قبول اخطار الاعادة في الشرق الاوسط انطلاقا من المكاتب الجديدة للشركة في مركز قطر المالي QFC .

مميزات عديدة في قطر

■ **لماذا اخترتم قطر مقرا لشركتكم الجديدة علما بأنه توجد فروع لكم في دول عربية مجاورة؟**

– هناك اسباب عديدة شجعتنا على اختيار قطر.

اولا: قطر دولة غنية بالموارد الطبيعية وتحديدا الغاز والنفط وهي تشهد نموا اقتصاديا متسارعا. ولكونها تملك ثالث اكبر احتياط للغاز في العالم، فإن قطر مرشحة لتبقى في طليعة الدول التي تشهد نسبة النمو السنوي الاعلى في العالم.

ثانيا: هناك علاقة وطيدة تربط دولة قطر الى اليابان، وتجعل منها الشريك التجاري الثالث لليابان في العالم.

ثالثا: مركز قطر المالي QFC يقدم حوافز ضريبية وقانونية لا تجدها في اي دولة اخرى في العالم.

رابعا: تعتبر قطر الدولة العربية الاكثر استقرارا في العالم.

خامسا: تسجل الاقساط المكتتبة في قطر نموا سنويا مطردا ويتوقع له ان يستمر لعقود طويلة قادمة.

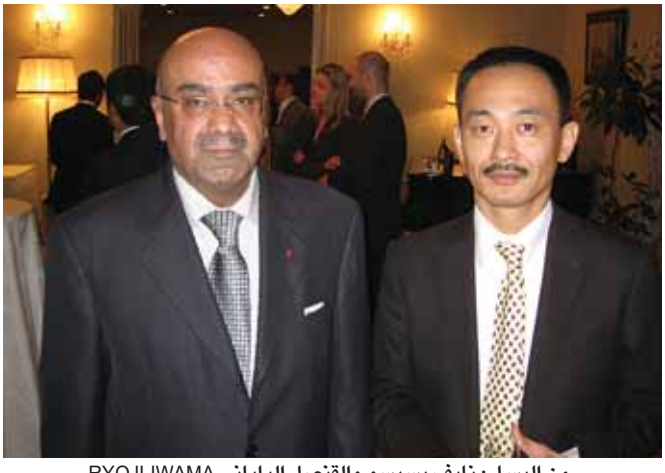
لمجموعتنا اصول تزيد عن ٩٣ مليار دولار اميركي واقساطها السنوية ١٧ مليارا

خدمات اعادة التأمين للاسواق العربية كافة

■ **ما هي التأمينات التي سوف**



من اليسار: نايف بسيسو ، YOSHISADA KIYOSHIGE ووجيه حافظ



من اليسار: نايف بسيسو والقنصل الياباني RYOJI IWAMA

معرفتي بأسواق الخليج وبأركان التأمين فيها تؤهلني لإقامة علاقة وثيقة مع شركات التأمين الوطنية والاجنبية

تتعاطونها انطلاقا من QFC؟

– في الوقت الراهن سوف يقتصر نشاطنا على تقديم خدمات اعادة التأمين REINSURANCE ONLY للشركات الوطنية والاجنبية العاملة في الاسواق العربية. ويشجعنا على ذلك انني شخصيا على علاقة وثيقة بمعظم شركات التأمين الخليجية، حيث انني امضيت العقود الثلاثة الماضية ممارسا اعمال التأمين والاعادة في الخليج العربي.

والسنتان الاخيرتان امضيتهما في خدمة الزبائن في الشركة التابعة لمجموعتنا في ابو ظبي.

أضاف: الخبرة التي اكتسبتها خلال عملي الطويل نسبيا في المنطقة تسمح لي ببناء جسور مع مختلف شركات التأمين وشركات الوساطة في المنطقة.

اضف الى ذلك ان لي خبرة معمقة لحاجات الزبائن اليابانيين، لا سيما الشركات اليابانية المعنية بموارد الطاقة ENERGY وارساليات النفط والغاز.

اليابانيون يؤمنون بالشركات القوية

■ راجت خلال الاشهر الماضية احاديث عن مفاوضات تجري في اليابان لدمج اربع شركات تأمين يابانية ومن بينها ميتسوي سوميتومو، هل هذا صحيح؟

– هذا صحيح، فاليابانيون يؤمنون بالشركات القوية والرساميل العالية، ولو اجتمعت الشركات الاربع تحت سقف واحد فسوف يكون لها محفظة من اقساط التأمينات العامة والتأمين على الحياة تعادل ٣٠ مليار دولار اميركي! وهذا الرقم يجعل من الشركة التي سوف تنبثق من الدمج عملاقا عالميا.

تأسيس الشركة عام ١٩١٨

■ ماذا يمكن ان تخبرنا عن تاريخ المجموعة، وما لديها من رساميل والارقام التي تحققها مجموعة ميتسوي سوميتومو في هذا الوقت؟

– يعود تأسيس المجموعة الى سنة ١٩١٨ وهي تملك حاليا



صورة تذكارية للسيد نايف بسيسو



من اليمين: نايف بسيسو وSTUART PEARCE

اصولا ASSETS تقدّر بـ٩٣ مليار دولار اميركي، اما رأسمالها المدفوع فهو ١,٥ مليار دولار اميركي. وهناك ٢٤ الف شخص يعملون فيها داخل وخارج اليابان.

اضاف بسيسو: تعمل المجموعة في ٤٠ دولة ولديها ٧٠٧ فروع، اما الاقساط التي تحققها سنويا في التأمينات العامة فتبلغ ١٧ مليار دولار اميركي. والشركتان اليابانيتان اللتان يجري التفاوض معهما بغية ضمهما الى المجموعة هما شركة آيواوي AIOI وشركة دووا DOWA، كلاهما متخصصتان بالتأمين على الحياة والاستثمار LIFE and INVESTMENT .

الكبار من عملائنا

■ من هم كبار الزبائن اليابانيين الذين تتطلعون لتوفير الغطاء لهم عبر الشركات المحلية؟

– عددهم كبير الا انني اذكر من بينهم: سوني SONY ، باناسونيك PANASONIC، تويوتا TOYOTA وغيرها . كما لدينا زبائن اوروبيون مثل بي ام دبليو BMW وفولكسفاكن VOLKSWAGEN. ■



من اليمين: فتوح الزياني، نايف بسيسو، ود. سامر جابر